
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO						
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO								
Código Cadastro		BR-101_ES_131+460_N_COS_PM_ED_FDA 4478						
Técnico Responsável		BRUNA BELÉM MARQUES			Data	01/04/2014		
02 DADOS DO OCUPANTE								
Nome / Razão Social		HARAS RANCHO NEVADA						
Contato		27 999394441						
03 LOCALIZAÇÃO								
Rodovia	BR-101		km	131+460		Sentido	NORTE	
Município	LINHARES		Bairro	BOA VISTA		UF	ES	
Coordenadas	N	7871868,714			E	385339,448		
04 CARACTERIZAÇÃO								
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação			Barraca		Placa	Outdoor
		Totem			Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo			Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial			Comercial		Industrial	Institucional
		Misto			Público	X	Outros	
Zona	X	Rural			Urbana			
Época Construção	X	Antes de 1979			Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal			Longitudinal	X	Pontual	
		Aérea			Subterrânea	X	Superfície	
2ª Coordenadas	N	0			E	0		
05 DADOS CADASTRAIS								
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				35				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				15,3				
06 OBSERVAÇÕES								

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 291,9 - Latitude: -19,2436344735504 - Longitude: -40,0910296943412</p>	<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção 357,0 - Latitude -19,2435186356485 - Longitude -40,0910892896728</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 72,1 - Latitude: -19,2434475571096 - Longitude: -40,0910298619793</p>		

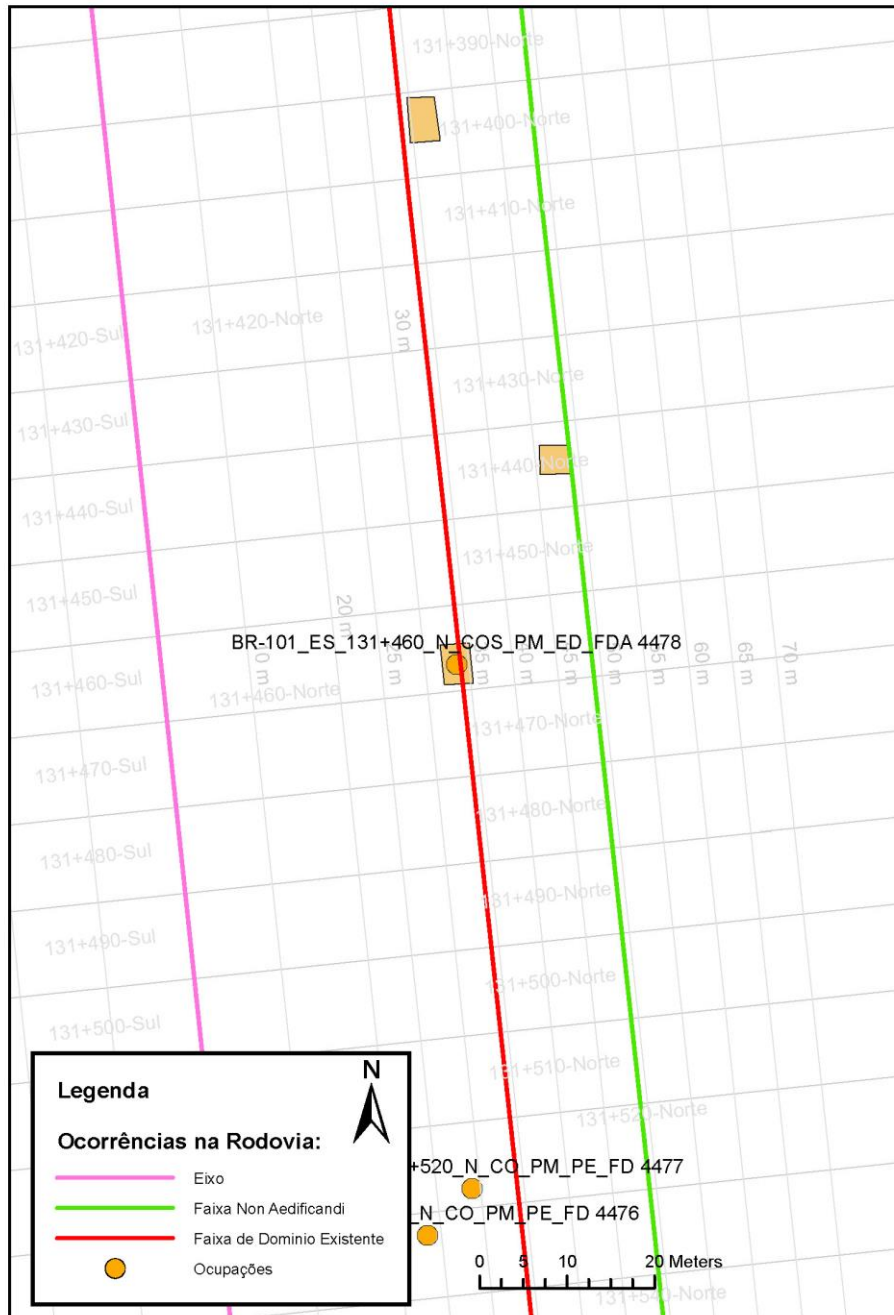




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_131+460_N_COS_PM_ED_FDA 4478					
Técnico Responsável		BRUNA BELÉM MARQUES			Data	01/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		HARAS RANCHO NEVADA					
Contato		27 999394441					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		RODRIGO LOPES DE OLIVEIRA					
Contato		27 999394441					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	131+460		Sentido	NORTE
Município	LINHARES		Bairro	BOA VISTA		UF	ES
Coordenadas	N	7871868,714			E	385339,448	
Zona	X	Rural		Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada			Adulto Ausente			Recusa à Entrevista
	Ocupação Fechada			Ocupação Abandonada			Outros
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação		X	Próprio		Alugado		Cedido
Tempo de Ocupação		40					
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada			Documento de Posse			Requerimento de Usucapião
	Termo de Cessão			Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda
	Recibo de Compra e Venda			Nenhum Documento			Não Informado
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura		Laje		Fibrocimento	X	Cerâmica	Plástico
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)		15,30			nº de Pavimentos		1
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial			Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial
X	Agropecuários			Residencial e Industrial			Residencial e Comercial
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		0					
Empregados permanentes		2					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local		Agricultura		Criação de Animais		Manufatura	Máquinas e Equipamentos
							Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento		X		Funcionário		Outros:	
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X		Outros: FAZENDA DE LEITE					
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		X		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00	
Categoria dos Empregados:		0		Mão de obra familiar		2	
						Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 2.500.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X		Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município	
		Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural	
		Outros:					
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X		Interesse em parecer na mesma atividade		Interesse em mudar de atividade			
		Outro tipo de atividade:					
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
X		Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação					
		Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes					
		Não há área suficiente para a relocação da ocupação					
		Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
		As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação					
		Outros:					