
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_214+010_N_COS_PP_ED_FDA 4628					
Técnico Responsável		ANA CAROLINA MAIA DRUMOND			Data	01/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		MÁRCIO'S BAR					
Contato		27 999467382					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	214+010	Sentido	NORTE		
Município	IBIRAÇU	Bairro	CENTRO	UF	ES		
Coordenadas	N	7806708,386			E	356239,485	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal		Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio		Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca		Placa	Outdoor
		Totem		Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo		Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto		Público		Outros	
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979	X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal	X	Pontual	
		Aérea		Subterrânea	X	Superfície	
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)		40					
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)		15,00					
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"		194,69					
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 4,1 - Latitude: -19,8304293444565 - Longitude: -40,3728432767469</p>	<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção 327,7 - Latitude -19,8304601060411 - Longitude -40,3727716952938</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 267,1 - Latitude: -19,8304726788959 - Longitude: -40,3727143630761</p>		

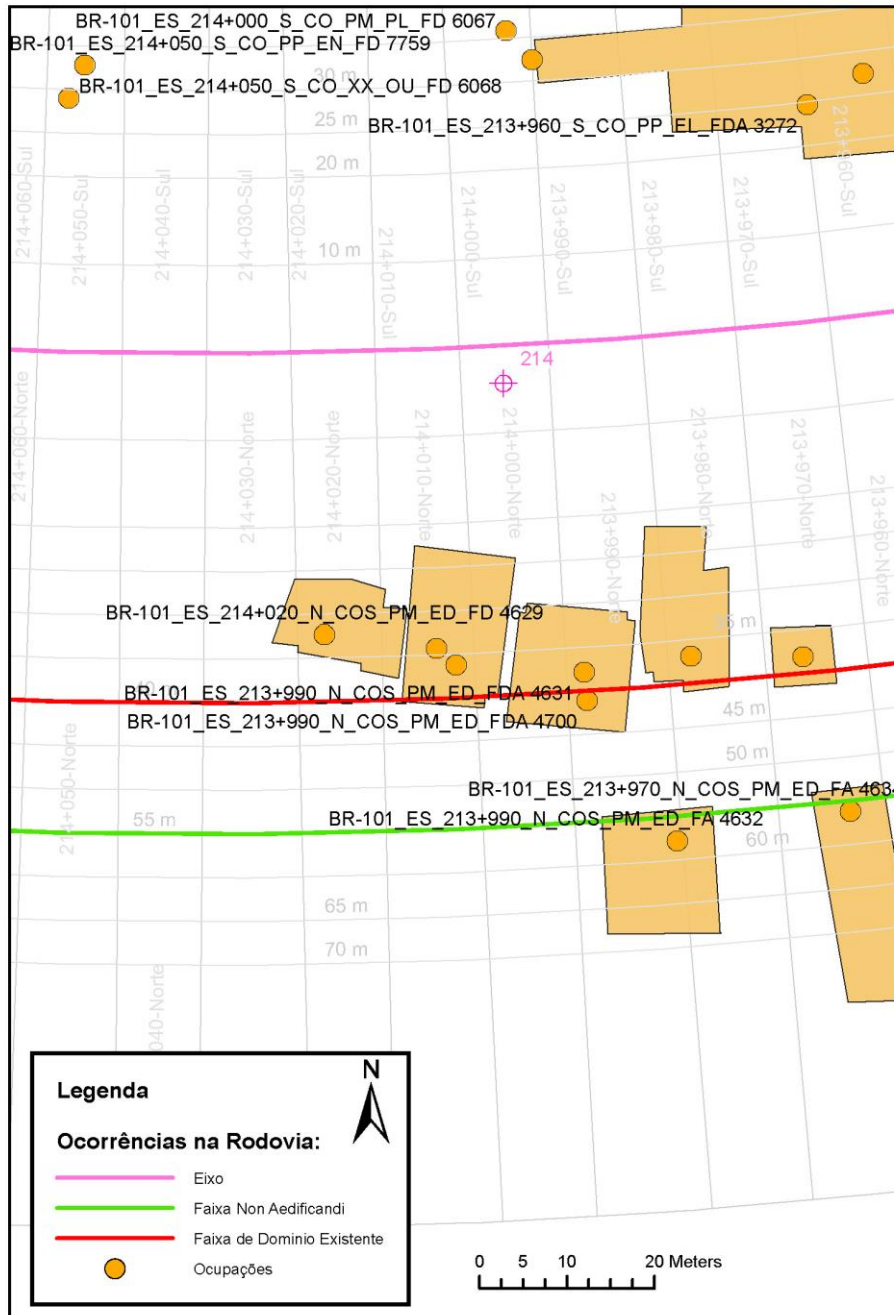




CADASTRO DE OCUPAÇÃO




08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO													
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO															
Código Cadastro		BR-101_ES_214+010_N_COS_PP_ED_FDA 4628													
Técnico Responsável		ANA CAROLINA MAIA DRUMOND			Data	01/04/2014									
02 DADOS DO OCUPANTE															
Nome / Razão Social		MÁRCIO'S BAR													
Contato		27 999467382													
03 DADOS DO ENTREVISTADO															
Nome do Entrevistado		MÁRCIO MODENESI SAMORA													
Contato		(27) 999467382													
04 LOCALIZAÇÃO															
Rodovia		BR-101		km	214+010		Sentido	NORTE							
Município		IBIRAÇU		Bairro	CENTRO		UF	ES							
Coordenadas		N	7806708,386			E	356239,485								
Zona			Rural	X	Urbana										
Dados Gerais:															
X	Entrevista Realizada			Adulto Ausente			Recusa à Entrevista								
	Ocupação Fechada			Ocupação Abandonada			Outros								
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO															
Condições de Ocupação		X	Próprio			Alugado		Cedido		Ocupação		Outros			
Tempo de Ocupação		26													
Tipo de Documentação Existente															
X	Escritura Registrada			Documento de Posse			Requerimento de Usucapião								
	Termo de Cessão			Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda								
	Recibo de Compra e Venda			Nenhum Documento			Não Informado								
	Outros:														
Tipologia da Construção															
Fechamento			Construção e madeira		X	Construção em alvenaria			Construção mista			Outras			
Cobertura		X	Laje		Fibrocimento			Cerâmica			Plástico		Madeira		
			Zinco		Material aproveitado			Outros							
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação															
Área Total Construída (m ²)		194,69				nº de Pavimentos		1							
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO															
Condições de Utilização															
Exclusivamente Residencial			X	Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial								
Agropecuários				Residencial e Industrial			Residencial e Comercial								
	Outros:														
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL															
Categoria dos Ocupantes															
Tipos		Quantidade													
Membros da família		2													
Empregados permanentes		0													
Empregados temporários		0													
Parceiros/meeiros		0													
Outros		0													
Economia de Subsistência			Sim		X	Não									
Tipo de Produção local			Agricultura			Criação de Animais			Manufatura			Máquinas e Equipamentos			Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
	Titular da Família			Cônjuge do Titular da Família			Titular da Família Secundária
	Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:				
Tipo de Residência							
	Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio		
	Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:		
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
X	Dono do Estabelecimento			Funcionário			Outros:
Atividade Comercial							
X	Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue
	Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria
	Outros:						
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
	Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00
X	De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00		
Categoria dos Empregados:		3	Mão de obra familiar			0	Contratados
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)					R\$ 600.000,00		
Expectativas Quanto ao Futuro							
X	Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município		
	Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural		
	Outros:						
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X	Interesse em parecer na mesma atividade			Interesse em mudar de atividade			
	Outro tipo de atividade:						
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
	Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação						
	Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes						
X	Não há área suficiente para a relocação da ocupação						
	Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes						
	As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação						
	Outros:						