






| | | | | | | | |
|---|---------|--|--------|----------|-------------------------|---|--|
|  | | CADASTRO DE OCUPAÇÃO | | | |  | |
| 01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO | | | | | | | |
| Código Cadastro | | BR-101_ES_176+320_N_COS_PM_ED_FDA 5356 | | | | | |
| Técnico Responsável | | MARCOS ANTÔNIO PROENÇA | | | Data | 05/04/2014 | |
| 02 DADOS DO OCUPANTE | | | | | | | |
| Nome / Razão Social | | EVERALDO MATOS DA CRUZ | | | | | |
| Contato | | 27 99969916 | | | | | |
| 03 LOCALIZAÇÃO | | | | | | | |
| Rodovia | BR-101 | | km | 176+320 | | Sentido | NORTE |
| Município | ARACRUZ | | Bairro | SÃO JOSÉ | | UF | ES |
| Coordenadas | N | 7832584,021 | | | E | 374119,578 | |
| 04 CARACTERIZAÇÃO | | | | | | | |
| Localização | | Pista Principal | | X | Pista Marginal | | |
| Faixa Ocupada | | Faixa de Domínio | | | Faixa "Non Aedificandi" | X | Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi" |
| Tipo de Ocupação | X | Edificação | | | Barraca | | Outdoor |
| | | Totem | | | Agricultura | | Entulho |
| | | Semáforo | | | Muro | | Caixa D'Água |
| | | Rede de Telecomunicação | | | Rede de Água e Esgoto | | Rede de Eletricidade |
| | | Rede Petróleo e Gás | | | Ponto de Ônibus | | Outros |
| Tipo de Edificação | | Residencial | | X | Comercial | | Industrial |
| | | Misto | | | Público | | Outros |
| Zona | | Rural | | X | Urbana | | |
| Época Construção | | Antes de 1979 | | X | Depois de 1979 | | |
| Posicionamento | | Transversal | | | Longitudinal | | X |
| | | Aérea | | | Subterrânea | | X |
| 2ª Coordenadas | N | 0 | | | E | 0 | |
| 05 DADOS CADASTRAIS | | | | | | | |
| Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m) | | | | 30 | | | |
| Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m) | | | | 15,00 | | | |
| Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio | | | | | | | |
| Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi" | | | | | | | |
| Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi" | | | | 157,46 | | | |
| 06 OBSERVAÇÕES | | | | | | | |
| CONSTRUÇÃO ABANDONADA. | | | | | | | |

| | | |
|---|--|---|
|  | <p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p> |  |
| <p>07</p> | <p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p> | |
|  |  | |
| <p>Data da Foto: 05/04/14 - Direção: 36,3 - Latitude: -19,5977033721466 - Longitude: -40,2003722917663</p> | <p>Data da Foto: 05/04/14 - Direção 107,0 - Latitude -19,5976797351796 - Longitude -40,2003069967406</p> | |
|  | | |
| <p>Data da Foto: 05/04/14 - Direção: 304,9 - Latitude: -19,5977821201269 - Longitude: -40,2004421968387</p> | | |

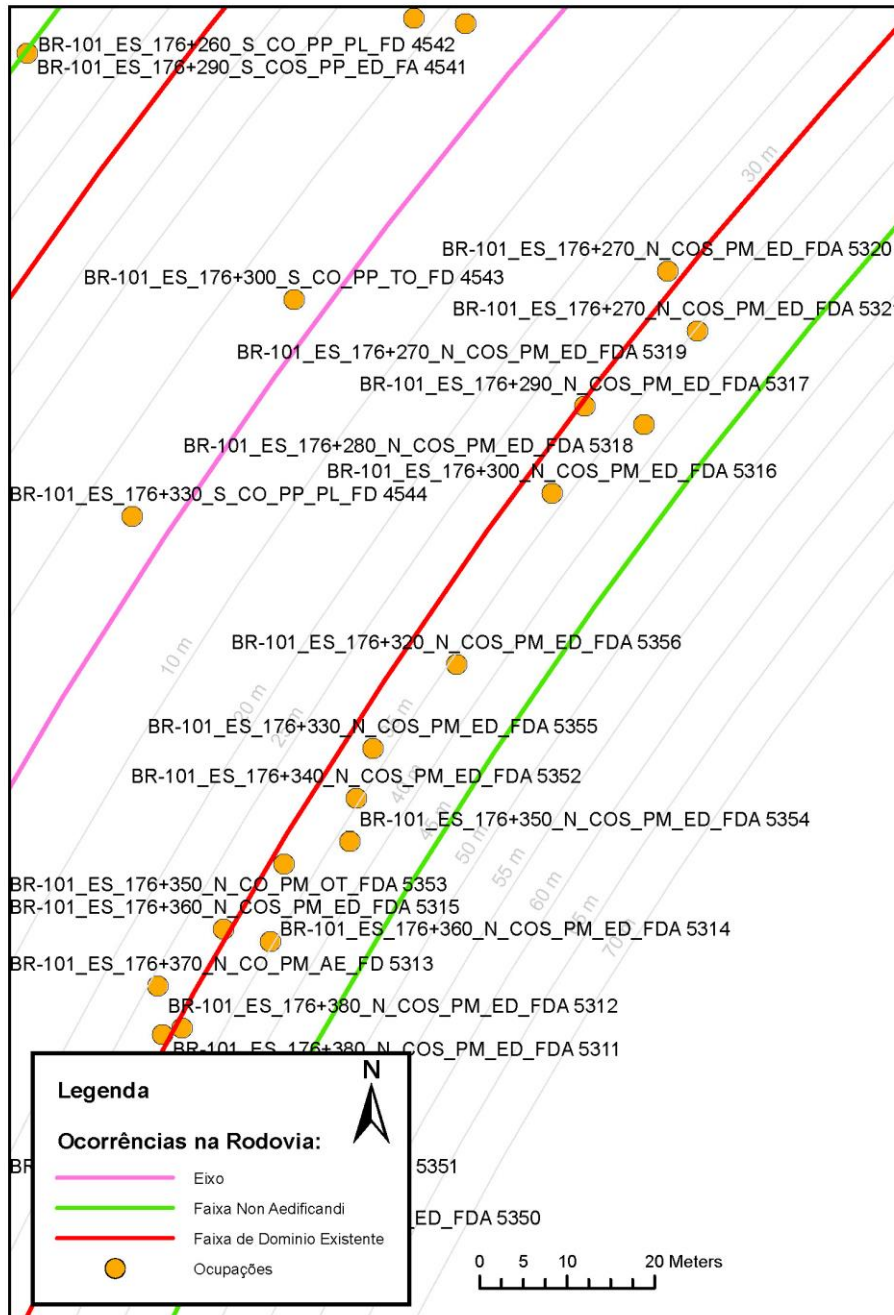




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



| | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|--|---------------------|-------------------------|----------------------------|---|--------|-------------------------|---------------------------|---------|--------|
|  | | CADASTRO SÓCIOECONÔMICO | | | |  | | | | | |
| 01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO | | | | | | | | | | | |
| Código Cadastro | | BR-101_ES_176+320_N_COS_PM_ED_FDA 5356 | | | | | | | | | |
| Técnico Responsável | | MARCOS ANTÔNIO PROENÇA | | | Data | 05/04/2014 | | | | | |
| 02 DADOS DO OCUPANTE | | | | | | | | | | | |
| Nome / Razão Social | | EVERALDO MATOS DA CRUZ | | | | | | | | | |
| Contato | | 27 99969916 | | | | | | | | | |
| 03 DADOS DO ENTREVISTADO | | | | | | | | | | | |
| Nome do Entrevistado | | EVERALDO MATOS DA CRUZ | | | | | | | | | |
| Contato | | 27 99969916 | | | | | | | | | |
| 04 LOCALIZAÇÃO | | | | | | | | | | | |
| Rodovia | BR-101 | km | 176+320 | Sentido | NORTE | | | | | | |
| Município | ARACRUZ | Bairro | SÃO JOSÉ | UF | ES | | | | | | |
| Coordenadas | N | 7832584,021 | E | 374119,578 | | | | | | | |
| Zona | | Rural | X | Urbana | | | | | | | |
| Dados Gerais: | | | | | | | | | | | |
| X | Entrevista Realizada | | Adulto Ausente | | Recusa à Entrevista | | | | | | |
| | Ocupação Fechada | | Ocupação Abandonada | | Outros | | | | | | |
| 05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO | | | | | | | | | | | |
| Condições de Ocupação | | X | Próprio | | Alugado | | Cedido | | Ocupação | | Outros |
| Tempo de Ocupação | | 42 | | | | | | | | | |
| Tipo de Documentação Existente | | | | | | | | | | | |
| | Escritura Registrada | | Documento de Posse | | Requerimento de Usucapião | | | | | | |
| | Termo de Cessão | | Termo de Doação | | Contrato de Compra e Venda | | | | | | |
| | Recibo de Compra e Venda | | Nenhum Documento | | Não Informado | | | | | | |
| X | Outros: RECIBO DE COMPRA E VENDA | | | | | | | | | | |
| Tipologia da Construção | | | | | | | | | | | |
| Fechamento | | Construção e madeira | | Construção em alvenaria | | Construção mista | X | Outras | | | |
| Cobertura | | Laje | | Fibrocimento | | Cerâmica | | Plástico | | Madeira | |
| | | Zinco | | Material aproveitado | X | Outros | | | | | |
| Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação | | | | | | | | | | | |
| Área Total Construída (m ²) | | 157,46 | | | nº de Pavimentos | | | 1 | | | |
| 06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO | | | | | | | | | | | |
| Condições de Utilização | | | | | | | | | | | |
| | Exclusivamente Residencial | | | | Exclusivamente Comercial | | | | Exclusivamente Industrial | | |
| | Agropecuários | | | | Residencial e Industrial | | | X | Residencial e Comercial | | |
| | Outros: | | | | | | | | | | |
| 07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL | | | | | | | | | | | |
| Categoria dos Ocupantes | | | | | | | | | | | |
| Tipos | | Quantidade | | | | | | | | | |
| Membros da família | | 0 | | | | | | | | | |
| Empregados permanentes | | 0 | | | | | | | | | |
| Empregados temporários | | 0 | | | | | | | | | |
| Parceiros/meeiros | | 0 | | | | | | | | | |
| Outros | | 0 | | | | | | | | | |
| Economia de Subsistência | | | Sim | X | Não | | | | | | |
| Tipo de Produção local | | Agricultura | | Criação de Animais | | Manufatura | | Máquinas e Equipamentos | | Outros | |

| | | | | | | | |
|---|---|--|-----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|------------------------|
|  | | CADASTRO SÓCIOECONÔMICO | | | |  | |
| Condições do Entrevistado | | | | | | | |
| Titular da Família | | Cônjuge do Titular da Família | | Titular da Família Secundária | | | |
| Cônjuge do Titular da Família Secundária | | Outros: | | | | | |
| Tipo de Residência | | | | | | | |
| Edificação Isolada | | Conjunto de Edificações | | Condomínio | | | |
| Aglomerado subnormal | | Aglomerado Rural | | Outros: | | | |
| 08 | CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL | | | | | | |
| Condições do Entrevistado | | | | | | | |
| X | Dono do Estabelecimento | | Funcionário | | Outros: | | |
| Atividade Comercial | | | | | | | |
| Bar | | Mercearia | | Quitanda | | Açougue | |
| Farmácia | | Barraca | | Barbearia | | Indústria | |
| X | Outros: EM CONSTRUÇÃO | | | | | | |
| Faturamento Médio Mensal (R\$) | | | | | | | |
| X | Menos de 250,00 | | De 251,00 à 500,00 | | De 501,00 à 1.000,00 | | De 1.001,00 à 2.000,00 |
| De 2.001,00 à 5.000,00 | | De 5.001,00 à 10.000,00 | | Mais de 10.000,00 | | | |
| Categoria dos Empregados: | | 0 | | Mão de obra familiar | | 0 | |
| | | | | | | Contratados | |
| 09 | ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS | | | | | | |
| Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$) | | | | R\$ 50.000.000,00 | | | |
| Expectativas Quanto ao Futuro | | | | | | | |
| X | Interesse em permanecer no local | | Interesse em permanecer no bairro | | Interesse em permanecer no município | | |
| Interesse em ir para a área urbana | | Interesse em retornar ao local de origem | | Interesse em ir para a área rural | | | |
| Outros: | | | | | | | |
| Expectativas Quanto a Mudança de Atividade | | | | | | | |
| X | Interesse em parecer na mesma atividade | | | Interesse em mudar de atividade | | | |
| Outro tipo de atividade: | | | | | | | |
| Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado | | | | | | | |
| Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação | | | | | | | |
| Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes | | | | | | | |
| X | Não há área suficiente para a relocação da ocupação | | | | | | |
| Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes | | | | | | | |
| As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação | | | | | | | |
| Outros: | | | | | | | |