

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO



PROPRIETÁRIO PRESUMIDO: João Calazans dos Santos e Outros

NÚMERO DO LOTE: 095

NOME DA PROPRIEDADE: Fazenda Vista Alegre II

MUNICÍPIO: Ilhéus/ BA

DATA: 04 de dezembro de 2013

NÚMERO DA PROPRIEDADE: 095

MUNICÍPIO: Ilhéus/BA

PROPRIETÁRIOS PRESUMIDOS:

- 1) **JOÃO CALAZANS DOS SANTOS**, brasileiro, casado, agricultor, inscrito no CPF sob o nº. 068.751.905-59, residente e domiciliado em Ilhéus/BA;
- 2) **ELIZETE DAS VIRGENS MATOS**, brasileira, solteira, costureira, inscrita no CPF sob o nº. 223.264.995-49, residente e domiciliada em Ilhéus/BA;
- 3) **HELIANA MARIA NEVES DA ROCHA RIBEIRO DOS SANTOS**, brasileira, casada, magistrada, inscrita no CPF sob o nº. 227.290.545-53, residente e domiciliada em Ilhéus/BA.

POSSUIDOR: **ABELARDO RIBEIRO DOS SANTOS**, brasileiro, dados ignorados.

DADOS COMPLEMENTARES SOBRE O IMÓVEL:

Conforme matrícula de nº. 3.438, a propriedade agrícola denominada “Itariri”, situada na zona de Urucutuca, com área de terras que mede 246,37 ha, dos quais 159,87 ha de terras próprias e 86,50 ha de terras de domínio do Estado pertence aos proprietários presumidos acima qualificados.

Salientamos que a certidão anexa está desatualizada, motivo pelo qual é necessário solicitar uma nova via de tal documento.

Salientamos que o Sr. Abelardo Ribeiro não forneceu nenhum documento pessoal. Ele reside no local em que a obra será realizada, portanto, foi cadastrado como possuidor.

OBSERVAÇÕES RELEVANTES SOBRE A ÁREA ATINGIDA:

A área avaliada no presente laudo refere-se à poligonal atingida indicada no documento de nº 4000-V-008 que é de 11,1737ha.

DADOS DA PROPRIEDADE

Número do lote 95	Nome da propriedade Fazenda Vista Alegre II		
Localização Urucutuca	Área total (ha)* 23,6769	Município Ilhéus	Estado BA

DADOS DO PROPRIETÁRIO

Nome João Calazans dos Santos e Outros		
Nacionalidade Brasileiro	Profissão Agricultor	
Estado Civil Casado	Nº Documento de Identidade -	CPF 068.751.905-59

DADOS DO CÔNJUGE

Nome Não informado			
CPF Não informado	Nº Documento de identidade Não informado	Profissão Não informado	Nacionalidade Não informado

DADOS DO POSSEIRO

Nome -		
Estado Civil -	Nº Documento de Identidade -	CPF -

DADOS DO IMÓVEL AVALIANDO

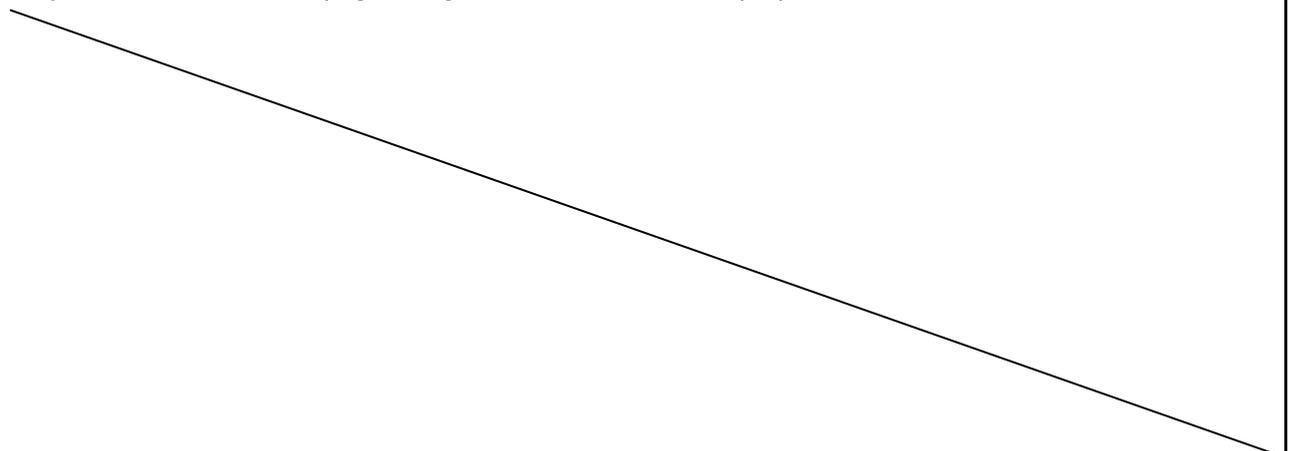
<input type="checkbox"/> Zona Urbana	<input checked="" type="checkbox"/> Zona Rural	<input type="checkbox"/> Zona Expansão Urbana
Nº do Registro de Imóvel: Matrícula nº3.438		

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL AVALIANDO

Área Total (ha):	23,6769	Área atingida (ha):	11,1737
Topografia	<input type="checkbox"/> Plano	<input type="checkbox"/> Semi plano	<input type="checkbox"/> Acidentado
Aproveitamento	<input checked="" type="checkbox"/> Gleba	<input type="checkbox"/> Loteamento	<input type="checkbox"/> Indústria/ Comércio
			<input checked="" type="checkbox"/> Cultura/ Pecuária
Acesso ao imóvel	<input type="checkbox"/> Bom	<input checked="" type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Ruim

OBSERVAÇÕES

*A área apresentada no campo "Área total (ha)" refere-se à metragem indicada na planilha que contém a relação do levantamento topográfico geral do terreno de cada propriedade.



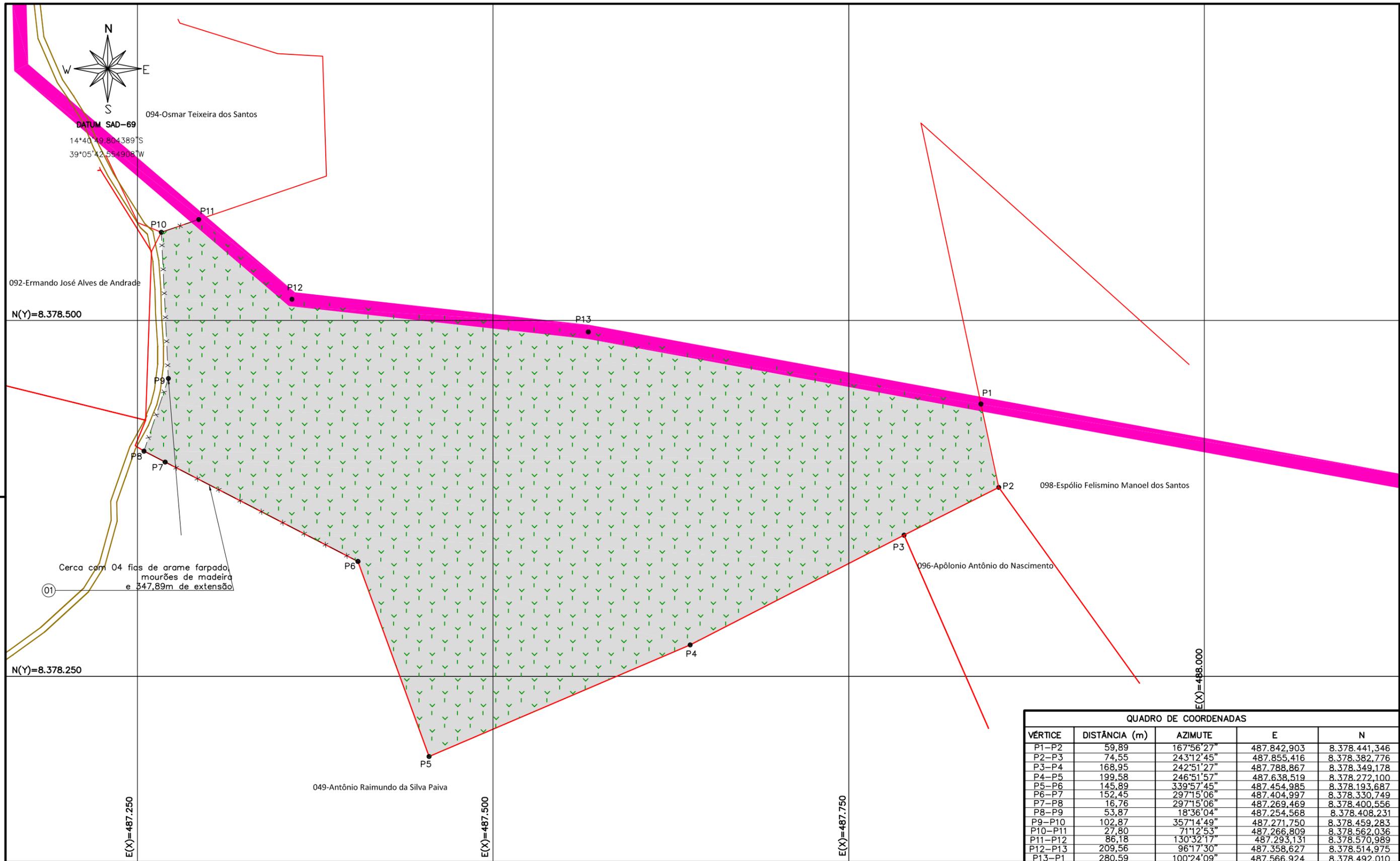
PROPRIETÁRIO PRESUMIDO: João Calazans dos Santos e Outros**NOME DA PROPRIEDADE:** Fazenda Vista Alegre II**NÚMERO DA PROPRIEDADE:** 095**CLASSIFICAÇÃO DO TERRENO:** Rural**ÁREA ATINGIDA:** 11,1737ha

Confrontantes			
Áreas	Proprietário Presumidos	Áreas	Proprietário Presumidos
094	Osmar Teixeira dos Santos	049	Antônio Raimundo da Silva Paiva
098	Espólio Felismino Manoel dos Santos	092	Ermando José Alves de Andrade
096	Apôlonio Antônio do Nascimento		

DATUM SAD – 69 MERIDIANO CENTRAL 39°W**MATERIALIZAÇÃO DO PONTO DE PARTIDA, TRANSPORTE DAS AMARRAÇÕES E DESCRIÇÃO DAS DIVISAS.**

A área é demarcada pela seguinte linha perimétrica, partindo-se do vértice P1 com coordenadas E=487.842,903 e N=8.378.441,346, seguindo com azimute 167°56'27" e distância 59,89m chega-se ao vértice P2 com coordenadas E=487.855,416 e N=8.378.382,776. Deste com azimute de 243°12'45" e distância 74,55m chega-se ao vértice P3 com coordenadas E=487.788,867 e N=8.378.349,178. Deste com azimute de 242°51'27" e distância 168,95m chega-se ao vértice P4 com coordenadas E=487.638,519 e N=8.378.272,100. Deste com azimute de 246°51'57" e distância 199,58m chega-se ao vértice P5 com coordenadas E=487.454,985 e N=8.378.193,687. Deste com azimute de 339°57'45" e distância 145,89m chega-se ao vértice P6 com coordenadas E=487.404,997 e N=8.378.330,749. Deste com

azimute de $297^{\circ}15'06''$ e distância 152,45m chega-se ao vértice P7 com coordenadas $E=487.269,469$ e $N=8.378.400,556$. Deste com azimute de $297^{\circ}15'06''$ e distância 16,76m chega-se ao vértice P8 com coordenadas $E=487.254,568$ e $N=8.378.408,231$. Deste com azimute de $18^{\circ}36'04''$ e distância 53,87m chega-se ao vértice P9 com coordenadas $E=487.271,750$ e $N=8.378.459,283$. Deste com azimute de $357^{\circ}14'49''$ e distância 102,87m chega-se ao vértice P10 com coordenadas $E=487.266,809$ e $N=8.378.562,036$. Deste com azimute de $71^{\circ}12'53''$ e distância 27,80m chega-se ao vértice P11 com coordenadas $E=487.293,131$ e $N=8.378.570,989$. Deste com azimute de $130^{\circ}32'17''$ e distância 86,18m chega-se ao vértice P12 com coordenadas $E=487.358,627$ e $N=8.378.514,975$. Deste com azimute de $96^{\circ}17'30''$ e distância 209,56m chega-se ao vértice P13 com coordenadas $E=487.566,924$ e $N=8.378.492,010$. Deste com azimute de $100^{\circ}24'09''$ e distância 280,59m chega-se ao vértice P1, ponto origem deste memorial e fim da poligonal que circunscreve a área representada pelo croqui anexo. Área=11,1737ha.



NOTAS		REFERÊNCIAS		EMPRESA RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO:		SUPERFICIÁRIOS DO PORTO SUL		DETALHE DO TERRENO E PROPRIETÁRIO		ESCALA:
—	LIMITES DO LOTE		MATA	 R.T.: LUCAS RIBEIRO HORTA – CREA 70352/D ÁREA DO TERRENO: 23,6769ha ÁREA ATINGIDA: 11,1737ha		ILHÉUS/BA AVALIAÇÃO DE PROPRIEDADES		NÚMERO DA PROPRIEDADE: 095 PROPRIETÁRIO PRESUMIDO: João Calazans dos Santos e Outros NOME DA PROPRIEDADE: Fazenda Vista Alegre II		1/2.500
	ÁREA ATINGIDA									FOLHA:
	ÁREA DO PROJETO			LOCAL E DATA:					1/1	FORMATO:
	BENFEITORIAS REPRODUTIVAS			Ilhéus/BA – Out/2013					A3	REV.
DATA	EXECUT.	VISTO	APROV.						00	

IDENTIFICAÇÃO DAS BENFEITORIAS
PROPRIEDADE

Área atingida (ha)	Área Total (ha)	Valor Médio (R\$/ha)	Valor Total (R\$)
11,1737	23,6769	R\$ 6.491,18	R\$ 72.530,50

EDIFICAÇÕES

Nº Croqui	Tipo	Área (m²)	Valor Unitário (R\$/m²)	Depreciação	Valor Total (R\$)
	NÃO SE APLICA				
Total					

BENFEITORIAS

Nº Croqui	Tipo	Unid.	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Depreciação	Valor Total (R\$)
01	Cerca	m	347,89	R\$ 21,74	0,691	R\$ 5.226,12
Total						R\$ 5.226,12

PLANTAÇÕES

Espécie de Cultura	Unid.	Quantidade	Valor Total (R\$)
Cajú	pés	1	R\$ 501,00
Goiaba	pés	35	
Seringueira	pés	37	
Dendê	pés	72	
Jenipapo	pés	6	

OBSERVAÇÕES

NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO NO CROQUI: 01


DESCRIÇÃO DA BENFEITORIA

Cerca com 04 fios de de arame farpado com mourões de madeira, com extensão total de 347,89 m

ESTADO DE CONSERVAÇÃO E CARACTERÍSTICAS

- | | | | |
|----------------------------------|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Novo | <input type="checkbox"/> Entre novo e regular | <input type="checkbox"/> Entre reparos simples e importantes | <input checked="" type="checkbox"/> Reparos simples |
| <input type="checkbox"/> Regular | <input type="checkbox"/> Entre regular e reparo simples | <input type="checkbox"/> Entre reparos importantes e s/ valor | <input type="checkbox"/> Reparos importantes |

OBSERVAÇÃO

Relatório de Custo de Reprodução*

BENFEITORIA - Cerca com 4 fios

DIMENSÃO = 347,89 m

ORÇAMENTO - PLANILHA DE PREÇOS E QUANTITATIVOS ESTIMADOS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS						PREÇO UNITÁRIO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO PARCIAL
11	MUROS E CERCAS									
11.1.3	CERCAS	CERCA DE ARAME FARPADO COM MOURÕES DE MADEIRA	Mourão	4 fios	Ferragens	Mão de obra	Total			
			R\$ 3,53	R\$ 1,72	R\$ 3,34	R\$ 6,43	R\$ 21,74	m	347,89	R\$ 7.563,13
11.2	PREÇO TOTAL MATERIAIS E MÃO DE OBRA PARA MUROS E CERCAS									R\$ 7.563,13
TOTAL GERAL - (MATERIAIS E MÃO DE OBRA)										R\$ 7.563,13

* Referências:

- 1 - REVISTA INFORMADOR DAS CONSTRUÇÕES - ANO 58- EDIÇÃO 1628 DE 30 DE SETEMBRO DE 2013
- 2 - GUIA DA CONSTRUÇÃO N° 144 - ANO 66 - JULHO DE 2013
- 3 - VALOR PESQUISADO ENTRE PRESTADORES DE SERVIÇOS E FORNECEDORES DE MATERIAIS.

ANEXO



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO - COMARCA DE ILHÉUS
Forum Epaminondas Berbert de Castro
Av. Cavaldo Cruz, s/n
Tel - 45.650-000 - Ilhéus - Bahia

PODER JUDICIÁRIO
CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1º OFÍCIO
COMARCA DE ILHÉUS

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR dada e
passada a pedido da Casa Civil do
Estado da Bahia, na forma abaixo:

ELIETE SILVA CORCINO – Oficiala Designada do Registro de Imóveis da
Primeira Circunscrição desta Comarca de Ilhéus, na forma da Lei,

C E R T I F I C A e dá fé que,
após rever os livros e arquivo do Cartório a seu cargo, às fls 29-v do livro
2-F de Registro Geral, foi matriculada sob nº **3.438** uma propriedade
agrícola denominada "Itariri", situada na zona de Urucutuca, distrito de
Aritaguá deste Município, formadas pelas fazendas Itariri, Urucutuca, Ilha
das Ostras e Campo de Urucutuca, com uma área de terras que mede 246
hectares, 37ares, dos quais 159 hectares, 87 ares de terras próprias
tituladas sob nº 17.740 e 86 hectares e 50 ares de terras do domínio do
Estado, que limita com bens de José Negrão Pereira, de Aroaldo Barreto
Mendonça, de Maria Augusta, de Rosalvo Caetano de Oliveira, de Dalvino
Calazans dos Santos, de Demosthenes Alves Campos, de Manoel Elpidio
dos Santos, de Pedro Araújo, de Artur Gomes e ou de quem mais de direito
e com o leito da antiga Estrada de Ferro de Ilhéus, com sua plantações,
edificações e benfeitorias, cadastrada no INCRA sob nºs 324.140.025.682-
7 e 324.140.025.674-6, com áreas totais 159.8 e 48.0, áreas exploradas
31.0 e 3.0, áreas explotáveis 159.8 e 48.0, módulos 52.6 e 52.7, nºs de
módulos 3.04 e 0.91, frações mínimas de parcelamentos 30.0 e 30.0, em
que é adquirente: **JOÃO CALAZANS DOS SANTOS** – brasileiro, casado,
agricultor, CPF 068.751.905-59, na forma das transcrições feitas às fls. 11
e 205 dos livros 3-AM e 3-AN de Transcrição das Transmissões sob nºs de
ordem 17.697 e 19.512. O referido é verdade. Ilhéus, 12 de julho de 1978.
O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **REGISTRO Nº 01.**
Certifico e dou fé que do bem objeto desta matrícula foi desmembrada uma
área de 142 hectares, 97 ares e 85 centiares, das quais 111 hectares, 47
ares e 85 centiares de terras próprias e 31 hectares e 50 ares de terras de
domínio do Estado, que passa a ter denominação de "**Fazenda Vista
Alegre**", e vendida a **LINO JACQUES DA SILVA NETO** – brasileiro,
casado, bancário, CPF 000.286.145/34, por **JOÃO CALAZANS DOS
SANTOS** e por sua mulher **MARIA ALICE VASCONCELOS DOS
SANTOS** – brasileiros, casados um com o outro, agricultores, CPF

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO - COMARCA DE ILHÉUS
Forum Epaminondas Berbert de Castro
Av. Cavaldo Cruz, s/n

068.751.905/59, pela quantia de CR\$ 2.000.000,00, na forma da escritura pública de compra e venda lavrada nas notas do Tabelião do 1º Ofício desta Comarca, Raymundo Pacheco Sá Barreto, às fls. 43 a 45-V do livro 165-A em 03 de julho de 1978. O referido é verdade. Ilhéus, 12 de julho de 1978. O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **AVERBAÇÃO Nº 02.** Certifico e dou fé que o bem objeto desta matrícula foi dado em garantia de hipoteca cedular registrada às fls. 240-V do livro 3 sob nº 986. O referido é verdade. Ilhéus, 06 de abril de 1979. O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **AVERBAÇÃO Nº 03.** Certifico e dou fé que a hipoteca cedular de que trata a averbação 02 desta matrícula fica cancelada na forma da autorização apresentada nesta data que fica arquivada neste Cartório para os fins de direito. O referido é verdade. Ilhéus, 13 de abril de 1984. O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **REGISTRO Nº 04.** Certifico e dou fé que a propriedade agrícola de que trata o registro 01 desta matrícula foi vendida a JUAN CARLOS OLIVEIRA – brasileiro, casado, agricultor, CPF 025.131.885-00, por LINO JACQUES DA SILVA NETO e por sua mulher WANDA DE ANDRADE JACQUES DA SILVA – brasileiros, casados um com o outro, ele aposentado e ela do lar, CPF 000.286.145-34, pela quantia de CR\$ 40.000.000,00, na forma da escritura pública de compra e venda, lavrada nas notas do Tabelião do 1º Ofício desta Comarca, Raymundo Pacheco Sá Barreto, às fls. 03-V a 05-V do livro 179-A em 30 de abril de 1984. O referido é verdade. Ilhéus, 05 de maio de 1984. O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **REGISTRO Nº 05.** Certifico e dou fé que a propriedade agrícola denominada “Vista Alegre”, de que trata a averbação 03 desta matrícula, foi vendida a JULIO SOUZA NETO – brasileiro, separado judicialmente, agricultor e comerciante, CPF 125.498.945-53, por JUAN CARLOS OLIVEIRA e por sua mulher ALDA BATISTA OLIVEIRA – brasileiros, casados um com o outro, agricultores, CPF 025.131.885-00, pela quantia de CZ\$ 500.000,00, na forma da escritura pública de compra e venda lavrada nas notas da Tabelião do 4º Ofício desta Comarca, Bela. Arailde Marques Lassance Cunha, às fls. 14-V a 17 do livro 124-A em 25 de abril de 1986. O referido é verdade. Ilhéus, 07 de maio de 1986. O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **REGISTRO Nº 06.** Certifico e dou fé que a propriedade agrícola de que trata o registro 05 desta matrícula foi transmitida, cedidos os direitos de posse correspondentes à COMERCIAL AGRO PASTORIL CAMACAN S.A – com sede na cidade do Salvador, CGC 15.132.574/0001-90, por JULIO SOUZA NETO – acima qualificado, no valor de CR\$ 200.000.000,00, na forma da escritura pública de permuta, lavrada nas notas do Tabelião da Comarca de Ubaitaba, Asclepiades da Silva Almeida, às fls. 164 do livro 45 em 13 de novembro de 1992. O referido é verdade. Ilhéus, 03 de dezembro de 1992. O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **REGISTRO Nº 07.** Certifico e dou fé que o bem objeto desta matrícula foi dado em garantia de hipoteca de primeiro grau, em que é credora

ARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO - COMARCA DE ILHÉUS
Forum Epaminondas Isbert de Castro
Av. Oswaldo Cruz, s/n
Tel. (45) 311.000 - Ilhéus - Bahia

COMERCIO E INDUSTRIAS BRASILEIRAS COINBRA S.A – com sede na cidade de São Paulo,CGC 47.067.525/0001-08 e devedora COMERCIAL AGRO PASTORIL CAMACAN S.A – com sede na cidade do Salvador, CGC 15.132.574/0001-90, para garantia de do contrato de compra e venda de noventa mil quilos de cacau, pré estabelecidos nos contratos a serem realizados entre os mesmos, os quais deverão ser liquidados no dia de origem do referido contrato, efetuando adiantamento ou pagamento integral do preço, começarão a incidir sobre eles,juros de 1% ao mês a variação mensal do CDI, ou outro tipo de reajuste substitutivo legalmente fixado,na forma da escritura pública de compra e venda de cacau com preço fixo,á fixar e pagamento antecipado com garantia hipotecária,lavrada nas notas da Tabeliã do 3º Oficio desta Comarca,pela Escrevente Maria das Graças Ribeiro de Araújo, às fls. 080 a 082 do livro 55 em 11 de fevereiro de 1994. O referido é verdade. Ilhéus, 03 de março de 1994.O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **REGISTRO Nº 08.** Certifico e dou fé que as benfeitorias implantadas em uma área de dois hectares e cinquenta ares do bem objeto desta matricula foram vendidas,cedidos os direitos de posse correspondentes,a SEBASTIÃO CARLOS CRUZ – brasileiro, maior, solteiro, ferroviário, CPF 088.434.905-59,por JOÃO CALAZANS DOS SANTOS e por sua mulher MARIA ALICE VASCONCELOS DOS SANTOS – brasileiros, casados um com o outro, agricultores, CPF 068.751.905/59, pela quantia de CR\$ 500,00, na forma da escritura pública de compra e venda lavrada nas notas do Escrivão de Aritaguá, Anísio Pereira da Silva Filho, às fls. 185 a186 do livro 17 em 15 de outubro de 1969. O referido é verdade. Ilhéus,10 de outubro de 1995. O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **REGISTRO Nº 09.** Certifico e dou fé que as benfeitorias implantadas no bem de que trata o registro 08 desta matricula, hoje denominada “Recanto”, cadastrada no INCRA sob nº 324.140.040.835-0, foram vendidas, cedidos os direitos de posse correspondentes, a ELIZETE DAS VIRGENS MATOS – brasileira, maior, solteira, costureira, CPF 223.264.995-49, por SEBASTIÃO CARLOS CRUZ e por sua mulher MARIA DA SILVA CRUZ – brasileiros, casados um com o outro, ele aposentado e ela do lar,CPF 088.434.905-59, pela quantia de R\$ 2.000,00,na forma da escritura pública de compra e venda lavrada nas notas da Tabeliã do 1º Oficio desta Comarca, Bela. Araildes Correia Araújo, às fls.141 a 142 do livro 221 em 10 de outubro de 1995. O referido é verdade. Ilhéus, 10 de outubro de 1995. O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **REGISTRO Nº 10.** Certifico e dou fé que o bem de que trata o registro 06 desta matricula foi dado em garantia de hipoteca censual de 2º grau, na forma da cédula de produto rural firmado com a Comércio e Indústrias Brasileiras Coimbra S.A,registrada às fls. 160-V do livro 3-C de Registro Auxiliar sob nº 3.864.O referido é verdade. Ilhéus, 21 de dezembro de 1995. O Oficial: Antônio Francisco Leal Lavigne de Lemos. **REGISTRO Nº 11.** Certifico e dou fé que o bem de que trata o registro 06 desta matricula foi dado em garantia de hipoteca

cedular de 3º grau, na forma da cédula de produto rural firmado com a Comércio e Indústrias Brasileiras Coimbra S.A., registrada às fls. 160-V do livro 3-C de Registro Auxiliar sob nº 3.865. O referido é verdade. Ilhéus, 21 de dezembro de 1995. O referido é verdade. Ilhéus, 13 de abril de 2005. O Oficial Designado: Ailton Brandão Neves. **AVERBAÇÃO Nº 12.** Certifico e dou fé que as hipotecas de que tratam os registros nºs 07, 10 e 11 desta matrícula ficam canceladas, na forma do mandado de cancelamento, decorrente do processo nº 4.849/96 proposta por Comercio e Industrias Brasileiras Coimbra S/A., expedido pelo Escrivão da 4ª Vara Cível desta Comarca, Aramante S. Velloso, em 29 de junho de 2006, por ordem do Bel. Helvécio Giudice de Argollo – Juiz de direito, que fica arquivado neste Cartório para os fins de direito. DAJ nº 070551. O referido é verdade. Ilhéus, 04 de julho de 2006. O OFICIAL DESIGNADO: Marcos Cristiano Caririnha Castro. **REGISTRO Nº 13.** Certifico e dou fé que a área de terras próprias que mede cento e onze hectares, quarenta e sete ares e oitenta e cinco centiares, objeto do R-06 desta matrícula foi vendida a HELIANA MARIA NEVES DA ROCHA RIBEIRO DOS SANTOS – brasileira, casada, magistrada, domiciliada na cidade do Salvador, CPF nº 227.290.545-53, pela COMERCIAL AGRO PASTORIL CAMACAN S.A – com sede na cidade do Salvador, CGC 15.132.574/0001-90, pelo valor de R\$ 150.000,00, na forma da escritura pública de compra e venda de imóvel rural, lavrada nas notas do tabelião do 5º Ofício da Comarca do Salvador, fls. 052 do livro 926, datada de 27.11.2006, recolhido o ITIV no valor de R\$ 3.000,00, apresentada a CCIR. DAJ nº 408702. O referido é verdade. Ilhéus, 30 de janeiro de 2007. O Oficial Designado: Carlos Frederico Lessa Midlej Filho. O referido é verdade. Ilhéus, 31 de maio de 2012. A Oficial Designada: Eliete Silva Corcino. O referido é verdade. Ilhéus, 17 de janeiro de 2013. A Oficial Designada: Eliete Silva Corcino. *Eliete Silva Corcino*

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVELS
1º OFÍCIO - COMARCA DE ILHÉUS
Forum Epaminondas Berbert de Castro
Av. Oswaldo Cruz, s/n
Fone: (45) 45.650-000 - Ilhéus - Bahia