
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO						
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO								
Código Cadastro		BR-101_ES_214+860_N_COS_PM_ED_FDA 7771						
Técnico Responsável		CILFARNEI VERÍSSIMO GOETTERT			Data	08/04/2014		
02 DADOS DO OCUPANTE								
Nome / Razão Social		PARADA IBIRAÇU						
Contato		(27) 32571779						
03 LOCALIZAÇÃO								
Rodovia	BR-101		km	214+860		Sentido	NORTE	
Município	IBIRAÇU		Bairro	CENTRO		UF	ES	
Coordenadas	N	7806621,962			E	355537,063		
04 CARACTERIZAÇÃO								
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação			Barraca		Placa	Outdoor
		Totem			Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo			Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial		X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto			Público		Outros	
Zona	X	Rural			Urbana			
Época Construção	X	Antes de 1979			Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal			Longitudinal	X	Pontual	
		Aérea			Subterrânea	X	Superfície	
2ª Coordenadas	N	0			E	0		
05 DADOS CADASTRAIS								
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				40				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				1310,07				
06 OBSERVAÇÕES								

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
07	RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO	
		
<p>Data da Foto: 08/04/14 - Direção: 337,7 - Latitude: -19,8318969318828 - Longitude: -40,3794907126952</p>	<p>Data da Foto: 08/04/14 - Direção 53,7 - Latitude -19,8317919485456 - Longitude -40,3795147687573</p>	
		
<p>Data da Foto: 08/04/14 - Direção: 296,6 - Latitude: -19,8319056909716 - Longitude: -40,3794887848574</p>		

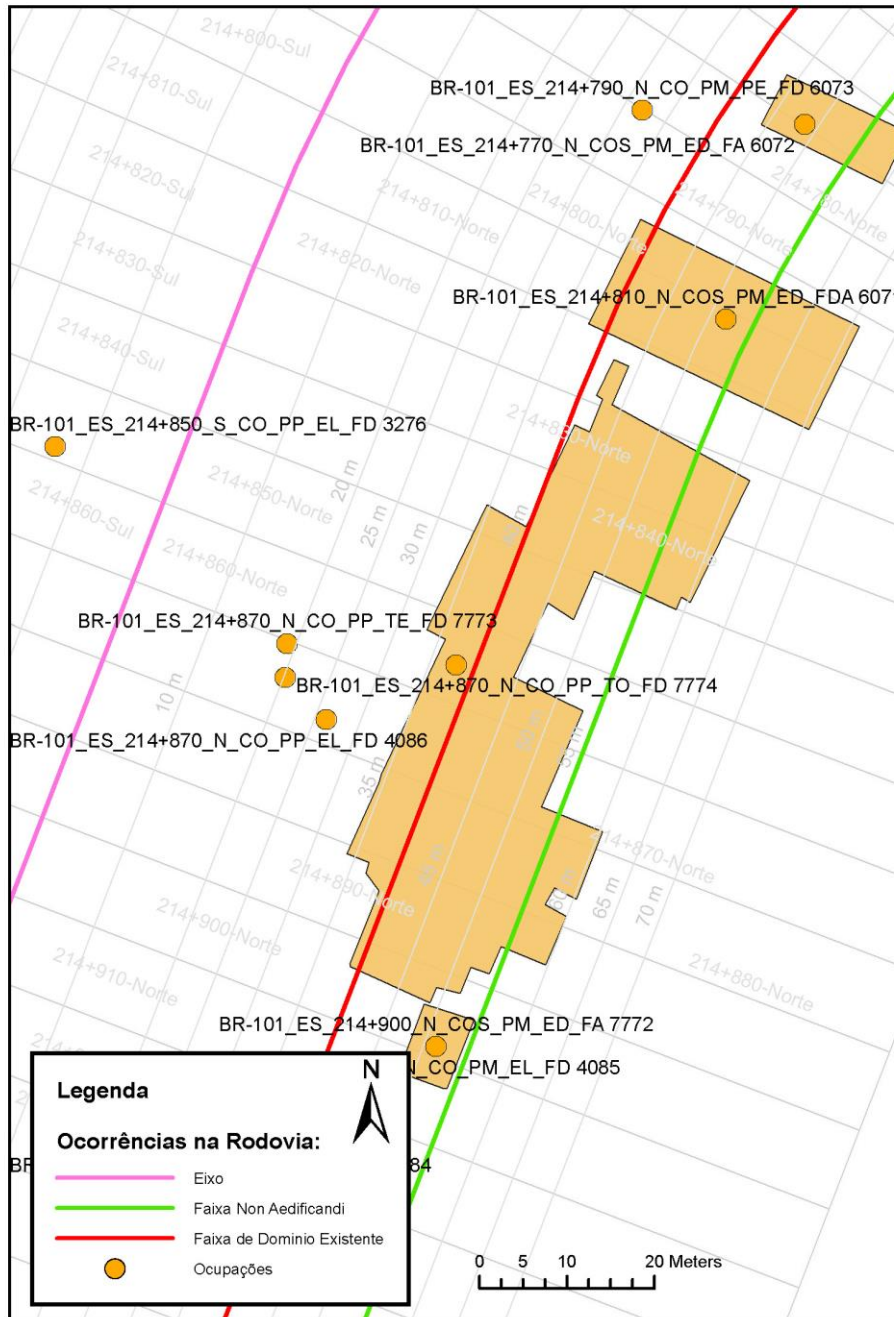




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_214+860_N_COS_PM_ED_FDA 7771					
Técnico Responsável		CILFARNEI VERÍSSIMO GOETTERT			Data	08/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		PARADA IBIRAÇU					
Contato		(27) 32571779					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		ARIEL AMARAL					
Contato		(27) 992260467					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	214+860	Sentido	NORTE		
Município	IBIRAÇU	Bairro	CENTRO	UF	ES		
Coordenadas	N	7806621,962	E	355537,063			
Zona	X	Rural		Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista		
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros		
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação	X	Próprio		Alugado		Cedido	
Tempo de Ocupação	50						
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião		
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda		
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado		
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira		Construção em alvenaria	X	Construção mista	
Cobertura		Laje		Fibrocimento	X	Cerâmica	
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)	1.310,07			nº de Pavimentos	3		
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial	X	Exclusivamente Comercial		Exclusivamente Industrial		
	Agropecuários		Residencial e Industrial		Residencial e Comercial		
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		10					
Empregados permanentes		92					
Empregados temporários		6					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura
					Máquinas e Equipamentos		Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
X	Dono do Estabelecimento		Funcionário		Outros:		
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X	Outros: LANCHONETE						
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		X Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		10	Mão de obra familiar		98	Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 30.000.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
X	Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município		
	Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural		
	Outros:						
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X	Interesse em parecer na mesma atividade			Interesse em mudar de atividade			
	Outro tipo de atividade:						
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
X	Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação						
	Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes						
	Não há área suficiente para a relocação da ocupação						
	Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes						
	As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação						
	Outros:						