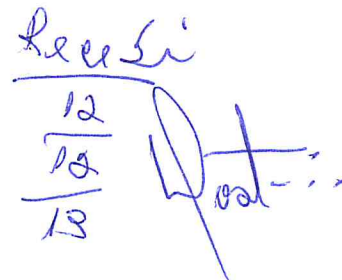


Carta CHTP nº 384/2013

Paranaíta, 11 de dezembro de 2013.

AO
EXMO. SR.
RAULIEN OLIVEIRA DE QUEIROZ
PREFEITO MUNICIPAL DE JACAREACANGA

Ref.: Resposta ao ofício nº 322/2013-PMJ/GP



Recebi
12
12
13

Assunto: Plano Diretor do Município de Jacareacanga

Excelentíssimo Prefeito,

Cumprimentando-o cordialmente, a Companhia Hidrelétrica Teles Pires-CHTP em resposta ao ofício 322/2013 da Prefeitura de Jacareacanga, vem apresentar os seguintes esclarecimentos.

O estudo socioeconômico que subsidiou a minuta preliminar do Plano Diretor foi devidamente entregue a esta municipalidade conforme Carta nº 122/2013, protocolada pelo Prefeito Municipal (anexo 1).

O Diagnóstico foi amplamente apresentado e discutido na Câmara de Vereadores com a presença de populares e representantes legais do poder executivo municipal nos dias 26 e 27 de junho de 2012.

Quanto ao Levantamento Planialtimétrico do Município de Jacareacanga, temos a esclarecer que o mesmo não faz parte do escopo do Plano Diretor.

Em relação à minuta do Plano Diretor não ter sido enviada juntamente com os mapas da Cidade (Bairramento, Zoneamento, Sistema Viário e Perímetro Urbano), como já anteriormente esclarecido para a finalização dos mesmos, há necessidade de se ter definido o perímetro urbano do município que ainda resta ser titulado.

Nesse sentido, assim como foi realizadas várias gestões junto ao Ministério de Desenvolvimento Agrário para emissão do último título recebido, a CHTP vem se empenhando para a titulação definitiva do restante do perímetro urbano pertencente a I COMAR como pode ser observado na Carta CHTP nº 188/2013 enviada em julho a Superintendência Regional da Secretaria de Patrimônio da União (anexo 2).

Em setembro de 2013, realizou-se tentativa de agenda com o Superintendente Regional da Secretaria de Patrimônio da União, mas não obtivemos êxito (anexo 3).

Recebemos através do Ofício nº 1019/2013/CODEP/GAB/SPU/PA a resposta do Superintendente que o imóvel da I COMAR encontra-se em fase de avaliação para reversão definitiva da área ao Município de Jacareacanga (anexo 4).

Dessa forma, reitera-se o comprometimento da CHTP em intervir junto aos órgãos oficiais para a titulação do restante do perímetro urbano para que seja possível a continuidade da revisão do Plano Diretor Municipal de Jacareacanga.

Certo de sua compreensão, permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,



Cia. Hidrelétrica Teles Pires S/A
Alysson Cassio Miranda
Gerente de Socioeconomia

Anexo 1 – Carta nº 122/2013, protocolo do Diagnostico que subsidiou a elaboração minuta preliminar do Plano Diretor.

Anexo 2 - Carta CHTP nº 188/2013 enviada a Superintendência Regional da Secretaria de Patrimônio da União

Anexo 3 – E-mail enviado ao Superintendente Regional da SPU para agendamento de reunião.

Anexo 4 – Resposta da Superintendência Regional da Secretaria de Patrimônio da União a Carta CHTP nº 188/2013.

Carta CHTP – nº 122 - 2013

Paranaíta - MT, 14 de Maio de 2013.

AO
EXMO. SR. RAULIEN OLIVEIRA DE QUEIROZ
PREFEITO MUNICIPAL DE JACAREACANGA - PA

Ref.: P.39 - Plano de Desenvolvimento dos Territórios de Paranaíta, Alta Floresta e Jacareacanga.

Assunto: Encaminha Perfil Socioeconômico do Município de Jacareacanga

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Com os nossos cumprimentos, a Companhia Hidrelétrica Teles Pires – CHTP em continuidade as ações de elaboração do novo Plano Diretor de Jacareacanga vem solicitar de V.Exa. a nomeação da Comissão Especial de Trabalho que será responsável pela reconstrução do referido plano sob a Coordenação da equipe do IPED – Instituto de Pesquisa Desenvolvimento e Gestão, contratada da CHTP.

Aproveitamos a oportunidade para apresentar o Perfil Socioeconômico do Município de Jacareacanga para apreciação de V.Exa. Este documento será instrumento de apoio para elaboração do Plano, bem como, para o planejamento de ações da própria Gestão Municipal.

Neste ensejo, reiteramos nossos protestos de estima e consideração, dispendo-nos para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Cordialmente,



MARCOS AZEVEDO DUARTE
Diretor de Meio Ambiente

Recebido
em 16/05/13
Raulien

Paranáíta, 09 de Julho de 2013.

Carta CHTP- 188/2013

À:
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA SECRETARIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO (PA)
SR. LÉLIO COSTA DA SILVA
SUPERINTENDENTE REGIONAL
RUA GASPAR VIANA N.º 125, BAIRRO CAMPINA, MUNICÍPIO DE BELÉM (PA)
CEP: 66010-000

Ref.: Processo nº 67200.000144/2009-27

Assunto: Reversão de área pertencente à Aeronáutica ao município de Jacareacanga

Senhor Superintendente,

Cumprimentando-o cordialmente a Companhia Hidrelétrica Teles Pires, solicita seus préstimos no intuito de fornecer informações sobre a reversão de área pertencente à Aeronáutica ao município de Jacareacanga, conforme Portaria Nº 854-T/GC4, de 15/05/2013, do Ministério da Defesa (em anexo).

Ressaltamos que o objetivo dessas informações vem ao encontro às ações da UHE Teles Pires junto ao Município de Jacareacanga, em especial para constituição do Plano Diretor Municipal, no qual dependemos da reversão da área 47.752.183,04 m² para concluir o macrozoneamento urbano do município e consequentemente a revisão do Plano Diretor.

O Plano Diretor de Jacareacanga será importante instrumento de planejamento e reordenamento urbano, bem como, a reversão desta área faz-se indispensável para a regularização da ocupação do perímetro urbano daquela municipalidade.

Nesse sentido, pedimos a contribuição de V.S.^a para uma rápida tramitação do processo visto a importância que regularização fundiária representa para aquele município.

Atenciosamente,



Cia. Hidrelétrica Teles Pires S/A.
Gerencia de Socioeconomia
Alysson Cassio Miranda

Alysson Cassio Miranda

De: Pamela da Silva Girardi
Enviado em: quinta-feira, 26 de setembro de 2013 15:05
Para: Alysson Cassio Miranda
Assunto: Reversão da área pertencente à Aeronáutica ao Município de Jacareacanga.

Prezado Sr. Superintendente,

Reportando a nossa correspondência nº 188/2013 enviada no dia 09 de Julho de 2013, solicitamos a possibilidade de agenda para uma reunião na data do dia 03/10/2013 quinta-feira para tratarmos da Reversão da área pertencente à Aeronáutica ao Município de Jacareacanga.

Horário quanto a sua disponibilidade.

Atenciosamente,



Pamela Girardi

Assistente Administrativo

✉ pgirardi@uhetelespires.com.br

☎ (66) 3563-1465

📍 Av. Ailton Senna, n.º 377 Centro - Paranavá - MT CEP 78690-000



Poupe papel. Antes de imprimir qualquer documento pense bem: se tem mesmo que o fazer.
Há cada vez menos árvores no planeta!



MINISTÉRIO DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO
Secretaria do Patrimônio da União
Superintendência do Patrimônio da União
Coordenação de Destinação Patrimonial
Avenida Senador Lemos, Passagem São Luís, nº 4.700-Sacramenta- 66-120.000-Belém-PA
(91) 3222-7173-grpugagpa@planejamento.gov.br

Ofício nº 1019/2013/CODEP/GAB/SPU/PA

Belém (PA), 12 de setembro de 2013.

À
COMPANHIA HIDRELÉTRICA TELES PIRES S/A.
Gerência de Socioeconomia
Alysson Cassio Miranda

Assunto: Reversão de área pertencente à Aeronáutica ao município de Jacareacanga/PA.

Senhor Gerente,

1. Atendendo a solicitação de Reversão da área de 47.752.183,04 m² localizada no município de Jacareacanga para concluir o macrozoneamento urbano do município e a conseqüente revisão do Plano Diretor Municipal, esta Superintendência do Patrimônio da União constatou através de pesquisa SPIUnet que o referido imóvel, alvo da solicitação, encontra-se na Unidade Gestora do I COMAR.
2. Neste sentido, entramos em contato com o I COMAR, obtemos informação de que encontra-se em andamento um laudo de avaliação da área no sentido de atualizar os dados do imóvel, para em seguida proceder a reversão solicitada.
3. São essas as considerações para o momento, sendo que, esta Superintendência continuará no aguardo da conclusão dos procedimentos adotados pelo I COMAR, a fim dar andamento à solicitação pretendida.
4. Sem mais assunto para o momento, colocamo-nos à disposição de Vossa Senhoria, para quaisquer esclarecimentos necessários.

Atenciosamente,

LÉLIO COSTA DA SILVA
Superintendente do Patrimônio da União no Pará