
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_203+900_N_COS_PP_ED_FDA 3960					
Técnico Responsável		VINÍCIUS BARRETO DE SANTANA			Data	29/03/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		JOSÉ GERALDO VANCINI					
Contato		27 981520876					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	203+900		Sentido	NORTE
Município	JOÃO NEIVA		Bairro	SANTA LUZIA		UF	ES
Coordenadas	N	7815749,49			E	355618,373	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal			Pista Marginal		
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979	X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				40			
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00			
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				279,57			
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 29/03/14 - Direção: 43,2 - Latitude: -19,7486150544321 - Longitude: -40,3779515438158</p>	<p>Data da Foto: 29/03/14 - Direção 25,0 - Latitude -19,7486384818514 - Longitude -40,3780012485016</p>	
		
<p>Data da Foto: 29/03/14 - Direção: 159,8 - Latitude: -19,7485204227453 - Longitude: -40,3779749293256</p>		

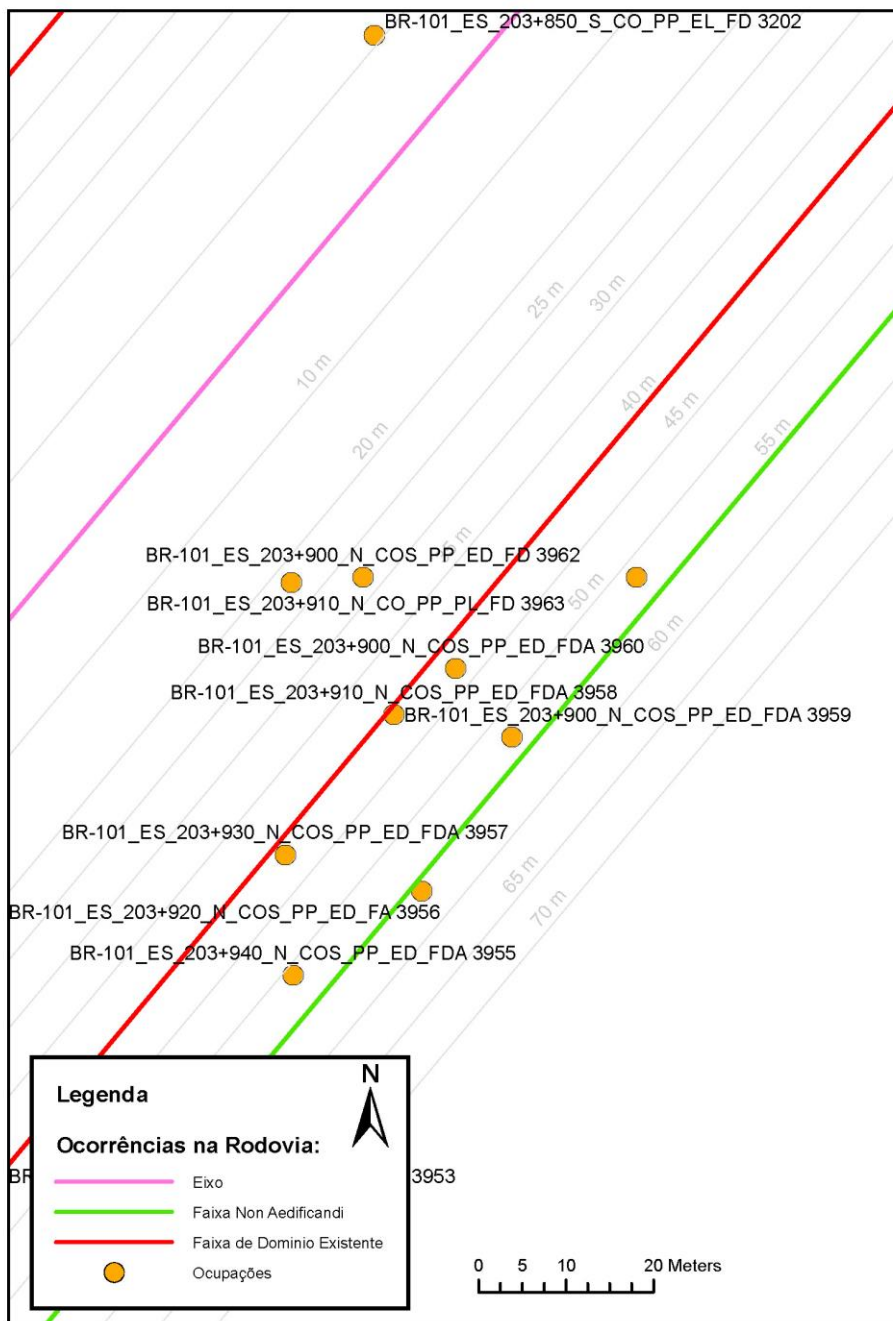




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_203+900_N_COS_PP_ED_FDA 3960					
Técnico Responsável		VINÍCIUS BARRETO DE SANTANA			Data	29/03/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		JOSÉ GERALDO VANCINI					
Contato		27 981520876					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		JOSÉ GERALDO VANCINI					
Contato		27 981520876					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	203+900		Sentido	NORTE	
Município	JOÃO NEIVA	Bairro	SANTA LUZIA		UF	ES	
Coordenadas	N	7815749,49			E	355618,373	
Zona		Rural	X	Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente			Recusa à Entrevista	
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada			Outros	
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação			Próprio	X	Alugado		Cedido
Tempo de Ocupação		8					
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada		Documento de Posse			Requerimento de Usucapião	
	Termo de Cessão		Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda	
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento			Não Informado	
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura		Laje		Fibrocimento	X	Cerâmica	Plástico
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)	279,57			nº de Pavimentos	2		
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		X	Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial	
	Agropecuários			Residencial e Industrial		Residencial e Comercial	
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		1					
Empregados permanentes		1					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local		Agricultura		Criação de Animais		Manufatura	Máquinas e Equipamentos
							Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações			Condomínio		
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural			Outros:		
08 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL							
Condições do Entrevistado							
X Dono do Estabelecimento		Funcionário			Outros:		
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X Outros: BORRACHARIA							
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
X De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		1 Mão de obra familiar		1		Contratados	
09 ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS							
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)							
Expectativas Quanto ao Futuro							
X Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro			Interesse em permanecer no município		
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem			Interesse em ir para a área rural		
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X Interesse em parecer na mesma atividade		Interesse em mudar de atividade					
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação							
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
Não há área suficiente para a relocação da ocupação							
X Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes							
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							