
		CADASTRO DE OCUPAÇÃO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_176+160_S_COS_PM_ED_FDA 4536					
Técnico Responsável		DÉBORAH ALMEIDA CARDOSO			Data	01/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		BAIOCO E FRACALOSI LTDA					
Contato		27 32751044					
03 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	176+160		Sentido	SUL
Município	JACUPEMBA		Bairro	SÃO JOSÉ		UF	ES
Coordenadas	N	7832748,886			E	374159,126	
04 CARACTERIZAÇÃO							
Localização		Pista Principal		X	Pista Marginal		
Faixa Ocupada		Faixa de Domínio			Faixa "Non Aedificandi"	X	Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"
Tipo de Ocupação	X	Edificação			Barraca		Outdoor
		Totem			Agricultura		Entulho
		Semáforo			Muro		Caixa D'Água
		Rede de Telecomunicação			Rede de Água e Esgoto		Rede de Eletricidade
		Rede Petróleo e Gás			Ponto de Ônibus		Outros
Tipo de Edificação		Residencial		X	Comercial		Industrial
		Misto			Público		Outros
Zona	X	Rural			Urbana		
Época Construção		Antes de 1979		X	Depois de 1979		
Posicionamento		Transversal			Longitudinal		X
		Aérea			Subterrânea		X
2ª Coordenadas	N	0			E	0	
05 DADOS CADASTRAIS							
Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m)				30			
Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m)				15,00			
Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi"							
Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi"				134,83			
06 OBSERVAÇÕES							

	<p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p>	
<p>07 RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p>		
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 91,0 - Latitude: -19,5963722421039 - Longitude: -40,1997616701202</p>	<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção 152,4 - Latitude -19,5964400936101 - Longitude -40,1997493487226</p>	
		
<p>Data da Foto: 01/04/14 - Direção: 261,2 - Latitude: -19,5964691788141 - Longitude: -40,1997830439733</p>		

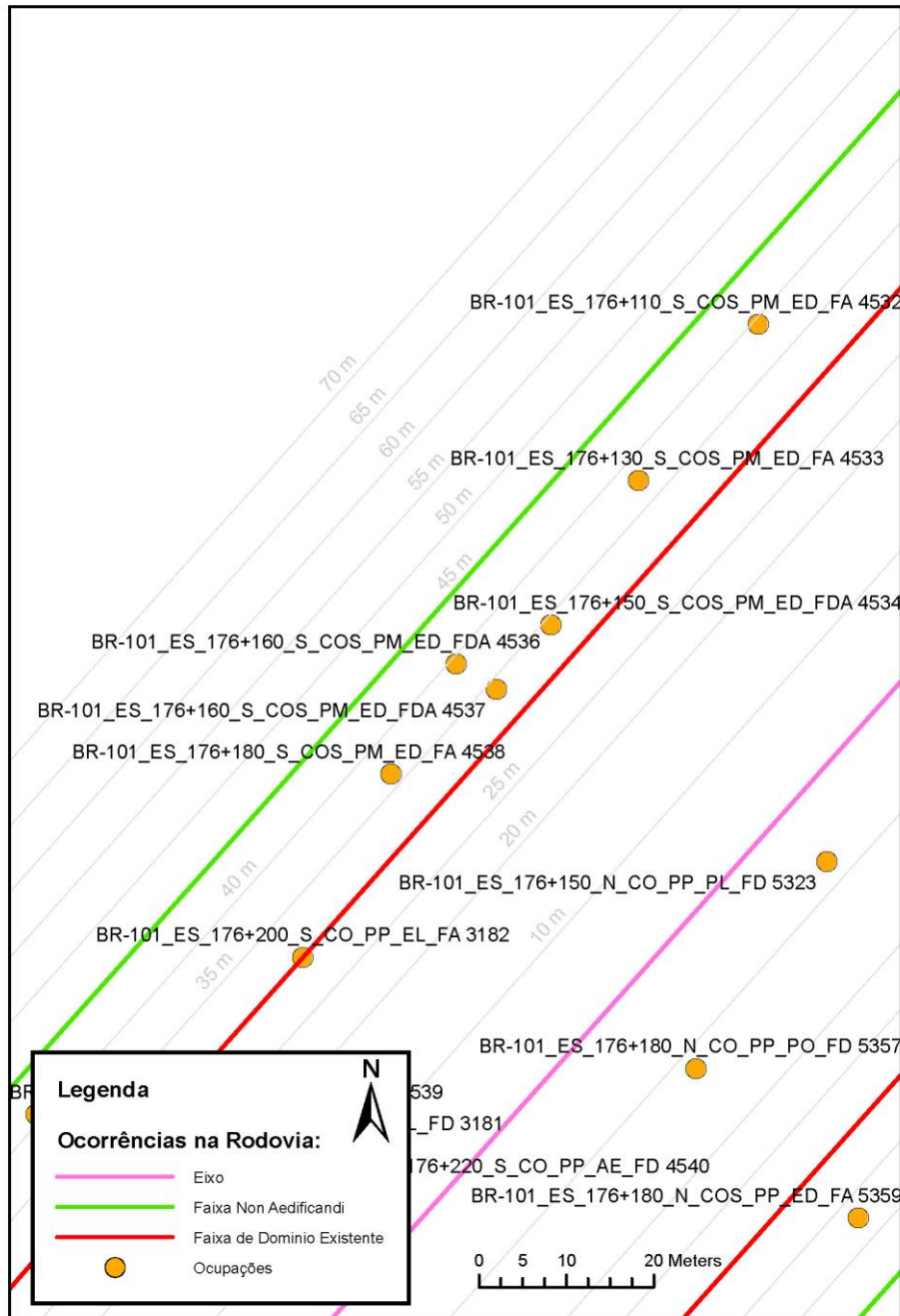




CADASTRO DE OCUPAÇÃO





08

CROQUI ESQUEMÁTICO



		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO							
Código Cadastro		BR-101_ES_176+160_S_COS_PM_ED_FDA 4536					
Técnico Responsável		DÉBORAH ALMEIDA CARDOSO			Data	01/04/2014	
02 DADOS DO OCUPANTE							
Nome / Razão Social		BAIOCO E FRACALLOSSI LTDA					
Contato		27 32751044					
03 DADOS DO ENTREVISTADO							
Nome do Entrevistado		CARLOS CÉSAR FRACALLOSSI					
Contato		27 999231638					
04 LOCALIZAÇÃO							
Rodovia	BR-101		km	176+160		Sentido	SUL
Município	JACUPEMBA		Bairro	SÃO JOSÉ		UF	ES
Coordenadas	N	7832748,886			E	374159,126	
Zona	X	Rural		Urbana			
Dados Gerais:							
X	Entrevista Realizada			Adulto Ausente			Recusa à Entrevista
	Ocupação Fechada			Ocupação Abandonada			Outros
05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO							
Condições de Ocupação		X	Próprio		Alugado		Cedido
Tempo de Ocupação		10					
Tipo de Documentação Existente							
X	Escritura Registrada			Documento de Posse			Requerimento de Usucapião
	Termo de Cessão			Termo de Doação			Contrato de Compra e Venda
	Recibo de Compra e Venda			Nenhum Documento			Não Informado
	Outros:						
Tipologia da Construção							
Fechamento		Construção e madeira	X	Construção em alvenaria		Construção mista	Outras
Cobertura		Laje		Fibrocimento	X	Cerâmica	Plástico
		Zinco		Material aproveitado		Outros	
Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação							
Área Total Construída (m ²)		134,83			nº de Pavimentos	1	
06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO							
Condições de Utilização							
	Exclusivamente Residencial		X	Exclusivamente Comercial			Exclusivamente Industrial
	Agropecuários			Residencial e Industrial			Residencial e Comercial
	Outros:						
07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL							
Categoria dos Ocupantes							
Tipos		Quantidade					
Membros da família		0					
Empregados permanentes		5					
Empregados temporários		2					
Parceiros/meeiros		0					
Outros		0					
Economia de Subsistência			Sim	X	Não		
Tipo de Produção local		Agricultura		Criação de Animais		Manufatura	Máquinas e Equipamentos
							Outros

		CADASTRO SÓCIOECONÔMICO					
Condições do Entrevistado							
Titular da Família		Cônjuge do Titular da Família		Titular da Família Secundária			
Cônjuge do Titular da Família Secundária		Outros:					
Tipo de Residência							
Edificação Isolada		Conjunto de Edificações		Condomínio			
Aglomerado subnormal		Aglomerado Rural		Outros:			
08	CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL						
Condições do Entrevistado							
X	Dono do Estabelecimento		Funcionário		Outros:		
Atividade Comercial							
Bar		Mercearia		Quitanda		Açougue	
Farmácia		Barraca		Barbearia		Indústria	
X	Outros: MATERIAL DE CONSTRUÇÃO						
Faturamento Médio Mensal (R\$)							
Menos de 250,00		De 251,00 à 500,00		De 501,00 à 1.000,00		De 1.001,00 à 2.000,00	
De 2.001,00 à 5.000,00		De 5.001,00 à 10.000,00		X Mais de 10.000,00			
Categoria dos Empregados:		2 Mão de obra familiar		5		Contratados	
09	ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS						
Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$)				R\$ 400.000,00			
Expectativas Quanto ao Futuro							
Interesse em permanecer no local		X Interesse em permanecer no bairro		Interesse em permanecer no município			
Interesse em ir para a área urbana		Interesse em retornar ao local de origem		Interesse em ir para a área rural			
Outros:							
Expectativas Quanto a Mudança de Atividade							
X	Interesse em parecer na mesma atividade			Interesse em mudar de atividade			
Outro tipo de atividade:							
Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado							
Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação							
Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes							
X	Não há área suficiente para a relocação da ocupação						
Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes							
As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação							
Outros:							