

**RELATÓRIO DE VISTORIA EM IMÓVEL EM NEGOCIAÇÃO PARA ANÁLISE
E ATENDIMENTO DOS REQUISITOS DA LIBERAÇÃO DE VALORES PARA
DECLARAÇÃO DE CRÉDITO**

NOME DO (A) COMPRADOR (A):

Sebastião da Silva Cruz

RG:545.019 –SSP-RO

CPF: 686.175.342 -49

ENDEREÇO: V. Teotônio

NOME DO (A) PROPONENTE VENDEDOR (A)

Sonia de Farias Zanquetti

RG:458.944 SSP-RO

CPF:348.739.702 -10

ENDEREÇO: Rua Geraldo Peres, 3765 – B. Cidade do Lobo, P. Velho -RO

ENDEREÇO DO IMÓVEL: O mesmo acima.

DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA: Cópias Xerox do Contrato particular de compra e venda; Certidão de Casamento e Certidão de Casamento com averbação de divórcio; Cópias de documentos pessoais de Nilson Soares da Luz (CPF e RG); Cópia do documentos pessoais Sonia de Faria da Luz (RG e Carteira de motorista); Cópia do comprovante de endereço – Ceron; Cópia da DAM- da Prefeitura de P. Velho.

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL (RESUMO):

ÁREA DO TERRENO: 250,00 m².

ÁREA DA CONSTRUÇÃO 170,00 m² (total)

Construída em alvenaria de tijolos, com revestimento interno e externo pintura a látex, piso de cerâmicas, inclusive na garagem e varanda, com forro de madeira envernizada, com instalações elétricas e hidráulicas embutidas, louças de boa qualidade nos sanitários, madeiramento serrado no telhado, cobertura com telhas de cimento amianto, 2 Suites, na parte principal com cerâmicas até o teto, cozinha com cerâmica até o teto, Sala de estar, garagem e varanda nos fundos, com pisos de cerâmicas, quintal cimentado, com uma edícula com 1 quarto e 1 suite, 01 lavanderia e 01 banheiro social completo externo, com pisos e telhados e paredes revestidas de cerâmicas até o teto, iguais ao da casa principal. As portas e janelas são de madeira envernizadas, portão de ferro frontal e grades de proteção em ferro.

DATA DA VISTORIA: 17/06/2009

VISTORIADOR: Antonio Carlos Corrêa

ANÁLISE / PARECER: **No quesito de Habitabilidade, apta para morar de imediato.**

APROVADO: 

NÃO APROVADO:

ANEXO FOTOGRÁFICO

CASA EM AQUISIÇÃO PELO Sr SEBASTIÃO DA SILVA CRUZ

Cidade do Lobo – P. Velho. -RO



Frente do Imóvel – Fachada e Rua Geraldo Peres



ANEXO FOTOGRÁFICO

CASA EM AQUISIÇÃO PELO Sr SEBASTIÃO DA SILVA CRUZ

Cidade do Lobo – P. Velho. -RO



Fundos do imóvel: Varanda, Banheiro social e quintal cimentado



ANEXO FOTOGRÁFICO

CASA EM AQUISIÇÃO PELO Sr SEBASTIÃO DA SILVA CRUZ

Cidade do Lobo – P. Velho. -RO



Edícula e lavanderia nos fundos do imóvel