
		<b>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</b>					
<b>01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO</b>							
Código Cadastro		BR-101_ES_142+780_S_COS_PM_ED_FDA 6498					
Técnico Responsável		ANA CLÁUDIA DE SOUZA			Data	10/04/2014	
<b>02 DADOS DO OCUPANTE</b>							
Nome / Razão Social		PINK MOTEL LTDA					
Contato		(27) 33738041					
<b>03 LOCALIZAÇÃO</b>							
Rodovia	BR-101		km	142+780		Sentido	SUL
Município	LINHARES		Bairro	NOVA BETANIA		UF	ES
Coordenadas	N	7861116,574			E	388145,984	
<b>04 CARACTERIZAÇÃO</b>							
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal		
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"
Tipo de Ocupação	X	Edificação			Barraca		Outdoor
		Totem			Agricultura		Entulho
		Semáforo			Muro		Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto		Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus		Outros
Tipo de Edificação		Residencial		X	Comercial		Industrial
		Misto			Público		Outros
Zona		Rural		X	Urbana		
Época Construção		Antes de 1979		X	Depois de 1979		
Posicionamento		Transversal			Longitudinal		X
		Aérea			Subterrânea		X
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
<b>05 DADOS CADASTRAIS</b>							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				35			
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00			
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				7,8			
<b>06 OBSERVAÇÕES</b>							

	<p><b>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</b></p>	
<p>07</p>	<p><b>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</b></p>	
		
<p>Data da Foto: 10/04/14 - Direção: 75,4 - Latitude: -19,3408114090742 - Longitude: -40,064970608838</p>	<p>Data da Foto: 10/04/14 - Direção 260,2 - Latitude -19,3408449366869 - Longitude -40,0649630651251</p>	
		
<p>Data da Foto: 10/04/14 - Direção: 351,4 - Latitude: -19,3408285081567 - Longitude: -40,0649877917395</p>		

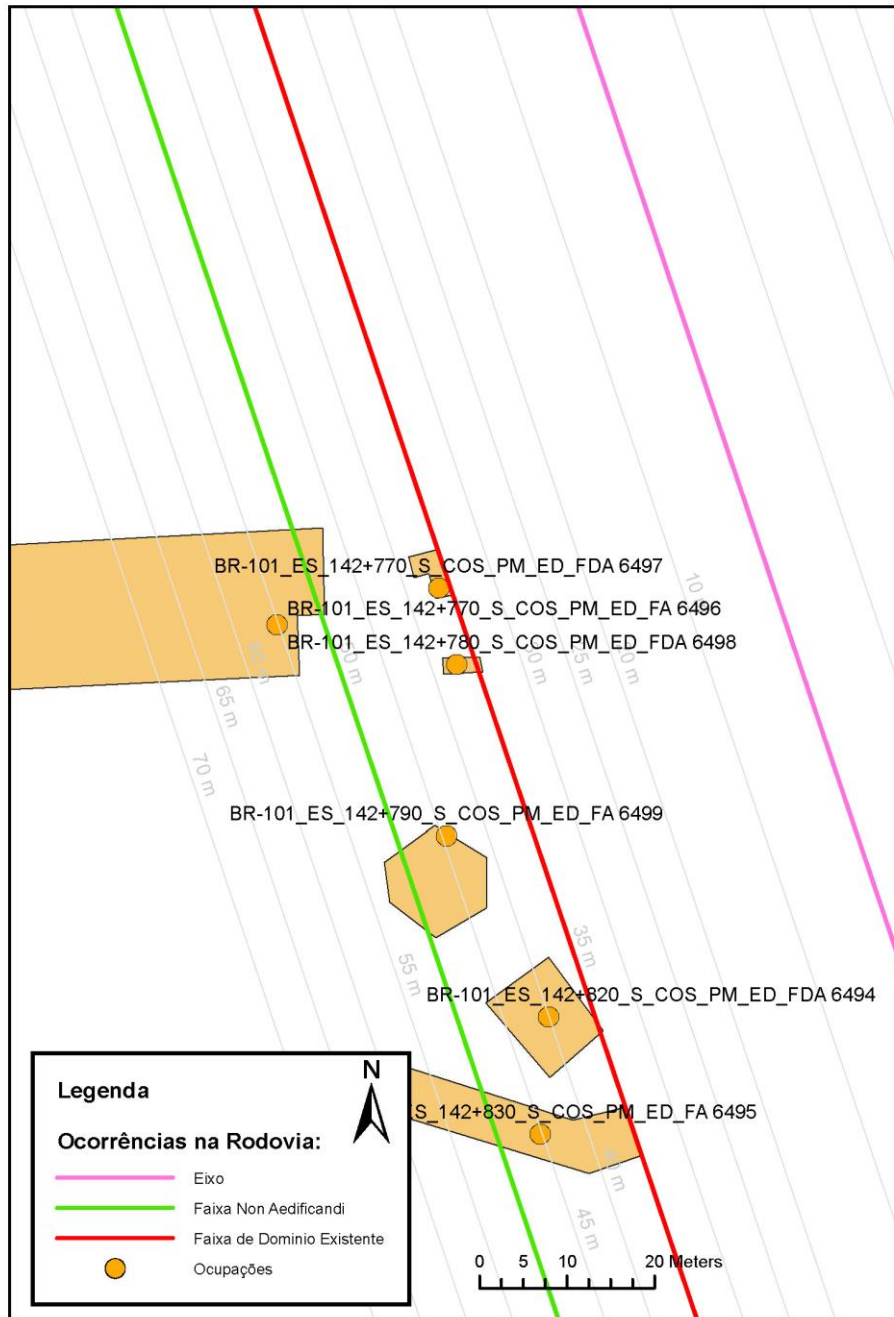




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		<b>CADASTRO SÓCIOECONÔMICO</b>					
<b>01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO</b>							
Código Cadastro		BR-101_ES_142+780_S_COS_PM_ED_FDA 6498					
Técnico Responsável		ANA CLÁUDIA DE SOUZA			Data	10/04/2014	
<b>02 DADOS DO OCUPANTE</b>							
Nome / Razão Social		PINK MOTEL LTDA					
Contato		(27) 33738041					
<b>03 DADOS DO ENTREVISTADO</b>							
Nome do Entrevistado		CARLOS ROBERTO REIS					
Contato		(27) 33738041					
<b>04 LOCALIZAÇÃO</b>							
Rodovia	BR-101	km	142+780	Sentido	SUL		
Município	LINHARES	Bairro	NOVA BETANIA	UF	ES		
Coordenadas	N	7861116,574	E	388145,984			
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista		
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros		
<b>05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO</b>							
Condições de Ocupação	X	Próprio		Alugado		Cedido	
Tempo de Ocupação	30						
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião		
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda		
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado		
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	
Cobertura		Laje		Fibrocimento	X	Cerâmica	
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m <sup>2</sup> )	7,80			nº de Pavimentos	1		
<b>06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO</b>							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial	X	Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial		
	Agropecuários		Residencial e Industrial		Residencial e Comercial		
	Outros:						
<b>07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL</b>							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		0					
Empregados permanentes		20					
Empregados temporários		15					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura
					Máquinas e Equipamentos		Outros

		<b>CADASTRO SÓCIOECONÔMICO</b>					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações			Condomínio		
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural			Outros:		
<b>08</b>	<b>CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL</b>						
Condições do Entrevistado							
X	Dono do Estabelecimento		Funcionário			Outros:	
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X	Outros: MOTEL						
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		X	De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00		
Categoria dos Empregados:		0	Mão de obra familiar			0	Contratados
<b>09</b>	<b>ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS</b>						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 1.500.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X	Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro			Interesse em permanecer no município	
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem			Interesse em ir para a área rural		
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X	Interesse em parecer na mesma atividade			Interesse em mudar de atividade			
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
X	Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação						
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
Não há área suficiente para a relocação da ocupação							
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes							
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							