
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_204+630_N_COS_PP_ED_FDA 5396					
Técnico Responsável		VINÍCIUS BARRETO DE SANTANA			Data	07/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		COMERCIO COMBÚSTIVEL JOÃO NEIVA LTDA					
Contato		(33) 91486611					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	204+630		Sentido	NORTE
Município	JOÃO NEIVA		Bairro			UF	ES
Coordenadas	N	7815104,556			E	355460,015	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal			Pista Marginal		
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979	X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)			40				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)			15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"			610,97				
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
07	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO	
		
<p>Data da Foto: 07/04/14 - Direção: 352,1 - Latitude: -19,7543824743663 - Longitude: -40,3797004279125</p>	<p>Data da Foto: 07/04/14 - Direção 59,6 - Latitude -19,7543569933807 - Longitude -40,3796159383286</p>	
		
<p>Data da Foto: 07/04/14 - Direção: 303,8 - Latitude: -19,7545087896471 - Longitude: -40,3795386571813</p>		

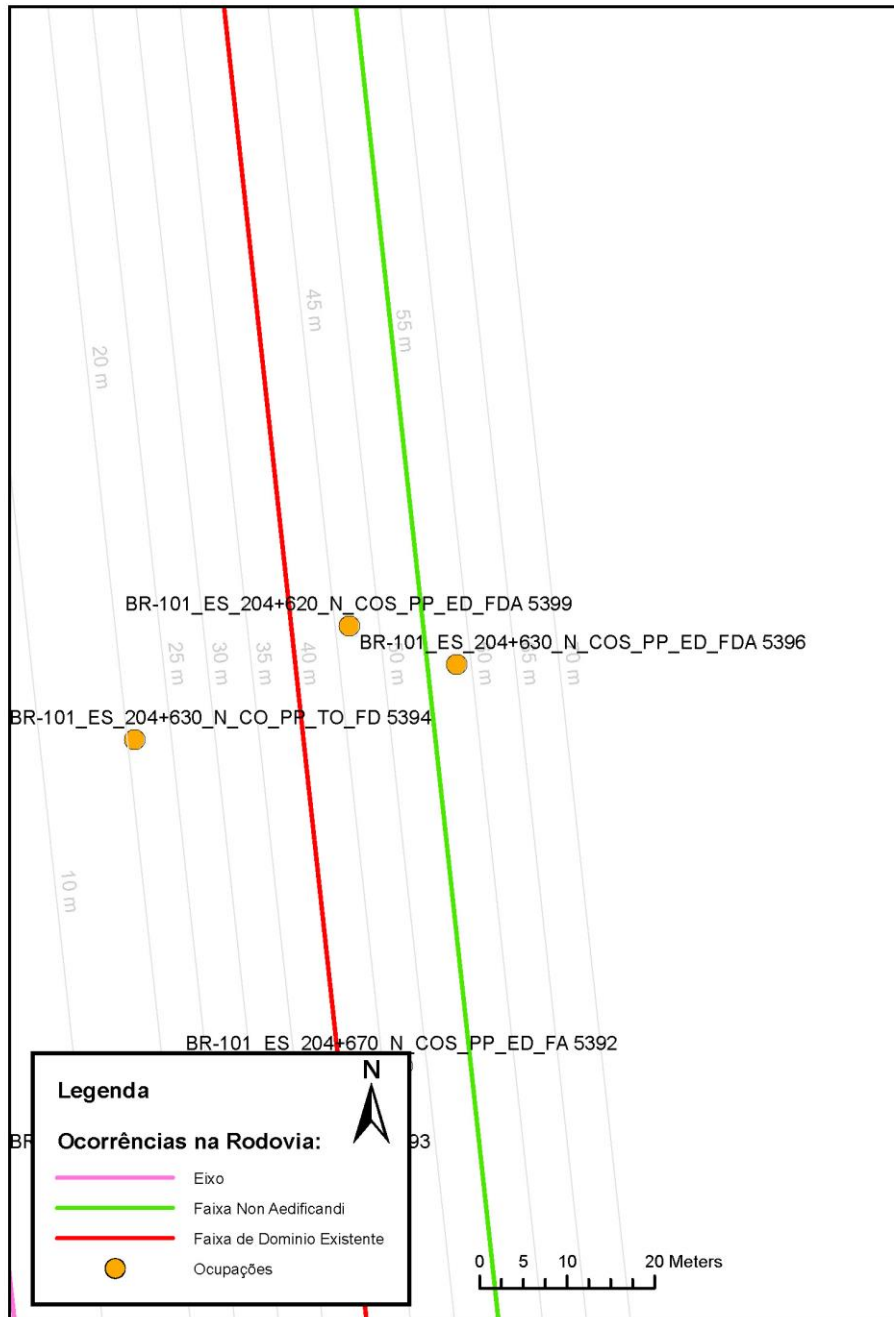




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_204+630_N_COS_PP_ED_FDA 5396					
Técnico Responsável		VINÍCIUS BARRETO DE SANTANA			Data	07/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		COMERCIO COMBÚSTIVEL JOÃO NEIVA LTDA					
Contato		(33) 91486611					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado							
Contato							
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	204+630	Sentido	NORTE		
Município	JOÃO NEIVA	Bairro		UF	ES		
Coordenadas	N	7815104,556	E	355460,015			
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista		
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros		
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação		Próprio	Alugado	Cedido	Ocupação	Outros	
Tempo de Ocupação		0					
Tipo de Documentação Existente							
	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião		
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda		
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado		
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	Construção em alvenaria	Construção mista	Outras		
Cobertura		Laje	Fibrocimento	Cerâmica	Plástico	Madeira	
		Zinco	Material aproveitado	Outros			
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)	610,97			nº de Pavimentos	0		
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial		
	Agropecuários		Residencial e Industrial		Residencial e Comercial		
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		0					
Empregados permanentes		0					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência		Sim	X	Não			
Tipo de Produção local		Agricultura	Criação de Animais	Manufatura	Máquinas e Equipamentos	Outros	

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL							
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento		Funcionário		Outros:			
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
Outros:							
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		0 Mão de obra familiar		0		Contratados	
09 ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS							
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)							
Expectativas Quanto ao Futuro							
Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município			
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural			
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
Interesse em parecer na mesma atividade				Interesse em mudar de atividade			
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação							
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
Não há área suficiente para a relocação da ocupação							
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes							
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							