
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO							
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO									
Código Cadastro		BR-101_ES_067+040_N_COS_PM_ED_FDA 3343							
Técnico Responsável				BRUNA BELÉM MARQUES		Data	27/03/2014		
02 DADOS DO OCUPANTE									
Nome / Razão Social		CENTER LATAS AUTO PEÇAS LTDA							
Contato		27 37631377							
03 LOCALIZAÇÃO									
Rodovia		BR-101		km		067+040	Sentido	NORTE	
Município		SÃO MATEUS		Bairro		BOA VISTA	UF	ES	
Coordenadas		N 7929909,49			E	408739,42			
04 CARACTERIZAÇÃO									
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal				
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"		X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação		X	Edificação			Barraca		Placa	Outdoor
			Totem			Agricultura		Entulho	Radar
			Semáforo			Muro			Caixa D'Água
			Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
			Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial		X	Comercial			Industrial	Institucional
		Misto			Público			Outros	
Zona		Rural		X	Urbana				
Época Construção		X	Antes de 1979			Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal			Longitudinal		X	Pontual	
		Aérea			Subterrânea		X	Superfície	
2ª Coordenadas		N 0			E	0			
05 DADOS CADASTRAIS									
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				0					
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00					
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio									
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"									
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				693,36					
06 OBSERVAÇÕES									

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 27/03/14 - Direção: 209,5 - Latitude: -18,7204556912358 - Longitude: -39,8653915431722</p>	<p>Data da Foto: 27/03/14 - Direção 224,3 - Latitude -18,7204709043901 - Longitude -39,8655586783214</p>	
		
<p>Data da Foto: 27/03/14 - Direção: 328,9 - Latitude: -18,720386247168 - Longitude: -39,8658462614192</p>		

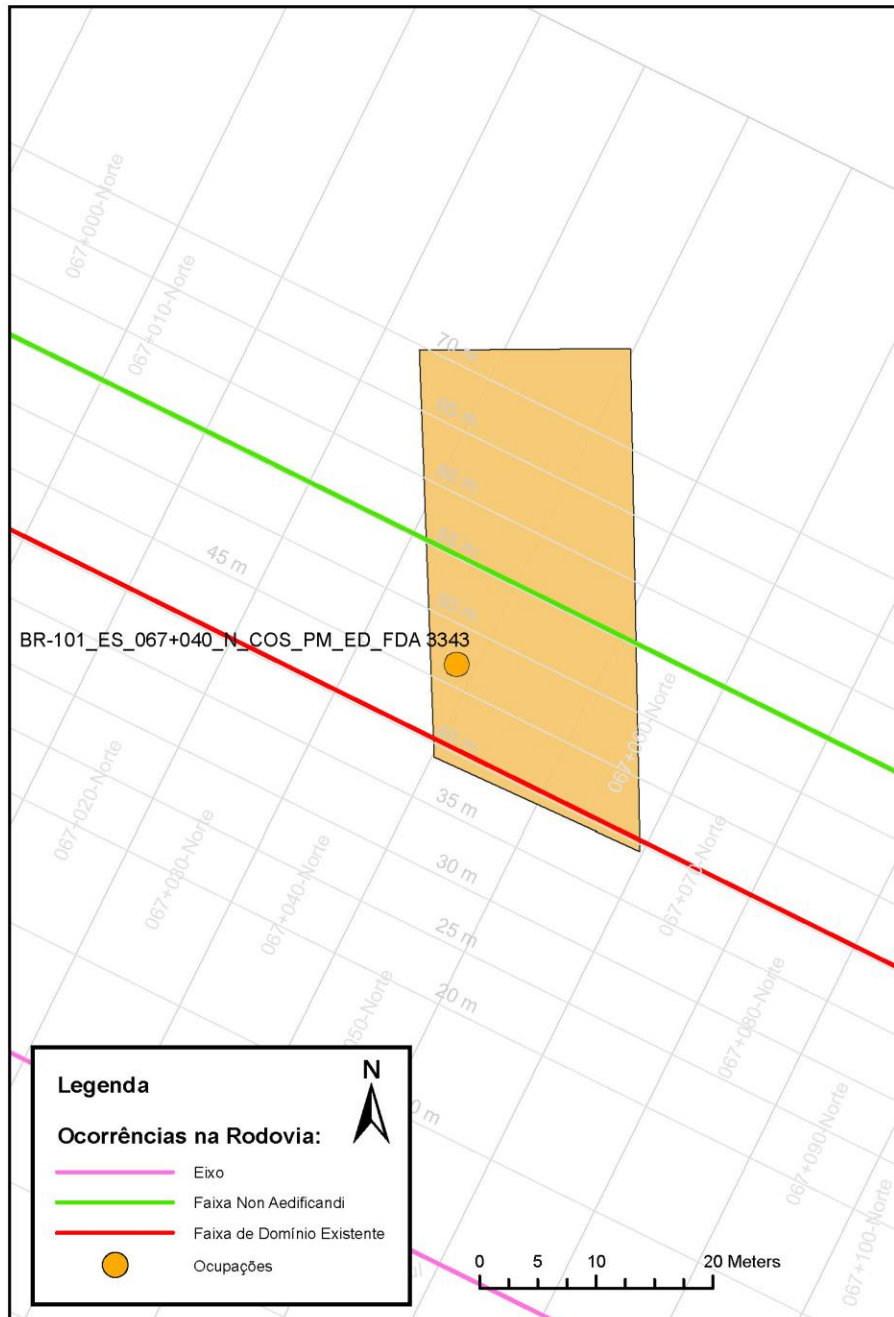




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO								
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO										
Código Cadastro		BR-101_ES_067+040_N_COS_PM_ED_FDA 3343								
Técnico Responsável		BRUNA BELÉM MARQUES			Data	27/03/2014				
02 DADOS DO OCUPANTE										
Nome / Razão Social		CENTER LATAS AUTO PEÇAS LTDA								
Contato		27 37631377								
03 DADOS DO ENTREVISTADO										
Nome do Entrevistado		KÊNIA RISSI								
Contato		27 37633177								
04 LOCALIZAÇÃO										
Rodovia		BR-101		km	067+040		Sentido	NORTE		
Município		SÃO MATEUS		Bairro	BOA VISTA		UF	ES		
Coordenadas		N	7929909,49			E	408739,42			
Zona			Rural	X	Urbana					
Dados Gerais:										
X	Entrevista Realizada			Adulto Ausente			Recusa à Entrevista			
	Ocupação Fechada			Ocupação Abandonada			Outros			
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO										
Condições de Ocupação			Próprio	X	Alugado		Cedido	Ocupação	Outros	
Tempo de Ocupação		10								
Tipo de Documentação Existente										
	Escritura Registrada			Documento de Posse			Requerimento de Usucapião			
	Termo de Cessão			Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda			
	Recibo de Compra e Venda			Nenhum Documento			Não Informado			
X	Outros: CONTRATO DE COMPRA E VENDA									
Tipologia da Construção										
Fechamento				Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras	
Cobertura			Laje	X	Fibrocimento		Cerâmica		Plástico	Madeira
			Zinco		Material aproveitado		Outros			
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação										
Área Total Construída (m ²)		0,00			nº de Pavimentos		1			
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO										
Condições de Utilização										
	Exclusivamente Residencial			X	Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial		
	Agropecuários				Residencial e Industrial			Residencial e Comercial		
	Outros:									
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL										
Categoria dos Ocupantes										
Tipos		Quantidade								
Membros da família		0								
Empregados permanentes		5								
Empregados temporários		0								
Parceiros/meeiros		0								
Outros		0								
Economia de Subsistência			Sim	X	Não					
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura	Máquina e Equipamentos	Outros	

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Agglomerado subnormal		Agglomerado Rural		Outros:			
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento		X		Funcionário		Outros:	
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X		Outros: LOJA DE AUTO PEÇAS					
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		X		Mais de 10.000,00	
Categoria dos Empregados:		0		Mão de obra familiar		5	
						Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)							
Expectativas Quanto ao Futuro							
X		Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município	
		Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retomar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural	
		Outros:					
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X		Interesse em parecer na mesma atividade		Interesse em mudar de atividade			
		Outro tipo de atividade:					
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
		Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação					
		Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes					
X		Não há área suficiente para a relocação da ocupação					
		Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
		As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação					
		Outros:					