
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO						
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO								
Código Cadastro		BR-101_ES_142+820_S_COS_PM_ED_FDA 6494						
Técnico Responsável		ANA CLÁUDIA DE SOUZA			Data	10/04/2014		
02 DADOS DO OCUPANTE								
Nome / Razão Social		PINK MOTEL LTDA						
Contato		(27) 33738041						
03 LOCALIZAÇÃO								
Rodovia	BR-101		km	142+820		Sentido	SUL	
Município	LINHARES		Bairro	NOVA BETANIA		UF	ES	
Coordenadas	N	7861076,314			E	388156,465		
04 CARACTERIZAÇÃO								
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação			Barraca		Placa	Outdoor
		Totem			Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo			Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial		X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto			Público		Outros	
Zona		Rural		X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979		X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal			Longitudinal		X	Pontual
		Aérea			Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0		
05 DADOS CADASTRAIS								
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				35				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				92,05				
06 OBSERVAÇÕES								

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 10/04/14 - Direção: 336,0 - Latitude: -19,3412753474147 - Longitude: -40,0648660026864</p>	<p>Data da Foto: 10/04/14 - Direção 250,1 - Latitude -19,3412827234895 - Longitude -40,0648443773762</p>	
		
<p>Data da Foto: 10/04/14 - Direção: 305,1 - Latitude: -19,3410513410525 - Longitude: -40,0648044795171</p>		

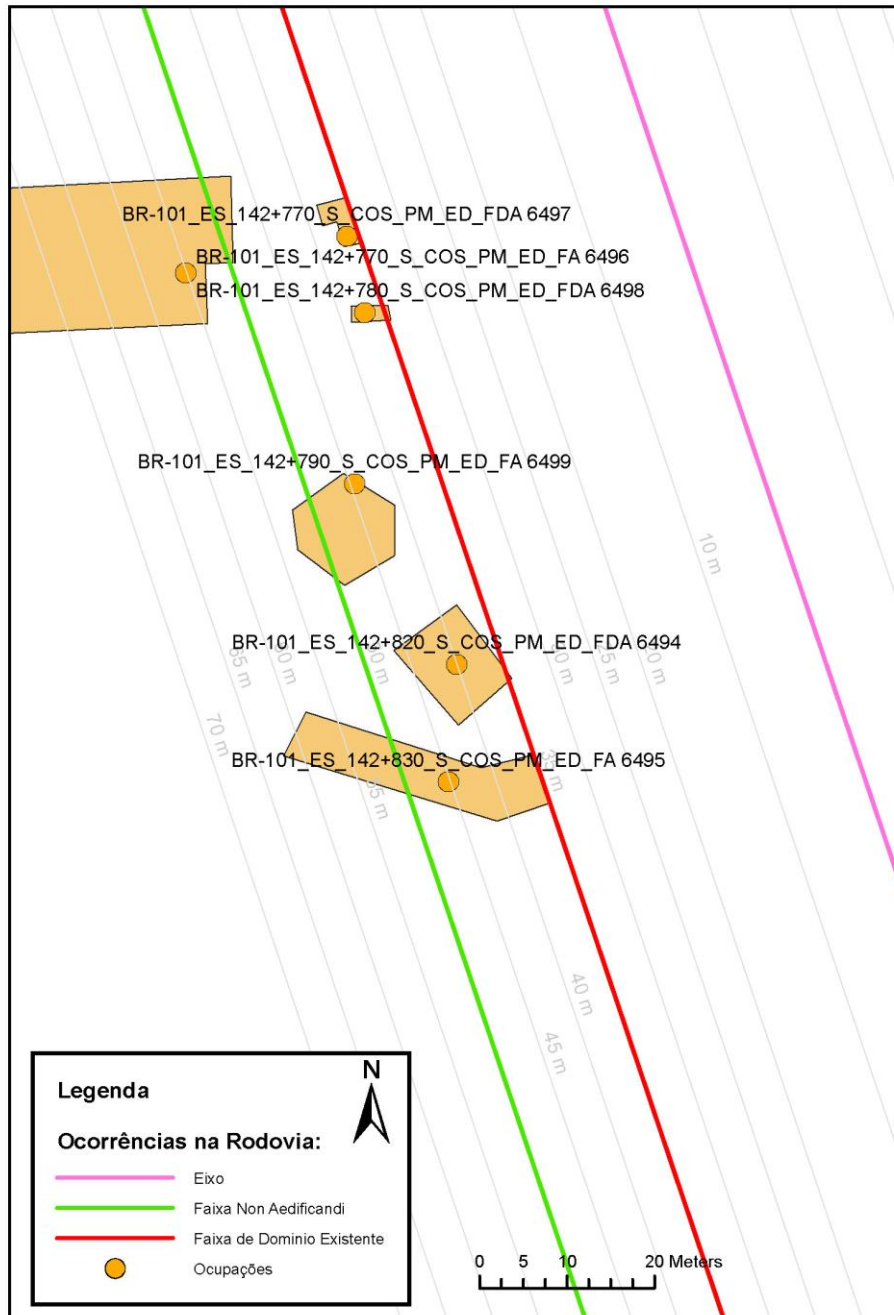




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_142+820_S_COS_PM_ED_FDA 6494					
Técnico Responsável		ANA CLÁUDIA DE SOUZA			Data	10/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		PINK MOTEL LTDA					
Contato		(27) 33738041					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		CARLOS ROBERTO REIS					
Contato		(27) 33738041					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	142+820		Sentido	SUL
Município	LINHARES		Bairro	NOVA BETANIA		UF	ES
Coordenadas	N	7861076,314			E	388156,465	
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada					Adulto Ausente	
	Ocupação Fechada					Ocupação Abandonada	Outros
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação		X	Próprio		Alugado		Cedido
Tempo de Ocupação		30					
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada					Documento de Posse	
	Termo de Cessão					Termo de Doação	
	Recibo de Compra e Venda					Nenhum Documento	Não Informado
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura		Laje		Fibrocimento	X	Cerâmica	
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)		92,05			nº de Pavimentos		1
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		X	Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial
	Agropecuários			Residencial e Industrial			Residencial e Comercial
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		0					
Empregados permanentes		20					
Empregados temporários		15					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local		Agricultura		Criação de Animais		Manufatura	
						Máquinas e Equipamentos	Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
X	Dono do Estabelecimento		Funcionário		Outros:		
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X	Outros: MOTEL						
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		X	De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00		
Categoria dos Empregados:		3	Mão de obra familiar		15	Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 1.500.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X	Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município		
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural			
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X	Interesse em parecer na mesma atividade			Interesse em mudar de atividade			
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
X	Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação						
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
Não há área suficiente para a relocação da ocupação							
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes							
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							