
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO						
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO								
Código Cadastro		BR-101_ES_188+880_S_COS_PM_ED_FDA 7949						
Técnico Responsável		DÉBORAH ALMEIDA CARDOSO			Data	12/04/2014		
02 DADOS DO OCUPANTE								
Nome / Razão Social		INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CARROCERIAS GUARANÁ LTDA						
Contato		(27) 32761194						
03 LOCALIZAÇÃO								
Rodovia	BR-101		km	188+880		Sentido	SUL	
Município	ARACRUZ		Bairro	GRARANÁ		UF	ES	
Coordenadas	N	7823406,692			E	366889,025		
04 CARACTERIZAÇÃO								
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação			Barraca		Placa	Outdoor
		Totem			Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo			Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial		X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto			Público		Outros	
Zona	X	Rural			Urbana			
Época Construção		Antes de 1979		X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal			Longitudinal	X	Pontual	
		Aérea			Subterrânea	X	Superfície	
2ª Coordenadas	N	0			E	0		
05 DADOS CADASTRAIS								
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				40				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				215,62				
06 OBSERVAÇÕES								

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07</p>	<p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>	
		
<p>Data da Foto: 12/04/14 - Direção: 197,3 - Latitude: -19,6802377514724 - Longitude: -40,2698000148314</p>	<p>Data da Foto: 12/04/14 - Direção 244,9 - Latitude -19,6802958380614 - Longitude -40,2698208019512</p>	
		
<p>Data da Foto: 12/04/14 - Direção: 292,0 - Latitude: -19,6803268091936 - Longitude: -40,2698503062504</p>		

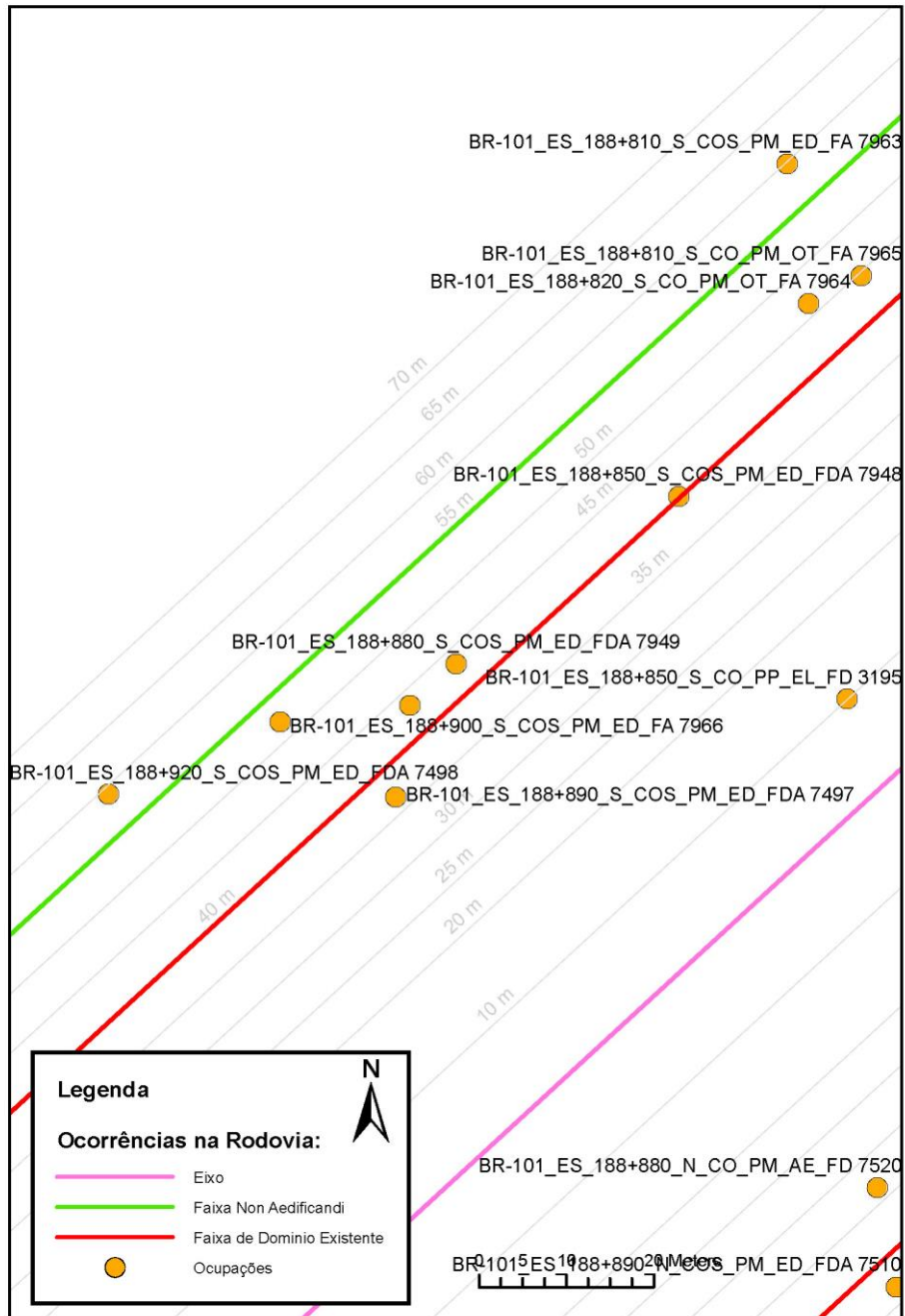




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_188+880_S_COS_PM_ED_FDA 7949					
Técnico Responsável		DÉBORAH ALMEIDA CARDOSO			Data	12/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CARROCERIAS GUARANÁ LTDA					
Contato		(27) 32761194					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		JOSÉ ENICETO GONÇALVES					
Contato		(27) 32761194					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	188+880		Sentido	SUL
Município	ARACRUZ		Bairro	GRARANÁ		UF	ES
Coordenadas	N	7823406,692			E	366889,025	
Zona	X	Rural		Urbana			
Dados Gerais:							
	Entrevista Realizada			Adulto Ausente			Recusa à Entrevista
X	Ocupação Fechada			Ocupação Abandonada			Outros
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação		X	Próprio		Alugado		Cedido
Tempo de Ocupação		40					
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada			Documento de Posse			Requerimento de Usucapião
	Termo de Cessão			Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda
	Recibo de Compra e Venda			Nenhum Documento			Não Informado
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura	X	Laje		Fibrocimento		Cerâmica	Plástico
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)	215,62			nº de Pavimentos	1		
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		X	Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial
	Agropecuários			Residencial e Industrial			Residencial e Comercial
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		0					
Empregados permanentes		7					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura
						Máquinas e Equipamentos	Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento		Funcionário		Outros:			
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X	Outros: ESCRITÓRIO						
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		0	Mão de obra familiar		0	Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 250.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município			
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural			
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
Interesse em parecer na mesma atividade				Interesse em mudar de atividade			
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação							
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
X	Não há área suficiente para a relocação da ocupação						
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes							
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							