
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_148+390_N_COS_PP_ED_FDA 8731					
Técnico Responsável		ALAN BATISTA DE OLIVEIRA			Data	17/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		ZUMAK SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS LINHARES LTDA					
Contato		(27) 33736688					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	148+390		Sentido	NORTE
Município	LINHARES		Bairro	SHELL		UF	ES
Coordenadas	N	7855415,603			E	388028,302	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal		Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio		Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial		Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público	X	Outros	
Zona		Rural		X	Urbana		
Época Construção		Antes de 1979		Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal	X	Pontual	
		Aérea		Subterrânea	X	Superfície	
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)			18				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)			15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"			212,31				
06 OBSERVAÇÕES							
O IMÓVEL É PARA ALUGUEL.							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 17/04/14 - Direção: 310,0 - Latitude: -19,3924677372159 - Longitude: -40,0664943550155</p>	<p>Data da Foto: 17/04/14 - Direção 287,0 - Latitude -19,3924960680487 - Longitude -40,0664788484946</p>	
		
<p>Data da Foto: 17/04/14 - Direção: 349,5 - Latitude: -19,3923418829398 - Longitude: -40,0665993802623</p>		

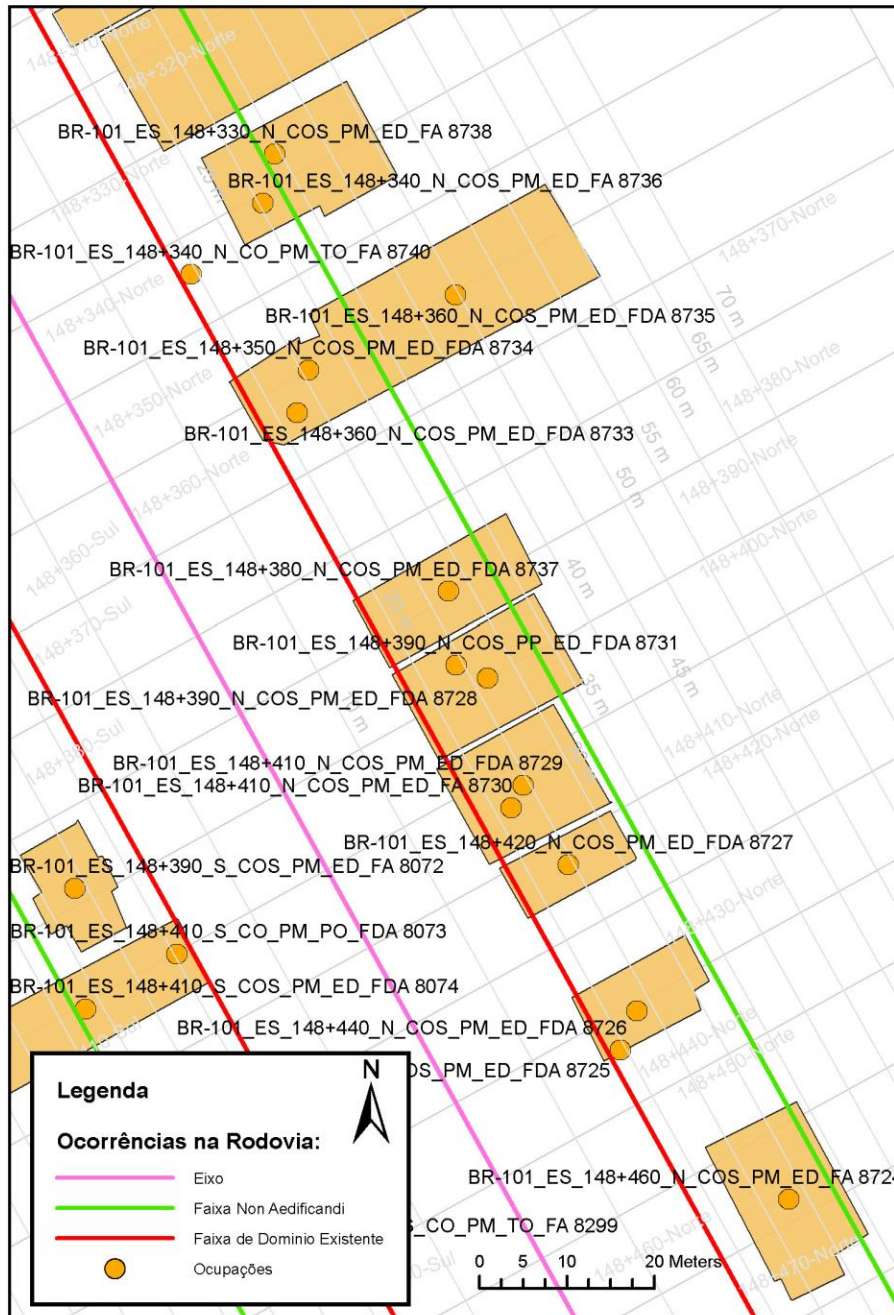




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_148+390_N_COS_PP_ED_FDA 8731					
Técnico Responsável		ALAN BATISTA DE OLIVEIRA			Data	17/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		ZUMAK SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS LINHARES LTDA					
Contato		(27) 33736688					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado							
Contato							
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	148+390		Sentido	NORTE
Município	LINHARES		Bairro	SHELL		UF	ES
Coordenadas	N	7855415,603			E	388028,302	
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
	Entrevista Realizada		Adulto Ausente			Recusa à Entrevista	
X	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada			Outros	
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação			Próprio		Alugado		Cedido
Tempo de Ocupação		0					
Tipo de Documentação Existente							
	Escritura Registrada		Documento de Posse			Requerimento de Usucapião	
	Termo de Cessão		Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda	
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento			Não Informado	
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira		Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura		Laje	Fibrocimento		Cerâmica	Plástico	Madeira
		Zinco	Material aproveitado		Outros		
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)		212,31			nº de Pavimentos		0
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial	
	Agropecuários		Residencial e Industrial			Residencial e Comercial	
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		0					
Empregados permanentes		0					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local		Agricultura	Criação de Animais		Manufatura	Máquina e Equipamentos	Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO							
Condições do Entrevistado									
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária					
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:							
Tipo de Residência									
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio					
Agglomerado subnormal		Agglomerado Rural		Outros:					
08 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL									
Condições do Entrevistado									
Dono do Estabelecimento		Funcionário		Outros:					
Atividade Comercial									
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue			
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria			
Outros:									
Faturamento Médio Mensal (R\$)									
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00			
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00					
Categoria dos Empregados:		0		Mão de obra familiar		0		Contratados	
09 ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS									
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)									
Expectativas Quanto ao Futuro									
Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município					
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retomar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural					
Outros:									
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade									
Interesse em parecer na mesma atividade				Interesse em mudar de atividade					
Outro tipo de atividade:									
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado									
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação									
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes									
Não há área suficiente para a relocação da ocupação									
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes									
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação									
Outros:									