
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_146+870_N_COS_PM_ED_FDA 5291					
Técnico Responsável		JÚLIO MÁRIO GOMES DE AMORIM JUNIOR			Data	03/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		LUBIANA MÁQUINAS AGRICOLAS LTDA EPP					
Contato		27 33727100					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	146+870		Sentido	NORTE
Município	LINHARES		Bairro	JOSÉ RODRIGUES MACIEL		UF	ES
Coordenadas	N	7857029,684			E	388045,56	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização		Pista Principal	X	Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio		Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979	X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)			35				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)			15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"			1207,07				
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
07	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO	
		
<p>Data da Foto: 03/04/14 - Direção: 264,6 - Latitude: -19,3778975587519 - Longitude: -40,0663275551424</p>	<p>Data da Foto: 03/04/14 - Direção 276,7 - Latitude -19,3777117738681 - Longitude -40,0662681274489</p>	
		
<p>Data da Foto: 03/04/14 - Direção: 349,4 - Latitude: -19,3776136217819 - Longitude: -40,0662724860386</p>		

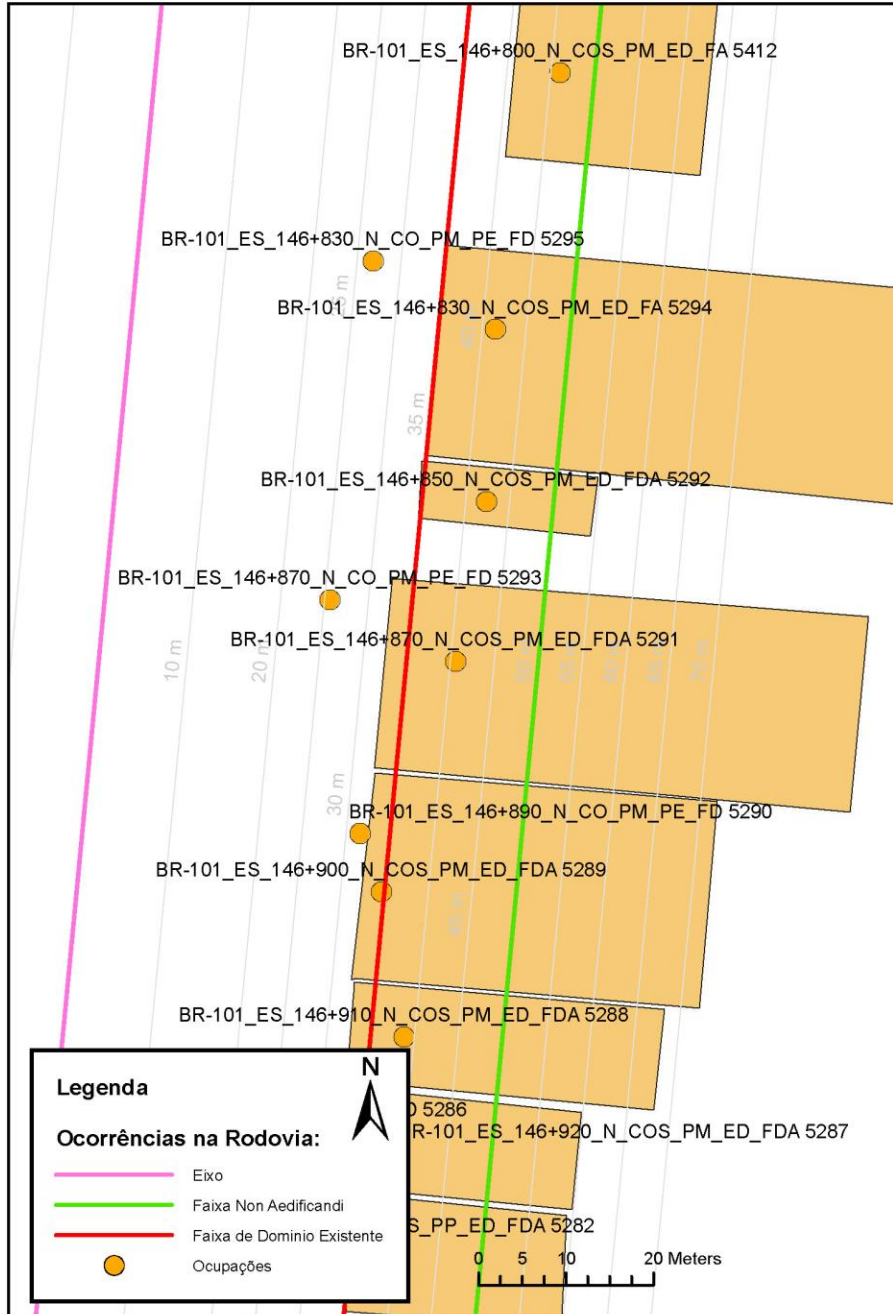




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_146+870_N_COS_PM_ED_FDA 5291					
Técnico Responsável		JÚLIO MÁRIO GOMES DE AMORIM JUNIOR			Data	03/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		LUBIANA MÁQUINAS AGRÍCOLAS LTDA EPP					
Contato		27 33727100					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		RODRIGO LUBIANA					
Contato		27 33727100					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	146+870		Sentido	NORTE
Município	LINHARES		Bairro	JOSÉ RODRIGUES MACIEL		UF	ES
Coordenadas	N	7857029,684			E	388045,56	
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente			Recusa à Entrevista	
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada			Outros	
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação		X	Próprio		Alugado		Cedido
Tempo de Ocupação		23					
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada		Documento de Posse			Requerimento de Usucapião	
	Termo de Cessão		Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda	
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento			Não Informado	
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura		Laje		Fibrocimento		Cerâmica	
	X	Zinco		Material aproveitado		Plástico	Madeira
						Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)		1.207,07			nº de Pavimentos		1
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial	
	Agropecuários		Residencial e Industrial			Residencial e Comercial	
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		3					
Empregados permanentes		6					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local		Agricultura		Criação de Animais		Manufatura	Máquina e Equipamentos
							Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Agglomerado subnormal		Agglomerado Rural		Outros:			
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento		X		Funcionário		Outros:	
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X		Outros: COMÉRCIO DE MÁQUINAS AGRÍCOLAS					
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		X		Mais de 10.000,00	
Categoria dos Empregados:		3		Mão de obra familiar		6	
						Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)							
Expectativas Quanto ao Futuro							
X		Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município	
		Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retomar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural	
		Outros:					
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X		Interesse em parecer na mesma atividade		Interesse em mudar de atividade			
		Outro tipo de atividade:					
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
X		Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação					
		Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes					
		Não há área suficiente para a relocação da ocupação					
		Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
		As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação					
		Outros:					