



| | | | | | | | |
|---|------------|--|--------|-------------------------|------|---|----------------------|
|  | | CADASTRO DE OCUPAÇÃO | | | |  | |
| 01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO | | | | | | | |
| Código Cadastro | | BR-101_ES_067+210_N_COS_PP_ED_FDA 3479 | | | | | |
| Técnico Responsável | | MARCOS ANTÔNIO PROENÇA | | | Data | 27/03/2014 | |
| 02 DADOS DO OCUPANTE | | | | | | | |
| Nome / Razão Social | | HOTELAR | | | | | |
| Contato | | 27 37635184 | | | | | |
| 03 LOCALIZAÇÃO | | | | | | | |
| Rodovia | BR-101 | | km | 067+210 | | Sentido | NORTE |
| Município | SÃO MATEUS | | Bairro | BOA VISTA | | UF | ES |
| Coordenadas | N | 7929830,363 | | | E | 408886,395 | |
| 04 CARACTERIZAÇÃO | | | | | | | |
| Localização | X | Pista Principal | | Pista Marginal | | | |
| Faixa Ocupada | | Faixa de Domínio | | Faixa "Non Aedificandi" | X | Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi" | |
| Tipo de Ocupação | X | Edificação | | Barraca | | Placa | Outdoor |
| | | Totem | | Agricultura | | Entulho | Radar |
| | | Semáforo | | Muro | | | Caixa D'Água |
| | | Rede de Telecomunicação | | Rede de Água e Esgoto | | | Rede de Eletricidade |
| | | Rede Petróleo e Gás | | Ponto de Ônibus | | | Outros |
| Tipo de Edificação | | Residencial | X | Comercial | | Industrial | Institucional |
| | | Misto | | Público | | Outros | |
| Zona | | Rural | X | Urbana | | | |
| Época Construção | | Antes de 1979 | X | Depois de 1979 | | | |
| Posicionamento | | Transversal | | Longitudinal | | X | Pontual |
| | | Aérea | | Subterrânea | | X | Superfície |
| 2ª Coordenadas | N | 0 | | | E | 0 | |
| 05 DADOS CADASTRAIS | | | | | | | |
| Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m) | | | | 0 | | | |
| Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m) | | | | 15,00 | | | |
| Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio | | | | | | | |
| Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi" | | | | | | | |
| Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi" | | | | 1062,46 | | | |
| 06 OBSERVAÇÕES | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | |
|---|--|---|
|  | <p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p> |  |
| <p>07</p> | <p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p> | |
|  |  | |
| <p>Data da Foto: 27/03/14 - Direção: 254,8 - Latitude: -18,7212401535536 - Longitude: -39,8640387040003</p> | <p>Data da Foto: 27/03/14 - Direção 147,2 - Latitude -18,7209697114478 - Longitude -39,8637636937572</p> | |
|  | | |
| <p>Data da Foto: 27/03/14 - Direção: 27,8 - Latitude: -18,720725839975 - Longitude: -39,8647929914667</p> | | |

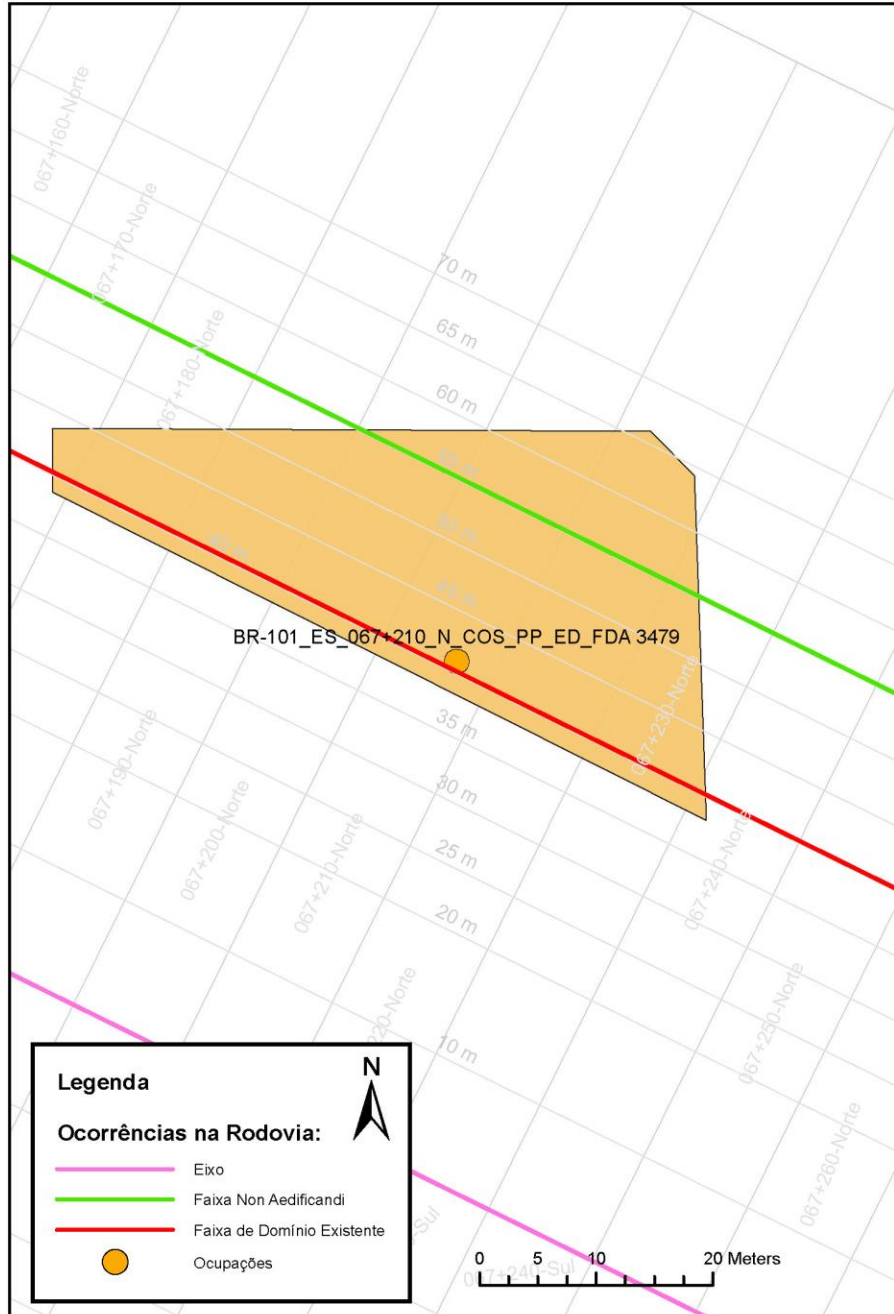




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



| | | | | | | | |
|---|----------------------------|--|----------------------|--------------------------|-------------------------|---|---------|
|  | | CADASTRO SÓCIOECONÔMICO | | | |  | |
| 01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO | | | | | | | |
| Código Cadastro | | BR-101_ES_067+210_N_COS_PP_ED_FDA 3479 | | | | | |
| Técnico Responsável | | MARCOS ANTÔNIO PROENÇA | | | Data | 27/03/2014 | |
| 02 DADOS DO OCUPANTE | | | | | | | |
| Nome / Razão Social | | HOTELAR | | | | | |
| Contato | | 27 37635184 | | | | | |
| 03 DADOS DO ENTREVISTADO | | | | | | | |
| Nome do Entrevistado | | ADRIANA DOS SANTOS CRUZ | | | | | |
| Contato | | 27 992793370 | | | | | |
| 04 LOCALIZAÇÃO | | | | | | | |
| Rodovia | BR-101 | | km | 067+210 | | Sentido | NORTE |
| Município | SÃO MATEUS | | Bairro | BOA VISTA | | UF | ES |
| Coordenadas | N | 7929830,363 | | | E | 408886,395 | |
| Zona | | Rural | X | Urbana | | | |
| Dados Gerais: | | | | | | | |
| X | Entrevista Realizada | | Adulto Ausente | | | Recusa à Entrevista | |
| | Ocupação Fechada | | Ocupação Abandonada | | | Outros | |
| 05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO | | | | | | | |
| Condições de Ocupação | | | Próprio | X | Alugado | | Cedido |
| Tempo de Ocupação | | 6 | | | | | |
| Tipo de Documentação Existente | | | | | | | |
| X | Escritura Registrada | | Documento de Posse | | | Requerimento de Usucapião | |
| | Termo de Cessão | | Termo de Doação | | | Contrato de Compra e Venda | |
| | Recibo de Compra e Venda | | Nenhum Documento | | | Não Informado | |
| | Outros: | | | | | | |
| Tipologia da Construção | | | | | | | |
| Fechamento | | Construção e madeira | | X | Construção em alvenaria | | |
| | | | | | | Construção mista | |
| | | | | | | | Outras |
| Cobertura | X | Laje | Fibrocimento | | | Cerâmica | |
| | | Zinco | Material aproveitado | | | Plástico | Madeira |
| | | | | | | Outros | |
| Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação | | | | | | | |
| Área Total Construída (m ²) | | 0,00 | | | nº de Pavimentos | | 2 |
| 06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO | | | | | | | |
| Condições de Utilização | | | | | | | |
| | Exclusivamente Residencial | | X | Exclusivamente Comercial | | Exclusivamente Industrial | |
| | Agropecuários | | | Residencial e Industrial | | Residencial e Comercial | |
| | Outros: | | | | | | |
| 07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL | | | | | | | |
| Categoria dos Ocupantes | | | | | | | |
| Tipos | | Quantidade | | | | | |
| Membros da família | | 0 | | | | | |
| Empregados permanentes | | 12 | | | | | |
| Empregados temporários | | 0 | | | | | |
| Parceiros/meeiros | | 0 | | | | | |
| Outros | | 0 | | | | | |
| Economia de Subsistência | | | Sim | X | Não | | |
| Tipo de Produção local | | Agricultura | | Criação de Animais | | Manufatura | |
| | | | | | | Máquina e Equipamentos | Outros |

| | | | | | | | |
|---|---|---|--|--------------------------------------|--|---|--|
|  | | CADASTRO SÓCIOECONÔMICO | | | |  | |
| Condições do Entrevistado | | | | | | | |
| Titular da Família | | Cônjuge do Titular da Família | | Titular da Família Secundária | | | |
| Cônjuge do Titular da Família Secundária | | Outros: | | | | | |
| Tipo de Residência | | | | | | | |
| Edificação Isolada | | Conjunto de Edificações | | Condomínio | | | |
| Agglomerado subnormal | | Agglomerado Rural | | Outros: | | | |
| 08 | CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL | | | | | | |
| Condições do Entrevistado | | | | | | | |
| Dono do Estabelecimento | | X | | Funcionário | | Outros: | |
| Atividade Comercial | | | | | | | |
| Bar | | Mercearia | | Quitanda | | Açougue | |
| Farmácia | | Barraca | | Barbearia | | X Indústria | |
| Outros: | | | | | | | |
| Faturamento Médio Mensal (R\$) | | | | | | | |
| Menos de 250,00 | | De 251,00 à 500,00 | | De 501,00 à 1.000,00 | | De 1.001,00 à 2.000,00 | |
| De 2.001,00 à 5.000,00 | | De 5.001,00 à 10.000,00 | | X | | Mais de 10.000,00 | |
| Categoria dos Empregados: | | 0 | | Mão de obra familiar | | 12 Contratados | |
| 09 | ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS | | | | | | |
| Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$) | | | | | | | |
| Expectativas Quanto ao Futuro | | | | | | | |
| X Interesse em permanecer no local | | Interesse em permanecer no bairro | | Interesse em permanecer no município | | | |
| Interesse em ir para a área urbana | | Interesse em retomar ao local de origem | | Interesse em ir para a área rural | | | |
| Outros: | | | | | | | |
| Expectativas Quanto a Mudança de Atividade | | | | | | | |
| X Interesse em parecer na mesma atividade | | Interesse em mudar de atividade | | | | | |
| Outro tipo de atividade: | | | | | | | |
| Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado | | | | | | | |
| Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação | | | | | | | |
| Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes | | | | | | | |
| X | | Não há área suficiente para a relocação da ocupação | | | | | |
| Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes | | | | | | | |
| As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação | | | | | | | |
| Outros: | | | | | | | |