
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_149+460_S_COS_PP_ED_FDA 5215					
Técnico Responsável		MARCOS ANTÔNIO PROENÇA			Data	02/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		GATTI HORTIFRUTI					
Contato		27 32642802					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	149+460		Sentido	SUL
Município	LINHARES		Bairro	CENTRO		UF	ES
Coordenadas	N	7854516,059			E	388473,134	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal		Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio		Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979	X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				18			
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00			
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				266,44			
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 02/04/14 - Direção: 174,8 - Latitude: -19,4004896376463 - Longitude: -40,0620470010117</p>	<p>Data da Foto: 02/04/14 - Direção 50,1 - Latitude -19,4003958022403 - Longitude -40,0620788522438</p>	
		
<p>Data da Foto: 02/04/14 - Direção: 205,0 - Latitude: -19,4005273562105 - Longitude: -40,0620034151152</p>		

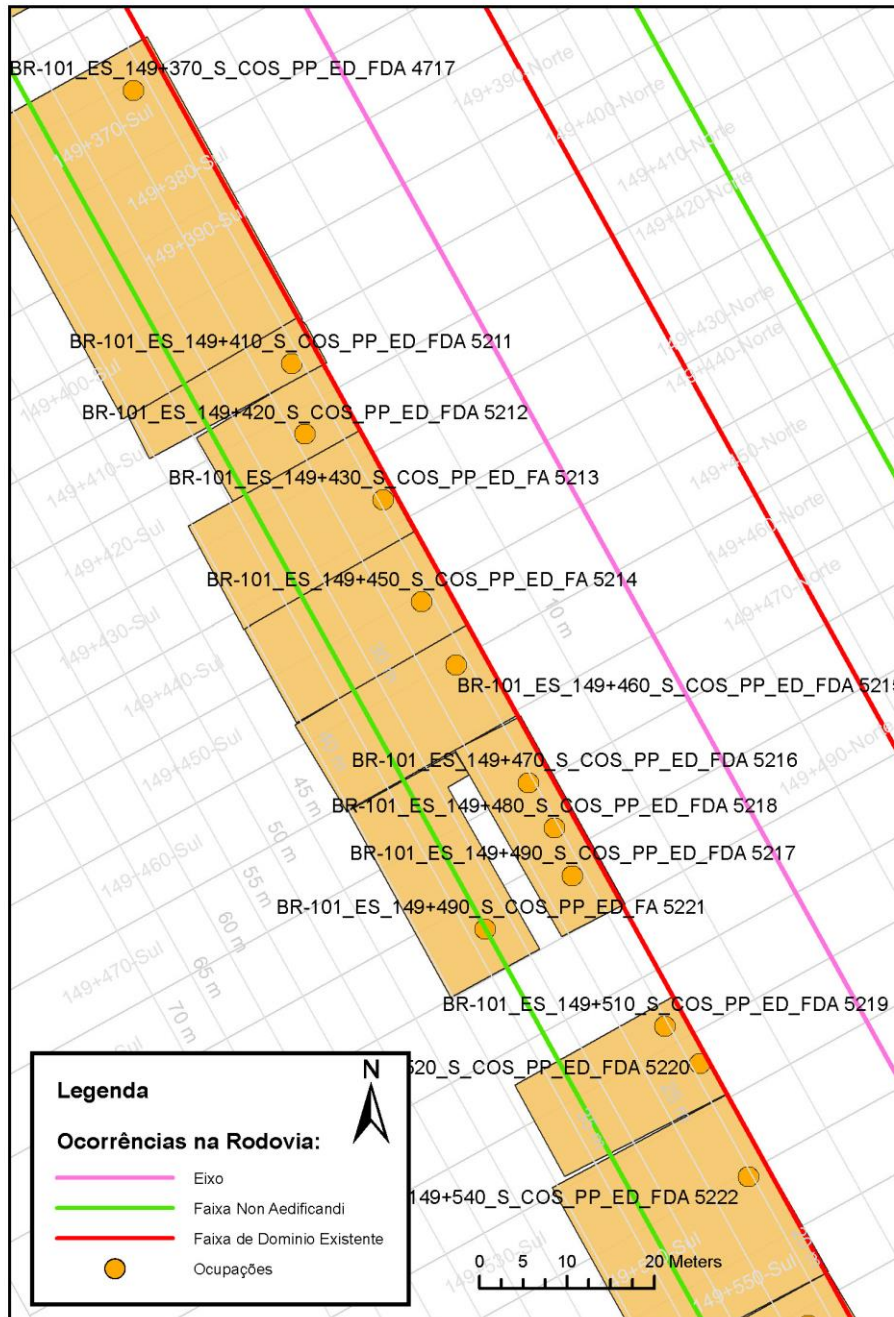




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO									
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO											
Código Cadastro		BR-101_ES_149+460_S_COS_PP_ED_FDA 5215									
Técnico Responsável		MARCOS ANTÔNIO PROENÇA			Data	02/04/2014					
02 DADOS DO OCUPANTE											
Nome / Razão Social		GATTI HORTIFRUTI									
Contato		27 32642802									
03 DADOS DO ENTREVISTADO											
Nome do Entrevistado		REGINA FERREIRA FERNANDES									
Contato		27 32642802									
04 LOCALIZAÇÃO											
Rodovia	BR-101	km	149+460	Sentido	SUL						
Município	LINHARES	Bairro	CENTRO	UF	ES						
Coordenadas	N	7854516,059	E	388473,134							
Zona		Rural	X	Urbana							
Dados Gerais:											
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista						
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros						
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO											
Condições de Ocupação			Próprio	X	Alugado		Cedido		Ocupação		Outros
Tempo de Ocupação		1									
Tipo de Documentação Existente											
X	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião						
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda						
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado						
	Outros:										
Tipologia da Construção											
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista		Outras			
Cobertura		Laje		Fibrocimento		Cerâmica		Plástico		Madeira	
	X	Zinco		Material aproveitado		Outros					
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação											
Área Total Construída (m ²)		266,44			nº de Pavimentos			1			
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO											
Condições de Utilização											
	Exclusivamente Residencial	X	Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial						
	Agropecuários		Residencial e Industrial		Residencial e Comercial						
	Outros:										
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL											
Categoria dos Ocupantes											
Tipos		Quantidade									
Membros da família		0									
Empregados permanentes		10									
Empregados temporários		0									
Parceiros/meeiros		0									
Outros		0									
Economia de Subsistência			Sim	X	Não						
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura		Máquinas e Equipamentos		Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento		X Funcionário		Outros:			
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X Outros: HORTIFRUTI							
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		X Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		0 Mão de obra familiar		10		Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 3.000.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município			
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural			
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X Interesse em parecer na mesma atividade		Interesse em mudar de atividade					
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação							
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
X Não há área suficiente para a relocação da ocupação							
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes							
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							