
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO						
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO								
Código Cadastro		BR-101_ES_147+260_N_COS_PM_ED_FDA 7533						
Técnico Responsável		DIMAS TADEU CASQUEIRO			Data	14/04/2014		
02 DADOS DO OCUPANTE								
Nome / Razão Social		LUCIANO MORO PIGNATON						
Contato		(27 999484344						
03 LOCALIZAÇÃO								
Rodovia	BR-101		km	147+260		Sentido	NORTE	
Município	LINHARES		Bairro	NOVO HORIZONTE		UF	ES	
Coordenadas	N	7856604,831			E	388003,888		
04 CARACTERIZAÇÃO								
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação			Barraca		Placa	Outdoor
		Totem			Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo			Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação	X	Residencial			Comercial		Industrial	Institucional
		Misto			Público		Outros	
Zona		Rural		X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979		X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal			Longitudinal	X	Pontual	
		Aérea			Subterrânea	X	Superfície	
2ª Coordenadas	N	0			E	0		
05 DADOS CADASTRAIS								
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				35				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				365,07				
06 OBSERVAÇÕES								
CONDOMÍNIO COM 3 APARTAMENTOS.								

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 14/04/14 - Direção: 17,8 - Latitude: -19,3816218059691 - Longitude: -40,0667250249908</p>	<p>Data da Foto: 14/04/14 - Direção 318,2 - Latitude -19,3816689541744 - Longitude -40,0667272042856</p>	
		
<p>Data da Foto: 14/04/14 - Direção: 31,7 - Latitude: -19,3814100790949 - Longitude: -40,0667459797487</p>		

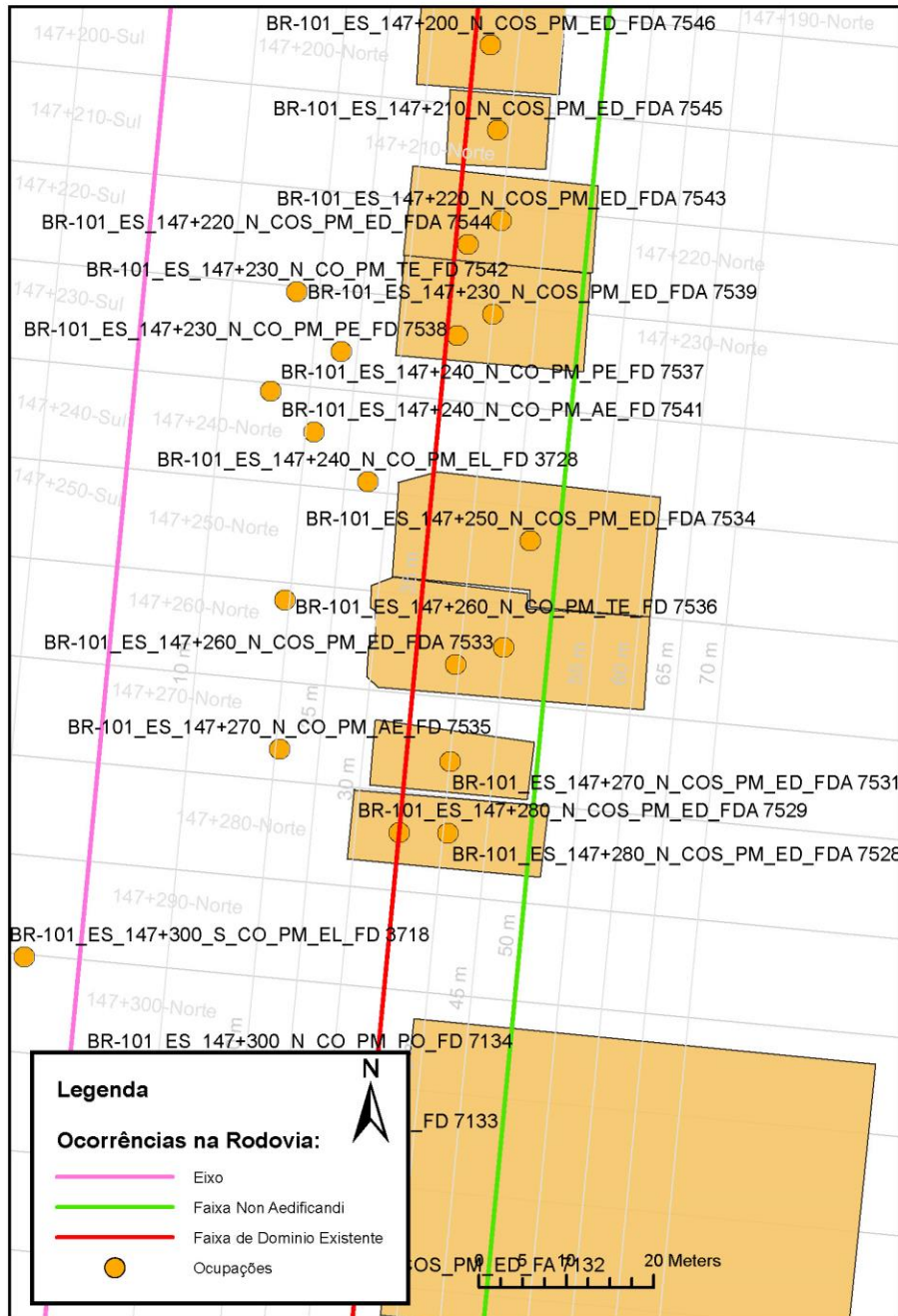




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_147+260_N_COS_PM_ED_FDA 7533					
Técnico Responsável		DIMAS TADEU CASQUEIRO			Data	14/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		LUCIANO MORO PIGNATON					
Contato		(27 999484344					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		LUCIANO MORO PIGNATON					
Contato		27 999484344					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	147+260		Sentido	NORTE	
Município	LINHARES	Bairro	NOVO HORIZONTE		UF	ES	
Coordenadas	N	7856604,831			E	388003,888	
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente			Recusa à Entrevista	
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada			Outros	
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação	X	Próprio		Alugado		Cedido	Outros
Tempo de Ocupação	25						
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada		Documento de Posse			Requerimento de Usucapião	
	Termo de Cessão		Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda	
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento			Não Informado	
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura		Laje	X	Fibrocimento		Cerâmica	Plástico
		Zinco		Material aproveitado		Outros	Madeira
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)	365,07			nº de Pavimentos	3		
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
X	Exclusivamente Residencial		Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial	
	Agropecuários		Residencial e Industrial			Residencial e Comercial	
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		6					
Empregados permanentes		0					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local		Agricultura		Criação de Animais		Manufatura	Máquina e Equipamentos
							Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família				Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária	
Cônjuge do Titular da Família Secundária		X		Outros: FILHO			
Tipo de Residência							
Edificação Isolada				Conjunto de Edificações		X	
Aglomerado subnormal				Aglomerado Rural			
						Condomínio	
						Outros:	
08 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL							
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento				Funcionário		Outros:	
Atividade Comercial							
Bar				Mercearia			
Farmácia				Barraca			
				Quitanda		Açougue	
				Barbearia		Indústria	
				Outros:			
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00				De 251,00 à 500,00			
De 2.001,00 à 5.000,00				De 5.001,00 à 10.000,00			
				De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
				Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		0		Mão de obra familiar		0	
						Contratados	
09 ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS							
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 3.000.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X		Interesse em permanecer no local				Interesse em permanecer no município	
		Interesse em ir para a área urbana				Interesse em ir para a área rural	
				Interesse em retomar ao local de origem			
				Outros:			
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
Interesse em parecer na mesma atividade							
				Interesse em mudar de atividade			
				Outro tipo de atividade:			
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
		Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação					
		Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes					
X		Não há área suficiente para a relocação da ocupação					
		Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
		As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação					
		Outros:					