



| | | | | | | | |
|---|-----------|--|--------|-------------------------|------|---|----------------------|
|  | | CADASTRO DE OCUPAÇÃO | | | |  | |
| 01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO | | | | | | | |
| Código Cadastro | | BR-101_ES_175+510_S_COS_PM_ED_FDA 4046 | | | | | |
| Técnico Responsável | | DÉBORAH ALMEIDA CARDOSO | | | Data | 29/03/2014 | |
| 02 DADOS DO OCUPANTE | | | | | | | |
| Nome / Razão Social | | BORRACHARIA BR | | | | | |
| Contato | | (27) 32751241 | | | | | |
| 03 LOCALIZAÇÃO | | | | | | | |
| Rodovia | BR-101 | | km | 175+510 | | Sentido | SUL |
| Município | JACUPEMBA | | Bairro | POMBAL | | UF | ES |
| Coordenadas | N | 7833232,327 | | | E | 374586,499 | |
| 04 CARACTERIZAÇÃO | | | | | | | |
| Localização | | Pista Principal | X | Pista Marginal | | | |
| Faixa Ocupada | | Faixa de Domínio | | Faixa "Non Aedificandi" | X | Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi" | |
| Tipo de Ocupação | X | Edificação | | Barraca | | Placa | Outdoor |
| | | Totem | | Agricultura | | Entulho | Radar |
| | | Semáforo | | Muro | | | Caixa D'Água |
| | | Rede de Telecomunicação | | Rede de Água e Esgoto | | | Rede de Eletricidade |
| | | Rede Petróleo e Gás | | Ponto de Ônibus | | | Outros |
| Tipo de Edificação | | Residencial | X | Comercial | | Industrial | Institucional |
| | | Misto | | Público | | Outros | |
| Zona | X | Rural | | Urbana | | | |
| Época Construção | | Antes de 1979 | X | Depois de 1979 | | | |
| Posicionamento | | Transversal | | Longitudinal | | X | Pontual |
| | | Aérea | | Subterrânea | | X | Superfície |
| 2ª Coordenadas | N | 0 | | | E | 0 | |
| 05 DADOS CADASTRAIS | | | | | | | |
| Extensão da Faixa de Domínio na localidade (m) | | | 30 | | | | |
| Extensão da Faixa "Non Aedificandi" na localidade (m) | | | 15,00 | | | | |
| Área aproximada da Ocupação (m²) Faixa de Domínio | | | | | | | |
| Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa "Non Aedificandi" | | | | | | | |
| Área aproximada da Ocupação (m²) na Faixa de Domínio e Faixa "Non Aedificandi" | | | 335,54 | | | | |
| 06 OBSERVAÇÕES | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | |
|---|--|---|
|  | <p>CADASTRO DE OCUPAÇÃO</p> |  |
| <p>07</p> | <p>RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA OCUPAÇÃO</p> | |
|  |  | |
| <p>Data da Foto: 29/03/14 - Direção: 187,6 - Latitude: -19,5920380437929 - Longitude: -40,1956370193886</p> | <p>Data da Foto: 29/03/14 - Direção 156,8 - Latitude -19,5921124331836 - Longitude -40,1956393663214</p> | |
|  | | |
| <p>Data da Foto: 29/03/14 - Direção: 255,8 - Latitude: -19,5921617606837 - Longitude: -40,1957124565171</p> | | |

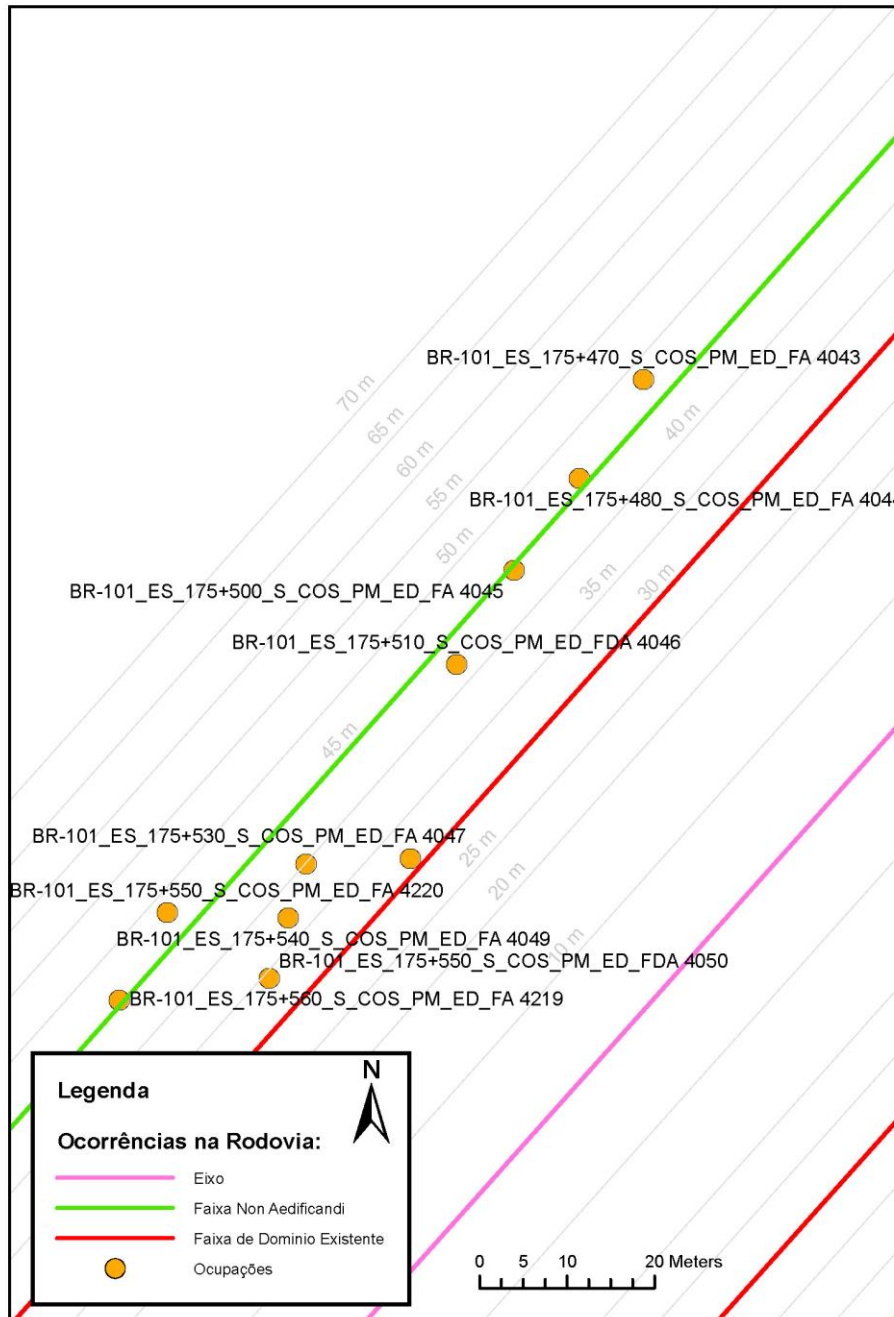




CADASTRO DE OCUPAÇÃO



08

CROQUI ESQUEMÁTICO



| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|--|-------------|----------------------|--------------------------|---|----------------------------|------------|----------|---------------------------|-------------------------|--|---------|--------|
|  | | CADASTRO SÓCIOECONÔMICO | | | |  | | | | | | | | |
| 01 DADOS DO LEVANTAMENTO DE CAMPO | | | | | | | | | | | | | | |
| Código Cadastro | | BR-101_ES_175+510_S_COS_PM_ED_FDA 4046 | | | | | | | | | | | | |
| Técnico Responsável | | DÉBORAH ALMEIDA CARDOSO | | | Data | 29/03/2014 | | | | | | | | |
| 02 DADOS DO OCUPANTE | | | | | | | | | | | | | | |
| Nome / Razão Social | | BORRACHARIA BR | | | | | | | | | | | | |
| Contato | | (27) 32751241 | | | | | | | | | | | | |
| 03 DADOS DO ENTREVISTADO | | | | | | | | | | | | | | |
| Nome do Entrevistado | | ROGÉRO DOS SANTOS RIZZO | | | | | | | | | | | | |
| Contato | | (27) 32751241 | | | | | | | | | | | | |
| 04 LOCALIZAÇÃO | | | | | | | | | | | | | | |
| Rodovia | | BR-101 | | km | 175+510 | | Sentido | SUL | | | | | | |
| Município | | JACUPEMBA | | Bairro | POMBAL | | UF | ES | | | | | | |
| Coordenadas | | N | 7833232,327 | | | E | 374586,499 | | | | | | | |
| Zona | | X | Rural | | Urbana | | | | | | | | | |
| Dados Gerais: | | | | | | | | | | | | | | |
| X | Entrevista Realizada | | | Adulto Ausente | | | Recusa à Entrevista | | | | | | | |
| | Ocupação Fechada | | | Ocupação Abandonada | | | Outros | | | | | | | |
| 05 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO | | | | | | | | | | | | | | |
| Condições de Ocupação | | X | Próprio | | Alugado | | Cedido | | Ocupação | | Outros | | | |
| Tempo de Ocupação | | 18 | | | | | | | | | | | | |
| Tipo de Documentação Existente | | | | | | | | | | | | | | |
| | Escritura Registrada | | | Documento de Posse | | | Requerimento de Usucapião | | | | | | | |
| | Termo de Cessão | | | Termo de Doação | | | Contrato de Compra e Venda | | | | | | | |
| | Recibo de Compra e Venda | | | Nenhum Documento | | | Não Informado | | | | | | | |
| | Outros: | | | | | | | | | | | | | |
| Tipologia da Construção | | | | | | | | | | | | | | |
| Fechamento | | | | Construção e madeira | | X | Construção em alvenaria | | | | Construção mista | | | Outras |
| Cobertura | | | Laje | X | Fibrocimento | | | Cerâmica | | | Plástico | | Madeira | |
| | | | Zinco | | Material aproveitado | | | | Outros | | | | | |
| Área Construída e Número de Pavimentos da Ocupação | | | | | | | | | | | | | | |
| Área Total Construída (m ²) | | 335,54 | | | | nº de Pavimentos | | 1 | | | | | | |
| 06 CONDIÇÕES DA OCUPAÇÃO | | | | | | | | | | | | | | |
| Condições de Utilização | | | | | | | | | | | | | | |
| | Exclusivamente Residencial | | | X | Exclusivamente Comercial | | | | | Exclusivamente Industrial | | | | |
| | Agropecuários | | | | Residencial e Industrial | | | | | Residencial e Comercial | | | | |
| | Outros: | | | | | | | | | | | | | |
| 07 CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO RESIDENCIAL | | | | | | | | | | | | | | |
| Categoria dos Ocupantes | | | | | | | | | | | | | | |
| Tipos | | Quantidade | | | | | | | | | | | | |
| Membros da família | | 2 | | | | | | | | | | | | |
| Empregados permanentes | | 0 | | | | | | | | | | | | |
| Empregados temporários | | 0 | | | | | | | | | | | | |
| Parceiros/meeiros | | 0 | | | | | | | | | | | | |
| Outros | | 0 | | | | | | | | | | | | |
| Economia de Subsistência | | | Sim | X | Não | | | | | | | | | |
| Tipo de Produção local | | | Agricultura | | Criação de Animais | | | Manufatura | | | Máquinas e Equipamentos | | | Outros |

| | | | | | | | |
|---|--|--------------------------------|--|---------------------------------|--------------------------------------|---|--|
|  | | CADASTRO SÓCIOECONÔMICO | | | |  | |
| Condições do Entrevistado | | | | | | | |
| Titular da Família | | Cônjuge do Titular da Família | | Titular da Família Secundária | | | |
| Cônjuge do Titular da Família Secundária | | Outros: | | | | | |
| Tipo de Residência | | | | | | | |
| Edificação Isolada | | Conjunto de Edificações | | Condomínio | | | |
| Aglomerado subnormal | | Aglomerado Rural | | Outros: | | | |
| 08 | CARACTERÍSTICAS DA OCUPAÇÃO COMERCIAL / INDUSTRIAL | | | | | | |
| Condições do Entrevistado | | | | | | | |
| X | Dono do Estabelecimento | | Funcionário | | Outros: | | |
| Atividade Comercial | | | | | | | |
| Bar | | Mercearia | | Quitanda | | Açougue | |
| Farmácia | | Barraca | | Barbearia | | Indústria | |
| X | Outros: BORRACHARIA | | | | | | |
| Faturamento Médio Mensal (R\$) | | | | | | | |
| Menos de 250,00 | | De 251,00 à 500,00 | | De 501,00 à 1.000,00 | | De 1.001,00 à 2.000,00 | |
| De 2.001,00 à 5.000,00 | | De 5.001,00 à 10.000,00 | | X Mais de 10.000,00 | | | |
| Categoria dos Empregados: | | 2 Mão de obra familiar | | 0 | | Contratados | |
| 09 | ESTIMATIVAS E PERSPECTIVAS | | | | | | |
| Valores Estimados da Ocupação pelo Ocupante (R\$) | | | | R\$ 800.000,00 | | | |
| Expectativas Quanto ao Futuro | | | | | | | |
| X | Interesse em permanecer no local | | Interesse em permanecer no bairro | | Interesse em permanecer no município | | |
| | Interesse em ir para a área urbana | | Interesse em retornar ao local de origem | | Interesse em ir para a área rural | | |
| | Outros: | | | | | | |
| Expectativas Quanto a Mudança de Atividade | | | | | | | |
| X | Interesse em parecer na mesma atividade | | | Interesse em mudar de atividade | | | |
| | Outro tipo de atividade: | | | | | | |
| Viabilidade do Remanescente do Terreno Ocupado | | | | | | | |
| | Há área remanescente suficiente para a relocação da ocupação | | | | | | |
| | Há área para a manutenção dos modelos de produção vigentes | | | | | | |
| X | Não há área suficiente para a relocação da ocupação | | | | | | |
| | Não há área suficiente para a relocação e produção vigentes | | | | | | |
| | As condições topográficas da área são adversas para qualquer tipo de relocação | | | | | | |
| | Outros: | | | | | | |