
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_204+040_N_COS_PP_ED_FDA 8279					
Técnico Responsável		CILFARNEI VERÍSSIMO GOETTERT			Data	16/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		ROBSOM SOM AUTOMOTIVO					
Contato		(27) 32572529					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	204+040		Sentido	NORTE
Município	IBIRAÇU		Bairro	SÃO CRISTOVÃO		UF	ES
Coordenadas	N	7815638,792			E	355534,793	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal			Pista Marginal		
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979	X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)			40				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)			15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"			165,79				
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>		
		
<p>Data da Foto: 16/04/14 - Direção: 240,9 - Latitude: -19,8209142917952 - Longitude: -40,3690057900179</p>	<p>Data da Foto: 16/04/14 - Direção 210,2 - Latitude -19,8208792973494 - Longitude -40,3689972404767</p>	
		
<p>Data da Foto: 16/04/14 - Direção: 267,2 - Latitude: -19,8209412815234 - Longitude: -40,3690451849628</p>		

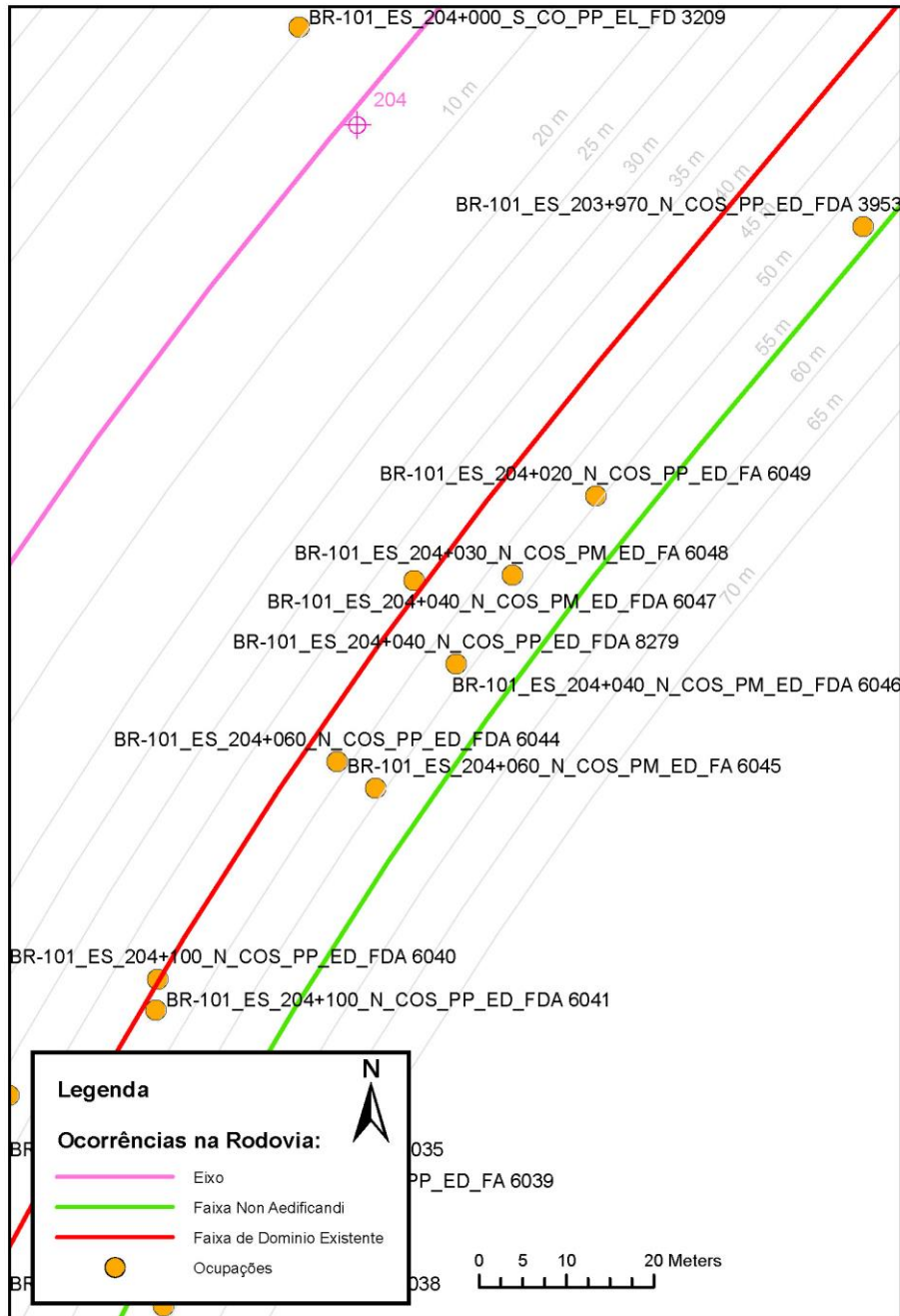




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO									
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO											
Código Cadastro		BR-101_ES_204+040_N_COS_PP_ED_FDA 8279									
Técnico Responsável		CILFARNEI VERÍSSIMO GOETTERT			Data	16/04/2014					
02 DADOS DO OCUPANTE											
Nome / Razão Social		ROBSOM SOM AUTOMOTIVO									
Contato		(27) 32572529									
03 DADOS DO ENTREVISTADO											
Nome do Entrevistado		ROBDON PRESLEY CARDOSO DE OLIVEIRA									
Contato		(27) 998026251									
04 LOCALIZAÇÃO											
Rodovia	BR-101	km	204+040	Sentido	NORTE						
Município	IBIRAÇU	Bairro	SÃO CRISTOVÃO	UF	ES						
Coordenadas	N	7815638,792	E	355534,793							
Zona		Rural	X	Urbana							
Dados Gerais:											
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista						
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros						
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO											
Condições de Ocupação			Próprio	X	Alugado		Cedido		Ocupação		Outros
Tempo de Ocupação		12									
Tipo de Documentação Existente											
	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião						
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda						
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado						
	Outros:										
Tipologia da Construção											
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista		Outras			
Cobertura	X	Laje		Fibrocimento		Cerâmica		Plástico		Madeira	
		Zinco		Material aproveitado		Outros					
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação											
Área Total Construída (m ²)		165,79			nº de Pavimentos			1			
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO											
Condições de Utilização											
	Exclusivamente Residencial	X	Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial						
	Agropecuários		Residencial e Industrial		Residencial e Comercial						
	Outros:										
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL											
Categoria dos Ocupantes											
Tipos		Quantidade									
Membros da família		1									
Empregados permanentes		0									
Empregados temporários		0									
Parceiros/meeiros		0									
Outros		0									
Economia de Subsistência			Sim	X	Não						
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura		Máquinas e Equipamentos		Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL							
Condições do Entrevistado							
X Dono do Estabelecimento		Funcionário		Outros:			
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X		Outros: LOJA DE SOM AUTOMOTIVO					
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
X De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		0 Mão de obra familiar		0		Contratados	
09 ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS							
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)							
Expectativas Quanto ao Futuro							
Interesse em permanecer no local		X Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município			
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural			
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X Interesse em parecer na mesma atividade		Interesse em mudar de atividade					
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação							
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
Não há área suficiente para a relocação da ocupação							
X		Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							