

**ORIENTAÇÕES TÉCNICAS E FINANCEIRAS PARA A
CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PROCESSAMENTO DE
DOCES E OUTROS PELA ASSOCIAÇÃO DE MULHERES
DE PORTO DE AREIA**

Consultora: Eng. Agr. Marcio G. de Lima

Alta Floresta, Maio de 2014.

INFRA-ESTRUTURA PARA A ASSOCIAÇÃO DE MULHERES

PISOS E ESGOTOS

O piso será antiderrapante, resistente, impermeável e de fácil higienização, com declive de no mínimo 1,0 % em direção aos ralos, para uma perfeita drenagem.

Os estabelecimentos que adotarem canaletas no piso com a finalidade de facilitar o escoamento das águas residuais, poderão ser estas cobertas com grades ou chapas metálicas perfuradas. Terão fundo côncavo, com declive mínimo de 2% (dois por cento) em direção aos coletores e suas bordas reforçadas com cantoneiras de ferro.

A rede de esgotos em todas as dependências deve ter dispositivos adequados, que evite refluxo de odores e a entrada de roedores e outros animais, ligados a tubos coletores e este ao sistema geral de escoamento, dotado de canalização e instalações para retenção de gorduras, resíduos e corpos flutuantes, bem como de dispositivos de depuração artificial.

O diâmetro dos condutores será estabelecido em função da superfície da sala, considerando-se como base aproximada de cálculo a relação de 0,15 m (quinze centímetros) para cada 50m² (cinquenta metros quadrados), devendo os coletores ser localizados em pontos convenientes, de modo a dar vazão, no mínimo, a 100 l/h/m² (cem litros/hora por metro quadrado), não sendo permitido, sob hipótese alguma, o retorno das águas servidas.

TETO, PAREDES, PORTAS E JANELAS:

O pé-direito será de no mínimo 3,00m (três metros).

O teto será forrado com PVC, material que permite higienização.

As paredes serão de alvenaria, lisas, de cor clara, de fácil higienização e impermeáveis até a altura mínima de 2,00 m (dois metros). Acima da área de 2,00 m (dois metros) as paredes serão devidamente rebocadas e pintadas com tinta lavável e não descamável. Os cantos formados pelas paredes entre si e pela intersecção destas com o piso serão arredondados para facilitar a higienização.

As portas terão altura e largura suficiente para possibilitar o trânsito de carrinhos permitindo-se como largura mínima de 1,20m (um metro e vinte centímetros). Quando as circunstâncias permitirem, recomenda-se o uso de óculo, com tampa articulada, para evitar o trânsito através das portas, de carrinhos de produtos não-comestíveis, bem como o trânsito de pessoas estranhas às seções.

Todas as portas com comunicação para o exterior possuirão dispositivos para se manterem sempre fechadas, evitando assim a entrada de insetos. As portas e janelas serão sempre metálicas, de fácil abertura, de modo a ficarem livres os corredores e passagens, não se tolerando madeira na construção destas.

Os peitoris das janelas serão sempre chanfrados em ângulo de 45° (quarenta e cinco graus) para facilitar a limpeza e ficarão no mínimo a 2,00 m (dois metros) do piso da sala. As janelas e outras aberturas serão, obrigatoriamente, providos de telas à prova de insetos, facilmente removíveis para sua higienização.

ILUMINAÇÃO E VENTILAÇÃO:

As instalações necessitam de luz natural e artificial abundantes e de ventilação suficiente em todas as dependências, respeitadas as peculiaridades de ordem tecnológica cabíveis, por isto, nesse perfil será prevista ampla área de janelas, com esquadrias metálicas, de preferência basculantes e com vidros claros.

A iluminação artificial far-se-á por luz fria, com dispositivo de proteção contra estilhaços ou queda sobre produtos, observando-se um mínimo de intensidade luminosa de 300 lux nas áreas de manipulação, considerando-se os valores medidos ao nível das mesas ou locais de execução das operações.

Exaustores também poderão ser instalados para melhorar a ventilação do ambiente, fazendo uma renovação de ar satisfatória.

Acima do fogão ou tacho para doces será instalado um sugador de vapor (tipo Suggar) para melhorar as condições ambientais de trabalho na cozinha.

MESAS E BALCÕES:

Todas as mesas serão de aço inoxidável ou de material impermeável, de superfície lisa, de fácil higienização e sem cantos angulares para os trabalhos de manipulação e preparo de matérias-primas e produtos comestíveis, podendo ter sua estrutura de sustentação de ferro galvanizado.

As pessoas que exercem operações na área suja não poderão exercer operações na área limpa.

ÁGUA DE ABASTECIMENTO:

Deve dispor de rede de abastecimento de água para atender suficientemente às necessidades do trabalho industrial e às dependências sanitárias e, quando for o caso, de instalações para o tratamento de água.

Quando a água for proveniente de poços artesianos, poderá sofrer apenas cloração. O clorador automático será instalado antes da entrada da água no reservatório, para que possa haver tempo de contato mínimo de 20 (vinte) minutos entre cloro e água. Assim, o reservatório deverá ser dimensionado para atender o consumo do estabelecimento, de acordo com a sua capacidade de industrialização e de maneira que toda a água consumida permaneça por um tempo mínimo de 20 (vinte) minutos em contato com o cloro.

Água da companhia de abastecimento municipal não necessita ser clorada.

ORÇAMENTO DE EQUIPAMENTOS PARA FABRICAÇÃO DE DOCES E DE PÃES

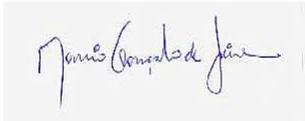
EQUIPAMENTOS PANIFICADORA	VALOR
AMASSADEIRA	R\$ 3.500,00
BATEDEIRA PLANETÁRIA	R\$ 2.000,00
DIVISORA DE MESA	R\$ 1.500,00
ESQUELETO ABERTO P/20 ASSAD.	R\$ 650,00
ESTUFA VAZIA 1PORTA P/20 ASSAD.58X70	R\$ 800,00
FORNO TURBO ELETRICO	R\$ 7.800,00
LIQUIDIFICADOR INDUSTRIAL	R\$ 900,00
MESA PANIFICAÇÃO INDUSTRIAL	R\$ 700,00
MODELADORA STYLE	R\$ 2.400,00
TOTAL	R\$ 20.250,00

EQUIPAMENTOS DOCERIA	VALOR
BALANÇA 3 Kg	R\$ 1.500,00
SELADORA DE BICO VÁCUO	R\$ 4.500,00
FREEZER HORIZONTAL 336 L. (01)	R\$ 2.000,00
MESA PARA MANIPULAÇÃO DO DOCE (03)	R\$ 2.100,00
PRATELEIRA DE AÇO PARA ARMAZENAMENTO (08)	R\$ 4.000,00
AMASSADEIRA DE HASTE DUPLA	R\$ 6.000,00
GELADEIRA 239 L. (02)	R\$ 2.000,00
VALOR	R\$ 22.100,00

ORÇAMENTO DO CUSTO DE CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO:

Segundo informações locais o valor do metro quadrado construído em Paranaíta está por volta de R\$ 800,00.

Sendo assim, a Planta proposta construída será de aproximadamente R\$ 75.000,00.



Paulo Roberto de Jesus