

Ata de Reunião de Trabalho

Data de Realização: 25 de julho de 2013.

Pauta: Plano Municipal de Desenvolvimento Urbano – Plano Diretor de Alta Floresta

Às 08:30 horas do dia 25 de julho de 2013, foi iniciada a Reunião de Trabalho para discussão do Plano Municipal de Desenvolvimento Urbano/Plano Diretor(PMDU-PD) de Alta Floresta. Estavam presentes na Reunião colaboradores da Prefeitura de Alta Floresta, colaboradores da CHTP (Companhia Hidrelétrica Teles Pires) e IPED (Instituto de Pesquisa, Desenvolvimento e Gestão).

Antônio Humberto de Oliveira, consultor do IPED, situou o P.39 (Plano de Desenvolvimento dos Territórios) dentro do PBA (Programa Básico Ambiental), da Usina Hidrelétrica Teles Pires, bem como situou o PMDU-PD dentro do P.39. Apresentou os presentes à equipe da prefeitura.

Humberto comentou sobre o histórico de elaboração do Diagnóstico Sócio-Econômico de Alta Floresta. Comentou-se uma lei elaborada em 2002/2003, que apresentava pontos a serem retificados. Obviamente, observou que há pontos que poderiam ser aproveitados. Humberto destacou a visão do Plano Diretor, no que se refere a ser um dispositivo dinâmico e exequível. Citou a importância dos Códigos, tais como Código de Edificações/Obras, Código de Posturas, Código de Meio Ambiente e Código de Vigilância Sanitária. Citou a LDO, a LOA, o PPA, e, por fim, o Plano Diretor. Essa visão apresentada segue a visão do Estatuto das Cidades. Humberto comentou que Alta Floresta foi muito bem planejada, mas destacou que recentemente que o sistema viário apresenta deficiências, principalmente no que se refere a questões de engenharia de tráfego.

Em seguida, Humberto comentou a respeito das questões de atribuições de cada secretária em relação a cada código ou estrutura administrativa municipal. Novamente, frisou a importância dos Códigos, e citou a inclusão dos Códigos na minuta apresentada pelo IPED e pela CHTP à Prefeitura de Alta Floresta. Em linhas gerais, abordou-se a importância da modernização do Plano Diretor. Humberto abordou que a elaboração do Plano Diretor, segundo a visão do IPED e da CHTP, deve ser feita pelo Poder Executivo, que o enviaria ao Poder Legislativo para aprovação ou rejeição, mas não para inclusão de emendas, dada sua composição de caráter extremamente técnico.

Humberto propôs que a prefeitura emita um parecer técnico a respeito do Plano Diretor, contendo todas as considerações que a atual equipe tenha a respeito da instrumentalização do Plano. Humberto abriu a possibilidade de apresentação do Plano Diretor ao Poder Legislativo Municipal, principalmente para dar celeridade ao processo de aprovação deste dispositivo.

Foram feitos comentários a respeito da importância de se manter um perímetro urbano compatível com a capacidade de investimento do município e com as questões de parcelamento e uso do solo.

Humberto comentou a importância da atividade de fiscalização, abordando a questão das atribuições de poder de polícia, a fim de possibilitar a efetiva implementação deste dispositivo.

Cleomar, servidor do gabinete de Planejamento e Gestão indicou dificuldades em atuar com base no Plano Diretor vigente em Alta Floresta. Destacou também que será necessário reorganizar a estrutura administrativa de Alta Floresta. Nesse sentido, Waldiney Trujillo, secretário de Cidade de Alta Floresta, concordou com o comentário de Cleomar.

The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. From left to right, there is a small signature, a signature that appears to be 'Cleomar', a circular scribble, a signature that looks like 'Waldiney', and a large, stylized signature on the far right.

Humberto corroborou os comentários de Cleomar e de Waldiney, destacando a dinâmica atual da economia regional e o potencial de crescimento previsto para a região.

Foi proposto um prazo de um mês para discussão, articulação e implementação do Plano Diretor.

Waldiney, secretário de Cidade, levantou a questão da construção de uma ponte próxima ao córrego do Severo. Dada essa questão, o Sr. Vítor, servidor da CHTP, comprometeu-se a reportar isso ao setor de socioeconomia da CHTP, e a abrir um canal de comunicação para esclarecimento de questões similares.

Waldiney levantou a possibilidade de se manter o Terminal Rodoviário em pontos mais centrais da cidade. Em contrapartida, Cleomar posicionou-se favorável a manter o Terminal Rodoviário em pontos de saída da cidade.

Waldiney solicitou o registro documental de todo o processo de elaboração do Plano Diretor, desde seu início.

Humberto concordou com a solicitação de Waldiney, e comprometeu-se a disponibilizar os registros solicitados.

Nos comentários realizados, Cleomar reiterou a reestruturação administrativa do município, e Humberto propôs revisão da Lei Orgânica Municipal, e Waldiney concordou com essa linha de atuação.

Assim, foi reiterado o compromisso de abertura dos canais de comunicação e de colaboração entre as instituições participantes.

Desse modo, os presentes firmam a presente ata e dão por encerrada a Reunião.

Waldiney Trujillo

Secretário da Cidade de Alta Floresta

Andrea S. Machado

Diretora de Projetos de Alta Floresta

Cleomar Batista Camilo

Secretário de Planejamento de Alta Floresta

Ramón Dell'Armeline Rocha

Ramón Dell'Armeline Rocha
Engenheiro Agrônomo - IPED

Antônio Humberto de Oliveira

Antônio Humberto de Oliveira
Economista - IPED

Vitor José Oliveira Carvalho

Vitor José Oliveira Carvalho
Coordenador de Programas de Saúde - CHTP

Francisco Claudio Jassniker

Francisco Claudio Jassniker
Consultor - IPED

rd