

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR



REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná
Rua Dr. Roque Vernalha, 215 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001
OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica: 2

Matrícula n.º 40.616

Matinhos, 14 de março de 2013

IMÓVEL: Área AX-01, resultante da subdivisão da Área "AX", situada no lugar denominado Pontal do Sul, no Município de Pontal do Paraná, nesta Comarca de Matinhos-PR, partindo-se do ponto P-12, com coordenadas plano-retangulares UTM E=764.096,68 metros e N=7.170.942,41 metros, referenciadas ao Sistema Geodésico de Referência Brasileira SIRGAS 2000 e meridiano central 51°WGr., localizado na divisa entre a área original AX, matrícula 28.543 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR, pertencente à Empresa Balneária Pontal do Sul, com a área de matrícula 7.308 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR, pertencente à empresa Techint Engenharia e Construção S.A.; segue-se o alinhamento, confrontando com a área denominada de AX-02, subdivisão da área AX, matrícula 28.543 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR, pertencente à Empresa Balneária Pontal do Sul, com azimute 156°18'27,00" e distância de 340,60 metros, e chega-se ao ponto P-16 (E=763.959,82 metros e N=7.171.254,30 metros); deste, confrontando com a área denominada de AX-03, subdivisão da área AX, matrícula 28.543 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR, pertencente à Empresa Balneária Pontal do Sul, com azimute 47°41'05,84" e distância de 284,24 metros, e chega-se ao ponto P-17 (E=764.170,00 metros e N=7.171.445,65 metros); deste, com a mesma confrontação, segue-se o alinhamento com azimute 137°41'00,89" e distância de 357,18 metros, e chega-se ao ponto P-18 (E=764.410,46 metros e N=7.171.181,54 metros); deste, confrontando com a área de matrícula 7.308 do Registro de Imóveis de Matinhos-PR, pertencente à empresa Techint Engenharia e Construção S.A.; segue-se o alinhamento com azimute 232°41'03,68" e distância de 394,51 metros, e chega-se ao ponto P-12, ponto inicial da descrição deste perímetro, o qual encerra uma área de 116.057,42 m².

PROPRIETÁRIA: EMPRESA BALNEÁRIA PONTAL DO SUL LTDA., CNPJ .76.527.407/0001-33, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Fernandes de Bairos nº 514, Cristo Rei, Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 28.543, desta Serventia Registral Imobiliária.

AV.1-40.616, de 14 de março de 2013.

PROTOCOLO Nº 105.029 de 06/02/2013. ABERTURA DE MATRÍCULA/SUBDIVISÃO: conforme averbação nº 03 (AV-3), da matrícula nº 28.543, desta Serventia Registral Imobiliária, e em conformidade com o disposto no item 16.4.4 - Provimento 100/2006, da Douça Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, procede-se a esta averbação para fazer constar a ABERTURA da presente matrícula em virtude da subdivisão do imóvel objeto da matrícula nº 28.543, desta Serventia. ART-CREA nº 20122969580 (subdivisão). Dispensado do recolhimento do Funrejus conforme artigo 3º, VII, b, da Lei 12.604, de 02/07/1999. Custas Serventia: R\$ 8,46 (60 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) *[Signature]* Oficial. - FR

CERTIFICO que o presente documento é fiel expressão dos registros existentes no Registro de Imóveis de Matinhos- Paraná, conformedispõe o art. 19, da Lei 6.015/73.

O referido é verdade e dou fé. Matinhos, 20 de Outubro de 2014.

Emolumentos:
01 Certidão..... R\$ 10,50 - 67 VRC
01 Selo Funarpen..... R\$ 3,00 - 19 VRC
Total: R\$ 13,50

[Signature]
Roseli Mazarek de Macedo
Substituta Designada

FUNARPEN – SELO DIGITAL Nº BhU10 . D4Ehu . 8yT5c, Controle: qGfyp . vW2e

Consulte este selo em <http://www.funarpen.com.br>

Emitida por GISLAINE
****CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS****
"Documento impresso por meio eletrônico. Qualquer alteração será considerada fraude"

