
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_203+900_N_COS_PP_ED_FDA 3959					
Técnico Responsável		VINÍCIUS BARRETO DE SANTANA			Data	29/03/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		SEBATIÃO POLEZEI					
Contato		27 999726109					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	203+900		Sentido	NORTE
Município	JOÃO NEIVA		Bairro	SANTA LUZIA		UF	ES
Coordenadas	N	7815741,615			E	355624,8	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal			Pista Marginal		
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979	X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)			40				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)			15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"			279,57				
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
07	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO	
		
<p>Data da Foto: 29/03/14 - Direção: 3,9 - Latitude: -19,7486308543195 - Longitude: -40,378129156344</p>	<p>Data da Foto: 29/03/14 - Direção 227,7 - Latitude -19,7488532681202 - Longitude -40,3776815627146</p>	
		
<p>Data da Foto: 29/03/14 - Direção: 219,9 - Latitude: -19,7487737657686 - Longitude: -40,3776670620221</p>		

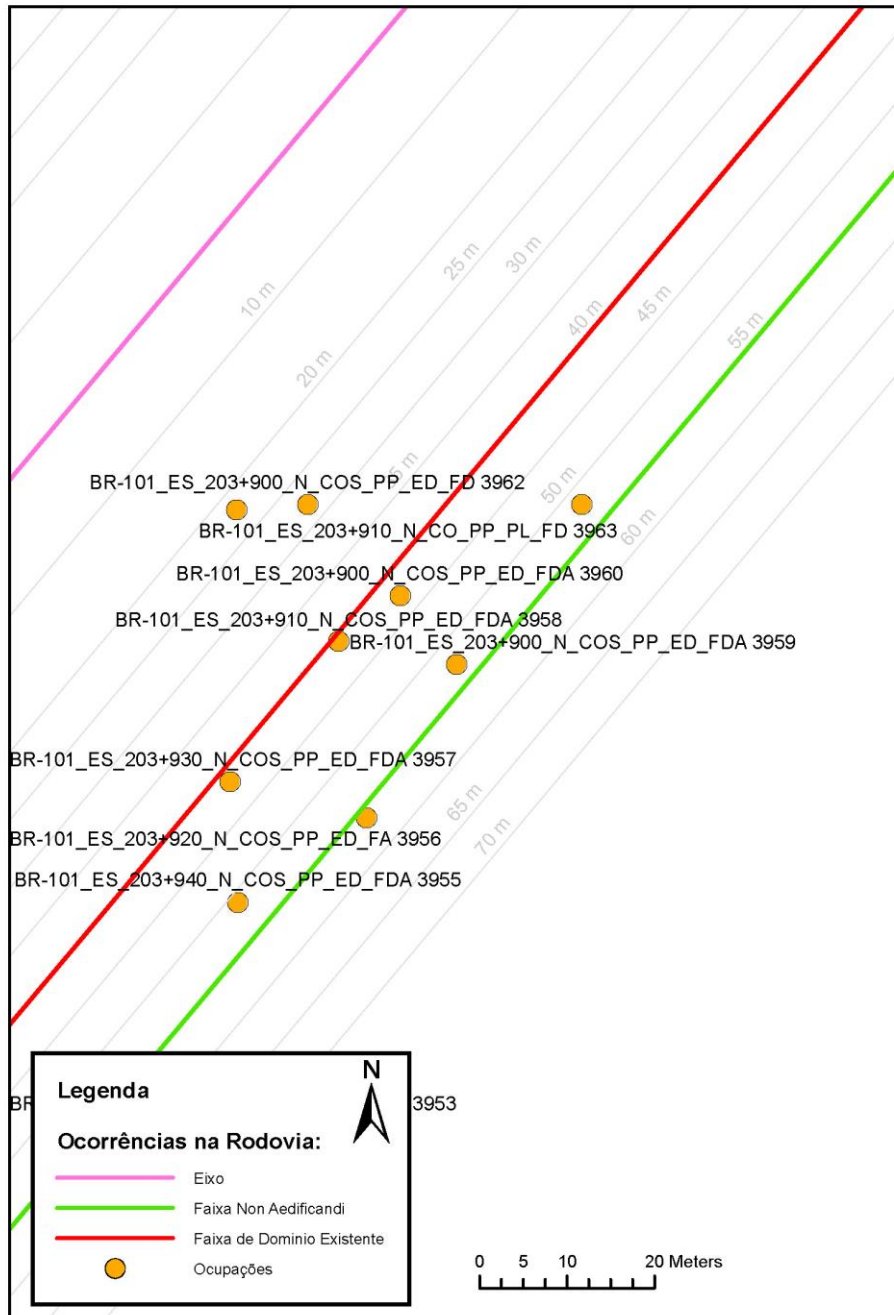




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO									
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO											
Código Cadastro		BR-101_ES_203+900_N_COS_PP_ED_FDA 3959									
Técnico Responsável		VINÍCIUS BARRETO DE SANTANA			Data	29/03/2014					
02 DADOS DO OCUPANTE											
Nome / Razão Social		SEBASTIÃO POLEZEI									
Contato		27 999726109									
03 DADOS DO ENTREVISTADO											
Nome do Entrevistado		SEBASTIÃO POLIZEI									
Contato		27 999726109									
04 LOCALIZAÇÃO											
Rodovia	BR-101	km	203+900	Sentido	NORTE						
Município	JOÃO NEIVA	Bairro	SANTA LUZIA	UF	ES						
Coordenadas	N	7815741,615	E	355624,8							
Zona		Rural	X	Urbana							
Dados Gerais:											
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista						
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros						
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO											
Condições de Ocupação		X	Próprio		Alugado		Cedido		Ocupação		Outros
Tempo de Ocupação		27									
Tipo de Documentação Existente											
X	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião						
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda						
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado						
	Outros:										
Tipologia da Construção											
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista		Outras			
Cobertura		Laje		Fibrocimento	X	Cerâmica		Plástico		Madeira	
		Zinco		Material aproveitado		Outros					
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação											
Área Total Construída (m ²)		279,57			nº de Pavimentos		2				
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO											
Condições de Utilização											
	Exclusivamente Residencial				Exclusivamente Comercial				Exclusivamente Industrial		
	Agropecuários				Residencial e Industrial				Residencial e Comercial		
	Outros:										
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL											
Categoria dos Ocupantes											
Tipos		Quantidade									
Membros da família		1									
Empregados permanentes		0									
Empregados temporários		0									
Parceiros/meeiros		0									
Outros		0									
Economia de Subsistência			Sim	X	Não						
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura		Máquinas e Equipamentos		Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO				
Condições do Entrevistado						
	Titular da Família			Cônjuge do Titular da Família		
	Cônjuge do Titular da Família Secundária			Outros:		
Tipo de Residência						
	Edificação Isolada			Conjunto de Edificações		
	Aglomerado subnormal			Aglomerado Rural		
				Condomínio		
				Outros:		
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL					
Condições do Entrevistado						
X	Dono do Estabelecimento			Funcionário		
				Outros:		
Atividade Comercial						
	Bar			Mercearia		
	Farmácia			Barraca		
				Quitanda		
				Barbearia		
				Açougue		
				Indústria		
X	Outros: AUTOMECÂNICA					
Faturamento Médio Mensal (R\$)						
	Menos de 250,00			De 251,00 à 500,00		
	De 2.001,00 à 5.000,00			De 5.001,00 à 10.000,00		
				De 501,00 à 1.000,00		X
				De 1.001,00 à 2.000,00		
				Mais de 10.000,00		
Categoria dos Empregados:		1	Mão de obra familiar		0	Contratados
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS					
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 600.000,00		
Expectativas Quanto ao Futuro						
X	Interesse em permanecer no local			Interesse em permanecer no bairro		
	Interesse em ir para a área urbana			Interesse em retornar ao local de origem		
				Interesse em permanecer no município		
				Interesse em ir para a área rural		
	Outros:					
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade						
X	Interesse em parecer na mesma atividade				Interesse em mudar de atividade	
	Outro tipo de atividade:					
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado						
	Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação					
	Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes					
	Não há área suficiente para a relocação da ocupação					
X	Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes					
	As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação					
	Outros:					