

Volume

11

**PBA CONSOLIDADO
AHE – SANTO ANTÔNIO – RIO MADEIRA**

**SEÇÃO 22
PROGRAMA DE REMANEJAMENTO DA POPULAÇÃO ATINGIDA
15 DE JANEIRO DE 2009
PARTE I**

PBA CONSOLIDADO
AHE – SANTO ANTÔNIO – RIO MADEIRA

SEÇÃO 22
PROGRAMA DE REMANEJAMENTO DA POPULAÇÃO ATINGIDA
15 DE JANEIRO DE 2009

Módulo 1
Programa Versão Original, de 13/02/2008

A autoridade poderá determinar um perito para realizar a avaliação do imóvel. As partes poderão nomear um técnico assistente se assim desejarem, as suas próprias custas. O requerente poderá alegar urgência, solicitar a imissão de posse temporária e realizar o depósito do valor calculado na avaliação preliminar.

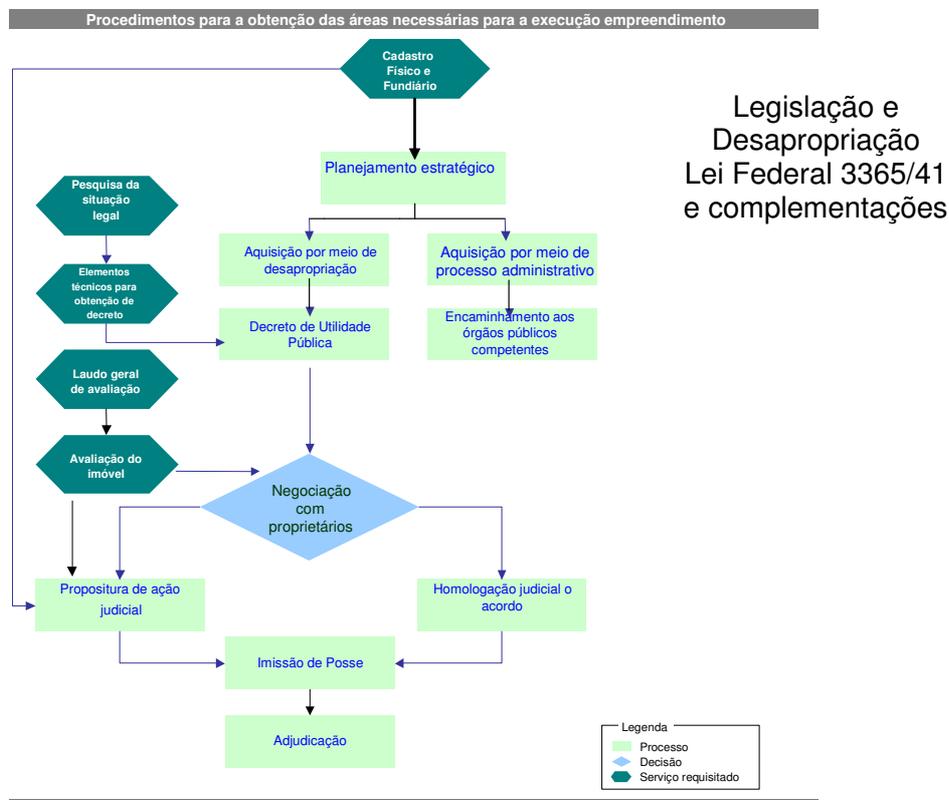
Caso o requerido concorde com o preço, a autoridade judiciária ratificá-lo-á em sentença. Na hipótese do requerido discordar explicitamente do preço, o processo seguirá os trâmites legais.

Deve-se enfatizar que o valor indenizatório inclui o valor de mercado do imóvel, seu rendimento, prejuízos resultantes e danos, além de juros compensatórios e juros moratórios a partir do trânsito em julgado.

Os proprietários ou ocupantes que residam ou desempenhem atividade econômica no imóvel desapropriado terão direito a indenização pela mudança e custo de realocação por parte do empreendedor. A indenização por benfeitorias será concedida a parte que foi responsável pela implantação das mesmas, independentemente da propriedade. O pagamento final da indenização será efetuado de acordo com os termos da sentença em execução. A sentença anunciada pelo juiz representará um documento competente, com o qual a desapropriação do imóvel poderá ser registrada no Cartório de Registro de Imóveis adequado.

O fluxograma a seguir resume as etapas envolvidas no processo desapropriatório de acordo com a legislação brasileira.

Processo de Desapropriação



Módulo 2

Relatório Parcial de Atendimento à Condicionante 2.27, da LI Nº 540/2008, de 60 dias

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES



MAIO DE 2008



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

SUMÁRIO

1. INTRODUÇÃO	1
2. OBJETIVO	2
3. EMPREENDIMENTO	2
3.1. LOCALIZAÇÃO E ACESSOS	2
3.2. FICHA TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO	3
4. REGIÃO DO EMPREENDIMENTO	3
4.1. SISTEMA VIÁRIO	3
5. MUNICÍPIO ATINGIDO	4
5.1. MUNICÍPIO DE PORTO VELHO.....	4
5.1.1. Informações Gerais – História do Município.....	4
5.1.2. Características Regionais	6
6. METODOLOGIA	7
6.1. INSPEÇÃO DE CAMPO.....	7
6.2. DEFINIÇÃO DOS PADRÕES CONSTRUTIVOS	7
6.3. ELABORAÇÃO DAS PLANILHAS DE ORÇAMENTO SINTÉTICO.....	7
6.4. ELABORAÇÃO DAS TABELAS DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS.....	8
6.5. COLETA DE PREÇOS DE INSUMOS	8
6.6. TRATAMENTO DOS DADOS COLETADOS	9
6.7. DETERMINAÇÃO DOS VALORES UNITÁRIOS.....	9
6.8. MONTAGEM DO CADERNO DE VALORES	9
7. CUSTO DE REPRODUÇÃO DAS CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	10
8. CRITÉRIO ADOTADO PARA QUANTIFICAÇÃO DE MATERIAIS E SERVIÇOS	10
8.1. SERVIÇOS PRELIMINARES	10
8.1.1. Limpeza do Terreno (m ²).....	10
8.1.2. Locação da Obra (m ²)	10
8.2. FUNDAÇÕES.....	10
8.2.1. Escavação Manual de Valas (m ³).....	10
8.2.2. Apiloamento de Fundo de Vala (m ²).....	10
8.2.3. Reaterro Apilado de Valas (m ³)	10
8.2.4. Alvenaria de Embasamento com Tijolo Furado - Espessura 19,00 cm (m ²)	10
8.2.5. Estaca de Concreto Armado Tipo Broca – Diâmetro 25,00 cm (m)	10
8.2.6. Vigas Baldrame – Concreto Armado (m ³).....	10
8.3. SUPERESTRUTURA.....	11
8.3.1. Concreto Armado para Vigas e Pilares (m ³).....	11
8.4. PAREDES, PAINÉIS E REVESTIMENTOS	11
8.4.1. Alvenaria de Vedação (m ²).....	11



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008
8.4.2. Chapisco, Emboço, Reboco e Pintura (m ²)		11
8.4.3. Cerâmica ou Azulejos (m ²)		11
8.5. COBERTURA.....		11
8.5.1. Estrutura de Madeira e Cobertura com Telhas – Para Qualquer Tipo de Telhado (m ²).....		11
8.5.2. Emboçamento de cumeeira (m)		11
8.6. PORTAS E JANELAS		11
8.7. VIDROS (m ²).....		11
8.8. PAVIMENTAÇÕES		11
8.8.1. Aterro Manual Apilado (m ³)		11
8.8.2. Regularização Sarrafeada e Lastro de Concreto Regularizado (m ²)		12
8.8.3. Pisos		12
8.8.4. Rodapés.....		12
8.9. INSTALAÇÕES.....		12
8.9.1. Elétricas e Hidrossanitárias.....		12
9. TABELAS DE CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES		12
9.1. TABELA A - CASA DE ALVENARIA PADRÃO MÉDIO.....		13
9.1.1. Descrição		13
9.1.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela A.....		14
9.2. TABELA B - CASA ALVENARIA PADRÃO POPULAR		15
9.2.1. Descrição		15
9.2.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela B.....		16
9.3. TABELA C - CASA DE MADEIRA COM 2 PAVIMENTOS		17
9.3.1. Descrição		17
9.3.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela C		18
9.4. TABELA D - CASA DE MADEIRA PADRÃO MÉDIO		19
9.4.1. Descrição		19
9.4.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela D		20
9.5. TABELA E - CASA DE MADEIRA PADRÃO POPULAR		21
9.5.1. Descrição		21
9.5.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela E.....		22
9.6. TABELA F - CASA DE MADEIRA COM 2 PAVIMENTOS SOBRE PALAFITA.....		23
9.6.1. Descrição		23
9.6.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela F.....		24
9.7. TABELA G - CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA PADRÃO MÉDIO		25
9.7.1. Descrição		25
9.7.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela G		26
9.8. TABELA H - CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA PADRÃO POPULAR.....		27
9.8.1. Descrição		27
9.8.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela H		28
9.9. TABELA I - CASA DE ADOBE		29
9.9.1. Descrição		29
9.9.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela I.....		30
9.10. TABELA J - CASA DE TAIPA / PAU-A-PIQ / PALHA		31
9.10.1. Descrição		31



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008
9.10.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela J		32
9.11. TABELA K - COBERTURA DE MÉDIO PORTE		33
9.11.1. Descrição		33
9.11.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela K.....		34
9.12. TABELA L - GARAGEM / VARANDA / QUIOSQUE		35
9.12.1. Descrição		35
9.12.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela L.....		36
9.13. TABELA M - GALPÃO.....		37
9.13.1. Descrição		37
9.13.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela M.....		38
9.14. TABELA N - DEPÓSITO		39
9.14.1. Descrição		39
9.14.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela N		40
9.15. TABELA O - UNIDADE SANITÁRIA.....		41
9.15.1. Descrição		41
9.15.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela O		42
9.16. TABELA P - PAIOL		43
9.16.1. Descrição		43
9.16.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela P.....		44
9.17. TABELA Q - CERCAS E CURRAIS		45
9.17.1. Custo de Reprodução		45
9.18. TABELA R - CHIQUEIRO		47
9.18.1. Descrição		47
9.18.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela R		48
9.19. TABELA S - GALINHEIRO.....		49
9.19.1. Descrição		49
9.19.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela S.....		50
9.20. TABELA T - COCHO.....		51
9.20.1. Descrição		51
9.20.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela T.....		52
9.21. TABELA U - MURO / MURETA.....		53
9.21.1. Descrição		53
9.22. TABELA V - POÇO E PISCINA.....		54
9.22.1. Descrição		54
9.23. TABELA W – VEDAÇÕES E ACABAMENTOS.....		55
9.23.1. Descrição		55
9.24. TABELA X – DIVERSOS.....		56
9.24.1. Descrição		56
10. DEPRECIACÃO FÍSICA		57
11. GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO DO TRABALHO		58
12. CONSIDERAÇÕES FINAIS.....		59
13. CONCLUSÃO		60
ANEXOS		1



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008
ANEXO I Orçamentos Sintéticos.....		1
ANEXO II Resumo das Composições de Custos		1
ANEXO III Composições de Custos.....		1
ANEXO IV Valores Unitários Médios dos Insumos		1
ANEXO V Fontes de Pesquisa dos Insumos.....		1
ANEXO VI Relatório Fotográfico		1
ANEXO VII Referências Bibliográficas		1
ANEXO VIII Equipe de Trabalho		1



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

1. INTRODUÇÃO

O Programa de Remanejamento da População Atingida faz parte do Projeto Básico Ambiental (PBA) do Aproveitamento Hidrelétrico Santo Antônio, que subsidiará a solicitação da Licença de Instalação (LI) deste empreendimento ao Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - IBAMA.

Este programa foi proposto no Estudo de Impacto Ambiental - EIA (Leme Engenharia, 2005) dos Aproveitamentos Hidrelétricos Santo Antônio e Jirau, tendo sido referendado pela Licença Prévia nº 251/2007 concedida pelo IBAMA, segundo condições de validade de nºs 2.11, 2.23, 2.24 e 2.25.

Segundo preceitua o PBA, este programa objetiva proporcionar a população submetida ao deslocamento involuntário requerido pela implantação das obras, formação do reservatório e criação de APP a recomposição das atividades e qualidade de vida, em condições minimamente equivalentes as atuais.

Consoante ao proposto no PBA para o AHE Santo Antônio, este trabalho objetiva atender aos Procedimentos de Excelência da NBR 14.653-1:2001 para subsidiar as indenizações de imóveis visando à formação do futuro reservatório, a implantação de Áreas de Preservação Permanente - APP e demais áreas de interesse do empreendimento.

A elaboração do “Caderno de Valores para Construções e Instalações” compõe uma das etapas a serem desenvolvidas durante os trabalhos de liberação de áreas para implantação de um aproveitamento hidrelétrico. Nesta etapa, definem-se a metodologia aplicável, as atividades básicas a serem desenvolvidas e os procedimentos para avaliação das diversas construções e instalações afetadas pelo empreendimento.

Com o intuito de contemplar, com a maior variação possível, a maioria das construções e instalações a serem afetadas pela formação do futuro reservatório e faixa de preservação permanente do AHE Santo Antônio, desenvolveu-se um conjunto de ações para identificar os diversos padrões construtivos existentes na região do empreendimento e coletar informações disponíveis e necessárias para a definição dos valores unitários a serem aplicados na avaliação das referidas benfeitorias.

Essas ações referem-se a vistorias de campo para identificação de padrões construtivos, pesquisa de preços de insumos no comércio de materiais de construção, pesquisa de preços de mão-de-obra de profissionais atuantes no ramo de construção civil, pesquisa de preços de equipamentos e serviços especializados nos municípios atingidos pelo empreendimento, elaboração de orçamentos sintéticos para os diversos tipos e padrões construtivos, resultando nas tabelas de composições de valores unitários para avaliação das construções e instalações a serem adquiridas para a liberação das áreas necessárias à implantação do empreendimento em pauta.



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

2. OBJETIVO

O presente trabalho tem por objetivo identificar os prováveis valores unitários médios para reprodução de benfeitorias “tipo”, encontradas na região de influência do Aproveitamento Hidrelétrico Santo Antônio, adotando como referência o mês de maio de 2008.

3. EMPREENDIMENTO

O AHE Santo Antônio, localizado no Rio Madeira, atingirá única e exclusivamente, terras do município de Porto Velho-RO. A capital Rondoniense localiza-se na parte oeste da região Norte do Brasil, em área abrangida pela Amazônia Ocidental, no Planalto Sul Amazônico, com longitude - 63°54'14" oeste e latitude - 08°45'43" sul, com 98 m de altitude, e, pertence à Microrregião geográfica de Porto Velho, Mesorregião leste Rondoniense / Madeira - Guaporé.

3.1. LOCALIZAÇÃO E ACESSOS

A barragem do AHE Santo Antônio será construída a aproximadamente 10 km à montante de Porto Velho, e a principal forma de acesso terrestre até o seu eixo, na margem direita, é realizado através de uma estrada pavimentada denominada “Estrada de Santo Antônio”, que termina em uma vila de mesmo nome.

Já o acesso ao eixo, pela margem esquerda, é feito por transporte fluvial, que se dá através do porto denominado de “Cai N’água”, na margem direita do rio Madeira em Porto Velho, de onde se segue de barco, rio acima, até a comunidade Engenho Velho, local onde deverá ser instalado o canteiro de obras.

A região é rica em transporte hidroviário, tanto de passageiros quanto de mercadorias, sendo que grande parte do abastecimento de combustível e outros bens de consumo de Porto Velho são provenientes de Manaus-AM, que chegam à capital rondoniense por navios ou balsas, via porto de Itacoatiara no estado do Amazonas.

Porto Velho está a aproximadamente 1.500 km de Cuiabá-MT, cuja ligação entre as duas capitais, por via terrestre, se dá por duas rodovias federais: partindo de Cuiabá até Cáceres-MT tem-se a Rodovia BR – 070, de Cáceres até Porto Velho a Rodovia BR – 364.

Na capital de Rondônia encontra-se o aeroporto internacional Governador Jorge Teixeira.



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

3.2. FICHA TÉCNICA DO EMPREENDIMENTO

- Curso d'água:	rio Madeira
- Sub-bacia:	Madeira/Mamoré
- Bacia hidrográfica:	rio Amazonas
- Município atingido:	Porto Velho-RO
- Localização do barramento:	latitude 08°48'04"S e longitude 63°56'59" W
- Potência instalada:	3.150 MW
- Área total do reservatório (N.A. máx. normal):	27.363 ha
- Área a ser inundada:	8.371 ha
- Área da calha do rio:	18.992 ha
- Área de Preservação Permanente (APP) - cota 70 até 100 metros:	9.818,3298 ha
- Perímetro do reservatório:	1.688.822 metros
- Área do canteiro de obras:	2.792,0 ha
- N.A. máximo normal à montante:	70,0 metros
- N.A. à jusante:	52,73 metros

Fonte – Estudo de Viabilidade AHE Santo Antônio (Revisão 2) e EIA / RIMA.

4. REGIÃO DO EMPREENDIMENTO

4.1. SISTEMA VIÁRIO

As principais vias de circulação são as rodovias BR-364 e BR-319 que, juntamente com rodovias estaduais, promovem o escoamento das produções locais e o tráfego dos veículos na região. Por serem pavimentadas, em sua grande maioria, essas vias permitem circulação durante todo o ano.

As principais rodovias existentes na região são:

- Rodovia Federal BR-364

A **Rodovia BR-364** é uma importante rodovia diagonal do Brasil que se inicia em Limeira-São Paulo, passa por Minas Gerais, Goiás, Mato Grosso, Rondônia e Acre acabando em Rodrigues Alves, no extremo-oeste deste estado sendo assim uma rodovia de fundamental importância para o escoamento da produção de toda a região Norte e Centro Oeste do País.

Antes da construção da BR-364, só se chegava a Porto Velho de ferrovia pela Estrada de Ferro Madeira-Mamoré a partir de Guajará-Mirim, de balsa a partir de Manaus ou de avião. O transporte rodoviário era inexistente.



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

- Rodovia Federal BR-319

A **BR-319** é uma rodovia federal diagonal brasileira, que liga as cidades de Porto Velho e Manaus, na Região Norte do Brasil.

Ela é o principal acesso a várias cidades do sul do Amazonas, tais como: Humaitá, Careiro, Manaquiri, Beruri, Borba e Lábrea

Sua extensão é de 880,4 km, dos quais 859,5 no Amazonas e 20,9 em Rondônia.

A BR-319 foi inaugurada em 1973 durante o regime militar brasileiro, dentro do contexto de colonização da Amazônia. Segundo algumas fontes, a obra foi feita as pressas, sem uma fundação de cascalho sob o asfalto. Alguns anos depois a rodovia se tornou intransitável.

Por esse motivo, as margens da rodovia sofrem bem menos com grilagem e desmatamento do que outras partes da Amazônia, mas por outro lado o acesso a Manaus tem que ser feito por barco ou avião, sendo que o percurso de barco entre Porto Velho e Manaus leva cerca de 4 dias. não há serviço regular de ônibus entre Manaus e a maior parte do país.

5. MUNICÍPIO ATINGIDO

5.1. MUNICÍPIO DE PORTO VELHO

As informações a seguir foram obtidas, via Internet, do site da Prefeitura Municipal de Porto Velho, do Governo do Estado de Rondônia, do IBGE e dos trabalhos elaborados para esta obra, como: EIA - Estudo de Impacto Ambiental e Estudo de Viabilidade.

A caracterização da região sob os aspectos sociais e geo-econômicos é de fundamental importância para o balizamento do trabalho ora proposto e para a tomada de decisão nas diversas fases de implantação do empreendimento.

5.1.1. Informações Gerais – História do Município

Porto Velho surgiu no ano de 1909, de um aglomerado desordenado de barracas, onde funcionavam as instalações portuárias, ferroviárias e residenciais da Empresa Madeireira Mamoré Railway Company, arrendatária da estrada de Ferro Madeira Mamoré, cuja área não industrial das obras tinha uma concepção urbana bem estruturada, onde moravam os funcionários mais qualificados da empresa, e também, onde se localizavam os armazéns de produtos diversos, etc.

Naquela época a impressão que se tinha é que haviam duas cidades: a área de concessão da ferrovia e a área pública, configurada em duas pequenas povoações, com aspectos muito distintos. Eram separadas por uma linha fronteira, denominada Avenida Divisória, hoje, atual Avenida Presidente Dutra. Na área do "railway" predominavam os idiomas inglês e espanhol, usados inclusive nas ordens de serviço, avisos e correspondência da Companhia. Apenas nos atos oficiais e pelos brasileiros era usada a língua portuguesa.

Cada uma dessas povoações tinha comércio, segurança e quase leis próprias. Com vantagens para os ferroviários, face à realidade econômica das duas comunidades. Até mesmo uma espécie de força de segurança operava na área de concessão da empresa, independente da força policial



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

do estado do Amazonas. Essa situação gerou conflitos freqüentes, entre as autoridades constituídas e os representantes do "railway".

A origem do seu nome deve-se a residência do senhor Pimentel na margem do rio Madeira, que os antigos moradores de Santo Antônio denominavam-na de Porto Velho de Caça e também de Porto Velho por ser o local referencial de reunião para suas caçadas e pescarias. Os administradores da Madeireira Mamoré ao se instalarem nesse local passaram a denominá-lo Porto Velho.

O Município de Porto Velho foi criado através da Lei nº 757, de 02 de outubro de 1914, ocorrendo sua instalação solene, em 24 de janeiro de 1915.

Porto Velho através do Decreto Lei nº 5812, de 13 de setembro de 1943, tornou-se capital do Território Federal do Guaporé (depois Rondônia) e capital do Estado de Rondônia, através da Lei Complementar nº 41, de 22 de dezembro de 1981, estando situada à margem direita do rio Madeira, sete quilômetros abaixo da Cachoeira de Santo Antônio do Alto Madeira.

A moderna história de Porto Velho começa com a descoberta de cassiterita (minério de estanho) nos velhos seringais no final dos anos 50, e de ouro no rio Madeira. Mas, principalmente, com a decisão do Governo Federal, no final dos anos 70, de abrir nova fronteira agrícola no então Território Federal de Rondônia, como meio de ocupar e desenvolver essa região, segundo os princípios da segurança nacional vigentes. Além de aliviar tensões fundiárias principalmente nos estados do sul, por meio da transferência de grandes contingentes populacionais para o novo "Eldorado".

Quase um milhão de pessoas migrou para Rondônia, e Porto Velho evoluiu rapidamente, de 90.000 para 300.000 habitantes.

A cidade (e o estado) tornou-se um novo caldeirão cultural, onde se misturam hábitos e sotaques de todos os quadrantes do país. Juntaram-se ao Boi-bumbá e forró (de origem nordestina), o vanerão (gaúcho); ao tacacá e açaí, o chimarrão; à alpercata, a bota e o chapéu de vaqueiro. O desenvolvimento da pecuária incorporou as festas de peões e os rodeios aos folguedos juninos.

Esta migração intensa provocou um explosivo crescimento da cidade, particularmente na década de 80. Hoje a urbe mostra as feridas decorrentes desse crescimento desordenado.

A partir dos anos 60, incentivos fiscais e investimentos federais, como os projetos de colonização dirigida, impulsionaram o crescimento de Rondônia, estimulando a migração de milhares de pessoas interessadas na oportunidade de acesso fácil à terra boa e barata, cujo objetivo era investir na agropecuária e na indústria madeireira. Com isso, houve um grande crescimento da população, na ordem de mais de 300%, oriunda de diversas partes do país.

O processo de industrialização de Rondônia acompanha de perto a ocupação agrícola e a exploração mineral, entre as quais o ouro e a cassiterita, passando ao beneficiamento de produtos agropecuários. Depois da construção da Usina Hidrelétrica de Samuel, na década de 80, cresceram os segmentos madeireiros, minerais, de construção civil e alimentos.

A construção do porto graneleiro em Porto Velho, capital do Estado de Rondônia, e a abertura da hidrovía do rio Madeira, mudaram o perfil econômico do estado. A hidrovía liga a capital ao porto de Itacoatiara, no Amazonas, barateando o transporte de seus produtos agrícolas e abastecendo a Região Nordeste do estado, principalmente, com feijão, arroz, milho, mandioca e soja.



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

O município de Porto Velho, ao longo dos últimos cem anos, teve diversas fases de exploração econômica. No início do século XX, destacou-se o ciclo da borracha, com exploração dos seringais ali existentes, quando então foi implantada a ferrovia Madeira / Mamoré, desativada no início da década de 70.

Com a queda da exploração do látex, a região passou a ter como atividades principais os garimpos de cassiterita e de ouro. Atualmente, é a exploração agropecuária. Na área do AHE Santo Antônio, em sua maior parte coberta pela floresta nativa, as atividades econômicas mais importantes são o garimpo de ouro e a exploração de madeira.

A cassiterita e ouro são os produtos minerais mais explorados, representando um papel importante para a economia estadual. Destes, o garimpo de ouro será diretamente afetado pelo AHE Santo Antônio, pois sua extração, na região do empreendimento, é realizada no leito do rio Madeira.

A retirada de ouro é executada de forma mecanizada com o uso de dragas escariantes que podem ser de grande porte ou de pequeno porte. Esta última é denominada, regionalmente, de “chupadeira”.

Esses garimpos exercem um papel importante na economia regional, gerando cinco empregos, diretos e fixos, por draga. Como essas dragas requerem manutenção constante, indiretamente geram empregos para: mecânicos especializados, auxiliares de mecânicos, serralheiros, carpinteiros, auxiliares de carpinteiro, eletricitistas, soldadores e outros.

Exercem, também, forte influência no comércio de óleo combustível, ferragens em geral, tubulações de ferro fundido, peças de motor a diesel e mercúrio.

5.1.2. Características Regionais

A precipitação média anual é de 2.402 mm, com a temperatura máxima de 40°C e a mínima de 16°C, tendo uma temperatura média anual de 31,3° C e a média das máximas de 31,8° C e das mínimas de 27,7° C, raramente registra-se ocorrência de geadas. O período chuvoso vai de novembro a março e o período seco vai de junho a setembro, sendo que as maiores precipitações ocorrem no mês de janeiro e o mês de menor precipitação é o mês de julho. A umidade relativa gira em torno de 89%.

O sistema hidrográfico do Município de Porto Velho é constituído pelo Rio Madeira no trecho compreendido entre Maici na fronteira com o Estado do Amazonas e o limite com o Município de Nova Mamoré e os baixos cursos de seus afluentes Ji-Paraná, Jamari, Jaci-Paraná, Mutum-Paraná, Caracol, Abunã e os afluentes destes rios tais como o Candeias, Garças, Preto e Machadinho. Destacam-se, ainda, os rios Ferreiros e Paraná-Pixuna, o lago Cuniã e uma quantidade expressiva de cursos de pequenos rios e igarapés, constituem a rede hidrográfica do Município, tendo esse sistema potâmico, relevante importância para a economia do Município e do Estado.

Na área de estudo do AHE Santo Antônio, no rio Madeira, foram identificados e mapeados na escala 1: 100.000 - Levantamento de Reconhecimento de Alta Intensidade dos Solos, conforme desenho 6315-RT-G91-032 e na escala 1:10.000 – Levantamento Semi-detalhado dos Solos, conforme desenho 6315-RT-G91-032. As principais unidades de solos identificados são: Argissolos, Cambissolos, Gleissolos, Latossolos, Neossolos, Planossolos e Plintossolos. Segundo fonte EIA, Aproveitamento Hidrelétrico do Complexo Madeira, Tomo B, maio de 2.005.

As classes de solos que predominam na região de Influência do AHE Santo Antônio se distribuem na margem direita e esquerda do Rio Madeira, praticamente ao longo de toda a região. A esses



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

solos associam-se áreas com aptidão restrita e regular para lavouras, com algumas áreas consideradas de boa aptidão.

De maneira geral os solos da região do empreendimento, se caracterizam como um sistema ambiental de fragilidade e que exige o emprego de medidas de conservação do solo e controle de erosão, por não apresentarem equilíbrio com as condições climáticas, sendo muitas vezes, pouco profundos e com baixa fertilidade natural e alta saturação de alumínio.

6. METODOLOGIA

Com o objetivo de elaborar o caderno de valores unitários para construções e instalações afetadas pelo empreendimento AHE Santo Antônio, seguindo as recomendações da norma NBR 14653, partes 1, 2 e 3, da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas, foram adotados os procedimentos descritos a seguir.

6.1. INSPEÇÃO DE CAMPO

Esta etapa consistiu em vistoriar imóveis diretamente afetados pelo empreendimento. Durante essa inspeção procurou-se vistoriar o maior número possível de residências, visando obter subsídios para a definição dos padrões construtivos das benfeitorias com maior incidência na área de influência do AHE Santo Antônio.

As atividades acima descritas foram realizadas no período compreendido entre os dias 08 e 19 de maio de 2008.

6.2. DEFINIÇÃO DOS PADRÕES CONSTRUTIVOS

Após a inspeção de campo, foi realizada a classificação e a caracterização das benfeitorias consideradas mais representativas das construções e instalações existentes na área em estudo. Em seguida definiu-se os padrões construtivos para tais construções, sendo as mesmas denominadas benfeitorias “tipo”.

A classificação das benfeitorias pelo seu padrão construtivo, foi realizada levando-se em conta o processo construtivo, a qualidade, a tipologia dos materiais utilizados na construção e o tipo de mão-de-obra nelas empregadas.

Foi elaborado projeto base (planta baixa) individualizado para as principais construções “tipo”, cujas áreas paradigmas foram definidas pela média das áreas com maior ocorrência na região do empreendimento.

6.3. ELABORAÇÃO DAS PLANILHAS DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Concluída a etapa de definição dos padrões construtivos e a realização dos projetos base (planta baixa) para as benfeitorias “tipo”, foram elaboradas as planilhas de orçamento sintético, que consistem na quantificação de todos os serviços necessários para a execução das referidas benfeitorias.



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

6.4. ELABORAÇÃO DAS TABELAS DE COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Para cada serviço constante nas planilhas de orçamento sintético foi elaborada composição de custo unitário, tendo como referência as “Tabelas de Composições de Preços para Orçamentos” da Editora PINI – TCPO 12 / 2003. Também foram usadas as tabelas de composições para orçamentos constantes nos cadernos de valores para construções e instalações, elaborados para atender o processo de liberação de áreas dos empreendimentos AHE Peixe Angical, AHE Simplício e AHE Batalha II, com participação de Furnas Centrais Elétricas S. A.

A composição de custos unitários representa a quantificação dos materiais, mão-de-obra, horas de máquinas e equipamentos e demais insumos necessários à execução dos serviços constantes nas planilhas de orçamento sintético. Tal quantificação foi estabelecida conforme as composições de custos constantes nas “Tabelas de Composições de Preços para Orçamentos” da Editora PINI – TCPO 12 / 2003, publicações técnicas, bem como as recomendações técnicas das normas vigentes para construção civil e avaliação de bens (ABNT NBR 14653).

As composições, deste caderno de valores, que não constam em nenhum dos trabalhos acima citados foram concebidas através de informações de construtores da região do AHE Santo Antônio.

Todas as composições de custos unitários foram elaboradas a partir da média dos preços encontrados para material e mão-de-obra obtidos em Porto Velho.

6.5. COLETA DE PREÇOS DE INSUMOS

Esta atividade teve como objetivo o levantamento e coleta de preços de materiais, mão-de-obra, máquinas, equipamentos e serviços especializados, entre outras informações básicas, na região do AHE Santo Antônio.

No ato da coleta de preços levou-se em consideração a distância média existente entre a sede municipal e a região onde se localizam as construções e instalações, obtendo, assim, preços de insumos postos no local da obra.

A coleta de preços de materiais de construção foi feita junto a empresas do ramo.

Para obtenção de valores referente à mão-de-obra foi realizada consulta a profissionais e empresas do setor de construção civil, atuantes em Porto Velho e regiões circunvizinhas ao município.

O custo de hora-máquina, locação de equipamentos, fretes, serviços especializados e demais insumos foram obtidos através de consulta a profissionais especializados, proprietários de máquinas e equipamentos e empresas do setor de construção civil atuantes na capital rondoniense.

As atividades acima descritas foram realizadas no período compreendido entre os dias 08 e 19 de maio de 2008, na cidade de Porto Velho e distrito de Jaci-Paraná.



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

6.6. TRATAMENTO DOS DADOS COLETADOS

Esta atividade consistiu na análise e tratamento dos dados obtidos a partir da coleta de preços de insumos. Foi verificada a coerência dos mesmos, quanto à tipologia, padrão de acabamento, unidades de venda e demais aspectos inerentes à uniformização dos dados de pesquisa.

O tratamento consistiu nas seguintes etapas:

Transformação das unidades de venda dos produtos, nos diferentes estabelecimentos comerciais, para uma unidade comum utilizada nas tabelas de valores unitários básicos para construções e instalações, corrigindo eventuais discrepâncias com relação à forma em que determinados produtos são vendidos no mercado (exemplo: tubulações vendidas em barras de tamanhos variáveis, materiais para pintura vendidos em recipientes com volumes diversos, dentre outros).

Eliminação dos elementos discrepantes em relação à maioria dos dados das amostras, e posterior cálculo do preço médio de cada insumo pesquisado e utilizado nas tabelas de valores unitários básicos para construções e instalações.

6.7. DETERMINAÇÃO DOS VALORES UNITÁRIOS

Para a determinação dos valores unitários finais para as benfeitorias existentes na região do empreendimento, foi utilizado um programa com banco de dados, elaborado pelo colaborador Sergio de Oliveira Silva e pertencente a Furnas Centrais Elétricas S. A., já utilizado no processo de liberação de áreas de empreendimentos anteriores.

O referido Software sofreu diversas adaptações no sentido de se adequar às características regionais das construções e instalações afetadas pelo AHE Santo Antônio.

Foram inseridas no banco de dados todas as planilhas orçamentárias (incluindo suas variações), composições de custos unitários e todos os insumos com seus respectivos preços, devidamente submetidos a tratamento prévio.

Dessa forma foram implementados os orçamentos sintéticos para cada tipo de construção, cujo valor total foi dividido pela área de construção paradigma, resultando nas tabelas de valores unitários básicos para construções e instalações a serem avaliadas na região do AHE Santo Antônio.

6.8. MONTAGEM DO CADERNO DE VALORES

Todos os trabalhos desenvolvidos nas etapas anteriores foram consolidados neste documento, intitulado de “Caderno de Valores Unitários para Construções e Instalações”. Aqui se apresentam as características gerais do empreendimento e da região em estudo, a metodologia adotada para a execução dos trabalhos, a descrição das benfeitorias contempladas no presente caderno de valores e a estimativa de valores unitários básicos para construções e instalações a serem avaliadas na região do Aproveitamento Hidrelétrico Santo Antônio.



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

7. CUSTO DE REPRODUÇÃO DAS CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Visando atribuir o valor mais provável de reprodução das benfeitorias localizadas na região do empreendimento em pauta, utilizou-se o “Método da Quantificação do Custo”, que identifica o valor de um bem ou de suas partes por meio de orçamentos sintéticos ou analíticos, a partir das quantidades de serviços e respectivos custos diretos e indiretos.

Ressalta-se que os projetos base (planta-baixa) elaborados para as benfeitorias “tipo”, as composições de custos unitários, as planilhas de orçamento sintético e o relatório fotográfico foram elaborados a partir de ponderações técnicas e em perfeita observância às recomendações da norma NBR 14653 da ABNT.

8. CRITÉRIO ADOTADO PARA QUANTIFICAÇÃO DE MATERIAIS E SERVIÇOS

8.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

8.1.1. Limpeza do Terreno (m²)

Área da construção acrescida de 1,0 m em cada lateral.

8.1.2. Locação da Obra (m²)

Para edificação térrea a área de construção, para aquelas com 2 pavimentos a área do pavimento inferior.

8.2. FUNDAÇÕES

8.2.1. Escavação Manual de Valas (m³)

Seção de 0,40 m x 0,40, multiplicada pelo comprimento das paredes existentes.

8.2.2. Apiloamento de Fundo de Vala (m²)

Largura de 0,40 m, multiplicada pelo comprimento das paredes existentes.

8.2.3. Reaterro Apiloado de Valas (m³)

Seção de 0,12 m x 0,40 m, multiplicada pelo comprimento das paredes existentes.

8.2.4. Alvenaria de Embasamento com Tijolo Furado - Espessura 19,00 cm (m²)

Altura de 0,60 m, multiplicada pelo comprimento das paredes existentes.

8.2.5. Estaca de Concreto Armado Tipo Broca – Diâmetro 25,00 cm (m)

Foi considerada a profundidade mínima permitida, 1,50 m.

8.2.6. Vigas Baldrame – Concreto Armado (m³)

Seção de 0,10 m x 0,20 m, multiplicada pelo comprimento das paredes.



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

8.3. SUPERESTRUTURA

8.3.1. Concreto Armado para Vigas e Pilares (m³)

Vigas: Seção de 0,10 m x 0,20 m, multiplicada pelo comprimento das paredes.

Pilares: Seção de 0,10 m x 0,20 m, multiplicada pelo pé-direito.

8.4. PAREDES, PAINÉIS E REVESTIMENTOS

8.4.1. Alvenaria de Vedação (m²)

Comprimento das paredes, multiplicada pelo pé-direito, descontando-se apenas os vãos superiores a 2,00 m².

8.4.2. Chapisco, Emboço, Reboco e Pintura (m²)

Área da parede considerada, descontando-se apenas os vãos superiores a 2,00 m².

8.4.3. Cerâmica ou Azulejos (m²)

Área da parede efetivamente revestida, ou conforme citado no descritivo da benfeitoria.

8.5. COBERTURA

8.5.1. Estrutura de Madeira e Cobertura com Telhas – Para Qualquer Tipo de Telhado (m²)

Área de projeção do telhado, conforme croqui da benfeitoria.

8.5.2. Emboçamento de cumeeira (m)

Comprimento da benfeitoria, acrescida do beiral.

8.6. PORTAS E JANELAS

Quantidades e tipos de acordo com o croqui e descritivo da benfeitoria.

8.7. VIDROS (m²)

Áreas efetivas das janelas.

8.8. PAVIMENTAÇÕES

8.8.1. Aterro Manual Apilado (m³)

8.8.1.1. Para Casas de Alvenaria

Área dos ambientes multiplicada por 0,15 m.



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

8.8.1.2. Para Casas de Madeira

Área de construção multiplicada por 0,15 m.

8.8.2. Regularização Sarrafeada e Lastro de Concreto Regularizado (m²)

8.8.2.1. Para Casas de Alvenaria

Área dos ambientes.

8.8.2.2. Para Casas de Madeira

Área de construção.

8.8.3. Pisos

Para qualquer tipo de revestimento: área efetivamente revestida.

8.8.4. Rodapés

Perímetro do compartimento, descontando-se apenas os vãos superiores a 1,00 m.

8.9. INSTALAÇÕES

8.9.1. Elétricas e Hidrossanitárias

Para este trabalho não foram executados projetos específicos, após vistoria das residências os materiais foram estimados com base no manual de instalações elétricas do autor Hélio Creder, e do manual de instalações hidrossanitárias da editora PINI.

9. TABELAS DE CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

A seguir serão apresentados os diversos tipos de construções e instalações contemplados no presente caderno de valores, os quais são normalmente encontrados na região do empreendimento AHE Santo Antônio, bem como a descrição de sua tipologia construtiva, padrão de acabamento básico, além das variações construtivas que eventualmente possam ser detectadas quando da vistoria técnica das benfeitorias a serem avaliadas.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

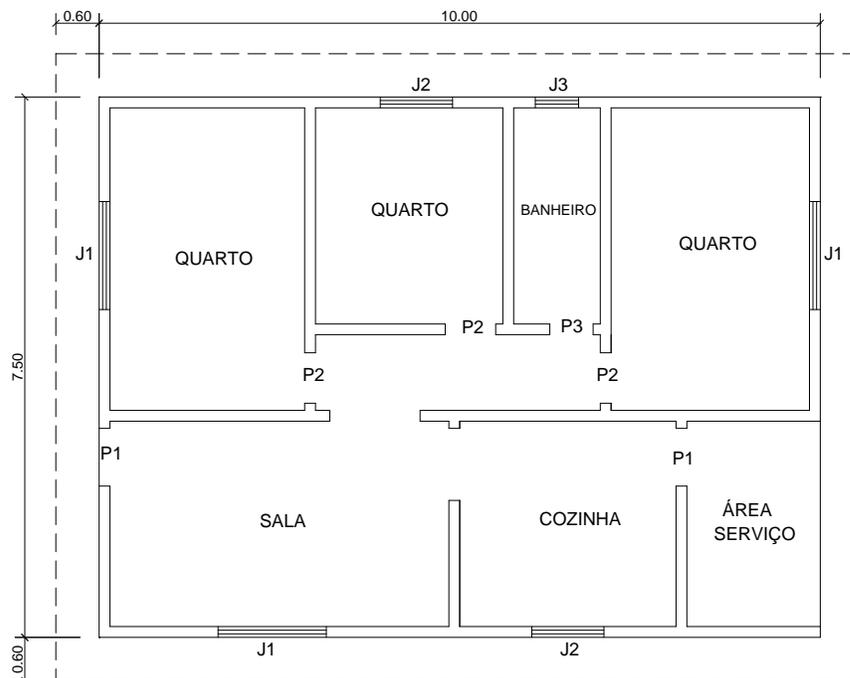
30.05.2008

9.1. TABELA A - CASA DE ALVENARIA PADRÃO MÉDIO

9.1.1. Descrição

Construção com fundações em estaca tipo broca e vigas baldrame em concreto armado; estrutura em concreto armado (vigas e pilares); alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e emboçada interna e externamente; pintura interna à base de PVA e externa acrílica, devidamente emassada; banheiro e cozinha com revestimento até o teto; sem forração; esquadrias de madeira; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso misto, cerâmico nas áreas molhadas e tábua corrida no restante; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÕES: m
- 2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 75,00 m²
- 3 - PÉ-DIREITO: 2,70 m

LEGENDA

- P1 - 80 x 210 cm
- P2 - 70 x 210 cm
- P3 - 60 x 210 cm
- J1 - 150 x 100 cm
- J2 - 120 x 100 cm



FURNAS

DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

9.1.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela A

Os custos foram apurados em R\$ / m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	COBERTURA	I				II				III				IV			
		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO	
		TÁBUAS CORRIDA (a)	CERÂMICO (b)	ARDÓSIA (c)	CIMENTADO (d)												
1	ELETRICAS E HIDROSANITÁRIAS	614,62	586,78	579,22	557,78	589,98	559,41	551,85	530,41	570,46	539,89	532,33	510,89	548,60	518,03	510,48	489,03
2	HIDROSANITÁRIAS	577,39	549,55	541,89	520,55	552,74	522,17	514,61	483,17	533,22	502,65	485,09	473,65	511,37	480,80	473,24	451,80
3	ELETRICAS	556,25	528,42	520,86	489,42	531,61	501,04	493,48	472,04	512,09	481,52	473,96	452,52	490,24	459,67	452,11	430,67
4	SEM	519,02	491,18	483,62	462,18	494,38	463,81	456,25	434,81	474,85	444,28	436,72	415,28	453,00	422,43	414,87	393,43

- NOTAS:**
1. Na ausência de chapisco, emboço e pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ -71,06 / m²
 2. Na ausência de chapisco, emboço e pintura, parte externa, descontar por área construída: R\$ -30,22 / m²
 3. Na ausência de emboço e pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ -61,58 / m²
 4. Na ausência de emboço e pintura, parte externa, descontar por área construída: R\$ -26,63 / m²
 5. Na ausência de pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ -24,83 / m²
 6. Na ausência de pintura, parte externa, descontar por área construída: R\$ -6,44 / m²
 7. No caso de paredes em alvenaria de tijolo maciço, acrescentar por área construída: R\$ 67,13 / m²
 8. No caso de paredes em alvenaria de bloco de concreto, acrescentar por área construída: R\$ 40,72 / m²

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página
14/60

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

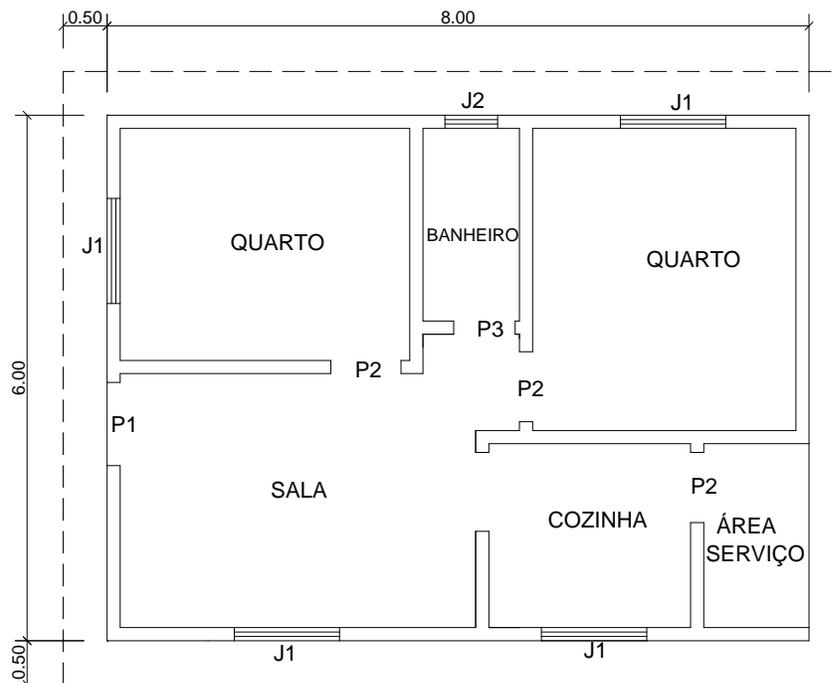
30.05.2008

9.2. TABELA B - CASA ALVENARIA PADRÃO POPULAR

9.2.1. Descrição

Construção sobre alicerce de tijolo furado; alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e emboçada interna e externamente, pintura interna e externa em PVA; revestimento cerâmico sobre a pia (h = 1,00 m) e banheiro (h = 1,50 m); esquadrias de aço de baixa densidade; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso cerâmico; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

1 - DIMENSÕES:	m
2 - ÁREA CONSTRUÍDA:	48,00 m ²
3 - PÉ-DIREITO:	2,50 m

LEGENDA

P1	- 80 x 210 cm
P2	- 70 x 210 cm
P3	- 60 x 210 cm
J1	- 120 x 100 cm
J2	- 60 x 40 cm



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

Revisão Data de Edição
00 **30.05.2008**

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

9.2.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela B

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T	GRUPO	I			II			III			IV			V			
		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO			TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO			TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO SERRADO			TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO			FOLHAS DE COQUEIRO MADEIRAMENTO ROLIÇO			
I		CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	
O	PISO																
1	ELÉTRICAS E HIDROSANITÁRIAS	491,99	478,40	437,91	464,33	450,74	410,25	437,09	423,50	383,01	415,01	401,43	360,94	417,91	404,32	363,83	
2	HIDROSANITÁRIAS	449,18	435,59	395,10	421,53	407,94	367,45	394,29	380,70	340,21	372,21	358,62	318,13	375,11	361,52	321,03	
3	ELÉTRICAS	435,42	421,83	381,34	407,76	394,18	353,68	380,52	366,93	326,44	358,44	344,86	304,37	361,34	347,76	307,27	
4	SEM	392,61	379,02	338,53	364,96	351,37	310,88	337,72	324,13	283,64	315,64	302,05	261,56	318,54	304,95	264,46	

- NOTAS:**
01. Na ausência de chapisco, emboço e pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ **-61,11 / m²**
 02. Na ausência de chapisco, emboço e pintura, parte externa, descontar por área construída: R\$ **-34,60 / m²**
 03. Na ausência de emboço e pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ **-51,64 / m²**
 04. Na ausência de emboço e pintura, parte externa, descontar por área construída: R\$ **-30,48 / m²**
 05. Na ausência de pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ **-14,96 / m²**
 06. Na ausência de pintura, parte externa, descontar por área construída: R\$ **-7,37 / m²**
 07. No caso de paredes em alvenaria de tijolo maciço, acrescentar por área construída: R\$ **69,72 / m²**
 08. No caso de paredes em alvenaria de bloco de concreto, acrescentar por área construída: R\$ **42,29 / m²**
 09. No caso de piso de pedra/ardósia, considerar cimentado e acrescentar por área construída: R\$ **15,45 / m²**

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página
16/60

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

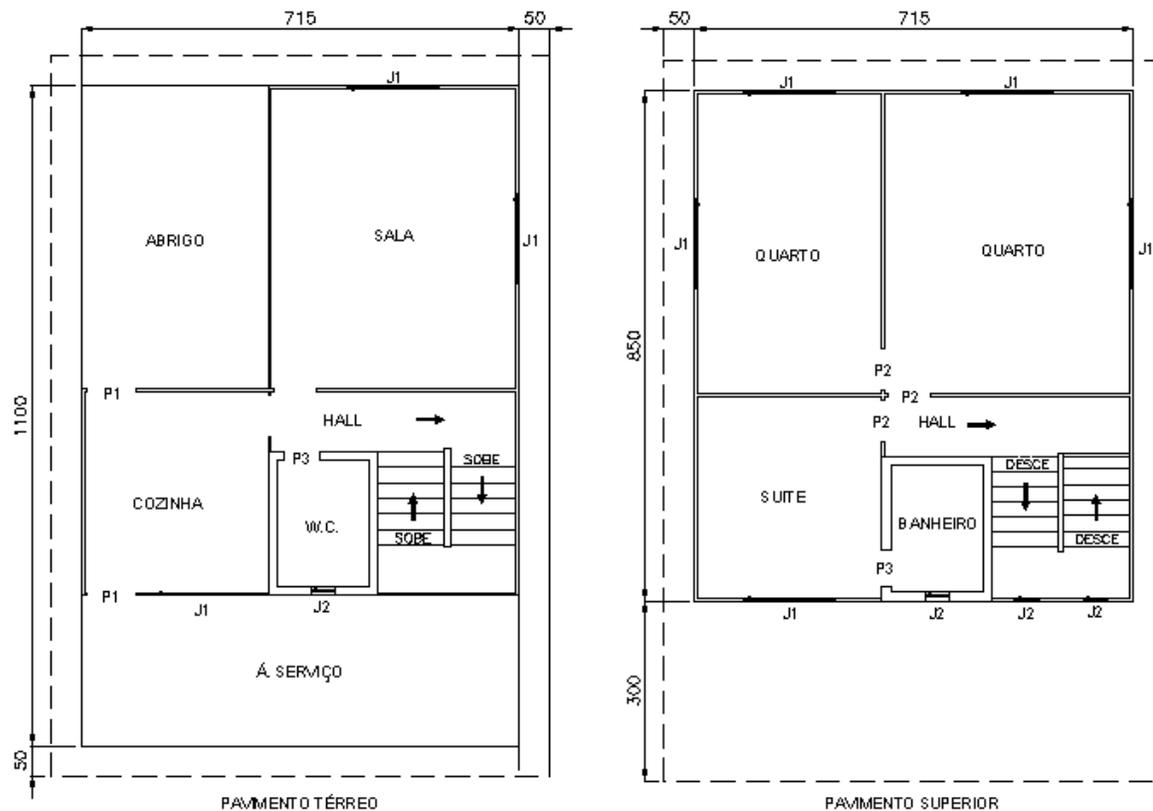
30.05.2008

9.3. TABELA C - CASA DE MADEIRA COM 2 PAVIMENTOS

9.3.1. Descrição

Construção com fundações em baldrame de concreto ciclópico; fechamento em painéis pré-fabricados de madeira de lei tipo (macho-fêmea), fixados em estrutura de madeira, com exceção do banheiro em alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e rebocada; pintura em verniz na madeira e PVA na alvenaria; esquadrias de madeira; forro de madeira de lei; revestimento cerâmico no banheiro e na cozinha com altura do pé direito; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; banheiros em cerâmica e tábua corrida no restante; instalações elétricas e hidrosanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÃO: m
- 2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 139,42m²
- 3 - PÉ DIREITO: 2,70m

LEGENDA:

- P1 - 80 x 210 cm
- P2 - 70 x 210 cm
- P3 - 60 x 210 cm
- J1 - 140 x 120 cm
- J2 - 40 x 60 cm

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

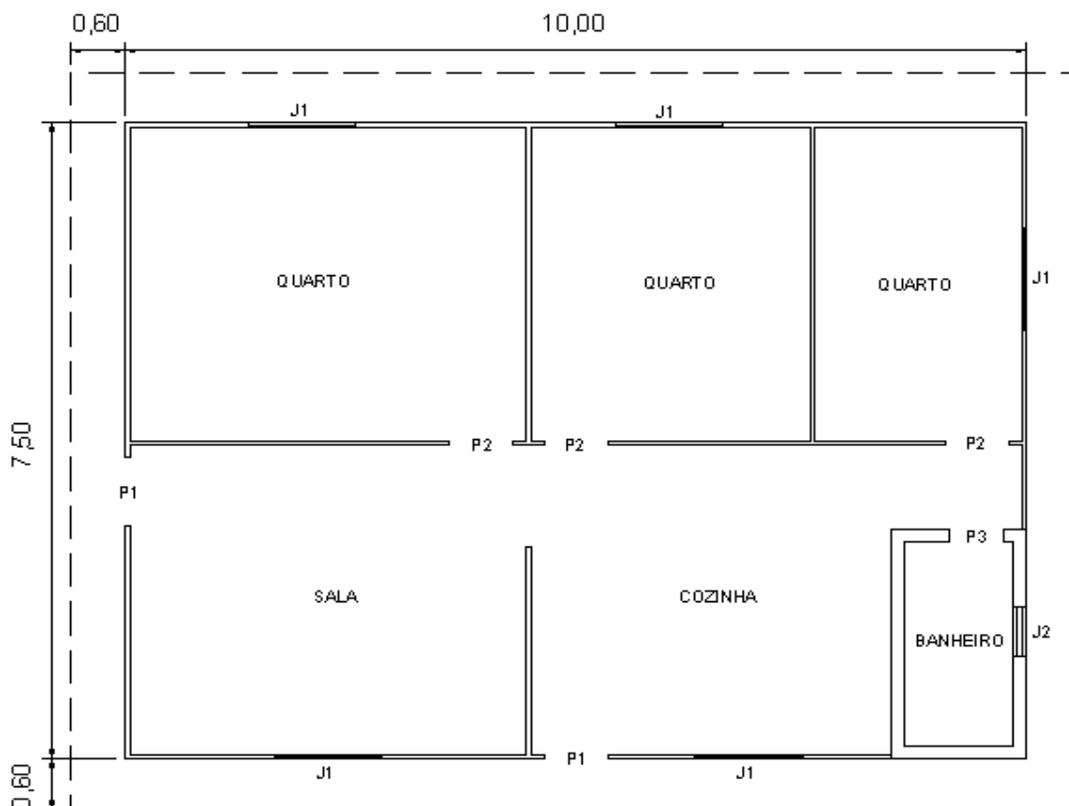
30.05.2008

9.4. TABELA D - CASA DE MADEIRA PADRÃO MÉDIO

9.4.1. Descrição

Construção sobre alicerce de tijolo comum; fechamento em painéis pré-fabricados de madeira de lei (tipo macho-fêmea), fixados em estrutura de madeira, com exceção do banheiro em alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e rebocada; pintura em verniz na madeira e PVA na alvenaria; esquadrias de madeira de lei; forro de madeira; revestimento cerâmico no banheiro e cozinha com altura do pé direito; piso misto, cerâmica extra no banheiro e tábua corrida no restante; cobertura em telhas cerâmica sobre madeiramento serrado; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÃO: m
- 2 - ÁREA CONSTRUIDA: 75,00m²
- 3 - PÉ DIREITO: 2,70m

LEGENDA:

- P1 - 80 x 210 cm
- P2 - 70 x 210 cm
- P3 - 60 x 210 cm
- J1 - 140 x 120 cm
- J2 - 40 x 60 cm



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão **00** Data de Edição **30.05.2008**

9.4.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela D

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	I				II				III				IV			
	TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO		TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO SERRADO		TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO		TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO SERRADO		TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO	
	TÁBUAS CORRIDA (a)	CERÂMICO (b)	ARLÓSIA CIMENTADO (c)	CIMENTADO (d)	TÁBUAS CORRIDA (a)	CERÂMICO (b)	ARLÓSIA CIMENTADO (c)	CIMENTADO (d)	TÁBUAS CORRIDA (a)	CERÂMICO (b)	ARLÓSIA CIMENTADO (c)	CIMENTADO (d)	TÁBUAS CORRIDA (a)	CERÂMICO (b)	ARLÓSIA CIMENTADO (c)	CIMENTADO (d)
1	867,62	832,36	823,97	798,90	840,25	804,98	796,59	771,53	820,73	785,46	777,07	752,01	798,87	763,61	755,22	730,16
2	830,39	795,12	786,73	761,67	803,01	767,75	759,36	734,30	783,49	748,23	739,84	714,77	761,64	726,37	717,98	692,92
3	813,76	778,50	770,11	745,04	786,39	751,12	742,73	717,67	766,89	731,60	723,21	698,15	745,01	709,75	701,36	676,29
4	776,53	741,26	732,87	707,81	749,15	713,89	705,50	680,43	729,63	694,37	685,98	660,91	707,78	672,51	664,12	639,06

NOTAS: 1. Na ausência de pintura em verniz, descontar por área construída:

2. Na ausência de banheiro, tipo 3 e 4, descontar por área construída:

3. No caso de banheiro com fechamento em madeira de lei, acrescentar por área construída.

4. No caso de forro de madeira branca, descontar por área construída:

5. No caso de forro de gesso, descontar por área construída:

R\$ **-25,94** / m²

R\$ **-33,26** / m²

R\$ **13,05** / m²

R\$ **-3,78** / m²

R\$ **-15,39** / m²

Órgão Executor

DLAN.E.I.012.2008

Página
20/60

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

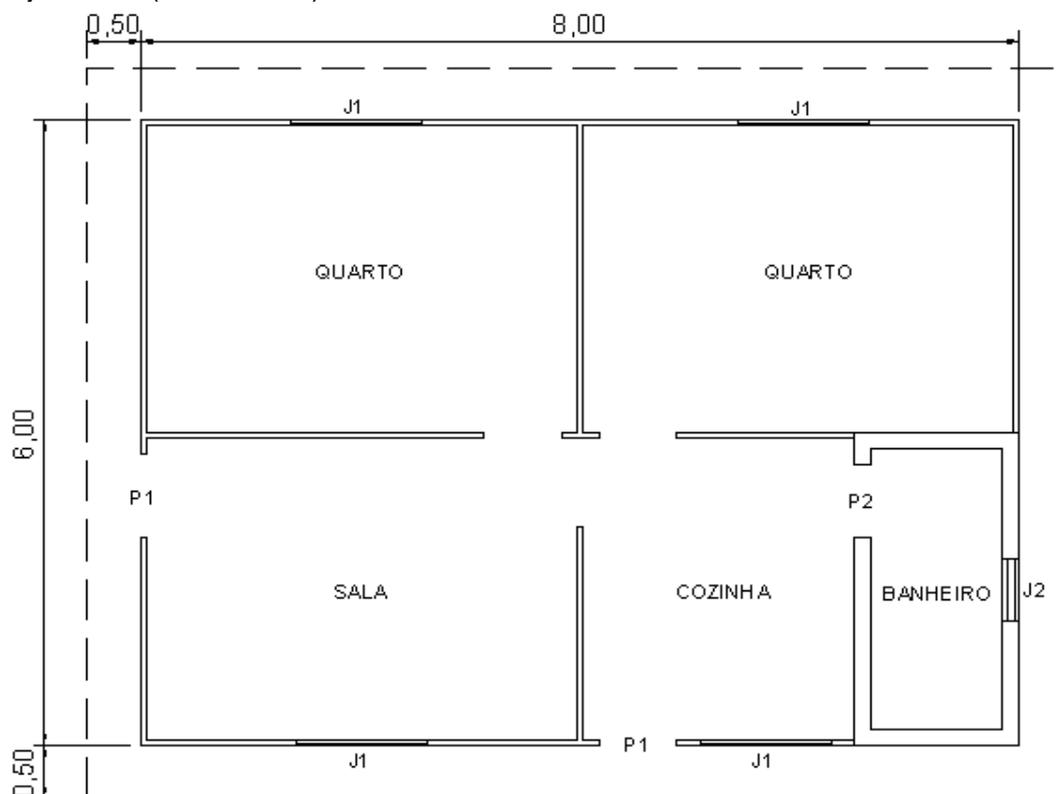
30.05.2008

9.5. TABELA E - CASA DE MADEIRA PADRÃO POPULAR

9.5.1. Descrição

Construção sobre alicerce de tijolo furado; fechamento em painéis de madeira mista, com mata-junta, com exceção do banheiro em alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e rebocada; pintura a óleo na madeira e PVA na alvenaria; esquadrias rústicas de madeira; revestimento cerâmico no banheiro (h = 1,50 m) e na cozinha (h = 1,00 m); sem forração; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso cerâmico; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÃO: m
- 2 - ÁREA CONSTRUIDA: 48,00m²
- 3 - PÉ DIREITO: 2,50m

LEGENDA:

- P1 - 80 x 210 cm
- P2 - 60 x 210 cm
- J1 - 140 x 120 cm
- J2 - 40 x 60 cm



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

9.5.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela E

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I			II			III			IV			V		
		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO			TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO			TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO SERRADO			TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO			FOLHAS DE COQUEIRO MADEIRAMENTO ROLIÇO		
		CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	CERÂMICO (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)
1	FIÉTRICAS F HIDROSANITÁRIAS	420,20	412,49	366,38	392,55	384,84	338,73	365,30	357,59	311,48	343,23	335,52	289,41	346,13	338,42	292,31
2	HIDROSANITÁRIAS	403,55	395,84	349,73	375,89	368,18	322,07	340,65	340,94	294,83	326,57	318,06	272,75	329,47	321,76	275,65
3	ELÉTRICAS	379,88	372,17	326,06	352,23	344,52	298,41	324,99	317,28	271,17	302,91	295,20	249,09	305,81	298,10	251,99
4	SEM	363,23	355,52	309,41	335,57	327,86	281,75	308,33	300,62	254,51	286,26	278,55	232,44	289,15	291,44	235,33

- NOTAS:**
1. No caso de paredes em painel de chapa compensada, descontar por área construída.
 2. No caso de forro de madeira, acrescentar por área construída.
 3. Na ausência de pintura interna e externa, descontar por área construída.
 4. Na ausência de pintura externa, descontar por área construída.
 5. Na ausência de pintura interna, descontar por área construída.
 6. No caso banheiro com fechamento em madeira de lei, acrescentar por área construída.
 7. No caso de piso de pedral/dorsia, considerar cimentado e acrescentar por área construída.

- R\$ -55,62/ m²
 R\$ 32,67/ m²
 R\$ -27,86/ m²
 R\$ -10,99/ m²
 R\$ -16,88/ m²
 R\$ 2,52/ m²
 R\$ 17,59/ m²

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

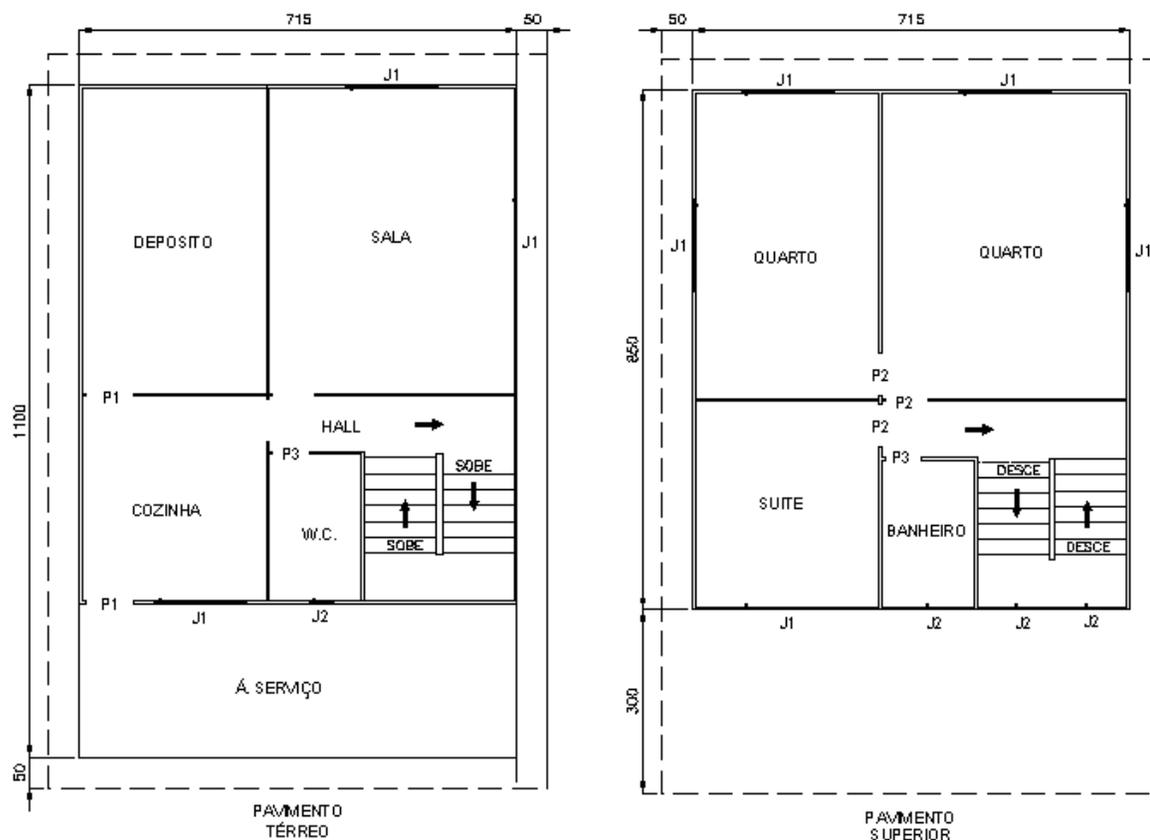
30.05.2008

9.6. TABELA F - CASA DE MADEIRA COM 2 PAVIMENTOS SOBRE PALAFITA

9.6.1. Descrição

Residência construída sobre palafita, inclusive banheiro; fechamento em painéis pré-fabricados de madeira de lei (tipo macho-fêmea), fixados em estrutura de madeira; pintura em verniz; esquadrias de madeira de lei; piso inferior e superior em tábua corrida; forro em madeira de lei; cobertura em telhas cerâmica sobre madeiramento serrado; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÃO: m
- 2 - ÁREA CONSTRUIDA: 139,42m²
- 3 - PÉ DIREITO: 2,70m

LEGENDA:

- P1 - 80 x 210 cm
- P2 - 70 x 210 cm
- P3 - 60 x 210 cm
- J1 - 140 x 120 cm
- J2 - 40 x 60 cm



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.6.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela F

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO MADEIRAMENTO COBERTURA INSTALAÇÕES	I SERRADO		II ROLIÇO		
		CERÂMICAS (a)	FIBROCIMENTO (b)	CERÂMICAS (a)	FIBROCIMENTO (b)	PALHA (c)
1	ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS	647,21	621,99	632,43	610,19	607,80
2	HIDROSSANITÁRIAS	619,08	593,86	604,30	582,06	579,67
3	ELÉTRICAS	607,43	582,21	592,65	570,41	568,02
4	SEM	579,30	554,08	564,52	542,28	539,89

- NOTAS:** 1. No caso de sobreposição de tábuas corridas de madeira de lei no tablado do palafita e piso superior, acrescentar R\$ 72,74 / m² por área construída:
2. No caso de forro paulista tipo lambril (parte superior), descontar por área construída: R\$ -1,65 / m²
3. Na ausência de forro de madeira lei (parte superior), descontar por área construída: R\$ -15,95 / m²
4. Na ausência de verniz em toda construção, descontar por área construída: R\$ -24,42 / m²
5. Na ausência de verniz (parte interna), descontar por área construída: R\$ -16,06 / m²
6. Na ausência de verniz (parte externa), descontar por área construída: R\$ -8,36 / m²

Órgão Executor

DLAN.E.I.012.2008

Página
24/60

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

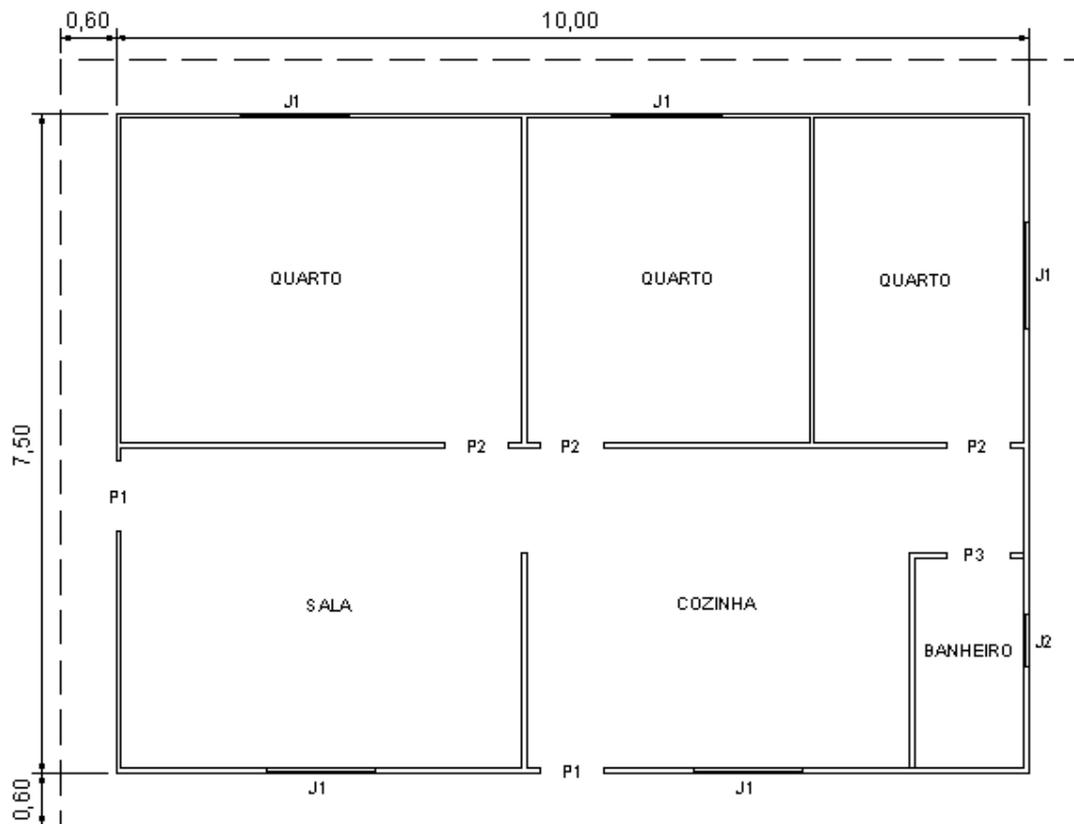
Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

9.7. TABELA G - CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA PADRÃO MÉDIO

9.7.1. Descrição

Residência construída sobre palafita, inclusive banheiro; fechamento em painéis pré-fabricados de madeira de lei (tipo macho-fêmea), fixados em estrutura de madeira; forro de madeira; pintura em verniz; esquadrias de madeira de lei; piso de tábuas; cobertura em telhas cerâmica sobre madeiramento serrado; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÃO: m
- 2 - ÁREA CONSTRUIDA: 75,00m²
- 3 - PÉ DIREITO: 2,70m

LEGENDA:

- P1 - 80 x 210 cm
- P2 - 70 x 210 cm
- P3 - 60 x 210 cm
- J1 - 140 x 120 cm
- J2 - 40 x 60 cm



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão
00

Data de Edição
30.05.2008

9.7.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela G

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I SERRADO		II ROLIÇO		
		CERÂMICAS (a)	FIBROCIMENTO (b)	CERÂMICAS (a)	FIBROCIMENTO (b)	PALHA (c)
1	COBERTURA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS	813,84	766,95	786,47	745,09	740,98
2	HIDROSSANITÁRIAS	776,61	729,71	749,23	707,86	703,74
3	ELÉTRICAS	759,98	713,08	732,61	691,23	687,12
4	SEMI	722,75	675,85	695,37	654,00	649,88

NOTAS: 1. No caso de sobrepliso de tábuas corrida de madeira de lei no tablado do palafita, acrescentar por área construída: R\$ 59,05/ m²
2. No caso de forro paulista (lambri), descontar por área construída: R\$ -3,78/ m²
3. Na ausência de forro de madeira lei, descontar por área construída: R\$ -36,45/ m²
4. Na ausência de verniz em toda construção, descontar por área construída: R\$ -31,32/ m²
5. Na ausência de verniz (parte interna), descontar por área construída: R\$ -20,28/ m²
6. Na ausência de verniz (parte externa), descontar por área construída: R\$ -11,03/ m²

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

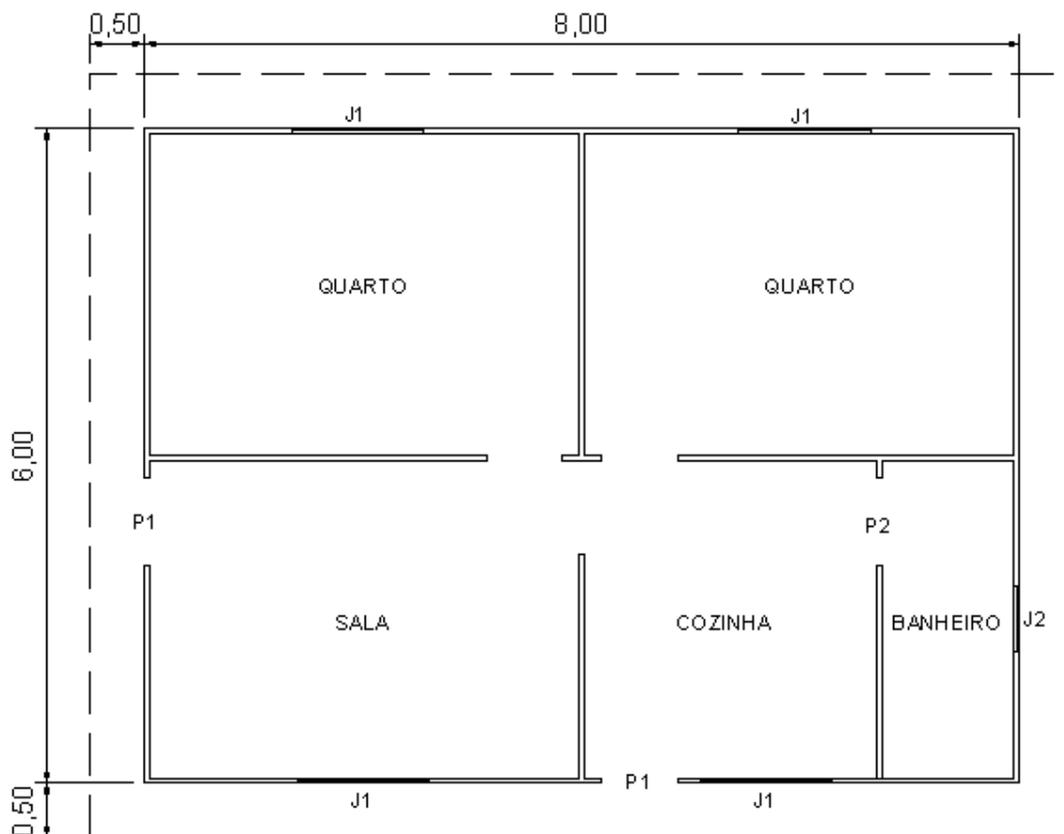
30.05.2008

9.8. TABELA H - CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA PADRÃO POPULAR

9.8.1. Descrição

Residência construída sobre palafita, inclusive banheiro; fechamento em painéis de madeira mista, com mata-junta, fixados em estrutura de madeira; sem forração; pintura com tinta esmalte; esquadrias rústicas de madeira; piso de tábuas; cobertura em telhas cerâmica sobre madeiramento serrado; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÃO: m
- 2 - ÁREA CONSTRUIDA: 48,00m²
- 3 - PÉ DIREITO: 2,50m

LEGENDA:

- P1 - 80 x 210 cm
- P2 - 60 x 210 cm
- J1 - 140 x 120 cm
- J2 - 40 x 60 cm



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão
00

Data de Edição
30.05.2008

9.8.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela H

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I SERRADO		II ROLIÇO		
		CERÂMICAS (a)	FIBROCIMENTO (b)	CERÂMICAS (a)	FIBROCIMENTO (b)	PALHA (c)
1	ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS	374,14	327,44	346,49	305,36	300,07
2	HIDROSSANITÁRIAS	357,49	310,78	329,83	288,70	283,41
3	ELÉTRICAS	333,82	287,12	306,17	265,04	259,75
4	SEM	317,17	270,46	289,51	248,39	243,09

NOTAS:	1.	No caso de sobreposição de tábuas corrida de madeira de lei no tablado do palafita acrescentar por área construída:	R\$	77,42 / m ²
	2.	No existência de forro tipo paulista (lambрил), acrescentar por área construída:	R\$	32,67 / m ²
	3.	Na existência de forro de madeira de lei, acrescentar por área construída:	R\$	36,45 / m ²
	4.	Na ausência de pintura em toda construção, descontar por área construída:	R\$	-31,68 / m ²
	5.	Na ausência de pintura (parte interna), descontar por área construída:	R\$	-20,39 / m ²
	6.	Na ausência de verniz (parte interna), descontar por área construída:	R\$	-11,29 / m ²

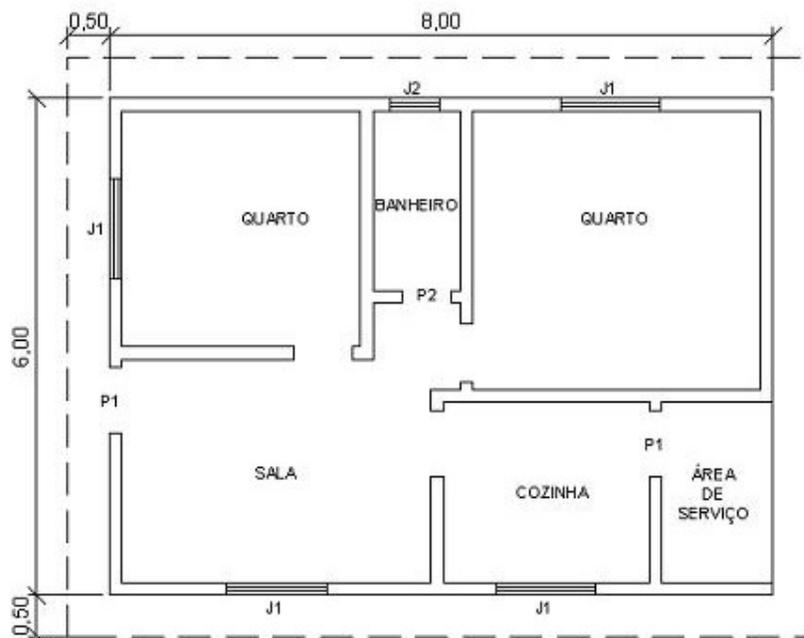
Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

9.9. TABELA I - CASA DE ADOBE

9.9.1. Descrição

Construção sobre alicerce de tijolo furado; fechamento em alvenaria de adobe em ½ vez; revestimento interno em emboço e caiação, com exceção de parte das áreas molhadas, em cimentado liso, externo em emboço e caiação; sem forração; esquadrias de madeira rústica; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento roliço; piso cimentado liso; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÃO: m
- 2 - ÁREA CONSTRUIDA: 48,00m²
- 3 - PÉ DIREITO: 2,50m

LEGENDA:

- P1 - 80 x 210 cm
- P2 - 80 x 210 cm
- J1 - 120 x 100 cm
- J2 - 60 x 40 cm



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.9.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela I

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I			II			III			IV			V		
		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO			TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO			TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO SERRADO			TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO			FOLHAS DE COQUEIRO MADEIRAMENTO ROLIÇO		
		MADEIRA (a)	CIMENTADO RÚSTICO (b)	TERRA (c)	MADEIRA (a)	CIMENTADO RÚSTICO (b)	TERRA (c)	MADEIRA (a)	CIMENTADO RÚSTICO (b)	TERRA (c)	MADEIRA (a)	CIMENTADO RÚSTICO (b)	TERRA (c)	MADEIRA (a)	CIMENTADO RÚSTICO (b)	TERRA (c)
1	ELÉTRICAS E HIDROSANITÁRIAS	417,91	405,45	377,42	390,25	377,79	349,76	363,01	350,55	322,52	347,71	328,48	300,45	350,61	331,37	303,34
2	HIDROSANITÁRIAS	375,10	362,64	334,61	347,45	334,99	306,96	320,21	307,75	279,72	304,90	285,67	257,64	307,80	288,57	260,54
3	FIÁTRICAS	361,34	348,88	320,85	333,69	321,22	293,19	306,44	293,98	265,95	291,14	271,91	243,88	294,04	274,81	246,78
4	SEM	318,53	306,07	278,04	290,88	278,42	250,39	263,64	251,18	223,15	248,33	229,10	201,07	251,23	232,00	203,97

- NOTAS:**
1. Na ausência de emboço, parte interna, descontar por área construída: R\$ **-36,68** / m²
 2. Na ausência de emboço, parte externa, descontar por área construída: R\$ **-23,11** / m²
 3. Na ausência de caiação, parte interna, descontar por área construída: R\$ **-7,70** / m²
 4. Na ausência de caiação, parte externa, descontar por área construída: R\$ **-4,50** / m²

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

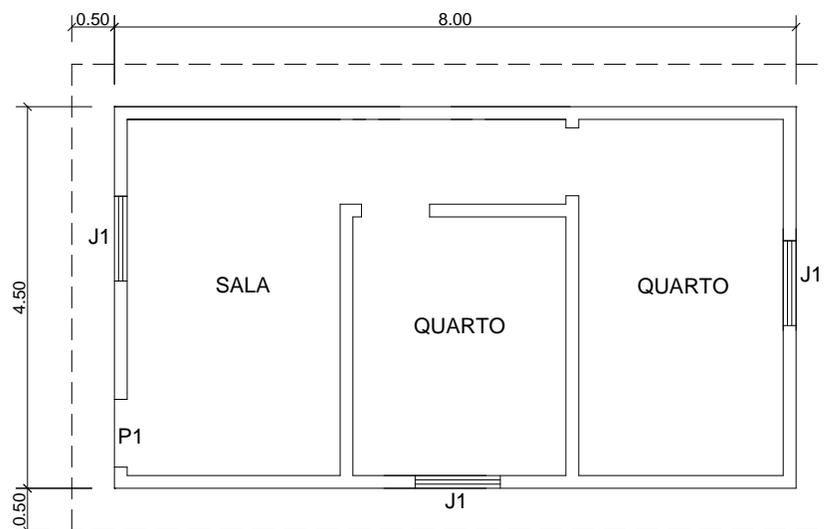
30.05.2008

9.10. TABELA J - CASA DE TAIPA / PAU-A-PIQ / PALHA

9.10.1. Descrição

Construção com estrutura em esteios de madeira; com fechamento e divisórias em painéis de madeira mista roliça justaposta; revestimento em emboço de barro (taipa); cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento roliço; esquadrias em madeira rústica; piso em tábuas de 3ª

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÕES: m
- 2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 36,00 m²
- 3 - PÉ-DIREITO: 2,50 m

LEGENDA

- P1 - 80 x 210 cm
- J1 - 120 x 100 cm



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.10.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela J

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I				II				III			
		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO		TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO		PALHA OU SIMILAR MADEIRAMENTO ROLIÇO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO		TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO		PALHA OU SIMILAR MADEIRAMENTO ROLIÇO	
		MADEIRA (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	SORRF PALATTA (d)	MADEIRA (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	SOBRE PALAFITA (d)	MADEIRA (a)	CIMENTADO (b)	TERRA (c)	SOBRE PALAFITA (d)
1	TAIPA COM DIVISÓRIAS	256,94	247,51	230,34	273,43	229,31	219,98	202,71	245,80	207,63	198,21	181,03	224,12
2	TAIPA SEM DIVISÓRIAS	224,86	215,43	198,26	241,35	197,23	187,80	170,63	213,72	175,55	166,12	148,95	192,04
3	PAU-A-PIQUE COM DIVISÓRIAS	236,53	227,10	209,93	253,02	208,90	199,47	182,30	225,39	187,23	177,80	160,63	203,72
4	PAU-A-PIQUE SEM DIVISÓRIAS	213,47	204,04	186,87	229,96	185,84	176,41	159,24	202,33	164,16	154,73	137,56	180,65
5	PALHA COM DIVISÓRIAS	227,91	218,48	201,31	244,40	200,28	190,85	173,68	216,77	178,60	169,17	152,00	195,09
6	PALHA SEM DIVISÓRIAS	207,26	197,83	180,66	223,75	179,63	170,20	153,03	196,12	157,95	148,52	131,35	174,44

R\$ 6,96 / m²

NOTAS: 1. No caso de instalação elétrica simples, acrescentar por área construída:

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

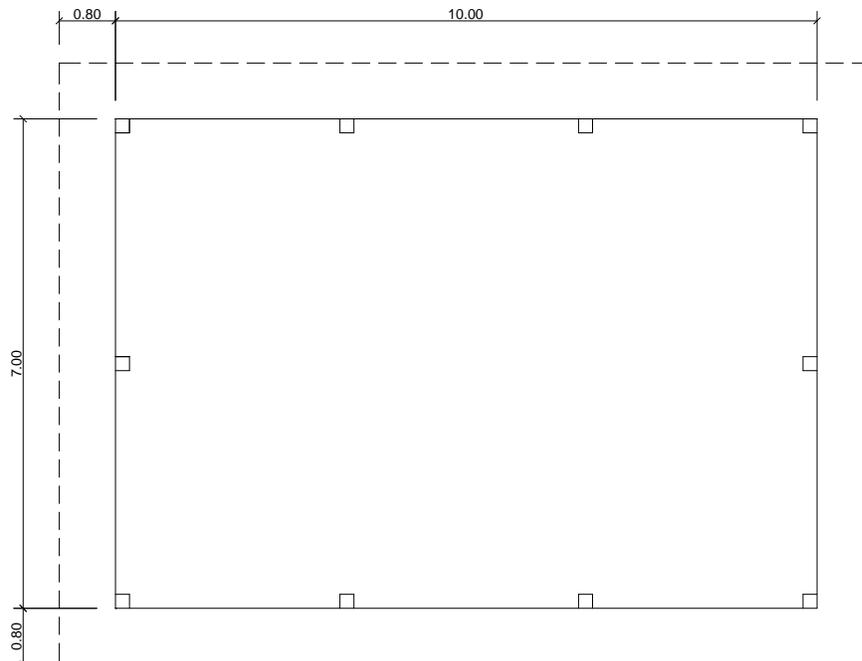
30.05.2008

9.11. TABELA K - COBERTURA DE MÉDIO PORTE

9.11.1. Descrição

Construção com vãos abertos; sem forração; fundações em bloco de concreto armado; pilares de concreto armado; cobertura de telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso cimentado rústico; instalações elétricas.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÕES: m
- 2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 70,00 m²
- 3 - PÉ-DIREITO: 3,50 m



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.11.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela K

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I		II		III		IV		V		VI	
		CONCRETO		MADEIRA DE LEI SERRADA		MADEIRA DE LEI ROLIÇA		CONCRETO		MADEIRA DE LEI SERRADA		MADEIRA DE LEI ROLIÇA	
		SEM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
		COM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						SEM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
		CIMENTADO RUSTICO (a)	TFERRA (b)	CIMENTADO RUSTICO (a)	TFERRA (b)	CIMENTADO RUSTICO (a)	TFERRA (b)	CIMENTADO RUSTICO (a)	TFERRA (b)	CIMENTADO RUSTICO (a)	TFERRA (b)	CIMENTADO RUSTICO (a)	TFERRA (b)
1	TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO	209,28	189,34	196,32	176,38	187,30	167,36	200,19	180,25	187,23	167,29	178,20	158,26
2	TELHAS DE FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO SERRADO	151,46	131,52	138,50	118,56	129,48	109,54	142,37	122,43	129,40	109,46	120,38	100,44
3	TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO	172,84	152,90	159,88	139,94	150,86	130,92	163,75	143,81	150,78	130,84	141,76	121,82
4	TELHAS DE FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO	127,49	107,55	114,53	94,59	105,50	85,56	118,40	98,46	105,43	85,49	96,41	76,47

NOTAS: 1. No caso de instalação elétrica, acrescentar por área construída:

R\$ 9,09 / m²

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

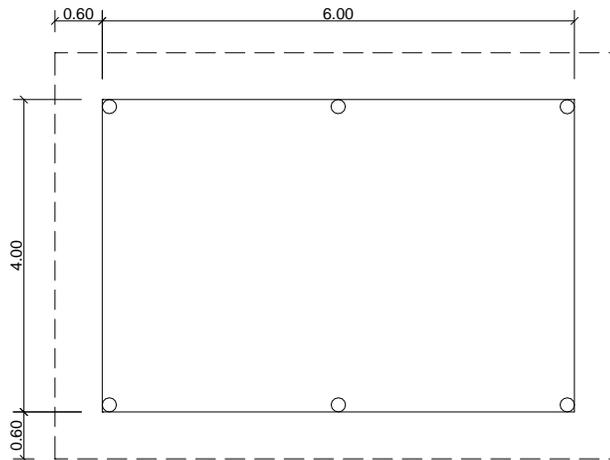
30.05.2008

9.12. TABELA L - GARAGEM / VARANDA / QUIOSQUE

9.12.1. Descrição

Construção com vãos abertos; sem forração; instalações elétricas; cobertura de telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado, apoiada em pilares de concreto armado; piso cerâmico.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÕES: m
- 2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 24,00 m²
- 3 - PÉ-DIREITO: 2,50 m



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.12.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela L

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I				II				III				IV				V			
		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO				TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO				TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO SERRADO				TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO				FOLHAS DE COQUEIRO MADEIRAMENTO ROLIÇO			
		CERÂMICO (a)	CIMEN- TADO (b)	TERRA (c)	SOBRE PALAFITA (d)	CERÂMICO (a)	CIMEN- TADO (b)	TERRA (c)	SOBRE PALAFITA (d)	CERÂMICO (a)	CIMEN- TADO (b)	TERRA (c)	SOBRE PALAFITA (d)	CERÂMICO (a)	CIMEN- TADO (b)	TERRA (c)	SOBRE PALAFITA (d)	CERÂMICO (a)	CIMEN- TADO (b)	TERRA (c)	SOBRE PALAFITA (d)
1	PISO PILARES	256,01	248,30	202,19		232,48	224,77	178,66		183,83	176,12	130,01		175,17	167,46	121,35		176,33	168,62	122,51	
2	TIJOLO MACIÇO	220,85	213,14	167,03		197,32	189,61	143,50		148,67	140,96	94,85		140,01	132,30	86,19		141,17	133,46	87,35	
3	MADEIRA DE LEI SERRADA	242,34	234,63	188,52	231,61	218,82	211,11	165,00	208,09	170,17	162,46	116,35	159,44	161,51	153,80	107,69	150,76	162,67	154,96	108,85	151,94
4	MADEIRA DE LEI ROLIÇA	229,71	222,00	175,89	218,98	206,19	198,48	152,37	195,46	167,54	149,83	103,72	146,81	148,88	141,17	95,06	138,15	150,04	142,33	96,22	139,31
5	MADEIRA MISTA ROLIÇA	223,51	215,80	169,69	212,78	199,99	192,28	146,17	189,26	151,34	143,63	97,52	140,61	142,68	134,97	88,86	131,95	143,84	136,13	90,02	133,11
6	MADEIRA MISTA SERRADA	211,87	204,16	158,05	201,14	188,35	180,64	134,53	177,62	199,70	131,99	85,88	128,97	131,04	123,33	77,22	120,31	132,20	124,49	78,38	121,47

NOTAS: 1. Na existência de piso de pedrara/dóxia, (tipo 1 e 2) considerar cerâmico e acrescentar por área construída: R\$ 9,88 / m²
 2. Na ausência de instalação elétrica, descontar por área construída: R\$ -9,88 / m²

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

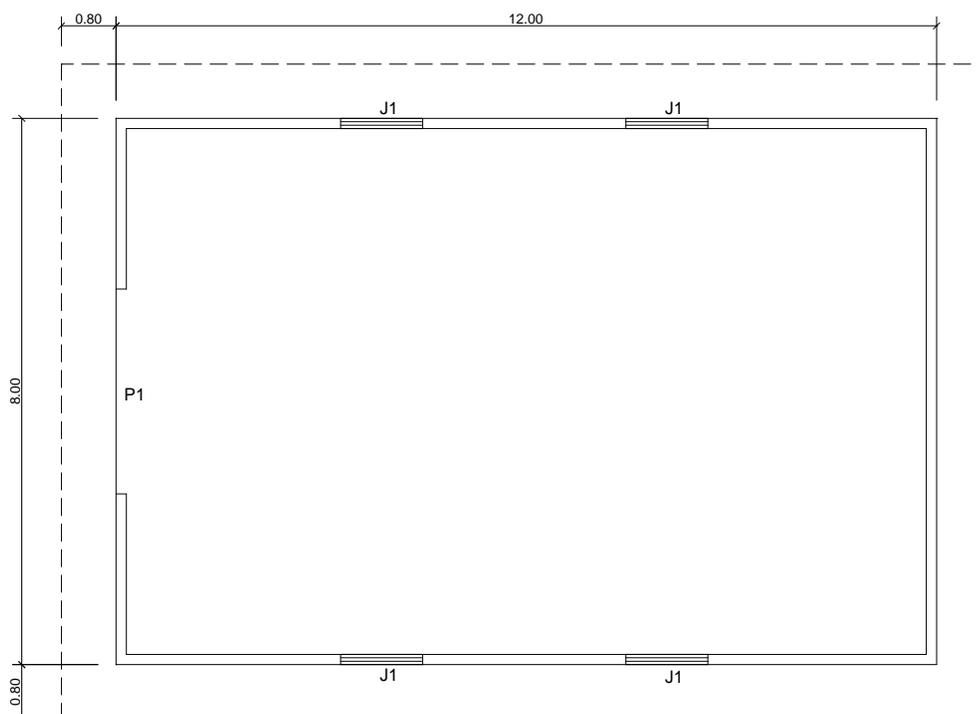
30.05.2008

9.13. TABELA M - GALPÃO

9.13.1. Descrição

Construção com fundações em estaca tipo broca e vigas baldrame em concreto armado; estrutura, vigas e pilares, em concreto armado; revestimento interno em chapisco, emboço e pintura látex PVA, externo em chapisco, emboço e pintura látex acrílica; sem forração; esquadrias em aço com pintura esmalte; instalações elétricas; alvenaria de tijolo maciço ½ vez; cobertura em telhas de zinco sobre estrutura metálica; piso cimentado liso.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÕES: m
- 2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 96,00 m²
- 3 - PÉ-DIREITO: 4,50 m

LEGENDA

- P1 - 300 x 400 cm
- J1 - 120 x 100 cm



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.13.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela M

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I TIJOLO MACIÇO			II BLOCO DE CONCRETO			III TIJOLO FURADO		
		CIMENTADO LISO (a)	CIMENTADO RUSTICO (b)	TERRA (c)	CIMENTADO LISO (a)	CIMENTADO RUSTICO (b)	TERRA (c)	CIMENTADO LISO (a)	CIMENTADO RUSTICO (b)	TERRA (b)
1	TELHAS CERÂMICAS ESTRUTURA METÁLICA	592,99	568,42	549,69	572,10	547,53	528,80	539,89	515,32	496,59
2	TELHAS DE ZINCO ESTRUTURA METÁLICA	537,71	513,13	494,41	516,82	492,24	473,51	484,61	460,03	441,31
3	TELHAS DE FIBROCIMENTO ESTRUTURA METÁLICA	520,69	496,12	477,39	499,80	475,23	456,50	467,59	443,02	424,29
4	TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO	465,02	440,44	421,72	444,13	419,55	400,83	411,92	387,34	368,62
5	TELHAS DE ZINCO MADEIRAMENTO SERRADO	434,29	409,71	390,99	413,40	388,82	370,10	381,19	356,61	337,89
6	TELHAS DE FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO SERRADO	417,27	392,70	373,97	396,38	371,81	353,08	364,17	339,60	320,87

- NOTAS:**
1. Na ausência de chapisco, emboço e pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ -34,06/ m²
 2. Na ausência de chapisco, emboço e pintura, parte externa, descontar por área construída: R\$ -43,49/ m²
 3. Na ausência de emboço e pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ -28,89/ m²
 4. Na ausência de emboço e pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ -38,32/ m²
 5. Na ausência de pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ -8,85/ m²
 6. Na ausência de pintura, parte externa, descontar por área construída: R\$ -9,27/ m²
 7. Na ausência de instalações elétricas, descontar por área construída: R\$ -17,46/ m²

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

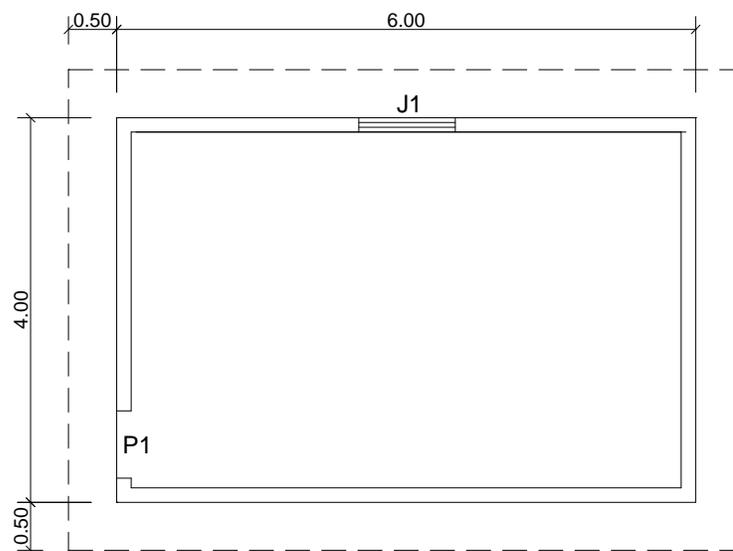
30.05.2008

9.14. TABELA N - DEPÓSITO

9.14.1. Descrição

Construção sem divisórias; fundação de embasamento com tijolo furado; revestimento em chapisco e emboço, pintura interna latex PVA e externa latéx acrílica; sem forração; esquadrias de aço de baixa densidade; instalações elétricas; alvenaria de tijolo maciço em ½ vez; cobertura de telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso cerâmico.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

1 - DIMENSÕES:	m
2 - ÁREA CONSTRUÍDA:	24,00 m ²
3 - PÉ-DIREITO:	2,50 m

LEGENDA

P1 - 70 x 210 cm
J1 - 120 x 100 cm



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.14.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela N

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO				II TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO				III TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO SERRADO				IV TELHAS FIBROCIMENTO MADEIRAMENTO ROLIÇO				V FOLHAS DE COQUEIRO MADEIRAMENTO ROLIÇO			
		CRÂMICO (a)	TEFIRA (b)	SOURL PALAFITA (c)	PA AFITA (d)	CRÂMICO (a)	TEFIRA (b)	SOURL PALAFITA (c)	PA AFITA (d)	CRÂMICO (a)	TEFIRA (b)	SOURL PALAFITA (c)	PA AFITA (d)	CRÂMICO (a)	TEFIRA (b)	SOURL PALAFITA (c)	PA AFITA (d)	CRÂMICO (a)	TEFIRA (b)	SOURL PALAFITA (c)	PA AFITA (d)
1	TIJOLO MACIÇO	432,92	426,14	385,62		410,93	404,15	363,63		365,64	358,86	318,34		357,54	350,77	310,25		358,26	351,52	311,00	
2	TIJOLO FURADO	370,82	364,04	323,53		348,83	342,05	301,53		303,54	296,76	256,24		295,44	288,67	248,15		296,20	289,42	248,90	
3	BLOCO DE CONCRETO	400,49	401,71	361,19		386,49	379,72	339,20		341,20	334,43	293,91		333,11	326,33	285,62		333,06	327,09	286,57	
4	PLACA DE CONCRETO PRÉ-	413,07	406,30	365,78		391,08	384,31	343,79		345,79	339,02	298,50		337,70	330,92	290,40		338,45	331,68	291,16	
5	PAINEL EM TÁBUA DE MADEIRA MISTA	327,12	320,34	279,82	322,91	305,12	298,35	257,83	300,92	259,83	253,06	212,54	255,63	251,74	244,97	204,45	247,54	252,48	245,72	205,20	248,29
6	CHAPA DE MADEIRA	331,44	324,67	284,15	327,24	309,45	302,68	262,16	305,25	264,16	257,39	216,87	259,98	256,07	249,29	208,77	251,86	256,82	250,05	209,53	252,62
7	PAINEL EM TÁBUA DE MADEIRA DE LEI	385,88	379,11	338,59	381,68	363,89	357,12	316,60	359,69	318,60	311,83	271,31	314,40	310,51	303,73	263,22	306,31	311,26	304,49	263,97	307,06

NOTAS: 1. Na ausência de chapisco, emboço e pintura, parte interna, tipo 1, 2 e 3, descontar por área construída: R\$ -38,66 / m²

2. Na ausência de chapisco, emboço e pintura, parte externa, tipo 1, 2 e 3, descontar por área construída: R\$ -52,36 / m²

3. Na ausência de emboço e pintura, parte interna, tipo 1, 2 e 3, descontar por área construída: R\$ -32,79 / m²

4. Na ausência de emboço e pintura, parte externa, tipo 1, 2 e 3, descontar por área construída: R\$ -46,13 / m²

5. Na ausência de pintura, parte interna, descontar por área construída: R\$ -10,04 / m²

6. Na ausência de pintura, parte externa, descontar por área construída: R\$ -10,62 / m²

7. Na ausência de instalação elétrica, descontar por área construída: R\$ -10,43 / m²

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página
40/60

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

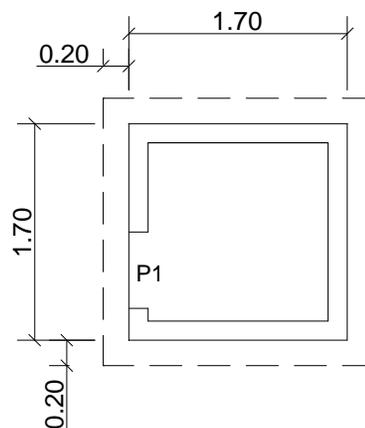
30.05.2008

9.15. TABELA O - UNIDADE SANITÁRIA

9.15.1. Descrição

Construção sobre alicere de tijolo furado; sem forração; porta rústica de madeira; fossa negra; fechamento em alvenaria de tijolo furado ½ vez; revestimento interno e externo em chapisco, emboço e caiação; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso de concreto.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÕES: m
- 2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 2,89 m²
- 3 - PÉ-DIREITO: 2,20 m

LEGENDA

P1 - 60 x 210 cm



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.15.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela O

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I		II		III		IV		V	
		CERÂMICA		CERÂMICA		FIBROCIMENTO		FIBROCIMENTO		PALHA ou SIMILAR	
		SERRADO	MADEIRA (b)	SERRADO	MADEIRA (b)	SERRADO	MADEIRA (b)	ROLIÇO	MADEIRA (b)	ROLIÇO	MADEIRA (b)
	FECHAMENTO	CONCRETO (a)	MADEIRA (b)	CONCRETO (a)	MADEIRA (b)						
1	TIJOLO MACIÇO	747,06	671,89	724,05	648,88	671,48	596,31	663,01	587,84	672,84	597,67
2	BLOCO DE CONCRETO	697,71	622,54	674,70	599,53	622,13	546,96	613,66	538,49	623,49	548,32
3	TIJOLO FURADO	621,63	546,46	598,62	523,45	546,05	470,88	537,58	462,41	547,41	472,24
4	TIJOLO DE ADOBE	599,74	524,57	576,73	501,56	524,16	448,99	515,69	440,52	525,52	450,35
5	MADEIRA MISTA	502,96	427,79	479,95	404,77	427,38	352,21	418,91	343,74	428,74	353,56

- NOTAS:**
1. Na ausência de chapisco, emboço, e caliação, parte interna, tipo 1 a 4, descontar por área construída: R\$ -67,57 / m²
 2. Na ausência de chapisco, emboço, e caliação, parte externa, tipo 1 a 4, descontar por área construída: R\$ -104,24 / m²
 3. Na ausência de emboço, e caliação, parte interna, tipo 1 a 4, descontar por área construída: R\$ -55,84 / m²
 4. Na ausência de emboço, e caliação, parte externa, tipo 1 a 4, descontar por área construída: R\$ -90,73 / m²
 5. Na ausência de caliação, parte interna, tipo 1 a 4, descontar por área construída: R\$ -10,34 / m²
 6. Na ausência de caliação, parte externa, tipo 1 a 4, descontar por área construída: R\$ -14,79 / m²
 7. Na existência de piso cimentado liso, considerar concreto e acrescentar por área construída: R\$ 17,75 / m²

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

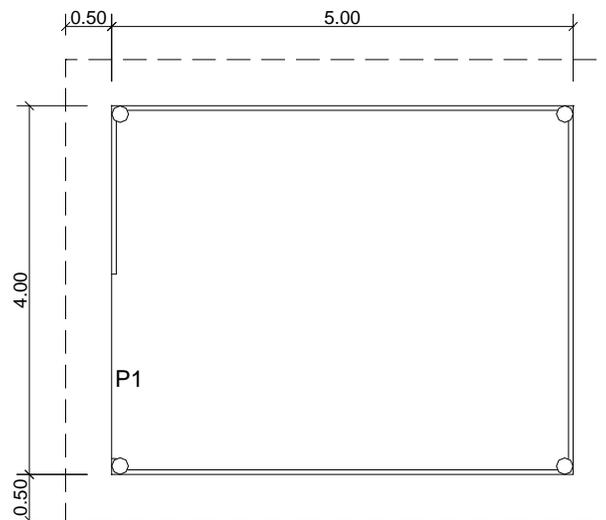
30.05.2008

9.16. TABELA P - PAIOL

9.16.1. Descrição

Construção sem divisórias; esquadria rústica em madeira de lei; fechamento lateral em tábua de madeira de lei; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; apoiada em esteios de madeira de lei; piso em tábuas de madeira de lei.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

1 - DIMENSÕES: m
 2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 20,00 m²
 3 - PÉ-DIREITO: 2,10 m

LEGENDA

P1 - 200 x 210 cm



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.16.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela P

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I				II				III				IV				V							
		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO SERRADO		TELHAS CERÂMICAS MADEIRAMENTO ROLIÇO		MADERA		TERRA		CIMENTADO		TERRA		CIMENTADO		MADERA		TERRA		CIMENTADO		MADERA		TERRA	
		(a)	(b)	(c)	(d)	(a)	(b)	(c)	(d)	(a)	(b)	(c)	(d)	(a)	(b)	(c)	(d)	(a)	(b)	(c)	(d)	(a)	(b)	(c)	(d)
1	TÁBUAS DE MADEIRA DE LEI	344,15	314,98	296,05	339,14	321,53	292,37	273,43	316,52	274,94	245,79	226,85	269,94	266,62	237,46	218,52	261,61	267,39	238,24	219,29	262,38				
2	MADEIRA BRANCA JUSTAPOSTA	298,32	269,16	250,22	293,31	275,70	246,54	227,60	270,69	229,12	199,96	181,02	224,11	220,79	191,64	172,69	215,78	221,57	192,41	173,47	216,56				
3	TÁBUA DE MADEIRA MISTA	294,27	265,11	246,17	289,26	271,65	242,49	223,55	266,64	225,07	195,91	176,97	220,06	216,74	187,59	168,64	211,73	217,52	188,36	169,42	212,51				
4	MADEIRA DE LEI JUSTAPOSTA	428,35	399,20	380,25	423,34	405,73	376,58	357,63	400,72	359,15	329,99	311,05	354,14	350,82	321,67	302,72	345,81	351,60	322,44	303,50	346,59				

NOTAS: 1. Em caso de energia elétrica simples, acrescentar por área construída:

R\$ 2,82 / m²



Assunto

Revisão

Data de Edição

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

00

30.05.2008

9.17. TABELA Q - CERCAS E CURRAIS

9.17.1. Custo de Reprodução

Os custos foram apurados em R\$/m, utilizando como referência a extensão de mil metros lineares e considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

CERCA	TIPO / FECHAMENTO	MOURÕES / ESTACAS	ESPA-CA-MENTO	CÓ-DI-GO	INCRE-MENTO	CUSTO UNITÁRIO DE REPRODUÇÃO (R\$/m)								
						2	3	4	5	6	7	8	9	
COMUM Arame Farpado	Esticadores a cada 200 m	Madeira mista	3,00	01	0,39	3,50	3,90	1,29	1,60	5,08	5,47	5,06	6,26	
				02	0,39	3,12	3,51	3,91	1,30	1,69	5,09	5,40	5,00	
				03	0,39	4,52	4,91	5,30	5,70	6,09	6,48	6,88	7,27	
				04	0,39	4,03	4,42	4,81	5,21	5,60	6,00	6,39	6,78	
				05	0,39	5,21	5,60	5,99	6,39	6,78	7,17	7,57	7,96	
	Sem esticadores	Lascas madeira de lei especial	3,00	06	0,39	4,63	5,03	5,42	5,82	6,21	6,60	7,00	7,39	
				07	0,39	3,08	3,47	3,86	4,26	4,65	5,04	5,44	5,83	
				08	0,39	2,69	3,09	3,48	3,87	4,27	4,66	5,06	5,45	
				09	0,39	3,69	4,09	4,48	4,87	5,27	5,66	6,06	6,45	
				10	0,39	3,21	3,60	4,00	4,39	4,78	5,18	5,57	5,96	
				11	0,39	4,21	4,61	5,00	5,39	5,79	6,18	6,57	6,97	
PARAGUAIA Arame Liso	Esticadores a cada 300 m Sem esticadores	Madeira de lei	4,00	12	0,39	3,64	4,03	4,43	4,82	5,21	5,61	6,00	6,39	
				13	0,32	3,01	3,33	3,66	3,90	4,30	4,62	4,94	5,27	
				14	0,32	2,65	2,97	3,29	3,62	3,94	4,26	4,58	4,90	
				15	0,31	2,43	2,74	3,05	3,36	3,66	3,97	4,28	4,58	
				16	0,31	2,07	2,38	2,68	2,99	3,30	3,61	3,91	4,22	
	Esticadores a cada 250 m Sem esticadores	Madeira de lei	3,00	17	0,33	3,77	4,09	4,42	4,75	5,08	5,41	5,74	6,07	
				18	0,33	2,66	2,99	3,32	3,65	3,98	4,31	4,64	4,97	
				19	0,33	3,09	3,42	3,75	4,08	4,41	4,74	5,07	5,40	
				20	0,33	1,88	2,21	2,54	2,87	3,20	3,53	3,85	4,18	
				21	0,32	3,45	3,77	4,10	4,42	4,74	5,06	5,38	5,71	
				22	0,32	3,02	3,35	3,67	3,99	4,31	4,63	4,95	5,28	
Esticadores a cada 300 m Sem esticadores	Lascas madeira de lei especial	4,00	23	0,31	2,76	3,06	3,37	3,68	3,99	4,29	4,60	4,91		
			24	0,31	2,33	2,64	2,94	3,25	3,56	3,87	4,17	4,48		



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
 AHE SANTO ANTONIO
 CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

CERCA	TIPO / FECHAMENTO	MOURÕES / ESTACAS	ESPAÇAMENTO	CÓDIGO	INCREMENTO	CUSTO UNITÁRIO DE REPRODUÇÃO (R\$/m)								
						FIOS, TABUAS ou VARAS (F-T-V)								
						1	2	3	4	5	6	7	8	9
PARAGUAIA Arame Liso	Com	Madeira de lei	5,00	25	0,32	3,30	3,62	3,94	4,26	4,59	4,91	5,23	5,55	
			6,00	26	0,32	2,95	3,27	3,59	3,92	4,24	4,56	4,88	5,21	
	Esticadores a cada 300 m	Eucalipto tratado	5,00	27	0,32	2,92	3,24	3,56	3,88	4,20	4,53	4,85	5,17	
		Lascas madeira de lei especial	6,00	28	0,32	2,61	2,93	3,25	3,57	3,90	4,22	4,54	4,86	
CURRAL simples	Piquete	Madeira mista roliça	6,00	29	0,32	3,67	3,99	4,32	4,64	4,96	5,28	5,60	5,93	
			2,00	30	0,32	3,28	3,61	3,93	4,25	4,57	4,89	5,22	5,54	
	Mad. lei roliça	Madeira de lei roliça	2,00	31	4,92	45,68	50,60	55,52	60,44	65,36	70,28	75,20	80,12	
			2,20	32	10,02	59,70	69,72	79,74	89,76	99,78	109,80	119,82	129,84	
CURRAL especial	Tábua de madeira de lei serrada	Madeira de lei especial	2,00	33	10,38	87,72	98,10	108,48	118,86	129,24	139,62	150,00	160,38	
			2,00	34	10,38	101,50	111,88	122,26	132,64	143,02	153,40	163,78	174,16	
	Cordaalha de aço	Madeira de lei especial	2,00	35	10,38	88,75	99,13	109,51	119,89	130,27	140,65	151,03	161,41	
			2,00	36	3,15	90,44	93,59	96,75	99,90	103,05	106,21	109,36	112,51	
TELA	Pinteiro	Madeira mista roliça	2,50	37	3,15	105,58	108,73	111,89	115,04	118,19	121,35	124,50	127,65	
			2,50	38	h = 1,0 a 1,5 m, # 1"	9,56	h = 1,5 a 1,8 m, # 2"	8,02						
	Alambrado	Madeira de lei roliça	4,00	39	h = 1,0 a 1,5 m, # 1"	9,09	h = 1,5 a 1,8 m, # 2"	7,55						
			3,50	40	h = 1,0 a 1,5 m, # 1"	9,42	h = 1,5 a 1,8 m, # 2"	7,88						
PAU -A- PIQUE	Suino-cultura	Madeira de lei roliça	2,50	41	h = 1,8 a 2,0 m, # 2"	53,19	h = 1,8 a 2,0 m, # 2"	57,35						
			2,50	42	h = 1,8 a 2,0 m, # 2"	57,35	h = 1,8 a 2,0 m, # 2"	57,35						
	Rústica	Madeira mista roliça	2,50	43	h = 0,9 a 1,2 m, # 3"	9,67	h = 1,5 a 1,8 m, # 3"	17,15						
			2,50	44	h = 0,9 a 1,2 m, # 3"	9,05	h = 1,5 a 1,8 m, # 3"	16,53						
			36,87				36,87							
			47,03				47,03							
			56,06				56,06							

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página
46/60

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

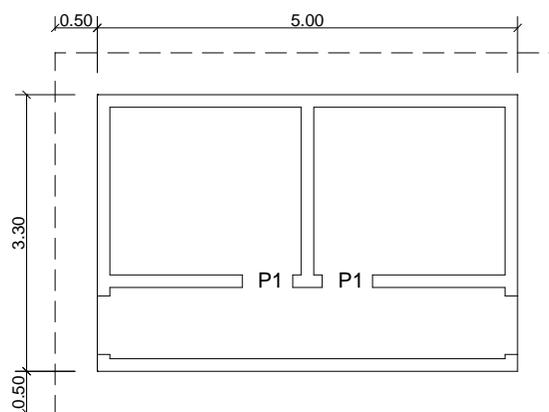
30.05.2008

9.18. TABELA R - CHIQUEIRO

9.18.1. Descrição

Construção sem divisórias; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; apoiada em esteios de madeira de lei; fechamento de tijolo maciço 1/2 vez (altura de 1,20 m); revestimento interno e externo em chapisco e emboço; piso cimentado rústico.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

1 - DIMENSÕES:	m	LEGENDA
2 - ÁREA CONSTRUÍDA:	16,50 m ²	P1 - 60 x 120 cm
3 - PÉ-DIREITO:	1,80 m	
4 - ALTURA PAREDE:	1,20 m	



**DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES**

Assunto

Revisão
00

Data de Edição
30.05.2008

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

9.18.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela R

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I			II			III			IV			V					
		TELHAS CERÂMICAS						TELHAS DE FIBROCIMENTO						PALHA ou SIMILAR					
		SERRADO			ROLIÇO			SERRADO			ROLIÇO			ROLIÇO			ROLIÇO		
	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALAFITA (c)	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALAFITA (c)	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALAFITA (c)	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALAFITA (c)	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALAFITA (c)	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALAFITA (c)	
1	TIJOLO MACIÇO	306,44	286,50		282,86	262,92		235,16	215,22		226,48	206,54		225,78	205,84				
2	TIJOLO FURADO	263,64	243,70		240,06	220,12		192,36	172,42		183,68	163,74		182,98	163,04				
3	TELA DE MANGUEIRO	199,64	179,70	222,79	176,06	156,12	199,21	128,36	108,42	151,51	119,69	99,75	142,84	118,99	99,05	154,84	134,90		
4	TÁBUA DE MADEIRA MISTA	235,50	215,56	258,65	211,92	191,98	235,07	164,22	144,28	187,37	155,54	135,60	178,69	154,84	134,90				
5	MADEIRA MISTA ROLIÇA JUSTAPOSTA	238,79	218,85	261,94	215,21	195,27	238,36	167,51	147,57	190,66	158,83	138,89	181,98	158,13	138,19				
6	MADEIRA DE LEI ROLIÇA JUSTAPOSTA	344,39	324,45	367,54	320,81	300,87	343,96	273,11	253,17	296,26	264,44	244,50	287,59	263,73	243,79				
7	TABUA EM MADEIRA DE LEI	276,01	256,07	299,16	252,43	232,49	275,58	204,73	184,79	227,88	196,05	176,11	219,20	195,35	175,41				

NOTAS: 1. Na ausência de chapisco e emboço, parte interna, tipo 1, 2, descontar por área construída:

2. Na ausência de chapisco e emboço, parte externa, tipo 1, 2, descontar por área construída:

3. Na ausência de emboço, parte interna, tipo 1, 2, descontar por área construída:

4. Na ausência de emboço, parte externa, tipo 1, 2, descontar por área construída:

5. No caso de instalação elétrica simples, acrescentar por área construída:

R\$ -25,27 / m²
R\$ -20,86 / m²
R\$ -20,09 / m²
R\$ -17,71 / m²
R\$ 3,41 / m²

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

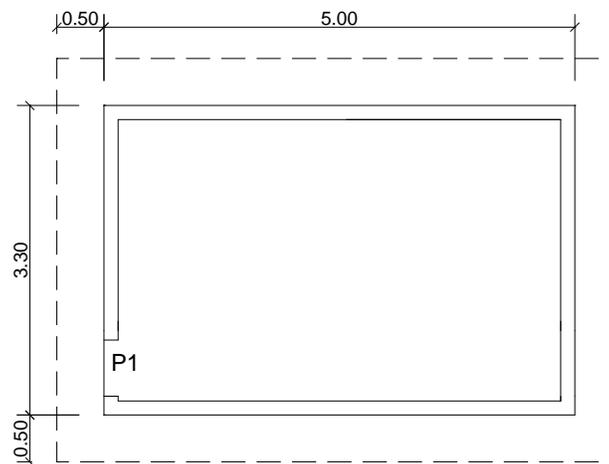
30.05.2008

9.19. TABELA S - GALINHEIRO

9.19.1. Descrição

Construção sem divisórias, esquadria rústica em madeira de lei; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; apoiada em esteios de madeira de lei; fechamento misto com alvenaria de tijolo maciço 1/2 vez, c/ revestimento interno e externo em chapisco e emboço, e tela de galinheiro; piso em cimentado rústico.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

1 - DIMENSÕES:	m	LEGENDA
2 - ÁREA CONSTRUÍDA:	16,50 m ²	P1 - 60 x 180 cm
3 - PÉ-DIREITO:	1,80 m	
4 - ALTURA PAREDE:	0,50 m	



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

Revisão **00** Data de Edição **30.05.2008**

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

9.19.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela S

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T	GRUPO	I			II			III			IV			V		
		TELHAS CERÂMICAS			ROLIÇO			SERRADO			TELHAS DE FIBROCIMENTO			PALHA ou SIMILAR		
I	MADEIRAMENTO	SERRADO			ROLIÇO			SERRADO			ROLIÇO			ROLIÇO		
P		CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALHA (c)	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALHA (c)	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALHA (c)	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALHA (c)	CIMENTO (a)	TERRA (b)	SOBRE PALHA (c)
O	FECHAMENTO															
1	MISTO (TELA + TIJOLO MACIÇO)	231,80	211,86		208,22	188,28		160,53	140,59		151,85	131,91		151,15	131,21	
2	MISTO (TELA + TIJOLO FURADO)	218,14	198,20		194,56	174,62		146,86	126,92		138,18	118,24		137,48	117,54	
3	MISTO (TELA + MADEIRA MISTA)	208,50	188,56	231,65	184,92	164,98	208,07	137,22	117,28	160,37	128,54	108,60	151,69	127,84	107,90	150,99
4	TELA	193,89	173,95	217,04	170,31	150,37	193,46	122,62	102,68	145,77	113,94	94,00	137,09	113,24	93,30	136,39
5	MISTO (TELA + MADEIRA DE LEI)	221,43	201,49	244,58	197,85	177,91	221,00	150,15	130,21	173,30	141,48	121,54	164,63	140,77	120,83	163,92

- NOTAS:**
1. Na ausência de chapisco e emboço, parte interna, tipo 1, 2, descontar por área construída: R\$ -6,23 / m²
 2. Na ausência de chapisco e emboço, parte externa, tipo 1, 2, descontar por área construída: R\$ -9,15 / m²
 3. Na ausência de emboço, parte interna, tipo 1, 2, descontar por área construída: R\$ -4,96 / m²
 4. Na ausência de emboço, parte externa, tipo 1, 2, descontar por área construída: R\$ -7,77 / m²
 5. No caso de instalação elétrica simples, acrescentar por área construída: R\$ 3,41 / m²

Órgão Executor

DLAN.E.I.012.2008

Página 50/60

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

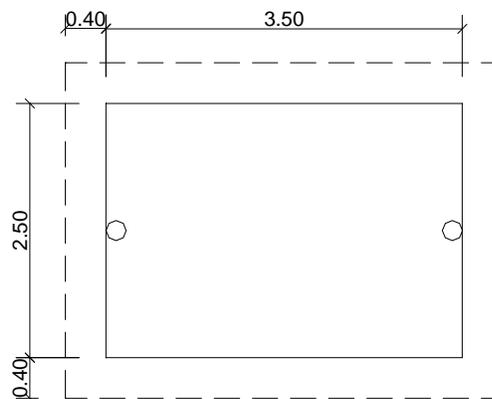
30.05.2008

9.20. TABELA T - COCHO

9.20.1. Descrição

Construção em vãos abertos; cobertura de telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado, apoiada em esteios de madeira de lei serrada; cocho em concreto pré-fabricado.

Projeto Base (Planta-baixa):



OBSERVAÇÕES:

- 1 - DIMENSÕES: m
- 2 - ÁREA CONSTRUÍDA: 8,75 m²
- 3 - PÉ-DIREITO: 2,00 m



**DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES**

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.20.2. Custo de Reprodução – Variações da Tabela T

Os custos foram apurados em R\$/m² de área construída, considerando as possíveis variações, conforme apresentado a seguir:

T I P O	GRUPO	I			II			III			IV		
		TELHA CERÂMICA			TELHA FIBROCIMENTO			TELHA CERÂMICA			TELHA FIBROCIMENTO		
		SERRADO			SERRADO			ROLIÇO			ROLIÇO		
	MADEIRA DE LEI SERRADA (a)	MADEIRA DE LEI ROLIÇA (b)	MADEIRA MISTA (c)	MADEIRA DE LEI SERRADA (a)	MADEIRA DE LEI ROLIÇA (b)	MADEIRA MISTA (c)	MADEIRA DE LEI SERRADA (a)	MADEIRA DE LEI ROLIÇA (b)	MADEIRA MISTA (c)	MADEIRA DE LEI SERRADA (a)	MADEIRA DE LEI ROLIÇA (b)	MADEIRA MISTA (c)	
1	CONCRETO	196,72	185,17	179,50	172,26	160,71	155,05	124,73	113,19	107,52	115,73	104,19	98,52
2	MADEIRA SERRADA	198,27	186,73	181,06	173,82	162,27	156,60	126,29	114,74	109,07	117,29	105,74	100,07
3	PLÁSTICO	213,97	202,42	196,75	189,51	177,96	172,30	141,98	130,44	124,77	132,98	121,43	115,77

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página
52/60



**DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES**

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.21. TABELA U - MURO / MURETA

9.21.1. Descrição

MURO - Construído sobre baldrame de concreto armado; pilaretes de concreto a cada 2,50 m; alvenaria de tijolo furado de ½ vez; revestimento em chapisco, emboço e pintura.

MURETA - Construída em alvenaria de tijolo maciço de 1 vez; revestimento em chapisco, emboço e pintura.

T I P O	GRUPO	I				II				III			
		MURO				MURETA				MURETA			
		PINTURA (a)	EMBOÇO (b)	CHAPISCO (c)	SEM (d)	PINTURA (e)	EMBOÇO (f)	CHAPISCO (g)	SEM (h)	PINTURA (i)	EMBOÇO (j)	CHAPISCO (k)	SEM (l)
1	TIJOLO MACIÇO 1 VEZ	179,45	169,69	137,65	131,95	187,20	175,00	134,95	129,25	198,06	185,86	194,29	182,09
2	TIJOLO MACIÇO ½ VEZ	142,32	132,56	100,52	94,82	141,77	130,54	93,70	88,00	148,28	137,06	148,02	134,80
3	TIJOLO LURADO 1 VLZ	131,14	121,38	89,34	83,64	133,53	121,33	81,28	75,58	144,39	132,19	140,62	128,42
4	TIJOLO FURADO ½ VEZ	115,97	106,21	74,17	68,47	112,49	101,26	64,42	58,72	119,00	107,78	116,74	105,52
5	BLOCO DE CONCRETO	131,95	122,19	90,15	84,45	130,25	119,02	82,18	76,48	136,76	125,54	134,50	123,28
6	PLACA PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO	82,49			72,73								

NOTAS: 1 Na existência de revestimento cerâmico lateral, acrescentar por metro quadrado: R\$ 24,72 / m²

2. Na existência de revestimento cimentado liso lateral, acrescentar por metro quadrado: R\$ 14,19 / m²

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página
53/60



FURNAS

DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.22. TABELA V - POÇO E PISCINA

9.22.1. Descrição

POÇO - Escavação manual em terra e/ou picarra Ø 1,20 m, até 2,00 m de profundidade, com revestimento em anel de concreto, sem mureta de proteção.

PISCINA - POÇO - Escavação manual em terra Ø 1,20 m, até 2,00 m de profundidade. (m)

CÓDIGO	POÇO REVESTIMENTO TIPO	GRUPO I			GRUPO II		
		SEM	TIJOLOS	ANEL DE CONCRETO	PISCINA		
		a	b	c	REVESTIMENTO	a	
1	POÇO - Escavação manual em terra Ø 1,20 m, até 2,00 m de profundidade. (m)	91,88	370,53	346,63	1	SEM (M ³)	106,96
2	POÇO - Escavação manual em terra Ø 1,20 m, com mais de 2,00 m de profundidade. (m)	117,84	396,49	372,59	2	ARDÓSIA (M ²)	154,63
3	Tampa de concreto pré-fabricado, Ø 1,20 m. (un)	69,97			3	CERÂMICO (M ²)	164,89
4	Mureta de proteção para poço em alvenaria com revestimento (cálculo do m ² da mureta: Ø X π). (m)	181,97			4	VINIL (M ²)	251,26
5	Mureta de proteção para poço em alvenaria com revestimento interno ou externo (cálculo do m ² da mureta: Ø X π). (m)	223,62			5	FIBRA (M ²)	338,03
6	Mureta de proteção para poço em alvenaria com revestimento interno e externo (cálculo do m ² da mureta: Ø X π). (m)	265,28			6		
7	Mureta de proteção para poço em anel de concreto pré-fabricado. (m)	254,75			7		
8	POÇO SEMI-ARTESIANO - Perfuração e tubo de revestimento. (m)	395,00			8		

Órgão Executor

DLAN.E.I.012.2008

Página
54/60

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E



**DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTONIO
CADERNO DE VALORES**

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

9.23. TABELA W – VEDAÇÕES E ACABAMENTOS

9.23.1. Descrição

Alvenaria de vedação com tijolo furado, espessura 9 cm, com chapisco, emboço/massa única, emassamento e pintura em parede interna.

T I P O	GRUPO	I INTERNO				II EXTERNO				III INTERNO E EXTERNO			
		CHAPISCO EMBOÇO PINTURA		CHAPISCO EMBOÇO PINTURA		CHAPISCO EMBOÇO PINTURA		CHAPISCO EMBOÇO PINTURA		CHAPISCO EMBOÇO PINTURA		CHAPISCO EMBOÇO PINTURA	
		(a)	(b)	(c)	(d)	(a)	(b)	(c)	(d)	(a)	(b)	(c)	(d)
.1	TIJOLO FURADO, ESP.9 CM	42,89	37,77	32,89	21,84	50,18	42,97	37,86	21,84	74,08	61,75	51,76	24,69
.2	TIJOLO FURADO, ESP.19 CM	59,75	54,63	49,75	38,70	67,04	59,83	54,72	38,70	90,94	78,61	68,62	41,55
.3	BLOCO CIMENTO, ESP.9 CM	60,65	55,53	50,65	39,60	67,94	60,73	56,62	39,60	91,84	79,51	69,52	42,45
.4	BLOCO CIMENTO ESP.19 CM	61,35	56,23	51,35	40,30	68,64	61,43	56,32	40,30	92,54	80,21	70,22	43,15
.5	TIJOLO MACIÇO, ESP.5,7 CM	48,32	43,20	38,32	27,27	55,61	48,40	43,29	27,27	79,51	67,18	57,19	30,12
.6	TIJOLO MACIÇO, ESP.9 CM	72,17	67,05	62,17	51,12	79,46	72,25	67,14	51,12	103,36	91,03	81,04	53,97
.7	TIJOLO MACIÇO, ESP.19 CM	113,42	108,30	103,42	92,37	120,71	113,50	108,39	92,37	144,61	132,28	122,29	95,22
.8	TIJOLO MACIÇO, ESP.30 CM	155,23	150,11	145,23	134,18	162,52	155,31	150,20	134,18	186,42	174,09	164,10	137,03
.9	TIJOLO DE ADUBE (- CHAP.)		22,95	20,44			23,56	20,44				32,63	27,00
10	REVESTIMENTO (- ALV.)		23,90	18,78	13,90		31,19	23,98				55,09	42,76
11	TETO (- LAJE)		27,25	22,13	17,25								32,77
					4,66				2,85				5,70

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE – DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página
55/60



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

9.24. TABELA X – DIVERSOS

9.24.1. Descrição

Custo unitário de benfeitorias diversas

COD.	ESPECIE	UNIDADE	VALOR (R\$)
01	ESTRADA sem pavimentação com até 4,00 metros de largura	km	1.402,40
02	ESTRADA sem pavimentação com 4,00 até 6,00 metros de largura	km	2.083,20
03	ATERRO mecanizado para pequenos açudes e outros fins	m³	3,75
04	ESCAVAÇÃO MANUAL em terra (tipo canal de abastecimento, escavação manual de valas, etc)	m³	13,12
05	ESCAVAÇÃO MECANIZADA em campo aberto, solo de qualquer categoria, exceto rocha, até 2,00 m de profundidade	m³	3,40
06	PONTE de madeira de lei sem pilares e com encabeçamento em concreto armado	m²	540,30
07	PONTE de madeira de lei sem pilares e com encabeçamento em pedra-de-mão	m²	516,93
08	PONTE de madeira de lei com pilares e com encabeçamento em concreto armado	m²	646,27
09	PONTE de madeira de lei com pilares e com encabeçamento em pedra-de-mão	m²	622,90
10	MATA-BURRO de madeira de lei com base em concreto armado	m²	246,15
11	MATA-BURRO de concreto armado	m²	265,86
12	MATA-BURRO de madeira de lei serrada	m²	261,28
13	PORTEIRA de madeira de lei serrada	m²	72,83
14	PAVIMENTAÇÃO externa (passeios e calçadas)	m²	37,64
15	FORNO em alvenaria de adobe com emboçado de barro	m³	74,79
16	CHURRASQUEIRA DE TIJOLO COMUM	m³	376,02
17	CHURRASQUEIRA DE TIJOLO LAMINADO	m³	600,86
18	FOGÃO CAIPIRA de tijolo comum com revestimento em cimentado liso	m³	345,30
19	FOGÃO CAIPIRA de tijolo laminado sem revestimento	m³	405,52
20	Mão-de-obra para relocação de materiais removíveis	h/H	3,28
21	APRISCO 1 - Construção sobre palafita em estrutura de madeira de lei, cobertura em telha cerâmica; instalação elétrica; fechamento misto, madeira de lei (h=1,5m) e tela de alambrado, piso em ripas de madeira de lei.	m²	198,34
22	APRISCO 2 - Construção sobre palafita em estrutura de madeira de lei, cobertura em telha fibrocimento; instalação elétrica; fechamento misto, madeira de lei (h=1,5m) e tela de alambrado, piso em ripas de madeira de lei.	m²	151,16



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

10. DEPRECIÇÃO FÍSICA

A NBR 14653-1:2001 define o custo de reedição de uma benfeitoria como sendo a diferença entre o seu custo de reprodução, descontado da depreciação da mesma, tendo em vista o estado de conservação em que se encontra.

Na avaliação das construções e instalações contempladas no presente caderno de valores, foi empregado o “Método da Quantificação do Custo” para a determinação do valor de reprodução das referidas benfeitorias.

Para a determinação do valor de reedição, caso o empreendedor defina pela depreciação das benfeitorias, deve-se verificar o estado de conservação das mesmas, calculando o índice de depreciação a ser adotado para cada caso.

Os índices para depreciação de construções e instalações, apresentados na tabela abaixo, são os adotados por Furnas Centrais Elétricas S. A. nos trabalhos concernentes ao processo de liberação de áreas em seus empreendimentos.

ESTADO DE CONSERVAÇÃO	% DE DEPRECIÇÃO	ÍNDICE APLICADO
Ótimo	0	1,0
Entre Ótimo e Bom	10	0,9
Bom	20	0,8
Entre Bom e Regular	30	0,7
Regular	40	0,6
Entre Regular e Precário	50	0,5
Precário	60	0,4
Mau	80	0,2
Péssimo (em ruína)	100	0,0

Alternativamente à tabela acima apresentada, sugere-se a utilização do Método de Depreciação de Ross-Heidecke, para obtenção dos índices de depreciação a serem aplicados para a determinação do valor de reedição das construções e instalações em pauta.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

11. GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO DO TRABALHO

O enquadramento será feito conforme item 9.3 da NBR 14653-2.

- Graus de fundamentação – Método da Quantificação do Custo

Item	Descrição	Grau		Pontos
1	Estimativa do custo direto	Pela elaboração de orçamento sintético	III	3
2	BDI	Justificado	II	2
3	Depreciação física	Calculada por métodos técnicos consagrados, considerando-se idade, vida útil e estado de conservação	II	2
TOTAL DE PONTOS				7

- Enquadramento Segundo o Grau de Fundamentação

Graus	III	II	I
Pontos Mínimos	7	5	3
Itens obrigatórios no grau correspondente	1, com os demais no mínimo no grau II	1 e 2, no mínimo no grau II	Todos, no mínimo no grau I

De acordo com a tabela acima a pontuação obtida para o “Método da Quantificação do Custo” permite enquadrar o presente trabalho no **Grau III** de fundamentação para a determinação dos valores unitários de todas as construções e instalações contempladas neste caderno de valores.

- Considerações sobre o BDI:

A NBR 14653-2 define o BDI como sendo o percentual que indica os benefícios e despesas indiretas incidentes sobre o custo direto da construção. Assim, o BDI é afetado entre outros, pela localização, pelo tipo de administração local exigido, pelos impostos gerados sobre o faturamento da construtora e, ainda, deve constar desta parcela o resultado ou lucro esperado pelo construtor.

Os trabalhos de inspeção de campo e coleta de preços de insumos foram realizados no município de Porto Velho, onde esta localizado o AHE Santo Antônio e onde se concentra a maioria da população atingida. Através de consulta junto à população foi verificado que na grande maioria das vezes as construções e instalações existentes, na área afetada pelo empreendimento, são executadas por mão-de-obra direta, contratada na própria região, e os serviços de administração são desenvolvidos pelo próprio contratante.



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

Dessa forma, a parcela correspondente ao lucro esperado pelo construtor deixa de existir, pois a benfeitoria é para uso próprio. Já o percentual correspondente aos custos indiretos também fica minimizado uma vez que a mão-de-obra é contratada diretamente com os operários, na forma de empreitada e sem a presença de empresas especializadas. Assim sendo, foi considerado no presente caderno de valores que o percentual referente ao BDI, sobre a parcela do custo indireto de construção, está contemplado nos custos unitários finais de cada etapa construtiva.

12. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente caderno foi elaborado de forma a apresentar as tabelas de valores unitários básicos para construções e instalações, bem como, suas variações construtivas que eventualmente possam ser detectadas na vistoria técnica das benfeitorias a serem avaliadas na região do AHE Santo Antônio.

Além das tabelas de valores unitários básicos para construções e instalações, este trabalho apresenta os seguintes anexos:

- Orçamentos sintéticos referentes a cada uma das tabelas de valores unitários básicos;
- Resumo das composições de custos;
- Composições de custos de cada etapa construtiva constante nas tabelas de valores unitários básicos para construções e instalações;
- Valores unitários médios dos insumos pesquisados;
- Fontes de pesquisa dos insumos;
- Relatório fotográfico exemplificando os tipos de benfeitorias existentes na região do AHE Santo Antônio e seus respectivos enquadramentos;
- Referências bibliográficas;
- Equipe mobilizada para o desenvolvimento do trabalho.

Porto Velho possui um distrito denominado Jaci-Paraná, que também terá áreas atingidas AHE Santo Antônio. A elaboração de um único caderno de valores para todas as benfeitorias afetadas pelo empreendimento em pauta, baseia-se em dois fatos principais constatados nas fases de inspeção de campo e coleta de preços, são eles:

- A maioria das construções e instalações encontra-se em um raio de aproximadamente 100 km de Porto Velho, principal abastecedor de materiais e mão-de-obra especializada.
- Jaci-Paraná possui lojas de materiais de construção, mas nenhuma atende todas as necessidades do distrito. Os preços dos insumos ali coletados quando comparados com os de Porto Velho se mostraram muito semelhantes, o que não justificou a elaboração de cadernos de valores distintos para cada localidade.

As construções e instalações de grande vulto e de alta complexidade, ou aquelas que por ventura não foram contempladas neste trabalho, deverão ser avaliadas através de orçamentos específicos elaborados para cada caso.



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

13. CONCLUSÃO

O Presente Caderno de Valores foi elaborado conforme as recomendações da norma NBR 14653 partes 1,2 e 3, da ABNT – Associação Brasileira de Normas técnicas. Tendo em vista a liberação de áreas necessárias a implantação do AHE Santo Antônio e a implementação dos programas sócio-ambientais, este trabalho atende ao objetivo de estimar os valores das indenizações de construções e instalações que serão afetados pelo empreendimento acima citado.

Cuiabá, 30 de maio de 2008.

Ângelo Alves Leal
Engenheiro Civil
CREA-GO 8.107 / D

José Walter Junqueira
Engenheiro Civil
CREA-SP 64.557 / D
Visto 2604830124 / MT

Marco Antônio Elias Izac
Engenheiro Agrônomo
CREA-GO 6.972/ D
Visto 8.675 / MT



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

ANEXOS



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

ANEXO I

Orçamentos Sintéticos



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

ANEXO II

Resumo das Composições de Custos



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

ANEXO III

Composições de Custos



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

ANEXO IV

Valores Unitários Médios dos Insumos



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

ANEXO V

Fontes de Pesquisa dos Insumos



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	00	30.05.2008

ANEXO VI

Relatório Fotográfico

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 01: Foto representativa de residência em painéis pré-fabricados de madeira, tipo “macho e Fêmea”. Construída sobre palafita, considerada de padrão médio e enquadrável na tabela “G”.



Foto 02: Foto representativa de casa em alvenaria, considerada de padrão médio e enquadrável na tabela “A”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 03: Foto representativa de residência em alvenaria, considerada de padrão popular e enquadrável na tabela “B”.



Foto 04: Foto representativa de residência em alvenaria, considerada de padrão popular e enquadrável na “tabela B”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

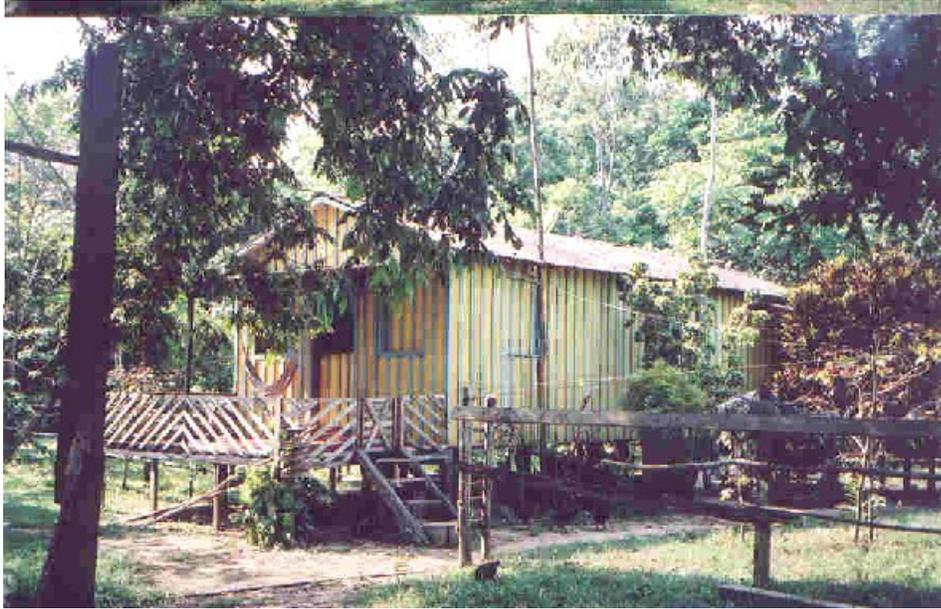


Foto 05: Foto representativa de residência em painéis de madeira, com mata-junta. Construída sobre palafita, considerada de padrão popular e enquadrável na tabela “H”.



Foto 06: Foto representativa de residência em painéis de madeira, com mata-junta. Construída sobre palafita, considerada de padrão popular e enquadrável na tabela “H”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 07: Foto representativa de residência em painéis de madeira, com mata-junta. Construída sobre palafita, considerada de padrão popular e enquadrável na tabela “H”.

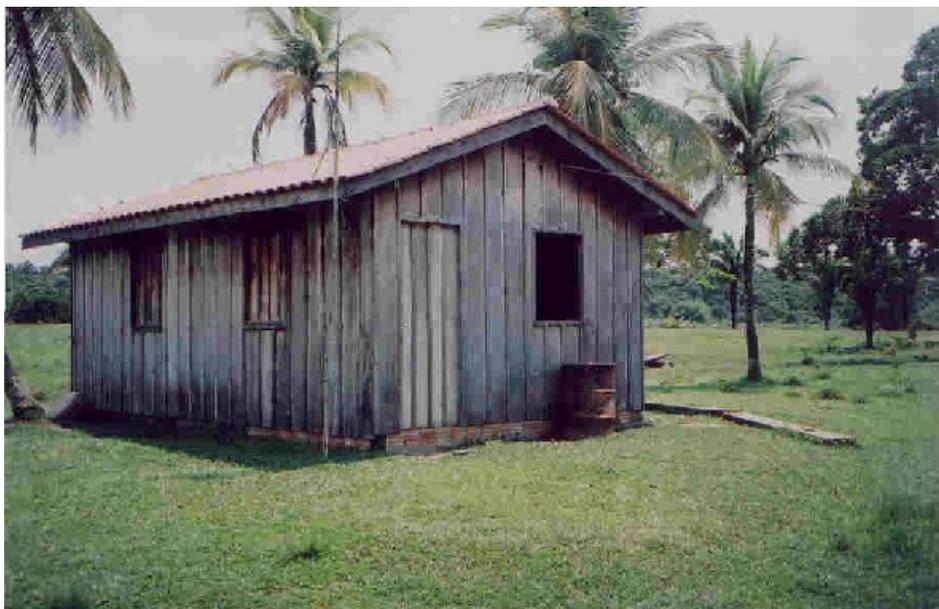


Foto 08: Foto representativa de residência em painéis de madeira, com mata-junta. Construída sobre alicerce de tijolo furado, considerada de padrão popular e enquadrável na tabela “E”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 09: Foto representativa de residência em painéis de madeira, com mata-junta. Construída sobre alicerce de tijolo furado, considerada de padrão popular e enquadrável na tabela “E”.



Foto 10: Foto representativa de residência em painéis de madeira, com mata-junta. Construída sobre alicerce de tijolo furado, considerada de padrão popular e enquadrável na tabela “E”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 11: Foto representativa de quiosque, enquadrável na tabela “L”.



Foto 12 Foto representativa de aprisco com cobertura em telhas de fibrocimento, enquadrável na tabela “X”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 13: Foto representativa de aprisco com cobertura em telhas cerâmicas, enquadrável na tabela “X”.



Foto 14: Foto representativa de cobertura de médio/grande porte, enquadrável na tabela “K”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 15: Foto representativa de curral, enquadrável na tabela “Q”.



Foto 16: Foto representativa de curral, enquadrável na tabela “Q”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 17: Foto representativa de cocho, enquadrável na tabela "T".



Foto 18: Foto representativa de cocho, enquadrável na tabela "T".

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 19: Foto representativa de cerca de arame liso, com 6 fios em estacas roliças de madeira de lei, enquadrável na tabela “Q”.



Foto 20: Foto representativa de cerca de arame farpado, com 5 fios em lascas de madeira de lei, enquadrável na tabela “Q”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 21: Foto representativa de pocilga com fechamento em painéis de madeira, enquadável na tabela “R”.



Foto 22: Foto representativa de pocilga com fechamento em painéis de madeira, enquadável na tabela “R”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 23: Foto representativa de paiol/depósito com fechamento em painéis de madeira, enquadrável na tabela “N” ou “P”.



Foto 24: Foto representativa de unidade sanitária com fechamento em painéis de madeira, enquadrável na tabela “O”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 25: Foto representativa de galinheiro sobre palafita, enquadrável na tabela “S”.



Foto 26: Foto representativa de galinheiro, enquadrável na tabela “S”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 27: Foto representativa de varanda sobre palafita, enquadrável na tabela “L”.



Foto 28: Foto representativa de piscina, enquadrável na tabela “V”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 29: Foto representativa de cisterna com mureta de proteção, enquadrável na tabela “V”.



Foto 30: Foto representativa de cisterna com mureta de proteção, enquadrável na tabela “V”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 31 Foto representativa de residência em painéis de madeira, com dois pavimentos. Enquadrável na tabela “C”.



Foto 32 Foto representativa de residência em painéis de madeira, com dois pavimentos. Enquadrável na tabela “C”.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 33 Foto representativa de residência em painéis de madeira, tipo pau-a-piq, sobre palafita. Enquadrável na tabela “J”.



Foto 34 Foto representativa de casa de moradia sem padrão definido.

Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VI – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008



Foto 35 Foto representativa de casa de moradia sem padrão definido.



Foto 36 Foto representativa de casa de moradia sem padrão definido.



Assunto CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES	Revisão 00	Data de Edição 30.05.2008
--	---------------	------------------------------

ANEXO VII

Referências Bibliográficas



Assunto

**CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES
ANEXO VII – REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS**

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

REFERÊNCIAS BÁSICAS

- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS – ABNT. NBR 14653 – Avaliação de Bens, Parte 1 – Procedimentos Gerais (NBR 14653-1:2001), Parte 2 – Imóveis Urbanos (NBR 14653-2:2004) e Parte 3 – Imóveis Rurais (NBR 14653-3:2004).
- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS – ABNT. NBR 12721 – Avaliação de Custos Unitários de Construção para Incorporação Imobiliária e Outras Disposições para Condomínios Edifícios – Procedimento (NBR 12721:2006).
- Tabelas de Composições de Preços para Orçamentos – TCPO. – 12. ed. – São Paulo: Pini, 2003.
- Creder, Hélio, 1926 – Instalações Elétricas / Hélio Creder. – 11. ed. – Rio de Janeiro: Livros Técnicos e Científicos Editora, 1991.
- Moreira, Alberto Lélío, 1916 – Princípios de Engenharia de Avaliações / Alberto Lélío Moreira. -- 4. ed. – São Paulo: Pini, 1997.
- Manual Técnico de Instalações Hidráulicas e Sanitárias. – 2. ed. – São Paulo: Pini, 1987.
- Dias, Paulo Roberto Vilela, 1950 – Engenharia de Custos: metodologia de orçamentação para obras civis / Paulo Roberto Vilela Dias. – 4. ed. – Curitiba: Copiare, 2001.



Assunto

CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES

Revisão

00

Data de Edição

30.05.2008

ANEXO VIII

Equipe de Trabalho



Assunto	Revisão	Data de Edição
CADERNO DE VALORES PARA CONSTRUÇÕES E INSTALAÇÕES ANEXO VIII – EQUIPE DE TRABALHO	00	30.05.2008

EQUIPE DE TRABALHO

Coordenação Geral

Josias Alves Rodrigues – Gerente da DLAN.E

Elaboração do Trabalho Final

Ângelo Alves Leal – Engenheiro Civil

Marco Antônio Elias Izac – Engenheiro Agrônomo.

Banco de Dados

Sergio de Oliveira Silva – Programador

Lúcio Scalia Passos - Técnico em Informática

Inspeção de Campo

Marco Antônio Elias Izac – Engenheiro Agrônomo.

José Walter Junqueira – Engenheiro Civil

Ângelo Alves Leal – Engenheiro Civil

Pesquisa de Preços de Insumos

José Walter Junqueira– Engenheiro Civil

Leonel Alves Pereira – Engenheiro Agrônomo

Pedro Gomes Bezerra Neto – Técnico Agrícola

Ângelo Alves Leal – Engenheiro Civil

Projetos e Desenhos

Marcos Antônio Lima – Técnico em Agrimensura

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA A – CASA DE ALVENARIA PADRÃO MÉDIO

Especificação: Construção com fundações em estaca tipo broca e vigas baldrame em concreto armado; estrutura em concreto armado (vigas e pilares); alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e emboçada interna e externamente; pintura interna à base de PVA e externa acrílica, devidamente emassada; banheiro e cozinha com revestimento até o teto; sem forração; esquadrias de madeira; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso cerâmico; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Área Construída: **75,00 m²** Pé-direito: **2,70 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	114,0000	m ²	1,07	121,98
Locação da obra	02595811	75,0000	m ²	1,80	135,00
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	256,98
FUNDAÇÕES					
Apiloamento de fundo de vala	02315882	25,2400	m ²	4,92	124,18
Concreto armado para fundações	33108140-A	1,2800	m ³	1.037,03	1.327,40
Escavação manual de vala	02315819	10,0900	m ³	13,12	132,38
Estaca de concreto armado tipo broca, Ø 25 cm	02465811	13,5000	m	29,32	395,82
Reaterro apiloado de vala	02315871	3,1500	m ³	13,61	42,87
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	2.022,65
SUPERESTRUTURA					
Concreto armado para vigas e pilares	33108142-A	1,7600	m ³	1.543,46	2.716,49
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	2.716,49
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	171,9600	m ²	18,99	3.265,52
Verga de concreto armado	04085811	0,5000	m ³	1.042,92	521,46
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	3.786,98
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	97,4400	m ²	43,10	4.199,66
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	11,2000	m	12,65	141,68
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 3 a 7 m	06110811	97,4400	m ²	41,57	4.050,58
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	8.391,93
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela de aço tipo veneziana de correr 1,20 x 1,00 m	08510813-A	2,0000	un	166,98	333,96
Janela de aço tipo veneziana de correr 1,50 x 1,20 m	08510813-B	3,0000	un	189,65	568,95
Porta de aço tipo veneziana, 80 x 210 cm	08110841-C	2,0000	un	180,13	360,26
Porta interna de madeira laminada para pintura, 60 x 210 cm	08210831-A	1,0000	un	215,88	215,88
Porta interna de madeira laminada para pintura, 70 x 210 cm	08210832-A	3,0000	un	217,10	651,30
Vitrô de aço tipo basculante com grade, 0,60 x 0,40 m	08510814-A	1,0000	un	52,82	52,82
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	2.183,17
VIDROS					
Vidro canelado 3 mm	08810831-A	0,2400	m ²	53,67	12,88
Vidro cristal comum 4 mm	08810831	7,8000	m ²	67,33	525,17
SUBTOTAL DO GRUPO: VIDROS				R\$	538,05
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	9,8100	m ³	13,61	133,51
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	65,4200	m ²	19,94	1.304,47
Piso cerâmico extra 40 x 40 cm	09606822-A	65,4200	m ²	40,17	2.627,92
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	65,4200	m ²	11,98	783,73

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

2 / 68



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA A – CASA DE ALVENARIA PADRÃO MÉDIO

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
PAVIMENTAÇÕES					
Rodapé de cerâmica extra 40 x 40 cm	09606841-A	48,7000	m	9,76	475,31
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	5.324,95
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	94,5100	m ²	2,85	269,35
Chapisco para parede interna	09705811	249,4100	m ²	2,85	710,82
Emassamento de parede interna com massa PVA	09906831	186,2400	m ²	5,12	953,55
Emboço / massa única para parede interna	097058212	249,4100	m ²	11,05	2.755,98
Emboço / massa única para parede externa	097058221	94,5100	m ²	16,02	1.514,05
Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro	09975841	52,0200	m ²	10,27	534,25
Pintura com tinta esmalte em esquadria de madeira	09910841	17,0100	m ²	7,13	121,28
Pintura látex acrílica	099108111	94,5100	m ²	5,11	482,95
Pintura látex PVA	099108101	186,2400	m ²	4,88	908,85
Revestimento cerâmico extra	09706817	63,1700	m ²	38,62	2.439,63
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	10.690,70
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2	02520822	1,0000	m	117,84	117,84
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
Instalações hidrossanitárias - área de serviço padrão médio	Plan-105	1,0000	cj	455,88	455,88
Instalações hidrossanitárias - banheiro padrão médio	Plan-103	1,0000	cj	1.506,79	1.506,79
Instalações hidrossanitárias - cozinha padrão médio	Plan-104	1,0000	cj	1.110,90	1.110,90
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,1300	m ²	141,73	160,15
Reservatório d'água de plástico de 1000 l, incluindo suporte	15450832	1,0000	un	842,25	842,25
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	4.377,57
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica - casa padrão médio	Plan-002	1,0000	cj	2.792,66	2.792,66
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	2.792,66
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	75,0000	m ²	3,07	230,25
Passeio em concreto / calçada de proteção	02752811	18,5000	m ²	37,64	696,34
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	926,59
				Valor Total da Construção: R\$	44.008,73
				Valor do m²: R\$	586,78



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA A – CASA DE ALVENARIA PADRÃO MÉDIO

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
PAREDES E PAINÉIS				
Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 9 cm	04221812	171,9600	m ²	36,75
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	171,9600	m ²	48,27
COBERTURA				
Cobertura com telha de fibrocimento e = 6 mm	07320853	97,4400	m ²	14,99
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 6 ou 8 mm	073208124	11,2000	m	30,95
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	97,4400	m ²	31,48
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	97,4400	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	97,4400	m ²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Piso cimentado liso	02753811	65,4200	m ²	14,19
Piso de ardósia 30 x 30 cm	096358151	65,4200	m ²	31,78
Piso de tábuas corridas	09640812	56,0000	m ²	77,42
Rodapé de ardósia	096358181	48,7000	m	9,39
Rodapé de madeira	09640851	48,7000	m	9,80



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA B – CASA DE ALVENARIA PADRÃO POPULAR

Especificação: Construção sobre alicerce de tijolo furado; alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e emboçada interna e externamente, pintura interna e externa em PVA; revestimento cerâmico sobre a pia (h = 1,00 m) e banheiro (h = 1,50 m); esquadrias de aço de baixa densidade; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso cerâmico; instalações elétricas e hidrossanitárias

Área Construída: **48,00 m²** Pé-direito: **2,50 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	80,0000	m ²	1,07	85,60
Locação da obra	02595811	48,0000	m ²	1,80	86,40
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	172,00
FUNDAÇÕES					
Alvenaria de embasamento com tijolo furado, esp.= 19 cm	04211824A	27,0000	m ²	35,85	967,95
Apiloamento de fundo de vala	02315882	18,0000	m ²	4,92	88,56
Escavação manual de vala	02315819	7,2000	m ³	13,12	94,46
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	1.150,97
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	114,3000	m ²	18,99	2.170,56
Verga de concreto armado	04085811	0,2300	m ³	1.042,92	239,87
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	2.410,43
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	63,0000	m ²	43,10	2.715,30
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	9,0000	m	12,65	113,85
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 3 a 7 m	06110811	63,0000	m ²	41,57	2.618,91
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	5.448,06
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela de aço tipo veneziana de correr de baixa densidade 1,00 x 1,20	08510813	4,0000	un	156,15	624,60
Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade 60 x 210 cm	08110841-B	1,0000	un	159,78	159,78
Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade 70 x 210 cm	08110841-A	3,0000	un	163,43	490,29
Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade, 80 x 210 cm	08110841	1,0000	un	169,05	169,05
Vitrô de aço tipo basculante sem grade, 0,60 x 0,40 m	08510814	1,0000	un	46,90	46,90
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	1.490,62
VIDROS					
Vidro canelado 3 mm	08810831-A	0,2400	m ²	53,67	12,88
SUBTOTAL DO GRUPO: VIDROS				R\$	12,88
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	6,3200	m ³	13,61	86,02
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	42,1500	m ²	19,94	840,47
Piso cerâmico 30 x 30 cm	09606822	42,1500	m ²	21,90	923,09
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	42,1500	m ²	11,98	504,96
Rodapé de cerâmica 30 x 30 cm	09606841	39,0500	m	8,38	327,24
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	2.681,77
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	69,2500	m ²	2,85	197,36
Chapisco para parede interna	09705811	159,3500	m ²	2,85	454,15
Emboço / massa única para parede interna	097058212	159,3500	m ²	11,05	1.760,82
Emboço / massa única para parede externa	097058221	69,2500	m ²	16,02	1.109,39
Pintura látex acrílica	099108111	69,2500	m ²	5,11	353,87

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

Página

DLAN.E.I.012.2008

5 / 68



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA B – CASA DE ALVENARIA PADRÃO POPULAR

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
REVESTIMENTOS					
Pintura látex PVA	099108101	147,1600	m ²	4,88	718,14
Revestimento em cimentado liso	02753811-A	12,1900	m ²	14,19	172,98
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	4.766,70
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2	02520822	1,0000	m	117,84	117,84
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
Instalações hidrossanitárias - área de serviço padrão popular	Plan-102	1,0000	cj	275,43	275,43
Instalações hidrossanitárias - banheiro padrão popular	Plan-100	1,0000	cj	901,15	901,15
Instalações hidrossanitárias - cozinha padrão popular	Plan-101	1,0000	cj	467,87	467,87
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,1300	m ²	141,73	160,15
Reservatório d'água de plástico de 500 l, incluindo suporte	15450831	1,0000	un	609,11	609,11
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	2.715,31
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica - casa padrão popular	Plan-001	1,0000	cj	2.054,64	2.054,64
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	2.054,64
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	48,0000	m ²	3,07	147,36
Passeio em concreto / calçada de proteção	02752811	15,0000	m ²	37,64	564,60
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	711,96
Valor Total da Construção:				R\$	23.615,34
Valor do m²:				R\$	491,99

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
PAREDES E PAINÉIS				
Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 9 cm	04221812	114,3000	m ²	36,75
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	114,3000	m ²	48,27
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	63,0000	m ²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	63,0000	m ²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	9,0000	m	29,62
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	63,0000	m ²	31,48
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	63,0000	m ²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	63,0000	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	63,0000	m ²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Piso cimentado liso	02753811	-42,1500	m ²	14,19
Piso de ardósia 30 x 30 cm	096358151	42,1500	m ²	31,78



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA C – CASA DE MADEIRA COM 2 PAVIMENTOS

Especificação: Construção com fundações em baldrame de concreto ciclópico; fechamento em painéis pré-fabricados de madeira de lei tipo (macho-fêmea), fixados em estrutura de madeira, com exceção do banheiro em alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e rebocada; pintura em verniz na madeira e PVA na alvenaria; esquadrias de madeira; forro de madeira de lei; revestimento cerâmico no banheiro e na cozinha com altura do pé direito; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso terreo e banheiros em cerâmica, tábua corrida no restante; instalações elétricas e hidrosanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Área Construída: **139,42 m²** Pé-direito: **2,70 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	119,0000	m ²	1,07	127,33
Locação da obra	02595811	78,6500	m ²	1,80	141,57
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	268,90
FUNDAÇÕES					
Apiloamento de fundo de vala	02315882	21,6000	m ²	4,92	106,27
Concreto ciclópico	03310831	1,0800	m ³	447,58	483,39
Escavação manual de vala	02315819	8,6400	m ³	13,12	113,36
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	703,02
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	53,2000	m ²	18,99	1.010,27
Painel em tábua de madeira de lei com encaixe macho e fêmea	Plan-017	239,0000	m ²	158,85	37.965,15
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	38.975,42
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	97,8000	m ²	43,10	4.215,18
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	12,0000	m	12,65	151,80
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 7 a 10 m	06110812	97,8000	m ²	46,07	4.505,65
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	8.872,63
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela de madeira de lei trabalhada tipo basculante, luxo, 60 x 40 cm	Plan-072	2,0000	un	77,24	154,48
Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro, 140 x 120 cm	08550813	8,0000	un	730,40	5.843,20
Porta de madeira maciça almofadada 80 x 210 cm	08210811	2,0000	un	483,14	966,28
Porta interna de madeira laminada para verniz, 60 x 210 cm	08210831	2,0000	un	234,88	469,76
Porta interna de madeira laminada para verniz, 70 x 210 cm	08210832	3,0000	un	236,10	708,30
Vitrô de aço tipo basculante sem grade, 0,60 x 0,40 m	08510814	2,0000	un	46,90	93,80
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	8.235,82
VIDROS					
Vidro canelado 3 mm	08810831-A	0,9600	m ²	53,67	51,52
Vidro cristal comum 4 mm	08810831	13,4400	m ²	67,33	904,92
SUBTOTAL DO GRUPO: VIDROS				R\$	956,44
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	11,8000	m ³	13,61	160,60
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	78,6500	m ²	19,94	1.568,28
Piso cerâmico extra 40 x 40 cm	09606822-A	80,6300	m ²	40,17	3.238,91
Piso de tábua corrida	09640812	61,0900	m ²	77,42	4.729,59
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	78,6500	m ²	11,98	942,23
Rodapé de madeira	09640851	110,0000	m	9,80	1.078,00
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	11.717,60
REVESTIMENTOS					



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA C – CASA DE MADEIRA COM 2 PAVIMENTOS

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	16,8000	m ²	2,85	47,88
Chapisco para parede interna	09705811	68,8000	m ²	2,85	196,08
Emassamento de parede externa com massa acrílica	09906821	16,8000	m ²	7,21	121,13
Emassamento de parede interna com massa PVA	09906831	26,7000	m ²	5,12	136,70
Emboço / massa única para parede interna	097058212	68,8000	m ²	11,05	760,24
Emboço / massa única para parede externa	097058221	26,7000	m ²	16,02	427,73
Forro de madeira de lei	09570812-A	60,7700	m ²	36,45	2.215,07
Pintura com verniz em madeira	09910851	388,9400	m ²	7,41	2.882,05
Pintura látex acrílica	099108111	26,7000	m ²	5,11	136,44
Pintura látex PVA	099108101	43,7400	m ²	4,88	213,45
Revestimento cerâmico extra	09706817	45,3600	m ²	38,62	1.751,80
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	8.888,57
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2	02520822	2,0000	m	117,84	235,68
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
Instalações hidrossanitárias - área de serviço padrão médio	Plan-105	1,0000	cj	455,88	455,88
Instalações hidrossanitárias - banheiro padrão médio	Plan-103	2,0000	cj	1.506,79	3.013,58
Instalações hidrossanitárias - cozinha padrão médio	Plan-104	1,0000	cj	1.110,90	1.110,90
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,1300	m ²	141,73	160,15
Reservatório d'água de plástico de 1000 l, incluindo suporte	15450832	1,0000	un	842,25	842,25
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	6.002,20
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica - casa de 2 pavimentos	Plan-046	1,0000	cj	3.921,90	3.921,90
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	3.921,90
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	139,4200	m ²	3,07	428,02
Passeio em concreto / calçada de proteção	02752811	19,1500	m ²	37,64	720,81
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	1.148,83
Valor Total da Construção: R\$					89.691,32
Valor do m²: R\$					643,32



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA C – CASA DE MADEIRA COM 2 PAVIMENTOS

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
PAREDES E PAINÉIS				
Painel em tábuas de madeira de lei	02825812-A	53,2000	m ²	59,01
COBERTURA				
Cobertura com telha de fibrocimento e = 6 mm	07320853	97,8000	m ²	14,99
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 6 ou 8 mm	073208124	12,0000	m	30,95
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	97,8000	m ²	31,48
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	97,8000	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	97,8000	m ²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Piso cimentado liso	02753811	80,6300	m ²	14,19
Piso de ardósia 30 x 30 cm	096358151	80,6300	m ²	31,78
REVESTIMENTOS				
Forro de madeira mista	09570812	60,7700	m ²	32,67



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA D – CASA DE MADEIRA PADRÃO MÉDIO

Especificação: Construção sobre alicerce de tijolo comum; fechamento em painéis pré-fabricados de madeira de lei (tipo macho-fêmea), fixados em estrutura de madeira, com exceção do banheiro em alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e rebocada; pintura em verniz na madeira e PVA na alvenaria; esquadrias de madeira de lei; forro de madeira; revestimento cerâmico no banheiro e cozinha com altura do pé direito; piso misto, cerâmica extra no banheiro e tábua corrida no restante; cobertura em telhas cerâmica sobre madeiramento serrado; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Área Construída: **75,00 m²** Pé-direito: **2,70 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	114,0000	m ²	1,07	121,98
Locação da obra	02595811	75,0000	m ²	1,80	135,00
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	256,98
FUNDAÇÕES					
Alvenaria de embasamento com tijolo furado, esp.= 19 cm	04211824A	36,0000	m ²	35,85	1.290,60
Apiloamento de fundo de vala	02315882	24,0000	m ²	4,92	118,08
Escavação manual de vala	02315819	9,6000	m ³	13,12	125,95
Reaterro apiloado de vala	02315871	3,1500	m ³	13,61	42,87
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	1.577,50
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	27,0000	m ²	18,99	512,73
Painel em tábua de madeira de lei com encaixe macho e fêmea	Plan-017	156,9400	m ²	158,85	24.929,92
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	25.442,65
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	97,4400	m ²	43,10	4.199,66
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	11,2000	m	12,65	141,68
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 3 a 7 m	06110811	97,4400	m ²	41,57	4.050,58
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	8.391,93
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela de madeira de lei trabalhada tipo basculante, luxo, 60 x 40 cm	Plan-072	1,0000	un	77,24	77,24
Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro, 140 x 120 cm	08550813	5,0000	un	730,40	3.652,00
Porta de madeira maciça almofadada 80 x 210 cm	08210811	2,0000	un	483,14	966,28
Porta interna de madeira laminada para verniz, 60 x 210 cm	08210831	1,0000	un	234,88	234,88
Porta interna de madeira laminada para verniz, 70 x 210 cm	08210832	3,0000	un	236,10	708,30
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	5.638,70
VIDROS					
Vidro canelado 3 mm	08810831-A	0,2400	m ²	53,67	12,88
Vidro cristal comum 4 mm	08810831	8,4000	m ²	67,33	565,57
SUBTOTAL DO GRUPO: VIDROS				R\$	578,45
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	11,2500	m ³	13,61	153,11
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	75,0000	m ²	19,94	1.495,50
Piso cerâmico extra 40 x 40 cm	09606822-A	4,0000	m ²	40,17	160,68
Piso de tábua corrida	09640812	71,0000	m ²	77,42	5.496,82
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	75,0000	m ²	11,98	898,50
Rodapé de madeira	09640851	57,2000	m	9,80	560,56
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	8.765,17
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	12,5500	m ²	2,85	35,77



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA D – CASA DE MADEIRA PADRÃO MÉDIO

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
REVESTIMENTOS					
Chapisco para parede interna	09705811	37,7100	m ²	2,85	107,47
Emassamento de parede externa com massa acrílica	09906821	12,5500	m ²	7,21	90,49
Emassamento de parede interna com massa PVA	09906831	3,9200	m ²	5,12	20,07
Emboço / massa única para parede interna	097058212	37,7100	m ²	11,05	416,70
Emboço / massa única para parede externa	097058221	12,5500	m ²	16,02	201,05
Forro de madeira de lei	09570812-A	75,0000	m ²	36,45	2.733,75
Pintura com verniz em madeira	09910851	262,5700	m ²	7,41	1.945,64
Pintura látex acrílica	099108111	12,5500	m ²	5,11	64,13
Pintura látex PVA	099108101	3,9200	m ²	4,88	19,13
Revestimento cerâmico extra	09706817	26,6000	m ²	38,62	1.027,29
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	6.661,49
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2	02520822	2,0000	m	117,84	235,68
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
Instalações hidrossanitárias - banheiro padrão médio	Plan-103	1,0000	cj	1.506,79	1.506,79
Instalações hidrossanitárias - cozinha padrão médio	Plan-104	1,0000	cj	1.110,90	1.110,90
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,1300	m ²	141,73	160,15
Reservatório d'água de plástico de 1000 l, incluindo suporte	15450832	1,0000	un	842,25	842,25
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	4.039,53
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica - casa padrão médio	Plan-002	1,0000	cj	2.792,66	2.792,66
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	2.792,66
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	75,0000	m ²	3,07	230,25
Passeio em concreto / calçada de proteção	02752811	18,5000	m ²	37,64	696,34
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	926,59
Valor Total da Construção:				R\$	65.071,66
Valor do m²:				R\$	867,62

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
COBERTURA				
Cobertura com telha de fibrocimento e = 6 mm	07320853	97,4400	m ²	14,99
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 6 ou 8 mm	073208124	11,2000	m	30,95
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	97,4400	m ²	31,48
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	97,4400	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	97,4400	m ²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Piso cimentado liso	02753811	75,0000	m ²	14,19
Piso de ardósia 30 x 30 cm	096358151	75,0000	m ²	31,78
REVESTIMENTOS				
Forro de gesso simples	09565811	75,0000	m ²	21,06
Forro de madeira mista	09570812	75,0000	m ²	32,67



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA E – CASA DE MADEIRA PADRÃO POPULAR

Especificação: Construção sobre alicerce de tijolo furado; fechamento em painéis de madeira mista, com mata-junta, com exceção do banheiro em alvenaria de tijolo furado 10x20x20 ½ vez, chapiscada e rebocada; pintura a óleo na madeira e PVA na alvenaria; esquadrias rústicas de madeira; revestimento cerâmico no banheiro (h = 1,50 m) e na cozinha (h = 1,00 m); sem forração; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso cerâmico; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Área Construída: **48,00 m²** Pé-direito: **2,50 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	80,0000	m ²	1,07	85,60
Locação da obra	02595811	48,0000	m ²	1,80	86,40
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	172,00
FUNDAÇÕES					
Alvenaria de embasamento com tijolo furado, esp.= 19 cm	04211824A	27,0000	m ²	35,85	967,95
Apiloamento de fundo de vala	02315882	18,0000	m ²	4,92	88,56
Escavação manual de vala	02315819	7,2000	m ³	13,12	94,46
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	1.150,97
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	26,5000	m ²	18,99	503,24
Esteio serrado de madeira mista (15 x 15 cm)	Plan-073	6,0000	m	62,61	375,66
Painel em tábuas de madeira mista	02825812	104,0000	m ²	31,30	3.255,20
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	4.134,10
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	63,0000	m ²	43,10	2.715,30
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	9,0000	m	12,65	113,85
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 3 a 7 m	06110811	63,0000	m ²	41,57	2.618,91
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	5.448,06
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela basculante de madeira rústica 60 x 40 p/ banheiro	Plan-018	1,0000	un	47,49	47,49
Janela rústica de madeira de lei 1,00 x 1,20 m, sem batente	08550812-B	4,0000	un	89,82	359,28
Porta rústica de madeira de lei 60 x 210 cm, sem batente	08210811-F	1,0000	un	88,34	88,34
Porta rústica de madeira de lei 80 x 210 cm, sem batente	08210811-D	2,0000	un	121,31	242,62
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	737,73
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	7,2000	m ³	13,61	97,99
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	48,0000	m ²	19,94	957,12
Piso cerâmico 30 x 30 cm	09606822	48,0000	m ²	21,90	1.051,20
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	48,0000	m ²	11,98	575,04
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	2.681,35
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	12,7500	m ²	2,85	36,34
Chapisco para parede interna	09705811	36,9000	m ²	2,85	105,17
Emboço / massa única para parede interna	097058212	36,9000	m ²	11,05	407,75
Emboço / massa única para parede externa	097058221	12,7500	m ²	16,02	204,26
Pintura com tinta esmalte em esquadria de madeira	09910841	160,7500	m ²	7,13	1.146,15
Pintura látex PVA	099108101	39,3000	m ²	4,88	191,78
Revestimento cerâmico linha popular	09706817-A	14,1500	m ²	21,72	307,34
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	2.398,77



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA E – CASA DE MADEIRA PADRÃO POPULAR

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2	02520822	1,0000	m	117,84	117,84
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
Instalações hidrossanitárias - banheiro casa de madeira padrão popular	Plan-023	1,0000	cj	564,62	564,62
Instalações hidrossanitárias - cozinha casa de madeira padrão popular	Plan-108	1,0000	cj	299,82	299,82
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,1300	m ²	141,73	160,15
Reservatório d'água de plástico de 500 l, incluindo suporte	15450831	1,0000	un	609,11	609,11
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	1.935,30
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica - casa de madeira padrão popular	Plan-021	1,0000	cj	799,39	799,39
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	799,39
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	48,0000	m ²	3,07	147,36
Passeio em concreto / calçada de proteção	02752811	15,0000	m ²	37,64	564,60
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	711,96
Valor Total da Construção: R\$					20.169,64
Valor do m²: R\$					420,20

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
PAREDES E PAINÉIS				
Painel em chapa compensada	02825821	104,0000	m ²	33,34
Painel em tábuas de madeira de lei	02825812-A	-104,0000	m ²	59,01
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	63,0000	m ²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	63,0000	m ²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	9,0000	m	29,62
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	63,0000	m ²	31,48
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	63,0000	m ²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	63,0000	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	63,0000	m ²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Forro de madeira mista	09570812	48,0000	m ²	32,67
Piso cimentado liso	02753811	-48,0000	m ²	14,19
Piso de ardósia 30 x 30 cm	096358151	48,0000	m ²	31,78



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA F – CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA COM 2 PAVIMENTOS

Especificação: Residência construída sobre palafita, inclusive banheiro; fechamento em painéis pré-fabricados de madeira de lei (tipo macho-fêmea), fixados em estrutura de madeira; pintura em verniz; esquadrias de madeira de lei; piso inferior e superior em tábuas corridas; forro em madeira de lei; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Área Construída: **139,42 m²** Pé-direito: **2,70 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	119,0000	m ²	1,07	127,33
Locação da obra	02595811	78,6500	m ²	1,80	141,57
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	268,90
SUPERESTRUTURA					
Palafita para residências em estruturas de madeira	Plan-028	78,6500	m ²	57,03	4.485,41
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	4.485,41
PAREDES E PAINÉIS					
Painel em tábuas de madeira de lei com encaixe macho e fêmea	Plan-017	292,5000	m ²	158,85	46.463,63
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	46.463,63
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	97,8000	m ²	43,10	4.215,18
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	12,0000	m	12,65	151,80
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 3 a 7 m	06110811	97,8000	m ²	41,57	4.065,55
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	8.432,53
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela de madeira de lei trabalhada tipo basculante, luxo, 60 x 40 cm	Plan-072	4,0000	un	77,24	308,96
Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro, 140 x 120 cm	08550813	8,0000	un	730,40	5.843,20
Porta de madeira maciça almofadada 80 x 210 cm	08210811	2,0000	un	483,14	966,28
Porta interna de madeira laminada para verniz, 60 x 210 cm	08210831	2,0000	un	234,88	469,76
Porta interna de madeira laminada para verniz, 70 x 210 cm	08210832	3,0000	un	236,10	708,30
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	8.296,50
VIDROS					
Vidro canelado 3 mm	08810831-A	0,9600	m ²	53,67	51,52
Vidro cristal comum 4 mm	08810831	13,4400	m ²	67,33	904,92
SUBTOTAL DO GRUPO: VIDROS				R\$	956,44
PAVIMENTAÇÕES					
Piso de tábuas corridas	09640812	61,0900	m ²	77,42	4.729,59
Rodapé de madeira	09640851	110,0000	m	9,80	1.078,00
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	5.807,59
REVESTIMENTOS					
Forro de madeira de lei	09570812-A	61,0000	m ²	36,45	2.223,45
Pintura com verniz em madeira	09910851	459,3800	m ²	7,41	3.404,01
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	5.627,46
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2	02520822	2,0000	m	117,84	235,68
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
Instalações hidrossanitárias - banheiro padrão médio	Plan-103	2,0000	cj	1.506,79	3.013,58
Instalações hidrossanitárias - cozinha padrão médio	Plan-104	1,0000	cj	1.110,90	1.110,90
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,1300	m ²	141,73	160,15



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA F – CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA COM 2 PAVIMENTOS

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Reservatório d'água de plástico de 1000 l, incluindo suporte	15450832	1,0000	un	842,25	842,25
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	5.546,32
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica - casa de 2 pavimentos	Plan-046	1,0000	cj	3.921,90	3.921,90
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	3.921,90
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	139,4200	m²	3,07	428,02
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	428,02
				Valor Total da Construção: R\$	90.234,69
				Valor do m²: R\$	647,21

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	97,8000	m²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 6 mm	07320853	97,8000	m²	14,99
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 6 ou 8 mm	073208124	12,0000	m	30,95
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	97,8000	m²	31,48
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	97,8000	m²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	97,8000	m²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	97,8000	m²	14,66
REVESTIMENTOS				
Forro de madeira mista	09570812	61,0000	m²	32,67



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA G – CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA PADRÃO MÉDIO

Especificação: Residência construída sobre palafita, inclusive banheiro; fechamento em painéis pré-fabricados de madeira de lei (tipo macho-fêmea), fixados em estrutura de madeira; forro de madeira; pintura em verniz; esquadrias de madeira de lei; piso de tábuas; cobertura em telhas cerâmica sobre madeiramento serrado; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Área Construída: **75,00 m²** Pé-direito: **2,70 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	114,0000	m ²	1,07	121,98
Locação da obra	02595811	75,0000	m ²	1,80	135,00
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	256,98
SUPERESTRUTURA					
Palafita para residências em estruturas de madeira	Plan-028	75,0000	m ²	57,03	4.277,25
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	4.277,25
PAREDES E PAINÉIS					
Painel em tábuas de madeira de lei com encaixe macho e fêmea	Plan-017	183,9400	m ²	158,85	29.218,87
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	29.218,87
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	97,4400	m ²	43,10	4.199,66
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	11,2000	m	12,65	141,68
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 3 a 7 m	06110811	97,4400	m ²	41,57	4.050,58
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	8.391,93
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela basculante de madeira rústica 60 x 40 p/ banheiro	Plan-018	1,0000	un	47,49	47,49
Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro, 140 x 120 cm	08550813	5,0000	un	730,40	3.652,00
Porta de madeira maciça almofadada 80 x 210 cm	08210811	2,0000	un	483,14	966,28
Porta interna de madeira laminada para verniz, 60 x 210 cm	08210831	1,0000	un	234,88	234,88
Porta interna de madeira laminada para verniz, 70 x 210 cm	08210832	3,0000	un	236,10	708,30
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	5.608,95
VIDROS					
Vidro cancelado 3 mm	08810831-A	0,2400	m ²	53,67	12,88
Vidro cristal comum 4 mm	08810831	8,4000	m ²	67,33	565,57
SUBTOTAL DO GRUPO: VIDROS				R\$	578,45
PAVIMENTAÇÕES					
Rodapé de madeira	09640851	57,2000	m	9,80	560,56
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	560,56
REVESTIMENTOS					
Forro de madeira de lei	09570812-A	75,0000	m ²	36,45	2.733,75
Pintura com verniz em madeira	09910851	317,0000	m ²	7,41	2.348,97
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	5.082,72
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2	02520822	2,0000	m	117,84	235,68
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
Instalações hidrossanitárias - banheiro padrão médio	Plan-103	1,0000	cj	1.506,79	1.506,79
Instalações hidrossanitárias - cozinha padrão médio	Plan-104	1,0000	cj	1.110,90	1.110,90
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,1300	m ²	141,73	160,15
Reservatório d'água de plástico de 1000 l, incluindo suporte	15450832	1,0000	un	842,25	842,25



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA G – CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA PADRÃO MÉDIO

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	4.039,53
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica - casa padrão médio	Plan-002	1,0000	cj	2.792,66	2.792,66
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	2.792,66
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	75,0000	m ²	3,07	230,25
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	230,25
Valor Total da Construção: R\$					61.038,15
Valor do m²: R\$					813,84

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	97,4400	m ²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 6 mm	07320853	97,4400	m ²	14,99
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 6 ou 8 mm	073208124	11,2000	m	30,95
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	97,4400	m ²	31,48
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	97,4400	m ²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	97,4400	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	97,4400	m ²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Piso de tábuas corridas	09640812	57,2000	m ²	77,42
REVESTIMENTOS				
Forro de madeira mista	09570812	75,0000	m ²	32,67



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA H – CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA PADRÃO POPULAR

Especificação: Residência construída sobre palafita, inclusive banheiro; fechamento em painéis de madeira mista, com mata-junta, fixados em estrutura de madeira; sem forração; pintura com tinta esmalte; esquadrias rústicas de madeira; piso de tábuas; cobertura em telhas cerâmica sobre madeiramento serrado; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Área Construída: **48,00 m²** Pé-direito: **2,50 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	80,0000	m ²	1,07	85,60
Locação da obra	02595811	48,0000	m ²	1,80	86,40
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	172,00
SUPERESTRUTURA					
Palafita para residências em estruturas de madeira	Plan-028	48,0000	m ²	57,03	2.737,44
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	2.737,44
PAREDES E PAINÉIS					
Esteio serrado de madeira mista (15 x 15 cm)	Plan-073	6,0000	m	62,61	375,66
Painel em tábua de madeira mista	02825812	130,5000	m ²	31,30	4.084,65
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	4.460,31
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	63,0000	m ²	43,10	2.715,30
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	9,0000	m	12,65	113,85
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 3 a 7 m	06110811	63,0000	m ²	41,57	2.618,91
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	5.448,06
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela basculante de madeira rústica 60 x 40 p/ banheiro	Plan-018	1,0000	un	47,49	47,49
Janela rústica de madeira de lei 1,00 x 1,20 m, sem batente	08550812-B	4,0000	un	89,82	359,28
Porta rústica de madeira de lei 60 x 210 cm, sem batente	08210811-F	1,0000	un	88,34	88,34
Porta rústica de madeira de lei 80 x 210 cm, sem batente	08210811-D	2,0000	un	121,31	242,62
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	737,73
REVESTIMENTOS					
Pintura com tinta esmalte em esquadria de madeira	09910841	213,3500	m ²	7,13	1.521,19
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	1.521,19
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2	02520822	1,0000	m	117,84	117,84
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
Instalações hidrossanitárias - banheiro casa de madeira padrão popular	Plan-023	1,0000	cj	564,62	564,62
Instalações hidrossanitárias - cozinha casa de madeira padrão popular	Plan-108	1,0000	cj	299,82	299,82
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,1300	m ²	141,73	160,15
Reservatório d'água de plástico de 500 l, incluindo suporte	15450831	1,0000	un	609,11	609,11
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	1.935,30
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica - casa de madeira padrão popular	Plan-021	1,0000	cj	799,39	799,39
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	799,39
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	48,0000	m ²	3,07	147,36
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	147,36



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA H – CASA DE MADEIRA SOBRE PALAFITA PADRÃO POPULAR

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
Valor Total da Construção: R\$					17.958,78
Valor do m²: R\$					374,14

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	63,0000	m²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 6 mm	07320853	63,0000	m²	14,99
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 6 ou 8 mm	073208124	9,0000	m	30,95
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	63,0000	m²	31,48
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	63,0000	m²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	63,0000	m²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	63,0000	m²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Piso de tábua corrida	09640812	48,0000	m²	77,42
REVESTIMENTOS				
Forro de madeira de lei	09570812-A	48,0000	m²	36,45
Forro de madeira mista	09570812	48,0000	m²	32,67



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA I – CASA DE ADOBE

Especificação: Construção sobre alicerce de tijolo furado; fechamento em alvenaria de adobe em ½ vez; revestimento interno em emboço e caiação, com exceção de parte das áreas molhadas, em cimentado liso, externo em emboço e caiação; sem forração; esquadrias de madeira rústica; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento roliço; piso cimentado liso; instalações elétricas e hidrossanitárias, incluindo fossa e suporte para caixa d'água

Área Construída: **48,00 m²** Pé-direito: **2,50 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	80,0000	m ²	1,07	85,60
Locação da obra	02595811	48,0000	m ²	1,80	86,40
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	172,00
FUNDAÇÕES					
Alvenaria de embasamento com tijolo furado, esp.= 19 cm	04211824A	27,0000	m ²	35,85	967,95
Apiloamento de fundo de vala	02315882	18,0000	m ²	4,92	88,56
Escavação manual de vala	02315819	7,2000	m ³	13,12	94,46
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	1.150,97
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de tijolo de adobe	Plan-094	114,3000	m ²	13,88	1.586,48
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	1.586,48
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	63,0000	m ²	43,10	2.715,30
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	9,0000	m	12,65	113,85
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 3 a 7 m	06110811	63,0000	m ²	41,57	2.618,91
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	5.448,06
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela basculante de madeira rústica 60 x 40 p/ banheiro	Plan-018	1,0000	un	47,49	47,49
Janela rústica de madeira de lei 1,00 x 1,20 m, com batente	08550812-A	4,0000	un	144,49	577,96
Porta rústica de madeira de lei 60 x 210 cm, com batente	08210811-C	1,0000	un	144,25	144,25
Porta rústica de madeira de lei 80 x 210 cm, com batente	08210811-A	2,0000	un	178,46	356,92
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	1.126,62
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	6,3200	m ³	13,61	86,02
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	42,1500	m ²	19,94	840,47
Piso cimentado liso	02753811	42,1500	m ²	14,19	598,11
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	42,1500	m ²	11,98	504,96
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	2.029,55
REVESTIMENTOS					
Caiação em parede externa	09910811	69,2500	m ²	3,12	216,06
Caiação em parede interna	09910812	147,1600	m ²	2,51	369,37
Emboço / massa única para parede interna	097058212	159,3500	m ²	11,05	1.760,82
Emboço / massa única para parede externa	097058221	69,2500	m ²	16,02	1.109,39
Revestimento em cimentado liso	02753811-A	12,1900	m ²	14,19	172,98
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	3.628,61
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2	02520822	1,0000	m	117,84	117,84
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
Instalações hidrossanitárias - área de serviço padrão popular	Plan-102	1,0000	cj	275,43	275,43
Instalações hidrossanitárias - banheiro padrão popular	Plan-100	1,0000	cj	901,15	901,15

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

20 / 68



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA I – CASA DE ADOBE

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Instalações hidrossanitárias - cozinha padrão popular	Plan-101	1,0000	cj	467,87	467,87
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,1300	m²	141,73	160,15
Reservatório d'água de plástico de 500 l, incluindo suporte	15450831	1,0000	un	609,11	609,11
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	2.715,31
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica - casa padrão popular	Plan-001	1,0000	cj	2.054,64	2.054,64
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	2.054,64
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	48,0000	m²	3,07	147,36
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	147,36
Valor Total da Construção: R\$					20.059,61
Valor do m²: R\$					417,91

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	63,0000	m²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	63,0000	m²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	9,0000	m	29,62
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	63,0000	m²	31,48
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	63,0000	m²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	63,0000	m²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	63,0000	m²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Piso cerâmico 30 x 30 cm	09606822	42,1500	m²	21,90



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA J – CASA DE TAIPA / PAU-A-PIQUE / PALHA

Especificação: Construção com estrutura em esteios de madeira; com fechamento e divisórias em painéis de madeira mista roliça justaposta; revestimento em emboço de barro (taipa); cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento roliço; esquadrias em madeira rústica; piso em tábuas de 3ª

Área Construída: **36,00 m²** Pé-direito: **2,50 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	65,0000	m ²	1,07	69,55
Locação da obra	02595811	36,0000	m ²	1,80	64,80
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	134,35
SUPERESTRUTURA					
Esteio de madeira mista roliça altura 4,0 m	Plan-059	6,0000	un	109,17	655,02
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	655,02
PAREDES E PAINÉIS					
Painel de madeira mista roliça justaposta (parede externa)	Plan-079	63,7000	m ²	33,55	2.137,14
Painel de madeira mista roliça justaposta (parede interna)	Plan-078	24,7500	m ²	33,55	830,36
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	2.967,50
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	49,5000	m ²	43,10	2.133,45
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	9,0000	m	12,65	113,85
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	49,5000	m ²	20,50	1.014,75
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	3.262,05
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela rústica de madeira de lei 1,00 x 1,20 m, sem batente	08550812-B	3,0000	un	89,82	269,46
Porta rústica de madeira de lei 70 x 210 cm, sem batente	08210811-E	1,0000	un	95,41	95,41
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	364,87
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	4,6500	m ³	13,61	63,29
Piso em tábuas de madeira mista	09640812-B	31,0000	m ²	30,89	957,59
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	1.020,88
REVESTIMENTOS					
Emboçamento de parede externa com barro	Plan-086	62,5000	m ²	6,56	410,00
Emboçamento de parede interna com barro	Plan-089	49,5000	m ²	6,56	324,72
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	734,72
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	36,0000	m ²	3,07	110,52
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	110,52
				Valor Total da Construção: R\$	9.249,90
				Valor do m²: R\$	256,94



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA J – CASA DE TAIPA / PAU-A-PIQUE / PALHA

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
SUPERESTRUTURA				
Palafita para construções rurais em estruturas de madeira	Plan-058	36,0000	m²	43,09
PAREDES E PAINÉIS				
Divisória interna de palha	Plan-091	24,7500	m²	30,04
Fechamento lateral de palha	Plan-092	63,7000	m²	30,04
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	49,5000	m²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	49,5000	m²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	9,0000	m	29,62
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	49,5000	m²	31,48
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	49,5000	m²	17,76
PAVIMENTAÇÕES				
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	31,0000	m²	19,94
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
Conjunto de instalação elétrica para depósito	Plan-007	1,0000	cj	250,41



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA K – COBERTURA DE MÉDIO PORTE

Especificação: Construção com vãos abertos; sem forração; fundações em bloco de concreto armado; pilares de concreto armado; cobertura de telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso cimentado rústico; instalações elétricas

Área Construída: **70,00 m²** **3,50**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	108,0000	m ²	1,07	115,56
Locação da obra	02595811	70,0000	m ²	1,80	126,00
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	241,56
FUNDAÇÕES					
Apiloamento de fundo de vala	02315882	1,6000	m ²	4,92	7,87
Concreto armado para fundações	33108140-A	1,1200	m ³	1.037,03	1.161,47
Escavação manual de vala	02315819	1,1200	m ³	13,12	14,69
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	1.184,04
SUPERESTRUTURA					
Concreto armado para vigas e pilares	33108142-A	1,3000	m ³	1.543,46	2.006,50
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	2.006,50
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	99,7600	m ²	43,10	4.299,66
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	11,6000	m	12,65	146,74
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 7 a 10 m	06110812	99,7600	m ²	46,07	4.595,94
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	9.042,34
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	10,5000	m ³	13,61	142,91
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	70,0000	m ²	19,94	1.395,80
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	1.538,71
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica para cobertura de médio porte	Plan-005	1,0000	cj	636,45	636,45
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	636,45
				Valor Total da Construção: R\$	14.649,59
				Valor: R\$/m	209,28

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
SUPERESTRUTURA				
Esteio de madeira de lei altura 5,0 m	Plan-052	10,0000	un	165,17
Esteio de madeira de lei serrada (20 x 20 cm) com 5 m de altura	Plan-050	10,0000	un	228,32
COBERTURA				
Cobertura com telha de fibrocimento e = 6 mm	07320853	99,7600	m ²	14,99
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 6 ou 8 mm	073208124	11,6000	m	30,95
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	06110831	99,7600	m ²	31,48
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	99,7600	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	99,7600	m ²	14,66



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA L – GARAGEM / VARANDA / QUIOSQUE

Especificação: Construção com vãos abertos; sem forração; instalações elétricas; cobertura de telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado, apoiada em pilares de concreto armado; piso cerâmico

Referência: **24,00 m²** Pé-direito: **2,50 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	48,0000	m ²	1,07	51,36
Locação da obra	02595811	24,0000	m ²	1,80	43,20
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	94,56
FUNDAÇÕES					
Apiloamento de fundo de vala	02315882	0,9600	m ²	4,92	4,72
Concreto armado para fundações	33108140-A	0,4800	m ³	1.037,03	497,77
Escavação manual de vala	02315819	0,4800	m ³	13,12	6,30
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	508,80
SUPERESTRUTURA					
Concreto armado para vigas e pilares	33108142-A	0,6000	m ³	1.543,46	926,08
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	926,08
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	37,4400	m ²	43,10	1.613,66
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	7,2000	m	12,65	91,08
Estrutura de madeira para telha cerâmica ancorada em laje ou parede	06110814	37,4400	m ²	35,58	1.332,12
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	3.036,86
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	3,6000	m ³	13,61	49,00
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	24,0000	m ²	19,94	478,56
Piso cerâmico 30 x 30 cm	09606822	24,0000	m ²	21,90	525,60
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	24,0000	m ²	11,98	287,52
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	1.340,68
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica para cobertura simples	Plan-006	1,0000	cj	237,23	237,23
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	237,23
Valor Total da Construção:				R\$	6.144,20
Valor do m²:				R\$	256,01



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA L – GARAGEM / VARANDA / QUIOSQUE

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
SUPERESTRUTURA				
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 30 cm	04211818	4,5000	m ²	131,33
Esteio de madeira de lei roliça altura 4,0 m	Plan-044	6,0000	un	133,97
Esteio de madeira de lei serrada (20 x 20 cm) com 4 m de altura	Plan-049	6,0000	un	184,49
Esteio de madeira mista roliça altura 4,0 m	Plan-059	6,0000	un	109,17
Esteio serrado de madeira mista (15 x 15 cm)	Plan-073	6,0000	m	62,61
Palafita para construções rurais em estruturas de madeira	Plan-058	24,0000	m ²	43,09
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	37,4400	m ²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	37,4400	m ²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	7,2000	m	29,62
Estrutura de madeira p/ telha fibrocimento e outras, ancorada em laje ou parede	06110834	37,4400	m ²	20,21
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	37,4400	m ²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	37,4400	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	37,4400	m ²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Piso cimentado liso	02753811	24,0000	m ²	14,19
Piso de ardósia 30 x 30 cm	096358151	24,0000	m ²	31,78



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA M – GALPÃO

Especificação: Construção com fundações em estaca tipo broca e vigas baldrame em concreto armado; estrutura, vigas e pilares, em concreto armado; revestimento interno em chapisco, emboço e pintura látex PVA, externo em chapisco, emboço e pintura látex acrílica; sem forração; esquadrias em aço com pintura esmalte; instalações elétricas; alvenaria de tijolo furado ½ vez; cobertura em telhas cerâmicas sobre estrutura metálica; piso cimentado liso

Área Construída: **96,00 m²** Pé-direito: **4,50 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	140,0000	m ²	1,07	149,80
Locação da obra	02595811	96,0000	m ²	1,80	172,80
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	322,60
FUNDAÇÕES					
Apiloamento de fundo de vala	02315882	16,0000	m ²	4,92	78,72
Concreto armado para fundações	33108140-A	1,2000	m ³	1.037,03	1.244,44
Escavação manual de vala	02315819	6,4000	m ³	13,12	83,97
Estaca de concreto armado tipo broca, Ø 25 cm	02465811	30,0000	m	29,32	879,60
Reaterro apiloado de vala	02315871	1,9200	m ³	13,61	26,13
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	2.312,86
SUPERESTRUTURA					
Concreto armado para vigas e pilares	33108142-A	2,5500	m ³	1.543,46	3.935,82
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	3.935,82
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	174,1000	m ²	48,27	8.403,81
Verga de concreto armado	04085811	0,1800	m ³	1.042,92	187,73
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	8.591,53
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	130,5600	m ²	43,10	5.627,14
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	13,6000	m	12,65	172,04
Estrutura de aço para cobertura de telha cerâmica	05125851-B	130,6000	m ²	140,14	18.302,28
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	24.101,46
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela de aço tipo veneziana de correr de baixa densidade 1,00 x 1,20	08510813	4,0000	un	156,15	624,60
Portão em chapa de aço canaletado	08110831	12,0000	m ²	142,35	1.708,20
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	2.332,80
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	13,5200	m ³	13,61	184,01
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	90,1500	m ²	19,94	1.797,59
Piso cimentado liso	02753811	90,1500	m ²	14,19	1.279,23
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	90,1500	m ²	11,98	1.080,00
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	4.340,82
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	174,1000	m ²	2,85	496,19
Chapisco para parede interna	09705811	174,1000	m ²	2,85	496,19
Emboço / massa única para parede interna	097058212	174,1000	m ²	11,05	1.923,81
Emboço / massa única para parede externa	097058221	174,1000	m ²	16,02	2.789,08
Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro	09975841	60,0000	m ²	10,27	616,20
Pintura látex acrílica	099108111	174,1000	m ²	5,11	889,65
Pintura látex PVA	099108101	174,1000	m ²	4,88	849,61

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

27 / 68



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA M – GALPÃO

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
REVESTIMENTOS					
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	8.060,72
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica para galpão	Plan-004	1,0000	cj	1.676,51	1.676,51
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	1.676,51
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	96,0000	m ²	3,07	294,72
Passeio em concreto / calçada de proteção	02752811	25,4400	m ²	37,64	957,56
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	1.252,28
Valor Total da Construção:				R\$	56.927,40
Valor do m²:				R\$	592,99

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
PAREDES E PAINÉIS				
Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 9 cm	04221812	174,1000	m ²	36,75
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	174,1000	m ²	18,99
COBERTURA				
Cobertura com telha de fibrocimento e = 6 mm	07320853	130,5600	m ²	14,99
Cobertura com telha de zinco	07410826	130,5600	m ²	27,50
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 6 ou 8 mm	073208124	13,6000	m	30,95
Estrutura de aço para cobertura de telha de zinco, fibrocimento e outras	05125851-A	130,6000	m ²	113,19
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 7 a 10 m	06110812	130,6000	m ²	46,07
Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 15 m	06110832	130,6000	m ²	37,17



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA N – DEPÓSITO

Especificação: Construção sem divisórias; fundação de embasamento com tijolo furado; revestimento em chapisco e emboço, pintura interna latex PVA e externa latéx acrílica; sem forração; esquadrias de aço de baixa densidade; instalações elétricas; alvenaria de tijolo furado em ½ vez; cobertura de telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso cerâmico

Área Construída: **24,00 m²** Pé-direito: **2,50 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	48,0000	m ²	1,07	51,36
Locação da obra	02595811	24,0000	m ²	1,80	43,20
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	94,56
FUNDAÇÕES					
Alvenaria de embasamento com tijolo furado, esp.= 19 cm	04211824A	12,0000	m ²	35,85	430,20
Apiloamento de fundo de vala	02315882	8,0000	m ²	4,92	39,36
Escavação manual de vala	02315819	3,2000	m ³	13,12	41,98
Reaterro apiloado de vala	02315871	0,9600	m ³	13,61	13,07
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	524,61
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	50,9000	m ²	48,27	2.456,94
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	2.456,94
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	35,0000	m ²	43,10	1.508,50
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	7,0000	m	12,65	88,55
Estrutura de madeira para telha cerâmica ancorada em laje ou parede	06110814	35,0000	m ²	35,58	1.245,30
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	2.842,35
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Janela de aço tipo veneziana de correr de baixa densidade 1,00 x 1,20	08510813	1,0000	un	156,15	156,15
Porta interna de madeira laminada para pintura, 70 x 210 cm	08210832-A	1,0000	un	217,10	217,10
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	373,25
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	3,0000	m ³	13,61	40,83
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	21,0900	m ²	19,94	420,53
Piso cerâmico 30 x 30 cm	09606822	21,0900	m ²	21,90	461,87
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	21,0900	m ²	11,98	252,66
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	1.175,89
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	52,4000	m ²	2,85	149,34
Chapisco para parede interna	09705811	49,4000	m ²	2,85	140,79
Emboço / massa única para parede interna	097058212	49,4000	m ²	11,05	545,87
Emboço / massa única para parede externa	097058221	52,4000	m ²	16,02	839,45
Pintura látex acrílica	099108111	52,4000	m ²	5,11	267,76
Pintura látex PVA	099108101	49,4000	m ²	4,88	241,07
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	2.184,28
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica para depósito	Plan-007	1,0000	cj	250,41	250,41
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	250,41
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	24,0000	m ²	3,07	73,68



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA N – DEPÓSITO

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Passoio em concreto / calçada de proteção	02752811	11,0000	m ²	37,64	414,04
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	487,72
Valor Total da Construção:				R\$	10.390,02
Valor do m ² :				R\$	432,92

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
SUPERESTRUTURA				
Palafita para construções rurais em estruturas de madeira	Plan-058	24,0000	m ²	43,09
PAREDES E PAINÉIS				
Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 9 cm	04221812	50,9000	m ²	36,75
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	50,9000	m ²	18,99
Painel com mourão e placa pré-fabricada de concreto armado	02821811-A	50,9000	m ²	71,83
Painel em chapa compensada	02825821	50,9000	m ²	33,34
Painel em tábuas de madeira de lei	02825812-A	50,9000	m ²	59,01
Painel em tábuas de madeira mista	02825812	50,9000	m ²	31,30
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	35,0000	m ²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	35,0000	m ²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	7,0000	m	29,62
Estrutura de madeira p/ telha fibrocimento e outras, ancorada em laje ou parede	06110834	35,0000	m ²	20,21
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	35,0000	m ²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	35,0000	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	35,0000	m ²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Piso cimentado liso	02753811	21,0900	m ²	14,19



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA O – UNIDADE SANITÁRIA

Especificação: Construção sobre alicere de tijolo furado; sem forração; porta rústica de madeira; fossa negra; fechamento em alvenaria de tijolo furado ½ vez; revestimento interno e externo em chapisco, emboço e caiação; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; piso de concreto.

Área Construída: **2,89 m²** Pé-direito: **2,20 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	13,7000	m ²	1,07	14,66
Locação da obra	02595811	2,8900	m ²	1,80	5,20
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	19,86
FUNDAÇÕES					
Alvenaria de embasamento com tijolo furado, esp.= 19 cm	04211824A	2,0400	m ²	35,85	73,13
Apiloamento de fundo de vala	02315882	1,3600	m ²	4,92	6,69
Escavação manual de vala	02315819	0,2700	m ³	13,12	3,54
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	83,37
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	12,3800	m ²	48,27	597,58
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	597,58
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	4,4100	m ²	43,10	190,07
Estrutura de madeira para telha cerâmica ancorada em laje ou parede	06110814	4,4100	m ²	35,58	156,91
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	346,98
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Porta rústica de madeira de lei 60 x 210 cm, com batente	08210811-C	1,0000	un	144,25	144,25
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	144,25
PAVIMENTAÇÕES					
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	02520811-A	1,9600	m ²	141,73	277,79
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	277,79
REVESTIMENTOS					
Caiação em parede externa	09910811	13,7000	m ²	3,12	42,74
Caiação em parede interna	09910812	11,9000	m ²	2,51	29,87
Chapisco em parede externa	09705811-A	13,7000	m ²	2,85	39,04
Chapisco para parede interna	09705811	11,9000	m ²	2,85	33,91
Emboço / massa única para parede interna	097058212	11,9000	m ²	11,05	131,49
Emboço / massa única para parede externa	097058221	13,7000	m ²	16,02	219,47
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	496,54
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	2,0000	m	91,88	183,76
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	183,76
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	2,8900	m ²	3,07	8,87
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	8,87
				Valor Total da Construção: R\$	2.159,01
				Valor do m²: R\$	747,06



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA O – UNIDADE SANITÁRIA

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
PAREDES E PAINÉIS				
Alvenaria de tijolo de adobe	Plan-094	12,3800	m ²	13,88
Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 9 cm	04221812	12,3800	m ²	36,75
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	12,3800	m ²	18,99
Painel em tábua de madeira mista	02825812	12,3800	m ²	31,30
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	4,4100	m ²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	4,4100	m ²	8,94
Estrutura de madeira p/ telha fibrocimento e outras, ancorada em laje ou parede	06110834	4,4100	m ²	20,21
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	4,4100	m ²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	4,4100	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	4,4100	m ²	14,66
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				
Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade 60 x 210 cm	08110841-B	-1,0000	un	159,78
Porta rústica de madeira de lei 60 x 210 cm, sem batente	08210811-F	1,0000	un	88,34
PAVIMENTAÇÕES				
Piso cimentado liso	02753811	1,9600	m ²	14,19
Piso em tábuas de madeira mista	09640812-B	1,9600	m ²	30,89
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	1,9600	m ²	11,98



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA P – PAIOL

Especificação: Construção sem divisórias; esquadria rústica em madeira de lei; fechamento lateral em tábua de madeira de lei; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; apoiada em esteios de madeira de lei; piso em tábuas de madeira de lei.

Área Construída: **20,00 m²** Pé-direito: **2,10 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	42,0000	m ²	1,07	44,94
Locação da obra	02595811	20,0000	m ²	1,80	36,00
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	80,94
SUPERESTRUTURA					
Esteio de madeira de lei roliça altura 4,0 m	Plan-044	4,0000	un	133,97	535,88
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	535,88
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	6,2200	m ²	48,27	300,24
Painel em tábua de madeira de lei	02825812-A	36,0000	m ²	59,01	2.124,36
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	2.424,60
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	30,0000	m ²	43,10	1.293,00
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	6,0000	m	12,65	75,90
Estrutura de madeira para telha cerâmica ancorada em laje ou parede	06110814	30,0000	m ²	35,58	1.067,40
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	2.436,30
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Esquadria rústica de madeira de lei, sem batente	08210811-G	4,2000	m ²	65,00	273,00
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	273,00
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	8,0000	m ³	13,61	108,88
Piso em tábuas de madeira de lei	09640812A	19,0000	m ²	50,63	961,97
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	1.070,85
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	20,0000	m ²	3,07	61,40
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	61,40
				Valor Total da Construção: R\$	6.882,97
				Valor do m²: R\$	344,15



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA P – PAIOL

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
SUPERESTRUTURA				
Palafita para construções rurais em estruturas de madeira	Plan-058	20,0000	m ²	43,09
PAREDES E PAINÉIS				
Painel de madeira de lei roliça justaposta	Plan-054	36,0000	m ²	105,79
Painel de madeira mista roliça justaposta (parede externa)	Plan-079	36,0000	m ²	33,55
Painel em tábuas de madeira mista	02825812	36,0000	m ²	31,30
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	30,0000	m ²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	30,0000	m ²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	6,0000	m	29,62
Estrutura de madeira p/ telha fibrocimento e outras, ancorada em laje ou parede	06110834	30,0000	m ²	20,21
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	30,0000	m ²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	30,0000	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	30,0000	m ²	14,66
PAVIMENTAÇÕES				
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	19,0000	m ²	19,94
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
Conjunto de instalação elétrica simples para fins diversos	Plan-087	1,0000	cj	56,30



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA R – CHIQUEIRO

Especificação: Construção sem divisórias; cobertura em telhas de fibrocimento sobre madeiramento serrado; apoiada em esteios de madeira de lei; fechamento de tijolo maciço 1/2 vez (altura de 1,20 m); revestimento interno e externo em chapisco e emboço; piso cimentado rústico

Área Construída: **16,50 m²** **1,80**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	37,1000	m ²	1,07	39,70
Locação da obra	02595811	16,5000	m ²	1,80	29,70
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	69,40
SUPERESTRUTURA					
Esteio de madeira de lei altura 3,30 m	Plan-043	4,0000	un	112,13	448,52
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	448,52
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	24,1200	m ²	48,27	1.164,27
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	1.164,27
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	25,8000	m ²	43,10	1.111,98
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	6,0000	m	12,65	75,90
Estrutura de madeira para telha cerâmica ancorada em laje ou parede	06110814	25,8000	m ²	35,58	917,96
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	2.105,84
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Esquadria rústica de madeira de lei, sem batente	08210811-G	1,4400	m ²	65,00	93,60
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	93,60
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	2,4800	m ³	13,61	33,75
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	16,5000	m ²	19,94	329,01
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	362,76
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	18,2400	m ²	2,85	51,98
Chapisco para parede interna	09705811	30,0000	m ²	2,85	85,50
Emboço / massa única para parede interna	097058212	30,0000	m ²	11,05	331,50
Emboço / massa única para parede externa	097058221	18,2400	m ²	16,02	292,20
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	761,19
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	16,5000	m ²	3,07	50,66
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	50,66
				Valor Total da Construção: R\$	5.056,24
				Valor do m³: R\$	306,44



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA R – CHIQUEIRO

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
SUPERESTRUTURA				
Palafita para construções rurais em estruturas de madeira	Plan-058	16,5000	m ²	43,09
PAREDES E PAINÉIS				
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	24,1200	m ²	18,99
Painel de madeira de lei roliça justaposta	Plan-054	24,1200	m ²	105,79
Painel de madeira mista roliça justaposta (parede interna)	Plan-078	24,1200	m ²	33,55
Painel em tábuas de madeira de lei	02825812-A	24,1200	m ²	59,01
Painel em tábuas de madeira mista	02825812	24,1200	m ²	31,30
Tela mangueiro 3" altura 0,90 a 1,20 m	Plan-010	24,1200	m	6,77
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	25,8000	m ²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	25,8000	m ²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	6,0000	m	29,62
Estrutura de madeira p/ telha fibrocimento e outras, ancorada em laje ou parede	06110834	25,8000	m ²	20,21
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	25,8000	m ²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	25,8000	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	25,8000	m ²	14,66
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
Conjunto de instalação elétrica simples para fins diversos	Plan-087	1,0000	cj	56,30



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA S – GALINHEIRO

Especificação: Construção sem divisórias, esquadria rústica em madeira de lei; cobertura em telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado; apoiada em esteios de madeira de lei; fechamento misto com alvenaria de tijolo maciço ½ vez, c/ revestimento interno e externo em chapisco e emboço, e tela de galinheiro; piso em cimentado rústico.

Referência: 16,50 m² Pé-direito: 1,80 m

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	37,1000	m ²	1,07	39,70
Locação da obra	02595811	16,5000	m ²	1,80	29,70
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	69,40
SUPERESTRUTURA					
Esteio de madeira de lei altura 3,30 m	Plan-043	4,0000	un	112,13	448,52
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	448,52
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	7,7000	m ²	48,27	371,68
Tela de galinheiro 2" altura 1,50 a 1,80 m	Plan-008	16,0000	m	5,74	91,84
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	463,52
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	25,8000	m ²	43,10	1.111,98
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	6,0000	m	12,65	75,90
Estrutura de madeira para telha cerâmica ancorada em laje ou parede	06110814	25,8000	m ²	35,58	917,96
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	2.105,84
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Esquadria rústica de madeira de lei, sem batente	08210811-G	1,0800	m ²	65,00	70,20
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	70,20
PAVIMENTAÇÕES					
Aterro manual apiloado	02315871-A	2,4800	m ³	13,61	33,75
Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	02710862	16,5000	m ²	19,94	329,01
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	362,76
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	8,0000	m ²	2,85	22,80
Chapisco para parede interna	09705811	7,4000	m ²	2,85	21,09
Emboço / massa única para parede interna	097058212	7,4000	m ²	11,05	81,77
Emboço / massa única para parede externa	097058221	8,0000	m ²	16,02	128,16
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	253,82
SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
Limpeza geral da obra	08895811A	16,5000	m ²	3,07	50,66
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$	50,66
				Valor Total da Construção: R\$	3.824,72
				Valor do m²: R\$	231,80



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA S – GALINHEIRO

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
SUPERESTRUTURA				
Palafita para construções rurais em estruturas de madeira	Plan-058	16,5000	m ²	43,09
PAREDES E PAINÉIS				
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	7,7000	m ²	18,99
Painel em tábua de madeira de lei	02825812-A	7,7000	m ²	59,01
Painel em tábua de madeira mista	02825812	7,7000	m ²	31,30
COBERTURA				
Cobertura de palha	Plan-057	25,8000	m ²	12,28
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	25,8000	m ²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	6,0000	m	29,62
Estrutura de madeira p/ telha fibrocimento e outras, ancorada em laje ou parede	06110834	25,8000	m ²	20,21
Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	Plan-095	25,8000	m ²	17,76
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	25,8000	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	25,8000	m ²	14,66
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
Conjunto de instalação elétrica simples para fins diversos	Plan-087	1,0000	cj	56,30



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA T – COCHO

Especificação: Construção em vãos abertos; cobertura de telhas cerâmicas sobre madeiramento serrado, apoiada em esteios de madeira de lei serrada; cocho em concreto pré-fabricado.

Área Construída: **8,75 m²** Pé-direito: **2,00 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	24,7500	m ²	1,07	26,48
Locação da obra	02595811	8,7500	m ²	1,80	15,75
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	42,23
SUPERESTRUTURA					
Esteio de madeira de lei serrada (20 x 20 cm) com 4 m de altura	Plan-049	2,0000	un	184,49	368,98
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	368,98
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	14,1900	m ²	43,10	611,59
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	4,3000	m	12,65	54,40
Estrutura de madeira para telha cerâmica ancorada em laje ou parede	06110814	14,1900	m ²	35,58	504,88
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	1.170,86
CONSTRUÇÕES RURAIS					
Cocho de concreto pré-fabricado	Plan-060	3,0000	m	46,40	139,20
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES RURAIS				R\$	139,20
Valor Total da Construção:				R\$	1.721,28
Valor do m²:				R\$	196,72

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
SUPERESTRUTURA				
Esteio de madeira de lei roliça altura 4,0 m	Plan-044	2,0000	un	133,97
Esteio de madeira mista roliça altura 4,0 m	Plan-059	2,0000	un	109,17
COBERTURA				
Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	07320852	14,1900	m ²	8,94
Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	073208102	4,3000	m	29,62
Estrutura de madeira p/ telha fibrocimento e outras, ancorada em laje ou parede	06110834	14,1900	m ²	20,21
Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	Plan-055	14,1900	m ²	20,50
Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	Plan-056	14,1900	m ²	14,66
CONSTRUÇÕES RURAIS				
Cocho de madeira serrada	Plan-045	3,0000	m	50,94
Cocho de plástico	Plan-029	3,0000	m	96,71



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA U – MURO / MURETA

Especificação: MURO - Construído sobre baldrame de concreto armado; pilaretes de concreto a cada 2,50 m; alvenaria de tijolo furado de ½ vez; revestimento em chapisco, emboço e pintura.
MURETA - Construída em alvenaria de tijolo furado de 1 vez; revestimento superior cerâmico e lateral em chapisco, emboço e pintura

Área Construída: **20,00** m² Pé-direito: m

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
FUNDAÇÕES					
Apiloamento de fundo de vala	02315882	4,0000	m ²	4,92	19,68
Concreto armado para fundações	33108140-A	0,3500	m ³	1.037,03	362,96
Escavação manual de vala	02315819	1,6000	m ³	13,12	20,99
Reaterro apiloado de vala	02315871	0,4800	m ³	13,61	6,53
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	410,17
SUPERESTRUTURA					
Concreto armado para vigas e pilares	33108142-A	0,4000	m ³	1.543,46	617,38
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	617,38
PAREDES E PAINÉIS					
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 19 cm	04211817	18,0000	m ²	89,52	1.611,36
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	1.611,36
REVESTIMENTOS					
Chapisco em parede externa	09705811-A	40,0000	m ²	2,85	114,00
Emboço / massa única para parede externa	097058221	40,0000	m ²	16,02	640,80
Pintura látex PVA	099108101	40,0000	m ²	4,88	195,20
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	950,00
Valor Total da Construção: R\$					3.588,91
Valor do m²: R\$					179,45

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
PAREDES E PAINÉIS				
Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 9 cm	04221812	18,0000	m ²	36,75
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 19 cm	04211824	18,0000	m ²	35,85
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	18,0000	m ²	18,99
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	18,0000	m ²	48,27
Painel com mourão e placa pré-fabricada de concreto armado	02821811-A	20,0000	m ²	71,83
REVESTIMENTOS				
Revestimento cerâmico linha popular	09706817-A	6,0000	m ²	21,72
Revestimento em cimentado liso	02753811-A	6,0000	m ²	14,19



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA V – POÇO E PISCINA

Especificação: POÇO - Escavação manual em terra e/ou piçarra Ø 1,20 m, até 2,00 m de profundidade, com revestimento em anel de concreto, sem mureta de proteção.
PISCINA - Construção com piso em concreto estrutural; paredes em alvenaria de tijolo furado; estrutura em pilar de concreto armado; revestimento cerâmico

Área Construída: **36,00 m³** Pé-direito: **1,00 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS					
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	02520821	1,0000	m	91,88	91,88
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				R\$	91,88
Valor Total da Construção: R\$					91,88
Valor do m²: R\$					2,55

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES				
Limpeza do terreno	02230811	48,0000	m ²	1,07
MOVIMENTO DE TERRA				
Apiloamento de fundo de vala	02315882	24,0000	m ²	4,92
Escavação manual de vala	02315819	36,0000	m ³	13,12
SUPERESTRUTURA				
Concreto armado para vigas e pilares	33108142-A	0,3000	m ³	1.543,46
PAREDES E PAINÉIS				
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	27,0000	m ²	18,99
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	3,7698	m ²	48,27
Emboço / massa única para parede interna	097058212	3,7698	m ²	11,05
PAVIMENTAÇÕES				
Concreto estrutural virado em obra 10 MPa	033108140	2,4000	m ³	363,93
Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	09605815	24,0000	m ²	11,98
REVESTIMENTOS				
Chapisco em parede externa	09705811-A	30,0000	m ²	2,85
Emboço / massa única para parede externa	097058221	30,0000	m ²	16,02
Piso de ardósia 30 x 30 cm	096358151	54,0000	m ²	31,78
Revestimento cerâmico extra	09706817	54,0000	m ²	38,62
Revestimento de poço de água, Ø 1,20 m, com anéis de concreto	02520844	1,0000	m	254,75
Revestimento de poço, Ø 1,20 m, c/ alvenaria de tijolo maciço, prof. até 2 m	02520841	1,0000	m	278,65
Revestimento em fibra	Plan-026	54,0000	m ²	204,10
Revestimento em vinil	Plan-027	54,0000	m ²	96,20
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS / APARELHOS E METAIS				
Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2 m	02520822	1,0000	m	117,84
Tampa pré-moldada de concreto armado p/ poço e outros, Ø 1,20 m, esp. 5 cm	Plan-022	1,0000	un	69,97
SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
Passeio em concreto / calçada de proteção	02752811	13,4400	m ²	37,64
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS				
Poço semi-artesiano	Plan-115	1,0000	m	395,00



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA W – VEDAÇÕES E ACABAMENTOS

Especificação: Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp. 9 cm, com chapisco, emboço/massa única e pintura em parede interna e externa.

Nota: Valor unitário conforme soma das composições 04211823, 09705811, 09705811-A, 097058212, 097058221 e 099108101, 099108111.

Área Construída: **1,00 m²** Pé-direito: m

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
REVESTIMENTOS					
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	04211823	1,0000	m ²	18,99	18,99
Chapisco para parede interna	09705811	1,0000	m ²	2,85	2,85
Emassamento de parede interna com massa PVA	09906831	1,0000	m ²	5,12	5,12
Emboço / massa única para parede interna	097058212	1,0000	m ²	11,05	11,05
Pintura látex PVA	099108101	1,0000	m ²	4,88	4,88
SUBTOTAL DO GRUPO: REVESTIMENTOS				R\$	42,89
Valor Total da Construção: R\$					42,89
Valor do m²: R\$					42,89

COMPOSIÇÕES A SEREM CONSIDERADAS, TENDO EM VISTA AS VARIAÇÕES DA PLANILHA

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)
REVESTIMENTOS				
Alvenaria de tijolo de adobe	Plan-094	1,0000	m ²	13,88
Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 19 cm	042218112	1,0000	m ²	37,45
Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 9 cm	04221812	1,0000	m ²	36,75
Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 19 cm	04211824	1,0000	m ²	35,85
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 19 cm	04211817	1,0000	m ²	89,52
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 30 cm	04211818	1,0000	m ²	131,33
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 5,7 cm	04211811	1,0000	m ²	24,42
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	1,0000	m ²	48,27
Caiação em parede externa	09910811	1,0000	m ²	3,12
Caiação em parede interna	09910812	1,0000	m ²	2,51
Chapisco em parede externa	09705811-A	1,0000	m ²	2,85
Chapisco em teto	09505811	1,0000	m ²	4,66
Emassamento de parede externa com massa acrílica	09906821	1,0000	m ²	7,21
Emboçamento de parede externa com barro	Plan-086	1,0000	m ²	6,56
Emboçamento de parede interna com barro	Plan-089	1,0000	m ²	6,56
Emboço / massa única para parede externa	097058221	1,0000	m ²	16,02
Emboço em teto	09505822	1,0000	m ²	12,59
Pintura látex acrílica	099108111	1,0000	m ²	5,11



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

TABELA X – DIVERSOS

Especificação: APRISCO 1 - Construção sobre palafita em estrutura de madeira de lei, cobertura em telha cerâmica; instalação elétrica; fechamento misto, madeira de lei (h=1,5m) e tela de alamedado, piso em ripas de madeira de lei.

Área Construída: **256,00** Pé-direito: **0,00 m**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					
Limpeza do terreno	02230811	560,0000	m ²	1,07	599,20
Locação da obra	02595811	256,0000	m ²	1,80	460,80
SUBTOTAL DO GRUPO: SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$	1.060,00
FUNDAÇÕES					
Escavação manual de vala	02315819	5,8000	m ³	13,12	76,10
SUBTOTAL DO GRUPO: FUNDAÇÕES				R\$	76,10
SUPERESTRUTURA					
Esteio de madeira de lei serrada (20 x 20 cm) com 4 m de altura	Plan-049	40,0000	un	184,49	7.379,60
SUBTOTAL DO GRUPO: SUPERESTRUTURA				R\$	7.379,60
PAREDES E PAINÉIS					
Peitoril para aprisco em madeira serrada	Plan-047	120,0000	m ²	20,15	2.418,00
Tela para fechamento tipo alamedado	Plan-053	80,0000	m	45,19	3.615,20
SUBTOTAL DO GRUPO: PAREDES E PAINÉIS				R\$	6.033,20
COBERTURA					
Cobertura com telha cerâmica tipo plan	07320833	297,0000	m ²	43,10	12.800,70
Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	073208151	33,0000	m	12,65	417,45
Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 7 a 10 m	06110812	297,0000	m ²	46,07	13.682,79
SUBTOTAL DO GRUPO: COBERTURA				R\$	26.900,94
PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS					
Porta rústica de madeira de lei 80 x 210 cm , sem batente	08210811-D	1,0000	un	121,31	121,31
SUBTOTAL DO GRUPO: PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$	121,31
PAVIMENTAÇÕES					
Piso para aprisco em madeira de lei	Plan-048	256,0000	m ²	35,03	8.967,68
SUBTOTAL DO GRUPO: PAVIMENTAÇÕES				R\$	8.967,68
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
Conjunto de instalação elétrica para cobertura simples	Plan-006	1,0000	cj	237,23	237,23
SUBTOTAL DO GRUPO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$	237,23
				Valor Total da Construção: R\$	50.776,06
				Valor do m²: R\$	198,34

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.01

ESTRADA sem pavimentação com até 4,00 metros de largura

Referência: **1,00 km**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS					
Nivelamento e conformação de plataforma de rolagem	Plan-012	4.000,0000	m²	0,09	360,00
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Motoniveladora, potência 130 HP FG - 70 Fiatallis	22.02.05	0,0005	h	173,33	0,09
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					0,09
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					0,09
1 item					
Valeta de escoamento	Plan-013	120,0000	m³	1,02	122,40
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Motoniveladora, potência 130 HP FG - 70 Fiatallis	22.02.05	0,0059	h	173,33	1,02
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					1,02
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					1,02
1 item					
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES ESPECIAIS R\$					482,40
CONSTRUÇÕES RURAIS					
Desmatamento e limpeza mecanizada	02230841	4.000,0000	m²	0,23	920,00
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Trator de esteira	22.02.02	0,0012	h	193,33	0,23
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					0,23
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					0,23
1 item					
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES RURAIS R\$					920,00
Valor Total da Construção: R\$					1.402,40
Valor do km: R\$					1.402,40



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.02

ESTRADA sem pavimentação com 4,00 até 6,00 metros de largura

Referência: **1,00 km**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS					
Nivelamento e conformação de plataforma de rolagem	Plan-012	6.000,0000	m²	0,09	540,00
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Motoniveladora, potência 130 HP FG - 70 Fiatallis	22.02.05	0,0005	h	173,33	0,09
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					0,09
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					0,09
1 item					
Valeta de escoamento	Plan-013	160,0000	m³	1,02	163,20
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Motoniveladora, potência 130 HP FG - 70 Fiatallis	22.02.05	0,0059	h	173,33	1,02
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					1,02
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					1,02
1 item					
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES ESPECIAIS R\$					703,20
CONSTRUÇÕES RURAIS					
Desmatamento e limpeza mecanizada	02230841	6.000,0000	m²	0,23	1.380,00
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Trator de esteira	22.02.02	0,0012	h	193,33	0,23
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					0,23
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					0,23
1 item					
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES RURAIS R\$					1.380,00
Valor Total da Construção: R\$					2.083,20
Valor do km: R\$					2.083,20



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.03

ATERRO mecanizado para pequenos açudes e outros fins

Referência: **1,00 m³**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	
CONSTRUÇÕES RURAIS						
Aterro mecanizado	Plan-090	1,0000	m³	3,75	3,75	
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Ajudante geral	01.01.01	0,0162	h	3,07	0,05	
Pedreiro	01.01.20	0,0054	h	6,10	0,03	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,08	
3 - EQUIPAMENTO						
Caminhão muck	22.02.03	0,0159	h	142,50	2,27	
Carregadeira com pneus	22.02.04	0,0047	h	100,00	0,47	
Motoniveladora, potência 130 HP FG - 70 Fiatallis	22.02.05	0,0006	h	173,33	0,10	
Trator de esteira	22.02.02	0,0043	h	193,33	0,83	
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					3,67	
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	3,75
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES RURAIS R\$					3,75	
Valor Total da Construção: R\$					3,75	
Valor do m³: R\$					3,75	



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.04

ESCAVAÇÃO MANUAL em terra (tipo canal de abastecimento, escavação manual de valas, etc)

Referência: 1,00 m³

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS					
Escavação manual de vala	02315819	1,0000	m ³	13,12	13,12
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	4,0000	h	3,28	13,12
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,12
1 item	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				13,12
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					13,12
Valor Total da Construção: R\$					13,12
Valor do m ³ : R\$					13,12



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.05

ESCAVAÇÃO MECANIZADA em campo aberto, solo de qualquer categoria, exceto rocha, até 2,00 m de profundidade

Referência: **1,00 m³**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS					
Escavação mecanizada até 2 m de profundidade	02315851	1,0000	m³	3,40	3,40
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Trator de esteira	22.02.02	0,0176	h	193,33	3,40
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					3,40
1 item	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				3,40
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					3,40
Valor Total da Construção: R\$					3,40
Valor do m ³ : R\$					3,40



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.06

PONTE de madeira de lei sem pilares e com encabeçamento em concreto armado

Referência: 1,00 m²

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	
CONCRETO						
Concreto armado para fundações		33108140-A	0,2100	m³	1.037,03	217,78
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Ajudante geral	01.01.01	19,4000	h	3,07	59,56	
Armador	01.01.28	6,4000	h	6,10	39,04	
Carpinteiro	01.01.03	13,0000	h	6,10	79,30	
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20	
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					242,58	
2 - MATERIAL						
Arame recozido nº 18	05.01.14	1,6000	kg	7,68	12,29	
Areia média lavada	02.01.01	0,9440	m ³	81,00	76,46	
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m ³	108,50	22,68	
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m ³	108,50	68,03	
Cimento Portland	02.02.03	254,0000	kg	0,52	132,08	
Prego 18 x 27	05.04.02	1,5000	kg	6,18	9,27	
Sarrafo de madeira mista (2,5 x 10 cm)	06.03.33	5,0000	m	1,58	7,90	
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	10,0000	m	3,19	31,90	
Vergalhão CA-50 5/16" (8 mm)	03.04.03	88,0000	kg	4,93	433,84	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					794,45	
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					1.037,03	
14 itens						
SUBTOTAL DO GRUPO: CONCRETO R\$ 217,78						
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS						
Trator de esteira		Plan-014	0,2900	h	193,33	56,07
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
3 - EQUIPAMENTO						
Trator de esteira	22.02.02	1,0000	h	193,33	193,33	
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					193,33	
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					193,33	
1 item						
Ponte de madeira de lei sem pilares de sustentação		Plan-062	1,0000	m²	266,46	266,46
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Ajudante geral	01.01.01	6,0000	h	3,07	18,42	
Carpinteiro	01.01.03	6,0000	h	6,10	36,60	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,02	
2 - MATERIAL						
Barra rosqueável ½"	05.01.16	2,2900	m	5,87	13,44	
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,1800	m ³	1.100,00	198,00	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					211,44	
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					266,46	
4 itens						
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES ESPECIAIS R\$ 322,53						
Valor Total da Construção: R\$					540,30	
Valor do m²: R\$					540,30	

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

49 / 68



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.07

PONTE de madeira de lei sem pilares e com encabeçamento em pedra-de-mão

Referência: **1,00 m²**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS					
Alvenaria de embasamento com pedra-de-mão	02470811	0,3400	m³	571,77	194,40
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	6,0000	h	6,10	36,60
Servente	01.01.23	6,0000	h	3,28	19,68
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					56,28
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,3648	m ³	81,00	29,55
Cimento Portland	02.02.03	109,5000	kg	0,52	56,94
Pedra rachão ou pedra-de-mão	02.01.17	1,1000	m ³	390,00	429,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					515,49
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 571,77
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					194,40
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS					
Trator de esteira	Plan-014	0,2900	h	193,33	56,07
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Trator de esteira	22.02.02	1,0000	h	193,33	193,33
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					193,33
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 193,33
Ponte de madeira de lei sem pilares de sustentação	Plan-062	1,0000	m²	266,46	266,46
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	6,0000	h	3,07	18,42
Carpinteiro	01.01.03	6,0000	h	6,10	36,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,02
2 - MATERIAL					
Barra rosqueável ½"	05.01.16	2,2900	m	5,87	13,44
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,1800	m ³	1.100,00	198,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					211,44
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 266,46
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES ESPECIAIS R\$					322,53
Valor Total da Construção: R\$					516,93
Valor do m²: R\$					516,93



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.08

PONTE de madeira de lei com pilares e com encabeçamento em concreto armado

Referência: 1,00 m²

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CONCRETO					
Concreto armado para fundações	33108140-A	0,2100	m ³	1.037,03	217,78
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	19,4000	h	3,07	59,56
Armador	01.01.28	6,4000	h	6,10	39,04
Carpinteiro	01.01.03	13,0000	h	6,10	79,30
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					242,58
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	1,6000	kg	7,68	12,29
Areia média lavada	02.01.01	0,9440	m ³	81,00	76,46
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m ³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m ³	108,50	68,03
Cimento Portland	02.02.03	254,0000	kg	0,52	132,08
Prego 18 x 27	05.04.02	1,5000	kg	6,18	9,27
Sarrafo de madeira mista (2,5 x 10 cm)	06.03.33	5,0000	m	1,58	7,90
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	10,0000	m	3,19	31,90
Vergalhão CA-50 5/16" (8 mm)	03.04.03	88,0000	kg	4,93	433,84
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					794,45
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					1.037,03
14 itens					
SUBTOTAL DO GRUPO: CONCRETO R\$ 217,78					
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS					
Trator de esteira	Plan-014	0,2900	h	193,33	56,07
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Trator de esteira	22.02.02	1,0000	h	193,33	193,33
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					193,33
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					193,33
1 item					
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES ESPECIAIS R\$ 428,50					
Ponte de madeira de lei com pilares de sustentação					
Plan-099 1,0000 m ² 372,43 372,43					
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	10,0000	h	3,07	30,70
Carpinteiro	01.01.03	10,0000	h	6,10	61,00
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					91,70
2 - MATERIAL					
Barra rosqueável ½"	05.01.16	2,8500	m	5,87	16,73
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,2400	m ³	1.100,00	264,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					280,73
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					372,43
4 itens					
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES ESPECIAIS R\$ 428,50					
Valor Total da Construção: R\$ 646,27					
Valor do m²: R\$ 646,27					



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.09

PONTE de madeira de lei com pilares e com encabeçamento em pedra-de-mão

Referência: 1,00 m²

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS					
Alvenaria de embasamento com pedra-de-mão	02470811	0,3400	m ³	571,77	194,40
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	6,0000	h	6,10	36,60
Servente	01.01.23	6,0000	h	3,28	19,68
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					56,28
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,3648	m ³	81,00	29,55
Cimento Portland	02.02.03	109,5000	kg	0,52	56,94
Pedra rachão ou pedra-de-mão	02.01.17	1,1000	m ³	390,00	429,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					515,49
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 571,77
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					194,40
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS					
Trator de esteira	Plan-014	0,2900	h	193,33	56,07
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Trator de esteira	22.02.02	1,0000	h	193,33	193,33
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					193,33
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 193,33
Ponte de madeira de lei com pilares de sustentação	Plan-099	1,0000	m ²	372,43	372,43
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	10,0000	h	3,07	30,70
Carpinteiro	01.01.03	10,0000	h	6,10	61,00
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					91,70
2 - MATERIAL					
Barra rosqueável ½"	05.01.16	2,8500	m	5,87	16,73
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,2400	m ³	1.100,00	264,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					280,73
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 372,43
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES ESPECIAIS R\$					428,50
Valor Total da Construção: R\$					622,90
Valor do m²: R\$					622,90



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.10

MATA-BURRO de madeira de lei com base em concreto armado

Referência: 1,00 m²

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS					
Escavação manual de vala	02315819	1,0000	m ³	13,12	13,12
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	4,0000	h	3,28	13,12
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,12
1 item	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				13,12
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					13,12
CONCRETO					
Concreto armado para fundações	33108140-A	0,0800	m ³	1.037,03	82,96
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	19,4000	h	3,07	59,56
Armador	01.01.28	6,4000	h	6,10	39,04
Carpinteiro	01.01.03	13,0000	h	6,10	79,30
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					242,58
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	1,6000	kg	7,68	12,29
Areia média lavada	02.01.01	0,9440	m ³	81,00	76,46
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m ³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m ³	108,50	68,03
Cimento Portland	02.02.03	254,0000	kg	0,52	132,08
Prego 18 x 27	05.04.02	1,5000	kg	6,18	9,27
Sarrafo de madeira mista (2,5 x 10 cm)	06.03.33	5,0000	m	1,58	7,90
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	10,0000	m	3,19	31,90
Vergalhão CA-50 5/16" (8 mm)	03.04.03	88,0000	kg	4,93	433,84
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					794,45
14 itens	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				1.037,03
SUBTOTAL DO GRUPO: CONCRETO R\$					82,96
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS					
Mata-burro de madeira de lei (apenas o trilho)	Plan-015	1,0000	m ²	150,07	150,07
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	6,0000	h	3,07	18,42
Carpinteiro	01.01.03	6,0000	h	6,10	36,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,02
2 - MATERIAL					
Barra rosqueável 5/16"	05.01.17	2,5000	m	2,38	5,95
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,0810	m ³	1.100,00	89,10
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					95,05
4 itens	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				150,07
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES ESPECIAIS R\$					150,07



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.10

MATA-BURRO de madeira de lei com base em concreto armado

Referência: **1,00 m²**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
				Valor Total da Construção: R\$	246,15
				Valor do m²: R\$	246,15



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.11

MATA-BURRO de concreto armado

Referência: **1,00 m²**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS					
Escavação manual de vala	02315819	1,0000	m³	13,12	13,12
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	4,0000	h	3,28	13,12
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,12
1 item	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				13,12
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					13,12
CONCRETO					
Concreto armado para fundações	33108140-A	0,0800	m³	1.037,03	82,96
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	19,4000	h	3,07	59,56
Armador	01.01.28	6,4000	h	6,10	39,04
Carpinteiro	01.01.03	13,0000	h	6,10	79,30
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					242,58
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	1,6000	kg	7,68	12,29
Areia média lavada	02.01.01	0,9440	m ³	81,00	76,46
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m ³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m ³	108,50	68,03
Cimento Portland	02.02.03	254,0000	kg	0,52	132,08
Prego 18 x 27	05.04.02	1,5000	kg	6,18	9,27
Sarrafo de madeira mista (2,5 x 10 cm)	06.03.33	5,0000	m	1,58	7,90
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	10,0000	m	3,19	31,90
Vergalhão CA-50 5/16" (8 mm)	03.04.03	88,0000	kg	4,93	433,84
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					794,45
14 itens	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				1.037,03



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.11

MATA-BURRO de concreto armado

Referência: **1,00 m²**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CONCRETO					
Concreto armado para vigas e pilares	33108142-A	0,1100	m³	1.543,46	169,78
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	8,0000	h	3,07	24,56
Armador	01.01.28	8,0000	h	6,10	48,80
Carpinteiro	01.01.03	17,2800	h	6,10	105,41
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					243,45
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	2,4000	kg	7,68	18,43
Areia média lavada	02.01.01	0,9130	m ³	81,00	73,95
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m ³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m ³	108,50	68,03
Chapa compensada resinada, 12 mm	06.06.05	4,8000	m ²	28,00	134,40
Cimento Portland	02.02.03	293,0000	kg	0,52	152,36
Madeira mista serrada	06.03.08	0,2556	m ³	580,00	148,25
Prego 18 x 27	05.04.02	5,0400	kg	6,18	31,15
Vergalhão CA-50 5/16" (8 mm)	03.04.03	132,0000	kg	4,93	650,76
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1.300,01
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1.543,46
SUBTOTAL DO GRUPO: CONCRETO R\$					252,74
Valor Total da Construção: R\$					265,86
Valor do m²: R\$					265,86



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.12

MATA-BURRO de madeira de lei serrada

Referência: **1,00 m²**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS					
Escavação manual de vala	02315819	1,0000	m³	13,12	13,12
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	4,0000	h	3,28	13,12
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,12
1 item	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				13,12
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					13,12
CONSTRUÇÕES ESPECIAIS					
Mata-burro de madeira de lei	Plan-016	1,0000	m²	248,16	248,16
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	9,0000	h	3,07	27,63
Carpinteiro	01.01.03	9,0000	h	6,10	54,90
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					82,53
2 - MATERIAL					
Barra rosqueável 5/16"	05.01.17	3,5000	m	2,38	8,33
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,1430	m ³	1.100,00	157,30
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					165,63
4 itens	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				248,16
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES ESPECIAIS R\$					248,16
Valor Total da Construção: R\$					261,28
Valor do m²: R\$					261,28



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.13

PORTEIRA de madeira de lei serrada

Referência: 1,00 m²

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CONSTRUÇÕES RURAIS					
Porteira de madeira de lei	Plan-063	1,0000	m ²	72,83	72,83
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
Carpinteiro	01.01.03	2,0000	h	6,10	12,20
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					18,34
2 - MATERIAL					
Dobradica para portão / porteira	08.11.01	0,6250	un	15,18	9,49
Porteira de madeira de lei	06.02.06	1,0000	m ²	45,00	45,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					54,49
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					72,83
4 itens					
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES RURAIS R\$					72,83
Valor Total da Construção: R\$					72,83
Valor do m ² : R\$					72,83



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.14

PAVIMENTAÇÃO externa (passeios e calçadas)

Referência: **1,00 m²**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS						
Passeio em concreto / calçada de proteção	02752811	1,0000	m²	37,64	37,64	
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Pedreiro	01.01.20	1,2000	h	6,10	7,32	
Servente	01.01.23	1,9000	h	3,28	6,23	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,55	
2 - MATERIAL						
Areia média lavada	02.01.01	0,0645	m ³	81,00	5,22	
Brita nº 1	02.01.11	0,0146	m ³	108,50	1,58	
Brita nº 2	02.01.12	0,0439	m ³	108,50	4,76	
Cimento Portland	02.02.03	19,6700	kg	0,52	10,23	
Ripa de madeira mista (1 x 7 cm)	06.03.02	2,0000	m	1,15	2,30	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					24,09	
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	37,64
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					37,64	
Valor Total da Construção: R\$					37,64	
Valor do m²: R\$					37,64	



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.15

FORNO em alvenaria de adobe com emboçado de barro

Referência: **1,00 m³**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	
VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS						
Alvenaria de tijolo de adobe	Plan-094	3,0000	m²	13,88	41,64	
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Pedreiro	01.01.20	1,2000	h	6,10	7,32	
Servente	01.01.23	2,0000	h	3,28	6,56	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,88	
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	13,88
SUBTOTAL DO GRUPO: VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS R\$					41,64	
ACABAMENTOS						
Emboço / massa única para parede interna	097058212	3,0000	m²	11,05	33,15	
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Pedreiro	01.01.20	0,6000	h	6,10	3,66	
Servente	01.01.23	0,7800	h	3,28	2,56	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,22	
2 - MATERIAL						
Areia média lavada	02.01.01	0,0217	m ³	81,00	1,76	
Cal hidratada	02.02.01	3,2500	kg	0,53	1,72	
Cimento Portland	02.02.03	2,6000	kg	0,52	1,35	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,83	
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	11,05
SUBTOTAL DO GRUPO: ACABAMENTOS R\$					33,15	
Valor Total da Construção: R\$					74,79	
Valor do m³: R\$					74,79	



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.16

CHURRASQUEIRA DE TIJOLO COMUM

Referência: 1,00 m³

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS						
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espess		02520811-A	0,3400	m ²	141,73	48,19
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Carpinteiro	01.01.03	1,4200	h	6,10	8,66	
Pedreiro	01.01.20	4,6900	h	6,10	28,61	
Servente	01.01.23	5,4200	h	3,28	17,78	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,05	
2 - MATERIAL						
Arame recozido nº 18	05.01.14	0,3400	kg	7,68	2,61	
Areia média lavada	02.01.01	0,0928	m ³	81,00	7,52	
Brita nº 1	02.01.11	0,0209	m ³	108,50	2,27	
Brita nº 2	02.01.12	0,0627	m ³	108,50	6,80	
Chapa compensada resinada 6 mm	06.06.02	0,3400	m ²	14,00	4,76	
Cimento Portland	02.02.03	28,0000	kg	0,52	14,56	
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	3,1300	m	3,02	9,45	
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1200	kg	6,18	0,74	
Vergalhão CA 50 ½" (12,5 mm)	03.04.08	8,5900	kg	4,42	37,97	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					86,68	
12 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 141,73	
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					48,19	
VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS						
Alvenaria de vedação com tijolo refratário espessura 5 cm		04211811-A	0,6500	m ²	185,77	120,75
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Pedreiro	01.01.20	0,9000	h	6,10	5,49	
Servente	01.01.23	0,9800	h	3,28	3,21	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					8,70	
2 - MATERIAL						
Areia média lavada	02.01.01	0,0093	m ³	81,00	0,75	
Cal hidratada	02.02.01	1,3900	kg	0,53	0,74	
Cimento Portland	02.02.03	0,8300	kg	0,52	0,43	
Tijolo refratário (5 x 11 x 23 cm)	04.07.01	31,0000	un	5,65	175,15	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					177,07	
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 185,77	



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.16

CHURRASQUEIRA DE TIJOLO COMUM

Referência: 1,00 m³

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS					
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	4,2900	m ²	48,27	207,08
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,6000	h	6,10	9,76
Servente	01.01.23	1,8500	h	3,28	6,07
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					15,83
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0304	m ³	81,00	2,46
Cal hidratada	02.02.01	4,5500	kg	0,53	2,41
Cimento Portland	02.02.03	4,5500	kg	0,52	2,37
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	84,0000	un	0,30	25,20
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					32,44
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 48,27
SUBTOTAL DO GRUPO: VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS R\$					327,83
Valor Total da Construção: R\$					376,02
Valor do m ³ : R\$					376,02



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.17

CHURRASQUEIRA DE TIJOLO LAMINADO

Referência: 1,00 m³

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS						
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espess		02520811-A	0,3400	m ²	141,73	48,19
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Carpinteiro	01.01.03	1,4200	h	6,10	8,66	
Pedreiro	01.01.20	4,6900	h	6,10	28,61	
Servente	01.01.23	5,4200	h	3,28	17,78	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,05	
2 - MATERIAL						
Arame recozido nº 18	05.01.14	0,3400	kg	7,68	2,61	
Areia média lavada	02.01.01	0,0928	m ³	81,00	7,52	
Brita nº 1	02.01.11	0,0209	m ³	108,50	2,27	
Brita nº 2	02.01.12	0,0627	m ³	108,50	6,80	
Chapa compensada resinada 6 mm	06.06.02	0,3400	m ²	14,00	4,76	
Cimento Portland	02.02.03	28,0000	kg	0,52	14,56	
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	3,1300	m	3,02	9,45	
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1200	kg	6,18	0,74	
Vergalhão CA 50 ½" (12,5 mm)	03.04.08	8,5900	kg	4,42	37,97	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					86,68	
12 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 141,73	
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					48,19	
VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS						
Alvenaria de vedação com tijolo refratário espessura 5 cm		04211811-A	0,6500	m ²	185,77	120,75
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Pedreiro	01.01.20	0,9000	h	6,10	5,49	
Servente	01.01.23	0,9800	h	3,28	3,21	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					8,70	
2 - MATERIAL						
Areia média lavada	02.01.01	0,0093	m ³	81,00	0,75	
Cal hidratada	02.02.01	1,3900	kg	0,53	0,74	
Cimento Portland	02.02.03	0,8300	kg	0,52	0,43	
Tijolo refratário (5 x 11 x 23 cm)	04.07.01	31,0000	un	5,65	175,15	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					177,07	
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 185,77	



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.17

CHURRASQUEIRA DE TIJOLO LAMINADO

Referência: **1,00 m³**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS					
Alvenaria de vedação com tijolo laminado, espessura 11 cm	04211829	4,2900	m²	100,68	431,92
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	2,6000	h	6,10	15,86
Servente	01.01.23	2,9500	h	3,28	9,68
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					25,54
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0426	m ³	81,00	3,45
Cal hidratada	02.02.01	4,2700	kg	0,53	2,26
Cimento Portland	02.02.03	8,5100	kg	0,52	4,43
Tijolo cerâmico laminado (5,5 x 11 x 23,5 cm)	04.02.04	65,0000	un	1,00	65,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					75,14
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 100,68
SUBTOTAL DO GRUPO: VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS R\$					552,67
Valor Total da Construção: R\$					600,86
Valor do m³: R\$					600,86



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.18

FOGÃO CAIPIRA de tijolo comum com revestimento em cimentado liso

Referência: **1,00 m³**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS					
Aterro manual apiloado	02315871-A	0,5200	m³	13,61	7,08
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,3500	h	6,10	2,13
Servente	01.01.23	3,5000	h	3,28	11,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,61
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$					7,08
VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS					
Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	04211816	3,5500	m²	48,27	171,36
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,6000	h	6,10	9,76
Servente	01.01.23	1,8500	h	3,28	6,07
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					15,83
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0304	m ³	81,00	2,46
Cal hidratada	02.02.01	4,5500	kg	0,53	2,41
Cimento Portland	02.02.03	4,5500	kg	0,52	2,37
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	84,0000	un	0,30	25,20
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					32,44
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$
SUBTOTAL DO GRUPO: VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS R\$					171,36
ACABAMENTOS					
Revestimento em cimentado liso	02753811-A	4,3800	m²	14,19	62,15
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,0000	h	6,10	6,10
Servente	01.01.23	1,1500	h	3,28	3,77
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,87
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0182	m ³	81,00	1,47
Cimento Portland	02.02.03	5,4750	kg	0,52	2,85
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,32
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$
SUBTOTAL DO GRUPO: ACABAMENTOS R\$					14,19



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.18

FOGÃO CAIPIRA de tijolo comum com revestimento em cimentado liso

Referência: **1,00 m³**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	
ACABAMENTOS						
Chapisco em parede externa	09705811-A	3,1100	m²	2,85	8,86	
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Pedreiro	01.01.20	0,1000	h	6,10	0,61	
Servente	01.01.23	0,1500	h	3,28	0,49	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,10	
2 - MATERIAL						
Areia média lavada	02.01.01	0,0061	m ³	81,00	0,49	
Cimento Portland	02.02.03	2,4300	kg	0,52	1,26	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,75	
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	2,85
Emboço / massa única para parede externa	097058221	3,1100	m²	16,02	49,82	
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Pedreiro	01.01.20	0,8200	h	6,10	5,00	
Servente	01.01.23	0,6600	h	3,28	2,16	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,16	
2 - MATERIAL						
Areia média lavada	02.01.01	0,0304	m ³	81,00	2,46	
Cal hidratada	02.02.01	6,1000	kg	0,53	3,23	
Cimento Portland	02.02.03	6,1000	kg	0,52	3,17	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					8,86	
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	16,02
Piso de tijolo maciço com acabamento cimentado rústico	Plan-067	1,2700	m²	36,24	46,02	
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Pedreiro	01.01.20	0,7500	h	6,10	4,58	
Servente	01.01.23	1,0500	h	3,28	3,44	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					8,02	
2 - MATERIAL						
Areia média lavada	02.01.01	0,0565	m ³	81,00	4,58	
Cimento Portland	02.02.03	12,0000	kg	0,52	6,24	
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	58,0000	un	0,30	17,40	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					28,22	
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	36,24
SUBTOTAL DO GRUPO: ACABAMENTOS R\$					166,86	
Valor Total da Construção: R\$					345,30	
Valor do m³: R\$					345,30	



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.19

FOGÃO CAIPIRA de tijolo laminado sem revestimento

Referência: 1,00 m³

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)	
CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS						
Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espess		02520811-A	1,2700	m ²	141,73	180,00
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Carpinteiro	01.01.03	1,4200	h	6,10	8,66	
Pedreiro	01.01.20	4,6900	h	6,10	28,61	
Servente	01.01.23	5,4200	h	3,28	17,78	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,05	
2 - MATERIAL						
Arame recozido nº 18	05.01.14	0,3400	kg	7,68	2,61	
Areia média lavada	02.01.01	0,0928	m ³	81,00	7,52	
Brita nº 1	02.01.11	0,0209	m ³	108,50	2,27	
Brita nº 2	02.01.12	0,0627	m ³	108,50	6,80	
Chapa compensada resinada 6 mm	06.06.02	0,3400	m ²	14,00	4,76	
Cimento Portland	02.02.03	28,0000	kg	0,52	14,56	
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	3,1300	m	3,02	9,45	
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1200	kg	6,18	0,74	
Vergalhão CA 50 ½" (12,5 mm)	03.04.08	8,5900	kg	4,42	37,97	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					86,68	
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					141,73	
12 itens						
SUBTOTAL DO GRUPO: CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS R\$						180,00
VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS						
Alvenaria de vedação com tijolo laminado, espessura 11 cm		04211829	2,2400	m ²	100,68	225,52
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL	
1 - MÃO-DE-OBRA						
Pedreiro	01.01.20	2,6000	h	6,10	15,86	
Servente	01.01.23	2,9500	h	3,28	9,68	
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					25,54	
2 - MATERIAL						
Areia média lavada	02.01.01	0,0426	m ³	81,00	3,45	
Cal hidratada	02.02.01	4,2700	kg	0,53	2,26	
Cimento Portland	02.02.03	8,5100	kg	0,52	4,43	
Tijolo cerâmico laminado (5,5 x 11 x 23,5 cm)	04.02.04	65,0000	un	1,00	65,00	
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					75,14	
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					100,68	
6 itens						
SUBTOTAL DO GRUPO: VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS R\$						225,52
Valor Total da Construção: R\$					405,52	
Valor do m³: R\$					405,52	



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – ORÇAMENTOS SINTÉTICOS**

Anexo

I

Revisão

00

Data

30/05/2008

TABELA - X – CÓDIGO: X.20

Mão-de-obra para relocação de materiais removíveis

Referência: **1,00 h/H**

Discriminação	Composição	Quantidade	Unidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
CONSTRUÇÕES RURAIS					
Relocação de materiais removíveis	Plan-064	1,0000	h/H	3,28	3,28
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	1,0000	h	3,28	3,28
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,28
1 item	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				3,28
SUBTOTAL DO GRUPO: CONSTRUÇÕES RURAIS R\$					3,28
Valor Total da Construção: R\$					3,28
Valor do h/H: R\$					3,28

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RESUMO COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

II

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO 02 - CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
02520822	Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. acima de 2 m	m	117,84
02520821	Abertura manual de poço de água e outros, Ø 1,20 m, prof. até 2 m	m	91,88
02822812-A	Alambrado com tela 2" em estaca de madeira de lei	m	53,19
02822812	Alambrado com tela 2" em mourões de concreto	m	57,35
02470811	Alvenaria de embasamento com pedra-de-mão	m³	571,77
02470813	Alvenaria de embasamento com tijolo maciço	m³	386,69
02315882	Apiloamento de fundo de vala	m²	4,92
02315871-A	Aterro manual apiloado	m³	13,61
02315819	Escavação manual de vala	m³	13,12
02315821	Escavação manual em campo aberto até 2 m	m³	10,50
02315822	Escavação manual em campo aberto de 2 a 4 m de profundidade	m³	12,46
02315851	Escavação mecanizada até 2 m de profundidade	m³	3,40
02315845	Escavação mecanizada de vala	m³	5,31
02465811	Estaca de concreto armado tipo broca, Ø 25 cm	m	29,32
02520811	Laje circular em concreto armado p/ boca de poço, Ø 1,20 m, esp. 10 cm	un	160,06
02520811-A	Laje em concreto armado p/ tampa de poços e outros, espessura 10 cm	m²	141,73
02710862	Lastro de concreto regularizado para piso e = 5 cm	m²	19,94
02710861	Lastro de concreto, incluindo preparo e lançamento	m³	329,19
02230811	Limpeza do terreno	m²	1,07
08895811A	Limpeza geral da obra	m²	3,07
02595811	Locação da obra	m²	1,80
02821811	Muro com mourão e placa pré-fabricada de concreto armado	m	143,67
02752811	Passoio em concreto / calçada de proteção	m²	37,64
02753811	Piso cimentado liso	m²	14,19
02315871	Reaterro apiloado de vala	m³	13,61
02520844	Revestimento de poço de água, Ø 1,20 m, com anéis de concreto	m	254,75
02520842	Revestimento de poço, Ø 1,20 m, c/ alvenaria de tijolo maciço c/ argamassa	m	374,42
02520843	Revestimento de poço, Ø 1,20 m, c/ alvenaria de tijolo maciço, prof. acima de 2 m	m	366,00
02520841	Revestimento de poço, Ø 1,20 m, c/ alvenaria de tijolo maciço, prof. até 2 m	m	278,65
Plan-022	Tampa pré-moldada de concreto armado p/ poço e outros, Ø 1,20 m, esp. 5 cm	un	69,97

GRUPO 03 - CONCRETO

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
33108140-A	Concreto armado para fundações	m³	1.037,03
033108142-B	Concreto armado para lajes	m³	1.222,49
33108142-A	Concreto armado para vigas e pilares	m³	1.543,46
03310831	Concreto ciclópico	m³	447,58
033108140	Concreto estrutural virado em obra 10 MPa	m³	363,93
033108142	Concreto estrutural virado em obra 15 MPa	m³	381,70
03415811	Laje pré-fabricada comum para forro	m²	75,00
03415812	Laje pré-fabricada comum para piso	m²	81,83
16588821	Poste de concreto 7,00 m	un	486,97



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RESUMO COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

II

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO 04 - VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
Plan-094	Alvenaria de tijolo de adobe	m ²	13,88
042218112	Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 19 cm	m ²	37,45
04221812	Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp.= 9 cm	m ²	36,75
04211824	Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 19 cm	m ²	35,85
04211823	Alvenaria de vedação com tijolo furado, esp.= 9 cm	m ²	18,99
04211829	Alvenaria de vedação com tijolo laminado, espessura 11 cm	m ²	100,68
04211817	Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 19 cm	m ²	89,52
04211818	Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 30 cm	m ²	131,33
04211811	Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 5,7 cm	m ²	24,42
04211816	Alvenaria de vedação com tijolo maciço, esp.= 9 cm	m ²	48,27
04211811-A	Alvenaria de vedação com tijolo refratário espessura 5 cm	m ²	185,77
040608134	Argamassa de cimento e areia traço 1:3	m ³	384,02
02821811-A	Painel com mourão e placa pré-fabricada de concreto armado	m ²	71,83
02825821	Painel em chapa compensada	m ²	33,34
02825812-A	Painel em tábuas de madeira de lei	m ²	59,01
Plan-017	Painel em tábuas de madeira de lei com encaixe macho e fêmea	m ²	158,85
02825812	Painel em tábuas de madeira mista	m ²	31,30
04085811	Verga de concreto armado	m ³	1.042,92

GRUPO 05 - COMPONENTES METÁLICOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
05125851-B	Estrutura de aço para cobertura de telha cerâmica	m ²	140,14
05125851-A	Estrutura de aço para cobertura de telha de zinco, fibrocimento e outras	m ²	113,19

GRUPO 06 - MADEIRAS E PLÁSTICOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
Plan-121	Estaca de eucalipto tratado para cerca	un	6,09
Plan-043	Esteio de madeira de lei altura 3,30 m	un	112,13
Plan-120	Esticador de eucalipto tratado para cerca	un	106,14
06110834	Estrutura de madeira p/ telha fibrocimento e outras, ancorada em laje ou parede	m ²	20,21
06110814	Estrutura de madeira para telha cerâmica ancorada em laje ou parede	m ²	35,58
06110811	Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 3 a 7 m	m ²	41,57
06110812	Estrutura de madeira para telha cerâmica, vão de 7 a 10 m	m ²	46,07
06110831	Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 10 m	m ²	31,48
06110832	Estrutura de madeira para telha de fibrocimento e outras, vão de 15 m	m ²	37,17
Plan-095	Estrutura de madeira roliça para cobertura de palha	m ²	17,76
Plan-055	Estrutura de madeira roliça para telha cerâmica	m ²	20,50
Plan-056	Estrutura de madeira roliça para telha fibrocimento e outras	m ²	14,66
Plan-058	Palafita para construções rurais em estruturas de madeira	m ²	43,09
Plan-028	Palafita para residências em estruturas de madeira	m ²	57,03
Plan-047	Peitoril para aprisco em madeira serrada	m ²	20,15
Plan-048	Piso para aprisco em madeira de lei	m ²	35,03
Plan-019	Viga de madeira de lei 10 x 20 cm	m	33,33

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

3 / 10



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RESUMO COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

II

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO 06 - MADEIRAS E PLÁSTICOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
--------	----------------------	-----	-------------

GRUPO 07 - COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
077128110	Calha de chapa galvanizada	m	29,96
Plan-057	Cobertura de palha	m ²	12,28
07320834	Cobertura com telha cerâmica tipo colonial	m ²	48,70
07320831	Cobertura com telha cerâmica tipo francesa	m ²	26,73
07320833	Cobertura com telha cerâmica tipo plan	m ²	43,10
07320852	Cobertura com telha de fibrocimento e = 4 mm	m ²	8,94
07320853	Cobertura com telha de fibrocimento e = 6 mm	m ²	14,99
07410826	Cobertura com telha de zinco	m ²	27,50
073208102	Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 4 mm	m	29,62
073208124	Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada e = 6 ou 8 mm	m	30,95
073208151	Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica	m	12,65
073208171	Fechamento lateral com telha de fibrocimento, e = 6 mm	m ²	15,00

GRUPO 08 - PORTAS, JANELAS E VIDROS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
08210811-G	Esquadria rústica de madeira de lei, sem batente	m ²	65,00
08210811-H	Esquadria rústica de madeira mista, sem batente	m ²	43,51
Plan-018	Janela basculante de madeira rústica 60 x 40 p/ banheiro	un	47,49
08510813-A	Janela de aço tipo veneziana de correr 1,20 x 1,00 m	un	166,98
08510813-B	Janela de aço tipo veneziana de correr 1,50 x 1,20 m	un	189,65
08510813	Janela de aço tipo veneziana de correr de baixa densidade 1,00 x 1,20 m	un	156,15
Plan-072	Janela de madeira de lei trabalhada tipo basculante, luxo, 60 x 40 cm	un	77,24
08550812	Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro, 120 x 120 cm	un	626,32
08550813	Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro, 140 x 120 cm	un	730,40
08550812-A	Janela rústica de madeira de lei 1,00 x 1,20 m, com batente	un	144,49
08550812-B	Janela rústica de madeira de lei 1,00 x 1,20 m, sem batente	un	89,82
08110841-B	Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade 60 x 210 cm	un	159,78
08110841-A	Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade 70 x 210 cm	un	163,43
08110841	Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade, 80 x 210 cm	un	169,05
08110841-E	Porta de aço tipo veneziana, 60 x 210 cm	un	179,13
08110841-D	Porta de aço tipo veneziana, 70 x 210 cm	un	180,13
08110841-C	Porta de aço tipo veneziana, 80 x 210 cm	un	180,13
08210811	Porta de madeira maciça almofadada 80 x 210 cm	un	483,14
08210831-A	Porta interna de madeira laminada para pintura, 60 x 210 cm	un	215,88
08210832-A	Porta interna de madeira laminada para pintura, 70 x 210 cm	un	217,10
08210831	Porta interna de madeira laminada para verniz, 60 x 210 cm	un	234,88
08210832	Porta interna de madeira laminada para verniz, 70 x 210 cm	un	236,10
08210811-C	Porta rústica de madeira de lei 60 x 210 cm, com batente	un	144,25
08210811-F	Porta rústica de madeira de lei 60 x 210 cm, sem batente	un	88,34
08210811-B	Porta rústica de madeira de lei 70 x 210 cm, com batente	un	151,94

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

4 / 10



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RESUMO COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

II

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO 08 - PORTAS, JANELAS E VIDROS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
08210811-E	Porta rústica de madeira de lei 70 x 210 cm, sem batente	un	95,41
08210811-D	Porta rústica de madeira de lei 80 x 210 cm , sem batente	un	121,31
08210811-A	Porta rústica de madeira de lei 80 x 210 cm, com batente	un	178,46
08110831-A	Portão / porta em chapa de aço lisa	m²	131,55
08110831-B	Portão / porta gradeado em ferro redondo	m²	110,85
08110831	Portão em chapa de aço canaletado	m²	142,35
08810831-A	Vidro envidraçado 3 mm	m²	53,67
08810831	Vidro comum 4 mm	m²	67,33
08510814-A	Vitrô de aço tipo basculante com grade, 0,60 x 0,40 m	un	52,82
08510814	Vitrô de aço tipo basculante sem grade, 0,60 x 0,40 m	un	46,90

GRUPO 09 - ACABAMENTOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
09910811	Caiacção em parede externa	m²	3,12
09910812	Caiacção em parede interna	m²	2,51
09705811-A	Chapisco em parede externa	m²	2,85
09505811	Chapisco em teto	m²	4,66
09705811	Chapisco para parede interna	m²	2,85
09906821	Emassamento de parede externa com massa acrílica	m²	7,21
09906831	Emassamento de parede interna com massa PVA	m²	5,12
Plan-086	Emboçamento de parede externa com barro	m²	6,56
Plan-089	Emboçamento de parede interna com barro	m²	6,56
097058212	Emboço / massa única para parede interna	m²	11,05
097058221	Emboço / massa única para parede externa	m²	16,02
09505822	Emboço em teto	m²	12,59
09570812-A	Forro de madeira de lei	m²	36,45
09565811	Forro de gesso simples	m²	21,06
09570812	Forro de madeira mista	m²	32,67
09975841	Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro	m²	10,27
09910841	Pintura com tinta esmalte em esquadria de madeira	m²	7,13
09910851	Pintura com verniz em madeira	m²	7,41
099108111	Pintura látex acrílica	m²	5,11
099108101	Pintura látex PVA	m²	4,88
09606822	Piso cerâmico 30 x 30 cm	m²	21,90
09606822-A	Piso cerâmico extra 40 x 40 cm	m²	40,17
096358151	Piso de ardósia 30 x 30 cm	m²	31,78
09640812	Piso de tábuas corridas	m²	77,42
02315882-A	Piso de terra batida	m²	4,92
Plan-067	Piso de tijolo maciço com acabamento cimentado rústico	m²	36,24
Plan-065	Piso de tijolo maciço sobre areia	m²	24,23
09635851	Piso em granito cinza	m²	148,60
09640812A	Piso em tábuas de madeira de lei	m²	50,63
09640812-B	Piso em tábuas de madeira mista	m²	30,89

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

5 / 10



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RESUMO COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

II

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO 09 - ACABAMENTOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
09605815	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	m ²	11,98
09706817	Revestimento cerâmico extra	m ²	38,62
09706817-A	Revestimento cerâmico linha popular	m ²	21,72
02753811-A	Revestimento em cimentado liso	m ²	14,19
Plan-026	Revestimento em fibra	m ²	204,10
Plan-027	Revestimento em vinil	m ²	96,20
096358181	Rodapé de ardósia	m	9,39
09606841	Rodapé de cerâmica 30 x 30 cm	m	8,38
09606841-A	Rodapé de cerâmica extra 40 x 40 cm	m	9,76
096358111	Rodapé de granito cinza	m	27,69
09640851	Rodapé de madeira	m	9,80
09635813	Soleira de granito cinza	m ²	36,67

GRUPO 13 - CONSTRUÇÕES ESPECIAIS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
Plan-016	Mata-burro de madeira de lei	m ²	248,16
Plan-015	Mata-burro de madeira de lei (apenas o trilho)	m ²	150,07
Plan-012	Nivelamento e conformação de plataforma de rolagem	m ²	0,09
Plan-115	Poço semi-artesiano	m	395,00
Plan-099	Ponte de madeira de lei com pilares de sustentação	m ²	372,43
Plan-062	Ponte de madeira de lei sem pilares de sustentação	m ²	266,46
Plan-014	Trator de esteira	h	193,33
Plan-013	Valeta de escoamento	m ³	1,02

GRUPO 15 - SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
15410891	Caixa de descarga de sobrepôr de plástico	un	53,14
15155861	Caixa de gordura de polietileno completa, com cesta de limpeza e tampa	un	157,39
15155871	Caixa de inspeção / interligação, com tampa	un	148,00
15155811	Caixa sifonada monobloco PVC para esgoto (100 x 100 x 50 mm)	un	11,38
154108111	Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão médio	un	44,88
154108101	Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão popular	un	43,74
154108111-A	Chuveiro-ducha metálico ½" - padrão luxo	un	53,33
154108281	Cuba de aço inoxidável p/ pia de cozinha (400 x 340 x 125 mm)	un	275,11
15152861	Curva 90° curta de PVC para esgoto, ponta e bolsa soldável - Ø 100 mm	un	17,83
15152864	Curva 90° curta de PVC para esgoto, ponta e bolsa soldável - Ø 40 mm	un	5,36
1514287	Curva 90° soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	un	5,69
154108101-A	Ducha fria	un	46,90
154108121	Ducha higiênica manual cromada	un	88,59
Plan-105	Instalações hidrossanitárias - área de serviço padrão médio	cj	455,88
Plan-102	Instalações hidrossanitárias - área de serviço padrão popular	cj	275,43
Plan-023	Instalações hidrossanitárias - banheiro casa de madeira padrão popular	cj	564,62
Plan-103	Instalações hidrossanitárias - banheiro padrão médio	cj	1.506,79

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

6 / 10



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RESUMO COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

II

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO 15 - SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
Plan-100	Instalações hidrossanitárias - banheiro padrão popular	cj	901,15
Plan-108	Instalações hidrossanitárias - cozinha casa de madeira padrão popular	cj	299,82
Plan-104	Instalações hidrossanitárias - cozinha padrão médio	cj	1.110,90
Plan-101	Instalações hidrossanitárias - cozinha padrão popular	cj	467,87
1515289	Joelho 90º de PVC, ponta bolsa e virola - Ø 100 mm	un	10,64
15142811	Joelho 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	un	2,34
15142812	Joelho 90º soldável de PVC para água fria com redução - Ø 25 mm x ½"	un	3,31
15142810	Joelho 90º soldável de PVC, c/ bucha de latão de redução - Ø 25 mm x ½"	un	5,49
154108142	Lavatório de louça com coluna e acessórios - padrão médio	un	163,52
154108142-A	Lavatório de louça com coluna e acessórios - padrão popular	un	140,93
154108142-B	Lavatório de louça luxo com coluna e acessórios	un	221,61
154108143	Lavatório de louça simples sem coluna, com acessórios	un	122,14
151528134	Luva de correr de PVC, bolsa e virola - Ø 40 mm	un	5,27
15142813	Luva de redução soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm x 25 mm	un	2,44
154108192	Pia de cozinha de aço inoxidável, cuba simples (1,50 x 0,54 m)	un	306,07
154108192-A	Pia de cozinha de marmorite, cuba simples (1,50 x 0,58 m)	un	134,98
1511081	Registro de gaveta bruto c/ adaptador soldável p/ tubo PVC Ø ¾" padrão médio	un	30,19
1511081-A	Registro de gaveta bruto c/ adaptador soldável p/ tubo PVC Ø ¾" padrão popular	un	30,19
1511082	Registro de pressão metálico com canopla - Ø ¾" (25 mm) padrão médio	un	47,09
1511082-A	Registro de pressão metálico com canopla - Ø ¾" (25 mm) padrão popular	un	43,41
15450821	Reservatório d'água de fibrocimento de 1000 l, incluindo suporte	un	855,20
15450822	Reservatório d'água de fibrocimento de 500 l, incluindo suporte	un	620,45
15450832	Reservatório d'água de plástico de 1000 l, incluindo suporte	un	842,25
15450831	Reservatório d'água de plástico de 500 l, incluindo suporte	un	609,11
15410841	Tampo de granito p/ pia de cozinha e lavatório, esp. 3,00 cm e largura 60 cm	m	168,36
154108251	Tanque de concreto com 01 bacia e batedor - padrão popular	un	107,29
154108251-A	Tanque de concreto com 02 bacias e batedor - padrão médio	un	173,41
15142819	Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	un	2,68
15142819-A	Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	un	4,34
154108272	Torneira metálica de pressão ½" p/ tanque área de serviço - padrão médio	un	59,10
154108272-A	Torneira metálica de pressão ½" p/ tanque área de serviço - padrão popular	un	44,75
154108272-B	Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão médio	un	62,74
154108272-C	Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão popular	un	53,30
154108271	Torneira metálica de pressão ½" para pia de cozinha - padrão médio	un	68,07
154108271-A	Torneira metálica de pressão ½" para pia de cozinha - padrão popular	un	55,37
151528222-A	Tubo de PVC p/ esgoto, sem conexões, ponta e bolsa soldável - Ø 100 mm	m	12,52
151528224	Tubo de PVC para esgoto, sem conexões, ponta e bolsa soldável - Ø 40 mm	m	5,23
151528222	Tubo de PVC para esgoto, sem conexões, ponta e bolsa soldável - Ø 50 mm	m	8,08
15142822-A	Tubo soldável de PVC para água fria, com conexões - Ø 25 mm	m	10,44
15142822	Tubo soldável de PVC para água fria, com conexões - Ø 32 mm	m	10,49
15410832-A	Vaso sanitário de louça com caixa de descarga acoplada - linha nobre	un	449,51
15410832	Vaso sanitário de louça com caixa de descarga acoplada - padrão médio	un	263,43
15410833	Vaso sanitário de louça simples, com tampa e acessórios - padrão popular	un	132,21

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

Página

DLAN.E.I.012.2008

7 / 10



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RESUMO COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

II

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO 15 - SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
--------	----------------------	-----	-------------

GRUPO 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
16120813	Cabo coaxial	m	2,68
16136832	Caixa de passagem (4 x 4")	un	3,43
16136831	Caixa passagem (4 x 2")	un	2,23
Plan-046	Conjunto de instalação elétrica - casa de 2 pavimentos	cj	3.921,90
Plan-021	Conjunto de instalação elétrica - casa de madeira padrão popular	cj	799,39
Plan-002	Conjunto de instalação elétrica - casa padrão médio	cj	2.792,66
Plan-001	Conjunto de instalação elétrica - casa padrão popular	cj	2.054,64
Plan-005	Conjunto de instalação elétrica para cobertura de médio porte	cj	636,45
Plan-006	Conjunto de instalação elétrica para cobertura simples	cj	237,23
Plan-007	Conjunto de instalação elétrica para depósito	cj	250,41
Plan-004	Conjunto de instalação elétrica para galpão	cj	1.676,51
Plan-087	Conjunto de instalação elétrica simples para fins diversos	cj	56,30
16141847	Disjuntor bipolar de 20A	un	29,93
16141839	Disjuntor bipolar de 30A	un	31,93
16141829	Disjuntor monopolar 10A	un	8,54
16141821	Disjuntor monopolar 16A	un	9,22
161418210	Disjuntor monopolar de 20A	un	8,92
161418211	Disjuntor monopolar de 25A	un	8,68
16141822	Disjuntor monopolar de 32A	un	9,23
16141823	Disjuntor monopolar de 40A	un	11,77
16132881	Eletroduto de PVC 20 mm (½") - em parede	m	1,30
16132882	Eletroduto de PVC 25 mm (¾") - em parede	m	1,47
16132883	Eletroduto de PVC 32 mm (1") - em parede	m	1,93
16120821	Fio isolado de PVC seção 1,5 mm ²	m	1,57
16120825	Fio isolado de PVC seção 10 mm ²	m	5,29
16120822	Fio isolado de PVC seção 2,5 mm ²	m	2,04
16120823	Fio isolado de PVC seção 4,0 mm ²	m	2,73
16120824	Fio isolado de PVC seção 6,0 mm ²	m	3,60
16143821	Interruptor duas teclas com espelho	un	12,49
16143831	Interruptor duas teclas mais tomada com espelho	un	12,80
16143826	Interruptor paralelo de uma tecla	un	11,93
16143833	Interruptor paralelo mais tomada com espelho	un	10,38
16143829	Interruptor simples de uma tecla	un	7,23
16510821	Luminária completa de sobrepor para lâmpada fluorescente 2 x 20 W	un	51,46
16510822	Luminária completa de sobrepor para lâmpada fluorescente 2 x 40 W	un	57,11
16520811	Luminária para lâmpada vapor de mercúrio, uso externo	un	77,02
16510831	Plafonier	un	12,96
16520811-A	Refletor pequeno para lâmpada comum	un	24,35
16143861	Tomada de 3 pólos	un	8,94
16143862	Tomada universal dois pólos	un	8,03

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

8 / 10



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RESUMO COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

II

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
--------	----------------------	-----	-------------

GRUPO 17 - CONSTRUÇÕES RURAIS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
Plan-090	Aterro mecanizado	m³	3,75
Plan-071	Balancim de madeira para cerca	un	1,62
Plan-093	Bobs ou catraca em esticadores de arame liso	un	3,78
Plan-060	Cocho de concreto pré-fabricado	m	46,40
Plan-045	Cocho de madeira serrada	m	50,94
Plan-029	Cocho de plástico	m	96,71
Plan-070	Cordoalha de aço para cerca	km	3.153,10
02230841	Desmatamento e limpeza mecanizada	m²	0,23
Plan-091	Divisória interna de palha	m²	30,04
Plan-038	Estaca de lasca de madeira de lei especial para cerca	un	8,54
Plan-036	Estaca de lasca de madeira de lei para cerca	un	7,25
Plan-097	Estaca de madeira mista justaposta verticalmente	m	36,87
Plan-037	Estaca de madeira mista para cerca	un	5,71
Plan-052	Esteio de madeira de lei altura 5,0 m	un	165,17
Plan-061	Esteio de madeira de lei altura 6,0 m	un	196,37
Plan-039	Esteio de madeira de lei especial altura 4,0 m	un	197,05
Plan-051	Esteio de madeira de lei especial altura 6,0 m	un	290,99
Plan-044	Esteio de madeira de lei roliça altura 4,0 m	un	133,97
Plan-049	Esteio de madeira de lei serrada (20 x 20 cm) com 4 m de altura	un	184,49
Plan-050	Esteio de madeira de lei serrada (20 x 20 cm) com 5 m de altura	un	228,32
Plan-059	Esteio de madeira mista roliça altura 4,0 m	un	109,17
Plan-073	Esteio serrado de madeira mista (15 x 15 cm)	m	62,61
Plan-080	Esticador de madeira de lei	un	144,14
Plan-081	Esticador de madeira de lei especial para cerca	un	174,42
Plan-041	Esticador roliço de madeira mista	un	76,84
Plan-092	Fechamento lateral de palha	m²	30,04
Plan-068	Fio de arame farpado	km	393,49
Plan-069	Fio de arame liso	km	291,81
Plan-084	Lascas de madeira de lei especial justapostas verticalmente	m	56,06
Plan-082	Lascas de madeira de lei justapostas verticalmente	m	47,03
Plan-032	Mourão de madeira de lei especial para curral	un	177,45
Plan-035	Mourão de madeira de lei para curral	un	147,17
Plan-031	Mourão de madeira de lei para curral rústico	un	87,17
Plan-034	Mourão de madeira mista roliça para curral	un	71,67
Plan-040	Mourão serrado de madeira de lei para curral	un	149,43
Plan-054	Painel de madeira de lei roliça justaposta	m²	105,79
Plan-079	Painel de madeira mista roliça justaposta (parede externa)	m²	33,55
Plan-078	Painel de madeira mista roliça justaposta (parede interna)	m²	33,55
Plan-066	Porteira de ferro tubular / metalon	m²	84,34
Plan-063	Porteira de madeira de lei	m²	72,83

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

DLAN.E.I.012.2008

Página

9 / 10



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RESUMO COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

II

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO 17 - CONSTRUÇÕES RURAIS

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
Plan-064	Relocação de materiais removíveis	h/H	3,28
Plan-033	Tábua serrada de madeira de lei para curral	m	10,38
Plan-008	Tela de galinheiro 2" altura 1,50 a 1,80 m	m	5,74
Plan-009	Tela de pinteiro 1" altura 1,0 a 1,50 m	m	7,28
Plan-010	Tela mangueiro 3" altura 0,90 a 1,20 m	m	6,77
Plan-011	Tela mangueiro 3" altura 1,50 a 1,80 m	m	14,25
Plan-053	Tela para fechamento tipo alambrado	m	45,19
Plan-020	Travamento com vigotas para currais em cordoalha de aço	m	10,55
Plan-042	Vara de madeira mista roliça para cerca rústica	m	4,92
Plan-083	Vara roliça de madeira de lei para curral rústico	m	10,02

GRUPO 03 - FUNDAÇÕES

CÓDIGO	TÍTULO DA COMPOSIÇÃO	UN.	VALOR (R\$)
04211824A	Alvenaria de embasamento com tijolo furado, esp.= 19 cm	m ²	35,85

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: ABERTURA MANUAL DE POÇO DE ÁGUA E OUTROS, Ø 1,20 M, PROF. ACIMA DE 2 M

CÓDIGO Nº: 02520822

Unidade: m

OBJETO: Abertura manual de poço de água, Ø 1,20 m, profundidade acima de 2 m. TCPO Nº 02520822.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Poceiro	01.01.22	5,1300	h	19,69	101,01
Servente	01.01.23	5,1300	h	3,28	16,83
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					117,84
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 117,84

TÍTULO: ABERTURA MANUAL DE POÇO DE ÁGUA E OUTROS, Ø 1,20 M, PROF. ATÉ 2 M

CÓDIGO Nº: 02520821

Unidade: m

OBJETO: Abertura manual de poço de água, Ø 1,20 m, profundidade até 2 m. TCPO Nº 02520821

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Poceiro	01.01.22	4,0000	h	19,69	78,76
Servente	01.01.23	4,0000	h	3,28	13,12
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					91,88
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 91,88

TÍTULO: ALAMBRADO COM TELA 2" EM ESTACA DE MADEIRA DE LEI

CÓDIGO Nº: 02822812-A

Unidade: m

OBJETO: Alambrado com tela galvanizada 2", fixada em mourão de concreto armado, com espaçamento 3,50 m e altura livre 2,00 m. TCPO Nº 02822812.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,6000	h	3,07	4,91
Carpinteiro	01.01.03	0,8000	h	6,10	4,88
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,79
2 - MATERIAL					
Arame galvanizado liso para cerca (rolo com 1.000 m)	05.06.01	0,0100	un	255,13	2,55
Arame galvanizado nº 14	05.06.03	0,0200	kg	9,63	0,19
Madeira de lei roliça (Ø = 10 cm)	06.04.14	1,0000	m	8,00	8,00
Tela para alambrado 2" (altura 1,8 a 2,0 m)	05.06.11	1,0000	m	32,66	32,66
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					43,40
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 53,19



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: ALAMBRADO COM TELA 2" EM MOURÕES DE CONCRETO

CÓDIGO Nº: 02822812

Unidade: **m**

OBJETO: Alambrado com tela galvanizada 2", fixada em mourão de concreto armado, com espaçamento 3,50 m e altura livre 2,00 m. TCPO Nº 02822812.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,6000	h	3,07	4,91
Armador	01.01.28	0,8000	h	6,10	4,88
Servente	01.01.23	0,0400	h	3,28	0,13
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,92
2 - MATERIAL					
Arame galvanizado liso para cerca (rolo com 1.000 m)	05.06.01	0,0100	un	255,13	2,55
Arame galvanizado nº 14	05.06.03	0,0200	kg	9,63	0,19
Areia média lavada	02.01.01	0,0201	m³	81,00	1,63
Brita nº 2	02.01.12	0,0253	m³	108,50	2,75
Mourão de concreto armado ponta virada, altura 3,30 m	04.03.07	0,3000	un	25,50	7,65
Tela para alambrado 2" (altura 1,8 a 2,0 m)	05.06.11	1,0000	m	32,66	32,66
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					47,43
9 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 57,35

TÍTULO: ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM PEDRA-DE-MÃO

CÓDIGO Nº: 02470811

Unidade: **m³**

OBJETO: Alvenaria de embasamento com pedra-de-mão, empregando argamassa de cimento e areia, traço 1:4. TCPO Nº 02470811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	6,0000	h	6,10	36,60
Servente	01.01.23	6,0000	h	3,28	19,68
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					56,28
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,3648	m³	81,00	29,55
Cimento Portland	02.02.03	109,5000	kg	0,52	56,94
Pedra rachão ou pedra-de-mão	02.01.17	1,1000	m³	390,00	429,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					515,49
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 571,77



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM TIJOLO MACIÇO

CÓDIGO Nº: 02470813

Unidade: **m³**

OBJETO: Alvenaria de embasamento com tijolo maciço, empregando argamassa mista de cimento, cal e areia, traço 1:2:8. TCPO N° 02470813.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	7,0000	h	6,10	42,70
Servente	01.01.23	7,0000	h	3,28	22,96
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					65,66
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,3466	m³	81,00	28,07
Cal hidratada	02.02.01	51,8700	kg	0,53	27,49
Cimento Portland	02.02.03	51,8700	kg	0,52	26,97
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	795,0000	un	0,30	238,50
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					321,03
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 386,69

TÍTULO: APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA

CÓDIGO Nº: 02315882

Unidade: **m²**

OBJETO: Apiloamento de fundo de vala com maço de 30 kg. TCPO N° 02315882.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	1,5000	h	3,28	4,92
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,92
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 4,92

TÍTULO: ATERRO MANUAL APILOADO

CÓDIGO Nº: 02315871-A

Unidade: **m³**

OBJETO: Aterro manual apiloado com maço de 30 kg. TCPO N° 02315871.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,3500	h	6,10	2,13
Servente	01.01.23	3,5000	h	3,28	11,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,61
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 13,61



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA

CÓDIGO Nº: 02315819

Unidade: m³

OBJETO: Escavação manual de valas em solo de 1ª categoria, até 2,00 m de profundidade, exceto rocha. TCPO Nº 02315819.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	4,0000	h	3,28	13,12
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	13,12
1 item				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	13,12

TÍTULO: ESCAVAÇÃO MANUAL EM CAMPO ABERTO ATÉ 2 M

CÓDIGO Nº: 02315821

Unidade: m³

OBJETO: Escavação manual em campo aberto, até 2 m de profundidade. TCPO Nº 02315821.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	3,2000	h	3,28	10,50
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	10,50
1 item				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	10,50

TÍTULO: ESCAVAÇÃO MANUAL EM CAMPO ABERTO DE 2 A 4 M DE PROFUNDIDADE

CÓDIGO Nº: 02315822

Unidade: m³

OBJETO: Escavação manual em campo aberto, de 2 a 4 m de profundidade. TCPO Nº 02315822.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	3,8000	h	3,28	12,46
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	12,46
1 item				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	12,46

TÍTULO: ESCAVAÇÃO MECANIZADA ATÉ 2 M DE PROFUNDIDADE

CÓDIGO Nº: 02315851

Unidade: m³

OBJETO: Escavação mecanizada em campo aberto, solo de qualquer categoria, exceto rocha, até 2,00 m de profundidade. TCPO Nº 02315851.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Trator de esteira	22.02.02	0,0176	h	193,33	3,40
				SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$	3,40
1 item				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	3,40



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA

CÓDIGO Nº: 02315845

Unidade: m³

OBJETO: Escavação mecanizada de vala, em solo de 1ª categoria, até 4 m de profundidade. TCPO Nº 02315845.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	0,0550	h	3,28	0,18
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,18
3 - EQUIPAMENTO					
Retroescavadeira	22.02.01	0,0550	h	93,33	5,13
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					5,13
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 5,31

TÍTULO: ESTACA DE CONCRETO ARMADO TIPO BROCA, Ø 25 CM

CÓDIGO Nº: 02465811

Unidade: m

OBJETO: Estaca de concreto armado tipo broca, Ø 25 cm, controle tipo "C", fck = 13,5 Mpa. Obs.: o consumo de 0,0172 horas de betoneira foi substituído por 0,20 horas de servente. TCPO Nº 02465813.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	2,4946	h	3,28	8,18
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					8,18
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0453	m ³	81,00	3,67
Brita nº 1	02.01.11	0,0103	m ³	108,50	1,12
Brita nº 2	02.01.12	0,0308	m ³	108,50	3,34
Cimento Portland	02.02.03	13,7971	kg	0,52	7,17
Vergalhão CA 50 ¼" (6,3 mm)	03.04.04	0,9800	kg	5,96	5,84
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					21,14
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 29,32



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: LAJE CIRCULAR EM CONCRETO ARMADO P/ BOCA DE POÇO, Ø 1,20 M, ESP. 10 CM

CÓDIGO Nº: 02520811

Unidade: un

OBJETO: Laje circular de concreto armado para boca de poço, Ø 1,20 m, espessura 10 cm, abertura para inspeção 0,50 m, concreto controle tipo "B", fck = 15 MPa. Obs.: o consumo de 0,0396 horas de betoneira foi substituído por 0,45 horas de servente. TCPO Nº 02520811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Carpinteiro	01.01.03	1,6000	h	6,10	9,76
Pedreiro	01.01.20	5,3000	h	6,10	32,33
Servente	01.01.23	6,1280	h	3,28	20,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					62,19
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	0,3800	kg	7,68	2,92
Areia média lavada	02.01.01	0,1043	m³	81,00	8,45
Brita nº 1	02.01.11	0,0236	m³	108,50	2,56
Brita nº 2	02.01.12	0,0709	m³	108,50	7,69
Chapa compensada resinada 6 mm	06.06.02	0,3800	m²	14,00	5,32
Cimento Portland	02.02.03	31,6400	kg	0,52	16,45
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	3,5400	m	3,02	10,69
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1400	kg	6,18	0,87
Vergalhão CA 50 ½" (12,5 mm)	03.04.08	9,7100	kg	4,42	42,92
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					97,87
12 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 160,06

TÍTULO: LAJE EM CONCRETO ARMADO P/ TAMPA DE POÇOS E OUTROS, ESPESSURA 10 CM

CÓDIGO Nº: 02520811-A

Unidade: m²

OBJETO: Laje em concreto armado para boca de poço e outros, espessura 10 cm, concreto controle tipo "B", fck = 15 MPa. Obs.: o consumo de 0,035 horas de betoneira foi substituído por 0,40 horas de servente. TCPO Nº 02520811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Carpinteiro	01.01.03	1,4200	h	6,10	8,66
Pedreiro	01.01.20	4,6900	h	6,10	28,61
Servente	01.01.23	5,4200	h	3,28	17,78
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,05
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	0,3400	kg	7,68	2,61
Areia média lavada	02.01.01	0,0928	m³	81,00	7,52
Brita nº 1	02.01.11	0,0209	m³	108,50	2,27
Brita nº 2	02.01.12	0,0627	m³	108,50	6,80
Chapa compensada resinada 6 mm	06.06.02	0,3400	m²	14,00	4,76
Cimento Portland	02.02.03	28,0000	kg	0,52	14,56
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	3,1300	m	3,02	9,45
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1200	kg	6,18	0,74
Vergalhão CA 50 ½" (12,5 mm)	03.04.08	8,5900	kg	4,42	37,97
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					86,68
12 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 141,73



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO PARA PISO E = 5 CM

CÓDIGO Nº: 02710862

Unidade: **m²**

OBJETO: Lastro de concreto regularizado para piso, incluindo preparo de caixa, e = 5 cm. Obs.: o consumo de 0,0175 horas de betoneira foi substituído por 0,2 horas de servente. TCPO Nº 02710862.
O consumo de betoneira foi substituído por 2 horas de servente.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,4000	h	6,10	2,44
Servente	01.01.23	1,3000	h	3,28	4,26
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,70
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0339	m ³	81,00	2,75
Brita nº 1	02.01.11	0,0132	m ³	108,50	1,43
Brita nº 2	02.01.12	0,0308	m ³	108,50	3,34
Cimento Portland	02.02.03	11,0000	kg	0,52	5,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					13,24
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 19,94

TÍTULO: LASTRO DE CONCRETO, INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO

CÓDIGO Nº: 02710861

Unidade: **m³**

OBJETO: Lastro de concreto, incluindo preparo e lançamento. Obs.: o consumo de 0,35 horas de betoneira foi substituído por 4,0 horas de servente. TCPO Nº 02710861.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					64,68
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,6770	m ³	81,00	54,84
Brita nº 1	02.01.11	0,2630	m ³	108,50	28,54
Brita nº 2	02.01.12	0,6150	m ³	108,50	66,73
Cimento Portland	02.02.03	220,0000	kg	0,52	114,40
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					264,51
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 329,19

TÍTULO: LIMPEZA DO TERRENO

CÓDIGO Nº: 02230811

Unidade: **m²**

OBJETO: Corte manual de capoeira fina a foice, raspagem e limpeza manual de terreno. TCPO Nº 02230811 e 02230831.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	0,3274	h	3,28	1,07
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,07
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1,07



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: LIMPEZA GERAL DA OBRA

CÓDIGO Nº: 08895811A

Unidade: m²

OBJETO: Limpeza geral da obra. TCPO Nº 08895811A.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,07
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 3,07

TÍTULO: LOCAÇÃO DA OBRA

CÓDIGO Nº: 02595811

Unidade: m²

OBJETO: Locação da obra. TCPO Nº 02595811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Carpinteiro	01.01.03	0,1300	h	6,10	0,79
Servente	01.01.23	0,1300	h	3,28	0,43
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,22
2 - MATERIAL					
Arame galvanizado nº 12	05.06.02	0,0200	kg	8,97	0,18
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	0,0400	m	3,02	0,12
Prego 18 x 30	05.04.03	0,0120	kg	6,35	0,08
Tábua de madeira mista (2,5 x 20 cm)	06.03.22	0,0900	m	2,19	0,20
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					0,58
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1,80

TÍTULO: MURO COM MOURÃO E PLACA PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO ARMADO

CÓDIGO Nº: 02821811

Unidade: m

OBJETO: Muro com murões e placas pré-fabricadas de concreto armado, altura livre de 2,00 m. TCPO Nº 02821811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,8000	h	6,10	4,88
Servente	01.01.23	1,6000	h	3,28	5,25
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					10,13
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0388	m ³	81,00	3,14
Brita nº 2	02.01.12	0,0455	m ³	108,50	4,94
Cimento Portland	02.02.03	12,4200	kg	0,52	6,46
Mourão de concreto armado p/ encaixe de 4 placas, 0,12 x 0,12 x 2,60 m	04.03.08	0,5000	un	38,00	19,00
Placa pré-fabricada de concreto armado, 2,00 x 0,50 m	04.03.09	2,0000	un	50,00	100,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					133,54
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 143,67



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: PASSEIO EM CONCRETO / CALÇADA DE PROTEÇÃO

CÓDIGO Nº: 02752811

Unidade: **m²**

OBJETO: Passeio em concreto, fck = 132,5 MPa, controle tipo "C", incluindo preparo de caixa, e = 7 cm. Obs.: o consumo de 0,0245 horas de betoneira foi substituído por 0,28 horas de servente. TCPO Nº 02752811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,2000	h	6,10	7,32
Servente	01.01.23	1,9000	h	3,28	6,23
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,55
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0645	m ³	81,00	5,22
Brita nº 1	02.01.11	0,0146	m ³	108,50	1,58
Brita nº 2	02.01.12	0,0439	m ³	108,50	4,76
Cimento Portland	02.02.03	19,6700	kg	0,52	10,23
Ripa de madeira mista (1 x 7 cm)	06.03.02	2,0000	m	1,15	2,30
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					24,09
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 37,64

TÍTULO: PISO CIMENTADO LISO

CÓDIGO Nº: 02753811

Unidade: **m²**

OBJETO: Piso cimentado com argamassa de cimento e areia, traço 1:4, e = 1,5 cm. TCPO Nº 02753811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,0000	h	6,10	6,10
Servente	01.01.23	1,1500	h	3,28	3,77
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,87
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0182	m ³	81,00	1,47
Cimento Portland	02.02.03	5,4750	kg	0,52	2,85
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,32
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 14,19

TÍTULO: REATERRO APOLOADO DE VALA

CÓDIGO Nº: 02315871

Unidade: **m³**

OBJETO: Reaterro manual de vala, apiloado com maço de 30 kg. TCPO Nº 02315871.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,3500	h	6,10	2,13
Servente	01.01.23	3,5000	h	3,28	11,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,61
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 13,61



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: REVESTIMENTO DE POÇO DE ÁGUA, Ø 1,20 M, COM ANÉIS DE CONCRETO

CÓDIGO Nº: 02520844

Unidade: **m**

OBJETO: Revestimento de poço de água, Ø 1,20 m, com anéis de concreto. TCPO Nº 02520844.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Poceiro	01.01.22	2,2000	h	19,69	43,32
Servente	01.01.23	4,4000	h	3,28	14,43
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					57,75
2 - MATERIAL					
Anel de concreto para poço Ø 1,20 m, altura 0,50 m	02.15.01	2,0000	un	98,50	197,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					197,00
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 254,75

TÍTULO: REVESTIMENTO DE POÇO, Ø 1,20 M, C/ ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO C/ ARGAMASSA

CÓDIGO Nº: 02520842

Unidade: **m**

OBJETO: Revestimento de poço de água, Ø 1,20 m, com alvenaria de tijolo maciço, empregando argamassa de cal hidratada e areia, traço 1:4, com adição de 100 kg de cimento. TCPO Nº 02520842.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Poceiro	01.01.22	8,0000	h	19,69	157,52
Servente	01.01.23	14,4672	h	3,28	47,45
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					204,97
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,2230	m³	81,00	18,06
Cal hidratada	02.02.01	33,3788	kg	0,53	17,69
Cimento Portland	02.02.03	20,0000	kg	0,52	10,40
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	411,0000	un	0,30	123,30
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					169,45
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 374,42

TÍTULO: REVESTIMENTO DE POÇO, Ø 1,20 M, C/ ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, PROF. ACIMA DE 2 M

CÓDIGO Nº: 02520843

Unidade: **m**

OBJETO: Revestimento de poço de água, Ø 1,20 m, com alvenaria de tijolo maciço, sem argamassa, profundidade acima de 2 m. TCPO Nº 02520843.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Poceiro	01.01.22	8,8000	h	19,69	173,27
Servente	01.01.23	8,8200	h	3,28	28,93
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					202,20
2 - MATERIAL					
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	546,0000	un	0,30	163,80
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					163,80
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 366,00



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 02 – CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS

TÍTULO: REVESTIMENTO DE POÇO, Ø 1,20 M, C/ AVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, PROF. ATÉ 2 M

CÓDIGO Nº: 02520841

Unidade: **m**

OBJETO: Revestimento de poço de água, Ø 1,20 m, com alvenaria de tijolo maciço, sem argamassa, até 2 m de profundidade. TCPO Nº 02520841.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Poceiro	01.01.22	5,0000	h	19,69	98,45
Servente	01.01.23	5,0000	h	3,28	16,40
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					114,85
2 - MATERIAL					
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	546,0000	un	0,30	163,80
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					163,80
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 278,65

TÍTULO: TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO P/ POÇO E OUTROS, Ø 1,20 M, ESP. 5 CM

CÓDIGO Nº: Plan-022

Unidade: **un**

OBJETO: Tampa pré-moldada de concreto armado para poço e outros, Ø 1,20 m e espessura de 0,05 m.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	0,5000	h	3,28	1,64
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,64
2 - MATERIAL					
Tampa pré-moldada de concreto armado, Ø 1,20 m e espessura 5 cm	02.15.02	1,0000	un	68,33	68,33
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					68,33
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 69,97

GRUPO 03 – CONCRETO



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 03 – CONCRETO

TÍTULO: CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES

CÓDIGO Nº: 33108140-A

Unidade: **m³**

OBJETO: Concreto estrutural fck 10 MPa, incluindo armadura, fôrma e demais atividades necessárias. TCPO Nº 033108140A, 03310851, 03110813 e 03210813.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	19,4000	h	3,07	59,56
Armador	01.01.28	6,4000	h	6,10	39,04
Carpinteiro	01.01.03	13,0000	h	6,10	79,30
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					242,58
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	1,6000	kg	7,68	12,29
Areia média lavada	02.01.01	0,9440	m³	81,00	76,46
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m³	108,50	68,03
Cimento Portland	02.02.03	254,0000	kg	0,52	132,08
Prego 18 x 27	05.04.02	1,5000	kg	6,18	9,27
Sarrafo de madeira mista (2,5 x 10 cm)	06.03.33	5,0000	m	1,58	7,90
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	10,0000	m	3,19	31,90
Vergalhão CA-50 5/16" (8 mm)	03.04.03	88,0000	kg	4,93	433,84
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					794,45
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1.037,03



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 03 – CONCRETO

TÍTULO: CONCRETO ARMADO PARA LAJES

CÓDIGO Nº: 033108142-B

Unidade: **m³**

OBJETO: Concreto estrutural fck 15 MPa, incluindo armadura, fôrma e demais atividades necessárias. TCPO Nº 033108142B, 03310851, 03110852 e 03210813.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	5,4000	h	3,07	16,58
Armador	01.01.28	5,4000	h	6,10	32,94
Carpinteiro	01.01.03	14,2800	h	6,10	87,11
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					201,31
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	1,4000	kg	7,68	10,75
Areia média lavada	02.01.01	0,9130	m³	81,00	73,95
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m³	108,50	68,03
Chapa compensada resinada, 12 mm	06.06.05	4,8000	m²	28,00	134,40
Cimento Portland	02.02.03	293,0000	kg	0,52	152,36
Madeira mista serrada	06.03.08	0,2556	m³	580,00	148,25
Prego 18 x 27	05.04.02	5,0400	kg	6,18	31,15
Vergalhão CA-50 5/16" (8 mm)	03.04.03	77,0000	kg	4,93	379,61
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1.021,18
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1.222,49



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 03 – CONCRETO

TÍTULO: CONCRETO ARMADO PARA VIGAS E PILARES

CÓDIGO Nº: 33108142-A

Unidade: m³

OBJETO: Concreto estrutural fck 15 MPa, incluindo armadura, fôrma e demais atividades necessárias. TCPO Nº 033108142A, 03310851, 03110835 e 03210813.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	8,0000	h	3,07	24,56
Armador	01.01.28	8,0000	h	6,10	48,80
Carpinteiro	01.01.03	17,2800	h	6,10	105,41
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					243,45
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	2,4000	kg	7,68	18,43
Areia média lavada	02.01.01	0,9130	m ³	81,00	73,95
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m ³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m ³	108,50	68,03
Chapa compensada resinada, 12 mm	06.06.05	4,8000	m ²	28,00	134,40
Cimento Portland	02.02.03	293,0000	kg	0,52	152,36
Madeira mista serrada	06.03.08	0,2556	m ³	580,00	148,25
Prego 18 x 27	05.04.02	5,0400	kg	6,18	31,15
Vergalhão CA-50 5/16" (8 mm)	03.04.03	132,0000	kg	4,93	650,76
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1.300,01
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1.543,46

TÍTULO: CONCRETO CICLÓPICO

CÓDIGO Nº: 03310831

Unidade: m³

OBJETO: Concreto ciclópico, fornecimento e aplicação com 30% de pedra de mão, fck 15 MPa, controle "B".
Obs.: o consumo de 0,245 horas de betoneira foi substituído por 2,8 horas de servente. TCPO Nº 033210831.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	18,8000	h	3,28	61,66
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					73,86
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,6460	m ³	81,00	52,33
Brita nº 2	02.01.12	0,5850	m ³	108,50	63,47
Cimento Portland	02.02.03	196,0000	kg	0,52	101,92
Pedra rachão ou pedra-de-mão	02.01.17	0,4000	m ³	390,00	156,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					373,72
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 447,58



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 03 – CONCRETO

TÍTULO: CONCRETO ESTRUTURAL VIRADO EM OBRA 10 MPA

CÓDIGO Nº: 033108140

Unidade: **m³**

OBJETO: Concreto estrutural virado em obra fck 10 MPa, controle "C", incluindo preparo, transporte, lançamento e acabamento. Obs.: o consumo de 0,5 horas de betoneira foi substituído por 4 horas de servente. TCPO Nº 033108140 e 03310851.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					64,68
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,9440	m³	81,00	76,46
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m³	108,50	68,03
Cimento Portland	02.02.03	254,0000	kg	0,52	132,08
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					299,25
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 363,93

TÍTULO: CONCRETO ESTRUTURAL VIRADO EM OBRA 15 MPA

CÓDIGO Nº: 033108142

Unidade: **m³**

OBJETO: Concreto estrutural virado em obra fck 15 MPa, controle "C", incluindo preparo, transporte, lançamento e acabamento. Obs.: o consumo de 0,5 horas de betoneira foi substituído por 4 horas de servente. TCPO Nº 033108142 e 03310851.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	16,0000	h	3,28	52,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					64,68
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,9130	m³	81,00	73,95
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m³	108,50	68,03
Cimento Portland	02.02.03	293,0000	kg	0,52	152,36
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					317,02
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 381,70



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 03 – CONCRETO

TÍTULO: LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM PARA FORRO

CÓDIGO Nº: 03415811

Unidade: **m²**

OBJETO: Laje pré-fabricada comum para forro, intereixo 38 cm, e = 10 cm (capeamento 2 cm e elemento de enchimento 8 cm), sendo que o consumo de 0,007 horas de betoneira foi substituído por 0,08 horas de servente. TCPO Nº 03415811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Armador	01.01.28	0,1500	h	6,10	0,92
Carpinteiro	01.01.03	0,7300	h	6,10	4,45
Pedreiro	01.01.20	0,4000	h	6,10	2,44
Servente	01.01.23	1,8300	h	3,28	6,00
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,81
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0305	m ³	81,00	2,47
Brita nº 1	02.01.11	0,0069	m ³	108,50	0,75
Brita nº 2	02.01.12	0,0207	m ³	108,50	2,25
Cimento Portland	02.02.03	9,0000	kg	0,52	4,68
Laje pré-fabricada convencional para forro, e = 8 cm	03.11.01	1,0000	m ²	31,67	31,67
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	1,7100	m	3,02	5,16
Prego 18 x 27	05.04.02	0,0300	kg	6,18	0,19
Sarrafo de madeira mista (2,5 x 10 cm)	06.03.33	0,9700	m	1,58	1,53
Tábua de madeira mista (2,5 x 20 cm)	06.03.22	0,5600	m	2,19	1,23
Vergalhão CA 50 ¼" (6,3 mm)	03.04.04	1,8900	kg	5,96	11,26
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					61,19
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 75,00



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 03 – CONCRETO

TÍTULO: LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM PARA PISO

CÓDIGO Nº: 03415812

Unidade: **m²**

OBJETO: Laje pré-fabricada comum para piso, intereixo 38 cm, e = 12 cm (capeamento 4 cm e elemento de enchimento 8 cm), sendo que o consumo de 0,014 horas de betoneira foi substituído por 0,16 horas de servente. TCPO Nº 03415812.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Armador	01.01.28	0,1500	h	6,10	0,92
Carpinteiro	01.01.03	0,7300	h	6,10	4,45
Pedreiro	01.01.20	0,4400	h	6,10	2,68
Servente	01.01.23	1,8800	h	3,28	6,17
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					14,22
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0305	m ³	81,00	2,47
Brita nº 1	02.01.11	0,0111	m ³	108,50	1,20
Brita nº 2	02.01.12	0,0332	m ³	108,50	3,60
Cimento Portland	02.02.03	15,0000	kg	0,52	7,80
Laje pré-fabricada convencional para piso, e = 8 cm	03.11.02	1,0000	m ²	33,17	33,17
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	1,7100	m	3,02	5,16
Prego 18 x 27	05.04.02	0,0300	kg	6,18	0,19
Sarrafo de madeira mista (2,5 x 10 cm)	06.03.33	0,9700	m	1,58	1,53
Tábua de madeira mista (2,5 x 20 cm)	06.03.22	0,5600	m	2,19	1,23
Vergalhão CA 50 ¼" (6,3 mm)	03.04.04	1,8900	kg	5,96	11,26
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					67,61
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					81,83
14 itens					

TÍTULO: POSTE DE CONCRETO 7,00 M

CÓDIGO Nº: 16588821

Unidade: **un**

OBJETO: Poste particular para edificação com potência instalada até 5 kW. TCPO Nº 16588821

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	5,0000	h	3,07	15,35
Eletricista	01.01.04	5,0000	h	6,04	30,20
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					45,55
2 - MATERIAL					
Armação tipo braquete de ferro c/ três isoladores	16.07.14	1,0000	un	21,40	21,40
Cinta de aço galvanizado p/ poste	05.06.10	2,0000	un	2,90	5,80
Curva PVC rígido ¾"	15.04.13	1,0000	m	2,01	2,01
Curva PVC rígido 1"	15.04.12	2,0000	m	3,47	6,94
Eletroduto PVC rígido 25 mm (¾") - mangueira preta	16.03.02	5,0000	m	0,56	2,80
Eletroduto PVC rígido 32 mm (1") - mangueira preta	16.03.04	5,0000	m	1,02	5,10
Fio isolado de PVC, seção 10 mm ² rígido	16.01.07	20,0000	m	3,93	78,60
Poste de concreto com 7,00 m	04.03.10	1,0000	un	318,77	318,77
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					441,42
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					486,97
10 itens					

GRUPO 04 – VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 04 – VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS

TÍTULO: ALVENARIA DE TIJOLO DE ADOBE

CÓDIGO Nº: Plan-094

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de tijolo de adobe, incluindo preparo, corte e assentamento dos tijolos.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,2000	h	6,10	7,32
Servente	01.01.23	2,0000	h	3,28	6,56
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,88
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 13,88

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP.= 19 CM

CÓDIGO Nº: 042218112

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com bloco de concreto, espessura 19 cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:0,5:8. TCPO Nº 042218112.

ARGAMASSA mista de cimento, cal hidratada e areia média ou grossa sem peneirar no traço 1:0,5:8.TCPO-2000 Nº 04221.010. ESPESSURA = 20 cm.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,7400	h	6,10	4,51
Servente	01.01.23	0,8900	h	3,28	2,92
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,43
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0176	m ³	81,00	1,43
Bloco de concreto 19 x 19 x 39 cm	04.03.02	13,1000	un	2,05	26,86
Cal hidratada	02.02.01	0,6700	kg	0,53	0,36
Cimento Portland	02.02.03	2,6400	kg	0,52	1,37
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					30,02
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 37,45

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP.= 9 CM

CÓDIGO Nº: 04221812

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com bloco de concreto, espessura 9 cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cimento, cal e areia, traço 1:0,5:8. TCPO Nº 04221812.

ARGAMASSA mista de cimento, cal hidratada e areia média ou grossa sem peneirar no traço 1:0,5:8.TCPO-2000 Nº 04221.010. ESPESSURA = 11,5 cm.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,6600	h	6,10	4,03
Servente	01.01.23	0,7300	h	3,28	2,39
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,42
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0084	m ³	81,00	0,68
Bloco de concreto 9 x 19 x 39 cm	04.03.04	13,1000	un	2,20	28,82
Cal hidratada	02.02.01	0,3200	kg	0,53	0,17
Cimento Portland	02.02.03	1,2600	kg	0,52	0,66
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					30,33
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 36,75



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 04 – VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO FURADO, ESP.= 19 CM

CÓDIGO Nº: 04211824

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado 9 x 19 x 19 cm, juntas de 12 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:2:8, espessura 19 cm. TCPO Nº 04211824.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,5000	h	6,10	9,15
Servente	01.01.23	1,8400	h	3,28	6,04
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					15,19
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0413	m³	81,00	3,35
Cal hidratada	02.02.01	6,1900	kg	0,53	3,28
Cimento Portland	02.02.03	6,1900	kg	0,52	3,22
Tijolo ceramico furado (9 x 19 x 19)	04.02.03	47,0000	un	0,23	10,81
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					20,66
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 35,85

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO FURADO, ESP.= 9 CM

CÓDIGO Nº: 04211823

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado 9 x 19 x 19 cm, juntas de 12 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:2:8, espessura da parede 9 cm. TCPO Nº 04211823.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,0000	h	6,10	6,10
Servente	01.01.23	1,1200	h	3,28	3,67
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,77
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0146	m³	81,00	1,18
Cal hidratada	02.02.01	2,1800	kg	0,53	1,16
Cimento Portland	02.02.03	2,1800	kg	0,52	1,13
Tijolo ceramico furado (9 x 19 x 19)	04.02.03	25,0000	un	0,23	5,75
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					9,22
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 18,99



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 04 – VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO LAMINADO, ESPESSURA 11 CM

CÓDIGO Nº: 04211829

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com tijolo laminado 5,5 x 11 x 23,5 cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:1:6. TCPO Nº 04211829.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	2,6000	h	6,10	15,86
Servente	01.01.23	2,9500	h	3,28	9,68
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					25,54
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0426	m ³	81,00	3,45
Cal hidratada	02.02.01	4,2700	kg	0,53	2,26
Cimento Portland	02.02.03	8,5100	kg	0,52	4,43
Tijolo cerâmico laminado (5,5 x 11 x 23,5 cm)	04.02.04	65,0000	un	1,00	65,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					75,14
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 100,68

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO, ESP.= 19 CM

CÓDIGO Nº: 04211817

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com tijolo comum 5,7 x 9 x 19 cm, juntas de 12 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, traço 1:2:8, espessura da parede 19 cm. TCPO Nº 04211817.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	2,5000	h	6,10	15,25
Servente	01.01.23	3,0700	h	3,28	10,07
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					25,32
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0693	m ³	81,00	5,61
Cal hidratada	02.02.01	10,3700	kg	0,53	5,50
Cimento Portland	02.02.03	10,3700	kg	0,52	5,39
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	159,0000	un	0,30	47,70
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					64,20
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 89,52



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 04 – VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO, ESP.= 30 CM

CÓDIGO Nº: 04211818

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com tijolo comum 5,7 x 9 x 19 cm, juntas de 12 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:2:8, espessura da parede 30 cm. TCPO Nº 04211818.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	3,0000	h	6,10	18,30
Servente	01.01.23	3,9400	h	3,28	12,92
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					31,22
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,1143	m ³	81,00	9,26
Cal hidratada	02.02.01	17,1000	kg	0,53	9,06
Cimento Portland	02.02.03	17,1000	kg	0,52	8,89
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	243,0000	un	0,30	72,90
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					100,11
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 131,33

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO, ESP.= 5,7 CM

CÓDIGO Nº: 04211811

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com tijolo comum (5,7 x 9 x 19 cm), espessura 5,7 cm, assentado com argamassa mista de cal hidratada e areia, traço 1:4, com adição de 100 kg de cimento. TCPO Nº 04211811A.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,9000	h	6,10	5,49
Servente	01.01.23	0,9800	h	3,28	3,21
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					8,70
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0093	m ³	81,00	0,75
Cal hidratada	02.02.01	1,3900	kg	0,53	0,74
Cimento Portland	02.02.03	0,8300	kg	0,52	0,43
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	46,0000	un	0,30	13,80
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					15,72
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 24,42



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 04 – VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO, ESP.= 9 CM

CÓDIGO Nº: 04211816

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com tijolo comum 5,7 x 9 x 19 cm, juntas de 12 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar, traço 1:2:8, espessura da parede 9 cm. TCPO Nº 04211816.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,6000	h	6,10	9,76
Servente	01.01.23	1,8500	h	3,28	6,07
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					15,83
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0304	m³	81,00	2,46
Cal hidratada	02.02.01	4,5500	kg	0,53	2,41
Cimento Portland	02.02.03	4,5500	kg	0,52	2,37
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	84,0000	un	0,30	25,20
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					32,44
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 48,27

TÍTULO: ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO REFRAATÁRIO ESPESSURA 5 CM

CÓDIGO Nº: 04211811-A

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de vedação com tijolo refratário (5 x 11 x 23 cm), espessura 5 cm, assentado com argamassa mista de cal hidratada e areia, traço 1:4, com adição de 100 kg de cimento. TCPO Nº 04211811A.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,9000	h	6,10	5,49
Servente	01.01.23	0,9800	h	3,28	3,21
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					8,70
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0093	m³	81,00	0,75
Cal hidratada	02.02.01	1,3900	kg	0,53	0,74
Cimento Portland	02.02.03	0,8300	kg	0,52	0,43
Tijolo refratário (5 x 11 x 23 cm)	04.07.01	31,0000	un	5,65	175,15
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					177,07
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 185,77



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 04 – VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS

TÍTULO: ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3

CÓDIGO Nº: 040608134

Unidade: **m³**

OBJETO: Argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:3. TCPO Nº 040608134.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	10,0000	h	3,28	32,80
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					32,80
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	1,2160	m³	81,00	98,50
Cimento Portland	02.02.03	486,0000	kg	0,52	252,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					351,22
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 384,02

TÍTULO: PAINEL COM MOURÃO E PLACA PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO ARMADO

CÓDIGO Nº: 02821811-A

Unidade: **m²**

OBJETO: Painel com mourão e placa pré-fabricada de concreto armado. TCPO Nº 02821811A.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,4000	h	6,10	2,44
Servente	01.01.23	0,8000	h	3,28	2,62
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					5,06
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0194	m³	81,00	1,57
Brita nº 2	02.01.12	0,0228	m³	108,50	2,47
Cimento Portland	02.02.03	6,2100	kg	0,52	3,23
Mourão de concreto armado p/ encaixe de 4 placas, 0,12 x 0,12 x 2,60 m	04.03.08	0,2500	un	38,00	9,50
Placa pré-fabricada de concreto armado, 2,00 x 0,50 m	04.03.09	1,0000	un	50,00	50,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					66,77
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 71,83

TÍTULO: PAINEL EM CHAPA COMPENSADA

CÓDIGO Nº: 02825821

Unidade: **m²**

OBJETO: Painel em chapa compensada resinada e = 6 mm. TCPO Nº 02825821.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Carpinteiro	01.01.03	0,8000	h	6,10	4,88
Servente	01.01.23	0,8000	h	3,28	2,62
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,50
2 - MATERIAL					
Chapa compensada resinada 6 mm	06.06.02	1,1000	m²	14,00	15,40
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	3,1500	m	3,02	9,51
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1500	kg	6,18	0,93
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					25,84
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 33,34



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 04 – VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS

TÍTULO: PAINEL EM TÁBUA DE MADEIRA DE LEI

CÓDIGO Nº: 02825812-A

Unidade: m²

OBJETO: Painel em tábuas de madeira de lei sobrepostas. TCPO Nº 02825812A.

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,6000	h	3,07	1,84
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,94
2 - MATERIAL					
Pontaletes de madeira de lei (7,5 x 7,5 cm)	06.02.09	3,1000	m	4,68	14,51
Prego 18 x 27	05.04.02	0,2000	kg	6,18	1,24
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	4,0000	m	8,83	35,32
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					51,07
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 59,01

TÍTULO: PAINEL EM TÁBUA DE MADEIRA DE LEI COM ENCAIXE MACHO E FÊMEA

CÓDIGO Nº: Plan-017

Unidade: m²

OBJETO: Painel em tábuas de madeira de lei com encaixe macho e fêmea

Sistema de Referência

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
Carpinteiro	01.01.03	2,0000	h	6,10	12,20
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					18,34
2 - MATERIAL					
Madeira de lei com encaixe macho-fêmea (6 x 12 cm)	06.02.26	1,3300	m	13,12	17,45
Prego 18 x 27	05.04.02	0,3000	kg	6,18	1,85
Tábua corrida largura 10 ou 20 cm, encaixe macho-fêmea, e = 20 mm	09.20.01	3,3300	m ²	36,40	121,21
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					140,51
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 158,85

TÍTULO: PAINEL EM TÁBUA DE MADEIRA MISTA

CÓDIGO Nº: 02825812

Unidade: m²

OBJETO: Painel em tábuas de madeira mista sobrepostas. TCPO Nº 02825812.

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,6000	h	3,07	1,84
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,94
2 - MATERIAL					
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	3,1000	m	3,02	9,36
Prego 18 x 27	05.04.02	0,2000	kg	6,18	1,24
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	4,0000	m	3,19	12,76
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					23,36
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 31,30



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 04 – VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS

TÍTULO: VERGA DE CONCRETO ARMADO

CÓDIGO Nº: 04085811

Unidade: m³

OBJETO: Verga reta de concreto armado, controle tipo "B", Fck = 13,5 MPa. TCPO Nº 04085811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Armador	01.01.28	4,8000	h	6,10	29,28
Carpinteiro	01.01.03	16,0000	h	6,10	97,60
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	32,8000	h	3,28	107,58
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					246,66
2 - MATERIAL					
Arame recozido nº 18	05.01.14	1,2000	kg	7,68	9,22
Areia média lavada	02.01.01	0,9330	m ³	81,00	75,57
Brita nº 1	02.01.11	0,2090	m ³	108,50	22,68
Brita nº 2	02.01.12	0,6270	m ³	108,50	68,03
Cimento Portland	02.02.03	268,0000	kg	0,52	139,36
Pontaletes de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	06.03.10	32,0000	m	3,02	96,64
Prego 18 x 27	05.04.02	2,1300	kg	6,18	13,16
Sarrafo de madeira mista (2,5 x 10 cm)	06.03.33	16,3000	m	1,58	25,75
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	10,0000	m	3,19	31,90
Vergalhão CA-50 3/8" (10 mm)	03.04.05	69,0000	kg	4,55	313,95
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					796,26
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1.042,92

GRUPO 05 – COMPONENTES METÁLICOS

TÍTULO: ESTRUTURA DE AÇO PARA COBERTURA DE TELHA CERÂMICA

CÓDIGO Nº: 05125851-B

Unidade: m²

OBJETO: Estrutura de aço para cobertura de telhas cerâmicas. TCPO Nº 05125851A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
2 - MATERIAL					
Estrutura para cobertura em aço A36, inclusive montagem	05.02.01	13,0000	kg	10,78	140,14
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					140,14
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 140,14

TÍTULO: ESTRUTURA DE AÇO PARA COBERTURA DE TELHA DE ZINCO, FIBROCIMENTO E OUTRAS

CÓDIGO Nº: 05125851-A

Unidade: m²

OBJETO: Estrutura de aço para cobertura duas águas. TCPO Nº 05125851A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
2 - MATERIAL					
Estrutura para cobertura em aço A36, inclusive montagem	05.02.01	10,5000	kg	10,78	113,19
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					113,19
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 113,19

GRUPO 06 – MADEIRAS E PLÁSTICOS



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 06 – MADEIRAS E PLÁSTICOS

TÍTULO: ESTACA DE EUCALIPTO TRATADO PARA CERCA

CÓDIGO Nº: Plan-121

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de uma estaca de eucalipto tratado para cerca, altura 2,20 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	1,54
2 - MATERIAL					
Estaca de eucalipto tratado para cerca, Ø 7 a 10 cm, altura 2,20 m	06.05.04	1,0000	un	4,55	4,55
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	4,55
				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	6,09

TÍTULO: ESTEIO DE MADEIRA DE LEI ALTURA 3,30 M

CÓDIGO Nº: Plan-043

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um esteio de aroeira para cobertura e outros, pé-direito de 1,80 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	9,17
2 - MATERIAL					
Esteio de madeira de lei (Ø = 18 cm)	06.04.31	3,3000	m	31,20	102,96
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	102,96
				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	112,13

TÍTULO: ESTICADOR DE EUCALIPTO TRATADO PARA CERCA

CÓDIGO Nº: Plan-120

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de 01 esticador de eucalipto tratado para cerca, altura 3,20 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	6,14
2 - MATERIAL					
Esticador de eucalipto tratado para cerca, Ø 13 a 16 cm, comp. 3,20 m	06.05.05	1,0000	un	100,00	100,00
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	100,00
				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	106,14



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 06 – MADEIRAS E PLÁSTICOS

TÍTULO: ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA FIBROCIMENTO E OUTRAS, ANCORADA EM LAJE OU PAREDE

CÓDIGO Nº: 06110834

Unidade: **m²**

OBJETO: Estrutura de madeira de lei para telha de fibrocimento e outras, ancorada em laje ou parede. TCPO Nº 06110834

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,9000	h	3,07	2,76
Carpinteiro	01.01.03	0,9000	h	6,10	5,49
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					8,25
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,0102	m³	1.100,00	11,22
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1200	kg	6,18	0,74
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					11,96
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 20,21

TÍTULO: ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA CERÂMICA ANCORADA EM LAJE OU PAREDE

CÓDIGO Nº: 06110814

Unidade: **m²**

OBJETO: Estrutura de madeira de lei para telha cerâmica ancorada em laje ou parede. TCPO Nº 06110814

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,2000	h	3,07	3,68
Carpinteiro	01.01.03	1,2000	h	6,10	7,32
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					11,00
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,0210	m³	1.100,00	23,10
Prego 18 x 27	05.04.02	0,2400	kg	6,18	1,48
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					24,58
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 35,58

TÍTULO: ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA CERÂMICA, VÃO DE 3 A 7 M

CÓDIGO Nº: 06110811

Unidade: **m²**

OBJETO: Estrutura de madeira de lei para telha cerâmica, Vão de 3 a 7 m. TCPO Nº 06611811

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,2000	h	3,07	3,68
Carpinteiro	01.01.03	1,2000	h	6,10	7,32
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					11,00
2 - MATERIAL					
Ferragens para tesoura	05.01.20	0,1800	kg	12,93	2,33
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,0250	m³	1.100,00	27,50
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1200	kg	6,18	0,74
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					30,57
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 41,57



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 06 – MADEIRAS E PLÁSTICOS

TÍTULO: ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA CERÂMICA, VÃO DE 7 A 10 M

CÓDIGO Nº: 06110812

Unidade: **m²**

OBJETO: Estrutura de madeira de lei para telha cerâmica,vão de 7 a 10 m. TCPO Nº 06110812

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,5000	h	3,07	4,61
Carpinteiro	01.01.03	1,5000	h	6,10	9,15
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,76
2 - MATERIAL					
Ferragens para tesoura	05.01.20	0,2300	kg	12,93	2,97
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,0260	m ³	1.100,00	28,60
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1200	kg	6,18	0,74
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					32,31
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 46,07

TÍTULO: ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO E OUTRAS, VÃO DE 10 M

CÓDIGO Nº: 06110831

Unidade: **m²**

OBJETO: Estrutura de madeira de lei para telha de fibrocimento e outras vão de 10 m. TCPO Nº 06110831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Ferragens para tesoura	05.01.20	0,2300	kg	12,93	2,97
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,0170	m ³	1.100,00	18,70
Prego 18 x 30	05.04.03	0,1000	kg	6,35	0,64
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					22,31
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 31,48

TÍTULO: ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO E OUTRAS, VÃO DE 15 M

CÓDIGO Nº: 06110832

Unidade: **m²**

OBJETO: Estrutura de madeira de lei para telha de fibrocimento e outras vão de 15 m. TCPO Nº 06110832

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,1500	h	3,07	3,53
Carpinteiro	01.01.03	1,1500	h	6,10	7,01
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					10,54
2 - MATERIAL					
Ferragens para tesoura	05.01.20	0,2600	kg	12,93	3,36
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,0204	m ³	1.100,00	22,44
Prego 18 x 30	05.04.03	0,1300	kg	6,35	0,83
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					26,63
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 37,17



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 06 – MADEIRAS E PLÁSTICOS

TÍTULO: ESTRUTURA DE MADEIRA ROLIÇA PARA COBERTURA DE PALHA

CÓDIGO Nº: Plan-095

Unidade: **m²**

OBJETO: Estrutura de madeira mista para cobertura de palha

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,1000	h	3,07	3,38
Carpinteiro	01.01.03	1,1000	h	6,10	6,71
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					10,09
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça (Ø = 10cm)	06.05.01	3,4000	m	1,98	6,73
Prego 12 x 12	05.04.01	0,1200	kg	7,87	0,94
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,67
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 17,76

TÍTULO: ESTRUTURA DE MADEIRA ROLIÇA PARA TELHA CERÂMICA

CÓDIGO Nº: Plan-055

Unidade: **m²**

OBJETO: Estrutura de madeira mista roliça para telhas cerâmicas

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,2000	h	3,07	3,68
Carpinteiro	01.01.03	1,2000	h	6,10	7,32
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					11,00
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça (Ø = 10cm)	06.05.01	4,2000	m	1,98	8,32
Prego 12 x 12	05.04.01	0,1500	kg	7,87	1,18
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					9,50
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 20,50

TÍTULO: ESTRUTURA DE MADEIRA ROLIÇA PARA TELHA FIBROCIMENTO E OUTRAS

CÓDIGO Nº: Plan-056

Unidade: **m²**

OBJETO: Estrutura de madeira mista roliça para telhas fibrocimento e outras

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça (Ø = 10cm)	06.05.01	2,3000	m	1,98	4,55
Prego 12 x 12	05.04.01	0,1200	kg	7,87	0,94
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,49
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 14,66



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 06 – MADEIRAS E PLÁSTICOS

TÍTULO: PALAFITA PARA CONSTRUÇÕES RURAIS EM ESTRUTURAS DE MADEIRA

CÓDIGO Nº: Plan-058

Unidade: m²

OBJETO: Palafita para construções rurais em estruturas de madeira, incluindo escavação manual de valas, piso, pilaretes e vigas de sustentação ex.: chiqueiro, galinheiro, depósito, etc.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
Carpinteiro	01.01.03	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	0,2000	h	3,28	0,66
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					19,00
2 - MATERIAL					
Madeira mista serrada (6 x 12 cm)	06.03.03	1,1100	m	4,18	4,64
Madeira mista serrada (7,5 x 7,5 cm)	06.03.04	1,3500	m	3,26	4,40
Prego 18 x 30	05.04.03	0,3000	kg	6,35	1,91
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	4,1200	m	3,19	13,14
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					24,09
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 43,09

TÍTULO: PALAFITA PARA RESIDÊNCIAS EM ESTRUTURAS DE MADEIRA

CÓDIGO Nº: Plan-028

Unidade: m²

OBJETO: Construção de palafita para residências em estruturas de madeira mista, incluindo escavação manual de valas, piso pilaretes e vigas de sustentação.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,5000	h	3,07	7,68
Carpinteiro	01.01.03	2,5000	h	6,10	15,25
Servente	01.01.23	0,4000	h	3,28	1,31
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					24,24
2 - MATERIAL					
Madeira mista serrada (15 x 15 cm)	06.02.13	1,2000	m	13,05	15,66
Madeira mista serrada (6 x 12 cm)	06.03.03	1,1000	m	4,18	4,60
Prego 18 x 30	05.04.03	0,3000	kg	6,35	1,91
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	3,3300	m	3,19	10,62
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					32,79
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 57,03



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 06 – MADEIRAS E PLÁSTICOS

TÍTULO: PEITORIL PARA APRISCO EM MADEIRA SERRADA

CÓDIGO Nº: Plan-047

Unidade: **m²**

OBJETO: Peitoril para aprisco em madeira serrada incluindo ripão para fechamento do mesmo

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Caibro em madeira de lei 5 x 6 cm	06.02.19	1,1000	m	2,49	2,74
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2000	kg	6,19	1,24
Tábua de madeira de lei para curral (3,0 x 15,0 cm)	06.02.27	1,2500	m	5,60	7,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					10,98
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 20,15

TÍTULO: PISO PARA APRISCO EM MADEIRA DE LEI

CÓDIGO Nº: Plan-048

Unidade: **m²**

OBJETO: Piso para aprisco em madeira de lei, incluindo vigota e ripão

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada (6 x 12 cm)	06.02.16	1,2000	m	5,96	7,15
Prego 18 x 30	05.04.03	0,3000	kg	6,35	1,91
Ripão de madeira de lei (4 x 1,5 cm)	06.03.07	20,0000	m	0,84	16,80
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					25,86
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 35,03

TÍTULO: VIGA DE MADEIRA DE LEI 10 X 20 CM

CÓDIGO Nº: Plan-019

Unidade: **m**

OBJETO: Assentamento e alinhamento de 1 m de viga de madeira de lei 10 x 20 para construção de sobrado de madeira.

Sistema de Referencia TCPO 9 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada (10 x 20 cm)	06.02.20	1,0000	m	22,92	22,92
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2000	kg	6,19	1,24
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					24,16
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 33,33

GRUPO 07 – COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 07 – COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES

TÍTULO: CALHA DE CHAPA GALVANIZADA

CÓDIGO Nº: 077128110

Unidade: **m**

OBJETO: Calha de chapa galvanizada largura 60 cm. TCPO Nº 077128110

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,3000	h	3,07	3,99
Encanador	01.01.06	1,3000	h	6,10	7,93
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					11,92
2 - MATERIAL					
Calha de chapa galvanizada largura 60 cm	07.06.10	1,0300	m	16,83	17,33
Prego 12 x 12	05.04.01	0,0900	kg	7,87	0,71
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					18,04
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 29,96

TÍTULO: COBERTURA DE PALHA

CÓDIGO Nº: Plan-057

Unidade: **m²**

OBJETO: Cobertura com folhas de buriti, incluindo corte, transporte, preparação e colocação.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	4,0000	h	3,07	12,28
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					12,28
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 12,28

TÍTULO: COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO COLONIAL

CÓDIGO Nº: 07320834

Unidade: **m²**

OBJETO: Cobertura com telha cerâmica tipo colonial, empregando argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:2:9. TCPO Nº 07320834

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,9600	h	6,10	5,86
Servente	01.01.23	1,3000	h	3,28	4,26
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					10,12
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0020	m³	81,00	0,16
Cal hidratada	02.02.01	0,3100	kg	0,53	0,16
Cimento Portland	02.02.03	0,3100	kg	0,52	0,16
Telha cerâmica colonial	07.06.01	30,0000	un	1,27	38,10
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					38,58
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 48,70



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 07 – COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES

TÍTULO: COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO FRANCESA

CÓDIGO Nº: 07320831

Unidade: m²

OBJETO: Cobertura com telha cerâmica tipo francesa, inclinação 35%. TCPO Nº 07320831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,5000	h	6,10	3,05
Servente	01.01.23	1,0000	h	3,28	3,28
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,33
2 - MATERIAL					
Telha francesa	07.06.04	17,0000	un	1,20	20,40
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					20,40
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 26,73

TÍTULO: COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO PLAN

CÓDIGO Nº: 07320833

Unidade: m²

OBJETO: Cobertura com telha cerâmica tipo plan, inclinação 35 %. TCPO Nº 07320833

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,7500	h	6,10	4,58
Servente	01.01.23	1,5000	h	3,28	4,92
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,50
2 - MATERIAL					
Telha plan	07.06.09	28,0000	un	1,20	33,60
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					33,60
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 43,10

TÍTULO: COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO E = 4 MM

CÓDIGO Nº: 07320852

Unidade: m²

OBJETO: Cobertura com telha de fibrocimento uma água, perfil ondulado, e=4 mm, altura 24 mm, largura útil 450mm, largura nominal de 500 mm, inclinação 27%. TCPO Nº 07320852

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1400	h	3,07	0,43
Carpinteiro	01.01.03	0,1400	h	6,10	0,85
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,28
2 - MATERIAL					
Prego galvanizado 18 x 27	05.04.04	0,0272	kg	6,78	0,18
Telha de fibrocimento ondulada e = 4 mm	07.06.03	1,1930	m ²	6,27	7,48
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,66
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 8,94



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 07 – COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES

TÍTULO: COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM

CÓDIGO Nº: 07320853

Unidade: m²

OBJETO: Cobertura com telha de fibrocimento, uma água, perfil ondulado, e=6mm, altura 51 mm, largura útil 1,05 m e largura nominal 1,10 m, inclinação 27 %. TCPO Nº 07320853

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2200	h	3,07	0,68
Carpinteiro	01.01.03	0,2200	h	6,10	1,34
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,02
2 - MATERIAL					
Parafuso c/ rosca soberba galvanizado, comprimento 110 mm e Ø 8 mm	05.01.12	1,4200	un	0,45	0,64
Telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm	07.06.12	1,1500	m ²	10,72	12,33
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					12,97
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 14,99

TÍTULO: COBERTURA COM TELHA DE ZINCO

CÓDIGO Nº: 07410826

Unidade: m²

OBJETO: Cobertura de telha de zinco, perfil trapezoidal. TCPO Nº 07410826A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
2 - MATERIAL					
Telha de zinco perfil trapezoidal, incluindo colocação	07.07.01	1,0000	m ²	27,50	27,50
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					27,50
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 27,50

TÍTULO: CUMEEIRA DE FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 4 MM

CÓDIGO Nº: 073208102

Unidade: m

OBJETO: Cumeeira articulada de fibrocimento para telha perfil ondulado, e= 4 mm. TCPO 2000 Nº 07320.025.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,0800	h	3,07	0,25
Carpinteiro	01.01.03	0,0800	h	6,10	0,49
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,74
2 - MATERIAL					
Cumeeira de fibrocimento e = 4mm, comprimento 50 cm	07.06.05	2,2200	cj	13,01	28,88
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					28,88
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 29,62



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 07 – COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES

TÍTULO: CUMEEIRA DE FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 OU 8 MM

CÓDIGO Nº: 073208124

Unidade: **m**

OBJETO: Cumeeira normal ou articulada de fibrocimento para telha perfil ondulado, e= 6 ou 8 mm. TCPO Nº 073208124

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1200	h	3,07	0,37
Carpinteiro	01.01.03	0,1200	h	6,10	0,73
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,10
2 - MATERIAL					
Cumeeira de fibrocimento e = 6 mm, comprimento 1,10 m	07.06.22	1,0400	un	26,20	27,25
Parafuso c/ rosca soberba galvanizado, comprimento 180 mm e Ø 8 mm	05.01.13	4,0000	un	0,65	2,60
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					29,85
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 30,95

TÍTULO: EMBOÇAMENTO DE CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA

CÓDIGO Nº: 073208151

Unidade: **m**

OBJETO: Emboçamento de cumeeira para telha cerâmica com argamassa de cimento, cal hidratada e areia. TCPO Nº 073208151

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,5000	h	6,10	3,05
Servente	01.01.23	0,5200	h	3,28	1,71
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,76
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0025	m ³	81,00	0,20
Cal hidratada	02.02.01	0,3240	kg	0,53	0,17
Cimento Portland	02.02.03	0,3240	kg	0,52	0,17
Cumeeira para telha cerâmica	07.06.07	3,0000	un	2,45	7,35
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,89
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 12,65



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 07 – COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES

TÍTULO: FECHAMENTO LATERAL COM TELHA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM

CÓDIGO Nº: 073208171

Unidade: **m²**

OBJETO: fechamento lateral com telha de fibrocimento, perfil ondulado, e= 6mm, altura 510 mm, largura útil 1,05 m e largura nominal 1,10 m. TCPO Nº 073208171

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2800	h	3,07	0,86
Carpinteiro	01.01.03	0,2800	h	6,10	1,71
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,57
2 - MATERIAL					
Gancho chato para fixação de telhas, comprimento 100 mm	05.01.15	0,7000	un	0,63	0,44
Parafuso c/ rosca soberba galvanizado, comprimento 110 mm e Ø 8 mm	05.01.12	0,7000	un	0,45	0,31
Telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm	07.06.12	1,0900	m ²	10,72	11,68
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					12,43
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 15,00

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: ESQUADRIA RÚSTICA DE MADEIRA DE LEI, SEM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08210811-G

Unidade: **m²**

OBJETO: Esquadria rústica de madeira de lei , sem batente. TCPO Nº 08210811G

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,8800	h	3,07	5,77
Carpinteiro	01.01.03	1,8800	h	6,10	11,47
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					17,24
2 - MATERIAL					
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	2,0500	un	2,22	4,55
Fecho de alavanca	08.11.08	0,6800	un	3,57	2,43
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	5,4400	un	0,28	1,52
Prego 18 x 24	05.04.06	0,1700	kg	6,19	1,05
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	3,8100	m	8,83	33,64
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	4,0800	un	1,12	4,57
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					47,76
8 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 65,00



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: ESQUADRIA RÚSTICA DE MADEIRA MISTA, SEM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08210811-H

Unidade: **m²**

OBJETO: Esquadria rústica de madeira mista, sem batente. TCPO Nº 08210811H

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,8800	h	3,07	5,77
Carpinteiro	01.01.03	1,8800	h	6,10	11,47
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					17,24
2 - MATERIAL					
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	2,0500	un	2,22	4,55
Fecho de alavanca	08.11.08	0,6800	un	3,57	2,43
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	5,4400	un	0,28	1,52
Prego 18 x 24	05.04.06	0,1700	kg	6,19	1,05
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	3,8100	m	3,19	12,15
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	4,0800	un	1,12	4,57
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					26,27
8 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 43,51

TÍTULO: JANELA BASCULANTE DE MADEIRA RÚSTICA 60 X 40 P/ BANHEIRO

CÓDIGO Nº: Plan-018

Unidade: **un**

OBJETO: Janela tipo basculante de madeira rústica, fixada com dobradiça de ferro. Acentada diretamente em madeira.

Sistema de Referência TCPO 9 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
Carpinteiro	01.01.03	2,0000	h	6,10	12,20
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					18,34
2 - MATERIAL					
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	2,0000	un	2,22	4,44
Fecho de alavanca	08.11.08	1,0000	un	3,57	3,57
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2000	kg	6,19	1,24
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	2,0000	m	8,83	17,66
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					29,15
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 47,49



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: JANELA DE AÇO TIPO VENEZIANA DE CORRER 1,20 X 1,00 M

CÓDIGO Nº: 08510813-A

Unidade: **un**

OBJETO: Janela de aço tipo veneziana de correr, com grade e folha para vidro, 1,20 x 1,00 m, colocação e acabamento. TCPO Nº 08510813A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	4,8000	h	6,10	29,28
Servente	01.01.23	2,4000	h	3,28	7,87
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					37,15
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0116	m³	81,00	0,94
Cimento Portland	02.02.03	3,2000	kg	0,52	1,66
Janela de aço tipo veneziana de correr c/grade e folha p/vidro, 1,20 x 1,00m	08.07.11	1,0000	un	127,23	127,23
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					129,83
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 166,98

TÍTULO: JANELA DE AÇO TIPO VENEZIANA DE CORRER 1,50 X 1,20 M

CÓDIGO Nº: 08510813-B

Unidade: **un**

OBJETO: Janela de aço tipo veneziana de correr, com grade e folha para vidro, 1,50 x 1,20 m, colocação e acabamento. TCPO Nº 08510813B

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	7,2000	h	6,10	43,92
Servente	01.01.23	3,6000	h	3,28	11,81
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,73
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0175	m³	81,00	1,42
Cimento Portland	02.02.03	4,8000	kg	0,52	2,50
Janela de aço tipo veneziana de correr c/grade e folha p/ vidro, 1,50 x 1,20m	08.07.12	1,0000	un	130,00	130,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					133,92
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 189,65



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: JANELA DE AÇO TIPO VENEZIANA DE CORRER DE BAIXA DENSIDADE 1,00 X 1,20 M

CÓDIGO Nº: 08510813

Unidade: un

OBJETO: Janela de aço tipo veneziana de correr, com grade e sem folha para vidro, baixa densidade, 1,20 x 1,00 m, colocação e acabamento. TCPO Nº 08510813

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	4,8000	h	6,10	29,28
Servente	01.01.23	2,4000	h	3,28	7,87
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					37,15
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0116	m³	81,00	0,94
Cimento Portland	02.02.03	3,2000	kg	0,52	1,66
Janela de aço tipo veneziana de correr c/grade, baixa densid., 1,20 x 1,00m	08.07.05	1,0000	un	116,40	116,40
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					119,00
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 156,15

TÍTULO: JANELA DE MADEIRA DE LEI TRABALHADA TIPO BASCULANTE, LUXO, 60 X 40 CM

CÓDIGO Nº: Plan-072

Unidade: un

OBJETO: Janela de madeira de lei trabalhada tipo basculante, luxo, 60 x 40 cm.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Carpinteiro	01.01.03	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	2,0000	h	3,28	6,56
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					18,76
2 - MATERIAL					
Janela de madeira de lei trabalhada 60 x 40 cm	08.09.03	1,0000	un	55,00	55,00
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 27	05.04.02	0,2000	kg	6,18	1,24
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					58,48
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 77,24



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA COM FOLHA PARA VIDRO, 120 X 120 CM

CÓDIGO Nº: 08550812

Unidade: **un**

OBJETO: Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro (50 % da área da janela), 120 x 120 cm. Obs.: os insumos foram alterados, pois, a janela foi cotada incluindo ferragens e batente. TCPO Nº 08110842

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
Carpinteiro	01.01.03	2,0000	h	6,10	12,20
Pedreiro	01.01.20	3,0000	h	6,10	18,30
Servente	01.01.23	3,0000	h	3,28	9,84
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	46,48
2 - MATERIAL					
Alizar de madeira de lei	08.03.01	11,2000	m	3,01	33,71
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m³	81,00	0,86
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro, 120 x 120 cm	08.09.01	1,0000	un	531,00	531,00
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 30	05.04.03	0,2000	kg	6,35	1,27
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	8,0000	un	1,12	8,96
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	579,84
12 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	626,32



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: JANELA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA COM FOLHA PARA VIDRO, 140 X 120 CM

CÓDIGO Nº: 08550813

Unidade: **un**

OBJETO: Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro (50 % da área da janela), 140 x 120 cm. Obs.: os insumos foram alterados, pois, a janela foi cotada incluindo ferragens e batente. TCPO Nº 08110841

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
Carpinteiro	01.01.03	2,0000	h	6,10	12,20
Pedreiro	01.01.20	3,0000	h	6,10	18,30
Servente	01.01.23	3,0000	h	3,28	9,84
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	46,48
2 - MATERIAL					
Alizar de madeira de lei	08.03.01	12,0000	m	3,01	36,12
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m³	81,00	0,86
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Janela de madeira tipo veneziana, 140 x 120 cm, com ferragens e batente	08.09.02	1,0000	un	632,67	632,67
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 30	05.04.03	0,2000	kg	6,35	1,27
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	8,0000	un	1,12	8,96
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	683,92
				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	730,40
12 itens					



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: JANELA RÚSTICA DE MADEIRA DE LEI 1,00 X 1,20 M, COM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08550812-A

Unidade: un

OBJETO: Janela rústica de madeira de lei 1,00 x 1,20m, com batente. TCPO Nº 08550812A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,7500	h	3,07	11,51
Carpinteiro	01.01.03	3,7500	h	6,10	22,88
Pedreiro	01.01.20	1,4000	h	6,10	8,54
Servente	01.01.23	1,4000	h	3,28	4,59
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,52
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m³	81,00	0,86
Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	08.03.08	4,8000	m	6,19	29,71
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	2,0000	un	2,22	4,44
Fecho de alavanca	08.11.08	1,0000	un	3,57	3,57
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2000	kg	6,19	1,24
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	5,0000	m	8,83	44,15
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	8,0000	un	1,12	8,96
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					96,97
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 144,49

TÍTULO: JANELA RÚSTICA DE MADEIRA DE LEI 1,00 X 1,20 M, SEM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08550812-B

Unidade: un

OBJETO: Janela rústica de madeira de lei 1,00 x 1,20m, sem batente. TCPO Nº 08550812B

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,7500	h	3,07	8,44
Carpinteiro	01.01.03	2,7500	h	6,10	16,78
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					25,22
2 - MATERIAL					
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	2,0000	un	2,22	4,44
Fecho de alavanca	08.11.08	1,0000	un	3,57	3,57
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2000	kg	6,19	1,24
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	5,0000	m	8,83	44,15
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	8,0000	un	1,12	8,96
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					64,60
8 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 89,82



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA DE AÇO TIPO VENEZIANA DE BAIXA DENSIDADE 60 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08110841-B

Unidade: **un**

OBJETO: Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade de abrir, 70 x 210 cm, colocação e acabamento.
TCPO Nº 08110841B

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	3,7800	h	6,10	23,06
Servente	01.01.23	3,7800	h	3,28	12,40
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					35,46
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0101	m³	81,00	0,82
Cimento Portland	02.02.03	2,5600	kg	0,52	1,33
Porta de aço tipo veneziana, baixa densidade, 60 x 210 cm	08.01.07	1,0000	un	122,17	122,17
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					124,32
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 159,78

TÍTULO: PORTA DE AÇO TIPO VENEZIANA DE BAIXA DENSIDADE 70 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08110841-A

Unidade: **un**

OBJETO: Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade de abrir, 70 x 210 cm, colocação e acabamento.
TCPO Nº 08110841A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	4,4100	h	6,10	26,90
Servente	01.01.23	4,4100	h	3,28	14,46
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					41,36
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0118	m³	81,00	0,96
Cimento Portland	02.02.03	2,9800	kg	0,52	1,55
Porta de aço tipo veneziana, baixa densidade, 70 x 210 cm	08.01.06	1,0000	un	119,56	119,56
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					122,07
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 163,43

TÍTULO: PORTA DE AÇO TIPO VENEZIANA DE BAIXA DENSIDADE, 80 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08110841

Unidade: **un**

OBJETO: Porta de aço tipo veneziana de baixa densidade de abrir, 80 x 210 cm, colocação e acabamento.
TCPO Nº 08110841

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	5,0400	h	6,10	30,74
Servente	01.01.23	5,0400	h	3,28	16,53
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,27
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0134	m³	81,00	1,09
Cimento Portland	02.02.03	3,4100	kg	0,52	1,77
Porta de aço tipo veneziana, baixa densidade, 80 x 210 cm	08.01.05	1,0000	un	118,92	118,92
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					121,78
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 169,05



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA DE AÇO TIPO VENEZIANA, 60 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08110841-E

Unidade: **un**

OBJETO: Porta de aço tipo veneziana, 60 x 210, incluindo colocação e acabamento. TCPO Nº 08110841E

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	5,0400	h	6,10	30,74
Servente	01.01.23	5,0400	h	3,28	16,53
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,27
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0134	m³	81,00	1,09
Cimento Portland	02.02.03	3,4100	kg	0,52	1,77
Porta de aço tipo veneziana, 60 x 210 cm	08.07.10	1,0000	un	129,00	129,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					131,86
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 179,13

TÍTULO: PORTA DE AÇO TIPO VENEZIANA, 70 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08110841-D

Unidade: **un**

OBJETO: Porta de aço tipo veneziana, 70 x 210 cm, incluindo colocação e acabamento. TCPO Nº 08110841D

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	5,0400	h	6,10	30,74
Servente	01.01.23	5,0400	h	3,28	16,53
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,27
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0134	m³	81,00	1,09
Cimento Portland	02.02.03	3,4100	kg	0,52	1,77
Porta de aço tipo veneziana, 70 x 210 cm	08.01.10	1,0000	un	130,00	130,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					132,86
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 180,13

TÍTULO: PORTA DE AÇO TIPO VENEZIANA, 80 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08110841-C

Unidade: **un**

OBJETO: Porta de aço tipo veneziana de abrir, 80 x 210 cm, colocação e acabamento. TCPO Nº 08110841C

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	5,0400	h	6,10	30,74
Servente	01.01.23	5,0400	h	3,28	16,53
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,27
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0134	m³	81,00	1,09
Cimento Portland	02.02.03	3,4100	kg	0,52	1,77
Porta de aço tipo veneziana, 80 x 210 cm	08.01.13	1,0000	un	130,00	130,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					132,86
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 180,13



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA DE MADEIRA MACIÇA ALMOFADADA 80 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08210811

Unidade: **un**

OBJETO: Porta externa de madeira maciça almofadada, 80 x 210 cm, com portal, alisar e ferragem. TCPO Nº 08210811

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,7500	h	3,07	11,51
Carpinteiro	01.01.03	3,7500	h	6,10	22,88
Pedreiro	01.01.20	1,4000	h	6,10	8,54
Servente	01.01.23	1,4000	h	3,28	4,59
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	47,52
2 - MATERIAL					
Alisar de madeira de lei	08.03.01	10,6000	m	3,01	31,91
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m³	81,00	0,86
Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	08.03.08	5,2000	m	6,19	32,19
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Dobradiça de ferro 3½ x 3"	08.11.07	3,0000	un	8,35	25,05
Fechadura externa luxo	08.03.04	1,0000	un	45,30	45,30
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Porta externa de madeira maciça almofadada, 80 x 210 cm	08.03.07	1,0000	un	288,00	288,00
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2500	kg	6,19	1,55
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	435,62
15 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	483,14



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA INTERNA DE MADEIRA LAMINADA PARA PINTURA, 60 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08210831-A

Unidade: **un**

OBJETO: Porta interna de madeira laminada para pintura, 60x 210 cm, com portal, alisar e ferragem. TCPO Nº 08210831A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,7500	h	3,07	11,51
Carpinteiro	01.01.03	3,7500	h	6,10	22,88
Pedreiro	01.01.20	1,4000	h	6,10	8,54
Servente	01.01.23	1,4000	h	3,28	4,59
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,52
2 - MATERIAL					
Alisar de madeira de lei	08.03.01	10,0000	m	3,01	30,10
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m³	81,00	0,86
Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	08.03.08	4,9000	m	6,19	30,33
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fechadura interna simples	08.03.05	1,0000	un	22,41	22,41
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Porta interna de madeira laminada para pintura, 60 x 210 cm	08.03.11	1,0000	un	66,00	66,00
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2000	kg	6,19	1,24
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					168,36
15 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 215,88



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA INTERNA DE MADEIRA LAMINADA PARA PINTURA, 70 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08210832-A

Unidade: **un**

OBJETO: Porta interna de madeira laminada para pintura, 70 x 210 cm, com portal, alisar e ferragem. TCPO Nº 08210832A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,7500	h	3,07	11,51
Carpinteiro	01.01.03	3,7500	h	6,10	22,88
Pedreiro	01.01.20	1,4000	h	6,10	8,54
Servente	01.01.23	1,4000	h	3,28	4,59
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,52
2 - MATERIAL					
Alisar de madeira de lei	08.03.01	10,2000	m	3,01	30,70
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m ³	81,00	0,86
Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	08.03.08	5,0000	m	6,19	30,95
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fechadura interna simples	08.03.05	1,0000	un	22,41	22,41
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Porta interna de madeira laminada para pintura, 70 x 210 cm	08.03.12	1,0000	un	66,00	66,00
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2000	kg	6,19	1,24
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					169,58
15 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 217,10



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA INTERNA DE MADEIRA LAMINADA PARA VERNIZ, 60 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08210831

Unidade: un

OBJETO: Porta interna de madeira laminada para verniz, 60 x 210 cm, com portal, alisar e ferragem. TCPO Nº 08210831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,7500	h	3,07	11,51
Carpinteiro	01.01.03	3,7500	h	6,10	22,88
Pedreiro	01.01.20	1,4000	h	6,10	8,54
Servente	01.01.23	1,4000	h	3,28	4,59
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	47,52
2 - MATERIAL					
Alisar de madeira de lei	08.03.01	10,0000	m	3,01	30,10
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m³	81,00	0,86
Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	08.03.08	4,9000	m	6,19	30,33
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fechadura interna simples	08.03.05	1,0000	un	22,41	22,41
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Porta interna de madeira laminada para verniz, 60 x 210 cm	08.03.06	1,0000	un	85,00	85,00
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2000	kg	6,19	1,24
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	187,36
15 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	234,88



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA INTERNA DE MADEIRA LAMINADA PARA VERNIZ, 70 X 210 CM

CÓDIGO Nº: 08210832

Unidade: **un**

OBJETO: Porta interna de madeira laminada, para verniz, 70 x 210 cm, com portal, alisar e ferragem. TCPO Nº 08210832

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,7500	h	3,07	11,51
Carpinteiro	01.01.03	3,7500	h	6,10	22,88
Pedreiro	01.01.20	1,4000	h	6,10	8,54
Servente	01.01.23	1,4000	h	3,28	4,59
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	47,52
2 - MATERIAL					
Alisar de madeira de lei	08.03.01	10,2000	m	3,01	30,70
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m ³	81,00	0,86
Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	08.03.08	5,0000	m	6,19	30,95
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fechadura interna simples	08.03.05	1,0000	un	22,41	22,41
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Porta interna de madeira laminada para verniz, 70 x 210 cm	08.03.02	1,0000	un	85,00	85,00
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2000	kg	6,19	1,24
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	188,58
15 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	236,10



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA RÚSTICA DE MADEIRA DE LEI 60 X 210 CM, COM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08210811-C

Unidade: **un**

OBJETO: Porta rústica de madeira de lei 60 x 210 cm, com batente. TCPO Nº 08210811C

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,7500	h	3,07	11,51
Carpinteiro	01.01.03	3,7500	h	6,10	22,88
Pedreiro	01.01.20	1,4000	h	6,10	8,54
Servente	01.01.23	1,4000	h	3,28	4,59
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,52
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m³	81,00	0,86
Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	08.03.08	5,0000	m	6,19	30,95
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fecho de alavanca	08.11.08	1,0000	un	3,57	3,57
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2500	kg	6,19	1,55
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	4,8000	m	8,83	42,38
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					96,73
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 144,25

TÍTULO: PORTA RÚSTICA DE MADEIRA DE LEI 60 X 210 CM, SEM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08210811-F

Unidade: **un**

OBJETO: Porta rústica de madeira de lei 60 x 210 cm, sem batente. TCPO Nº 08210811F

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,7500	h	3,07	8,44
Carpinteiro	01.01.03	2,7500	h	6,10	16,78
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					25,22
2 - MATERIAL					
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fecho de alavanca	08.11.08	1,0000	un	3,57	3,57
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2500	kg	6,19	1,55
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	4,8000	m	8,83	42,38
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					63,12
8 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 88,34



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA RÚSTICA DE MADEIRA DE LEI 70 X 210 CM, COM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08210811-B

Unidade: un

OBJETO: Porta rústica de madeira de lei 70 x 210 cm, com batente. TCPO Nº 08210811B

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,7500	h	3,07	11,51
Carpinteiro	01.01.03	3,7500	h	6,10	22,88
Pedreiro	01.01.20	1,4000	h	6,10	8,54
Servente	01.01.23	1,4000	h	3,28	4,59
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,52
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m³	81,00	0,86
Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	08.03.08	5,1000	m	6,19	31,57
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fecho de alavanca	08.11.08	1,0000	un	3,57	3,57
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2500	kg	6,19	1,55
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	5,6000	m	8,83	49,45
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					104,42
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 151,94

TÍTULO: PORTA RÚSTICA DE MADEIRA DE LEI 70 X 210 CM, SEM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08210811-E

Unidade: un

OBJETO: Porta rústica de madeira de lei 70 x 210 cm, sem batente. TCPO Nº 08210811E

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,7500	h	3,07	8,44
Carpinteiro	01.01.03	2,7500	h	6,10	16,78
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					25,22
2 - MATERIAL					
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fecho de alavanca	08.11.08	1,0000	un	3,57	3,57
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2500	kg	6,19	1,55
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	5,6000	m	8,83	49,45
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					70,19
8 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 95,41



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTA RÚSTICA DE MADEIRA DE LEI 80 X 210 CM , SEM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08210811-D

Unidade: un

OBJETO: Porta rústica de madeira de lei 80 X 210 cm, sem batente. TCPO Nº 08210811D

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,7500	h	3,07	8,44
Carpinteiro	01.01.03	2,7500	h	6,10	16,78
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					25,22
2 - MATERIAL					
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fechadura interna simples	08.03.05	1,0000	un	22,41	22,41
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2500	kg	6,19	1,55
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	6,4000	m	8,83	56,51
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					96,09
8 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 121,31

TÍTULO: PORTA RÚSTICA DE MADEIRA DE LEI 80 X 210 CM, COM BATENTE

CÓDIGO Nº: 08210811-A

Unidade: un

OBJETO: Porta rústica de madeira de lei 80 x 210 cm, com batente. TCPO Nº 08210811A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,7500	h	3,07	11,51
Carpinteiro	01.01.03	3,7500	h	6,10	22,88
Pedreiro	01.01.20	1,4000	h	6,10	8,54
Servente	01.01.23	1,4000	h	3,28	4,59
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					47,52
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0106	m³	81,00	0,86
Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	08.03.08	5,2000	m	6,19	32,19
Cal hidratada	02.02.01	1,7200	kg	0,53	0,91
Cimento Portland	02.02.03	1,7200	kg	0,52	0,89
Dobradica de ferro 2½ x 3"	08.11.02	3,0000	un	2,22	6,66
Fechadura interna simples	08.03.05	1,0000	un	22,41	22,41
Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	05.01.04	8,0000	un	0,28	2,24
Prego 18 x 24	05.04.06	0,2500	kg	6,19	1,55
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	6,4000	m	8,83	56,51
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	6,0000	un	1,12	6,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					130,94
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 178,46



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: PORTÃO / PORTA EM CHAPA DE AÇO LISA

CÓDIGO Nº: 08110831-A

Unidade: **m²**

OBJETO: Portão/porta em chapa de aço lisa, incluindo colocação. TCPO Nº 090107 e 200602.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	3,0000	h	6,10	18,30
Servente	01.01.23	3,0000	h	3,28	9,84
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					28,14
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0610	m³	81,00	4,94
Cimento Portland	02.02.03	21,0900	kg	0,52	10,97
Portão em chapa de aço lisa	08.01.04	1,0000	m²	87,50	87,50
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					103,41
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 131,55

TÍTULO: PORTÃO / PORTA GRADEADO EM FERRO REDONDO

CÓDIGO Nº: 08110831-B

Unidade: **m²**

OBJETO: Portão/porta gradeada em ferro redondo. TCPO Nº 08110831B

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	3,0000	h	6,10	18,30
Servente	01.01.23	3,0000	h	3,28	9,84
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					28,14
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0080	m³	81,00	0,65
Cimento Portland	02.02.03	2,0300	kg	0,52	1,06
Portão / porta gradeado em ferro redondo	08.01.01	1,0000	m²	81,00	81,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					82,71
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 110,85

TÍTULO: PORTÃO EM CHAPA DE AÇO CANALETADO

CÓDIGO Nº: 08110831

Unidade: **m²**

OBJETO: Portão em chapa de aço canaletado, incluindo a colocação. TCPO Nº 08110831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	3,0000	h	6,10	18,30
Servente	01.01.23	3,0000	h	3,28	9,84
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					28,14
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0080	m³	81,00	0,65
Cimento Portland	02.02.03	2,0300	kg	0,52	1,06
Portão em chapa de aço canaletado	08.01.12	1,0000	m²	112,50	112,50
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					114,21
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 142,35



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: VIDRO CANELADO 3 MM

CÓDIGO Nº: 08810831-A

Unidade: **m²**

OBJETO: Vidro envelado 3 mm, colocado em caixilho com ou sem baquetes, duas demão de massa. TCPO Nº 08810831A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
2 - MATERIAL					
Vidro envelado 3 mm colocado	08.13.03	1,0000	m ²	53,67	53,67
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$				53,67	53,67
1 item	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				53,67

TÍTULO: VIDRO CRISTAL COMUM 4 MM

CÓDIGO Nº: 08810831

Unidade: **m²**

OBJETO: Vidro cristal comum liso, colocado em caixilho com ou sem baquetes, duas demão de massa. TCPO Nº 08810831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
2 - MATERIAL					
Vidro cristal comum 4 mm colocado	08.13.01	1,0000	m ²	67,33	67,33
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$				67,33	67,33
1 item	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				67,33

TÍTULO: VITRÔ DE AÇO TIPO BASCULANTE COM GRADE, 0,60 X 0,40 M

CÓDIGO Nº: 08510814-A

Unidade: **un**

OBJETO: Vitrô de aço tipo basculante com grade, 0,60 x 0,40 m, colocação e acabamento. TCPO N ° 08510814A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,9600	h	6,10	5,86
Servente	01.01.23	0,4800	h	3,28	1,57
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$				7,43	7,43
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0023	m ³	81,00	0,19
Cal hidratada	02.02.01	0,1800	kg	0,53	0,10
Cimento Portland	02.02.03	0,6400	kg	0,52	0,33
Vitrô de aço tipo basculante com grade, 0,60 x 0,40 m	08.07.09	1,0000	un	44,77	44,77
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$				45,39	45,39
6 itens	VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				52,82



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 08 – PORTAS, JANELAS E VIDROS

TÍTULO: VITRÔ DE AÇO TIPO BASCULANTE SEM GRADE, 0,60 X 0,40 M

CÓDIGO Nº: 08510814

Unidade: **un**

OBJETO: Vitrô de aço tipo basculante sem grade, 0,60 x 0,40 m, colocação e acabamento. TCPO N° 08510814

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,9600	h	6,10	5,86
Servente	01.01.23	0,4800	h	3,28	1,57
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,43
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0023	m³	81,00	0,19
Cal hidratada	02.02.01	0,1800	kg	0,53	0,10
Cimento Portland	02.02.03	0,6400	kg	0,52	0,33
Vitrô de aço tipo basculante sem grade, 0,60 x 0,40 m	08.07.07	1,0000	un	38,85	38,85
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					39,47
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 46,90

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: CAIAÇÃO EM PAREDE EXTERNA

CÓDIGO Nº: 09910811

Unidade: **m²**

OBJETO: Caição em parede externa com três demãos. TCPO N° 09910811

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,0150	h	3,07	0,05
Pintor	01.01.21	0,4000	h	6,10	2,44
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,49
2 - MATERIAL					
Cal em pó para pintura	09.31.06	0,6000	kg	0,91	0,55
Ocre (corante para pintura)	09.30.12	0,0150	l	2,23	0,03
Óleo de linhaça	09.30.06	0,0225	l	2,43	0,05
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					0,63
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 3,12

TÍTULO: CAIAÇÃO EM PAREDE INTERNA

CÓDIGO Nº: 09910812

Unidade: **m²**

OBJETO: Caição em parede interna com três demãos. TCPO N° 09910811

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,0150	h	3,07	0,05
Pintor	01.01.21	0,3000	h	6,10	1,83
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,88
2 - MATERIAL					
Cal em pó para pintura	09.31.06	0,6000	kg	0,91	0,55
Ocre (corante para pintura)	09.30.12	0,0150	l	2,23	0,03
Óleo de linhaça	09.30.06	0,0225	l	2,43	0,05
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					0,63
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2,51



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: CHAPISCO EM PAREDE EXTERNA

CÓDIGO Nº: 09705811-A

Unidade: m²

OBJETO: Chapisco para parede externa com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, espessura de 5 mm.
TCPO Nº 09705811A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,1000	h	6,10	0,61
Servente	01.01.23	0,1500	h	3,28	0,49
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,10
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0061	m ³	81,00	0,49
Cimento Portland	02.02.03	2,4300	kg	0,52	1,26
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,75
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					2,85

TÍTULO: CHAPISCO EM TETO

CÓDIGO Nº: 09505811

Unidade: m²

OBJETO: Chapisco em teto com argamassa de cimento e areia 1:3, espessura de 5mm. TCPO Nº 09505811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,2500	h	6,10	1,53
Servente	01.01.23	0,3100	h	3,28	1,02
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,55
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0073	m ³	81,00	0,59
Cimento Portland	02.02.03	2,9200	kg	0,52	1,52
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2,11
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					4,66

TÍTULO: CHAPISCO PARA PAREDE INTERNA

CÓDIGO Nº: 09705811

Unidade: m²

OBJETO: Chapisco para parede interna com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, espessura de 5 mm.
TCPO Nº 09705811

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,1000	h	6,10	0,61
Servente	01.01.23	0,1500	h	3,28	0,49
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,10
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0061	m ³	81,00	0,49
Cimento Portland	02.02.03	2,4300	kg	0,52	1,26
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,75
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					2,85



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: EMASSAMENTO DE PAREDE EXTERNA COM MASSA ACRÍLICA

CÓDIGO Nº: 09906821

Unidade: **m²**

OBJETO: Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura látex. TCPO Nº 09906821

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2500	h	3,07	0,77
Pintor	01.01.21	0,3500	h	6,10	2,13
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,90
2 - MATERIAL					
Lixa para superfície de madeira / massa	09.38.06	0,5000	un	1,59	0,80
Massa acrílica para pintura látex	09.30.01	0,7000	kg	5,02	3,51
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,31
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 7,21

TÍTULO: EMASSAMENTO DE PAREDE INTERNA COM MASSA PVA

CÓDIGO Nº: 09906831

Unidade: **m²**

OBJETO: Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex. TCPO Nº 09906831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2000	h	3,07	0,61
Pintor	01.01.21	0,3000	h	6,10	1,83
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,44
2 - MATERIAL					
Lixa para superfície de madeira / massa	09.38.06	0,4000	un	1,59	0,64
Massa corrida a base de PVA	09.30.02	0,7000	kg	2,92	2,04
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2,68
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 5,12

TÍTULO: EMBOÇAMENTO DE PAREDE EXTERNA COM BARRO

CÓDIGO Nº: Plan-086

Unidade: **m²**

OBJETO: Emboçamento de parede de pau-a-pique com barro

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	2,0000	h	3,28	6,56
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,56
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 6,56



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: EMBOÇAMENTO DE PAREDE INTERNA COM BARRO

CÓDIGO Nº: Plan-089

Unidade: m²

OBJETO: Emboçamento de paredes de pau-a-pique com barro

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	2,0000	h	3,28	6,56
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	6,56
1 item				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	6,56

TÍTULO: EMBOÇO / MASSA ÚNICA PARA PAREDE INTERNA

CÓDIGO Nº: 097058212

Unidade: m²

OBJETO: Emboço/massa única para parede interna com argamassa mista de cal hidratada e areia traço 1:4, com adição de cimento, e=20mm. TCPO Nº 097058212

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,6000	h	6,10	3,66
Servente	01.01.23	0,7800	h	3,28	2,56
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	6,22
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0217	m ³	81,00	1,76
Cal hidratada	02.02.01	3,2500	kg	0,53	1,72
Cimento Portland	02.02.03	2,6000	kg	0,52	1,35
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	4,83
5 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	11,05

TÍTULO: EMBOÇO / MASSA ÚNICA PARA PAREDE EXTERNA

CÓDIGO Nº: 097058221

Unidade: m²

OBJETO: Emboço/massa única para parede externa, argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:2:6, e = 20 mm. TCPO Nº 097058221

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,8200	h	6,10	5,00
Servente	01.01.23	0,6600	h	3,28	2,16
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	7,16
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0304	m ³	81,00	2,46
Cal hidratada	02.02.01	6,1000	kg	0,53	3,23
Cimento Portland	02.02.03	6,1000	kg	0,52	3,17
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	8,86
5 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	16,02



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: EMBOÇO EM TETO

CÓDIGO Nº: 09505822

Unidade: **m²**

OBJETO: Emboço em teto com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:2:9, espessura 20 mm. TCPO Nº 09505822

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,7000	h	6,10	4,27
Servente	01.01.23	0,9000	h	3,28	2,95
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,22
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0243	m ³	81,00	1,97
Cal hidratada	02.02.01	3,2400	kg	0,53	1,72
Cimento Portland	02.02.03	3,2400	kg	0,52	1,68
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,37
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 12,59

TÍTULO: FORRO DE MADEIRA DE LEI

CÓDIGO Nº: 09570812-A

Unidade: **m²**

OBJETO: Forro em madeira de lei, 10 x 1 cm, fixado em caibros 5 x 6 cm. TCPO Nº 09570812A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,3000	h	3,07	3,99
Carpinteiro	01.01.03	1,3000	h	6,10	7,93
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					11,92
2 - MATERIAL					
Caibro em madeira de lei 5 x 6 cm	06.02.19	2,2000	m	2,49	5,48
Forro em madeira de lei, 10 x 1 cm	06.02.14	1,1000	m ²	16,46	18,11
Prego 12 x 12	05.04.01	0,1200	kg	7,87	0,94
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					24,53
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 36,45

TÍTULO: FORRO DE GESSO SIMPLES

CÓDIGO Nº: 09565811

Unidade: **m²**

OBJETO: Forro de gesso simples com placas pré-moldada, encaixe macho e fêmea, e= 30 mm, TCPO Nº 09565811

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
2 - MATERIAL					
Forro de gesso simples, incluindo colocação	09.10.01	1,0800	m ²	19,50	21,06
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					21,06
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 21,06



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: FORRO DE MADEIRA MISTA

CÓDIGO Nº: 09570812

Unidade: **m²**

OBJETO: Forro de madeira mista, 10 x 1 cm, flixado em caibros de 5 x 6 cm. TCPO Nº 09570812

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,3000	h	3,07	3,99
Carpinteiro	01.01.03	1,3000	h	6,10	7,93
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					11,92
2 - MATERIAL					
Caibro em madeira de lei 5 x 6 cm	06.02.19	2,2000	m	2,49	5,48
Forro em madeira mista, tipo paulista (10 x 1 cm)	06.03.23	1,1000	m²	13,03	14,33
Prego 12 x 12	05.04.01	0,1200	kg	7,87	0,94
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					20,75
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 32,67

TÍTULO: PINTURA COM TINTA ESMALTE EM ESQUADRIA DE FERRO

CÓDIGO Nº: 09975841

Unidade: **m²**

OBJETO: Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro duas demãos. TCPO Nº 09910841

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,8000	h	3,07	2,46
Pintor	01.01.21	0,8000	h	6,10	4,88
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,34
2 - MATERIAL					
Aguarrás mineral	09.34.03	0,0300	l	6,14	0,18
Esmalte sintético	09.31.04	0,1600	l	9,27	1,48
Lixa para superfície metálica	09.38.05	0,3000	un	1,82	0,55
Zarcão (fundo anticorrosivo p/ superfície metálica)	09.30.09	0,1200	l	6,01	0,72
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2,93
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 10,27

TÍTULO: PINTURA COM TINTA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA

CÓDIGO Nº: 09910841

Unidade: **m²**

OBJETO: Pintura com tinta esmalte em esquadria de madeira. TCPO Nº 09910841

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3500	h	3,07	1,07
Pintor	01.01.21	0,4000	h	6,10	2,44
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,51
2 - MATERIAL					
Aguarrás mineral	09.34.03	0,0400	l	6,14	0,25
Esmalte sintético	09.31.04	0,1600	l	9,27	1,48
Fundo nivelador para madeira branco fosco	09.30.08	0,1200	l	10,45	1,25
Lixa para superfície de madeira / massa	09.38.06	0,4000	un	1,59	0,64
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					3,62
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 7,13



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS					
TÍTULO: PINTURA COM VERNIZ EM MADEIRA					
CÓDIGO Nº: 09910851		Unidade: m²			
OBJETO: Verniz em esquadrias de madeira, com três demãos. TCPO Nº 09910851					
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Pintor	01.01.21	0,4000	h	6,10	2,44
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,36
2 - MATERIAL					
Aguarrás mineral	09.34.03	0,0600	l	6,14	0,37
Lixa para superfície de madeira / massa	09.38.06	1,0000	un	1,59	1,59
Selador para madeira	09.31.10	0,0300	l	11,25	0,34
Verniz sintético	09.31.05	0,1900	l	9,19	1,75
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,05
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 7,41

TÍTULO: PINTURA LÁTEX ACRÍLICA					
CÓDIGO Nº: 099108111		Unidade: m²			
OBJETO: Pintura látex acrílico em parede externa duas demãos. TCPO Nº 099108111					
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3500	h	3,07	1,07
Pintor	01.01.21	0,4000	h	6,10	2,44
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,51
2 - MATERIAL					
Aguarrás mineral	09.34.03	0,0500	l	6,14	0,31
Lixa para superfície de madeira / massa	09.38.06	0,2500	un	1,59	0,40
Tinta látex acrílica	09.31.03	0,1700	l	5,24	0,89
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,60
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 5,11

TÍTULO: PINTURA LÁTEX PVA					
CÓDIGO Nº: 099108101		Unidade: m²			
OBJETO: Pintura látex PVA em parede interna duas demãos, sem massa corrida. TCPO Nº 099108101					
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3500	h	3,07	1,07
Pintor	01.01.21	0,4000	h	6,10	2,44
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,51
2 - MATERIAL					
Lixa para superfície de madeira / massa	09.38.06	0,2500	un	1,59	0,40
Selador à base de PVA para pintura látex	09.30.04	0,1200	l	3,87	0,46
Tinta látex PVA	09.31.02	0,1700	l	3,00	0,51
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,37
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 4,88



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS						
TÍTULO: PISO CERÂMICO 30 X 30 CM						
CÓDIGO Nº: 09606822			Unidade: m²			
OBJETO: Piso cerâmico 30 x 30 cm linha popular, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, incluindo rejuntamento. TCPO Nº 09606822 e 09606831						
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA				Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO		CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA						
Azulejista		01.01.19	0,4400	h	6,10	2,68
Servente		01.01.23	0,4700	h	3,28	1,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$						4,22
2 - MATERIAL						
Argamassa pré-fabricada de cimento colante		02.01.02	4,4000	kg	0,45	1,98
Argamassa pré-fabricada para rejuntamento		02.01.09	0,4400	kg	2,14	0,94
Cerâmica 30 x 30 cm linha popular		09.13.01	1,1900	m²	12,40	14,76
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$						17,68
5 itens						VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 21,90

TÍTULO: PISO CERÂMICO EXTRA 40 X 40 CM						
CÓDIGO Nº: 09606822-A			Unidade: m²			
OBJETO: Piso cerâmico extra 40 x 40 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, incluindo rejuntamento. TCPO Nº 09606822A e 09606831						
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA				Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO		CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA						
Azulejista		01.01.19	0,4400	h	6,10	2,68
Servente		01.01.23	0,4700	h	3,28	1,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$						4,22
2 - MATERIAL						
Argamassa pré-fabricada de cimento colante		02.01.02	4,4000	kg	0,45	1,98
Argamassa pré-fabricada para rejuntamento		02.01.09	0,4400	kg	2,14	0,94
Cerâmica extra 40 x 40 cm		09.13.03	1,1900	m²	27,76	33,03
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$						35,95
5 itens						VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 40,17

TÍTULO: PISO DE ARDÓSIA 30 X 30 CM						
CÓDIGO Nº: 096358151			Unidade: m²			
OBJETO: Piso em ardósia placas de 30 x 30 cm, espessura 8 mm, assentada com argamassa pré-fabricada de cimento colante, inclusive rejuntamento. TCPO N º 096358151						
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA				Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO		CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA						
Azulejista		01.01.19	0,4400	h	6,10	2,68
Servente		01.01.23	0,2200	h	3,28	0,72
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$						3,40
2 - MATERIAL						
Ardósia 30 x 30 cm, espessura 8 mm		09.19.01	1,1200	m²	21,50	24,08
Argamassa pré-fabricada de cimento colante		02.01.02	7,8000	kg	0,45	3,51
Argamassa pré-fabricada para rejuntamento		02.01.09	0,3700	kg	2,14	0,79
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$						28,38
5 itens						VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 31,78



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: PISO DE TÁBUA CORRIDA

CÓDIGO Nº: 09640812

Unidade: **m²**

OBJETO: Piso de tábuas corridas, largura de 10 ou 20 cm, fixado sobre vigas de madeira de 6 x 12 cm com espaçamento de 35 cm, incluindo raspagem e calafetação. TCPO Nº 09640812 e 09640841

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,2500	h	3,07	6,91
Carpinteiro	01.01.03	1,8000	h	6,10	10,98
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					17,89
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada (6 x 12 cm)	06.02.16	3,0000	m	5,96	17,88
Prego 18 x 27	05.04.02	0,2600	kg	6,18	1,61
Tábua corrida largura 10 ou 20 cm, encaixe macho-fêmea, e = 20 mm	09.20.01	1,1000	m ²	36,40	40,04
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					59,53
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 77,42

TÍTULO: PISO DE TERRA BATIDA

CÓDIGO Nº: 02315882-A

Unidade: **m²**

OBJETO: PISO de terra batida. TCPO Nº 02315882A

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	1,5000	h	3,28	4,92
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,92
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 4,92

TÍTULO: PISO DE TIJOLO MACIÇO COM ACABAMENTO CIMENTADO RÚSTICO

CÓDIGO Nº: Plan-067

Unidade: **m²**

OBJETO: Piso de tijolo maciço com acabamento cimentado rústico

Sistema de Referência

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,7500	h	6,10	4,58
Servente	01.01.23	1,0500	h	3,28	3,44
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					8,02
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0565	m ³	81,00	4,58
Cimento Portland	02.02.03	12,0000	kg	0,52	6,24
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	58,0000	un	0,30	17,40
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					28,22
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 36,24



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS					
TÍTULO: PISO DE TIJOLO MACIÇO SOBRE AREIA					
CÓDIGO Nº: Plan-065			Unidade: m²		
OBJETO: Piso de tijolo maciço sobre areia					
Sistema de Referencia			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,5000	h	6,10	3,05
Servente	01.01.23	0,5000	h	3,28	1,64
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,69
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0200	m³	81,00	1,62
Cimento Portland	02.02.03	1,0000	kg	0,52	0,52
Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	04.02.01	58,0000	un	0,30	17,40
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					19,54
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 24,23

TÍTULO: PISO EM GRANITO CINZA					
CÓDIGO Nº: 09635851			Unidade: m²		
OBJETO: Piso em granito cinza 40 x 40 cm, assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:1:4, espessura 2,5 cm. TCPO Nº 09635851					
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Azulejista	01.01.19	1,5000	h	6,10	9,15
Servente	01.01.23	1,3500	h	3,28	4,43
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					13,58
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0304	m³	81,00	2,46
Cal hidratada	02.02.01	4,5500	kg	0,53	2,41
Cimento Portland	02.02.03	9,1300	kg	0,52	4,75
Granito cinza 40 x 40 cm	09.19.02	1,1000	m²	114,00	125,40
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					135,02
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 148,60



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: PISO EM TÁBUAS DE MADEIRA DE LEI

CÓDIGO Nº: 09640812A

Unidade: **m²**

OBJETO: Piso em tábuas de madeira de lei fixada em viga de madeira de lei com espaçamento de 70 cm. TCPO Nº 09640812A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada (6 x 12 cm)	06.02.16	1,5000	m	5,96	8,94
Prego 18 x 27	05.04.02	0,2600	kg	6,18	1,61
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	3,5000	m	8,83	30,91
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					41,46
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 50,63

TÍTULO: PISO EM TÁBUAS DE MADEIRA MISTA

CÓDIGO Nº: 09640812-B

Unidade: **m²**

OBJETO: Piso em tábuas de madeira mista , fixada em viga de madeira de lei com espaçamento de 70 cm. TCPO Nº 09640812B

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada (6 x 12 cm)	06.02.16	1,5000	m	5,96	8,94
Prego 18 x 27	05.04.02	0,2600	kg	6,18	1,61
Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	06.03.01	3,5000	m	3,19	11,17
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					21,72
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 30,89

TÍTULO: REGULARIZAÇÃO SARRAFEADA DE BASE PARA REVESTIMENTO DE PISO

CÓDIGO Nº: 09605815

Unidade: **m²**

OBJETO: Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia, traço 1:4, espessura 3 cm. TCPO Nº 09605815

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,2500	h	6,10	1,53
Servente	01.01.23	0,5500	h	3,28	1,80
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,33
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0365	m ³	81,00	2,96
Cimento Portland	02.02.03	10,9500	kg	0,52	5,69
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					8,65
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 11,98



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: REVESTIMENTO CERÂMICO EXTRA

CÓDIGO Nº: 09706817

Unidade: **m²**

OBJETO: Revestimento cerâmico extra, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, incluindo rejuntamento. TCPO Nº 09706817 e 09706852

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Azulejista	01.01.19	0,6100	h	6,10	3,72
Servente	01.01.23	0,4000	h	3,28	1,31
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					5,03
2 - MATERIAL					
Argamassa pré-fabricada de cimento colante	02.01.02	4,4000	kg	0,45	1,98
Argamassa pré-fabricada para rejuntamento	02.01.09	0,5000	kg	2,14	1,07
Cerâmica extra 40 x 40 cm	09.13.03	1,1000	m ²	27,76	30,54
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					33,59
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 38,62

TÍTULO: REVESTIMENTO CERÂMICO LINHA POPULAR

CÓDIGO Nº: 09706817-A

Unidade: **m²**

OBJETO: Revestimento cerâmico linha popular, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, incluindo rejuntamento. TCPO 09706817A e 09706852

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Azulejista	01.01.19	0,6100	h	6,10	3,72
Servente	01.01.23	0,4000	h	3,28	1,31
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					5,03
2 - MATERIAL					
Argamassa pré-fabricada de cimento colante	02.01.02	4,4000	kg	0,45	1,98
Argamassa pré-fabricada para rejuntamento	02.01.09	0,5000	kg	2,14	1,07
Cerâmica 30 x 30 cm linha popular	09.13.01	1,1000	m ²	12,40	13,64
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					16,69
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 21,72

TÍTULO: REVESTIMENTO EM CIMENTADO LISO

CÓDIGO Nº: 02753811-A

Unidade: **m²**

OBJETO: Revestimento em cimentado liso com argamassa de cimento e areia, traço 1:4, e=1,5 cm. TCPO Nº 02753811A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,0000	h	6,10	6,10
Servente	01.01.23	1,1500	h	3,28	3,77
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,87
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0182	m ³	81,00	1,47
Cimento Portland	02.02.03	5,4750	kg	0,52	2,85
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,32
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 14,19



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: REVESTIMENTO EM FIBRA

CÓDIGO Nº: Plan-026

Unidade: **m²**

OBJETO: Revestimento em fibra para piscina

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
2 - MATERIAL					
Revestimento de fibra para piscina	06.01.05	1,0000	m ²	204,10	204,10
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$				204,10	204,10
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				204,10	204,10

TÍTULO: REVESTIMENTO EM VINIL

CÓDIGO Nº: Plan-027

Unidade: **m²**

OBJETO: Revestimento de vinil para piscina, incluindo instalação

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
2 - MATERIAL					
Revestimento de vinil para piscina	06.01.04	1,0000	m ²	96,20	96,20
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$				96,20	96,20
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				96,20	96,20

TÍTULO: RODAPÉ DE ARDÓSIA

CÓDIGO Nº: 096358181

Unidade: **m**

OBJETO: Rodapé de ardósia altura, 10 cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante. TCPO Nº 096358181

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Azulejista	01.01.19	0,8000	h	6,10	4,88
Servente	01.01.23	0,6000	h	3,28	1,97
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$				6,85	6,85
2 - MATERIAL					
Ardósia 30 x 30 cm, espessura 8 mm	09.19.01	0,1100	m ²	21,50	2,36
Argamassa pré-fabricada de cimento colante	02.01.02	0,4000	kg	0,45	0,18
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$				2,54	2,54
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$				9,39	9,39



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: RODAPÉ DE CERÂMICA 30 X 30 CM

CÓDIGO Nº: 09606841

Unidade: **m**

OBJETO: Rodapé de cerâmica 30 x 30 cm, altura 8 cm assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia, traço 1:2:8, incluindo o rejuntamento. TCPO Nº 09606841 e 09606831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Azulejista	01.01.19	0,8000	h	6,10	4,88
Servente	01.01.23	0,6300	h	3,28	2,07
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,95
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0010	m³	81,00	0,08
Argamassa pré-fabricada para rejuntamento	02.01.09	0,0350	kg	2,14	0,07
Cal hidratada	02.02.01	0,1500	kg	0,53	0,08
Cerâmica 30 x 30 cm linha popular	09.13.01	0,0900	m²	12,40	1,12
Cimento Portland	02.02.03	0,1500	kg	0,52	0,08
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,43
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 8,38

TÍTULO: RODAPÉ DE CERÂMICA EXTRA 40 X 40 CM

CÓDIGO Nº: 09606841-A

Unidade: **m**

OBJETO: Rodapé de cerâmica extra 40 x 40 cm, altura 8 cm assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia, traço 1:2:8, incluindo o rejuntamento. TCPO Nº 09606841A e 09606831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Azulejista	01.01.19	0,8000	h	6,10	4,88
Servente	01.01.23	0,6300	h	3,28	2,07
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,95
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0010	m³	81,00	0,08
Argamassa pré-fabricada para rejuntamento	02.01.09	0,0350	kg	2,14	0,07
Cal hidratada	02.02.01	0,1500	kg	0,53	0,08
Cerâmica extra 40 x 40 cm	09.13.03	0,0900	m²	27,76	2,50
Cimento Portland	02.02.03	0,1500	kg	0,52	0,08
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2,81
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 9,76



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: RODAPÉ DE GRANITO CINZA

CÓDIGO Nº: 096358111

Unidade: **m**

OBJETO: Rodapé de granito cinza, altura 10 cm, assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:1:4. TCPO Nº 096358111

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Azulejista	01.01.19	0,8000	h	6,10	4,88
Servente	01.01.23	0,6300	h	3,28	2,07
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,95
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0300	m³	81,00	2,43
Cal hidratada	02.02.01	0,4600	kg	0,53	0,24
Cimento Portland	02.02.03	0,9100	kg	0,52	0,47
Rodapé de granito cinza, altura 10 cm	09.19.04	1,1000	m	16,00	17,60
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					20,74
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 27,69

TÍTULO: RODAPÉ DE MADEIRA

CÓDIGO Nº: 09640851

Unidade: **m**

OBJETO: Rodapé de madeira de 7 cm de altura, fixado sobre tacos embutidos na parede. TCPO Nº 09640851

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Carpinteiro	01.01.03	0,4000	h	6,10	2,44
Servente	01.01.23	0,3000	h	3,28	0,98
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,42
2 - MATERIAL					
Prego 18 x 30	05.04.03	0,0060	kg	6,35	0,04
Rodapés de madeira de lei (7,00 x 1,5 cm)	09.20.02	1,0300	m	3,98	4,10
Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	06.02.17	2,0000	un	1,12	2,24
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,38
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 9,80



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 09 – ACABAMENTOS

TÍTULO: SOLEIRA DE GRANITO CINZA

CÓDIGO Nº: 09635813

Unidade: **m²**

OBJETO: Soleira de granito cinza largura 15 cm, assentada com argamassa mista de cimento, cal e areia, traço 1:1:4. TCPO Nº 09635813

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Azulejista	01.01.19	0,8000	h	6,10	4,88
Servente	01.01.23	0,6400	h	3,28	2,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,98
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0046	m ³	81,00	0,37
Cal hidratada	02.02.01	0,6800	kg	0,53	0,36
Cimento Portland	02.02.03	1,3700	kg	0,52	0,71
Soleira em granito cinza largura 15 cm	09.19.03	1,0000	m	28,25	28,25
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					29,69
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 36,67

GRUPO 13 – CONSTRUÇÕES ESPECIAIS

TÍTULO: MATA-BURRO DE MADEIRA DE LEI

CÓDIGO Nº: Plan-016

Unidade: **m²**

OBJETO: Mata-burro de madeira, base e trilho de madeira de lei serrada.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	9,0000	h	3,07	27,63
Carpinteiro	01.01.03	9,0000	h	6,10	54,90
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					82,53
2 - MATERIAL					
Barra rosqueável 5/16"	05.01.17	3,5000	m	2,38	8,33
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,1430	m ³	1.100,00	157,30
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					165,63
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 248,16

TÍTULO: MATA-BURRO DE MADEIRA DE LEI (APENAS O TRILHO)

CÓDIGO Nº: Plan-015

Unidade: **m²**

OBJETO: Mata-burro de madeira de lei com base em concreto armado, comprimento 2,00 m e largura 2,50 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	6,0000	h	3,07	18,42
Carpinteiro	01.01.03	6,0000	h	6,10	36,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,02
2 - MATERIAL					
Barra rosqueável 5/16"	05.01.17	2,5000	m	2,38	5,95
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,0810	m ³	1.100,00	89,10
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					95,05
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 150,07



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 13 – CONSTRUÇÕES ESPECIAIS

TÍTULO: NIVELAMENTO E CONFORMAÇÃO DE PLATAFORMA DE ROLAGEM

CÓDIGO Nº: Plan-012

Unidade: **m²**

OBJETO: Nivelamento e conformação da plataforma de rolagem

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Motoniveladora, potência 130 HP FG - 70 Fiatallis	22.02.05	0,0005	h	173,33	0,09
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					0,09
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 0,09

TÍTULO: POÇO SEMI-ARTESIANO

CÓDIGO Nº: Plan-115

Unidade: **m**

OBJETO: Poço semi-artesiano, incluindo perfuração e revestimento

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
2 - MATERIAL					
Execução de poço semi-artesiano, incluindo perfuração e revestimento	15.15.01	1,0000	m	395,00	395,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					395,00
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 395,00

TÍTULO: PONTE DE MADEIRA DE LEI COM PILARES DE SUSTENTAÇÃO

CÓDIGO Nº: Plan-099

Unidade: **m²**

OBJETO: Execução de ponte de madeira de lei com pilares de sustentação e emcabecamento, comprimento 5,00 m e largura 3,50 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	10,0000	h	3,07	30,70
Carpinteiro	01.01.03	10,0000	h	6,10	61,00
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					91,70
2 - MATERIAL					
Barra rosqueável ½"	05.01.16	2,8500	m	5,87	16,73
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,2400	m ³	1.100,00	264,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					280,73
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 372,43



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 13 – CONSTRUÇÕES ESPECIAIS

TÍTULO: PONTE DE MADEIRA DE LEI SEM PILARES DE SUSTENTAÇÃO

CÓDIGO Nº: Plan-062

Unidade: **m²**

OBJETO: Execução de ponte de madeira de Lei sem pilares de sustentação apoiada nos escabeçamento, vão de 5,00 metros e largura de 3,50 metros

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	6,0000	h	3,07	18,42
Carpinteiro	01.01.03	6,0000	h	6,10	36,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					55,02
2 - MATERIAL					
Barra rosqueável ½"	05.01.16	2,2900	m	5,87	13,44
Madeira de lei serrada	06.02.01	0,1800	m ³	1.100,00	198,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					211,44
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 266,46

TÍTULO: TRATOR DE ESTEIRA

CÓDIGO Nº: Plan-014

Unidade: **h**

OBJETO: Trator de esteira, incluindo motorista e demais custos para funcionamento do mesmo

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Trator de esteira	22.02.02	1,0000	h	193,33	193,33
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					193,33
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 193,33

TÍTULO: VALETA DE ESCOAMENTO

CÓDIGO Nº: Plan-013

Unidade: **m³**

OBJETO: Valeta de escoamento para estradas vicinais.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Motoniveladora, potência 130 HP FG - 70 Fiatallis	22.02.05	0,0059	h	173,33	1,02
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					1,02
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1,02

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS					
TÍTULO: CAIXA DE DESCARGA DE SOBREPOR DE PLÁSTICO					
CÓDIGO Nº: 15410891			Unidade: un		
OBJETO: Caixa de descarga de sobrepor de plástico					
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,6000	h	3,07	7,98
Encanador	01.01.06	2,6000	h	6,10	15,86
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					23,84
2 - MATERIAL					
Caixa de descarga plástica suspensa	15.10.18	1,0000	un	19,27	19,27
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	1,0000	un	2,67	2,67
Tubo de PVC para caixa de descarga suspensa (Ø da seção: 1 ½")	15.08.11	1,0000	un	7,36	7,36
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					29,30
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 53,14

TÍTULO: CAIXA DE GORDURA DE POLIETILENO COMPLETA, COM CESTA DE LIMPEZA E TAMPA					
CÓDIGO Nº: 15155861			Unidade: un		
OBJETO: Caixa de gordura de polietileno completa, com cesta de limpeza e tampa					
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,4500	h	3,07	1,38
Encanador	01.01.06	0,4500	h	6,10	2,74
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,12
2 - MATERIAL					
Caixa de gordura de PVC completa c/ cesta de limpeza e com tampa	15.09.04	1,0000	un	150,00	150,00
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,0950	kg	34,37	3,27
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					153,27
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 157,39

TÍTULO: CAIXA DE INSPEÇÃO / INTERLIGAÇÃO, COM TAMPA					
CÓDIGO Nº: 15155871			Unidade: un		
OBJETO: Caixa de inspeção / interligação com tampa					
Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,6000	h	3,07	1,84
Encanador	01.01.06	0,6000	h	6,10	3,66
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					5,50
2 - MATERIAL					
Caixa de inspeção / interligação com tampa	15.09.05	1,0000	un	142,50	142,50
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					142,50
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 148,00



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: CAIXA SIFONADA MONOBLOCO PVC PARA ESGOTO (100 X 100 X 50 MM)

CÓDIGO Nº: 15155811

Unidade: un

OBJETO: Caixa sifonada monobloco de PVC para esgoto (100 x 100 x 50 mm) - 3 entradas de 40 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,4000	h	3,07	1,23
Encanador	01.01.06	0,4000	h	6,10	2,44
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,67
2 - MATERIAL					
Caixa sifonada monobloco de PVC para esgoto (100 x 100 x 50 mm)	15.09.08	1,0000	un	7,71	7,71
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,71
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 11,38

TÍTULO: CHUVEIRO-DUCHA DE PLÁSTICO ½" - PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: 154108111

Unidade: un

OBJETO: Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão médio

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
Encanador	01.01.06	0,5000	h	6,10	3,05
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,59
2 - MATERIAL					
Braço plástico para chuveiro com luva ½"	15.08.20	1,0000	un	10,77	10,77
Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão médio	15.08.15	1,0000	un	29,45	29,45
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,2800	m	0,25	0,07
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					40,29
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 44,88

TÍTULO: CHUVEIRO-DUCHA DE PLÁSTICO ½" - PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: 154108101

Unidade: un

OBJETO: Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão popular

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
Encanador	01.01.06	0,5000	h	6,10	3,05
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,59
2 - MATERIAL					
Braço plástico para chuveiro com luva ½"	15.08.20	1,0000	un	10,77	10,77
Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão popular	15.08.09	1,0000	un	28,31	28,31
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,2800	m	0,25	0,07
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					39,15
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 43,74



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: CHUVEIRO-DUCHA METÁLICO ½" - PADRÃO LUXO

CÓDIGO Nº: 154108111-A

Unidade: **un**

OBJETO: Chuveiro-ducha metálico ½" - padrão luxo

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
Encanador	01.01.06	0,5000	h	6,10	3,05
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,59
2 - MATERIAL					
Braço metálico para chuveiro com luva ½"	15.03.07	1,0000	un	11,22	11,22
Chuveiro-ducha metálico ½" - padrão luxo	15.08.14	1,0000	un	37,45	37,45
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,2800	m	0,25	0,07
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					48,74
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 53,33

TÍTULO: CUBA DE AÇO INOXIDÁVEL P/ PIA DE COZINHA (400 X 340 X 125 MM)

CÓDIGO Nº: 154108281

Unidade: **un**

OBJETO: Cuba de aço inoxidável para pia de cozinha, dimensões: 400 x 340 x 125 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,5000	h	3,07	10,75
Encanador	01.01.06	3,5000	h	6,10	21,35
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					32,10
2 - MATERIAL					
Cuba de aço inoxidável para pia de cozinha (400 x 340 x 125 mm)	15.10.30	1,0000	un	150,02	150,02
Sifão metálico cromado p/ pia americana (Ø entrada: 1 ½" / Ø saída: 2")	15.09.14	1,0000	un	69,51	69,51
Válvula de escoamento metálica para pia de cozinha americana - Ø 3 ½"	15.01.23	1,0000	un	23,48	23,48
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					243,01
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 275,11

TÍTULO: CURVA 90° CURTA DE PVC PARA ESGOTO, PONTA E BOLSA SOLDÁVEL - Ø 100 MM

CÓDIGO Nº: 15152861

Unidade: **un**

OBJETO: Curva 90° curta de PVC para esgoto, ponta e bolsa soldável - Ø 100 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,4500	h	3,07	1,38
Encanador	01.01.06	0,4500	h	6,10	2,74
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,12
2 - MATERIAL					
Anel de borracha 100 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.11	1,0000	un	1,49	1,49
Curva 90° curta de PVC p/ esgoto - Ø 100 mm	15.07.10	1,0000	un	11,43	11,43
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,0230	kg	34,37	0,79
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					13,71
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 17,83



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: CURVA 90º CURTA DE PVC PARA ESGOTO, PONTA E BOLSA SOLDÁVEL - Ø 40 MM

CÓDIGO Nº: 15152864

Unidade: **un**

OBJETO: Curva 90º curta de PVC para esgoto, ponta e bolsa soldável - Ø 40 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2800	h	3,07	0,86
Encanador	01.01.06	0,2800	h	6,10	1,71
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,57
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0088	kg	30,02	0,26
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.11	1,0000	un	2,35	2,35
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0150	l	12,30	0,18
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2,79
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 5,36

TÍTULO: CURVA 90º SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA FRIA - Ø 32 MM

CÓDIGO Nº: 1514287

Unidade: **un**

OBJETO: Curva 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1800	h	3,07	0,55
Encanador	01.01.06	0,1800	h	6,10	1,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,65
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0070	kg	30,02	0,21
Curva 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.15	1,0000	un	3,79	3,79
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0030	l	12,30	0,04
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,04
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 5,69

TÍTULO: DUCHA FRIA

CÓDIGO Nº: 154108101-A

Unidade: **un**

OBJETO: Ducha fria

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
Encanador	01.01.06	0,5000	h	6,10	3,05
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,59
2 - MATERIAL					
Ducha fria de alumínio 12 x ¾"	15.08.21	1,0000	un	42,24	42,24
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,2800	m	0,25	0,07
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					42,31
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 46,90



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: DUCHA HIGIÊNICA MANUAL CROMADA

CÓDIGO Nº: 154108121

Unidade: **un**

OBJETO: Ducha higiênica manual cromada

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
Encanador	01.01.06	0,5000	h	6,10	3,05
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,59
2 - MATERIAL					
Ducha higiênica manual cromada - Ø ½"	15.10.33	1,0000	un	84,00	84,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					84,00
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 88,59

TÍTULO: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ÁREA DE SERVIÇO PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: Plan-105

Unidade: **cj**

OBJETO: Planilha de orçamento sintético para instalações hidrossanitárias da área de serviço do projeto da casa padrão médio.

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	12,2700	h	3,07	37,67
Encanador	01.01.06	12,2700	h	6,10	74,85
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					112,52
2 - MATERIAL					
Adaptador para válvula de pia de cozinha (Ø saída: 40 mm x 1")	15.07.05	3,0000	un	1,62	4,86
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,1089	kg	30,02	3,27
Anel de borracha 40 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.08.13	3,0000	un	0,63	1,89
Anel de borracha 50 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.12	2,0000	un	0,63	1,26
Caixa sifonada monobloco de PVC para esgoto (100 x 100 x 50 mm)	15.09.08	1,0000	un	7,71	7,71
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.11	3,0000	un	2,35	7,05
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Joelho 90º soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	15.04.21	2,0000	un	3,64	7,28
Joelho 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.20	2,0000	un	0,50	1,00
Luva de correr de PVC p/ esgoto secundário - Ø 40 mm	15.07.09	3,0000	un	3,55	10,65
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,0560	kg	34,37	1,92
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,1601	l	12,30	1,97
Tanque de concreto c/ 02 bacias e batedor - padrão médio	15.08.18	1,0000	un	143,87	143,87
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	1,0000	un	0,66	0,66
Torneira metálica de pressão ½" p/ tanque, área de serviço - padrão médio	15.10.32	2,0000	un	46,03	92,06
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.02	4,0000	m	2,78	11,12
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 50 mm	15.07.12	6,0000	m	4,97	29,82
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.02	6,0000	m	1,87	11,22
Válvula de escoamento de PVC para tanque de área de serviço - Ø 1"	15.01.20	3,0000	un	1,84	5,52
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					343,36
21 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 455,88



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - ÁREA DE SERVIÇO PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: Plan-102

Unidade: **cj**

OBJETO: Planilha de orçamento sintético para instalações hidrossanitárias da área de serviço do projeto da casa padrão popular.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	9,0400	h	3,07	27,75
Encanador	01.01.06	9,0400	h	6,10	55,14
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					82,89
2 - MATERIAL					
Adaptador para válvula de pia de cozinha (Ø saída: 40 mm x 1")	15.07.05	2,0000	un	1,62	3,24
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0639	kg	30,02	1,92
Anel de borracha 40 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.08.13	2,0000	un	0,63	1,26
Anel de borracha 50 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.12	2,0000	un	0,63	1,26
Caixa sifonada monobloco de PVC para esgoto (100 x 100 x 50 mm)	15.09.08	1,0000	un	7,71	7,71
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.11	2,0000	un	2,35	4,70
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Joelho 90º soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	15.04.21	1,0000	un	3,64	3,64
Joelho 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.20	1,0000	un	0,50	0,50
Luva de correr de PVC p/ esgoto secundário - Ø 40 mm	15.07.09	2,0000	un	3,55	7,10
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,0560	kg	34,37	1,92
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,1006	l	12,30	1,24
Tanque de concreto c/ 01 bacia e batedor - padrão popular	15.08.03	1,0000	un	77,75	77,75
Torneira metálica de pressão ½" p/ tanque, área de serviço - padrão popular	15.10.20	1,0000	un	31,68	31,68
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.02	3,0000	m	2,78	8,34
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 50 mm	15.07.12	6,0000	m	4,97	29,82
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.02	3,5000	m	1,87	6,55
Válvula de escoamento de PVC para tanque de área de serviço - Ø 1"	15.01.20	2,0000	un	1,84	3,68
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					192,54
20 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 275,43



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - BANHEIRO CASA DE MADEIRA PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: Plan-023

Unidade: **cj**

OBJETO: Planilha de orçamento sintético para instalações hidrossanitárias para banheiro do projeto da casa de madeira de padrão popular.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	16,0000	h	3,07	49,12
Encanador	01.01.06	16,0000	h	6,10	97,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					146,72
2 - MATERIAL					
Adaptador soldável curto de PVC c/ bolsa e rosca p/ registro 25 mm x ¾"	15.01.17	2,0000	un	1,63	3,26
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0900	kg	30,02	2,70
Anel de borracha 100 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.11	4,0000	un	1,49	5,96
Anel de borracha 40 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.08.13	1,0000	un	0,63	0,63
Anel de vedação p/ saída de vaso sanitário p/ esgoto secundário 100 mm	15.09.09	1,0000	un	7,70	7,70
Bolsa de ligação de borracha p/ vaso sanitário (Ø da seção: 1 ½")	15.08.12	1,0000	un	2,08	2,08
Braço plástico para chuveiro com luva ½"	15.08.20	1,0000	un	10,77	10,77
Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	15.10.24	4,0000	un	0,11	0,44
Caixa de descarga plástica suspensa	15.10.18	1,0000	un	19,27	19,27
Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão popular	15.08.09	1,0000	un	28,31	28,31
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 100 mm	15.07.10	1,0000	un	11,43	11,43
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.11	1,0000	un	2,35	2,35
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	2,0000	un	2,67	5,34
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	4,4000	m	0,25	1,10
Joelho 90º soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	15.04.21	1,0000	un	3,64	3,64
Joelho 90º soldável de PVC p/ água fria com redução - Ø 25 mm x ½"	15.04.23	2,0000	un	1,28	2,56
Joelho 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.20	3,0000	un	0,50	1,50
Lavatorio de louça simples sem coluna	15.10.05	1,0000	un	30,13	30,13
Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	15.10.23	4,0000	un	2,46	9,84
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	2,0000	un	21,70	43,40
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	2,0000	un	0,66	1,32
Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão popular	15.10.21	1,0000	un	40,23	40,23
Tubo de PVC para caixa de descarga suspensa (Ø da seção: 1 ½")	15.08.11	1,0000	un	7,36	7,36
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 100 mm	15.07.13	11,0000	m	7,21	79,31
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.02	3,5000	m	2,78	9,73
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.02	10,0000	m	1,87	18,70
Válvula de escoamento de PVC sem unho para lavatório - Ø 1"	15.01.18	1,0000	un	2,03	2,03
Vaso sanitário de louça simples - padrão popular	15.10.01	1,0000	un	66,81	66,81
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					417,90
30 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 564,62



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - BANHEIRO PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: Plan-103

Unidade: cj

OBJETO: Planilha de orçamento sintético para instalações hidrossanitárias do banheiro do projeto de casa padrão médio.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	20,9800	h	3,07	64,41
Encanador	01.01.06	20,9800	h	6,10	127,98
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					192,39
2 - MATERIAL					
Adaptador para válvula de lavatório (Ø saída: 40 mm x 1")	15.07.08	1,0000	un	1,21	1,21
Adaptador soldável curto de PVC c/ bolsa e rosca p/ registro 25 mm x ¾"	15.01.17	2,0000	un	1,63	3,26
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,1034	kg	30,02	3,10
Anel de borracha 100 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.11	4,0000	un	1,49	5,96
Anel de borracha 40 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.08.13	1,0000	un	0,63	0,63
Anel de vedação p/ saída de vaso sanitário p/ esgoto secundário 100 mm	15.09.09	1,0000	un	7,70	7,70
Armário plástico de sobrepor simples c/ espelho	15.08.02	1,0000	un	36,93	36,93
Assento plástico para vaso sanitário, incluindo tampa - padrão médio	15.08.19	1,0000	un	41,22	41,22
Bolsa de ligação de borracha p/ vaso sanitário (Ø da seção: 1 ½")	15.08.12	1,0000	un	2,08	2,08
Box acrílico para banheiro, incluindo montagem	08.13.04	2,2800	m²	113,33	258,39
Braço plástico para chuveiro com luva ½"	15.08.20	1,0000	un	10,77	10,77
Caixa de inspeção / interligação com tampa	15.09.05	1,0000	un	142,50	142,50
Caixa sifonada monobloco de PVC para esgoto (100 x 100 x 50 mm)	15.09.08	2,0000	un	7,71	15,42
Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão médio	15.08.15	1,0000	un	29,45	29,45
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 100 mm	15.07.10	1,0000	un	11,43	11,43
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.11	1,0000	un	2,35	2,35
Ducha higiênica manual cromada - Ø ½"	15.10.33	1,0000	un	84,00	84,00
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	2,0000	un	2,67	5,34
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	4,4000	m	0,25	1,10
Joelho 90º soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	15.04.21	1,0000	un	3,64	3,64
Joelho 90º soldável de PVC p/ água fria com redução - Ø 25 mm x ½"	15.04.23	3,0000	un	1,28	3,84
Joelho 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.20	3,0000	un	0,50	1,50
Kit acessórios p/ banheiro (porta toalhas, papel, saboneteira) padrão médio	15.08.17	1,0000	un	136,53	136,53
Lavatório de louça com coluna - padrão médio	15.10.27	1,0000	un	66,40	66,40
Luva de correr de PVC p/ esgoto secundário - Ø 40 mm	15.07.09	1,0000	un	3,55	3,55
Massa para vidro comum	15.11.07	0,2500	kg	2,17	0,54
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,2507	kg	34,37	8,62
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	1,0000	un	21,70	21,70
Registro de pressão metálico c/ canopla - Ø ¾" (25 mm) padrão médio	15.01.22	1,0000	un	41,20	41,20
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,1198	l	12,30	1,47
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	3,0000	un	0,66	1,98
Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão médio	15.10.26	1,0000	un	49,67	49,67



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

2 - MATERIAL					
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 100 mm	15.07.13	12,0000	m	7,21	86,52
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.02	5,0000	m	2,78	13,90
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.02	14,0000	m	1,87	26,18
Válvula de escoamento de PVC sem unho para lavatório - Ø 1"	15.01.18	1,0000	un	2,03	2,03
Vaso sanitário de louça c/ caixa de descarga acoplada - padrão médio	15.10.28	1,0000	un	182,29	182,29
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	1.314,40
39 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	1.506,79



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - BANHEIRO PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: Plan-100

Unidade: **cj**

OBJETO: Planilha de orçamento sintético para instalações hidrossanitárias do banheiro do projeto de casa padrão popular.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	20,9300	h	3,07	64,26
Encanador	01.01.06	20,9300	h	6,10	127,67
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					191,93
2 - MATERIAL					
Adaptador para válvula de lavatório (Ø saída: 40 mm x 1")	15.07.08	1,0000	un	1,21	1,21
Adaptador soldável curto de PVC c/ bolsa e rosca p/ registro 25 mm x ¾"	15.01.17	2,0000	un	1,63	3,26
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0853	kg	30,02	2,56
Anel de borracha 100 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.11	4,0000	un	1,49	5,96
Anel de borracha 40 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.08.13	1,0000	un	0,63	0,63
Anel de vedação p/ saída de vaso sanitário p/ esgoto secundário 100 mm	15.09.09	1,0000	un	7,70	7,70
Armário plástico de sobrepor simples c/ espelho	15.08.02	1,0000	un	36,93	36,93
Assento plástico para vaso sanitário, incluindo tampa - padrão popular	15.08.04	1,0000	un	15,44	15,44
Bolsa de ligação de borracha p/ vaso sanitário (Ø da seção: 1 ½")	15.08.12	1,0000	un	2,08	2,08
Braço plástico para chuveiro com luva ½"	15.08.20	1,0000	un	10,77	10,77
Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	15.10.24	4,0000	un	0,11	0,44
Caixa de descarga plástica suspensa	15.10.18	1,0000	un	19,27	19,27
Caixa de inspeção / interligação com tampa	15.09.05	1,0000	un	142,50	142,50
Caixa sifonada monobloco de PVC para esgoto (100 x 100 x 50 mm)	15.09.08	1,0000	un	7,71	7,71
Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão popular	15.08.09	1,0000	un	28,31	28,31
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 100 mm	15.07.10	1,0000	un	11,43	11,43
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.11	1,0000	un	2,35	2,35
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	2,0000	un	2,67	5,34
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	4,4000	m	0,25	1,10
Joelho 90º soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	15.04.21	1,0000	un	3,64	3,64
Joelho 90º soldável de PVC p/ água fria com redução - Ø 25 mm x ½"	15.04.23	2,0000	un	1,28	2,56
Joelho 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.20	3,0000	un	0,50	1,50
Kit acessórios p/ banheiro (porta toalha, papel, saboneteira) padrão popular	15.10.25	1,0000	un	34,79	34,79
Lavatório de louça com coluna - padrão popular	15.10.22	1,0000	un	53,25	53,25
Luva de correr de PVC p/ esgoto secundário - Ø 40 mm	15.07.09	1,0000	un	3,55	3,55
Massa para vidro comum	15.11.07	0,2500	kg	2,17	0,54
Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	15.10.23	4,0000	un	2,46	9,84
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,2507	kg	34,37	8,62
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	1,0000	un	21,70	21,70
Registro de pressão metálico c/ canopla - Ø ¾" (25 mm) padrão popular	15.01.06	1,0000	un	37,52	37,52
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,1002	l	12,30	1,23
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	2,0000	un	0,66	1,32



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

2 - MATERIAL					
Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão popular	15.10.21	1,0000	un	40,23	40,23
Tubo de PVC para caixa de descarga suspensa (Ø da seção: 1 ½")	15.08.11	1,0000	un	7,36	7,36
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 100 mm	15.07.13	11,0000	m	7,21	79,31
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.02	3,5000	m	2,78	9,73
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.02	10,0000	m	1,87	18,70
Válvula de escoamento de PVC sem unho para lavatório - Ø 1"	15.01.18	1,0000	un	2,03	2,03
Vaso sanitário de louça simples - padrão popular	15.10.01	1,0000	un	66,81	66,81
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$				709,22	
41 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	901,15

TÍTULO: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - COZINHA CASA DE MADEIRA PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: Plan-108

Unidade: **cj**

OBJETO: Planilha de orçamento sintético para instalações hidrossanitárias da cozinha do projeto da casa de madeira de padrão popular.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	8,0000	h	3,07	24,56
Encanador	01.01.06	8,0000	h	6,10	48,80
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$				73,36	
2 - MATERIAL					
Adaptador para válvula de pia de cozinha (Ø saída: 40 mm x 1")	15.07.05	1,0000	un	1,62	1,62
Adaptador soldável curto de PVC c/ bolsa e rosca p/ registro 25 mm x ¾"	15.01.17	2,0000	un	1,63	3,26
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0500	kg	30,02	1,50
Anel de borracha 40 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.08.13	1,0000	un	0,63	0,63
Anel de borracha 50 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.12	2,0000	un	0,63	1,26
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.11	1,0000	un	2,35	2,35
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Joelho 90º soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	15.04.21	1,0000	un	3,64	3,64
Pia de cozinha marmorite (1,50 X 0,58m)	15.08.05	1,0000	un	92,08	92,08
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	1,0000	un	21,70	21,70
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	1,0000	un	0,66	0,66
Torneira metálica de pressão ½" p/ pia de cozinha (parede) padrão popular	15.10.19	1,0000	un	42,30	42,30
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.02	3,0000	m	2,78	8,34
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 50 mm	15.07.12	6,0000	m	4,97	29,82
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.02	3,5000	m	1,87	6,55
Válvula de escoamento de PVC para pia de cozinha americana - Ø 1"	15.01.19	1,0000	un	10,52	10,52
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$				226,46	
18 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	299,82



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - COZINHA PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: Plan-104

Unidade: **cj**

OBJETO: Planilha de orçamento sintético para instalações hidrossanitárias da cozinha do projeto da casa padrão médio.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	11,9100	h	3,07	36,56
Encanador	01.01.06	11,9100	h	6,10	72,65
Pedreiro	01.01.20	3,6000	h	6,10	21,96
Servente	01.01.23	3,6000	h	3,28	11,81
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					142,98
2 - MATERIAL					
Adaptador para válvula de pia de cozinha (Ø saída: 40 mm x 1 ½")	15.09.15	1,0000	un	1,65	1,65
Adaptador soldável curto de PVC c/ bolsa e rosca p/ registro 25 mm x ¾"	15.01.17	2,0000	un	1,63	3,26
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0757	kg	30,02	2,27
Anel de borracha 40 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.08.13	1,0000	un	0,63	0,63
Anel de borracha 50 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.12	2,0000	un	0,63	1,26
Areia média lavada	02.01.01	0,0094	m³	81,00	0,76
Caixa de gordura de PVC completa c/ cesta de limpeza e com tampa	15.09.04	1,0000	un	150,00	150,00
Caixa de inspeção / interligação com tampa	15.09.05	1,0000	un	142,50	142,50
Caixa sifonada monobloco de PVC para esgoto (100 x 100 x 50 mm)	15.09.08	1,0000	un	7,71	7,71
Cimento Portland	02.02.03	4,0860	kg	0,52	2,12
Cuba de aço inoxidável para pia de cozinha (400 x 340 x 125 mm)	15.10.30	1,0000	un	150,02	150,02
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.11	1,0000	un	2,35	2,35
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Joelho 90º soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	15.04.21	1,0000	un	3,64	3,64
Joelho 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.20	1,0000	un	0,50	0,50
Luva de correr de PVC p/ esgoto secundário - Ø 40 mm	15.07.09	1,0000	un	3,55	3,55
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,0560	kg	34,37	1,92
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	1,0000	un	21,70	21,70
Sifão metálico cromado p/ pia americana (Ø entrada: 1 ½" / Ø saída: 2")	15.09.14	1,0000	un	69,51	69,51
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0978	l	12,30	1,20
Tampo de granito para pia de cozinha (0,60 m x 2,00 cm)	15.10.31	1,8000	m	148,00	266,40
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	2,0000	un	0,66	1,32
Torneira metálica de pressão ½" p/ pia de cozinha (bancada) padrão médio	15.10.29	1,0000	un	55,00	55,00
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.02	5,0000	m	2,78	13,90
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 50 mm	15.07.12	6,0000	m	4,97	29,82
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.02	6,0000	m	1,87	11,22
Válvula de escoamento metálica para pia de cozinha americana - Ø 3 ½"	15.01.23	1,0000	un	23,48	23,48
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					967,92
31 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1.110,90



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - COZINHA PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: Plan-101

Unidade: **cj**

OBJETO: Planilha de orçamento sintético para instalações hidrossanitárias da cozinha do projeto da casa padrão popular.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	9,2600	h	3,07	28,43
Encanador	01.01.06	9,2600	h	6,10	56,49
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					84,92
2 - MATERIAL					
Adaptador para válvula de pia de cozinha (Ø saída: 40 mm x 1")	15.07.05	1,0000	un	1,62	1,62
Adaptador soldável curto de PVC c/ bolsa e rosca p/ registro 25 mm x ¾"	15.01.17	2,0000	un	1,63	3,26
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0527	kg	30,02	1,58
Anel de borracha 40 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.08.13	1,0000	un	0,63	0,63
Anel de borracha 50 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.12	2,0000	un	0,63	1,26
Caixa de gordura de PVC completa c/ cesta de limpeza e com tampa	15.09.04	1,0000	un	150,00	150,00
Curva 90º curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.11	1,0000	un	2,35	2,35
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Joelho 90º soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	15.04.21	1,0000	un	3,64	3,64
Luva de correr de PVC p/ esgoto secundário - Ø 40 mm	15.07.09	1,0000	un	3,55	3,55
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,0560	kg	34,37	1,92
Pia de cozinha marmorite (1,50 X 0,58m)	15.08.05	1,0000	un	92,08	92,08
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	1,0000	un	21,70	21,70
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0763	l	12,30	0,94
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	1,0000	un	0,66	0,66
Torneira metálica de pressão ½" p/ pia de cozinha (parede) padrão popular	15.10.19	1,0000	un	42,30	42,30
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.02	3,0000	m	2,78	8,34
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 50 mm	15.07.12	6,0000	m	4,97	29,82
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.02	3,5000	m	1,87	6,55
Válvula de escoamento de PVC para pia de cozinha americana - Ø 1"	15.01.19	1,0000	un	10,52	10,52
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					382,95
22 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$
					467,87



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: JOELHO 90° DE PVC, PONTA BOLSA E VIOLA - Ø 100 MM

CÓDIGO Nº: 1515289

Unidade: **un**

OBJETO: Joelho 90° de PVC, ponta bolsa e viola - Ø 100 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,4500	h	3,07	1,38
Encanador	01.01.06	0,4500	h	6,10	2,74
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,12
2 - MATERIAL					
Anel de borracha 100 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.11	1,0000	un	1,49	1,49
Joelho PVC para esgoto - Ø 100 mm	15.04.11	1,0000	un	4,24	4,24
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,0230	kg	34,37	0,79
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,52
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 10,64

TÍTULO: JOELHO 90° SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA FRIA - Ø 25 MM

CÓDIGO Nº: 15142811

Unidade: **un**

OBJETO: Joelho 90° soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1800	h	3,07	0,55
Encanador	01.01.06	0,1800	h	6,10	1,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,65
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0053	kg	30,02	0,16
Joelho 90° soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.20	1,0000	un	0,50	0,50
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0024	l	12,30	0,03
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					0,69
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2,34

TÍTULO: JOELHO 90° SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA FRIA COM REDUÇÃO - Ø 25 MM X ½"

CÓDIGO Nº: 15142812

Unidade: **un**

OBJETO: Joelho 90° soldável de PVC para água fria com redução - Ø 25 mm x ½"

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2000	h	3,07	0,61
Encanador	01.01.06	0,2000	h	6,10	1,22
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,83
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0022	kg	30,02	0,07
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,3100	m	0,25	0,08
Joelho 90° soldável de PVC p/ água fria com redução - Ø 25 mm x ½"	15.04.23	1,0000	un	1,28	1,28
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0040	l	12,30	0,05
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,48
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 3,31



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: JOELHO 90º SOLDÁVEL DE PVC, C/ BUCHA DE LATÃO DE REDUÇÃO - Ø 25 MM X ½"

CÓDIGO Nº: 15142810

Unidade: **un**

OBJETO: Joelho 90º soldável de PVC para água fria, com bucha de latão de redução - Ø 25 mm x ½"

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1800	h	3,07	0,55
Encanador	01.01.06	0,1800	h	6,10	1,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,65
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0022	kg	30,02	0,07
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,3100	m	0,25	0,08
Joelho 90º soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	15.04.21	1,0000	un	3,64	3,64
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0040	l	12,30	0,05
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					3,84
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 5,49

TÍTULO: LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA E ACESSÓRIOS - PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: 154108142

Unidade: **un**

OBJETO: Lavatório de louça com coluna e acessórios - padrão médio

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,3000	h	3,07	10,13
Encanador	01.01.06	3,3000	h	6,10	20,13
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					30,26
2 - MATERIAL					
Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	15.10.24	2,0000	un	0,11	0,22
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	1,0000	un	2,67	2,67
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	1,1200	m	0,25	0,28
Lavatório de louça com coluna - padrão médio	15.10.27	1,0000	un	66,40	66,40
Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	15.10.23	2,0000	un	2,46	4,92
Sifão PVC para lavatório - Ø 1 ½"	15.09.03	1,0000	un	7,07	7,07
Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão médio	15.10.26	1,0000	un	49,67	49,67
Válvula de escoamento de PVC sem unho para lavatório - Ø 1"	15.01.18	1,0000	un	2,03	2,03
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					133,26
10 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 163,52



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: 154108142-A

Unidade: **un**

OBJETO: Lavatório de louça com coluna e acessórios - padrão popular

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,3000	h	3,07	10,13
Encanador	01.01.06	3,3000	h	6,10	20,13
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					30,26
2 - MATERIAL					
Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	15.10.24	2,0000	un	0,11	0,22
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	1,0000	un	2,67	2,67
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	1,1200	m	0,25	0,28
Lavatório de louça com coluna - padrão popular	15.10.22	1,0000	un	53,25	53,25
Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	15.10.23	2,0000	un	2,46	4,92
Sifão PVC para lavatório - Ø 1 ½"	15.09.03	1,0000	un	7,07	7,07
Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão popular	15.10.21	1,0000	un	40,23	40,23
Válvula de escoamento de PVC sem unho para lavatório - Ø 1"	15.01.18	1,0000	un	2,03	2,03
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					110,67
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					140,93
10 itens					

TÍTULO: LAVATÓRIO DE LOUÇA LUXO COM COLUNA E ACESSÓRIOS

CÓDIGO Nº: 154108142-B

Unidade: **un**

OBJETO: Lavatório de louça luxo com coluna e acessórios

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,0000	h	3,07	9,21
Encanador	01.01.06	3,0000	h	6,10	18,30
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					27,51
2 - MATERIAL					
Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	15.10.24	2,0000	un	0,11	0,22
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	1,0000	un	2,67	2,67
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	1,1200	m	0,25	0,28
Lavatorio de louça luxo com coluna	15.10.07	1,0000	un	127,24	127,24
Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	15.10.23	2,0000	un	2,46	4,92
Sifão PVC para lavatório - Ø 1 ½"	15.09.03	1,0000	un	7,07	7,07
Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão médio	15.10.26	1,0000	un	49,67	49,67
Válvula de escoamento de PVC sem unho para lavatório - Ø 1"	15.01.18	1,0000	un	2,03	2,03
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					194,10
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					221,61
10 itens					



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: LAVATÓRIO DE LOUÇA SIMPLES SEM COLUNA, COM ACESSÓRIOS

CÓDIGO Nº: 154108143

Unidade: **un**

OBJETO: Lavatório de louça simples sem coluna, com acessórios

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,7500	h	3,07	8,44
Encanador	01.01.06	2,7500	h	6,10	16,78
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					25,22
2 - MATERIAL					
Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	15.10.24	2,0000	un	0,11	0,22
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	1,0000	un	2,67	2,67
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,8400	m	0,25	0,21
Lavatorio de louça simples sem coluna	15.10.05	1,0000	un	30,13	30,13
Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	15.10.23	2,0000	un	2,46	4,92
Sifão PVC para lavatório - Ø 1 ½"	15.09.03	1,0000	un	7,07	7,07
Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão médio	15.10.26	1,0000	un	49,67	49,67
Válvula de escoamento de PVC sem unho para lavatório - Ø 1"	15.01.18	1,0000	un	2,03	2,03
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					96,92
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					122,14
10 itens					

TÍTULO: LUVA DE CORRER DE PVC, BOLSA E VIOLA - Ø 40 MM

CÓDIGO Nº: 151528134

Unidade: **un**

OBJETO: Luva de correr de PVC para esgoto secundário, bolsa e viola - Ø 40 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1400	h	3,07	0,43
Encanador	01.01.06	0,1400	h	6,10	0,85
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,28
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0088	kg	30,02	0,26
Luva de correr de PVC p/ esgoto secundário - Ø 40 mm	15.07.09	1,0000	un	3,55	3,55
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0150	l	12,30	0,18
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					3,99
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					5,27
5 itens					



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: LUVA DE REDUÇÃO SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA FRIA - Ø 32 MM X 25 MM

CÓDIGO Nº: 15142813

Unidade: **un**

OBJETO: Luva de redução soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm x 25 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,0900	h	3,07	0,28
Encanador	01.01.06	0,0900	h	6,10	0,55
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,83
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0053	kg	30,02	0,16
Luva de redução soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm x 25 mm	15.04.17	1,0000	un	1,33	1,33
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0095	l	12,30	0,12
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,61
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2,44

TÍTULO: PIA DE COZINHA DE AÇO INOXIDÁVEL, CUBA SIMPLES (1,50 X 0,54 M)

CÓDIGO Nº: 154108192

Unidade: **un**

OBJETO: Pia de cozinha de aço inoxidável, cuba simples (1,50 x 0,54 m)

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,5000	h	3,07	10,75
Encanador	01.01.06	3,5000	h	6,10	21,35
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					32,10
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	1,1300	m	0,25	0,28
Pia de aço inoxidável luxo (1,5 x 0,54 m)	15.08.07	1,0000	un	180,70	180,70
Sifão metálico cromado p/ pia americana (Ø entrada: 1 ½" / Ø saída: 2")	15.09.14	1,0000	un	69,51	69,51
Válvula de escoamento metálica para pia de cozinha americana - Ø 3 ½"	15.01.23	1,0000	un	23,48	23,48
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					273,97
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 306,07



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: PIA DE COZINHA DE MARMORITE, CUBA SIMPLES (1,50 X 0,58 M)

CÓDIGO Nº: 154108192-A

Unidade: un

OBJETO: Pia de cozinha de marmorite, cuba simples (1,50 x 0,58 m)

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,5000	h	3,07	10,75
Encanador	01.01.06	3,5000	h	6,10	21,35
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					32,10
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	1,1300	m	0,25	0,28
Pia de cozinha marmorite (1,50 X 0,58m)	15.08.05	1,0000	un	92,08	92,08
Válvula de escoamento de PVC para pia de cozinha americana - Ø 1"	15.01.19	1,0000	un	10,52	10,52
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					102,88
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 134,98

TÍTULO: REGISTRO DE GAVETA BRUTO C/ ADAPTADOR SOLDÁVEL P/ TUBO PVC Ø ¾" PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: 1511081

Unidade: un

OBJETO: Registro de gaveta bruto com adaptador soldável para tubo de PVC - Ø ¾" padrão médio

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5400	h	3,07	1,66
Encanador	01.01.06	0,5400	h	6,10	3,29
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,95
2 - MATERIAL					
Adaptador soldável curto de PVC c/ bolsa e rosca p/ registro 25 mm x ¾"	15.01.17	2,0000	un	1,63	3,26
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0060	kg	30,02	0,18
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	1,0000	un	21,70	21,70
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0080	l	12,30	0,10
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					25,24
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 30,19



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: REGISTRO DE GAVETA BRUTO C/ ADAPTADOR SOLDÁVEL P/ TUBO PVC Ø ¾" PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: 1511081-A

Unidade: **un**

OBJETO: Registro de gaveta bruto com adaptador soldável para tubo de PVC - Ø ¾" padrão popular

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5400	h	3,07	1,66
Encanador	01.01.06	0,5400	h	6,10	3,29
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,95
2 - MATERIAL					
Adaptador soldável curto de PVC c/ bolsa e rosca p/ registro 25 mm x ¾"	15.01.17	2,0000	un	1,63	3,26
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0060	kg	30,02	0,18
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	1,0000	un	21,70	21,70
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0080	l	12,30	0,10
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					25,24
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 30,19

TÍTULO: REGISTRO DE PRESSÃO METÁLICO COM CANOPLA - Ø ¾" (25 MM) PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: 1511082

Unidade: **un**

OBJETO: Registro de pressão metálico com canopla - Ø ¾" (25 mm) padrão médio

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,6100	h	3,07	1,87
Encanador	01.01.06	0,6100	h	6,10	3,72
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					5,59
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	1,2000	m	0,25	0,30
Registro de pressão metálico c/ canopla - Ø ¾" (25 mm) padrão médio	15.01.22	1,0000	un	41,20	41,20
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					41,50
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 47,09



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: REGISTRO DE PRESSÃO METÁLICO COM CANOPLA - Ø ¾" (25 MM) PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: 1511082-A

Unidade: **un**

OBJETO: Registro de pressão metálico com canopla - Ø ¾" (25 mm) padrão popular

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,6100	h	3,07	1,87
Encanador	01.01.06	0,6100	h	6,10	3,72
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					5,59
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	1,2000	m	0,25	0,30
Registro de pressão metálico c/ canopla - Ø ¾" (25 mm) padrão popular	15.01.06	1,0000	un	37,52	37,52
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					37,82
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 43,41



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: RESERVATÓRIO D'ÁGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L, INCLUINDO SUPORTE

CÓDIGO Nº: 15450821

Unidade: **un**

OBJETO: Reservatório d'água de fibrocimento com tampa, capacidade 1000 litros, incluindo ligação até a residência e suporte em alvenaria de tijolo furado. TCPO Nº: 15450821, 1514287, 1511081 e 0421182

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	10,8100	h	3,07	33,19
Encanador	01.01.06	10,8100	h	6,10	65,94
Pedreiro	01.01.20	12,1500	h	6,10	74,11
Servente	01.01.23	13,6100	h	3,28	44,64
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	217,88
2 - MATERIAL					
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (¾" x 25 mm)	15.11.04	2,0000	un	9,00	18,00
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (¾" x 25 mm)	15.11.04	2,0000	un	9,00	18,00
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (1" x 32 mm)	15.11.05	4,0000	un	14,19	56,76
Adaptador soldável de PVC marrom para água fria - Ø 25 mm	15.01.16	4,0000	un	8,40	33,60
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0887	kg	30,02	2,66
Areia média lavada	02.01.01	0,1774	m³	81,00	14,37
Boia ¾"	15.01.03	1,0000	un	6,31	6,31
Caixa d'água fibrocimento 1000 litros com tampa	15.11.02	1,0000	un	265,00	265,00
Cal hidratada	02.02.01	26,4900	kg	0,53	14,04
Cimento Portland	02.02.03	26,4900	kg	0,52	13,77
Curva 90° soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.15	6,0000	un	3,79	22,74
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	3,0300	m	0,25	0,76
Luva de redução soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm x 25 mm	15.04.17	1,0000	un	1,33	1,33
Massa para vidro comum	15.11.07	0,1000	kg	2,17	0,22
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	2,0000	un	21,70	43,40
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0567	l	12,30	0,70
Tê 90° soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	1,0000	un	0,66	0,66
Tê 90° soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.19	2,0000	un	2,22	4,44
Tijolo cerâmico furado (9 x 19 x 19)	04.02.03	304,0000	un	0,23	69,92
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.16	12,0000	m	4,22	50,64
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	637,32
24 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	855,20



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: RESERVATÓRIO D'ÁGUA DE FIBROCIMENTO DE 500 L, INCLUINDO SUPORTE

CÓDIGO Nº: 15450822

Unidade: **un**

OBJETO: Reservatório d'água de fibrocimento com tampa, capacidade 500 litros, incluindo ligação até a residência e suporte em alvenaria de tijolo furado. TCPO Nº: 15450822, 1514287, 1511081 e 04211823

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	10,2800	h	3,07	31,56
Encanador	01.01.06	10,2800	h	6,10	62,71
Pedreiro	01.01.20	9,2000	h	6,10	56,12
Servente	01.01.23	10,3400	h	3,28	33,92
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					184,31
2 - MATERIAL					
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (¾" x 25 mm)	15.11.04	2,0000	un	9,00	18,00
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (¾" x 25 mm)	15.11.04	2,0000	un	9,00	18,00
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (1" x 32 mm)	15.11.05	4,0000	un	14,19	56,76
Adaptador soldável de PVC marrom para água fria - Ø 25 mm	15.01.16	2,0000	un	8,40	16,80
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0478	kg	30,02	1,43
Areia média lavada	02.01.01	0,1343	m³	81,00	10,88
Boia ¾"	15.01.03	1,0000	un	6,31	6,31
Caixa d'água fibrocimento 500 litros com tampa	15.11.01	1,0000	un	160,00	160,00
Cal hidratada	02.02.01	20,0600	kg	0,53	10,63
Cimento Portland	02.02.03	20,0600	kg	0,52	10,43
Curva 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.15	4,0000	un	3,79	15,16
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	3,0300	m	0,25	0,76
Luva de redução soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm x 25 mm	15.04.17	1,0000	un	1,33	1,33
Massa para vidro comum	15.11.07	0,1000	kg	2,17	0,22
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	1,0000	un	21,70	21,70
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0334	l	12,30	0,41
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	1,0000	un	0,66	0,66
Tijolo ceramico furado (9 x 19 x 19)	04.02.03	230,0000	un	0,23	52,90
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.16	8,0000	m	4,22	33,76
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					436,14
23 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 620,45



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: RESERVATÓRIO D'ÁGUA DE PLÁSTICO DE 1000 L, INCLUINDO SUPORTE

CÓDIGO Nº: 15450832

Unidade: **un**

OBJETO: Reservatório d'água de polietileno de alta densidade, cilíndrico, com tampa, capacidade 1000 litros, incluindo ligação até a residência e suporte em alvenaria de tijlo furado. TCPO Nº: 15450832, 1514287, 1511081 e 04211823

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	10,8100	h	3,07	33,19
Encanador	01.01.06	10,8100	h	6,10	65,94
Pedreiro	01.01.20	12,1500	h	6,10	74,11
Servente	01.01.23	13,6100	h	3,28	44,64
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					217,88
2 - MATERIAL					
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (¾" x 25 mm)	15.11.04	2,0000	un	9,00	18,00
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (¾" x 25 mm)	15.11.04	2,0000	un	9,00	18,00
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (1" x 32 mm)	15.11.05	4,0000	un	14,19	56,76
Adaptador soldável de PVC marrom para água fria - Ø 25 mm	15.01.16	4,0000	un	8,40	33,60
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0887	kg	30,02	2,66
Areia média lavada	02.01.01	0,1774	m³	81,00	14,37
Boia ¾"	15.01.03	1,0000	un	6,31	6,31
Cal hidratada	02.02.01	26,4900	kg	0,53	14,04
Cimento Portland	02.02.03	26,4900	kg	0,52	13,77
Curva 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.15	6,0000	un	3,79	22,74
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	3,0300	m	0,25	0,76
Luva de redução soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm x 25 mm	15.04.17	1,0000	un	1,33	1,33
Massa para vidro comum	15.11.07	0,1000	kg	2,17	0,22
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	2,0000	un	21,70	43,40
Reservatório d'água polietileno alta densidade, cilíndrico, c/ tampa, 1000 l	15.11.10	1,0000	un	252,05	252,05
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0567	l	12,30	0,70
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	1,0000	un	0,66	0,66
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.19	2,0000	un	2,22	4,44
Tijolo ceramico furado (9 x 19 x 19)	04.02.03	304,0000	un	0,23	69,92
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.16	12,0000	m	4,22	50,64
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					624,37
24 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 842,25



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: RESERVATÓRIO D'ÁGUA DE PLÁSTICO DE 500 L, INCLUINDO SUPORTE

CÓDIGO Nº: 15450831

Unidade: **un**

OBJETO: Reservatório d'água de polietileno de alta densidade, cilíndrico, com tampa, capacidade 500 litros, incluindo ligação até a residência e suoporte em alvenaria de tijolo furado. TCPO Nº: 15450831, 1514287, 1511081 e 04211823

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	10,2800	h	3,07	31,56
Encanador	01.01.06	10,2800	h	6,10	62,71
Pedreiro	01.01.20	9,2000	h	6,10	56,12
Servente	01.01.23	10,3400	h	3,28	33,92
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					184,31
2 - MATERIAL					
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (¾" x 25 mm)	15.11.04	2,0000	un	9,00	18,00
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (¾" x 25 mm)	15.11.04	2,0000	un	9,00	18,00
Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (1" x 32 mm)	15.11.05	4,0000	un	14,19	56,76
Adaptador soldável de PVC marrom para água fria - Ø 25 mm	15.01.16	2,0000	un	8,40	16,80
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0478	kg	30,02	1,43
Areia média lavada	02.01.01	0,1343	m³	81,00	10,88
Boia ¾"	15.01.03	1,0000	un	6,31	6,31
Cal hidratada	02.02.01	20,0600	kg	0,53	10,63
Cimento Portland	02.02.03	20,0600	kg	0,52	10,43
Curva 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.15	4,0000	un	3,79	15,16
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	3,0300	m	0,25	0,76
Luva de redução soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm x 25 mm	15.04.17	1,0000	un	1,33	1,33
Massa para vidro comum	15.11.07	0,1000	kg	2,17	0,22
Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø ¾"	15.01.21	1,0000	un	21,70	21,70
Reservatório d'água polietileno alta densidade, cilíndrico, c/ tampa, 500 l	15.11.09	1,0000	un	148,66	148,66
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0334	l	12,30	0,41
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	1,0000	un	0,66	0,66
Tijolo ceramico furado (9 x 19 x 19)	04.02.03	230,0000	un	0,23	52,90
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.16	8,0000	m	4,22	33,76
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					424,80
23 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 609,11



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: TAMPO DE GRANITO P/ PIA DE COZINHA E LAVATÓRIO, ESP. 3,00 CM E LARGURA 60 CM

CÓDIGO Nº: 15410841

Unidade: **m**

OBJETO: Tampo de granito para pia de cozinha e lavatório, espessura de 3,00 cm e largura de 0,60 m

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	2,0000	h	6,10	12,20
Servente	01.01.23	2,0000	h	3,28	6,56
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					18,76
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0052	m³	81,00	0,42
Cimento Portland	02.02.03	2,2700	kg	0,52	1,18
Tampo de granito para pia de cozinha (0,60 m x 2,00 cm)	15.10.31	1,0000	m	148,00	148,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					149,60
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 168,36

TÍTULO: TANQUE DE CONCRETO COM 01 BACIA E BATEDOR - PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: 154108251

Unidade: **un**

OBJETO: Tanque de concreto com 01 bacia e batedor - padrão popular

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,0000	h	3,07	9,21
Encanador	01.01.06	3,0000	h	6,10	18,30
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					27,51
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,7500	m	0,25	0,19
Tanque de concreto c/ 01 bacia e batedor - padrão popular	15.08.03	1,0000	un	77,75	77,75
Válvula de escoamento de PVC para tanque de área de serviço - Ø 1"	15.01.20	1,0000	un	1,84	1,84
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					79,78
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 107,29

TÍTULO: TANQUE DE CONCRETO COM 02 BACIAS E BATEDOR - PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: 154108251-A

Unidade: **un**

OBJETO: Tanque de concreto com 02 bacias e batedor - padrão médio

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,0000	h	3,07	9,21
Encanador	01.01.06	3,0000	h	6,10	18,30
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					27,51
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,7500	m	0,25	0,19
Tanque de concreto c/ 02 bacias e batedor - padrão médio	15.08.18	1,0000	un	143,87	143,87
Válvula de escoamento de PVC para tanque de área de serviço - Ø 1"	15.01.20	1,0000	un	1,84	1,84
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					145,90
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 173,41



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: TÊ 90º SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA FRIA - Ø 25 MM

CÓDIGO Nº: 15142819

Unidade: **un**

OBJETO: Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1900	h	3,07	0,58
Encanador	01.01.06	0,1900	h	6,10	1,16
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,74
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0079	kg	30,02	0,24
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0036	l	12,30	0,04
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	15.04.18	1,0000	un	0,66	0,66
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					0,94
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2,68

TÍTULO: TÊ 90º SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA FRIA - Ø 32 MM

CÓDIGO Nº: 15142819-A

Unidade: **un**

OBJETO: Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1900	h	3,07	0,58
Encanador	01.01.06	0,1900	h	6,10	1,16
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,74
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0106	kg	30,02	0,32
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0045	l	12,30	0,06
Tê 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.19	1,0000	un	2,22	2,22
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2,60
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 4,34

TÍTULO: TORNEIRA METÁLICA DE PRESSÃO ½" P/ TANQUE ÁREA DE SERVIÇO - PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: 154108272

Unidade: **un**

OBJETO: Torneira metálica de pressão ½" para tanque área de serviço - padrão médio

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,4000	h	3,07	4,30
Encanador	01.01.06	1,4000	h	6,10	8,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					12,84
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Torneira metálica de pressão ½" p/ tanque, área de serviço - padrão médio	15.10.32	1,0000	un	46,03	46,03
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					46,26
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 59,10



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: TORNEIRA METÁLICA DE PRESSÃO ½" P/ TANQUE ÁREA DE SERVIÇO - PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: 154108272-A

Unidade: **un**

OBJETO: Torneira metálica de pressão ½" para tanque área de serviço - padrão popular

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,4000	h	3,07	4,30
Encanador	01.01.06	1,4000	h	6,10	8,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					12,84
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Torneira metálica de pressão ½" p/ tanque, área de serviço - padrão popular	15.10.20	1,0000	un	31,68	31,68
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					31,91
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					44,75

TÍTULO: TORNEIRA METÁLICA DE PRESSÃO ½" PARA LAVATÓRIO - PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: 154108272-B

Unidade: **un**

OBJETO: Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão médio

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,4000	h	3,07	4,30
Encanador	01.01.06	1,4000	h	6,10	8,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					12,84
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão médio	15.10.26	1,0000	un	49,67	49,67
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					49,90
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					62,74

TÍTULO: TORNEIRA METÁLICA DE PRESSÃO ½" PARA LAVATÓRIO - PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: 154108272-C

Unidade: **un**

OBJETO: Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão popular

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,4000	h	3,07	4,30
Encanador	01.01.06	1,4000	h	6,10	8,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					12,84
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão popular	15.10.21	1,0000	un	40,23	40,23
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					40,46
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					53,30



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: TORNEIRA METÁLICA DE PRESSÃO ½" PARA PIA DE COZINHA - PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: 154108271

Unidade: **un**

OBJETO: Torneira metálica de pressão ½" para pia de cozinha - padrão médio

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,4000	h	3,07	4,30
Encanador	01.01.06	1,4000	h	6,10	8,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					12,84
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Torneira metálica de pressão ½" p/ pia de cozinha (bancada) padrão médio	15.10.29	1,0000	un	55,00	55,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					55,23
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 68,07

TÍTULO: TORNEIRA METÁLICA DE PRESSÃO ½" PARA PIA DE COZINHA - PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: 154108271-A

Unidade: **un**

OBJETO: Torneira metálica de pressão ½" para pia de cozinha - padrão popular

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,4000	h	3,07	4,30
Encanador	01.01.06	1,4000	h	6,10	8,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					12,84
2 - MATERIAL					
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,9400	m	0,25	0,23
Torneira metálica de pressão ½" p/ pia de cozinha (parede) padrão popular	15.10.19	1,0000	un	42,30	42,30
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					42,53
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 55,37

TÍTULO: TUBO DE PVC P/ ESGOTO, SEM CONEXÕES, PONTA E BOLSA SOLDÁVEL - Ø 100 MM

CÓDIGO Nº: 151528222-A

Unidade: **m**

OBJETO: Tubo de PVC para esgoto, sem conexões, ponta e bolsa soldável - Ø 100 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5200	h	3,07	1,60
Encanador	01.01.06	0,5200	h	6,10	3,17
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,77
2 - MATERIAL					
Anel de borracha 50 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.12	0,3300	un	0,63	0,21
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,0077	kg	34,37	0,26
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 100 mm	15.07.13	1,0100	m	7,21	7,28
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,75
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 12,52



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: TUBO DE PVC PARA ESGOTO, SEM CONEXÕES, PONTA E BOLSA SOLDÁVEL - Ø 40 MM

CÓDIGO Nº: 151528224

Unidade: **m**

OBJETO: Tubo de PVC para esgoto, sem conexões, ponta e bolsa soldável - Ø 40 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2400	h	3,07	0,74
Encanador	01.01.06	0,2400	h	6,10	1,46
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,20
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0044	kg	30,02	0,13
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0075	l	12,30	0,09
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	15.07.02	1,0100	m	2,78	2,81
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					3,03
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 5,23

TÍTULO: TUBO DE PVC PARA ESGOTO, SEM CONEXÕES, PONTA E BOLSA SOLDÁVEL - Ø 50 MM

CÓDIGO Nº: 151528222

Unidade: **m**

OBJETO: Tubo de PVC para esgoto, sem conexões, ponta e bolsa soldável - Ø 50 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Encanador	01.01.06	0,3000	h	6,10	1,83
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,75
2 - MATERIAL					
Anel de borracha 50 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	15.09.12	0,3300	un	0,63	0,21
Pasta lubrificante para tubo de PVC	15.02.01	0,0030	kg	34,37	0,10
Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 50 mm	15.07.12	1,0100	m	4,97	5,02
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,33
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 8,08

TÍTULO: TUBO SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA FRIA, COM CONEXÕES - Ø 25 MM

CÓDIGO Nº: 15142822-A

Unidade: **m**

OBJETO: Tubo soldável de PVC para água fria, com conexões - Ø 25 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,4000	h	3,07	1,23
Encanador	01.01.06	0,4000	h	6,10	2,44
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,67
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0007	kg	30,02	0,02
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0003	l	12,30	0,00
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.16	1,6000	m	4,22	6,75
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,77
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 10,44



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: TUBO SOLDÁVEL DE PVC PARA ÁGUA FRIA, COM CONEXÕES - Ø 32 MM

CÓDIGO Nº: 15142822

Unidade: **m**

OBJETO: Tubo soldável de PVC para água fria, com conexões - Ø 32 mm

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,4500	h	3,07	1,38
Encanador	01.01.06	0,4500	h	6,10	2,74
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,12
2 - MATERIAL					
Adesivo para tubo de PVC	15.04.10	0,0010	kg	30,02	0,03
Solução limpadora para PVC rígido	15.04.14	0,0005	l	12,30	0,01
Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	15.04.16	1,5000	m	4,22	6,33
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,37
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 10,49

TÍTULO: VASO SANITÁRIO DE LOUÇA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA - LINHA NOBRE

CÓDIGO Nº: 15410832-A

Unidade: **un**

OBJETO: Bacia de louça sifonada, com caixa de descarga acoplada e acessórios - padrão luxo

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,0000	h	3,07	9,21
Encanador	01.01.06	3,0000	h	6,10	18,30
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					27,51
2 - MATERIAL					
Assento plástico para vaso sanitário, incluindo tampa - padrão médio	15.08.19	1,0000	un	41,22	41,22
Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	15.10.24	2,0000	un	0,11	0,22
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	1,0000	un	2,67	2,67
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,5600	m	0,25	0,14
Joelho PVC para esgoto - Ø 100 mm	15.04.11	1,0000	un	4,24	4,24
Massa para vidro comum	15.11.07	0,1000	kg	2,17	0,22
Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	15.10.23	2,0000	un	2,46	4,92
Vaso sanitário luxo com caixa acoplada	15.10.17	1,0000	un	368,37	368,37
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					422,00
10 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 449,51



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 15 – SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS

TÍTULO: VASO SANITÁRIO DE LOUÇA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA - PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: 15410832

Unidade: **un**

OBJETO: Bacia de louça sifonada, com caixa de descarga acoplada e acessórios - padrão médio

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,0000	h	3,07	9,21
Encanador	01.01.06	3,0000	h	6,10	18,30
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					27,51
2 - MATERIAL					
Assento plástico para vaso sanitário, incluindo tampa - padrão médio	15.08.19	1,0000	un	41,22	41,22
Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	15.10.24	2,0000	un	0,11	0,22
Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	15.08.10	1,0000	un	2,67	2,67
Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	15.11.08	0,5600	m	0,25	0,14
Joelho PVC para esgoto - Ø 100 mm	15.04.11	1,0000	un	4,24	4,24
Massa para vidro comum	15.11.07	0,1000	kg	2,17	0,22
Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	15.10.23	2,0000	un	2,46	4,92
Vaso sanitário de louça c/ caixa de descarga acoplada - padrão médio	15.10.28	1,0000	un	182,29	182,29
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					235,92
10 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 263,43

TÍTULO: VASO SANITÁRIO DE LOUÇA SIMPLES, COM TAMPA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: 15410833

Unidade: **un**

OBJETO: Bacia de louça sifonada, com tampa e acessórios - padrão popular

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	3,3000	h	3,07	10,13
Encanador	01.01.06	3,3000	h	6,10	20,13
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					30,26
2 - MATERIAL					
Anel de vedação p/ saída de vaso sanitário p/ esgoto secundário 100 mm	15.09.09	1,0000	un	7,70	7,70
Assento plástico para vaso sanitário, incluindo tampa - padrão popular	15.08.04	1,0000	un	15,44	15,44
Bolsa de ligação de borracha p/ vaso sanitário (Ø da seção: 1 ½")	15.08.12	1,0000	un	2,08	2,08
Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	15.10.24	2,0000	un	0,11	0,22
Joelho PVC para esgoto - Ø 100 mm	15.04.11	1,0000	un	4,24	4,24
Massa para vidro comum	15.11.07	0,2500	kg	2,17	0,54
Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	15.10.23	2,0000	un	2,46	4,92
Vaso sanitário de louça simples - padrão popular	15.10.01	1,0000	un	66,81	66,81
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					101,95
10 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 132,21

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: CABO COAXIAL

CÓDIGO Nº: 16120813

Unidade: **m**

OBJETO: Cabo isolado em PVC seção 10,0 mm² - 750 V - 70°C - TCPO Nº 16120813.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1400	h	3,07	0,43
Eletricista	01.01.04	0,1400	h	6,04	0,85
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,28
2 - MATERIAL					
Cabo coaxial para antena parabólica	16.01.16	1,0200	m	1,37	1,40
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,40
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2,68

TÍTULO: CAIXA DE PASSAGEM (4 X 4")

CÓDIGO Nº: 16136832

Unidade: **un**

OBJETO: Caixa de ligação estapada em chapa de aço, quadrada, dimensões 4 x 4". TCPO Nº 16136832

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1500	h	3,07	0,46
Eletricista	01.01.04	0,1500	h	6,04	0,91
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,37
2 - MATERIAL					
Caixa passagem 4 x 4"	16.04.03	1,0000	un	2,06	2,06
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2,06
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 3,43

TÍTULO: CAIXA PASSAGEM (4 X 2")

CÓDIGO Nº: 16136831

Unidade: **un**

OBJETO: Caixa de ligação estampada em chapa de aço, retangular, dimensões 4 x 2". Código TCPO 16136831.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1500	h	3,07	0,46
Eletricista	01.01.04	0,1500	h	6,04	0,91
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,37
2 - MATERIAL					
Caixa de passagem 4" x 2", chapa 18	16.04.01	1,0000	un	0,86	0,86
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					0,86
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2,23



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: CONJUNTO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA - CASA DE 2 PAVIMENTOS

CÓDIGO Nº: Plan-046

Unidade: cj

OBJETO: Conjunto de instalação elétrica para casa de 2 pavimentos, (140,00 m²) - Quantitativo dos materiais levantados a partir do croqui da construção e somatório de toda mão-de-obra descrita individualmente na TCPO nº 12.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	131,8800	h	3,07	404,87
Eletricista	01.01.04	131,8800	h	6,04	796,56
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1.201,43
2 - MATERIAL					
Cabo coaxial para antena parabólica	16.01.16	30,0000	m	1,37	41,10
Caixa de passagem 4" x 2", chapa 18	16.04.01	42,0000	un	0,86	36,12
Calha para lâmpada fluorescente 2 x 20 W	16.11.08	11,0000	un	8,70	95,70
Disjuntor monopolar 10 A	16.06.06	3,0000	un	5,81	17,43
Disjuntor monopolar 16 A	16.06.01	3,0000	un	6,49	19,47
Disjuntor monopolar 20 A	16.06.07	1,0000	un	6,19	6,19
Eletroduto PVC rígido 25 mm (¾") - mangueira preta	16.03.02	105,0000	m	0,56	58,80
Fio flexível de 2,5 mm ²	16.01.13	380,0000	m ²	1,02	387,60
Fio isolado de PVC, seção 10 mm ² rígido	16.01.07	150,0000	m	3,93	589,50
Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	16.10.10	140,0000	m	1,61	225,40
Haste de aterramento ¾" copperweld	16.01.14	3,0000	un	16,76	50,28
Interruptor 1 tecla c/ espelho	16.08.01	3,0000	un	5,32	15,96
Interruptor 2 teclas + tomada c/ espelho	16.08.04	2,0000	un	7,97	15,94
Interruptor 2 teclas c/ espelho	16.08.03	3,0000	un	9,12	27,36
Interruptor paralelo + tomada c/ espelho	16.08.08	7,0000	un	6,28	43,96
Interruptor paralelo de uma telha c/ espelho	16.08.07	2,0000	un	7,10	14,20
Kit padrão bifásico 5 metros (mesmo lado)	16.13.03	1,0000	cj	500,00	500,00
Lâmpada de 100 W	16.11.02	5,0000	un	1,53	7,65
Lâmpada Fluorescente 20 W	16.12.08	22,0000	un	3,90	85,80
Plafonier com receptáculo (bocal) - Plafon decorativo	16.12.02	5,0000	un	4,14	20,70
Quadro de distribuição em PVC para 8 disjuntores	16.05.03	1,0000	un	28,13	28,13
Reator de partida rápida para lâmpada fluorescente 2 x 20 W	16.12.11	11,0000	un	20,74	228,14
Soquete para lâmpada incandescente	16.11.01	44,0000	un	1,60	70,40
Tomada universal dois pólos	16.08.18	22,0000	un	6,12	134,64
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2.720,47
26 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 3.921,90



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: CONJUNTO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA - CASA DE MADEIRA PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: Plan-021

Unidade: **cj**

OBJETO: Conjunto de instalação elétrica para casa de madeira padrão popular (48,00 m²) - Quantitativo dos materiais levantados a partir do croqui da construção e o somatório de toda mão-de-obra descrita individualmente na TCPO nº 12.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	16,0000	h	3,07	49,12
Eletricista	01.01.04	16,0000	h	6,04	96,64
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					145,76
2 - MATERIAL					
Caixa de ferro para medidor 32 x 40 cm	16.04.02	1,0000	un	63,62	63,62
Caixa de passagem 4" x 2", chapa 18	16.04.01	14,0000	un	0,86	12,04
Disjuntor monopolar 10 A	16.06.06	2,0000	un	5,81	11,62
Fio flexível de 2,5 mm ²	16.01.13	100,0000	m ²	1,02	102,00
Fio isolado de PVC, seção 10 mm ² rígido	16.01.07	50,0000	m	3,93	196,50
Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	16.10.10	40,0000	m	1,61	64,40
Interruptor 1 tecla c/ espelho	16.08.01	7,0000	un	5,32	37,24
Lâmpada de 100 W	16.11.02	7,0000	un	1,53	10,71
Poste de madeira de lei serrada (7 x 0,12 x 0,12 m)	06.02.15	1,0000	m	84,81	84,81
Quadro de distribuição de PVC para até 6 disjuntores	16.05.02	1,0000	un	16,65	16,65
Soquete para lâmpada incandescente	16.11.01	7,0000	un	1,60	11,20
Tomada universal dois pólos	16.08.18	7,0000	un	6,12	42,84
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					653,63
14 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 799,39



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: CONJUNTO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA - CASA PADRÃO MÉDIO

CÓDIGO Nº: Plan-002

Unidade: **cj**

OBJETO: Conjunto de instalação elétrica para casa padrão médio, sem lage, (75,00 m²) - Quantitativo dos materiais levantados a partir do croqui da construção e o somatório de toda mão-de-obra descrita individualmente na TCPO nº 12.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	95,7100	h	3,07	293,83
Eletricista	01.01.04	95,7100	h	6,04	578,09
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					871,92
2 - MATERIAL					
Cabo coaxial para antena parabólica	16.01.16	20,0000	m	1,37	27,40
Caixa de passagem 4" x 2", chapa 18	16.04.01	32,0000	un	0,86	27,52
Disjuntor monopolar 10 A	16.06.06	3,0000	un	5,81	17,43
Disjuntor monopolar 16 A	16.06.01	1,0000	un	6,49	6,49
Disjuntor monopolar 20 A	16.06.07	1,0000	un	6,19	6,19
Eletroduto PVC rígido 25 mm (¾") - mangueira preta	16.03.02	75,0000	m	0,56	42,00
Fio flexível de 2,5 mm ²	16.01.13	200,0000	m ²	1,02	204,00
Fio isolado de PVC, seção 10 mm ² rígido	16.01.07	150,0000	m	3,93	589,50
Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	16.10.10	100,0000	m	1,61	161,00
Haste de aterramento ¾" copperweld	16.01.14	3,0000	un	16,76	50,28
Interruptor 1 tecla c/ espelho	16.08.01	2,0000	un	5,32	10,64
Interruptor 2 teclas + tomada c/ espelho	16.08.04	2,0000	un	7,97	15,94
Interruptor 2 teclas c/ espelho	16.08.03	3,0000	un	9,12	27,36
Interruptor paralelo + tomada c/ espelho	16.08.08	3,0000	un	6,28	18,84
Interruptor paralelo de uma telha c/ espelho	16.08.07	3,0000	un	7,10	21,30
Kit padrão bifásico 5 metros (mesmo lado)	16.13.03	1,0000	cj	500,00	500,00
Lâmpada de 100 W	16.11.02	12,0000	un	1,53	18,36
Plafonier com receptáculo (bocal) - Plafon decorativo	16.12.02	12,0000	un	4,14	49,68
Quadro de distribuição de PVC para até 6 disjuntores	16.05.02	1,0000	un	16,65	16,65
Tomada universal dois pólos	16.08.18	18,0000	un	6,12	110,16
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1.920,74
22 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2.792,66



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – D.P.I.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: CONJUNTO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA - CASA PADRÃO POPULAR

CÓDIGO Nº: Plan-001

Unidade: **cj**

OBJETO: Conjunto de instalação elétrica para casa padrão popular (48,00 m²) - Quantitativo dos materiais levantados a partir do croqui da construção e o somatório de toda mão-de-obra descrita individualmente na TCPO nº 12.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	68,9200	h	3,07	211,58
Eletricista	01.01.04	68,9200	h	6,04	416,28
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					627,86
2 - MATERIAL					
Cabo coaxial para antena parabólica	16.01.16	15,0000	m	1,37	20,55
Caixa de passagem 4" x 2", chapa 18	16.04.01	22,0000	un	0,86	18,92
Disjuntor monopolar 10 A	16.06.06	2,0000	un	5,81	11,62
Disjuntor monopolar 16 A	16.06.01	1,0000	un	6,49	6,49
Disjuntor monopolar 20 A	16.06.07	1,0000	un	6,19	6,19
Eletroduto PVC rígido 25 mm (¾") - mangueira preta	16.03.02	50,0000	m	0,56	28,00
Fio flexível de 2,5 mm ²	16.01.13	150,0000	m ²	1,02	153,00
Fio isolado de PVC, seção 10 mm ² rígido	16.01.07	100,0000	m	3,93	393,00
Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	16.10.10	60,0000	m	1,61	96,60
Haste de aterramento ¾" copperweld	16.01.14	3,0000	un	16,76	50,28
Interruptor 1 tecla c/ espelho	16.08.01	2,0000	un	5,32	10,64
Interruptor 2 teclas + tomada c/ espelho	16.08.04	2,0000	un	7,97	15,94
Interruptor 2 teclas c/ espelho	16.08.03	1,0000	un	9,12	9,12
Interruptor paralelo + tomada c/ espelho	16.08.08	2,0000	un	6,28	12,56
Interruptor paralelo de uma telha c/ espelho	16.08.07	2,0000	un	7,10	14,20
Kit padrão monofásico 5 metros (mesmo lado)	16.13.01	1,0000	cj	439,00	439,00
Lâmpada de 100 W	16.11.02	10,0000	un	1,53	15,30
Plafonier com receptáculo (bocal) - Plafon decorativo	16.12.02	10,0000	un	4,14	41,40
Quadro de distribuição de PVC para até 6 disjuntores	16.05.02	1,0000	un	16,65	16,65
Tomada universal dois pólos	16.08.18	11,0000	un	6,12	67,32
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1.426,78
22 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2.054,64



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: CONJUNTO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA COBERTURA DE MÉDIO PORTE

CÓDIGO Nº: Plan-005

Unidade: **cj**

OBJETO: Conjunto de instalações elétricas para cobertura de médio porte (75,00 m²)

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	32,2400	h	3,07	98,98
Eletricista	01.01.04	32,2400	h	6,04	194,73
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					293,71
2 - MATERIAL					
Fio isolado de PVC, seção 2,5 mm ² flexível	16.01.04	100,0000	m	1,02	102,00
Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	16.10.10	100,0000	m	1,61	161,00
Interruptor 2 teclas c/ espelho	16.08.03	3,0000	un	9,12	27,36
Lâmpada de 100 W	16.11.02	6,0000	un	1,53	9,18
Plafonier com receptáculo (bocal) - Plafon decorativo	16.12.02	6,0000	un	4,14	24,84
Tomada universal dois pólos	16.08.18	3,0000	un	6,12	18,36
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					342,74
8 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 636,45

TÍTULO: CONJUNTO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA COBERTURA SIMPLES

CÓDIGO Nº: Plan-006

Unidade: **cj**

OBJETO: Conjunto de instalação elétrica para cobertura simples (24,00 m²)

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	12,0000	h	3,07	36,84
Eletricista	01.01.04	12,0000	h	6,04	72,48
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					109,32
2 - MATERIAL					
Fio isolado de PVC, seção 2,5 mm ² flexível	16.01.04	30,0000	m	1,02	30,60
Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	16.10.10	40,0000	m	1,61	64,40
Interruptor 2 teclas c/ espelho	16.08.03	1,0000	un	9,12	9,12
Lâmpada de 100 W	16.11.02	3,0000	un	1,53	4,59
Plafonier com receptáculo (bocal) - Plafon decorativo	16.12.02	3,0000	un	4,14	12,42
Roldana de PVC (isolada)	16.01.09	3,0000	un	0,22	0,66
Tomada universal dois pólos	16.08.18	1,0000	un	6,12	6,12
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					127,91
9 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 237,23



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: CONJUNTO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA DEPÓSITO

CÓDIGO Nº: Plan-007

Unidade: **cj**

OBJETO: Conjunto de instalação elétrica para depósito (24,00 m²)

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	15,0000	h	3,07	46,05
Eletricista	01.01.04	15,0000	h	6,04	90,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					136,65
2 - MATERIAL					
Caixa de passagem 4" x 2", chapa 18	16.04.01	2,0000	un	0,86	1,72
Fio isolado de PVC, seção 2,5 mm ² flexível	16.01.04	20,0000	m	1,02	20,40
Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	16.10.10	40,0000	m	1,61	64,40
Interruptor 2 teclas c/ espelho	16.08.03	1,0000	un	9,12	9,12
Lâmpada de 100 W	16.11.02	2,0000	un	1,53	3,06
Plafonier com receptáculo (bocal) - Plafon decorativo	16.12.02	2,0000	un	4,14	8,28
Roldana de PVC (isolada)	16.01.09	3,0000	un	0,22	0,66
Tomada universal dois pólos	16.08.18	1,0000	un	6,12	6,12
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					113,76
10 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 250,41

TÍTULO: CONJUNTO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA PARA GALPÃO

CÓDIGO Nº: Plan-004

Unidade: **cj**

OBJETO: Conjunto de instalação elétrica para galpão (96,00 m²)

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	52,5400	h	3,07	161,30
Eletricista	01.01.04	52,5400	h	6,04	317,34
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					478,64
2 - MATERIAL					
Caixa de passagem 4" x 2", chapa 18	16.04.01	10,0000	un	0,86	8,60
Calha para lâmpada fluorescente 2 x 40 W	16.11.09	6,0000	un	13,73	82,38
Disjuntor monopolar de 32 A	16.06.08	8,0000	un	6,50	52,00
Fio isolado de PVC, seção 10 mm ² rígido	16.01.07	100,0000	m	3,93	393,00
Fio isolado de PVC, seção 2,5 mm ² flexível	16.01.04	100,0000	m	1,02	102,00
Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	16.10.10	100,0000	m	1,61	161,00
Haste de aterramento 3/4" copperweld	16.01.14	1,0000	un	16,76	16,76
Interruptor 2 teclas c/ espelho	16.08.03	4,0000	un	9,12	36,48
Lâmpada de 100 W	16.11.02	2,0000	un	1,53	3,06
Lâmpada fluorescente 40 W	16.12.09	12,0000	un	4,21	50,52
Quadro de distribuição em PVC para 8 disjuntores	16.05.03	1,0000	un	28,13	28,13
Reator de partida rápida para lâmpada fluorescente 2 x 40 W	16.12.10	6,0000	un	25,38	152,28
Refletor pequeno para lâmpada comum	16.12.05	2,0000	un	15,53	31,06
Roldana de PVC (isolada)	16.01.09	20,0000	un	0,22	4,40
Soquete para lâmpada incandescente	16.11.01	24,0000	un	1,60	38,40
Tomada de 3 pólos c/ espelho	16.08.09	6,0000	un	6,30	37,80
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1.197,87
18 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1.676,51



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: CONJUNTO DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA SIMPLES PARA FINS DIVERSOS

CÓDIGO Nº: Plan-087

Unidade: **cj**

OBJETO: Instalação elétrica simples para fins diversos

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,5000	h	3,07	7,68
Eletricista	01.01.04	2,5000	h	6,04	15,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					22,78
2 - MATERIAL					
Fio isolado de PVC, seção 2,5 mm² flexível	16.01.04	20,0000	m	1,02	20,40
Fita isolante (rolo 20 m)	16.01.11	1,0000	un	3,35	3,35
Interruptor 1 tecla c/ espelho	16.08.01	1,0000	un	5,32	5,32
Lâmpada de 100 W	16.11.02	1,0000	un	1,53	1,53
Roldana de PVC (isolada)	16.01.09	6,0000	un	0,22	1,32
Soquete para lâmpada incandescente	16.11.01	1,0000	un	1,60	1,60
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					33,52
8 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 56,30

TÍTULO: DISJUNTOR BIPOLAR DE 20A

CÓDIGO Nº: 16141847

Unidade: **un**

OBJETO: disjuntor bipolar termomagnético de 20A em quadro de distribuição. TCPO Nº 16141847

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,6000	h	3,07	1,84
Eletricista	01.01.04	0,6000	h	6,04	3,62
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					5,46
2 - MATERIAL					
Disjuntor bipolar de 20 A	16.06.09	1,0000	un	24,47	24,47
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					24,47
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 29,93

TÍTULO: DISJUNTOR BIPOLAR DE 30A

CÓDIGO Nº: 16141839

Unidade: **un**

OBJETO: Disjuntor bipolar termomagnético em quadro de distribuição. TCPO Nº 16141839

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,6000	h	3,07	1,84
Eletricista	01.01.04	0,6000	h	6,04	3,62
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					5,46
2 - MATERIAL					
Disjuntor bipolar de 32 A	16.06.10	1,0000	un	26,47	26,47
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					26,47
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 31,93



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: DISJUNTOR MONOPOLAR 10A

CÓDIGO Nº: 16141829

Unidade: **un**

OBJETO: Disjuntor monopolar termomagnético de 10A em quadro de distribuição. TCPO Nº 16141829

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Eletricista	01.01.04	0,3000	h	6,04	1,81
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,73
2 - MATERIAL					
Disjuntor monopolar 10 A	16.06.06	1,0000	un	5,81	5,81
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,81
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 8,54

TÍTULO: DISJUNTOR MONOPOLAR 16A

CÓDIGO Nº: 16141821

Unidade: **un**

OBJETO: Disjuntor monopolar termomagnético de 16A em quadro de distribuição . TCPO Nº 16141821

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Eletricista	01.01.04	0,3000	h	6,04	1,81
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,73
2 - MATERIAL					
Disjuntor monopolar 16 A	16.06.01	1,0000	un	6,49	6,49
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,49
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 9,22

TÍTULO: DISJUNTOR MONOPOLAR DE 20A

CÓDIGO Nº: 161418210

Unidade: **un**

OBJETO: disjuntor monopolar termomagnético de 20A em quadro de distribuição . TCPO Nº 161418210

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Eletricista	01.01.04	0,3000	h	6,04	1,81
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,73
2 - MATERIAL					
Disjuntor monopolar 20 A	16.06.07	1,0000	un	6,19	6,19
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,19
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 8,92



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: DISJUNTOR MONOPOLAR DE 25A

CÓDIGO Nº: 161418211

Unidade: **un**

OBJETO: Disjuntor monopolar termomagnético de 25A em quadro de distribuição. TCPO Nº 161418211

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Eletricista	01.01.04	0,3000	h	6,04	1,81
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,73
2 - MATERIAL					
Disjuntor monopolar 25 A	16.06.02	1,0000	un	5,95	5,95
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,95
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 8,68

TÍTULO: DISJUNTOR MONOPOLAR DE 32A

CÓDIGO Nº: 16141822

Unidade: **un**

OBJETO: Disjuntor monopolar termomagnético de 32A em quadro de distribuição. TCPO Nº 16141822

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Eletricista	01.01.04	0,3000	h	6,04	1,81
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,73
2 - MATERIAL					
Disjuntor monopolar de 32 A	16.06.08	1,0000	un	6,50	6,50
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,50
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 9,23

TÍTULO: DISJUNTOR MONOPOLAR DE 40A

CÓDIGO Nº: 16141823

Unidade: **un**

OBJETO: Disjuntor monopolar termomagnético de 40A em quadro de distribuição. TCPO Nº 16141823

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Eletricista	01.01.04	0,3000	h	6,04	1,81
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,73
2 - MATERIAL					
Disjuntor monopolar 40 A	16.06.04	1,0000	un	9,04	9,04
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					9,04
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 11,77



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: ELETRODUTO DE PVC 20 MM (½") - EM PAREDE

CÓDIGO Nº: 16132881

Unidade: **m**

OBJETO: Eletroduto de PVC rígido de encaixe, sem conexões, diâmetro 20mm (½"). TCPO Nº 16132881

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1000	h	3,07	0,31
Eletricista	01.01.04	0,1000	h	6,04	0,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,91
2 - MATERIAL					
Eletroduto PVC rígido 20 mm (½") - mangueira preta	16.03.11	1,0000	m	0,39	0,39
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					0,39
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1,30

TÍTULO: ELETRODUTO DE PVC 25 MM (¾") - EM PAREDE

CÓDIGO Nº: 16132882

Unidade: **m**

OBJETO: Eletroduto (mangueira preta) de PVC rígido de encaixe, sem conexões, diâmetro 25 mm (¾"). TCPO Nº 16132882

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1000	h	3,07	0,31
Eletricista	01.01.04	0,1000	h	6,04	0,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,91
2 - MATERIAL					
Eletroduto PVC rígido 25 mm (¾") - mangueira preta	16.03.02	1,0000	m	0,56	0,56
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					0,56
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1,47

TÍTULO: ELETRODUTO DE PVC 32 MM (1") - EM PAREDE

CÓDIGO Nº: 16132883

Unidade: **m**

OBJETO: Eletroduto de PVC rígido de encaixe, sem conexões, diâmetro 1" (32 mm). TCPO Nº 16132883

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1000	h	3,07	0,31
Eletricista	01.01.04	0,1000	h	6,04	0,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,91
2 - MATERIAL					
Eletroduto PVC rígido 32 mm (1") - mangueira preta	16.03.04	1,0000	m	1,02	1,02
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,02
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1,93



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: FIO ISOLADO DE PVC SEÇÃO 1,5 MM²

CÓDIGO Nº: 16120821

Unidade: **m**

OBJETO: Instalação de fio isolado de PVC seção 1,5 mm². TCPO Nº 16120821.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1000	h	3,07	0,31
Eletricista	01.01.04	0,1000	h	6,04	0,60
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,91
2 - MATERIAL					
Fio isolado de PVC, seção 1,5 mm ² flexível	16.01.15	1,0200	m	0,65	0,66
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					0,66
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1,57

TÍTULO: FIO ISOLADO DE PVC SEÇÃO 10 MM²

CÓDIGO Nº: 16120825

Unidade: **m**

OBJETO: fio isolado de PVC seção 10,0 mm² - 750 v - 70°C. TCPO Nº 16120825

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1400	h	3,07	0,43
Eletricista	01.01.04	0,1400	h	6,04	0,85
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,28
2 - MATERIAL					
Fio isolado de PVC, seção 10 mm ² rígido	16.01.07	1,0200	m	3,93	4,01
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,01
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 5,29

TÍTULO: FIO ISOLADO DE PVC SEÇÃO 2,5 MM²

CÓDIGO Nº: 16120822

Unidade: **m**

OBJETO: Instalação de fio isolado de PVC seção 2,5 mm². TCPO Nº 16120822.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1100	h	3,07	0,34
Eletricista	01.01.04	0,1100	h	6,04	0,66
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,00
2 - MATERIAL					
Fio isolado de PVC, seção 2,5 mm ² flexível	16.01.04	1,0200	m	1,02	1,04
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,04
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2,04



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: FIO ISOLADO DE PVC SEÇÃO 4,0 MM²

CÓDIGO Nº: 16120823

Unidade: **m**

OBJETO: Fio isolado de PVC seção 4,0 mm² - 720 V - 70° C - Código TCPO 16120823.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1200	h	3,07	0,37
Eletricista	01.01.04	0,1200	h	6,04	0,72
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,09
2 - MATERIAL					
Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	16.10.10	1,0200	m	1,61	1,64
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,64
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 2,73

TÍTULO: FIO ISOLADO DE PVC SEÇÃO 6,0 MM²

CÓDIGO Nº: 16120824

Unidade: **m**

OBJETO: fio isolado de PVC seção 6,0 mm².TCPO Nº 16120824

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1300	h	3,07	0,40
Eletricista	01.01.04	0,1300	h	6,04	0,79
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,19
2 - MATERIAL					
Fio isolado de PVC, seção 6,0 mm ² rígido	16.01.10	1,0200	m	2,36	2,41
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2,41
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 3,60

TÍTULO: INTERRUPTOR DUAS TECLAS COM ESPELHO

CÓDIGO Nº: 16143821

Unidade: **un**

OBJETO: Interruptor, duas teclas simples 10A - 250.TCPO Nº 16143821.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3700	h	3,07	1,14
Eletricista	01.01.04	0,3700	h	6,04	2,23
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					3,37
2 - MATERIAL					
Interruptor 2 teclas c/ espelho	16.08.03	1,0000	un	9,12	9,12
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					9,12
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 12,49



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: INTERRUPTOR DUAS TECLAS MAIS TOMADA COM ESPELHO

CÓDIGO Nº: 16143831

Unidade: **un**

OBJETO: Interruptor de embutir 2 teclas simples e 1 tomada de 2 polos - 10A - 250V. TCPO Nº 16143831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5300	h	3,07	1,63
Eletricista	01.01.04	0,5300	h	6,04	3,20
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,83
2 - MATERIAL					
Interruptor 2 teclas + tomada c/ espelho	16.08.04	1,0000	un	7,97	7,97
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,97
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 12,80

TÍTULO: INTERRUPTOR PARALELO DE UMA TECLA

CÓDIGO Nº: 16143826

Unidade: **un**

OBJETO: Interruptor, uma tecla bipolar paralelo 10 A - 250 V. TCPO Nº 16143826

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5300	h	3,07	1,63
Eletricista	01.01.04	0,5300	h	6,04	3,20
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,83
2 - MATERIAL					
Interruptor paralelo de uma tecla c/ espelho	16.08.07	1,0000	un	7,10	7,10
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,10
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 11,93

TÍTULO: INTERRUPTOR PARALELO MAIS TOMADA COM ESPELHO

CÓDIGO Nº: 16143833

Unidade: **un**

OBJETO: Interruptor e tomada, uma tecla paralelo e uma tomada de dois polos universal 10 A - 250 V

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,4500	h	3,07	1,38
Eletricista	01.01.04	0,4500	h	6,04	2,72
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,10
2 - MATERIAL					
Interruptor paralelo + tomada c/ espelho	16.08.08	1,0000	un	6,28	6,28
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,28
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 10,38



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: INTERRUPTOR SIMPLES DE UMA TECLA

CÓDIGO Nº: 16143829

Unidade: **un**

OBJETO: Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250V. TCPO Nº 16143829

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2100	h	3,07	0,64
Eletricista	01.01.04	0,2100	h	6,04	1,27
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,91
2 - MATERIAL					
Interruptor 1 tecla c/ espelho	16.08.01	1,0000	un	5,32	5,32
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,32
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 7,23

TÍTULO: LUMINÁRIA COMPLETA DE SOBREPOR PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 20 W

CÓDIGO Nº: 16510821

Unidade: **un**

OBJETO: Luminária fluorescente completa com duas lâmpadas de 20 W , tipo calha de sobrepor. TCPO Nº 16510821

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,1000	h	3,07	3,38
Eletricista	01.01.04	1,1000	h	6,04	6,64
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					10,02
2 - MATERIAL					
Calha para lâmpada fluorescente 2 x 20 W	16.11.08	1,0000	un	8,70	8,70
Lâmpada Fluorescente 20 W	16.12.08	2,0000	un	3,90	7,80
Reator de partida rápida para lâmpada fluorescente 2 x 20 W	16.12.11	1,0000	un	20,74	20,74
Soquete para lâmpada fluorescente	16.12.07	4,0000	un	1,05	4,20
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					41,44
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 51,46

TÍTULO: LUMINÁRIA COMPLETA DE SOBREPOR PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2 X 40 W

CÓDIGO Nº: 16510822

Unidade: **un**

OBJETO: Luminária fluorescente completa com duas lâmpadas de 40 W , tipo calha de sobrepor. TCPO Nº 16510822

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,1000	h	3,07	3,38
Eletricista	01.01.04	1,1000	h	6,04	6,64
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					10,02
2 - MATERIAL					
Calha para lâmpada fluorescente 2 x 40 W	16.11.09	1,0000	un	13,73	13,73
Lâmpada fluorescente 40 W	16.12.09	2,0000	un	4,21	8,42
Reator de partida rápida para lâmpada fluorescente 2 x 20 W	16.12.11	1,0000	un	20,74	20,74
Soquete para lâmpada fluorescente	16.12.07	4,0000	un	1,05	4,20
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					47,09
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 57,11



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: LUMINÁRIA PARA LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO, USO EXTERNO

CÓDIGO Nº: 16520811

Unidade: **un**

OBJETO: Luminária refletora simples para lâmpada incandescente mista, v. de mercúrio, com alojamento para reator. TCPO Nº 16520811.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,8000	h	3,07	2,46
Eletricista	01.01.04	0,8000	h	6,04	4,83
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,29
2 - MATERIAL					
Lâmpada vapor de mercúrio 250 W	16.12.03	1,0000	un	21,96	21,96
Luminária externa para lâmpada V. mercúrio c/ braço metálico	16.11.10	1,0000	un	47,77	47,77
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					69,73
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					77,02

TÍTULO: PLAFONIER

CÓDIGO Nº: 16510831

Unidade: **un**

OBJETO: Pendente ou plafonier para lâmpada. TCPO Nº 16510831

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,8000	h	3,07	2,46
Eletricista	01.01.04	0,8000	h	6,04	4,83
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,29
2 - MATERIAL					
Lâmpada de 100 W	16.11.02	1,0000	un	1,53	1,53
Plafonier com receptáculo (bocal) - Plafon decorativo	16.12.02	1,0000	un	4,14	4,14
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,67
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					12,96

TÍTULO: REFLETOR PEQUENO PARA LÂMPADA COMUM

CÓDIGO Nº: 16520811-A

Unidade: **un**

OBJETO: Luminária refletora simples para lâmpada incandescente. TCPO Nº 16520811-A

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,8000	h	3,07	2,46
Eletricista	01.01.04	0,8000	h	6,04	4,83
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,29
2 - MATERIAL					
Lâmpada de 100 W	16.11.02	1,0000	un	1,53	1,53
Refletor pequeno para lâmpada comum	16.12.05	1,0000	un	15,53	15,53
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					17,06
VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$					24,35



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 16 – SISTEMAS ELÉTRICOS

TÍTULO: TOMADA DE 3 PÓLOS

CÓDIGO Nº: 16143861

Unidade: **un**

OBJETO: Tomada de três pólos mais terra 20 A - 250 V

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2900	h	3,07	0,89
Eletricista	01.01.04	0,2900	h	6,04	1,75
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,64
2 - MATERIAL					
Tomada de 3 pólos c/ espelho	16.08.09	1,0000	un	6,30	6,30
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,30
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 8,94

TÍTULO: TOMADA UNIVERSAL DOIS PÓLOS

CÓDIGO Nº: 16143862

Unidade: **un**

OBJETO: Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V. TCPO Nº 16143862

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2100	h	3,07	0,64
Eletricista	01.01.04	0,2100	h	6,04	1,27
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,91
2 - MATERIAL					
Tomada universal dois pólos	16.08.18	1,0000	un	6,12	6,12
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					6,12
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 8,03

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: ATERRO MECANIZADO

CÓDIGO Nº: Plan-090

Unidade: **m³**

OBJETO: Aterro mecanizado para barragens com altura acima de 2,00 m, açudes e outros fins. Adaptação da planinha do SICRO2 - Sistema de Custos Rodoviários do DNIT RCTR0320 - 2S.01.100.10, produção da equipe: 214 m³. Observação: utilizamos o caminhão munck em substituição ao caminhão basculante e o profissional pedreiro em substituição ao encarregado de turma pela similaridade de custos.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,0162	h	3,07	0,05
Pedreiro	01.01.20	0,0054	h	6,10	0,03
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,08
3 - EQUIPAMENTO					
Caminhão muck	22.02.03	0,0159	h	142,50	2,27
Carregadeira com pneus	22.02.04	0,0047	h	100,00	0,47
Motoniveladora, potência 130 HP FG - 70 Fiatallis	22.02.05	0,0006	h	173,33	0,10
Trator de esteira	22.02.02	0,0043	h	193,33	0,83
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					3,67
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 3,75



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: BALANCIM DE MADEIRA PARA CERCA

CÓDIGO Nº: Plan-071

Unidade: **un**

OBJETO: Preparação e colocação de balancim de madeira para cerca entre mourões.

Sistema de Referência

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Carpinteiro	01.01.03	0,0600	h	6,10	0,37
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,37
2 - MATERIAL					
Balancim para cerca (3 x 5 x 125 cm)	06.02.03	1,0000	un	1,25	1,25
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					1,25
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 1,62

TÍTULO: BOBS OU CATRACA EM ESTICADORES DE ARAME LISO

CÓDIGO Nº: Plan-093

Unidade: **un**

OBJETO: Colocação de bobs ou catraca em esticadores de arame liso, mão-de-obra contemplada no esticador.

Sistema de Referência

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2000	h	3,07	0,61
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					0,61
2 - MATERIAL					
Esticador de arame (bobs)	05.06.05	1,0000	un	3,17	3,17
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					3,17
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 3,78

TÍTULO: COCHO DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO

CÓDIGO Nº: Plan-060

Unidade: **m**

OBJETO: Cocho de concreto pré-fabricado, incluindo suporte e fechamento lateral

Sistema de Referência

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	0,5000	h	6,10	3,05
Servente	01.01.23	0,5000	h	3,28	1,64
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,69
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0056	m ³	81,00	0,45
Cimento Portland	02.02.03	2,4300	kg	0,52	1,26
Cocho de concreto pré-fabricado ½ tubo de 60 cm com suporte	04.03.05	1,0000	m	40,00	40,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					41,71
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 46,40



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: COCHO DE MADEIRA SERRADA

CÓDIGO Nº: Plan-045

Unidade: **m**

OBJETO: Cocho montado com tábua de madeira serrada

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Parafuso de 3/8" x 9"	05.01.06	4,0000	un	1,22	4,88
Prego 12 x 12	05.04.01	0,2000	kg	7,87	1,57
Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	06.02.24	4,0000	m	8,83	35,32
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					41,77
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 50,94

TÍTULO: COCHO DE PLÁSTICO

CÓDIGO Nº: Plan-029

Unidade: **m**

OBJETO: Cocho de plástico Ø 54 cm

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2000	h	3,07	0,61
Carpinteiro	01.01.03	0,2000	h	6,10	1,22
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,83
2 - MATERIAL					
Cocho de plástico Ø 54 cm	06.01.01	1,0000	m	90,00	90,00
Parafuso de 3/8" x 9"	05.01.06	4,0000	un	1,22	4,88
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					94,88
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 96,71

TÍTULO: CORDOALHA DE AÇO PARA CERCA

CÓDIGO Nº: Plan-070

Unidade: **km**

OBJETO: Colocação de cordoalha de aço, em mourões à cada 2,00 m, fixado com clips e parafuso esticador.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	10,0000	h	3,07	30,70
Carpinteiro	01.01.03	10,0000	h	6,10	61,00
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					91,70
2 - MATERIAL					
Caibro em madeira de lei 5 x 6 cm	06.02.19	110,0000	m	2,49	273,90
Clips para cordoalha de aço	05.05.02	48,0000	un	5,65	271,20
Cordoalha de aço para curral	05.05.01	1.010,0000	m	2,08	2.100,80
Parafuso (8 x 110 mm)	05.01.08	50,0000	un	0,63	31,50
Parafuso esticador ½" com 35 cm	05.01.10	48,0000	un	8,00	384,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					3.061,40
7 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 3.153,10



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: DESMATAMENTO E LIMPEZA MECANIZADA

CÓDIGO Nº: 02230841

Unidade: **m²**

OBJETO: Desmatamento e limpeza mecanizada de terreno com árvores de diâmetro até 15 cm e eleiramento até 60 m. TCPO Nº 02230841

Sistema de Referência TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
3 - EQUIPAMENTO					
Trator de esteira	22.02.02	0,0012	h	193,33	0,23
SUBTOTAL - EQUIPAMENTO: R\$					0,23
1 item					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 0,23

TÍTULO: DIVISÓRIA INTERNA DE PALHA

CÓDIGO Nº: Plan-091

Unidade: **m²**

OBJETO: Divisória interna de palha trançada em estrutura de madeira mista roliça

Sistema de Referência

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	5,1000	h	3,07	15,66
Carpinteiro	01.01.03	1,1000	h	6,10	6,71
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					22,37
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça (Ø = 10cm)	06.05.01	3,4000	m	1,98	6,73
Prego 12 x 12	05.04.01	0,1200	kg	7,87	0,94
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,67
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 30,04

TÍTULO: ESTACA DE LASCA DE MADEIRA DE LEI ESPECIAL PARA CERCA

CÓDIGO Nº: Plan-038

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de uma estaca de lasca de madeira de lei especial para cerca, altura 2,20 m

Sistema de Referência

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,54
2 - MATERIAL					
Lasca de madeira de lei especial para cerca (2,20 m)	06.02.11	1,0000	un	7,00	7,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,00
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 8,54



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: ESTACA DE LASCA DE MADEIRA DE LEI PARA CERCA

CÓDIGO Nº: Plan-036

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de uma estaca de lascas de madeira de lei para cerca, altura 2,20 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,54
2 - MATERIAL					
Lasca de madeira de lei para cerca (2,20 m)	06.02.18	1,0000	un	5,71	5,71
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,71
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 7,25

TÍTULO: ESTACA DE MADEIRA MISTA JUSTAPOSTA VERTICALMENTE

CÓDIGO Nº: Plan-097

Unidade: **m**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um metro de estacas de madeira mista roliça justapostas verticalmente para cerca

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,5000	h	3,07	7,68
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,68
2 - MATERIAL					
Estaca de madeira mista para cerca (altura 2,20 m)	06.05.07	7,0000	un	4,17	29,19
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					29,19
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 36,87

TÍTULO: ESTACA DE MADEIRA MISTA PARA CERCA

CÓDIGO Nº: Plan-037

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de uma estaca de madeira mista para cerca.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,54
2 - MATERIAL					
Estaca de madeira mista para cerca (altura 2,20 m)	06.05.07	1,0000	un	4,17	4,17
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,17
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 5,71



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: ESTEIO DE MADEIRA DE LEI ALTURA 5,0 M

CÓDIGO Nº: Plan-052

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um esteio de aroeira para cobertura e outros, pé-direito de 3,50 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Esteio de madeira de lei (Ø = 18 cm)	06.04.31	5,0000	m	31,20	156,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					156,00
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 165,17

TÍTULO: ESTEIO DE MADEIRA DE LEI ALTURA 6,0 M

CÓDIGO Nº: Plan-061

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um esteio de aroeira para cobertura e outros, pé-direito de 3,50 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Esteio de madeira de lei (Ø = 18 cm)	06.04.31	6,0000	m	31,20	187,20
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					187,20
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 196,37

TÍTULO: ESTEIO DE MADEIRA DE LEI ESPECIAL ALTURA 4,0 M

CÓDIGO Nº: Plan-039

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um esteio de madeira de lei especial para cobertura e outros, pé-direito de 2,50 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Esteio de madeira de lei especial (Ø = 18 cm)	06.04.03	4,0000	m	46,97	187,88
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					187,88
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 197,05



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: ESTEIO DE MADEIRA DE LEI ESPECIAL ALTURA 6,0 M

CÓDIGO Nº: Plan-051

Unidade: un

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um esteio de madeira de lei especial para cobertura e outros, pé-direito de 4,5 m

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Esteio de madeira de lei especial (Ø = 18 cm)	06.04.03	6,0000	m	46,97	281,82
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					281,82
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 290,99

TÍTULO: ESTEIO DE MADEIRA DE LEI ROLIÇA ALTURA 4,0 M

CÓDIGO Nº: Plan-044

Unidade: un

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um esteio de madeira de lei para cobertura e outros, pé-direito de 2,50 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Esteio de madeira de lei (Ø = 18 cm)	06.04.31	4,0000	m	31,20	124,80
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					124,80
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 133,97

TÍTULO: ESTEIO DE MADEIRA DE LEI SERRADA (20 X 20 CM) COM 4 M DE ALTURA

CÓDIGO Nº: Plan-049

Unidade: un

OBJETO: ASSENTAMENTO de esteio serrado de madeira de lei (20 x 20 cm), para rancho c/ 4,00 m.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada (20 x 20 cm)	06.02.12	4,0000	m	43,83	175,32
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					175,32
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 184,49



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: ESTEIO DE MADEIRA DE LEI SERRADA (20 X 20 CM) COM 5 M DE ALTURA

CÓDIGO Nº: Plan-050

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um esteio de madeira de leiserrada para cobertura e outros fins.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada (20 x 20 cm)	06.02.12	5,0000	m	43,83	219,15
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					219,15
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 228,32

TÍTULO: ESTEIO DE MADEIRA MISTA ROLIÇA ALTURA 4,0 M

CÓDIGO Nº: Plan-059

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um esteio de madeira mista para cobertura e outros, para o pé direito de 2,50 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça Ø = 18 cm	06.05.03	4,0000	m	25,00	100,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					100,00
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 109,17

TÍTULO: ESTEIO SERRADO DE MADEIRA MISTA (15 X 15 CM)

CÓDIGO Nº: Plan-073

Unidade: **m**

OBJETO: ASSENTAMENTO, APRUMAÇÃO E ALINHAMENTO DE ESTEIO SERRADO DE MADEIRA MISTA (15 x 15 cm) (m)

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira mista serrada (15 x 15 cm)	06.02.13	4,0000	m	13,05	52,20
Prego 18 x 27	05.04.02	0,2000	kg	6,18	1,24
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					53,44
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 62,61



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS					
TÍTULO: ESTICADOR DE MADEIRA DE LEI					
CÓDIGO Nº: Plan-080			Unidade: un		
OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de 01 esticador de madeira de lei para cerca, altura 3,20 m					
Sistema de Referencia			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,14
2 - MATERIAL					
Esticador de madeira de lei para cerca (3,20 m)	06.04.06	1,0000	un	138,00	138,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					138,00
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 144,14

TÍTULO: ESTICADOR DE MADEIRA DE LEI ESPECIAL PARA CERCA					
CÓDIGO Nº: Plan-081			Unidade: un		
OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de 01 esticador de madeira de lei especial para cerca, altura 3,20 m					
Sistema de Referencia			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					6,14
2 - MATERIAL					
Esticador de madeira de lei especial para cerca (3,20 m)	06.04.05	1,0000	un	168,28	168,28
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					168,28
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 174,42

TÍTULO: ESTICADOR ROLIÇO DE MADEIRA MISTA					
CÓDIGO Nº: Plan-041			Unidade: un		
OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de 01 esteio de madeira mista para cerca c/ 3,2 m altura.					
Sistema de Referencia			Data Base: maio / 2008		
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,6000	h	3,07	1,84
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,84
2 - MATERIAL					
Esticador de madeira mista para cerca	06.05.08	1,0000	un	75,00	75,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					75,00
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 76,84



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: FECHAMENTO LATERAL DE PALHA

CÓDIGO Nº: Plan-092

Unidade: **m²**

OBJETO: Fechamento lateral de palha trançada em estrutura de madeira mista roliça

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	5,1000	h	3,07	15,66
Carpinteiro	01.01.03	1,1000	h	6,10	6,71
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					22,37
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça (Ø = 10cm)	06.05.01	3,4000	m	1,98	6,73
Prego 12 x 12	05.04.01	0,1200	kg	7,87	0,94
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					7,67
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 30,04

TÍTULO: FIO DE ARAME FARPADO

CÓDIGO Nº: Plan-068

Unidade: **km**

OBJETO: Colocação de arame farpado, em mourões à cada 2,50 / 3,00 m, fixado com grampos e esticador.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	9,0000	h	3,07	27,63
Carpinteiro	01.01.03	9,0000	h	6,10	54,90
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					82,53
2 - MATERIAL					
Arame farpado (rolo com 500 m)	05.06.04	2,0000	un	151,33	302,66
Grampo fixador de arame farpado	05.06.06	1,5000	kg	5,53	8,30
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					310,96
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 393,49

TÍTULO: FIO DE ARAME LISO

CÓDIGO Nº: Plan-069

Unidade: **km**

OBJETO: Colocação de arame liso de aço galvanizado, em mourões, fixado com esticador e bobs

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	4,0000	h	3,07	12,28
Carpinteiro	01.01.03	4,0000	h	6,10	24,40
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					36,68
2 - MATERIAL					
Arame galvanizado liso para cerca (rolo com 1.000 m)	05.06.01	1,0000	un	255,13	255,13
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					255,13
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 291,81



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: LASCAS DE MADEIRA DE LEI ESPECIAL JUSTAPOSTAS VERTICALMENTE

CÓDIGO Nº: Plan-084

Unidade: **m**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um metro de estacas de lascas de madeira de lei especial dispostas verticalmente para cerca.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,3000	h	3,07	7,06
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,06
2 - MATERIAL					
Lasca de madeira de lei especial para cerca (2,20 m)	06.02.11	7,0000	un	7,00	49,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					49,00
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 56,06

TÍTULO: LASCAS DE MADEIRA DE LEI JUSTAPOSTAS VERTICALMENTE

CÓDIGO Nº: Plan-082

Unidade: **m**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um metro de estacas de lascas de madeira de lei dispostas verticalmente para cerca

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,3000	h	3,07	7,06
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					7,06
2 - MATERIAL					
Lasca de madeira de lei para cerca (2,20 m)	06.02.18	7,0000	un	5,71	39,97
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					39,97
2 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 47,03

TÍTULO: MOURÃO DE MADEIRA DE LEI ESPECIAL PARA CURRAL

CÓDIGO Nº: Plan-032

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de mourão de madeira de lei especial para curral

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Esticador de madeira de lei especial para cerca (3,20 m)	06.04.05	1,0000	un	168,28	168,28
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					168,28
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 177,45



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: MOURÃO DE MADEIRA DE LEI PARA CURRAL

CÓDIGO Nº: Plan-035

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de mourão em madeira de lei para curral.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Esticador de madeira de lei para cerca (3,20 m)	06.04.06	1,0000	un	138,00	138,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					138,00
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 147,17

TÍTULO: MOURÃO DE MADEIRA DE LEI PARA CURRAL RÚSTICO

CÓDIGO Nº: Plan-031

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de mourão em madeira de lei roliça para curral rústico.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Esteio de madeira de lei (Ø = 18 cm)	06.04.31	2,5000	m	31,20	78,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					78,00
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 87,17

TÍTULO: MOURÃO DE MADEIRA MISTA ROLIÇA PARA CURRAL

CÓDIGO Nº: Plan-034

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de mourão de madeira mista para curral rústico

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça Ø = 18 cm	06.05.03	2,5000	m	25,00	62,50
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					62,50
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 71,67



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: MOURÃO SERRADO DE MADEIRA DE LEI PARA CURRAL

CÓDIGO Nº: Plan-040

Unidade: **un**

OBJETO: Assentamento, alinhamento e aprumação de um mourão serrado de madeira de lei para curral.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada (20 x 20 cm)	06.02.12	3,2000	m	43,83	140,26
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					140,26
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 149,43

TÍTULO: PAINEL DE MADEIRA DE LEI ROLIÇA JUSTAPOSTA

CÓDIGO Nº: Plan-054

Unidade: **m²**

OBJETO: Painel de madeira de lei roliça justaposta.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira de lei roliça (Ø = 10 cm)	06.04.14	12,0000	m	8,00	96,00
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1000	kg	6,18	0,62
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					96,62
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 105,79

TÍTULO: PAINEL DE MADEIRA MISTA ROLIÇA JUSTAPOSTA (PAREDE EXTERNA)

CÓDIGO Nº: Plan-079

Unidade: **m²**

OBJETO: Painel de madeira mista roliça justaposta.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça (Ø = 10cm)	06.05.01	12,0000	m	1,98	23,76
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1000	kg	6,18	0,62
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					24,38
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 33,55



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: PAINEL DE MADEIRA MISTA ROLIÇA JUSTAPOSTA (PAREDE INTERNA)

CÓDIGO Nº: Plan-078

Unidade: **m²**

OBJETO: Painel de madeira mista roliça justaposta.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,0000	h	3,07	3,07
Carpinteiro	01.01.03	1,0000	h	6,10	6,10
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,17
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça (Ø = 10cm)	06.05.01	12,0000	m	1,98	23,76
Prego 18 x 27	05.04.02	0,1000	kg	6,18	0,62
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					24,38
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 33,55

TÍTULO: PORTEIRA DE FERRO TUBULAR / METALON

CÓDIGO Nº: Plan-066

Unidade: **m²**

OBJETO: Porteira de ferro tubular/metalon, incluindo colocação

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
Carpinteiro	01.01.03	2,0000	h	6,10	12,20
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					18,34
2 - MATERIAL					
Porteira de ferro tubular / metalon	08.01.03	1,0000	m²	66,00	66,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					66,00
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 84,34

TÍTULO: PORTEIRA DE MADEIRA DE LEI

CÓDIGO Nº: Plan-063

Unidade: **m²**

OBJETO: Porteira de madeira de lei, incluindo colocação

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	2,0000	h	3,07	6,14
Carpinteiro	01.01.03	2,0000	h	6,10	12,20
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					18,34
2 - MATERIAL					
Dobradica para portão / porteira	08.11.01	0,6250	un	15,18	9,49
Porteira de madeira de lei	06.02.06	1,0000	m²	45,00	45,00
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					54,49
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 72,83



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: RELOCAÇÃO DE MATERIAIS REMOVÍVEIS

CÓDIGO Nº: Plan-064

Unidade: **h/H**

OBJETO: RELOCAÇÃO de material removíveis.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Servente	01.01.23	1,0000	h	3,28	3,28
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	3,28
1 item				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	3,28

TÍTULO: TÁBUA SERRADA DE MADEIRA DE LEI PARA CURRAL

CÓDIGO Nº: Plan-033

Unidade: **m**

OBJETO: Assentamento e encaixe de tábuas de madeira de lei serrada dispostas horizontalmente para curral.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
Carpinteiro	01.01.03	0,5000	h	6,10	3,05
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	4,59
2 - MATERIAL					
Prego 18 x 30	05.04.03	0,0300	kg	6,35	0,19
Tábua de madeira de lei para curral (3,0 x 15,0 cm)	06.02.27	1,0000	m	5,60	5,60
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	5,79
4 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	10,38

TÍTULO: TELA DE GALINHEIRO 2" ALTURA 1,50 A 1,80 M

CÓDIGO Nº: Plan-008

Unidade: **m**

OBJETO: Fixação de tela tipo galinheiro 2", com dois fios de arame farpado em estacas com espaçamento de 2,50 m, altura de 1,50 a 1,80 m (210106 adaptada).

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1500	h	3,07	0,46
Carpinteiro	01.01.03	0,1500	h	6,10	0,92
				SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$	1,38
2 - MATERIAL					
Arame farpado (rolo com 500 m)	05.06.04	0,0040	un	151,33	0,61
Arame galvanizado nº 14	05.06.03	0,0200	kg	9,63	0,19
Grampo fixador de arame farpado	05.06.06	0,0050	kg	5,53	0,03
Tela galinheiro 2" altura 1,80 m	05.06.13	1,0000	m	3,53	3,53
				SUBTOTAL - MATERIAL: R\$	4,36
6 itens				VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$	5,74



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: TELA DE PINTEIRO 1" ALTURA 1,0 A 1,50 M

CÓDIGO Nº: Plan-009

Unidade: **m**

OBJETO: Fixação de tela tipo pinteiro 1" com dois fios de arame farpado, em estacas com espaçamento de 2,50 m, altura 1,00 m a 1,50 m (210106 adaptada).

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,1500	h	3,07	0,46
Carpinteiro	01.01.03	0,1500	h	6,10	0,92
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,38
2 - MATERIAL					
Arame farpado (rolo com 500 m)	05.06.04	0,0040	un	151,33	0,61
Arame galvanizado nº 14	05.06.03	0,0200	kg	9,63	0,19
Grampo fixador de arame farpado	05.06.06	0,0050	kg	5,53	0,03
Tela pinteiro 1" altura 1,50 m	05.06.19	1,0000	m	5,07	5,07
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,90
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 7,28

TÍTULO: TELA MANGUEIRO 3" ALTURA 0,90 A 1,20 M

CÓDIGO Nº: Plan-010

Unidade: **m**

OBJETO: Fixação de tela tipo mangueiro 3" com 3 fios de arame farpado em estacas com espaçamento de 2,50 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2000	h	3,07	0,61
Carpinteiro	01.01.03	0,2000	h	6,10	1,22
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,83
2 - MATERIAL					
Arame farpado (rolo com 500 m)	05.06.04	0,0060	un	151,33	0,91
Arame galvanizado nº 14	05.06.03	0,0200	kg	9,63	0,19
Grampo fixador de arame farpado	05.06.06	0,0300	kg	5,53	0,17
Tela mangueiro 3" altura 1,20 m	05.06.15	1,0000	m	3,67	3,67
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					4,94
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 6,77



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo
III

Revisão
00

Data
30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: TELA MANGUEIRO 3" ALTURA 1,50 A 1,80 M

CÓDIGO Nº: Plan-011

Unidade: **m**

OBJETO: Fixação de tela tipo mangueiro 3" com 5 fios de arame farpado em estacas com espaçamento de 2,50 m

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Carpinteiro	01.01.03	0,3000	h	6,10	1,83
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,75
2 - MATERIAL					
Arame farpado (rolo com 500 m)	05.06.04	0,0100	un	151,33	1,51
Arame galvanizado nº 14	05.06.03	0,0200	kg	9,63	0,19
Grampo fixador de arame farpado	05.06.06	0,0300	kg	5,53	0,17
Tela mangueiro 3" altura 1,80 m	05.06.17	1,0000	m	9,63	9,63
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					11,50
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 14,25

TÍTULO: TELA PARA FECHAMENTO TIPO ALAMBRADO

CÓDIGO Nº: Plan-053

Unidade: **m**

OBJETO: Tela de alambrado para fechamento diversos, incluído apenas arame para fixação e mão-de-obra. Adaptação da TCPO Nº 02822812.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	1,6000	h	3,07	4,91
Carpinteiro	01.01.03	0,8000	h	6,10	4,88
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					9,79
2 - MATERIAL					
Arame galvanizado liso para cerca (rolo com 1.000 m)	05.06.01	0,0100	un	255,13	2,55
Arame galvanizado nº 14	05.06.03	0,0200	kg	9,63	0,19
Tela para alambrado 2" (altura 1,8 a 2,0 m)	05.06.11	1,0000	m	32,66	32,66
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					35,40
5 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 45,19

TÍTULO: TRAVAMENTO COM VIGOTAS PARA CURRAIS EM CORDOALHA DE AÇO

CÓDIGO Nº: Plan-020

Unidade: **m**

OBJETO: Travamento com vigora para currais em cordoalha de aço

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,5000	h	3,07	1,54
Carpinteiro	01.01.03	0,5000	h	6,10	3,05
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					4,59
2 - MATERIAL					
Madeira de lei serrada (6 x 12 cm)	06.02.16	1,0000	m	5,96	5,96
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					5,96
3 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 10,55



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

Anexo

III

Revisão

00

Data

30/05/2008

GRUPO 17 – CONSTRUÇÕES RURAIS

TÍTULO: VARA DE MADEIRA MISTA ROLIÇA PARA CERCA RÚSTICA

CÓDIGO Nº: Plan-042

Unidade: **m**

OBJETO: Assentamento de varas de madeira mista roliça, dispostas horizontalmente para curral rústico.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,3000	h	3,07	0,92
Carpinteiro	01.01.03	0,3000	h	6,10	1,83
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					2,75
2 - MATERIAL					
Madeira mista roliça (Ø = 10cm)	06.05.01	1,0000	m	1,98	1,98
Prego 18 x 30	05.04.03	0,0300	kg	6,35	0,19
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					2,17
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 4,92

TÍTULO: VARA ROLIÇA DE MADEIRA DE LEI PARA CURRAL RÚSTICO

CÓDIGO Nº: Plan-083

Unidade: **m**

OBJETO: Assentamento e encaixe de vara roliça de madeira de lei, disposta horizontalmente para curral rústico.

Sistema de Referencia

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Ajudante geral	01.01.01	0,2000	h	3,07	0,61
Carpinteiro	01.01.03	0,2000	h	6,10	1,22
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					1,83
2 - MATERIAL					
Madeira de lei roliça (Ø = 10 cm)	06.04.14	1,0000	m	8,00	8,00
Prego 18 x 30	05.04.03	0,0300	kg	6,35	0,19
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					8,19
4 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 10,02

GRUPO 103 – FUNDAÇÕES

TÍTULO: ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM TIJOLO FURADO, ESP.= 19 CM

CÓDIGO Nº: 04211824A

Unidade: **m²**

OBJETO: Alvenaria de embasamento com tijolo cerâmico furado 9 x 19 x 19 cm, juntas de 12 mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, traço 1:2:8, espessura 19 cm. TCPO Nº 04211824.

Sistema de Referencia TCPO 12 - EDITORA PINI LTDA

Data Base: maio / 2008

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CONSUMO	UNIDADE	PREÇO (R\$) UNITÁRIO	PREÇO (R\$) TOTAL
1 - MÃO-DE-OBRA					
Pedreiro	01.01.20	1,5000	h	6,10	9,15
Servente	01.01.23	1,8400	h	3,28	6,04
SUBTOTAL - MÃO-DE-OBRA: R\$					15,19
2 - MATERIAL					
Areia média lavada	02.01.01	0,0413	m³	81,00	3,35
Cal hidratada	02.02.01	6,1900	kg	0,53	3,28
Cimento Portland	02.02.03	6,1900	kg	0,52	3,22
Tijolo ceramico furado (9 x 19 x 19)	04.02.03	47,0000	un	0,23	10,81
SUBTOTAL - MATERIAL: R\$					20,66
6 itens					VALOR DA COMPOSIÇÃO: R\$ 35,85

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS**

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 01 - REQUISITOS GERAIS			
SUBGRUPO	01.01 - Salários profissionais na construção civil		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
01.01.01	Ajudante geral	h	3,07
01.01.28	Armador	h	6,10
01.01.19	Azulejista	h	6,10
01.01.03	Carpinteiro	h	6,10
01.01.04	Eletricista	h	6,04
01.01.06	Encanador	h	6,10
01.01.20	Pedreiro	h	6,10
01.01.21	Pintor	h	6,10
01.01.22	Poceiro	h	19,69
01.01.23	Servente	h	3,28

GRUPO: 02 - CANTEIRO DE OBRA E MATERIAIS BÁSICOS			
SUBGRUPO	02.01 - Agregados		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
02.01.01	Areia média lavada	m ³	81,00
02.01.02	Argamassa pré-fabricada de cimento colante	kg	0,45
02.01.09	Argamassa pré-fabricada para rejuntamento	kg	2,14
02.01.11	Brita nº 1	m ³	108,50
02.01.12	Brita nº 2	m ³	108,50
02.01.17	Pedra rachão ou pedra-de-mão	m ³	390,00

SUBGRUPO	02.02 - Aglomerantes		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
02.02.01	Cal hidratada	kg	0,53
02.02.03	Cimento Portland	kg	0,52

SUBGRUPO	02.15 - Poços de água		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
02.15.01	Anel de concreto para poço Ø 1,20 m, altura 0,50 m	un	98,50
02.15.02	Tampa pré-moldada de concreto armado, Ø 1,20 m e espessura 5 cm	un	68,33

GRUPO: 03 - CONCRETO			
SUBGRUPO	03.04 - Armaduras de aço		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
03.04.04	Vergalhão CA 50 ¼" (6,3 mm)	kg	5,96
03.04.08	Vergalhão CA 50 ½" (12,5 mm)	kg	4,42
03.04.05	Vergalhão CA-50 3/8" (10 mm)	kg	4,55
03.04.03	Vergalhão CA-50 5/16" (8 mm)	kg	4,93
03.04.09	Vergalhão CA-60 (5 mm)	kg	5,18



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 03 - CONCRETO			
SUBGRUPO	03.11 - Laje pré-fabricada		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
03.11.01	Laje pré-fabricada convencional para forro, e = 8 cm	m ²	31,67
03.11.02	Laje pré-fabricada convencional para piso, e = 8 cm	m ²	33,17

GRUPO: 04 - VEDAÇÕES INTERNAS E EXTERNAS			
SUBGRUPO	04.02 - Peças de barro		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
04.02.03	Tijolo ceramico furado (9 x 19 x 19)	un	0,23
04.02.04	Tijolo cerâmico laminado (5,5 x 11 x 23,5 cm)	un	1,00
04.02.01	Tijolo maciço comum (5,7 x 9 x 19)	un	0,30

SUBGRUPO	04.03 - Peças de concreto		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
04.03.02	Bloco de concreto 19 x 19 x 39 cm	un	2,05
04.03.04	Bloco de concreto 9 x 19 x 39 cm	un	2,20
04.03.05	Cocho de concreto pré-fabricado ½ tubo de 60 cm com suporte	m	40,00
04.03.12	Estaca de concreto armado para cerca, altura 2,20 m	un	20,50
04.03.08	Mourão de concreto armado p/ encaixe de 4 placas, 0,12 x 0,12 x 2,60 m	un	38,00
04.03.07	Mourão de concreto armado ponta virada, altura 3,30 m	un	25,50
04.03.09	Placa pré-fabricada de concreto armado, 2,00 x 0,50 m	un	50,00
04.03.10	Poste de concreto com 7,00 m	un	318,77

SUBGRUPO	04.07 - Tijolos refratários		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
04.07.01	Tijolo refratário (5 x 11 x 23 cm)	un	5,65

GRUPO: 05 - COMPONENTES METÁLICOS			
SUBGRUPO	05.01 - Materiais metálicos		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
05.01.14	Arame recozido nº 18	kg	7,68
05.01.16	Barra rosqueável ½"	m	5,87
05.01.17	Barra rosqueável 5/16"	m	2,38
05.01.20	Ferragens para tesoura	kg	12,93
05.01.15	Gancho chato para fixação de telhas, comprimento 100 mm	un	0,63
05.01.08	Parafuso (8 x 110 mm)	un	0,63
05.01.12	Parafuso c/ rosca soberba galvanizado, comprimento 110 mm e Ø 8 mm	un	0,45
05.01.13	Parafuso c/ rosca soberba galvanizado, comprimento 180 mm e Ø 8 mm	un	0,65
05.01.06	Parafuso de 3/8" x 9"	un	1,22
05.01.10	Parafuso esticador ½" com 35 cm	un	8,00
05.01.04	Parafuso para madeira, cabeça chata fenda simples, 90 mm, Ø 6,1 mm	un	0,28



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 05 - COMPONENTES METÁLICOS			
SUBGRUPO	05.02 - Estruturas metálicas em aço		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
05.02.01	Estrutura para cobertura em aço A36, inclusive montagem	kg	10,78

SUBGRUPO	05.04 - Materias diversos		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
05.04.01	Prego 12 x 12	kg	7,87
05.04.06	Prego 18 x 24	kg	6,19
05.04.02	Prego 18 x 27	kg	6,18
05.04.03	Prego 18 x 30	kg	6,35
05.04.04	Prego galvanizado 18 x 27	kg	6,78

SUBGRUPO	05.05 - Materiais de aço		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
05.05.02	Clips para cordoalha de aço	un	5,65
05.05.01	Cordoalha de aço para curral	m	2,08

SUBGRUPO	05.06 - Materiais galvanizados		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
05.06.04	Arame farpado (rolo com 500 m)	un	151,33
05.06.01	Arame galvanizado liso para cerca (rolo com 1.000 m)	un	255,13
05.06.02	Arame galvanizado nº 12	kg	8,97
05.06.03	Arame galvanizado nº 14	kg	9,63
05.06.10	Cinta de aço galvanizado p/ poste	un	2,90
05.06.05	Esticador de arame (bobs)	un	3,17
05.06.06	Grampo fixador de arame farpado	kg	5,53
05.06.13	Tela galinheiro 2" altura 1,80 m	m	3,53
05.06.15	Tela mangueiro 3" altura 1,20 m	m	3,67
05.06.17	Tela mangueiro 3" altura 1,80 m	m	9,63
05.06.11	Tela para alambrado 2" (altura 1,8 a 2,0 m)	m	32,66
05.06.19	Tela pinteiro 1" altura 1,50 m	m	5,07

GRUPO: 06 - MADEIRAS E PLÁSTICOS			
SUBGRUPO	06.01 - Plásticos		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
06.01.01	Cocho de plástico Ø 54 cm	m	90,00
06.01.03	Forro de PVC, incluindo montagem	m ²	25,75
06.01.05	Revestimento de fibra para piscina	m ²	204,10
06.01.04	Revestimento de vinil para piscina	m ²	96,20

SUBGRUPO	06.02 - Madeira de lei serrada ou lavrada		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 06 - MADEIRAS E PLÁSTICOS			
SUBGRUPO	06.02 - Madeira de lei serrada ou lavrada		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
06.02.03	Balancim para cerca (3 x 5 x 125 cm)	un	1,25
06.02.19	Caibro em madeira de lei 5 x 6 cm	m	2,49
06.02.14	Forro em madeira de lei, 10 x 1 cm	m ²	16,46
06.02.11	Lasca de madeira de lei especial para cerca (2,20 m)	un	7,00
06.02.18	Lasca de madeira de lei para cerca (2,20 m)	un	5,71
06.02.01	Madeira de lei serrada	m ³	1.100,00
06.02.20	Madeira de lei serrada (10 x 20 cm)	m	22,92
06.02.12	Madeira de lei serrada (20 x 20 cm)	m	43,83
06.02.16	Madeira de lei serrada (6 x 12 cm)	m	5,96
06.02.13	Madeira mista serrada (15 x 15 cm)	m	13,05
06.02.09	Pontalete de madeira de lei (7,5 x 7,5 cm)	m	4,68
06.02.06	Porteira de madeira de lei	m ²	45,00
06.02.15	Poste de madeira de lei serrada (7 x 0,12 x 0,12 m)	m	84,81
06.02.24	Tábua de madeira de lei (2,5 x 30 cm)	m	8,83
06.02.27	Tábua de madeira de lei para curral (3,0 x 15,0 cm)	m	5,60
06.02.17	Taco de madeira para fixação de portas e janelas (5 x 6 cm), e = 1,5 cm	un	1,12

SUBGRUPO	06.03 - Madeira mista serrada		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
06.03.23	Forro em madeira mista, tipo paulista (10 x 1 cm)	m ²	13,03
06.03.08	Madeira mista serrada	m ³	580,00
06.03.03	Madeira mista serrada (6 x 12 cm)	m	4,18
06.03.04	Madeira mista serrada (7,5 x 7,5 cm)	m	3,26
06.03.10	Pontalete de madeira mista (7,5 x 7,5 cm)	m	3,02
06.03.02	Ripa de madeira mista (1 x 7 cm)	m	1,15
06.03.07	Ripão de madeira de lei (4 x 1,5 cm)	m	0,84
06.03.33	Sarrafo de madeira mista (2,5 x 10 cm)	m	1,58
06.03.22	Tábua de madeira mista (2,5 x 20 cm)	m	2,19
06.03.01	Tábua de madeira mista (2,5 x 30 cm)	m	3,19

SUBGRUPO	06.04 - Madeira de lei roliça		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
06.04.31	Esteio de madeira de lei (Ø = 18 cm)	m	31,20
06.04.03	Esteio de madeira de lei especial (Ø = 18 cm)	m	46,97
06.04.05	Esticador de madeira de lei especial para cerca (3,20 m)	un	168,28
06.04.06	Esticador de madeira de lei para cerca (3,20 m)	un	138,00
06.04.14	Madeira de lei roliça (Ø = 10 cm)	m	8,00

SUBGRUPO	06.05 - Madeira mista roliça		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
06.05.04	Estaca de eucalipto tratado para cerca, Ø 7 a 10 cm, altura 2,20 m	un	4,55



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 06 - MADEIRAS E PLÁSTICOS			
SUBGRUPO	06.05 - Madeira mista roliça		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
06.05.07	Estaca de madeira mista para cerca (altura 2,20 m)	un	4,17
06.05.05	Esticador de eucalipto tratado para cerca, Ø 13 a 16 cm, comp. 3,20 m	un	100,00
06.05.08	Esticador de madeira mista para cerca	un	75,00
06.05.01	Madeira mista roliça (Ø = 10cm)	m	1,98
06.05.03	Madeira mista roliça Ø = 18 cm	m	25,00

SUBGRUPO	06.06 - Madeiras processadas		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
06.06.02	Chapa compensada resinada 6 mm	m ²	14,00
06.06.05	Chapa compensada resinada, 12 mm	m ²	28,00
06.02.26	Madeira de lei com encaixe macho-fêmea (6 x12 cm)	m	13,12

GRUPO: 07 - COBERTURAS E IMPERMEABILIZAÇÕES			
SUBGRUPO	07.06 - Telhas		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
07.06.10	Calha de chapa galvanizada largura 60 cm	m	16,83
07.06.05	Cumeeira de fibrocimento e = 4mm, comprimento 50 cm	cj	13,01
07.06.22	Cumeeira de fibrocimento e = 6 mm, comprimento 1,10 m	un	26,20
07.06.07	Cumeeira para telha cerâmica	un	2,45
07.06.01	Telha cerâmica colonial	un	1,27
07.06.03	Telha de fibrocimento ondulada e = 4 mm	m ²	6,27
07.06.12	Telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm	m ²	10,72
07.06.04	Telha francesa	un	1,20
07.06.09	Telha plan	un	1,20

SUBGRUPO	07.07 - Painéis metálicos para coberturas e paredes		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
07.07.01	Telha de zinco perfil trapezoidal, incluindo colocação	m ²	27,50

GRUPO: 08 - PORTAS, JANELAS E VIDROS			
SUBGRUPO	08.01 - Portas e batentes de ferro		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
08.07.10	Porta de aço tipo veneziana, 60 x 210 cm	un	129,00
08.01.10	Porta de aço tipo veneziana, 70 x 210 cm	un	130,00
08.01.13	Porta de aço tipo veneziana, 80 x 210 cm	un	130,00
08.01.07	Porta de aço tipo veneziana, baixa densidade, 60 x 210 cm	un	122,17
08.01.06	Porta de aço tipo veneziana, baixa densidade, 70 x 210 cm	un	119,56
08.01.05	Porta de aço tipo veneziana, baixa densidade, 80 x 210 cm	un	118,92
08.01.01	Portão / porta gradeado em ferro redondo	m ²	81,00



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 08 - PORTAS, JANELAS E VIDROS			
SUBGRUPO	08.01 - Portas e batentes de ferro		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
08.01.12	Portão em chapa de aço canaletado	m ²	112,50
08.01.04	Portão em chapa de aço lisa	m ²	87,50
08.01.03	Porteria de ferro tubular / metalon	m ²	66,00
SUBGRUPO 08.03 - Portas e batentes de madeira			
Código	Discriminação	Unidade	Preço (R\$) Médio
08.03.01	Alizar de madeira de lei	m	3,01
08.03.08	Batente / portal de madeira de lei largura 15 cm	m	6,19
08.03.07	Porta externa de madeira maciça almofadada, 80 x 210 cm	un	288,00
08.03.11	Porta interna de madeira laminada para pintura, 60 x 210 cm	un	66,00
08.03.12	Porta interna de madeira laminada para pintura, 70 x 210 cm	un	66,00
08.03.06	Porta interna de madeira laminada para verniz, 60 x 210 cm	un	85,00
08.03.02	Porta interna de madeira laminada para verniz, 70 x 210 cm	un	85,00
SUBGRUPO 08.07 - Janelas e grades de ferro			
Código	Discriminação	Unidade	Preço (R\$) Médio
08.07.12	Janela de aço tipo veneziana de correr c/grade e folha p/ vidro, 1,50 x 1,20m	un	130,00
08.07.11	Janela de aço tipo veneziana de correr c/grade e folha p/vidro, 1,20 x 1,00m	un	127,23
08.07.05	Janela de aço tipo veneziana de correr c/grade, baixa densid., 1,20 x 1,00m	un	116,40
08.07.09	Vitrô de aço tipo basculante com grade, 0,60 x 0,40 m	un	44,77
08.07.07	Vitrô de aço tipo basculante sem grade, 0,60 x 0,40 m	un	38,85
SUBGRUPO 08.09 - Janelas de madeira			
Código	Discriminação	Unidade	Preço (R\$) Médio
08.09.03	Janela de madeira de lei trabalhada 60 x 40 cm	un	55,00
08.09.01	Janela de madeira tipo veneziana com folha para vidro, 120 x 120 cm	un	531,00
08.09.02	Janela de madeira tipo veneziana, 140 x 120 cm, com ferragens e batente	un	632,67
SUBGRUPO 08.11 - Ferragens para portas			
Código	Discriminação	Unidade	Preço (R\$) Médio
08.11.07	Dobradiça de ferro 3½ x 3"	un	8,35
08.11.02	Dobradica de ferro 2½ x 3"	un	2,22
08.11.01	Dobradica para portão / porteira	un	15,18
08.11.06	Fechadura de sobrepor (tipo portão)	un	27,91
08.03.04	Fechadura externa luxo	un	45,30
08.03.05	Fechadura interna simples	un	22,41
08.11.08	Fecho de alavanca	un	3,57
SUBGRUPO 08.13 - Vidros e cristais planos para caixilho			
Código	Discriminação	Unidade	Preço (R\$) Médio
08.13.04	Box acrílico para banheiro, incluindo montagem	m ²	113,33



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS**

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 08 - PORTAS, JANELAS E VIDROS			
SUBGRUPO	08.13 - Vidros e cristais planos para caixilho		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
08.13.06	Vidro blindex 10 mm para parede, incluindo montagem	m ²	263,33
08.13.03	Vidro cancelado 3 mm colocado	m ²	53,67
08.13.01	Vidro cristal comum 4 mm colocado	m ²	67,33

GRUPO: 09 - ACABAMENTOS			
SUBGRUPO	09.10 - Forros de gesso		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
09.10.01	Forro de gesso simples, incluindo colocação	m ²	19,50
09.10.02	Moldura de gesso simples, incluindo colocação	m	6,00

SUBGRUPO	09.13 - Pisos cerâmicos		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
09.13.01	Cerâmica 30 x 30 cm linha popular	m ²	12,40
09.13.03	Cerâmica extra 40 x 40 cm	m ²	27,76

SUBGRUPO	09.19 - Pisos com pedras decorativas		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
09.19.01	Ardósia 30 x 30 cm, espessura 8 mm	m ²	21,50
09.19.02	Granito cinza 40 x 40 cm	m ²	114,00
09.19.04	Rodapé de granito cinza, altura 10 cm	m	16,00
09.19.03	Soleira em granito cinza largura 15 cm	m	28,25

SUBGRUPO	09.20 - Pisos de madeira		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
09.20.02	Rodapés de madeira de lei (7,00 x 1,5 cm)	m	3,98
09.20.01	Tábua corrida largura 10 ou 20 cm, encaixe macho-fêmea, e = 20 mm	m ²	36,40

SUBGRUPO	09.30 - Preparação de superfícies para pintura		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
09.30.08	Fundo nivelador para madeira branco fosco	l	10,45
09.30.01	Massa acrílica para pintura látex	kg	5,02
09.30.02	Massa corrida a base de PVA	kg	2,92
09.30.12	Ocre (corante para pintura)	l	2,23
09.30.06	Óleo de linhaça	l	2,43
09.30.04	Selador à base de PVA para pintura látex	l	3,87
09.31.10	Selador para madeira	l	11,25
09.30.09	Zarcão (fundo anticorrosivo p/ superfície metálica)	l	6,01

SUBGRUPO	09.31 - Tintas e pinturas		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
09.31.06	Cal em pó para pintura	kg	0,91

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

N. Ref.

DLAN.E.I.012.2008

Página

8 / 15



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 09 - ACABAMENTOS			
SUBGRUPO	09.31 - Tintas e pinturas		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
09.31.04	Esmalte sintético	l	9,27
09.31.03	Tinta látex acrílica	l	5,24
09.31.02	Tinta látex PVA	l	3,00
09.31.05	Verniz sintético	l	9,19

SUBGRUPO	09.34 - Pintura em aço		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
09.34.03	Aguarrás mineral	l	6,14

SUBGRUPO	09.38 - Acessórios e ferramentas para pintura		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
09.38.06	Lixa para superfície de madeira / massa	un	1,59
09.38.05	Lixa para superfície metálica	un	1,82

GRUPO: 15 - SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS			
SUBGRUPO	15.01 - Registros e válvulas		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.01.17	Adaptador soldável curto de PVC c/ bolsa e rosca p/ registro 25 mm x 3/4"	un	1,63
15.01.16	Adaptador soldável de PVC marrom para água fria - Ø 25 mm	un	8,40
15.01.03	Boia 3/4"	un	6,31
15.01.21	Registro de gaveta metálico bruto p/ encaixe em tubo PVC soldável Ø 3/4"	un	21,70
15.01.22	Registro de pressão metálico c/ canopla - Ø 3/4" (25 mm) padrão médio	un	41,20
15.01.06	Registro de pressão metálico c/ canopla - Ø 3/4" (25 mm) padrão popular	un	37,52
15.01.19	Válvula de escoamento de PVC para pia de cozinha americana - Ø 1"	un	10,52
15.01.20	Válvula de escoamento de PVC para tanque de área de serviço - Ø 1"	un	1,84
15.01.18	Válvula de escoamento de PVC sem unho para lavatório - Ø 1"	un	2,03
15.01.23	Válvula de escoamento metálica para pia de cozinha americana - Ø 3 1/2"	un	23,48

SUBGRUPO	15.02 - Produtos especiais para tubulações		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.02.01	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	34,37

SUBGRUPO	15.03 - Tubos de aço e conexões de ferro galvanizado maleável - água fria		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.03.07	Braço metálico para chuveiro com luva 1/2"	un	11,22

SUBGRUPO	15.04 - Tubos e conexões de PVC soldável marrom - água fria		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.04.10	Adesivo para tubo de PVC	kg	30,02
15.04.15	Curva 90º soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	un	3,79
15.04.13	Curva PVC rígido 3/4"	m	2,01

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

N. Ref.

DLAN.E.I.012.2008

Página

9 / 15



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS**

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 15 - SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS			
SUBGRUPO	15.04 - Tubos e conexões de PVC soldável marrom - água fria		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.04.12	Curva PVC rígido 1"	m	3,47
15.04.21	Joelho 90° soldável de PVC azul c/ bucha de latão c/redução Ø 25 mm x ½"	un	3,64
15.04.23	Joelho 90° soldável de PVC p/ água fria com redução - Ø 25 mm x ½"	un	1,28
15.04.20	Joelho 90° soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	un	0,50
15.04.11	Joelho PVC para esgoto - Ø 100 mm	un	4,24
15.04.08	Joelho PVC soldável 40 mm	un	3,25
15.04.09	Joelho PVC soldável 50 mm	un	3,49
15.04.17	Luva de redução soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm x 25 mm	un	1,33
15.04.14	Solução limpadora para PVC rígido	l	12,30
15.04.18	Tê 90° soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	un	0,66
15.04.19	Tê 90° soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	un	2,22
15.04.02	Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 25 mm	m	1,87
15.04.16	Tubo soldável de PVC para água fria - Ø 32 mm	m	4,22
SUBGRUPO	15.07 - Tubos e conexões de PVC ponta, bolsa e virola branco - esgoto sanitá		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.07.08	Adaptador para válvula de lavatório (Ø saída: 40 mm x 1")	un	1,21
15.07.05	Adaptador para válvula de pia de cozinha (Ø saída: 40 mm x 1")	un	1,62
15.07.10	Curva 90° curta de PVC p/ esgoto - Ø 100 mm	un	11,43
15.07.11	Curva 90° curta de PVC p/ esgoto - Ø 40 mm	un	2,35
15.07.06	Junção Y, PVC branco Ø 100 mm	un	13,50
15.07.09	Luva de correr de PVC p/ esgoto secundário - Ø 40 mm	un	3,55
15.07.13	Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 100 mm	m	7,21
15.07.02	Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 40 mm	m	2,78
15.07.12	Tubo de PVC rígido p/ esgoto - Ø 50 mm	m	4,97
SUBGRUPO	15.08 - Acessórios hidráulicos, aço, plástico e outros		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.08.13	Anel de borracha 40 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	un	0,63
15.08.02	Armário plástico de sobrepôr simples c/ espelho	un	36,93
15.08.19	Assento plástico para vaso sanitário, incluindo tampa - padrão médio	un	41,22
15.08.04	Assento plástico para vaso sanitário, incluindo tampa - padrão popular	un	15,44
15.08.12	Bolsa de ligação de borracha p/ vaso sanitário (Ø da seção: 1 ½")	un	2,08
15.08.20	Braço plástico para chuveiro com luva ½"	un	10,77
15.08.15	Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão médio	un	29,45
15.08.09	Chuveiro-ducha de plástico ½" - padrão popular	un	28,31
15.08.14	Chuveiro-ducha metálico ½" - padrão luxo	un	37,45
15.08.21	Ducha fria de alumínio 12 x ¾"	un	42,24
15.08.10	Engate flexível de PVC p/ lavatório e caixa de descarga (30 cm / Ø ½")	un	2,67
15.08.17	Kit acessórios p/ banheiro (porta toalhas, papel, saboneteira) padrão médio	un	136,53
15.08.07	Pia de aço inoxidável luxo (1,5 x 0,54 m)	un	180,70



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS**

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 15 - SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS			
SUBGRUPO	15.08 - Acessórios hidráulicos, aço, plástico e outros		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.08.05	Pia de cozinha marmorite (1,50 X 0,58m)	un	92,08
15.08.03	Tanque de concreto c/ 01 bacia e batedor - padrão popular	un	77,75
15.08.18	Tanque de concreto c/ 02 bacias e batedor - padrão médio	un	143,87
15.08.11	Tubo de PVC para caixa de descarga suspensa (Ø da seção: 1 ½")	un	7,36
SUBGRUPO	15.09 - Acessórios para esgoto sanitário		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.09.15	Adaptador para válvula de pia de cozinha (Ø saída: 40 mm x 1 ½")	un	1,65
15.09.11	Anel de borracha 100 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	un	1,49
15.09.12	Anel de borracha 50 mm p/ tubo de PVC p/ esgoto	un	0,63
15.09.09	Anel de vedação p/ saída de vaso sanitário p/ esgoto secundário 100 mm	un	7,70
15.09.04	Caixa de gordura de PVC completa c/ cesta de limpeza e com tampa	un	150,00
15.09.05	Caixa de inspeção / interligação com tampa	un	142,50
15.09.08	Caixa sifonada monobloco de PVC para esgoto (100 x 100 x 50 mm)	un	7,71
15.09.01	Ralo seco (10 x 10 cm)	un	5,12
15.09.10	Ralo sifonado (15 x 15cm)	un	15,90
15.09.14	Sifão metálico cromado p/ pia americana (Ø entrada: 1 ½" / Ø saída: 2")	un	69,51
15.09.03	Sifão PVC para lavatório - Ø 1 ½"	un	7,07
SUBGRUPO	15.10 - Louças, metais e acessórios sanitários		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.10.24	Bucha de náilon (Ø nominal da bucha: 8,00 mm)	un	0,11
15.10.18	Caixa de descarga plástica suspensa	un	19,27
15.10.30	Cuba de aço inoxidável para pia de cozinha (400 x 340 x 125 mm)	un	150,02
15.10.33	Ducha higiênica manual cromada - Ø ½"	un	84,00
15.10.25	Kit acessórios p/ banheiro (porta toalha, papel, saboneteira) padrão popular	un	34,79
15.10.27	Lavatório de louça com coluna - padrão médio	un	66,40
15.10.22	Lavatório de louça com coluna - padrão popular	un	53,25
15.10.07	Lavatorio de louça luxo com coluna	un	127,24
15.10.05	Lavatorio de louça simples sem coluna	un	30,13
15.10.23	Parafuso cromado para fixação de louças (2 ½" / Ø nominal: ¼")	un	2,46
15.10.31	Tampo de granito para pia de cozinha (0,60 m x 2,00 cm)	m	148,00
15.10.11	Tanque de louça com coluna	un	153,96
15.10.29	Torneira metálica de pressão ½" p/ pia de cozinha (bancada) padrão médio	un	55,00
15.10.19	Torneira metálica de pressão ½" p/ pia de cozinha (parede) padrão popular	un	42,30
15.10.32	Torneira metálica de pressão ½" p/ tanque, área de serviço - padrão médio	un	46,03
15.10.20	Torneira metálica de pressão ½" p/ tanque, área de serviço - padrão popular	un	31,68
15.10.26	Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão médio	un	49,67
15.10.21	Torneira metálica de pressão ½" para lavatório - padrão popular	un	40,23
15.10.28	Vaso sanitário de louça c/ caixa de descarga acoplada - padrão médio	un	182,29
15.10.01	Vaso sanitário de louça simples - padrão popular	un	66,81

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

N. Ref.

DLAN.E.I.012.2008

Página

11 / 15



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 15 - SISTEMAS HIDRÁULICOS / SANITÁRIOS			
SUBGRUPO	15.10 - Louças, metais e acessórios sanitários		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.10.17	Vaso sanitário luxo com caixa acoplada	un	368,37

SUBGRUPO	15.11 - Reservatórios de água potável		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.11.04	Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (¾" x 25 mm)	un	9,00
15.11.05	Adaptador soldável de PVC c/ flanges e anel p/ cx. d'água (1" x 32 mm)	un	14,19
15.11.02	Caixa d'água fibrocimento 1000 litros com tampa	un	265,00
15.11.01	Caixa d'água fibrocimento 500 litros com tampa	un	160,00
15.11.22	Caixa d'água metálica tipo taça coluna vazia 10000 l	un	12.603,33
15.11.23	Caixa d'água metálica tipo taça coluna vazia 15000 l	un	16.450,00
15.11.24	Caixa d'água metálica tipo taça coluna vazia 20000 l	un	19.468,67
15.11.25	Caixa d'água metálica tipo taça coluna vazia 25000 l	un	24.787,50
15.11.26	Caixa d'água metálica tipo taça coluna vazia 30000 l	un	30.766,67
15.11.27	Caixa d'água metálica tipo taça coluna vazia 35000 l	un	33.183,33
15.11.28	Caixa d'água metálica tipo taça coluna vazia 40000 l	un	39.170,00
15.11.21	Caixa d'água metálica tipo taça coluna vazia 5000 l	un	6.700,00
15.11.29	Caixa d'água metálica tipo taça coluna vazia 50000 l	un	40.465,00
15.11.13	Caixa d'água metálica tipo taça com água na coluna 10000 l	un	9.706,67
15.11.14	Caixa d'água metálica tipo taça com água na coluna 15000 l	un	13.737,50
15.11.15	Caixa d'água metálica tipo taça com água na coluna 20000 l	un	19.455,00
15.11.16	Caixa d'água metálica tipo taça com água na coluna 25000 l	un	21.971,25
15.11.17	Caixa d'água metálica tipo taça com água na coluna 30000 l	un	24.779,50
15.11.19	Caixa d'água metálica tipo taça com água na coluna 40000 l	un	30.105,00
15.11.12	Caixa d'água metálica tipo taça com água na coluna 5000 l	un	6.063,33
15.11.20	Caixa d'água metálica tipo taça com água na coluna 50000 l	un	37.524,00
15.11.08	Fita de vedação para tubos e conexões roscáveis (largura: ½")	m	0,25
15.11.07	Massa para vidro comum	kg	2,17
15.11.10	Reservatório d'água polietileno alta densidade, cilíndrico, c/ tampa, 1000 l	un	252,05
15.11.09	Reservatório d'água polietileno alta densidade, cilíndrico, c/ tampa, 500 l	un	148,66

SUBGRUPO	15.15 - Poços		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
15.15.01	Execução de poço semi-artesiano, incluindo perfuração e revestimento	m	395,00

GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.01 - Cabos e condutores		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.01.16	Cabo coaxial para antena parabólica	m	1,37
16.01.18	Cabo de cobre nu 16 mm ²	m	7,99
16.01.06	Cabo de cobre nu 50 mm ²	m	13,17

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

N. Ref.

DLAN.E.I.012.2008

Página

12 / 15



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS**

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.01 - Cabos e condutores		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.01.12	Conector para haste de aterramento	un	1,77
16.01.13	Fio flexível de 2,5 mm ²	m ²	1,02
16.01.15	Fio isolado de PVC, seção 1,5 mm ² flexível	m	0,65
16.01.07	Fio isolado de PVC, seção 10 mm ² rígido	m	3,93
16.01.04	Fio isolado de PVC, seção 2,5 mm ² flexível	m	1,02
16.10.10	Fio isolado de PVC, seção 4 mm ² flexível	m	1,61
16.01.10	Fio isolado de PVC, seção 6,0 mm ² rígido	m	2,36
16.01.08	Fio rígido de 1,5 mm ²	m	0,67
16.01.01	Fio rígido de 4,0 mm ²	m	1,58
16.01.11	Fita isolante (rolo 20 m)	un	3,35
16.01.14	Haste de aterramento ¾" copperweld	un	16,76
16.01.09	Roldana de PVC (isolada)	un	0,22
SUBGRUPO	16.03 - Eletrodutos de PVC e conexões		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.03.11	Eletroduto PVC rígido 20 mm (½") - mangueira preta	m	0,39
16.03.02	Eletroduto PVC rígido 25 mm (¾") - mangueira preta	m	0,56
16.03.04	Eletroduto PVC rígido 32 mm (1") - mangueira preta	m	1,02
SUBGRUPO	16.04 - Caixas em chapa de aço		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.03.01	Bucha de 1"	un	0,09
16.04.02	Caixa de ferro para medidor 32 x 40 cm	un	63,62
16.04.01	Caixa de passagem 4" x 2", chapa 18	un	0,86
16.04.03	Caixa passagem 4 x 4"	un	2,06
SUBGRUPO	16.05 - Quadros em chapa de aço		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.05.07	Kit barramento trifásico para quadro de distribuição	cj	44,91
16.05.02	Quadro de distribuição de PVC para até 6 disjuntores	un	16,65
16.05.03	Quadro de distribuição em PVC para 8 disjuntores	un	28,13
SUBGRUPO	16.06 - Disjuntores e fusíveis		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.06.09	Disjuntor bipolar de 20 A	un	24,47
16.06.10	Disjuntor bipolar de 32 A	un	26,47
16.06.06	Disjuntor monopolar 10 A	un	5,81
16.06.01	Disjuntor monopolar 16 A	un	6,49
16.06.07	Disjuntor monopolar 20 A	un	6,19
16.06.02	Disjuntor monopolar 25 A	un	5,95
16.06.04	Disjuntor monopolar 40 A	un	9,04



Assunto

CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.06 - Disjuntores e fusíveis		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.06.08	Disjuntor monopolar de 32 A	un	6,50
GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.07 - Bases e chaves		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.07.14	Armação tipo braquete de ferro c/ três isoladores	un	21,40
GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.08 - Interruptores, tomadas e espelhos		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.08.01	Interruptor 1 tecla c/ espelho	un	5,32
16.08.02	Interruptor 1 tecla e tomada c/ espelho	un	6,68
16.08.04	Interruptor 2 teclas + tomada c/ espelho	un	7,97
16.08.03	Interruptor 2 teclas c/ espelho	un	9,12
16.08.05	Interruptor 3 teclas c/ espelho	un	13,10
16.08.08	Interruptor paralelo + tomada c/ espelho	un	6,28
16.08.07	Interruptor paralelo de uma telha c/ espelho	un	7,10
16.08.09	Tomada de 3 pólos c/ espelho	un	6,30
16.08.18	Tomada universal dois pólos	un	6,12
GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.10 - Transformadores		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.10.02	Transformador Monofásico 10 kV	un	2.500,00
16.10.03	Transformador Monofásico 15 kV	un	3.040,00
16.10.01	Transformador Monofásico 5 kV	un	1.790,00
GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.11 - Luminárias para interiores		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.11.08	Calha para lâmpada fluorescente 2 x 20 W	un	8,70
16.11.09	Calha para lâmpada fluorescente 2 x 40 W	un	13,73
16.11.02	Lâmpada de 100 W	un	1,53
16.11.10	Luminária externa para lâmpada V. mercúrio c/ braço metálico	un	47,77
16.11.11	Luminária metálica tipo prato	un	40,11
16.11.01	Soquete para lâmpada incandescente	un	1,60
GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.12 - Acessórios para iluminação		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.12.08	Lâmpada Fluorescente 20 W	un	3,90
16.12.09	Lâmpada fluorescente 40 W	un	4,21
16.12.03	Lâmpada vapor de mercúrio 250 W	un	21,96
16.12.02	Plafonier com receptáculo (bocal) - Plafon decorativo	un	4,14
16.12.11	Reator de partida rápida para lâmpada fluorescente 2 x 20 W	un	20,74
16.12.10	Reator de partida rápida para lâmpada fluorescente 2 x 40 W	un	25,38



Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES - RELAÇÃO DOS INSUMOS**

Anexo

IV

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.12 - Acessórios para iluminação		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.12.05	Refletor pequeno para lâmpada comum	un	15,53
16.12.07	Soquete para lâmpada fluorescente	un	1,05

GRUPO: 16 - SISTEMAS ELÉTRICOS			
SUBGRUPO	16.13 - Postes, mastros e colunas para energia e comunicação		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
16.13.03	Kit padrão bifásico 5 metros (mesmo lado)	cj	500,00
16.13.05	Kit padrão bifásico 7 metros (lado oposto)	cj	522,00
16.13.01	Kit padrão monofásico 5 metros (mesmo lado)	cj	439,00
16.13.04	Kit padrão monofásico 7 metros (lado oposto)	cj	459,00

GRUPO: 22 - CUSTO HORÁRIO DE EQUIPAMENTOS			
SUBGRUPO	22.02 - Máquinas, veículos e equipamentos - locação		Preço (R\$) Médio
Código	Discriminação	Unidade	
22.02.03	Caminhão muck	h	142,50
22.02.04	Carregadeira com pneus	h	100,00
22.02.05	Motoniveladora, potência 130 HP FG - 70 Fiatallis	h	173,33
22.02.01	Retroescavadeira	h	93,33
22.02.02	Trator de esteira	h	193,33
22.02.06	Trator sobre pneus	h	103,75

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – FONTES DE PESQUISA DE PREÇOS DOS
INSUMOS**

Anexo

V

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

MUNICÍPIO: **PORTO VELHO - RO**

NOME OU RAZÃO SOCIAL	ENDEREÇO	BAIRRO	TELEFONE
AÇO FOR INDUSTRIA E COMÉRCIO LTDA	Rua da Beira, nº 5640	Areal da Floresta	(69) 3227-6622
Adim Alves Bastos	Rua Ilário Maio, nº 745	Distrito de Jaci-Paraná	(69) 3236-6243
AGROFUSO	Rua José Rodrigues, 793	Distrito de Jaci-Paraná	(69) 3236-6103
AGUIAR PRÉ-MOLDADOS	Av. Calama, nº 5205	Bairro Comercial Ferreira	(69) 3225-1366
ARTEVIDRO	Av. Governador Jorge Teixeira nº 781	Centro	(69) 3217-4830
BALUARTE MARMORARIA E GRANITOS	Av. Rio de Janeiro, nº 7227	Bairro Lagoinha	(69) 3226-1500
BRASIL MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO	Av. Campos Sales, 4697		(69) 3026-6630
CASA DA LAVOURA	Rua Guanabara, 1188	Bairro Nossa Sra. das Graças	(69) 3223-0331
CASA DO CONSTRUTOR	Av. dos Imigrantes, nº 1625	Bairro São Sebastião	(69) 3223-4040
CASA DO SÍTIO	Av. Nações Unidas, nº 1149	Centro	(69) 3221-2831
CASA DOS PARAFUSOS	Av. Nações Unidas, nº 500	Bairro N. Senhora das Graças	(69) 3224-5258
CASA RURAL	Rua Nações Unidas nº 2625		
CATARINENSE COMERCIO E MATATERIAS CONSTRUÇÕES LTDA	Av. Nações Unidas, nº 1180-A		(69) 3901-3939
CAVALO MATERIAL BÁSICO	Av. Rio Madeira, nº 2228	Bairro Agenor de Carvalho	(69) 3225-6009
CEMAR ELETROPEÇAS E SERVIÇOS LTDA	Av. Amazonas, nº 1964	Porto Velho	(69) 3525-0088
COMERCIAL GERDAL	Rodovia BR 364, km 03, sentido Cuibá, sn	Lagoa	(69) 3216-7500
COMETA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO E FERRAGENS LTDA	Av. Jatuarana, nº 6001	Bairro Floresta	(69) 3213-3773
CONSTRUGESSO DECORAÇÕES LTDA	Rua abunã, nº 843	Centro	(69) 3224-8055
CONSTRUTORA E COMÉRCIO JJ NETO LTDA	Rua Rita Vilvaner, 520		(69) 3222-2541
COOPERATIVA COOPRESTAMEP	Rua Papagaios, nº 378	Jardim Eudorado	(69) 3026-4775
DIPPAR	Av. Nações Unidas esq. com Av. Brasil	Bairro N. Senhora das Graça	(69) 3221-3826
DISMONZA - DISTRIBUIDORA DE TINTAS E ABRASIVOS	Av. Jatuarana, nº 6001		(69) 3216-6444
ELETROTEL ELETRICIDADES E TELEFONIA LTDA	Av. Nações Unidas, nº 432	Bairro N. Sª das Graças	(69) 3211-3300
ELLO CONSTRUTORA E PAVIMENTAÇÃO LTDA	Av. Rio Madeira, nº 5064	Bairro Alphaville	(69) 3225-2929
ESTRUMETAL - ESTRUTURA E COBERTURAS METÁLICAS LTDA	Av. Guaporé, nº 3532	Bairro Cuniã	(69) 3214-3563
FERGEL - MATERIAIS DE CONSTRUÇÕES	Av. Rio Madeira, nº 3333	Centro	(69) 3225-1000

Órgão Executor

DIVISÃO DE LIBERAÇÃO DE ÁREAS NORTE - DLAN.E

N. Ref.

DLAN.E.I.012.2008

Página

2 / 3



DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO – DPI.E
AHE SANTO ANTÔNIO
CADERNO DE VALORES

Assunto

**CADERNO DE VALORES UNITÁRIOS PARA CONSTRUÇÕES
E INSTALAÇÕES – FONTES DE PESQUISA DE PREÇOS DOS
INSUMOS**

Anexo

V

Revisão

00

Data de Edição

30/05/2008

MUNICÍPIO: **PORTO VELHO - RO**

NOME OU RAZÃO SOCIAL	ENDEREÇO	BAIRRO	TELEFONE
FM - FONSECA METALÚRGICA LTDA	Rua Nicarágua, nº 1540	Bairro Novo Porto Velho	(69) 3222-1733
GESSOFORRO	Av. Guanabara, nº 1164	Bairro N. Senhora das Graças	(69) 3221-9780
ITAGUÁ MÁRMORES E GRANITOS	Av. Rio Madeira, nº 2266	Bairro Agenor de Carvalho	(69) 3222-7616
Izaías Salazar Ferreira - Empreiteiro	Rua Gerônimo Santana, nº 3474	COAB - II	(69) 9227-0687
JAÓ MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA	Av. Amazonas, nº 3455	Agenor de Carvalho	(69) 3225-1590
JN COMERCIO E SERVIÇOS DE MADEIRA LTDA	Rua da Beira, nº 5851	Bairro Floresta	(69) 9234-4769
LOJÃO DA CONSTRUÇÃO	Av. Nações Unidas, Nº 1046	Bairro Mato Grosso	(69) 3223-7958
LOJAS PROFAC			
LOPES REBOBINAGEM	Av. Jatuarana, 4443	Nova Floresta	(69) 3227-3097
LOVORAÇO INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE FERRO	Av. Rio Madeira, nº 3333	Bairro Embratel	(69) 3222-2220
MADECOM ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES LTDA	CNPJ - 08.666.201/0001-34		
MADEFORT	Av. Rio Madeira, nº 2275		(69) 3225-3434
MADEIRÃO	Av. Rio Madeira, nº 3298	Bairro Florido	(69) 3222-3320
MADEIREIRA GAZOLA	Av. Jatuarana, nº 5958	Bairro COHAB	(69) 3227-3480
MADEIREIRA IMIGRANTE	Av. Jatuarana, nº 6608		(69) 3043-9800
MERCADO DAS FERRAGENS	Av. Mansões Unidas, nº 540	Bairro Roque	(69) 3223-8790
METALFERRO	Av. Rio Madeira, nº 1875	Centro	(69) 3225-7007
METALÚRGICA RENASCER	Av. Rio de Janeiro, nº 4915	Nova Porto Velho	(69) 3225-3243
PORTAL DA AMAZÔNIA	Av. Guaporé, nº 2636	Lagoinha	(69) 3026-4299
PORTO VELHO COMERCIO E MATERIAIS CONSTRUÇÃO LTDA	Av. Amazonas nº 3.466		(69) 3219-1126
PREMOLDADOS RIO MADEIRA	Av. Rio Madeira, nº 2185	Bairro Novo Porto Velho	(69) 3222-2093
PRONTA TRATORES	Av. Rio de Janeiro, 4479		
Senóbio Flores - Empreiteiro	Rua Nova York, nº 3223	Jardim Dourado	(69) 9967-4708
Sérgio Soares de Oliveira - Empresário	Av. Dos Imigrantes, nº 1625	Bairrp São Sebastião	(69) 3223-4040
TR & M - ENGENHARIA	Rua Augusto Leite Figueiredo, nº 80		(67) 3325-4488
UNIAÇO	Av. Rio de Janeiro, nº 4875	Bairro Agenor de Carvalho	(69) 3222-3552
Vanis Pereira da Silva	Hotel Mineiro		(69) 3226-6014
VAREAJÃO MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO	Av. Jatuarana, 5406		(69) 3043-2291
VIDRAÇARIA ORIENTE	Av. Calama nº 3.516	Bairro Embratel	(69) 3217-9200
VTL - VIDROS TEMPERADOS LTDA	Av. Rua Alexandre Guimarães, nº 7758	Tancredo Neves	(69) 3043-2929

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.