
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_149+660_S_COS_PP_ED_FDA 5228					
Técnico Responsável		MARCOS ANTÔNIO PROENÇA			Data	02/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		EVALDO FRANCISCO PITANCA					
Contato		27 999091726					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	149+660		Sentido	SUL
Município	LINHARES		Bairro	CENTRO		UF	ES
Coordenadas	N	7854364,257			E	388555,557	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal			Pista Marginal		
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação	X	Residencial		Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural		X	Urbana		
Época Construção		Antes de 1979		X	Depois de 1979		
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				18			
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00			
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				420,17			
06 OBSERVAÇÕES							
O ENTREVISTADO RECUSOU-SE A INFORMAR O VALOR ESTIMADO DO IMÓVEL.							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
07	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO	
		
<p>Data da Foto: 02/04/14 - Direção: 87,0 - Latitude: -19,4018479250552 - Longitude: -40,0612518098578</p>	<p>Data da Foto: 02/04/14 - Direção 187,9 - Latitude -19,4019642239617 - Longitude -40,0611627940462</p>	
		
<p>Data da Foto: 02/04/14 - Direção: 90,3 - Latitude: -19,4017049716966 - Longitude: -40,0612671487406</p>		

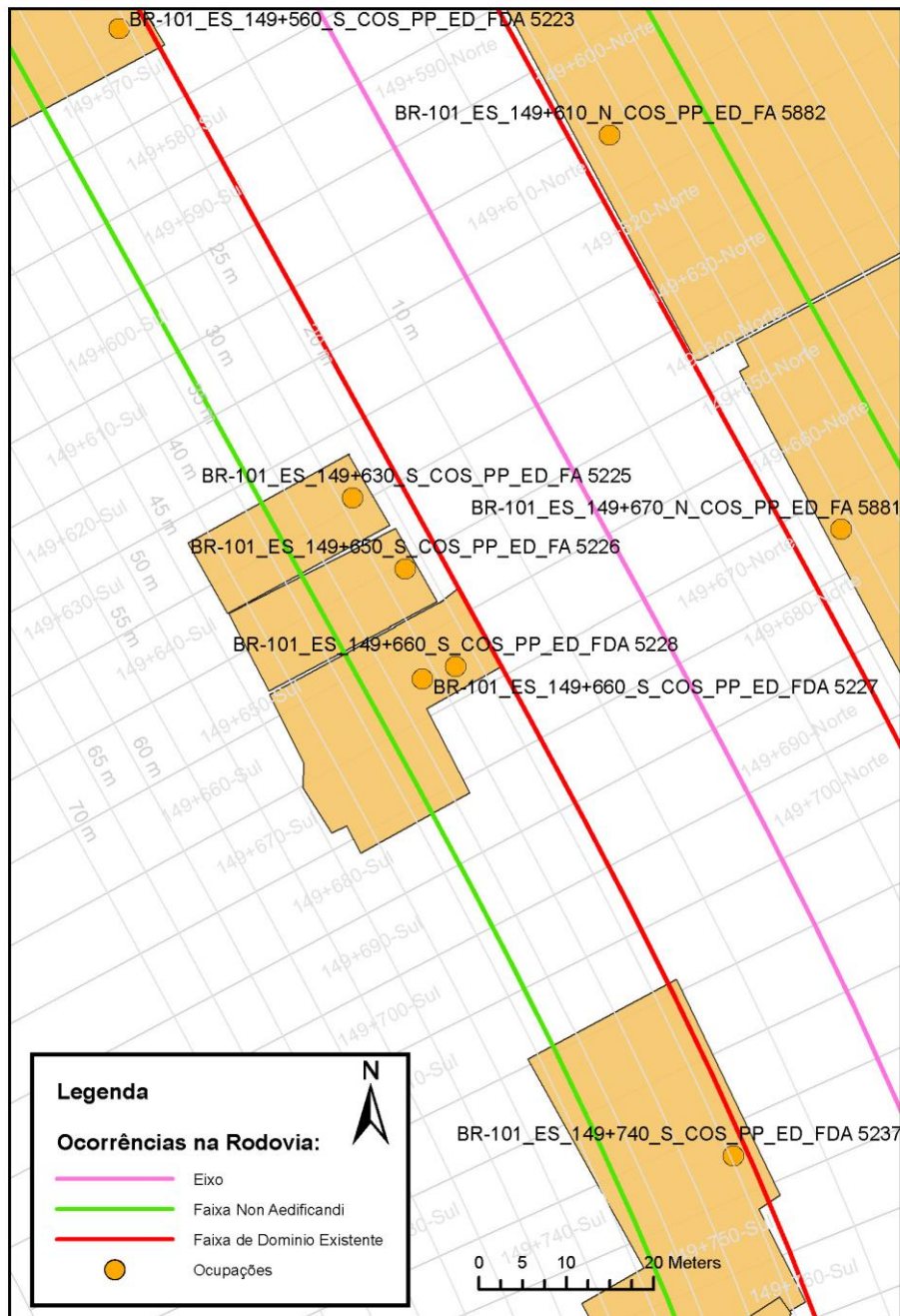




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO									
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO											
Código Cadastro		BR-101_ES_149+660_S_COS_PP_ED_FDA 5228									
Técnico Responsável		MARCOS ANTÔNIO PROENÇA			Data	02/04/2014					
02 DADOS DO OCUPANTE											
Nome / Razão Social		EVALDO FRANCISCO PITANCA									
Contato		27 999091726									
03 DADOS DO ENTREVISTADO											
Nome do Entrevistado		EVALDO FRANCISCO									
Contato		27 999091726									
04 LOCALIZAÇÃO											
Rodovia	BR-101	km	149+660	Sentido	SUL						
Município	LINHARES	Bairro	CENTRO	UF	ES						
Coordenadas	N	7854364,257		E	388555,557						
Zona		Rural	X	Urbana							
Dados Gerais:											
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista						
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros						
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO											
Condições de Ocupação		X	Próprio		Alugado		Cedido		Ocupação		Outros
Tempo de Ocupação		40									
Tipo de Documentação Existente											
X	Escritura Registrada			Documento de Posse			Requerimento de Usucapião				
	Termo de Cessão			Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda				
	Recibo de Compra e Venda			Nenhum Documento			Não Informado				
	Outros:										
Tipologia da Construção											
Fechamento			Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista		Outras		
Cobertura		X	Laje		Fibrocimento		Cerâmica		Plástico		Madeira
			Zinco		Material aproveitado		Outros				
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação											
Área Total Construída (m²)		420,17			nº de Pavimentos			3			
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO											
Condições de Utilização											
X	Exclusivamente Residencial			Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial				
	Agropecuários			Residencial e Industrial			Residencial e Comercial				
	Outros:										
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL											
Categoria dos Ocupantes											
Tipos		Quantidade									
Membros da família		4									
Empregados permanentes		0									
Empregados temporários		0									
Parceiros/meeiros		0									
Outros		0									
Economia de Subsistência			Sim	X	Não						
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura		Máquinas e Equipamentos		Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
X	Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária		
	Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:				
Tipo de Residência							
X	Edificação Isolada		Conjunto de Edificações			Condomínio	
	Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural			Outros:	
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
	Dono do Estabelecimento		Funcionário			Outros:	
Atividade Comercial							
	Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue
	Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria
	Outros:						
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
	Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00
	De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00		
Categoria dos Empregados:		0	Mão de obra familiar			0	Contratados
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)							
Expectativas Quanto ao Futuro							
X	Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro			Interesse em permanecer no município	
	Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem			Interesse em ir para a área rural	
	Outros:						
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X	Interesse em parecer na mesma atividade			Interesse em mudar de atividade			
	Outro tipo de atividade:						
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
	Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação						
	Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes						
X	Não há área suficiente para a relocação da ocupação						
	Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes						
	As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação						
	Outros:						