
		<b>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</b>					
<b>01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO</b>							
Código Cadastro		BR-101_ES_149+370_S_COS_PP_ED_FDA 4717					
Técnico Responsável		MARCOS ANTÔNIO PROENÇA			Data	01/04/2014	
<b>02 DADOS DO OCUPANTE</b>							
Nome / Razão Social		CASA GRANDE SUPERMERCADO					
Contato		27 992531120					
<b>03 LOCALIZAÇÃO</b>							
Rodovia	BR-101		km	149+370		Sentido	SUL
Município	LINHARES		Bairro	CENTRO		UF	ES
Coordenadas	N	7854581,725			E	388436,288	
<b>04 CARACTERIZAÇÃO</b>							
Localização	X	Pista Principal			Pista Marginal		
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979	X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
<b>05 DADOS CADASTRAIS</b>							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				18			
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00			
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				864,06			
<b>06 OBSERVAÇÕES</b>							

	<p><b>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</b></p>	
<p>07</p>	<p><b>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</b></p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 238,1 - Latitude: -19,4001224264683 - Longitude: -40,0620858092234</p>	<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção 76,0 - Latitude -19,3997075641708 - Longitude -40,0623081811146</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 58,3 - Latitude: -19,3997276388289 - Longitude: -40,0623215921596</p>		

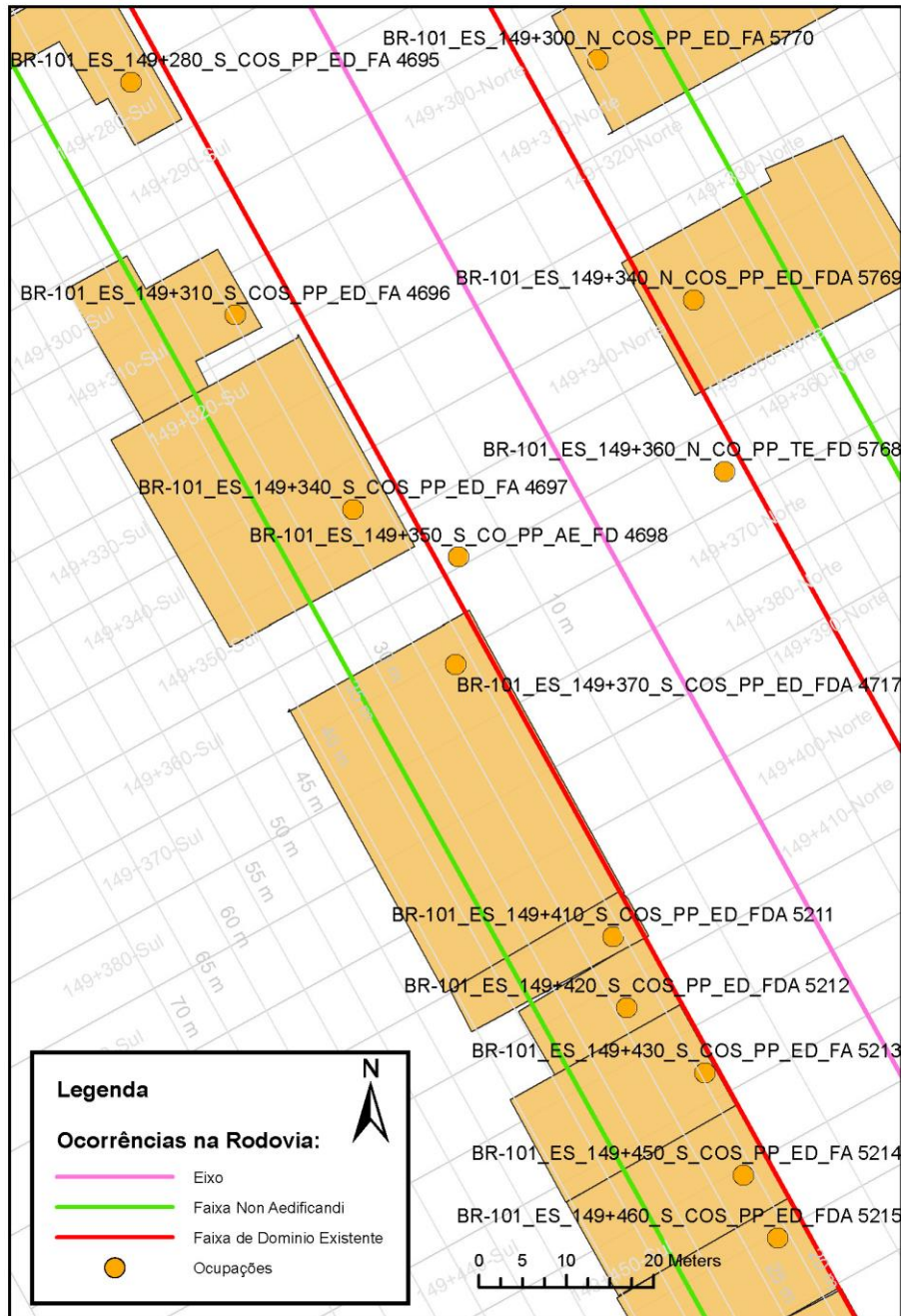




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		<b>CADASTRO SÓCIOECONÔMICO</b>										
<b>01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO</b>												
Código Cadastro		BR-101_ES_149+370_S_COS_PP_ED_FDA 4717										
Técnico Responsável		MARCOS ANTÔNIO PROENÇA			Data	01/04/2014						
<b>02 DADOS DO OCUPANTE</b>												
Nome / Razão Social		CASA GRANDE SUPERMERCADO										
Contato		27 992531120										
<b>03 DADOS DO ENTREVISTADO</b>												
Nome do Entrevistado		EDUARDO CASA GRANDE										
Contato		27 992531120										
<b>04 LOCALIZAÇÃO</b>												
Rodovia	BR-101	km	149+370	Sentido	SUL							
Município	LINHARES	Bairro	CENTRO	UF	ES							
Coordenadas	N	7854581,725		E	388436,288							
Zona		Rural	X	Urbana								
Dados Gerais:												
	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista							
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		X	Outros						
<b>05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO</b>												
Condições de Ocupação		X	Próprio		Alugado		Cedido		Ocupação		Outros	
Tempo de Ocupação		10										
Tipo de Documentação Existente												
X	Escritura Registrada			Documento de Posse			Requerimento de Usucapião					
	Termo de Cessão			Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda					
	Recibo de Compra e Venda			Nenhum Documento			Não Informado					
	Outros:											
Tipologia da Construção												
Fechamento			Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista		Outras			
Cobertura		X	Laje		Fibrocimento		Cerâmica		Plástico		Madeira	
			Zinco		Material aproveitado		Outros					
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação												
Área Total Construída (m <sup>2</sup> )		864,06				nº de Pavimentos		1				
<b>06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO</b>												
Condições de Utilização												
	Exclusivamente Residencial			X	Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial				
	Agropecuários				Residencial e Industrial			Residencial e Comercial				
	Outros:											
<b>07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL</b>												
Categoria dos Ocupantes												
Tipos		Quantidade										
Membros da família		0										
Empregados permanentes		0										
Empregados temporários		0										
Parceiros/meeiros		0										
Outros		0										
Economia de Subsistência			Sim	X	Não							
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura		Máquinas e Equipamentos		Outros	

		<b>CADASTRO SÓCIOECONÔMICO</b>					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
<b>08</b>	<b>CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL</b>						
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento		X		Funcionário		Outros:	
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X	Outros: REDE DE SUPERMERCADO CASA GRANDE						
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		X		Mais de 10.000,00	
Categoria dos Empregados:		0		Mão de obra familiar		0	
						Contratados	
<b>09</b>	<b>ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS</b>						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 60.000.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X	Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município		
	Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural		
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X	Interesse em parecer na mesma atividade			Interesse em mudar de atividade			
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação							
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
X	Não há área suficiente para a relocação da ocupação						
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes							
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							