
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO						
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO								
Código Cadastro		BR-101_ES_147+280_N_COS_PM_ED_FDA 7528						
Técnico Responsável		DIMAS TADEU CASQUEIRO			Data	14/04/2014		
02 DADOS DO OCUPANTE								
Nome / Razão Social		EMS SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA.						
Contato		(27) 33732313						
03 LOCALIZAÇÃO								
Rodovia		BR-101		km	147+280		Sentido	NORTE
Município		LINHARES		Bairro	NOVO HORIZONTE		UF	ES
Coordenadas		N	7856585,496			E	388003,032	
04 CARACTERIZAÇÃO								
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação		X	Edificação		Barraca	Placa	Outdoor	
			Totem		Agricultura	Entulho	Radar	
			Semáforo		Muro			Caixa D'Água
			Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
			Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial		X	Comercial	Industrial	Institucional	
		Misto			Público	Outros		
Zona		Rural		X	Urbana			
Época Construção		X	Antes de 1979		Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal			Longitudinal	X	Pontual	
		Aérea			Subterrânea	X	Superfície	
2ª Coordenadas		N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS								
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				35				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				178,61				
06 OBSERVAÇÕES								

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>		
		
<p>Data da Foto: 14/04/14 - Direção: 337,7 - Latitude: -19,381776326354 - Longitude: -40,0668379292265</p>	<p>Data da Foto: 14/04/14 - Direção 263,8 - Latitude -19,3817976163881 - Longitude -40,066778501533</p>	
		
<p>Data da Foto: 14/04/14 - Direção: 357,8 - Latitude: -19,381703697163 - Longitude: -40,0667184032873</p>		

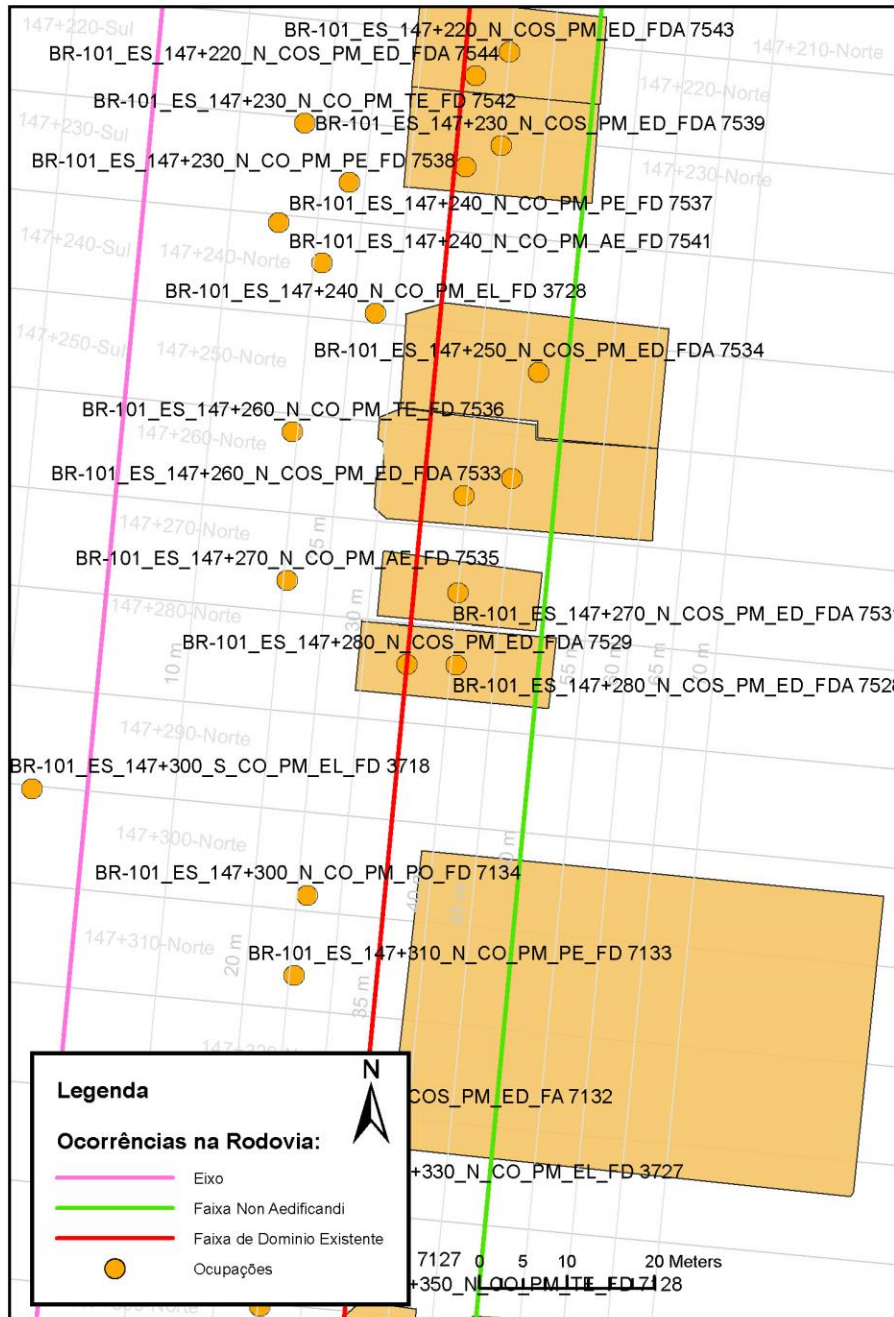




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_147+280_N_COS_PM_ED_FDA 7528					
Técnico Responsável		DIMAS TADEU CASQUEIRO			Data	14/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		EMS SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA.					
Contato		(27) 33732313					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		WESLEY SESANA					
Contato		27 999444841					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	147+280		Sentido	NORTE
Município	LINHARES		Bairro	NOVO HORIZONTE		UF	ES
Coordenadas	N	7856585,496			E	388003,032	
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente			Recusa à Entrevista	
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada			Outros	
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação		X	Próprio		Alugado		Cedido
Tempo de Ocupação		20					
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada		Documento de Posse			Requerimento de Usucapião	
	Termo de Cessão		Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda	
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento			Não Informado	
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura	X	Laje		Fibrocimento		Cerâmica	
		Zinco		Material aproveitado		Plástico	Madeira
						Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)		178,61			nº de Pavimentos		1
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		X	Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial	
	Agropecuários			Residencial e Industrial		Residencial e Comercial	
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		2					
Empregados permanentes		5					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local		Agricultura		Criação de Animais		Manufatura	Máquina e Equipamentos
							Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL							
Condições do Entrevistado							
X Dono do Estabelecimento		Funcionário		Outros:			
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X Outros: ESCRITÓRIO DE CONTABILIDADE							
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		X Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		2 Mão de obra familiar		5 Contratados			
09 ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS							
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 3.000.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município			
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retomar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural			
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X Interesse em permanecer na mesma atividade		Interesse em mudar de atividade					
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação							
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
X Não há área suficiente para a relocação da ocupação		Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							