



MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA HÍDRICA  
DEPARTAMENTO DE PROJETOS ESTRATÉGICOS

PROJETO DE INTEGRAÇÃO DO RIO SÃO FRANCISCO COM BACIAS HIDROGRÁFICAS DO  
NORDESTE SETENTRIONAL

# Vila Produtiva Rural Bartolomeu

Município de Cajazeiras – PB

Elaboração: COORDENAÇÃO GERAL DE PROGRAMAS AMBIENTAIS - CGPA



MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA HÍDRICA  
DEPARTAMENTO DE PROJETOS ESTRATÉGICOS

## 1. MEMORIAL DESCRITIVO DA VILA PRODUTIVA RURAL BARTOLOMEU

### 1.1. LOCALIZAÇÃO E ACESSO À ÁREA DO PROJETO

A Vila Produtiva Rural – VPR Bartolomeu, localiza-se no Município de Cajazeiras - PB, Trecho II do PISF, com coordenadas UTM de referência 546255 e 9223184, cadastrada no Ministério da Integração Nacional sob os códigos de propriedades: ENTII-V9-001 a ENTII-V9-015.

O acesso à VPR Bartolomeu é realizado pela PB 400 saindo de São José de Piranhas - PB em sentido a Cajazeiras-PB. Após 16,34 km nessa rodovia vira-se a esquerda em uma estrada vicinal, em seguida percorre-se aproximadamente 1,76 km até a VPR.

### 1.2. CARACTERÍSTICAS DA VPR

Para a VPR Bartolomeu, prevê-se a construção de 16 (dezesseis) residências para reassentar as famílias das comunidades Bartolomeu, Caiçara e Arruído, situadas na faixa de obras do PISF. A mesma possui área total de 178,66 ha e perímetro de 9.243,24 m onde estão localizados o setor residencial e setor produtivo, conforme descrito no Quadro 01.

Quadro 01. Características da VPR Ipê.

Descrição	Área (ha)	
Setor Residencial	15,50	
Setor Produtivo	45,91	
Áreas Protegidas	Área de Reserva Legal	42,04
	Área de Preservação Permanente	74,04
Hidrografia	1,17	
<b>Total</b>	<b>178,66</b>	

### 1.3. Setor Residencial

O setor residencial possui área de 15,50 ha, sendo composto por lotes residenciais com 16 casas, área comum com 01 escola, 01 posto de saúde, 01 prédio para funcionamento da associação comunitária, área de lazer e áreas previstas para comércio, templos religiosos e área de expansão. Destaca-se que a maior parte da área selecionada para implementação do



**MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA HÍDRICA  
DEPARTAMENTO DE PROJETOS ESTRATÉGICOS**

setor residencial situa-se sobre 03 (três) propriedades em processo inicial de desapropriação, o que impossibilita o início imediato das obras previstas. Já em relação aos aspectos relacionados à supressão vegetal, observa-se que a área é contemplada pela ASV 329/2009.

Todas as construções serão executadas com fundação direta, estrutura em concreto armado, paredes de alvenaria de tijolos cerâmicos assentados com argamassa, revestimento de chapisco, emboço e reboco com pintura com caiação, instalações elétricas e hidráulicas embutidas, e cobertura de telhas coloniais com estruturas de madeira.

#### **Lote Residencial**

Os lotes residenciais, com área de 0,5 ha cada, possuem 50 m de frente e 100 m de fundo.

#### **Casa**

Cada casa possui área construída de 98,70 m<sup>2</sup>, com 03 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro, 01 área de serviço e 01 varanda.

#### **Escola**

A escola, com área coberta de 494,86 m<sup>2</sup> e área útil de 335,25m<sup>2</sup>; é composta por 02 salas de aula (48 m<sup>2</sup> cada), biblioteca (48 m<sup>2</sup>), sanitários masculinos e femininos (17,5 m<sup>2</sup> cada), refeitório (17,5 m<sup>2</sup>), cozinha (11,25 m<sup>2</sup>), despensa (5,8 m<sup>2</sup>), recepção (16,32 m<sup>2</sup>), almoxarifado (11,03 m<sup>2</sup>), diretoria (11,03 m<sup>2</sup>) e sala de professores (11,45 m<sup>2</sup>).

#### **Posto Médico**

Com área coberta de 110,63 m<sup>2</sup> e área útil de 54,30 m<sup>2</sup>, composto por gabinetes médicos (13,72 m<sup>2</sup>) e odontológicos (9,59 m<sup>2</sup>) e sala de curativos (9,90 m<sup>2</sup>).

#### **Associação Comunitária**

Possui uma área construída de 88,50 m<sup>2</sup>, com espaço para reuniões, palestra e atividades administrativas.

#### **Área de Lazer**

Possui campo de futebol, com 100 m x 50 m, e quadra poliesportiva com dimensões de 18mx33m.



**MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA HÍDRICA  
DEPARTAMENTO DE PROJETOS ESTRATÉGICOS**

### Área de Expansão

No setor residencial foi prevista uma área de expansão constituída por 16 lotes habitacionais.

#### 1.4. Rede Elétrica

É constituída de subestação rebaixadora e linhas de distribuição de energia no interior da área do projeto e sistema de iluminação pública no interior da VPR.

#### 1.5. Sistema de Abastecimento de Água

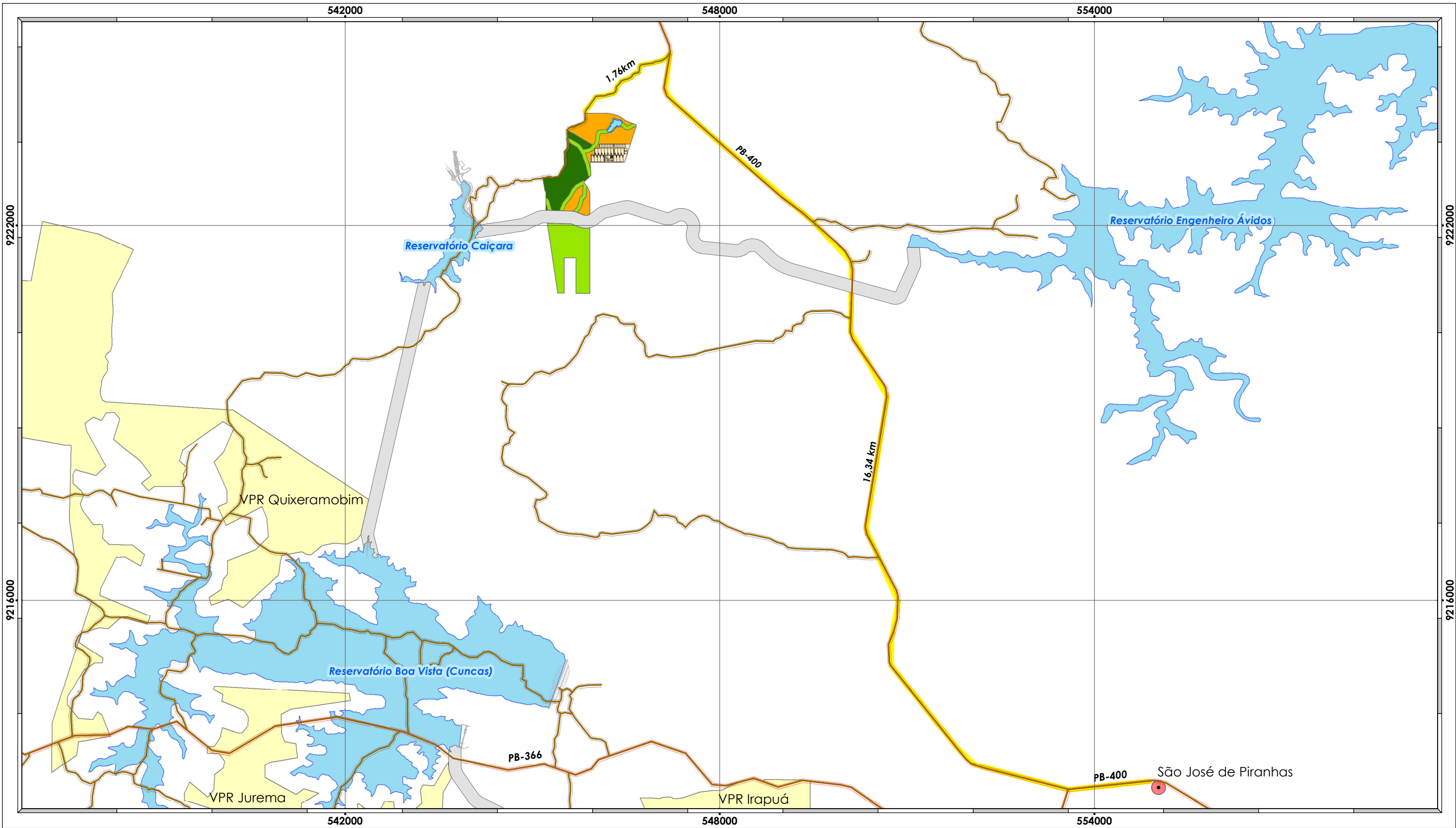
A definir.

#### 1.6. Esgotamento Sanitário

É constituído de sistemas individuais com fossa e vala de infiltração.

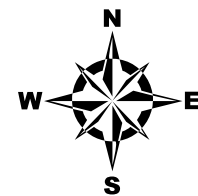
## 2. MAPAS

- Mapa de localização.
- Arranjo geral.
- Arranjo geral do setor residencial.
- Situação de desapropriação.
- Situação das ASVs.

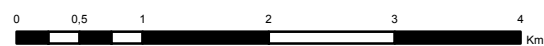


**Legenda**

- Área produtiva
- Setor residencial
- Área de Preservação Permanente - APP
- Área de Reserva Legal - ARL
- Faixa de servidão do canal do PISF
- Percurso São José de Piranhas - VPR Bartolomeu (18,1 km)
- Estradas pavimentadas
- Estradas sem pavimentadas
- Hidrografia / massa d'água



Projeção Universal Transversa de Mercator  
Escala Gráfica



Origem da quilometragem: Equador e Meridiano Central 39° W.Gr  
acrescida das constantes N 10.000km E 500km  
Datum horizontal : SAD-69



**Base de dados:**

Informações Geográficas do IBAMA - SISCOM,  
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE),  
Secretaria de Recursos Hídricos e Energéticos - PE (SRHE/PE)  
Projeto Executivo dos Canais de Transposição  
das Águas do Rio São Francisco - PISF/MI

Produzido por: **Warley da Costa Arruda**  
*Analista Ambiental*  
Rubrica:

Verificado por: **Carlos Danger**  
*Inspetor Ambiental*  
Rubrica:

Desenho nº: **1711-MAP-1094-94-08-025 R0**

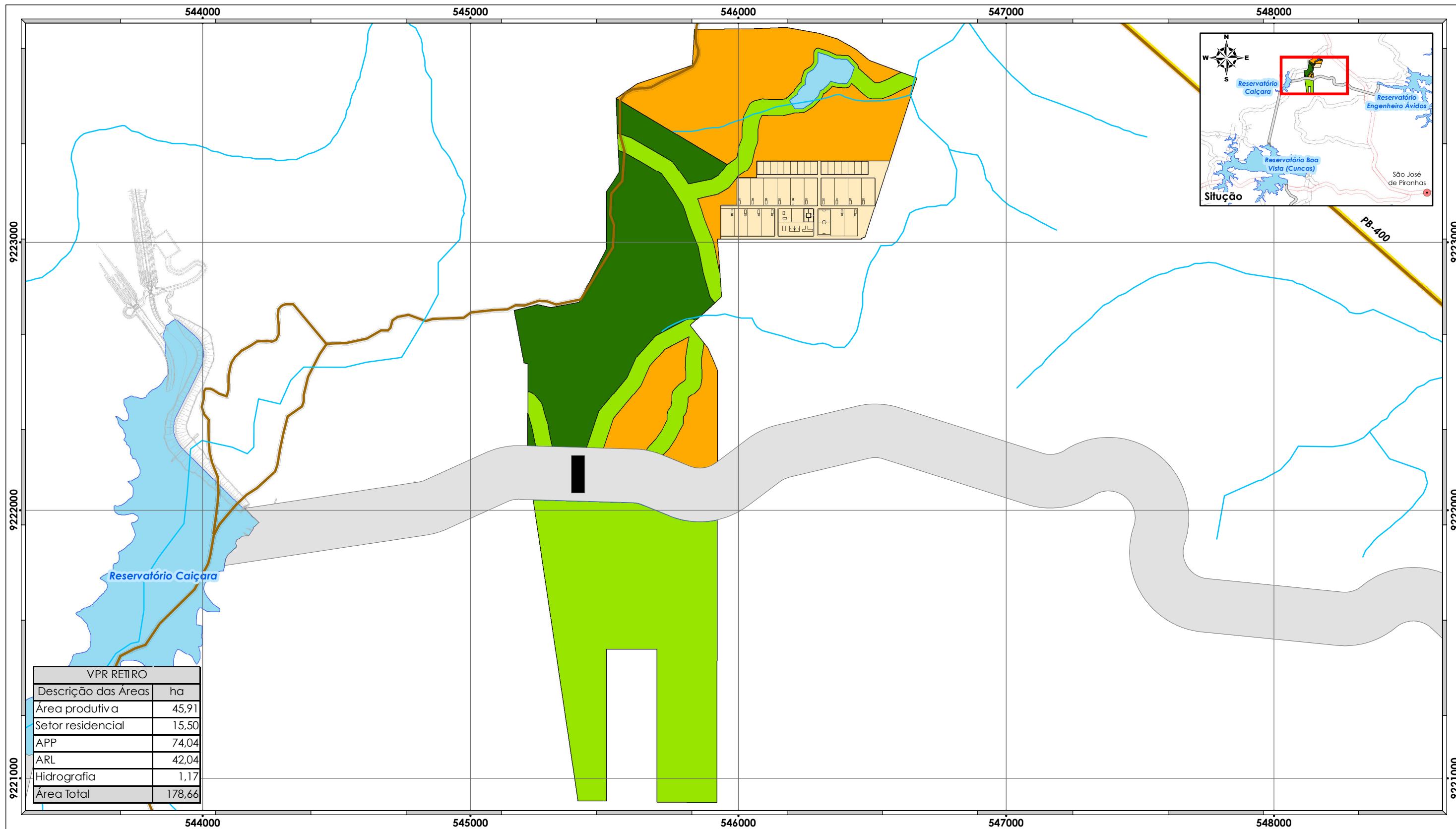


**MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**  
**PROJETO DE INTEGRAÇÃO DO RIO SÃO FRANCISCO**  
**COM BACIAS HIDROGRÁFICAS DO**  
**NORDESTE SETENTRIONAL**

**PROGRAMA 08 - PROGRAMA DE REASSENTAMENTO DAS POPULAÇÕES**

**LOCALIZAÇÃO**  
**VPR BARTOLOMEU**

Data: <b>29/12/2011</b>	Localização: <b>Eixo Norte -Trecho II - Lote 07</b>
Folha nº: <b>01</b>	Revisão nº.: <b>01</b>
Escala: <b>1:60.000</b>	



VPR RETIRO	
Descrição das Áreas	ha
Área produtiva	45,91
Setor residencial	15,50
APP	74,04
ARL	42,04
Hidrografia	1,17
<b>Área Total</b>	<b>178,66</b>

- Legenda**
- Área produtiva
  - Setor residencial
  - Área de Preservação Permanente - APP
  - Área de Reserva Legal - ARL
  - Faixa de servidão do canal do PISF
  - Ponte
  - Percurso São José de Piranhas - VPR Bartolomeu (18,1 km)
  - Estradas pavimentadas
  - Estradas sem pavimentadas
  - Hidrografia / massa d'água

Projeção Universal Transversa de Mercator  
Escala Gráfica

Origem da quilometragem: Equador e Meridiano Central 39° W.Gr  
acrescida das constantes N 10.000km E 500km  
Datum horizontal : SAD-69

**Base de dados:**  
Informações Geográficas do IBAMA - SISCOM,  
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE),  
Secretaria de Recursos Hídricos e Energéticos - PE (SRHE/PE)  
Projeto Executivo dos Canais de Transposição  
das Águas do Rio São Francisco - PISF/MI

Produzido por: <b>Warley da Costa Arruda</b> <i>Analista Ambiental</i>	Rubrica:
Verificado por: <b>Carlos Danger</b> <i>Inspetor Ambiental</i>	Rubrica:
Desenho nº: <b>1711-MAP-1094-94-08-102</b>	

**MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**  
**PROJETO DE INTEGRAÇÃO DO RIO SÃO FRANCISCO**  
**COM BACIAS HIDROGRÁFICAS DO**  
**NORDESTE SETENTRIONAL**

**PROGRAMA 08 - PROGRAMA DE REASSENTAMENTO DAS POPULAÇÕES**

**ARRANJO GERAL**  
**VPR BARTOLOMEU**

Data: <b>05/01/2012</b>	Localização: <b>Eixo Norte -Trecho II - Lote 07</b>
Folha nº: <b>01</b>	Revisão nº: <b>00</b>
Escala: <b>1:14.000</b>	

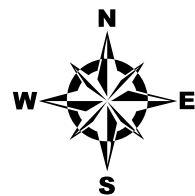


Acesso principal

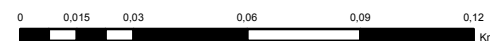
Divisão dos lotes de expansão		Divisão dos lotes residenciais	
Lote	Área (ha)	Lote	Área (ha)
1	0,12	1	0,50
2	0,12	2	0,50
3	0,12	3	0,50
4	0,12	4	0,50
5	0,12	5	0,50
6	0,12	6	0,50
7	0,12	7	0,50
8	0,12	8	0,50
9	0,12	9	0,50
10	0,12	10	0,50
11	0,12	11	0,50
12	0,12	12	0,50
13	0,12	13	0,50
14	0,12	14	0,50
15	0,12	15	0,50
16	0,12	16	0,50

**Legenda**

- Residência / casa
- Lotes de expansão
- Área de uso comum
- Avenida / rua



Projeção Universal Transversa de Mercator  
Escala Gráfica



Origem da quilometragem: Equador e Meridiano Central 39° W.Gr  
acrescida das constantes N 10.000km E 500km  
Datum horizontal : SAD-69



**Base de dados:**

Informações Geográficas do IBAMA - SISCOM,  
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE),  
Secretaria de Recursos Hídricos e Energéticos - PE (SRHE/PE)  
Projeto Executivo dos Canais de Transposição  
das Águas do Rio São Francisco - PISF/MI

Produzido por: **Warley da Costa Arruda**  
*Analista Ambiental*  
Rubrica:

Verificado por: **Carlos Danger**  
*Inspetor Ambiental*  
Rubrica:

Desenho nº: **1711-MAP-1094-94-08-094**



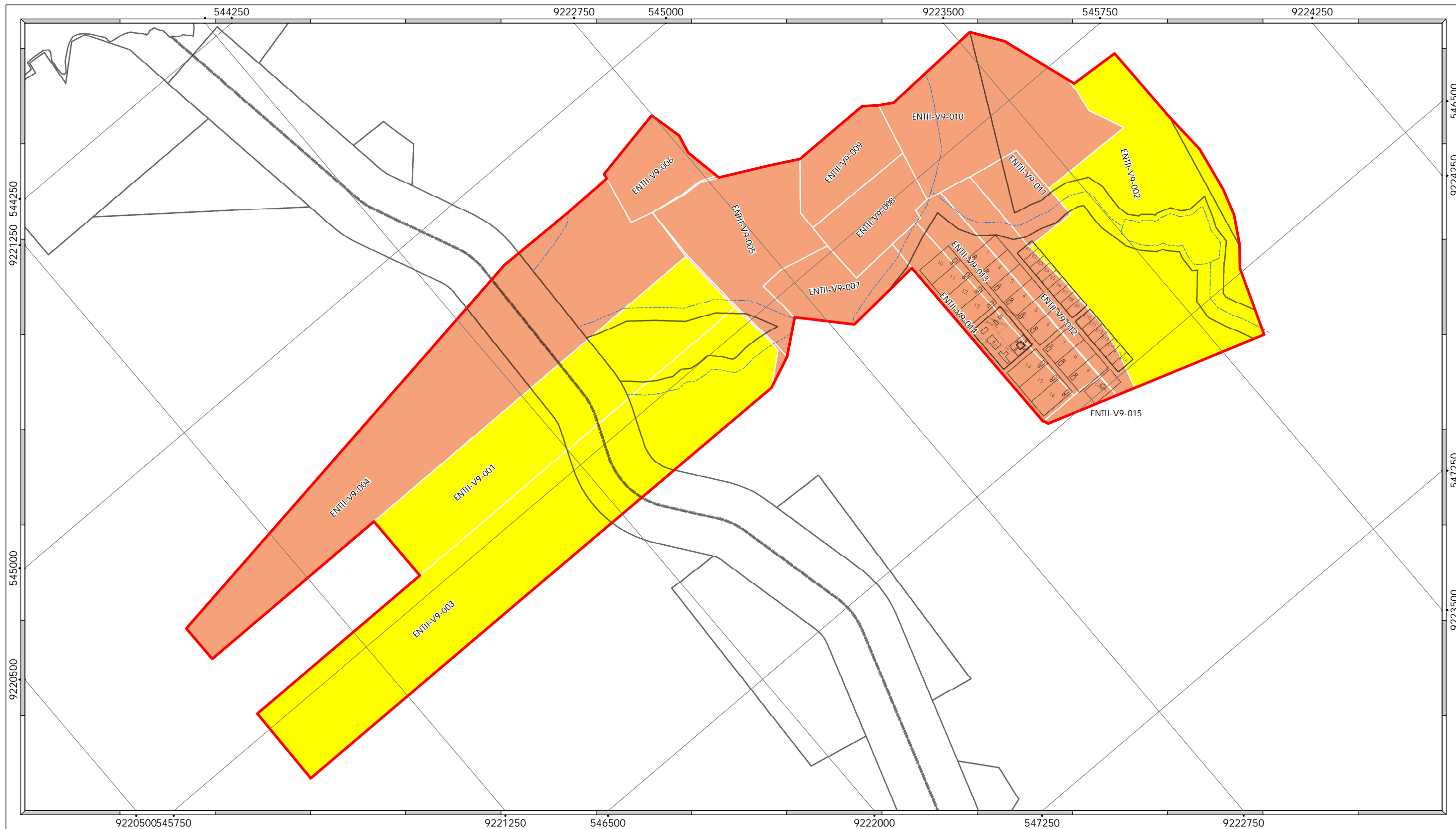
**MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**  
**PROJETO DE INTEGRAÇÃO DO RIO SÃO FRANCISCO**  
**COM BACIAS HIDROGRÁFICAS DO**  
**NORDESTE SETENTRIONAL**

**PROGRAMA 08 - PROGRAMA DE REASSENTAMENTO DAS POPULAÇÕES**

**SETOR RESIDENCIAL**  
**VPR BARTOLOMEU**

Data: **10/01/2012** Localização: **Eixo Norte -Trecho II - Lote 07**

Folha nº: **01** Revisão nº: **00** Escala: **1:2.000**



**Legenda**

- VPR - Limites da Vila Produtiva Rural
- Hidrografia - Base de Projeto Básico
- Eixo do Canal

**Situação da Desapropriação das Áreas**

- Propriedades Complementares à 1ª Fase
- Propriedades Adquiridas pela União
- Propriedades com Imissão na Posse
- Propriedades Especiais (INCRA, CHESF, DNIT, DNOCS)



Projeção Universal Transversa de Mercator

Escala Gráfica



Origem da quilometragem: Equador e Meridiano Central 39° W.Gr  
 acrescida das constantes N 10.000km E 500km  
 Datum horizontal : SAD-69



Base de dados:

Informações Geográficas do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE e do Projeto Básico e Executivo do PISF – Projeto de Integração do Rio São Francisco com Bacias Hidrográficas do Nordeste Setentrional.

Produzido por: *João Eduardo Costa*  
*Desenhista GIS*

Rubrica:

Verificado por: *Carlos Danger Ferreira e Silva*  
*Inspetor Ambiental*

Rubrica:

Desenho nº: *1711-MAP-1094-94-08-088*



MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL  
 PROJETO DE INTEGRAÇÃO DO RIO SÃO FRANCISCO  
 COM BACIAS HIDROGRÁFICAS DO  
 NORDESTE SETENTRIONAL

*PROGRAMA 08 - PROGRAMA DE REASSENTAMENTO DAS POPULAÇÕES*  
*Situação da Desapropriação das VPRs*  
*VPR Bartolomeu*

Data: *27/12/2011*

Localização:  
*Eixo Norte - Trecho II - Lote 07*

Folha nº: *01*

Revisão nº.: *02*

Escala: *1:10.000*





**Legenda**

- VPR - Limites da Vila Produtiva Rural
- Áreas Protegidas
- Hidrografia - Base de Projeto Básico
- Açude Existente
- Eixo do Canal
- ASV - Autorização de Supressão de Vegetação**
- Áreas Contempladas pela ASV 329/2009
- ASV a Ser Solicitada



Projeção Universal Transversa de Mercator

Escala Gráfica



Origem da quilometragem: Equador e Meridiano Central 39° W.Gr  
acrescida das constantes N 10.000km E 500km  
Datum horizontal : SAD-69



**Base de dados:**

Informações Geográficas do IBAMA - SISCOM,  
Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE),  
Secretaria de Recursos Hídricos e Energéticos - PE (SRHE/PE)  
Projeto Executivo dos Canais de Transposição  
das Águas do Rio São Francisco - PISF/MI

Produzido por: **Emerson Casella**  
*Analista Ambiental*

Verificado por: **Carlos Danger Ferreira e Silva**  
*Inspetor Ambiental*

Desenho nº: **1711-MAP-1094-94-08-013**



**MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL**  
**PROJETO DE INTEGRAÇÃO DO RIO SÃO FRANCISCO**  
**COM BACIAS HIDROGRÁFICAS DO**  
**NORDESTE SETENTRIONAL**

**PROGRAMA 08 - PROGRAMA DE REASSENTAMENTO DAS POPULAÇÕES**  
**Situação das ASVs das Vilas Produtivas Rurais**  
**VPR Bartolomeu**

Data: <b>06/01/2012</b>	Localização: <b>Eixo Norte -Trecho II - Lote 07</b>
Folha nº: <b>01</b>	Revisão nº: <b>03</b>
Escala: <b>1:10.000</b>	