
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_149+170_S_COS_PP_ED_FDA 4712					
Técnico Responsável		MARCOS ANTÔNIO PROENÇA			Data	01/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		EDIFÍCIO TEREZINHA					
Contato		27 999355922					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	149+170	Sentido	SUL		
Município	LINHARES	Bairro	GENTRO	UF	ES		
Coordenadas	N	7854726,975			E	388357,892	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	<input checked="" type="checkbox"/>	Pista Principal		<input type="checkbox"/> Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio		<input checked="" type="checkbox"/> Faixa "Non Aedificandi"		<input type="checkbox"/> Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	<input checked="" type="checkbox"/>	Edificação		Barraca	<input type="checkbox"/>	Placa	<input type="checkbox"/> Outdoor
	<input type="checkbox"/>	Totem		Agricultura	<input type="checkbox"/>	Entulho	<input type="checkbox"/> Radar
	<input type="checkbox"/>	Semáforo		Muro			<input type="checkbox"/> Caixa D'Água
	<input type="checkbox"/>	Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			<input type="checkbox"/> Rede de Eletricidade
	<input type="checkbox"/>	Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			<input type="checkbox"/> Outros
Tipo de Edificação	<input checked="" type="checkbox"/>	Residencial		Comercial	<input type="checkbox"/>	Industrial	<input type="checkbox"/> Institucional
	<input type="checkbox"/>	Misto		Público	<input type="checkbox"/>	Outros	
Zona	<input type="checkbox"/>	Rural		<input checked="" type="checkbox"/>	Urbana		
Época Construção	<input type="checkbox"/>	Antes de 1979		<input checked="" type="checkbox"/>	Depois de 1979		
Posicionamento	<input type="checkbox"/>	Transversal		Longitudinal	<input checked="" type="checkbox"/>	Pontual	
	<input type="checkbox"/>	Aérea		Subterrânea	<input checked="" type="checkbox"/>	Superfície	
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)		18					
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)		15,00					
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"		372,65					
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 40,5 - Latitude: -19,3984206067579 - Longitude: -40,0632300228254</p>	<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção 68,5 - Latitude -19,3984900089161 - Longitude -40,0630928948895</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 155,5 - Latitude: -19,3984885420831 - Longitude: -40,0630350597576</p>		

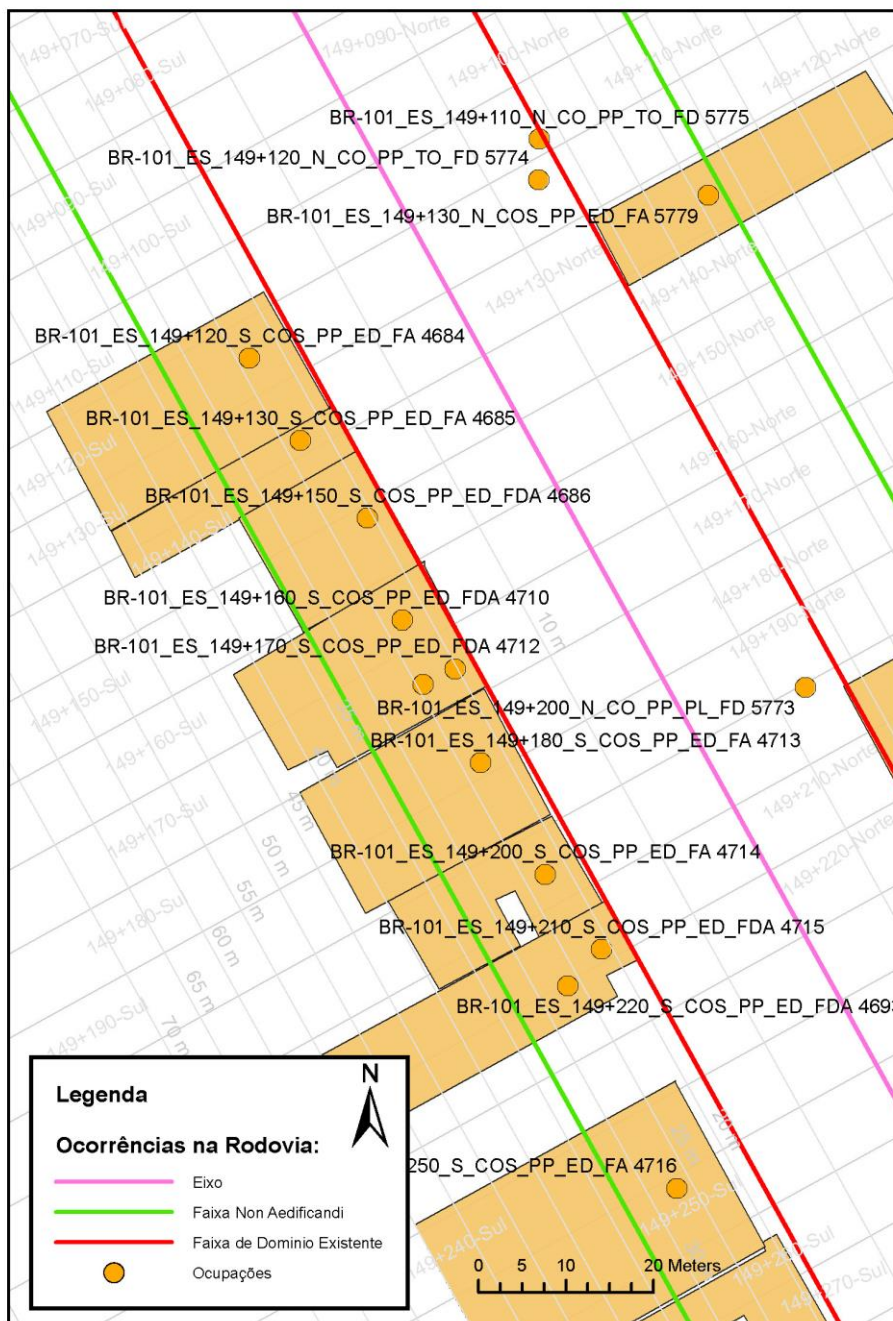




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_149+170_S_COS_PP_ED_FDA 4712					
Técnico Responsável		MARCOS ANTÔNIO PROENÇA			Data	01/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		EDIFÍCIO TEREZINHA					
Contato		27 999355922					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		FRANCISCO DE ASSIS					
Contato		27 999355922					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	149+170	Sentido	SUL		
Município	LINHARES	Bairro	CENTRO	UF	ES		
Coordenadas	N	7854726,975		E	388357,892		
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista		
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros		
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação	X	Próprio		Alugado		Cedido	
Tempo de Ocupação	50						
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião		
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda		
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado		
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	
Cobertura	X	Laje		Fibrocimento		Cerâmica	
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)	372,65			nº de Pavimentos	3		
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
X	Exclusivamente Residencial		Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial		
	Agropecuários		Residencial e Industrial		Residencial e Comercial		
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		0					
Empregados permanentes		0					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura
					Máquinas e Equipamentos		Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família				Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária	
Cônjuge do Titular da Família Secundária		X		Outros: SINDICO			
Tipo de Residência							
Edificação Isolada				Conjunto de Edificações			
Aglomerado subnormal				Aglomerado Rural		X	
						Outros: EDIFÍCIO RESIDENCIAL	
08 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL							
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento				Funcionário		Outros:	
Atividade Comercial							
Bar				Mercearia			
Farmácia				Barraca			
Outros:							
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00				De 251,00 à 500,00			
De 2.001,00 à 5.000,00				De 5.001,00 à 10.000,00			
				De 501,00 à 1.000,00			
				Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		0		Mão de obra familiar		0	
						Contratados	
09 ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS							
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 20.000.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X		Interesse em permanecer no local				Interesse em permanecer no bairro	
		Interesse em permanecer no município				Interesse em permanecer no local de origem	
		Interesse em ir para a área urbana				Interesse em ir para a área rural	
		Interesse em retornar ao local de origem				Interesse em ir para a área rural	
		Outros:					
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X		Interesse em parecer na mesma atividade				Interesse em mudar de atividade	
		Outro tipo de atividade:					
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
		Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação					
		Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes					
X		Não há área suficiente para a relocação da ocupação					
		Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
		As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação					
		Outros:					