



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAÍTA

ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ 03.239.043/0001-12

*Trabalhando por uma Paranaíta melhor para todos.*



Gestão 2013 - 2016

Paranaíta, 22 de abril de 2013

Ofício. 28/2013/SMA

À Companhia Hidrelétrica Teles Pires  
A/C: Sr. Marcos Azevedo Duarte  
Diretor de Meio Ambiente

**Ref:** Esclarecimentos solicitados através da Carta CHTP 95/2013

Prezado senhor, em resposta a carta supracitada, esclarecemos que o Plano Diretor apresentado por essa companhia está em fase de pré-análise, onde estão sendo avaliados apenas os requisitos legais, que envolvem a elaboração desse tipo de documento. Posteriormente, em data ainda a ser definida, o referido Plano será avaliado técnica e estrategicamente, de forma a verificar-se o atendimento do mesmo aos interesses municipais. Ressaltamos que essas atividades estão e continuarão sendo desenvolvidas por uma Comissão Especial de Trabalho, composta pelos servidores Osmar Antônio Moreira, Andréia Fabiana dos Reis, Benício Moura da Silva, Paulo Henrique Corrêa, Dr. Carlos Eduardo Marcatto Cirino, Dra. Nelma Betânia Nascimento Siculo, Ancelma Cornettione Nardo de Freitas, Eduardo Luis Elias, Rusdaell Manoel Barbosa, Adimilson Aparecido Mota de Jesus, Robervaldo Manoel Barbosa Matter, Porfival T. Hauer de Souza Jr. e Jackson Carlos Aragão.

Em relação aos trabalhos pertinentes a construção do terminal rodoviário municipal e da delegacia de polícia, encaminhamos como Anexos I e II os respectivos memoriais descritivos dos imóveis, já informando que os mesmos encontram-se livres de quaisquer ônus ou passivos ambientais.


Oportunizando o ofício, esclarecemos que a área destinada à instalação do Aterro Sanitário Municipal ainda encontra-se em processo de viabilização, sendo que, assim que houver um posicionamento concreto, informaremos imediatamente.

Sendo o que tínhamos para agora e no anseio de termos respondido aos ao solicitado, colocamos-nos a disposição dessa companhia para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

UHE TELES PIRES  
Recebido  
Data: 23/04/13

José da Pires  
11h 23

  
Osmar Antônio Moreira  
Secretário Municipal de Administração



# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAÍTA

ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ 03.239.043/0001-12

*Trabalhando por uma Paranaíta melhor para todos.*



Gestão 2013 - 2016

---

## Anexo I

Memorial descritivo do imóvel LE 39 onde será construído o Terminal Rodoviário de Paranaíta.

## MEMORIAL DESCRITIVO

### RETIFICAÇÃO DE MATRÍCULA

Retificação da matrícula nº 1866, livro 02, página 01 referente ao lote urbano LE 39, Setor Lotes Especiais, com área total de 16.935,00m<sup>2</sup>, localizado no Município e Comarca de Paranaíta-MT.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Paranaíta-MT

Lote: LE 39

Área: 16.935,00m<sup>2</sup>

Setor: Lotes Especiais

Rua: Via Pe. Jorge Albertine (Via 3)

Município: Paranaíta-MT

Comarca: Paranaíta-MT

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

Do marco 01 ao marco 02 na distância de 193,00 metros, confrontando com a Via Pe. Jorge Albertine (Via 3);

Do marco 02 ao marco 03 na distância de 338,05 metros confrontando com RE 1;

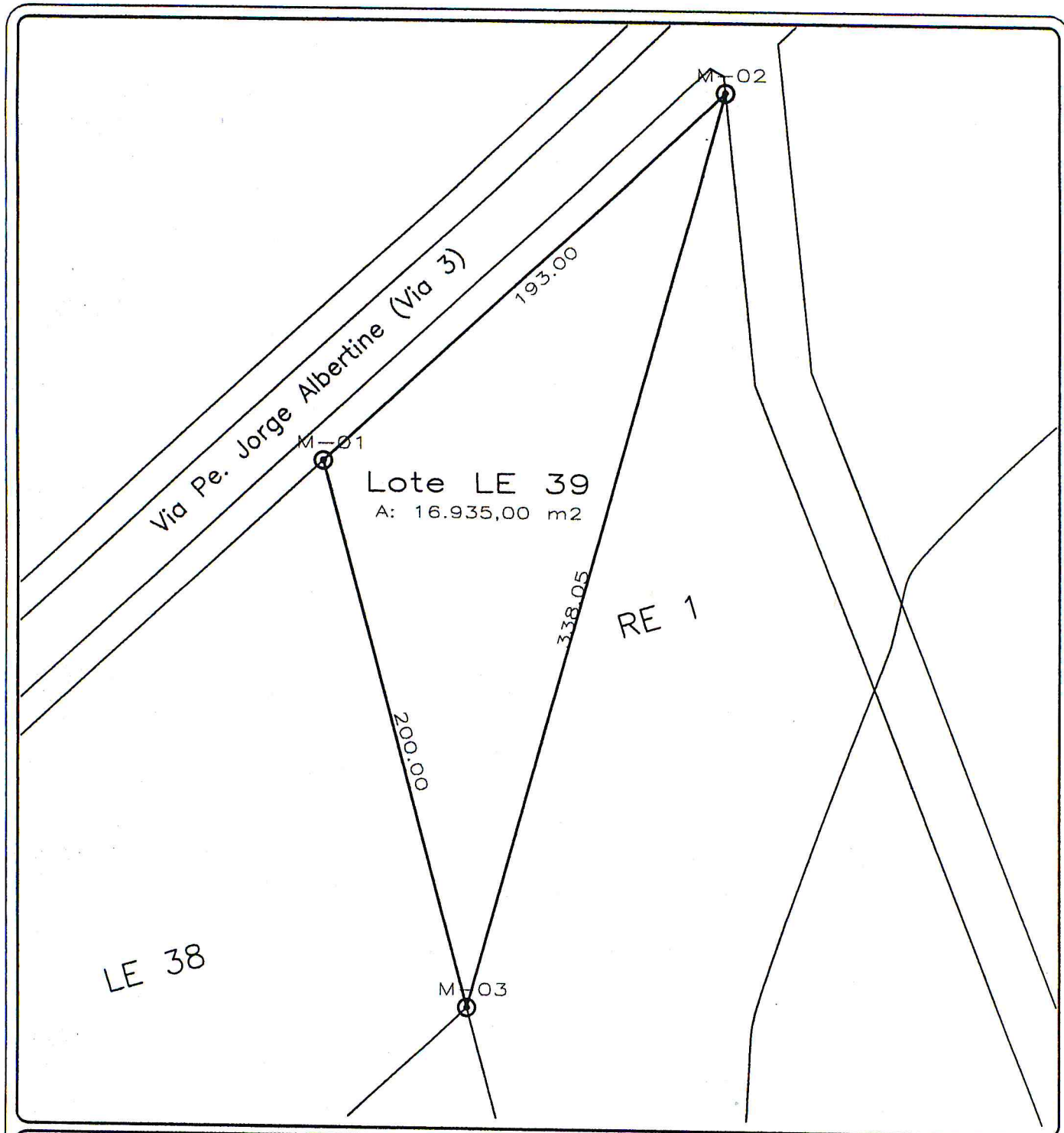
Do marco 03 ao marco 01 distância de 200,00 metros confrontando com o Lote LE 38;

A área descrita acima se encontra perfeitamente caracterizada no mapa em anexo.



**Res. Téc.: Antonio Fernandes Cruz**  
Eng<sup>o</sup> civil - CREA - MT. nº: 8.551/D-MT.

Paranaíta-MT, 15 de abril de 2013.



Objeto:

# RETIFICAÇÃO DE ESCRITURA

Área:  
16.935,00m<sup>2</sup>

Perímetro:  
731,05m

Data:  
15/04/2013

Escala:  
1:2.000

Município/UF:  
Paranaíta/MT

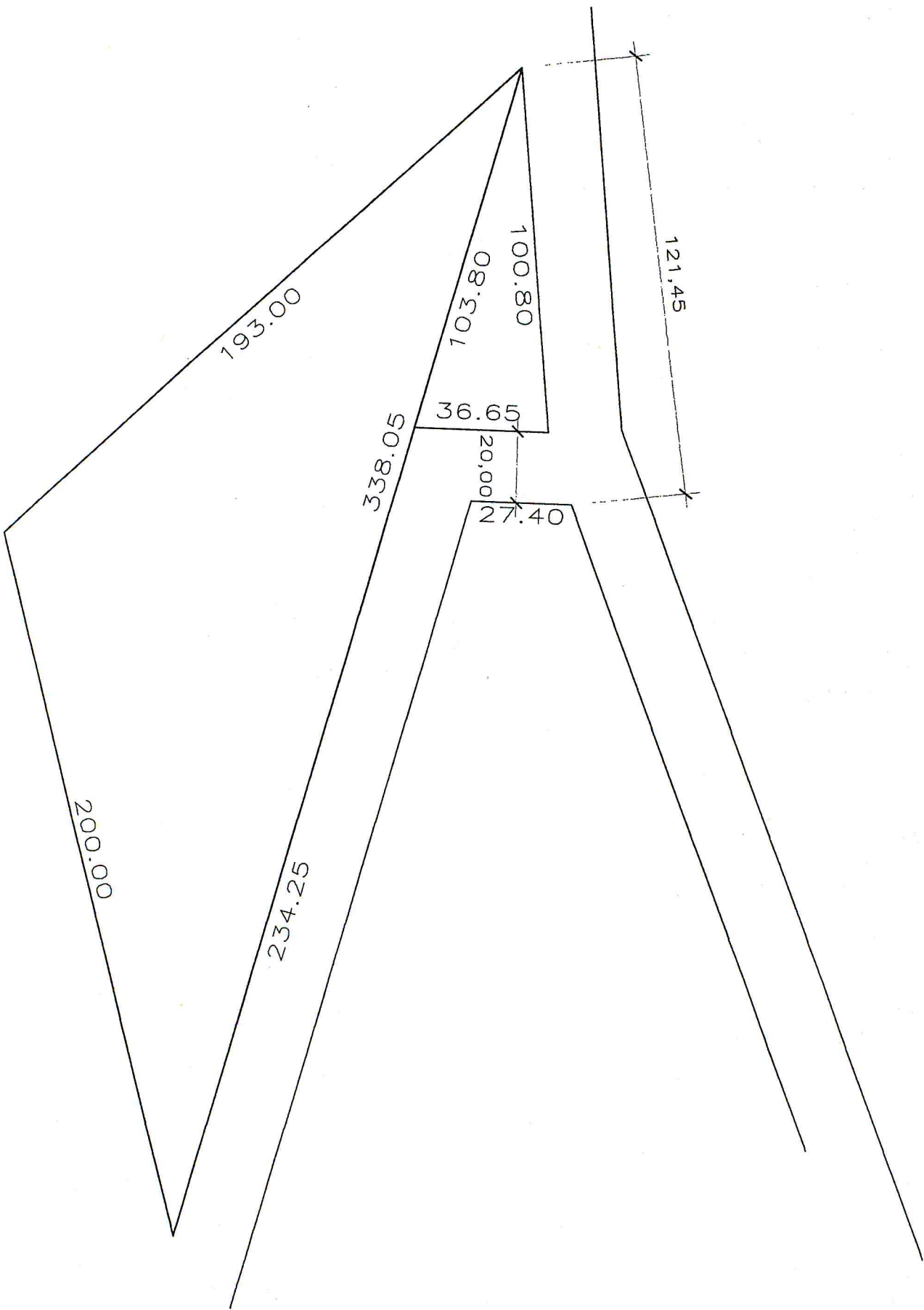
Setor:  
Lotes Especiais

Identificação:  
Lote LE 39

Autenticação:

Responsável Técnico:

*Antonio Fernandes Cruz*  
 Antonio Fernandes Cruz  
 ENG. CIVIL: CREA - RN:1201004020





# PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAÍTA

ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ 03.239.043/0001-12

*Trabalhando por uma Paranaíta melhor para todos.*



Gestão 2013 - 2016

---

## Anexo II

Memorial descritivo do imóvel DL 01 onde será construída a Delegacia de Polícia de Paranaíta.

## MEMORIAL DESCRITIVO

### DESMEMBRAMENTO URBANO

Da parte desmembrada da Reserva Ecológica 01 (RE-01), com área total de 780.147,27m<sup>2</sup>, desmembra-se o lote DL-01 com área total de 2.503,31m<sup>2</sup>, ambos localizados no Município e Comarca de Paranaíta-MT.

Proprietário: **Prefeitura Municipal de Paranaíta-MT**

Lote: **DL-01**

Área: **2.503,31m<sup>2</sup>**

Setor: **Núcleo Urbano**

Rua: **Via 3**

Município: **Paranaíta-MT**

Comarca: **Paranaíta-MT.**

### LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

Do marco 01 ao marco 02, rumo 53°28'NE, distância de 50,00 metros, confrontando com Via 3; do marco 02 ao marco 03, rumo 36°32'SE, distância de 27,00 metros, confrontando com Reserva Ecológica 01 (RE-01) - Remanescente; do marco 03 ao marco 04, rumo 3°54'SW, distância de 50,00 metros, confrontando com Reserva Ecológica 01 (RE-01) - Remanescente; do marco 04 ao marco 05, rumo 86°6'NW, distância de 23,10 metros, confrontando com Reserva Ecológica 01 (RE-01) - Remanescente; do marco 05 ao marco 01, rumo 36°32'NE, distância de 50,05 metros, confrontando com Reserva Ecológica 01 (RE-01) - Remanescente.

O marco 01 encontra-se distante 50,05 metros do marco 05, no rumo magnético 36°36'SE.

A área descrita acima se encontra perfeitamente caracterizada no mapa em anexo.

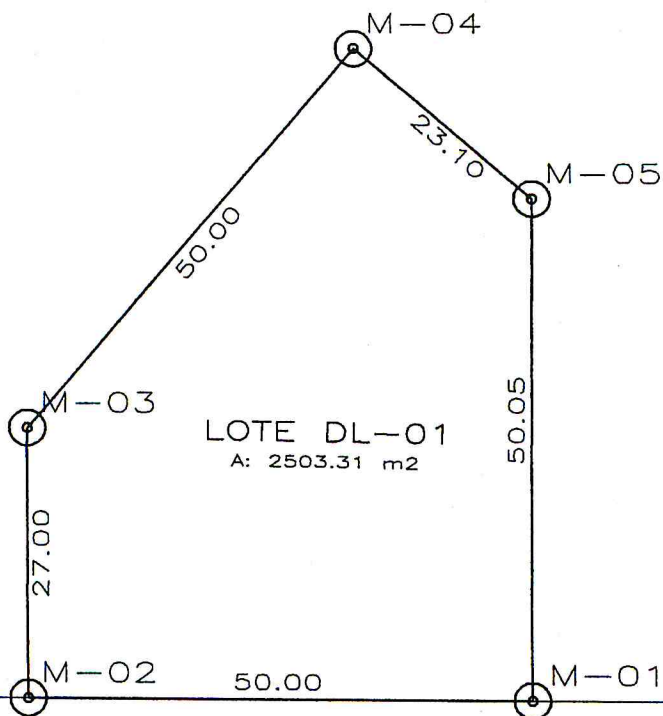


**Res. Téc.: Antonio Fernandes Cruz**  
Eng° civil - CREA - MT. n°: 8.551/D-MT.

Paranaíta-MT, 18 de abril de 2013.



Reserva Ecológica 01 (RE-01) —  
Remanescente



LOTE DL-01  
A: 2503.31 m<sup>2</sup>

Via 3

Objeto:

DESMEMBRAMENTO URBANO

Área:  
2.503,31m<sup>2</sup>

Perímetro:  
200,15m

Data:  
18/04/2013

Escala:  
1:750

Município/UF:  
Paranaíta/MT

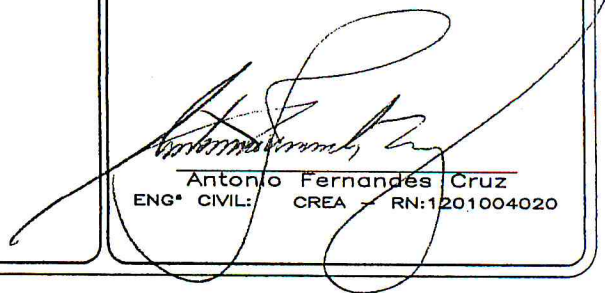
Sector:  
Núcleo Urbano

Rua:  
Via 3

Identificação:  
Lote DL-01

Autenticação:

Responsável Técnico:

  
Antonio Fernandes Cruz  
ENG. CIVIL: CREA - RN:1201004020



