




		CADASTRO DE OCUPAÇÃO						
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO								
Código Cadastro		BR-101_ES_176+360_N_COS_PM_ED_FDA 5314						
Técnico Responsável		DÉBORAH ALMEIDA CARDOSO			Data	04/04/2014		
02 DADOS DO OCUPANTE								
Nome / Razão Social		PADARIA E LANCHONETE MAMBRINI						
Contato		(27) 998836719						
03 LOCALIZAÇÃO								
Rodovia	BR-101		km	176+360		Sentido	NORTE	
Município	JACUPEMBA		Bairro	SÃO JOSÉ		UF	ES	
Coordenadas	N	7832552,362			E	374098,269		
04 CARACTERIZAÇÃO								
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal			
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"	
Tipo de Ocupação	X	Edificação			Barraca		Placa	Outdoor
		Totem			Agricultura		Entulho	Radar
		Semáforo			Muro			Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto			Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus			Outros
Tipo de Edificação		Residencial		X	Comercial		Industrial	Institucional
		Misto			Público		Outros	
Zona	X	Rural			Urbana			
Época Construção		Antes de 1979		X	Depois de 1979			
Posicionamento		Transversal			Longitudinal		X	Pontual
		Aérea			Subterrânea		X	Superfície
2ª Coordenadas	N	0			E	0		
05 DADOS CADASTRAIS								
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				30				
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00				
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"								
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				214,51				
06 OBSERVAÇÕES								

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>		
		
<p>Data da Foto: 04/04/14 - Direção: 97,8 - Latitude: -19,5979809807796 - Longitude: -40,2005687635766</p>	<p>Data da Foto: 04/04/14 - Direção 99,9 - Latitude -19,5980026899088 - Longitude -40,2006169595199</p>	
		
<p>Data da Foto: 04/04/14 - Direção: 1,0 - Latitude: -19,5980384806354 - Longitude: -40,2006635629015</p>		

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_176+360_N_COS_PM_ED_FDA 5314					
Técnico Responsável		DÉBORAH ALMEIDA CARDOSO			Data	04/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		PADARIA E LANCHONETE MAMBRINI					
Contato		(27) 998836719					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		ORMAR JOSÉ DONATELI					
Contato		(27) 998836719					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	176+360		Sentido	NORTE
Município	JACUPEMBA		Bairro	SÃO JOSÉ		UF	ES
Coordenadas	N	7832552,362			E	374098,269	
Zona	X	Rural		Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada			Adulto Ausente			Recusa à Entrevista
	Ocupação Fechada			Ocupação Abandonada			Outros
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação			Próprio		Alugado		Cedido
Tempo de Ocupação		1					
Tipo de Documentação Existente							
	Escritura Registrada			Documento de Posse			Requerimento de Usucapião
	Termo de Cessão			Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda
	Recibo de Compra e Venda			Nenhum Documento			Não Informado
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura	X	Laje		Fibrocimento		Cerâmica	Plástico
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)	214,51			nº de Pavimentos	1		
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		X	Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial
	Agropecuários			Residencial e Industrial			Residencial e Comercial
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		0					
Empregados permanentes		2					
Empregados temporários		0					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local			Agricultura		Criação de Animais		Manufatura
						Máquinas e Equipamentos	Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações			Condomínio		
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural			Outros:		
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
Dono do Estabelecimento		X		Funcionário		Outros:	
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X		Outros: PADARIA E LANCHONETE					
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		X Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		0		Mão de obra familiar		2 Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)							
Expectativas Quanto ao Futuro							
Interesse em permanecer no local		Interesse em permanecer no bairro			Interesse em permanecer no município		
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem			Interesse em ir para a área rural		
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
Interesse em parecer na mesma atividade				Interesse em mudar de atividade			
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação							
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
Não há área suficiente para a relocação da ocupação							
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes							
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							