

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR



REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná
 Rua Dr. Roque Vernalha, 215 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001
OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 40.618

Matinhos, 14 de março de 2013

IMÓVEL: Área AX-03, resultante da subdivisão da Área "AX", situada no lugar denominado Pontal do Sul, no Município de Pontal do Paraná, nesta Comarca de Matinhos-PR, partindo-se do ponto P-4, com coordenadas plano-retangulares UTM E=763.835,14 metros e N=7.171.538,43 metros, referenciadas ao Sistema Geodésico de Referência Brasileiro SIRGAS 2000 e meridiano central 51°W Gr., localizado na divisa entre a área original AX, matrícula 28.543 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR, pertencente à Empresa Balneária Pontal do Sul, com a área de matrícula 19.671 do Registro de Imóveis de Paranaguá, referente à faixa de servidão de acesso; segue-se o alinhamento, com a área de matrícula 19.671 do Registro de Imóveis de Paranaguá, referente à faixa de servidão de acesso, com azimute 82°24'00,00" e distância de 252,16 metros, e chega-se ao ponto P-5 (E=764.083,35 metros e N=7.171.575,97 metros); deste, com a mesma confrontação, segue-se o alinhamento com azimute 351°24'38,44" e distância de 15,00 metros, e chega-se ao ponto P-6 (E=764.081,11 metros e N=7.171.590,80 metros); deste, confrontando com a área "B" de matrícula 19.660 do Registro de Imóveis de Paranaguá, pertence à empresa Porto Pontal Paraná Importação e Exportação Ltda., segue-se o alinhamento com azimute 343°35'17,91" e distância de 326,50 metros, e chega-se ao ponto P-7 (E=763.990,57 metros e N=7.171.904,50 metros); deste, confrontando com a área "C-2" de matrícula 19.661 do Registro de Imóveis de Paranaguá, pertencente à empresa Porto Pontal Paraná Importação e Exportação Ltda., segue-se o alinhamento com azimute 343°35'17,91" e distância de 160,20 metros, e chega-se ao ponto P-8 (E=763.946,15 metros e N=7.172.058,42 metros); deste, confrontando com a área da "Figura C-1", de área de Marinha, segue-se o alinhamento com azimute 343°35'17,91" e distância de 37,25 metros, e chega-se ao ponto P-9 (E=763.929,34 metros e N=7.172.116,69 metros); deste, confrontando com o Oceano Atlântico, segue-se margeando pelo mesmo, no sentido da cidade de Pontal do Paraná e da área da empresa Techint por uma distância acumulada de 1.091,73 metros, e chega-se ao ponto P-11 (E=764.468,11 metros e N=7.171.225,48 metros), na divisa com a área "T" de matrícula 7.308 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR, pertencente à empresa Techint Engenharia e Construção S.A., deste, confrontando com mesma área "T" de matrícula 7.308 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR, pertencente à empresa Techint Engenharia e Construção S.A., segue-se o alinhamento com azimute 232°41'03,68" e distância de 72,49 metros, e chega-se ao ponto P-18 (E=764.410,46 metros e N=7.171.181,54 metros); deste, confrontando com a área denominada de AX-01, subdivisão da área AX, matrícula 28.543 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR), pertencente à Empresa Balneária Pontal do Sul, com azimute 317°41'00,89" e distância de 357,18 metros, e chega-se ao ponto P-17 (E=764.170,00 metros e N=7.171.445,65 metros); deste, com a mesma confrontação, segue-se o alinhamento com azimute 227°41'05,84" e distância de 284,24 metros, e chega-se ao ponto P-16 (E=763.959,82 metros e N=7.171.254,30 metros); deste, confrontando com a área denominada de AX-02, subdivisão da área AX, matrícula 28.543 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR), pertencente à Empresa Balneária Pontal do Sul, com azimute 336°18'27,41" e distância de 310,28 metros, e chega-se ao ponto P-4, ponto inicial da descrição deste perímetro, o qual encerra uma área de 122.155,22m².

PROPRIETÁRIA: EMPRESA BALNEÁRIA PONTAL DO SUL LTDA., CNPJ 76.527.407/0001-33, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Fernandes de Barros nº 514, Cristo Rei, Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 28.543, desta Serventia Registral Imobiliária.

AV.1-40.618, de 14 de março de 2013.

PROTOCOLO Nº 105.029 de 06/02/2013. ABERTURA DE MATRÍCULA/SUBDIVISÃO: conforme averbação nº 03 (AV-3), da matrícula nº 28.543, desta Serventia Registral Imobiliária, e em conformidade com o disposto no item 16.4.4 - Provimento 100/2006, da Douta Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, procede-se a esta averbação para fazer constar a ABERTURA da presente matrícula em virtude da subdivisão do imóvel objeto da matrícula nº 28.543, desta Serventia. ART-CREA nº 20122969580 (subdivisão). Dispensado do recolhimento do Funrejus conforme artigo 3º, VII, b, da Lei 12.604, de 02/07/1999. Custas Serventia: R\$ 8,46 (60 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial. - FR

EM DECORRÊNCIA DO DESMEMBRAMENTO TERRITORIAL O(S) IMÓVEL(S) DESTA OBJETO IMOBILIÁRIO DA COMARCA DE PONTAL DO PARANÁ DESDE 18/02/2013.

CERTIFICO que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no Registro de Imóveis de Matinhos- Paraná, conformedispõe o art. 19, da Lei 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé. Matinhos, 20 de Outubro de 2014.

Emolumentos:
 01 Certidão..... R\$ 10,50 - 67 VRC
 01 Selo Funarpen..... R\$ 3,00 - 19 VRC
 Total: R\$ 13,50

Roseli Mazarek de Macedo
 Substituta Designada

FUNARPEN – SELO DIGITAL Nº BhU10 . D4whu . 8B05c, Controle: qSfyE . aS2k

Consulte este selo em <http://www.funarpen.com.br>



Emitida por GISLAINE



REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104
REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104

REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104
REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104

REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104
REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104

REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104
REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104

REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104
REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104

REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104
REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104

REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104
REPUBLICANA Nº 10.405/2002
DE 15/03/2002
DOU Nº 51, P. 104