
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_015+710_N_COS_PP_ED_FDA 1474					
Técnico Responsável		ANA CAROLINA MAIA DRUMOND			Data	17/03/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		AUTO CENTER 3R PNEUS					
Contato		27 37641355					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	015+710		Sentido	NORTE
Município	PEDRO CANÁRIO		Bairro	PEDRO CANÁRIO		UF	ES
Coordenadas	N	7976982,126			E	398941,195	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal		Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio		Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial		Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público	X	Outros	
Zona		Rural		X	Urbana		
Época Construção		Antes de 1979		X	Depois de 1979		
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				0			
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00			
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				1065,37			
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 17/03/14 - Direção: 32,5 - Latitude: -18,2943211589179 - Longitude: -39,9564465042576</p>	<p>Data da Foto: 17/03/14 - Direção 328,8 - Latitude -18,2945480151272 - Longitude -39,956458322741</p>	
		
<p>Data da Foto: 17/03/14 - Direção: 56,4 - Latitude: -18,2941906526855 - Longitude: -39,9561836477741</p>		

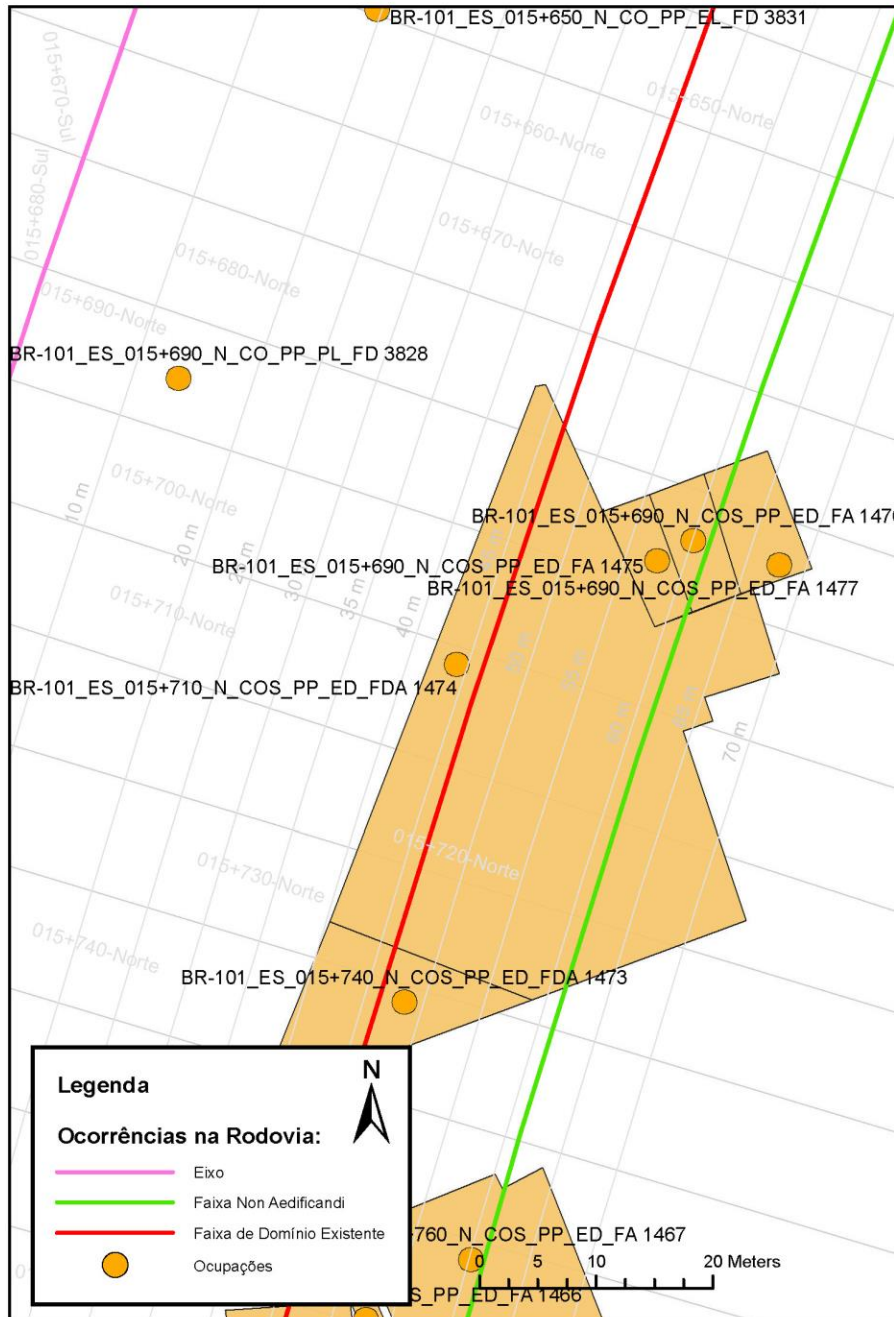




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_015+710_N_COS_PP_ED_FDA 1474					
Técnico Responsável		ANA CAROLINA MAIA DRUMOND			Data	17/03/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		AUTO CENTER 3R PNEUS					
Contato		27 37641355					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		FERNANDO GALDINO FONSCECA					
Contato		27 998748793					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	015+710	Sentido	NORTE		
Município	PEDRO CANÁRIO	Bairro	PEDRO CANÁRIO	UF	ES		
Coordenadas	N	7976982,126	E	398941,195			
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista		
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros		
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação	X	Próprio		Alugado		Cedido	
Tempo de Ocupação	8						
Tipo de Documentação Existente							
	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião		
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda		
	Recibo de Compra e Venda	X	Nenhum Documento		Não Informado		
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	
Cobertura	X	Laje		Fibrocimento		Cerâmica	
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)	0,00			nº de Pavimentos	6		
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial		
	Agropecuários		Residencial e Industrial	X	Residencial e Comercial		
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		2					
Empregados permanentes		7					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura
					Máquina e Equipamentos	X	Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL							
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento		X		Funcionário		Outros: GERENTE	
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X		Outros: MECÂNICA					
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		X		Mais de 10.000,00	
Categoria dos Empregados:		2		Mão de obra familiar		7	
						Contratados	
09 ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS							
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 5.000.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X		Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município	
		Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retomar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural	
		Outros:					
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X		Interesse em parecer na mesma atividade		Interesse em mudar de atividade			
		Outro tipo de atividade:					
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
		Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação					
		Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes					
X		Não há área suficiente para a relocação da ocupação					
		Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
		As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação					
		Outros:					