
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_146+520_N_COS_PM_ED_FDA 5666					
Técnico Responsável		ALAN BATISTA DE OLIVEIRA			Data	08/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		ZUMAK SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS LINHARES LTDA					
Contato		(27) 33736688					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	146+520		Sentido	NORTE
Município	LINHARES		Bairro	LAGOA DO MEIO		UF	ES
Coordenadas	N	7857380,261			E	388075,94	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização		Pista Principal	X	Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio		Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979	X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal	X	Pontual	
		Aérea		Subterrânea	X	Superfície	
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)			35				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)			15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"			360,2				
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 08/04/14 - Direção: 28,5 - Latitude: -19,3745372537704 - Longitude: -40,0659394730256</p>	<p>Data da Foto: 08/04/14 - Direção 334,1 - Latitude -19,3746714061307 - Longitude -40,0659678038583</p>	
		
<p>Data da Foto: 08/04/14 - Direção: 122,9 - Latitude: -19,3744327733474 - Longitude: -40,0659227092192</p>		

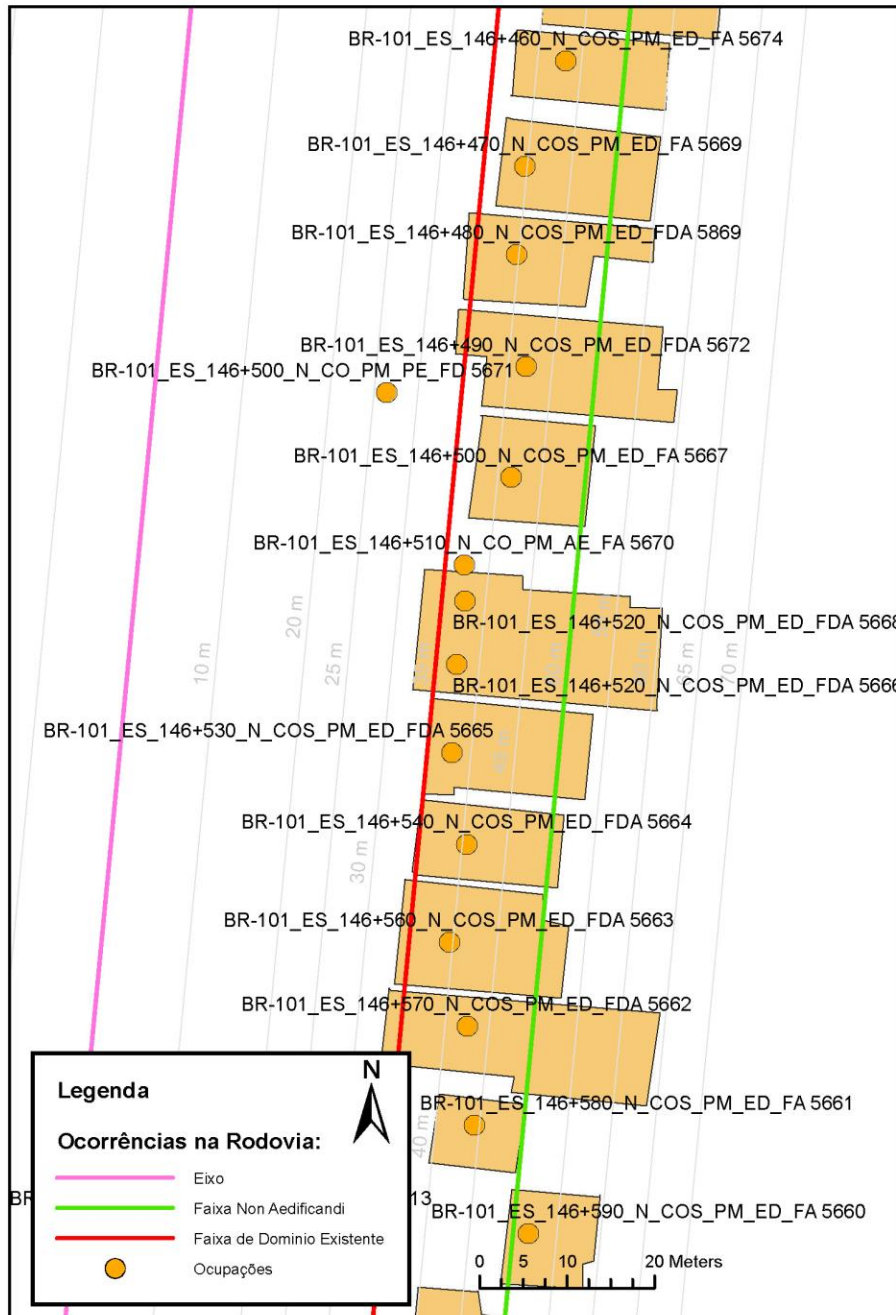




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO									
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO											
Código Cadastro		BR-101_ES_146+520_N_COS_PM_ED_FDA 5666									
Técnico Responsável		ALAN BATISTA DE OLIVEIRA			Data	08/04/2014					
02 DADOS DO OCUPANTE											
Nome / Razão Social		ZUMAK SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS LINHARES LTDA									
Contato		(27) 33736688									
03 DADOS DO ENTREVISTADO											
Nome do Entrevistado		DAIANA BRAGANÇA GOMES									
Contato		27 998838454									
04 LOCALIZAÇÃO											
Rodovia	BR-101	km	146+520	Sentido	NORTE						
Município	LINHARES	Bairro	LAGOA DO MEIO	UF	ES						
Coordenadas	N	7857380,261	E	388075,94							
Zona		Rural	X	Urbana							
Dados Gerais:											
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista						
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros						
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO											
Condições de Ocupação			Próprio		Alugado		Cedido		Ocupação	X	Outros
Tempo de Ocupação		0									
Tipo de Documentação Existente											
	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião						
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda						
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado						
	Outros:										
Tipologia da Construção											
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista		Outras			
Cobertura	X	Laje		Fibrocimento		Cerâmica		Plástico		Madeira	
		Zinco		Material aproveitado		Outros					
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação											
Área Total Construída (m ²)		360,20			nº de Pavimentos			2			
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO											
Condições de Utilização											
	Exclusivamente Residencial	X	Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial						
	Agropecuários		Residencial e Industrial		Residencial e Comercial						
	Outros:										
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL											
Categoria dos Ocupantes											
Tipos		Quantidade									
Membros da família		0									
Empregados permanentes		0									
Empregados temporários		0									
Parceiros/meeiros		0									
Outros		0									
Economia de Subsistência			Sim	X	Não						
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura		Máquina e Equipamentos		Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO				
Condições do Entrevistado						
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária		
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:				
Tipo de Residência						
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio		
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:		
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL					
Condições do Entrevistado						
Dono do Estabelecimento		Funcionário		X	Outros: CORRETORA IMOBILIÁRIA	
Atividade Comercial						
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria
X	Outros: LOJA PARA ALUGAR					
Faturamento Médio Mensal (R\$)						
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00		
Categoria dos Empregados:		0	Mão de obra familiar		0	Contratados
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS					
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)						
Expectativas Quanto ao Futuro						
X	Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município	
	Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retomar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural	
	Outros:					
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade						
X	Interesse em parecer na mesma atividade			Interesse em mudar de atividade		
	Outro tipo de atividade:					
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado						
	Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação					
	Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes					
X	Não há área suficiente para a relocação da ocupação					
	Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
	As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação					
	Outros:					