
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_204+970_S_COS_PM_ED_FD 5073					
Técnico Responsável		VINÍCIUS BARRETO DE SANTANA			Data	02/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		MAURICIO LUIZ DA ROSS JUNIOR					
Contato		27 997075360					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	204+970		Sentido	SUL
Município	JOÃO NEIVA		Bairro	CENTRO		UF	ES
Coordenadas	N	7814753,345			E	355418,204	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal		
Faixa Ocupada	X	Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação			Barraca	Placa	Outdoor
		Totem			Agricultura	Entulho	Radar
		Semáforo			Muro		Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto		Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus		Outros
Tipo de Edificação	X	Residencial			Comercial	Industrial	Institucional
		Misto			Público	Outros	
Zona		Rural		X	Urbana		
Época Construção		Antes de 1979		X	Depois de 1979		
Posicionamento		Transversal			Longitudinal	X	Pontual
		Aérea			Subterrânea	X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				40			
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00			
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio				83,55			
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"							
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 02/04/14 - Direção: 66,1 - Latitude: -19,757546265628 - Longitude: -40,3799938783426</p>	<p>Data da Foto: 02/04/14 - Direção 22,1 - Latitude -19,7576172184383 - Longitude -40,3800139949102</p>	
		
<p>Data da Foto: 02/04/14 - Direção: 316,1 - Latitude: -19,7576834773829 - Longitude: -40,3800138272721</p>		

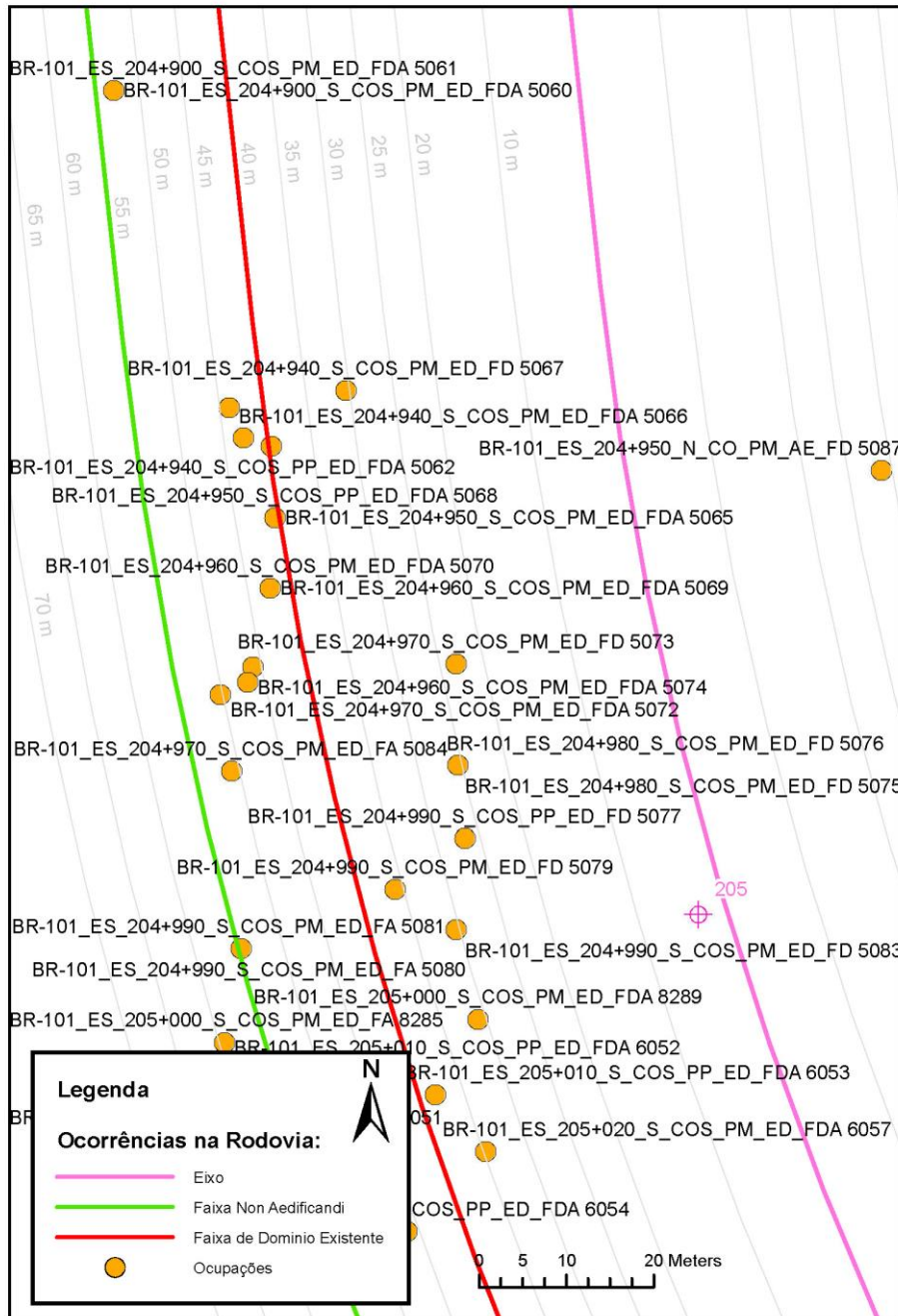




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_204+970_S_COS_PM_ED_FD 5073					
Técnico Responsável		VINÍCIUS BARRETO DE SANTANA			Data	02/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		MAURICIO LUIZ DA ROSS JUNIOR					
Contato		27 997075360					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		MAURICIO LUIZ DA ROSS JUNIOR					
Contato		27 997075360					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	204+970	Sentido	SUL		
Município	JOÃO NEIVA	Bairro	CENTRO	UF	ES		
Coordenadas	N	7814753,345	E	355418,204			
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista		
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros		
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação	X	Próprio		Alugado		Cedido	
Tempo de Ocupação	2						
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião		
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda		
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado		
	Outros: CONTRATO DE COMPRA E VENDA						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	
Cobertura		Laje		Fibrocimento	X	Cerâmica	
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)	83,55			nº de Pavimentos	2		
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
X	Exclusivamente Residencial		Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial		
	Agropecuários		Residencial e Industrial		Residencial e Comercial		
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		2					
Empregados permanentes		0					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura
					Máquinas e Equipamentos		Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
X	Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária		
	Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:				
Tipo de Residência							
X	Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio		
	Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:		
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
	Dono do Estabelecimento		Funcionário			Outros:	
Atividade Comercial							
	Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue
	Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria
	Outros:						
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
	Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00
	De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00		
Categoria dos Empregados:		0	Mão de obra familiar			0	Contratados
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 200.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X	Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro			Interesse em permanecer no município	
	Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem			Interesse em ir para a área rural	
	Outros:						
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X	Interesse em parecer na mesma atividade			Interesse em mudar de atividade			
	Outro tipo de atividade:						
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
	Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação						
	Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes						
X	Não há área suficiente para a relocação da ocupação						
	Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes						
	As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação						
	Outros:						