
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_213+760_N_COS_PP_ED_FD 4656					
Técnico Responsável		ANA CAROLINA MAIA DRUMOND			Data	01/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		DEMONER AUTO CENTER					
Contato		27 32571663					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101	km	213+760		Sentido	NORTE	
Município	IBIRAÇU	Bairro			UF	ES	
Coordenadas	N	7806767,316			E	356498,588	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização	X	Pista Principal		Pista Marginal			
Faixa Ocupada	X	Faixa de Domínio		Faixa "Non Aedificandi"		Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação		Barraca	Placa	Outdoor	
		Totem		Agricultura	Entulho	Radar	
		Semáforo		Muro		Caixa D'Água	
		Rede de Telecomunicação		Rede de Água e Esgoto		Rede de Eletricidade	
		Rede Petróleo e Gás		Ponto de Ônibus		Outros	
Tipo de Edificação		Residencial	X	Comercial	Industrial	Institucional	
		Misto		Público	Outros		
Zona		Rural	X	Urbana			
Época Construção		Antes de 1979		Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal		Longitudinal		X	Pontual
		Aérea		Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)		40					
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)		15,00					
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio		186,37					
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"							
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 125,2 - Latitude: -19,8297109734452 - Longitude: -40,370316887312</p>	<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção 47,7 - Latitude -19,8297167150488 - Longitude -40,3703878820318</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 103,2 - Latitude: -19,8297079140505 - Longitude: -40,3701879736412</p>		

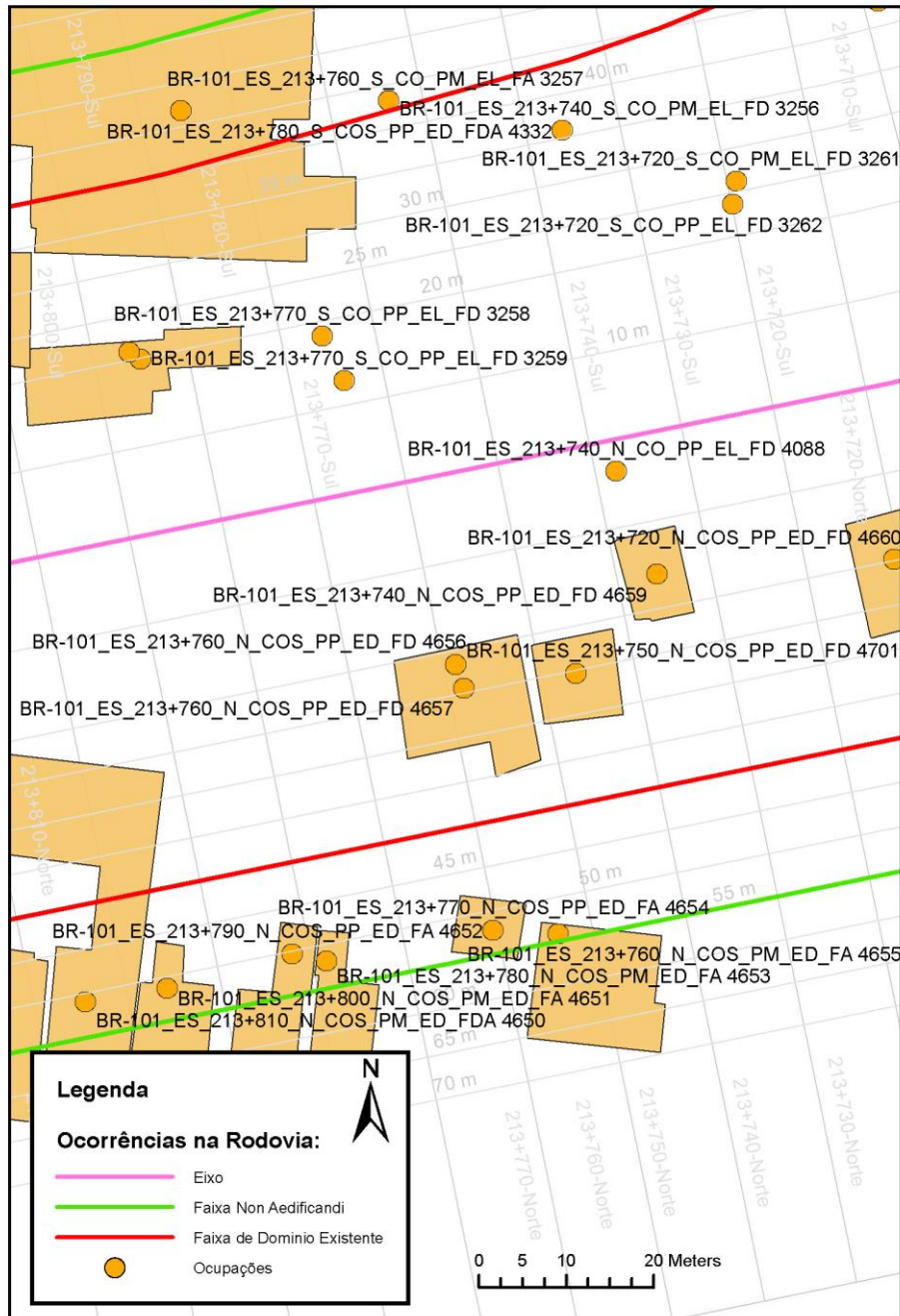




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO									
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO											
Código Cadastro		BR-101_ES_213+760_N_COS_PP_ED_FD_4656									
Técnico Responsável		ANA CAROLINA MAIA DRUMOND			Data	01/04/2014					
02 DADOS DO OCUPANTE											
Nome / Razão Social		DEMONER AUTO CENTER									
Contato		27 32571663									
03 DADOS DO ENTREVISTADO											
Nome do Entrevistado											
Contato											
04 LOCALIZAÇÃO											
Rodovia	BR-101	km	213+760	Sentido	NORTE						
Município	IBIRAÇU	Bairro		UF	ES						
Coordenadas	N	7806767,316	E	356498,588							
Zona		Rural	X	Urbana							
Dados Gerais:											
	Entrevista Realizada		Adulto Ausente		Recusa à Entrevista						
	Ocupação Fechada		Ocupação Abandonada		Outros						
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO											
Condições de Ocupação			Próprio		Alugado		Cedido		Ocupação		Outros
Tempo de Ocupação		0									
Tipo de Documentação Existente											
	Escritura Registrada		Documento de Posse		Requerimento de Usucapião						
	Termo de Cessão		Termo de Doação		Contrato de Compra e Venda						
	Recibo de Compra e Venda		Nenhum Documento		Não Informado						
	Outros:										
Tipologia da Construção											
Fechamento		Construção e madeira		Construção em alvenaria		Construção mista		Outras			
Cobertura		Laje		Fibrocimento		Cerâmica		Plástico		Madeira	
		Zinco		Material aproveitado		Outros					
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação											
Área Total Construída (m ²)		186,37			nº de Pavimentos		0				
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO											
Condições de Utilização											
	Exclusivamente Residencial				Exclusivamente Comercial				Exclusivamente Industrial		
	Agropecuários				Residencial e Industrial				Residencial e Comercial		
	Outros:										
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL											
Categoria dos Ocupantes											
Tipos		Quantidade									
Membros da família		0									
Empregados permanentes		0									
Empregados temporários		0									
Parceiros/meeiros		0									
Outros		0									
Economia de Subsistência			Sim	X	Não						
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura		Máquinas e Equipamentos		Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO							
Condições do Entrevistado									
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária					
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:							
Tipo de Residência									
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio					
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:					
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL								
Condições do Entrevistado									
Dono do Estabelecimento		Funcionário		Outros:					
Atividade Comercial									
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue			
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria			
Outros:									
Faturamento Médio Mensal (R\$)									
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00			
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00					
Categoria dos Empregados:		0		Mão de obra familiar		0		Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS								
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)									
Expectativas Quanto ao Futuro									
Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município					
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural					
Outros:									
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade									
Interesse em parecer na mesma atividade				Interesse em mudar de atividade					
Outro tipo de atividade:									
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado									
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação									
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes									
Não há área suficiente para a relocação da ocupação									
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes									
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação									
Outros:									