



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO - MDA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA
CERTIFICADO DE CADASTRO DE IMÓVEL RURAL - CCIR
EMIÇÃO EXERCÍCIO 2014 / 2013 / 2012 / 2011 / 2010

DADOS DO IMÓVEL RURAL

PÁG.: 1 / 1

CÓDIGO DO IMÓVEL RURAL 950.033.210.692-4	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL RURAL FAZENDA 3A						
ÁREA TOTAL (ha) 531,7802	CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA Média Propriedade Produtiva	DATA DO PROCESSAMENTO DA ÚLTIMA DECLARAÇÃO 10/06/2016	ÁREA CERTIFICADA 0,0000				
INDICAÇÕES PARA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL RURAL GLEBA PARANAÍTA - DESM. LOTE P8/18		MUNICÍPIO SEDE DO IMÓVEL RURAL PARANAÍTA			UF MT		
MÓDULO RURAL (ha) 62,4037	Nº MÓDULOS RURAIS 4,96	MÓDULO FISCAL (ha) 100,0000	Nº MÓDULOS FISCAIS 5,3178	FMP (ha) 4,00			
SITUAÇÃO JURÍDICA DO IMÓVEL RURAL (ÁREAS REGISTRADAS)							
UF/MUNICÍPIO DO CARTÓRIO MT/PARANAÍTA MT/PARANAÍTA		DATA REGISTRO 28/05/2014 28/05/2014	CNS OU OFÍCIO 64014 64014	MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO 2273 2274	REGISTRO R-1 R-1	LIVRO OU FICHA 2 2	ÁREA (ha) 194.4000 306.5400
ÁREA DO IMÓVEL RURAL (ha)							
REGISTRADA 500,9400	POSSE A JUSTO TÍTULO 0,0000	POSSE POR SIMPLES OCUPAÇÃO 0,0000	ÁREA MEDIDA 531,7802				

DADOS DO TITULAR (DECLARANTE)

NOME Agenor Daniel Da Silva	CPF/CNPJ 325.664.501-10	
NACIONALIDADE BRASILEIRA	% DE DETENÇÃO DO IMÓVEL RURAL 100,00	TOTAL DE CONDÔMINOS DESTA IMÓVEL -

DADOS DE CONTROLE

DATA DE LANÇAMENTO 01/12/2014	NÚMERO DO CCIR 04972187165	DATA DE GERAÇÃO DO CCIR 08/07/2016	DATA DE VENCIMENTO: 22/07/2016
----------------------------------	-------------------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS (R\$)

DÉBITOS ANTERIORES 240,56	TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS 285,95	VALOR COBRADO 526,51	MULTA 57,18	JUROS 51,46	VALOR TOTAL 635,15
------------------------------	---------------------------------------	-------------------------	----------------	----------------	-----------------------

OBSERVAÇÕES

1. LANÇAMENTO COM ÁREA CORRIGIDA SERÁ EFETUADO NO EXERCÍCIO SEGUINTE.

ESCLARECIMENTOS GERAIS

1. ESTE CERTIFICADO É DOCUMENTO INDISPENSÁVEL PARA DESMEMBRAR, ARRENDAR, HIPOTECAR, VENDER OU PROMETER EM VENDA O IMÓVEL RURAL E PARA HOMOLOGAÇÃO DE PARTILHA AMIGÁVEL OU JUDICIAL "SUCESSÃO CAUSA MORTIS", DE ACORDO COM OS PARÁGRAFOS 1º e 2º DO ARTIGO 22 DA LEI 4.947/66.
2. SEMPRE QUE OCORREREM ALTERAÇÕES NO SEU IMÓVEL, SEJA POR COMPRA, VENDA, PERMUTA, DOAÇÃO, ETC. OU NAS CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO E EXPLORAÇÃO, REALIZE DECLARAÇÃO DE ATUALIZAÇÃO ATRAVÉS DA DECLARAÇÃO ELETRÔNICA DE PROPRIEDADE (e-DPI) OU PROCURE O INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA OU A UNIDADE MUNICIPAL DE CADASTRAMENTO - UMC, PARA ATUALIZAR O SEU CADASTRO RURAL.
3. AS INFORMAÇÕES DESTA CERTIFICADO SÃO EXCLUSIVAMENTE CADASTRAIS, NÃO LEGITIMANDO DIREITO DE DOMÍNIO OU POSSE, CONFORME PRECISITA O ARTIGO 3º DA LEI 5.868/72.
4. A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS FOI LANÇADA COM BASE NAS SEGUINTE LEGISLAÇÕES: LEI 8.847/94, DECRETO LEI 1.989/82, LEI 4.504/64, DECRETO 55.891/65 E DECRETOS LEI 57/66.
5. O ASTERISCO NO CAMPO "CLASSIFICAÇÃO FUNDIÁRIA" INDICA QUE O IMÓVEL RURAL NÃO ATINGIU OS ÍNDICES QUE O CLASSIFICARIAM COMO PRODUTIVO, DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO ARTIGO 6º DA LEI 8.629/93.
6. FMP - FRAÇÃO MÍNIMA DE PARCELAMENTO DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO PARÁGRAFO 1º DO ARTIGO 6º DA LEI 5.868/72.
7. ÁREA CERTIFICADA CONFORME DISPOSTO NA LEI 10.267/01 E SUAS ALTERAÇÕES.

TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS

1. O PRESENTE DOCUMENTO SÓ PODERÁ SER PAGO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, LOTÉRICAS, GUICHÊS DOS PONTOS DE VENDA, INTERNET BANKING, AUTO ATENDIMENTO E CAIXA AQUI. 2. O CCIR COM A TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS NÃO QUITADA ATÉ A DATA DE VENCIMENTO DEVERÁ SER REEMITIDO, PARA ATUALIZAÇÃO DOS CÁLCULOS DE MULTA E JUROS - LEIS 8.022/90, 8.847/94 E 8.383/91. 3. O CCIR SÓ É VÁLIDO COM A QUITAÇÃO DA TAXA. 4. A COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS OBEDECERÁ OS SEGUINTE CRITÉRIOS: A) PARA OS IMÓVEIS RURAIS CONSTANTES NO SNCR ANTES DO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA É RELATIVO A TODOS OS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS; B) PARA OS IMÓVEIS RURAIS INCLUIDOS NO SNCR APÓS O ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, O VALOR DA TAXA REFERE-SE AOS EXERCÍCIOS NÃO LANÇADOS, A PARTIR DO EXERCÍCIO DE INCLUSÃO; 5. O VALOR DE DÉBITOS ANTERIORES REFERE-SE ÀS TAXAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES AOS EXERCÍCIOS CORRESPONDENTES AO ÚLTIMO LANÇAMENTO MASSIVO, CUJA COMPROVAÇÃO DE PAGAMENTO NÃO FOI REGISTRADA ATÉ A DATA DE EMISSÃO DESTA CERTIFICADO.	CARIMBO DA RECEBEDORA
---	-----------------------

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Número de Autenticidade
07710.11940.07474.04238

RÚBRICA DO RESPONSÁVEL

VIA DO TITULAR.....

DADOS DO TITULAR (DECLARANTE)

NOME Agenor Daniel Da Silva	CPF/CNPJ 325.664.501-10	CARIMBO DA RECEBEDORA				
CÓDIGO DO IMÓVEL RURAL 950.033.210.692-4	NÚMERO DO CCIR 04972187165	DATA DE LANÇAMENTO 01/12/2014	DATA DE GERAÇÃO DO CCIR 08/07/2016	DATA DE VENCIMENTO 22/07/2016		
TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS (R\$)						
DÉBITOS ANTERIORES 240,56	TAXA DE SERVIÇOS CADASTRAIS 285,95	VALOR COBRADO 526,51	MULTA 57,18	JUROS 51,46	VALOR TOTAL 635,15	

SENHOR CAIXA:

O RECEBIMENTO DESTA DOCUMENTO É PRERROGATIVA EXCLUSIVA DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, LOTÉRICAS, GUICHÊS DOS PONTOS DE VENDA, INTERNET BANKING, AUTO-ATENDIMENTO E CAIXA AQUI. NÃO RECEBER ESTE DOCUMENTO APÓS O VENCIMENTO.

RÚBRICA DO RESPONSÁVEL

85800000062 351502822019 607220497210 871650000005



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Número de Autenticidade
07710.11940.07474.04238