

RELATÓRIO DO PROCESSO DE MUDANÇA DO DISTRITO DE MUTUM-PARANÁ

Dezembro/2010

SUMÁRIO

1. APRESENTAÇÃO.....	3
2. OBJETIVO GERAL	4
3. OBJETIVO ESPECÍFICO	4
4. METODOLOGIA.....	4
4.1 Critérios de Enquadramento e Benefícios	4
4.2 Processo de Opção dos Beneficiários.....	5
4.3 Agendamento e Logística de Mudança	7
5. PÚBLICO.....	7
6. MUDANÇA.....	9
6.1 Outras Categorias.....	17
7. ANEXOS	23

1. APRESENTAÇÃO

A Energia Sustentável do Brasil S.A (ESBR), responsável pela implantação do Aproveitamento Hidrelétrico (AHE) Jirau, tem no escopo de suas ações a execução de 33 Programas Ambientais que fazem parte do Projeto Básico Ambientais (PBA), que visam à mitigação ou compensação dos impactos causados pela formação do futuro reservatório. Dentre esses programas, encontra-se o Programa de Remanejamento da População Atingida.

O Programa de Remanejamento tem como objetivo minimizar os impactos decorrentes da relocação das famílias, através do diálogo junto à comunidade e o respeito às culturas e tradições locais, discutindo e oferecendo às famílias modalidades de remanejamento que possibilitem a manutenção e a melhoria da qualidade de vida dessas pessoas, sendo para isto previsto a sua execução através de duas linhas de ação, que é a reestruturação e o monitoramento.

Dentro da linha de reestruturação estão incluídos os processos de relocação das populações atingidas e a recomposição das atividades produtivas afetadas.

Como parte do desenvolvimento das atividades de reestruturação, ressalta-se o remanejamento das famílias pertencentes ao distrito de Mutum Paraná, o qual é objeto de relocação dado que encontra-se na Área de Influência Direta (AID) do AHE Jirau.

O distrito de Mutum-Paraná está situado no município de Porto Velho, localizado a 165 km da sede às margens do rio Mutum-Paraná e da BR 364, destaca-se por se caracterizar como importante ponto de apoio aos viajantes na região e às localidades rurais no entorno.

Portanto, este documento consubstancia o detalhamento do processo de relocação de Mutum-Paraná para Nova Mutum Paraná, de acordo com as ações executadas até dezembro de 2010, abordando os procedimentos metodológicos adotados nas etapas de enquadramento, opção, mobilização e mudança.

2. OBJETIVO GERAL

O presente relatório foi elaborado com o objetivo de descrever as etapas e procedimentos adotados para relocação das famílias residentes no distrito de Mutum-Paraná para Nova Mutum Paraná, bem como a quantificação e período de execução das atividades.

3. OBJETIVO ESPECÍFICO

Na perspectiva do que se propõe, destacam-se os seguintes objetivos específicos:

- a) Apresentar os critérios estabelecidos para definição do público e as opções de remanejamento;
- b) Detalhar os procedimentos de discussão e abordagem junto às famílias para as etapas de escolha e definição das mudanças;
- c) Descrever as ações de mobilização, agendamento e logística disponibilizada;
- d) Quantificar a execução das mudanças.

4. METODOLOGIA

A metodologia adotada para a execução das atividades foi fundamentada nas determinações apontadas no Projeto Básico Ambiental, no estabelecimento de definições de vínculo com a propriedade e alternativas de remanejamento.

Também vale ressaltar como importante mecanismo para nortear os procedimentos adotados, as discussões promovidas através dos Grupos de Trabalho (GT) Urbano, no âmbito do Comitê de Sustentabilidade.

4.1 Critérios de Enquadramento e Benefícios

No que concernem as definições estabelecidas para o enquadramento na área urbana, foram considerados como público alvo as famílias cadastradas dentre as seguintes categorias:

- Proprietários residentes e não residentes com titulação legal ou ocupante/posseiro com posse mansa sem contestação;
- Não proprietários residentes com vínculo de dependência econômica com o imóvel.

Dentre essas categorias gerais são realizadas especificações com relação ao tipo de uso e ocupação do imóvel que deverão definir as opções de remanejamento e os benefícios oferecidos.

As modalidades de remanejamento oferecidas são de Reassentamento Urbano Coletivo (Nova Mutum Paraná), Indenização e Carta de Crédito. Para aqueles optarem por Reassentamento Urbano coletivo ou Carta de Crédito, existe ainda o benefício da verba de manutenção temporária (VMT) de um salário mínimo mensal durante 12 meses, documento do novo imóvel, assistência técnica e social por três anos. Adicionalmente, é oferecido auxílio mudança para todas as modalidades..

Como mecanismo para definição das opções de remanejamento, é elaborado para cada beneficiário um parecer de elegibilidade (**Anexo I – modelo**), onde é detalhada a situação do proprietário ou ocupante com base nas informações do cadastro socioeconômico, além desse é estabelecido o perfil do beneficiário e definidas as modalidades que poderão ser propostas (quais são os direitos do beneficiário).

4.2 Processo de Opção dos Beneficiários

No sentido de subsidiar as famílias no entendimento do processo de remanejamento e conseqüentemente na escolha das modalidades apresentadas, foi realizada a elaboração e divulgação de cartilha com ilustração dos procedimentos do remanejamento e as opções disponíveis, além de reuniões de esclarecimentos, GT e atendimentos individualizados.

A partir da definição de modalidade estabelecida pelo parecer de elegibilidade, foram realizadas visitas individuais para apresentação aos beneficiários da proposta de Termo de Acordo (**Anexo II – modelo**), onde é descrito o resultado do parecer e as modalidades que o beneficiário poderá optar. Também é estabelecido um prazo de 30 dias a partir do recebimento da proposta para que o mesmo se manifeste.

O processo de assinatura dos Termos de Acordo para definição das famílias ocorreu no período de janeiro a setembro de 2010.

Conforme a modalidade definida pelos beneficiários foram adotados procedimentos específicos para efetivação do benefício, tais como:

- a) Indenização – Para o beneficiário que optou pela indenização foi realizado o pagamento do valor avaliado através de cheque nominal e da assinatura do contrato e termo de quitação.
- b) Carta de Crédito – Somente para residentes - As famílias que optaram pela carta de crédito, realizaram a escolha de imóvel de no mínimo 70% do valor total da carta e a empresa efetuou a aquisição de imóvel escolhido pelo beneficiário após avaliação técnica do mesmo, visando a melhoria de qualidade de vida do beneficiário, sendo o restante do valor (quando houver) repassado ao proprietário para investimento no imóvel.
- c) Reassentamento Urbano Coletivo (Nova Mutum Paraná) – Somente para residentes - Para as famílias que optaram pelo Reassentamento Urbano Coletivo tiveram direito a terrenos individuais com dimensão de 800m² e casa de 70m² no caso de não proprietários e de 84m² para proprietários, além do reassentamento contar com a melhoria e ampliação de todos os serviços e infraestrutura.
Também foram realizadas ações junto às famílias para escolha do nome do reassentamento, escolha dos imóveis, realização de vistoria, agendamento e disponibilização de logística para mudança.

As atividades de escolha de nome para o reassentamento e escolha das casas ocorreu no dia 15/05/2010, onde foi disponibilizado transporte para as famílias se deslocarem de Mutum Paraná e uma logística de atendimento da ESBR para organização e acompanhamento.

Os critérios e métodos para escolha do nome do reassentamento e das casas foi apresentado e aprovado pelas famílias participantes, conforme definições anteriores através do GT Urbano.

Dessa forma, a escolha do nome para o reassentamento foi definida através de votação entre quatro nomes, tendo um maior número de votos - “Nova Mutum Paraná”.

Com relação à escolha das casas, vale ressaltar que anteriormente foi solicitado pelos moradores que o novo local tivesse a mesma disposição das ruas e os mesmos nomes, considerando isto foram estabelecidos os seguintes critérios de escolha:

- As famílias terão prioridade de escolha de casa na rua com o mesmo logradouro anterior, respeitando o critério de vizinhança;

- Quando não houver consenso na escolha de uma moradia, terá prioridade o morador mais antigo de Mutum Paraná.

É importante ressaltar que a escolha das moradias em Nova Mutum Paraná foi um processo contínuo, considerando que famílias que não puderam comparecer no mutirão organizado, visitaram posteriormente para escolha da casa, além daquelas que estão no processo de solicitação de enquadramento na modalidade (estudo de caso).

Após a definição das casas, foi realizado check list de vistoria do imóvel, juntamente com o beneficiário, sendo verificada a estrutura e o funcionamento das instalações. No caso de algum item em desacordo, é solicitado à correção e logo após, é efetuada nova vistoria, com isso, é assinado o termo de recebimento da residência e realizada a entrega das chaves ao proprietário e do kit mudança, contendo: 01 Chuveiro Elétrico, 01 Assento de Vaso Sanitário e 10 Lâmpadas Fluorescentes.

4.3 Agendamento e Logística de Mudança

Para a realização das mudanças os beneficiários se deslocavam até o escritório da Energia Sustentável do Brasil em Mutum Paraná e efetuavam o agendamento de acordo com os dias disponíveis.

A logística para execução da mudança foi disponibilizada pela ESBR, sendo que o beneficiário poderia decidir entre duas opções:

- 1) **Contratação de Transporte** – A ESBR contrata e disponibiliza o caminhão para o transporte da mudança.
- 2) **Verba de Ajuda de Custo de Mudança** – Outra opção disponibilizada aos beneficiários foi o pagamento de uma verba para mudança no valor de R\$ 500,00 (Quinhentos reais), para os mesmos contratarem e efetuarem sua mudança.

Vale ressaltar que no caso do beneficiário que optou pela indenização ou carta de crédito, a disponibilização da logística para o transporte somente foi oferecida para as famílias que adquiriram propriedades no perímetro do município de Porto Velho.

5. PÚBLICO

A definição do público a ser atendido pelas ações de remanejamento foi caracterizada pelas informações levantadas durante as etapas de estudos e cadastros, bem como a aplicação dos critérios para enquadramento.

Considerando essas definições foi possível identificar a caracterização de quatro categorias para tratamento, sendo de residências, comércios, residências com comércio e residência e comércio.

- **Residência** – Beneficiários localizados no distrito de Mutum Paraná identificados somente como proprietários ou ocupantes residentes;
- **Comércio** – Beneficiários que possuem somente um ponto comercial no distrito;
- **Residência com Comércio (Misto)** – Beneficiários que possuem a residência e o comércio alocados no mesmo espaço;
- **Residência e Comércio** – Beneficiários que possuem no mesmo lote uma benfeitoria exclusiva para residência e outra para um ponto comercial, podendo então, optar por diferentes modalidades para cada categoria.

Dessa forma, foram identificadas dentre essas categorias a necessidade de atendimento para relocação de 332 famílias, sendo 265 residências, 06 comércios, 55 residências com comércio (misto) e 06 famílias que possuem residência e comércio, conforme demonstrado no gráfico abaixo:

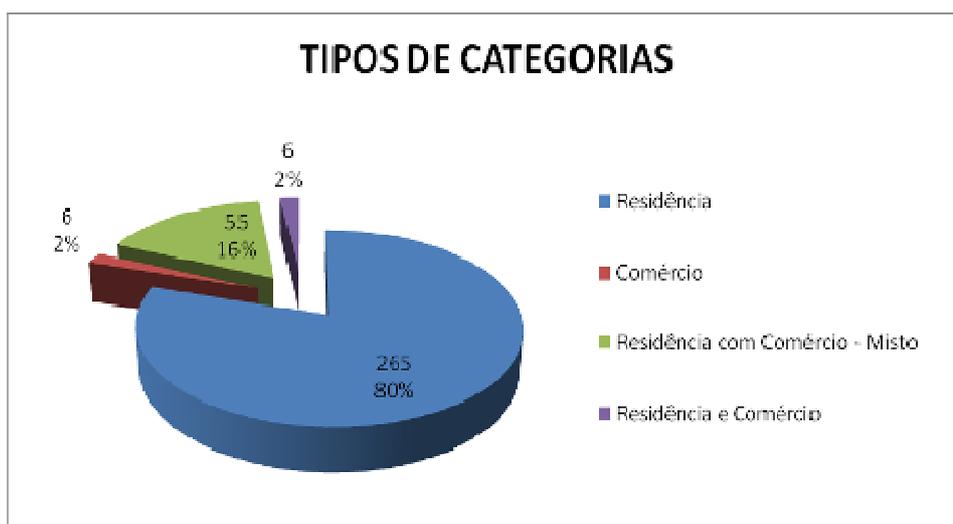


Gráfico 01 - Categorias de Propriedades em Mutum-Paraná

De acordo com as modalidades disponíveis, os beneficiários do programa de remanejamento confirmaram através do termo de acordo a opção pela modalidade desejada.

O quadro abaixo representa as escolhas que foram realizadas pelo público alvo nas diversas categorias, sendo que 60 famílias optaram por Indenização, 159 optaram pela relocação para Nova Mutum Paraná, 108 solicitaram Carta de Crédito e 05 processos estão em definição via judicial.

DESCRIÇÃO DE CATEGORIAS E DEFINIÇÃO DE MODALIDADES

ORDEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	OPÇÕES				TOTAL
			INDENIZAÇÃO	REASSENTAMENTO Nova Mutum Paraná	CARTA DE CREDITO	JUDICIAL	
01	Residência	265	45	112	104	04	265
02	Comércio	06	00	05	01	00	06
03	Residência com Comércio - Misto	55	13	38	03	01	55
04	Residência e Comércio*	06	02	04	00	00	06
TOTAL GERAL		332	60	159	108	05	332

* Os casos de beneficiários caracterizados com residência e comércio, alguns casos optaram por definições de modalidades diferentes para a residência e para o comércio, constando nessa planilha a opção definida para a residência.

Ressalta-se, no entanto, que os quantitativos apresentados não representam uma definição final do número de beneficiários do programa de remanejamento em Mutum Paraná, considerando que existem solicitações de benefício que estão em análise através de estudos de caso, além das definições dos casos na esfera jurídica.

6. MUDANÇA

A etapa de execução das mudanças foi realizada de acordo com as modalidades escolhidas pelos beneficiários e o andamento dos processos, tendo diferentes períodos de realização e estando em curso, devido às pendências existentes e as definições de casos.

O processo de mudança foi iniciado pelas famílias que optaram pelo benefício de indenização e carta de crédito, sendo iniciada a desocupação dos imóveis em Janeiro de 2010; Já no caso das famílias reassentadas em Nova Mutum Paraná o processo de mudança foi iniciado em junho de 2010, em período de férias escolares, de forma a não atrapalhar a continuidade das aulas, que foram iniciadas no 2º semestre na Escola Nossa Senhora de Nazaré já em Nova Mutum Paraná.

Na tabela abaixo é demonstrado o quantitativo de famílias por modalidade e o andamento do processo de mudança, apontando as mudanças realizadas e as pendências de cada modalidade.

SISTEMATIZAÇÃO GERAL DE MUDANÇAS

ORDEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	OPÇÃO		
			MUDARAM	MUDANÇA PENDENTE	TOTAL
01	Carta de Crédito	108	75	33	108
02	Indenização	60	55	05	60
03	Reassentamento (Nova* Mutum Paraná)	159	157	02	159
04	Judicial	05	00	05	05
TOTAL GERAL		332	287	45	332

Outras Pendências não descritas na tabela:

* A mudança pendente indicada, corresponde à mudança de beneficiário caracterizado apenas como comércio.

*Existe também pendências de mudanças para o Reassentamento – Nova Mutum Paraná, nos itens "Misto" e "Residência e Comércio", sendo de pontos comerciais. Não há pendências de mudança de residência de Mutum Paraná para Nova Mutum Paraná.

Base – Dezembro/2010

Indenização e Carta de Crédito – Foram verificadas que 168 famílias optaram por Carta de Crédito ou Indenização, sendo que destes, 130 já efetuaram a execução de mudança e 38 estão pendentes.

No quadro a seguir estão descritos os quantitativos da execução das mudanças nestas modalidades por período, considerando o andamento dessa atividade.

EXECUÇÃO DE MUDANÇAS			
CARTA DE CRÉDITO E INDENIZAÇÃO			
PERÍODO - 2010	QUANT.	PERÍODO - 2010	QUANT.
Janeiro	01	Setembro	13
Março	01	Outubro	09
Abril	05	Novembro	17
Junho	14	Dezembro	24
Julho	17	Total	130
Agosto	29		

Base – Dezembro/2010

Reassentamento (Nova Mutum Paraná) – As mudanças do distrito de Mutum Paraná para Nova Mutum Paraná foram iniciadas em junho de 2010, sendo que a mudança das residências ocorreu no período de junho a setembro de 2010.

Em relação aos pontos comerciais, foi realizada a execução de mudanças também neste período, no entanto, os processos de mudanças e instalações dos pontos comerciais estão em andamento, devido à demora na escolha por parte dos beneficiários.

A tabela abaixo descreve o quantitativo de mudanças realizadas e as pendências existentes, considerando que na descrição das categorias residência com comércio (Misto) e Residência e Comércio, os quantitativos de mudança executadas correspondem às residências.

MUDANÇAS DE MUTUM PARANÁ PARA NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	OPÇÃO		
			MUDARAM	MUDANÇA PENDENTE	TOTAL
01	Residência	112	112	00	112
02	Comércio	05	03	02	05
03	Residência com Comércio – Misto*	38	38	25	38
04	Residência e Comércio**	04	04	03	04
TOTAL GERAL		159	157	02	159

* Existem 25 mudanças pendentes nesta categoria com relação a pontos comerciais.

** Existem 03 mudanças pendentes nesta categoria com relação a pontos comerciais.

Não há pendências de mudança de residência de Mutum Paraná para Nova Mutum Paraná.

Base – Dezembro/2010

A seguir foram relacionados os 157 beneficiários relocados de Mutum Paraná para Nova Mutum Paraná, constando as categorias que foram enquadradas, a data de assinatura do termo de acordo e a data de mudança da residência e do comércio quando for o caso.

EXECUÇÃO DE MUDANÇAS

REASSENTAMENTO COLETIVO - NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	PROCESSO	BENEFICIÁRIO	CATEGORIA	DATA DE ASSINATURA DO TERMO DE ACORDO	DATA DE MUDANÇA RESIDÊNCIA	DATA DE MUDANÇA COMÉRCIO
01	RJ-UR-D-001	Marli Rodrigues Rocha	Residência	26/02/2010	18/06/2010	-
02	RJ-UR-D-003	Cristian Rondon Briel de Mello	Residência	29/07/2010	07/08/2010	-
03	RJ-UR-D-005	Jacob Rubins Benarrosh	Residência	14/05/2010	07/08/2010	-
04	RJ-UR-D-006.A	Clenilda Benarroque Garcia	Residência	14/05/2010	27/07/2010	-
05	RJ-UR-D-007	Nena Rodrigues da Silva	Residência	02/02/2010	27/07/2010	-
06	RJ-UR-D-008	João Pereira da Silva Filho	Residência	09/03/2010	02/08/2010	-
07	RJ-UR-D-009.A	Marciano Santos Costa Fonseca	Residência	07/08/2010	27/08/2010	-

EXECUÇÃO DE MUDANÇAS

REASSENTAMENTO COLETIVO - NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	PROCESSO	BENEFICIÁRIO	CATEGORIA	DATA DE ASSINATURA DO TERMO DE ACORDO	DATA DE MUDANÇA RESIDÊNCIA	DATA DE MUDANÇA COMÉRCIO
08	RJ-UR-D-010	Luiz Ismael Ferreira	Residência	07/08/2010	08/08/2010	-
09	RJ-UR-D-010.01	Elias Aguilera Vargas	Residência	07/08/2010	14/08/2010	-
10	RJ-UR-D-010.02	Elisa Aguilera Vargas	Residência	07/08/2010	08/08/2010	-
11	RJ-UR-D-012 A	Altair Gonçalves Nascimento	Residência	09/07/2010	29/07/2010	-
12	RJ-UR-D-012 B	Orleilson da Silva Martins	Resid. c/ Comerc. - Misto	09/06/2010	04/08/2010	Pendente
13	RJ-UR-D-014.A	Albino Rodrigues de Oliveira	Resid. c/ Comerc. - Misto	22/04/2010	29/07/2010	30/11/2010
14	RJ-UR-D-017	Tereza Teixeira	Resid. c/ Comerc. - Misto	20/01/2010	04/08/2010	Pendente
15	RJ-UR-D-022	Alvina de Oliveira Mota	Resid. c/ Comerc. - Misto	29/07/2010	07/08/2010	Pendente
16	RJ-UR-D-022.A	Marília Moreira da Silva	Residência	26/02/2010	06/08/2010	-
17	RJ-UR-D-027	Rovaldo Herculino Batista	Residência	27/07/2010	07/08/2010	-
18	RJ-UR-D-031	Luiz Carlos de Sales	Residência (Categ. Residência e Comercio)	27/05/2010	01/08/2010	-
19	RJ-UR-D-034	Rosangela Delautelio de Jesus Freitas	Residência	09/04/2010	18/06/2010	-
20	RJ-UR-D-035	Márcia Maria Oliveira Barbosa	Resid. c/ Comerc. - Misto	22/06/2010	19/08/2010	Pendente
21	RJ-UR-D-037	Rosineide Prestes Ferreira	Resid. c/ Comerc. - Misto	09/07/2010	07/08/2010	Pendente
22	RJ-UR-D-038	Emidio Virgilio da Silva	Residência	11/08/2010	28/08/2010	-
23	RJ-UR-D-038.2.A	Oswaldo Borges de Quadros/Joana Feitosa de Oliveira	Residência	17/05/2010	21/07/2010	-
24	RJ-UR-D-040	Edivaldo Siqueira de Almeida	Resid. c/ Comerc. - Misto	01/09/2010	22/09/2010	Pendente
25	RJ-UR-D-043	Josideia Mendes Ribeiro Pereira	Resid. c/ Comerc. - Misto	22/01/2010	08/08/2010	Pendente
26	RJ-UR-D-044	Jose Orlando Batista da Silva	Resid. c/ Comerc. - Misto	15/01/2010	26/08/2010	21/10/2010
27	RJ-UR-D-047	Erasmo Lopes Machado	Resid. c/ Comerc. - Misto	25/02/2010	09/08/2010	Pendente
28	RJ-UR-D-048	Valdilene Pereira Lima	Residência	17/05/2010	21/06/2010	-
29	RJ-UR-D-051	Maria Miraci Gomes de Matos	Residência	01/03/2010	18/07/2010	-
30	RJ-UR-D-055.01	Aldair Jose Ferreira Pinto	Residência	05/05/2010	04/08/2010	-
31	RJ-UR-D-056.A	Anderson Miguel Oliveira	Residência	30/03/2010	07/08/2010	-
32	RJ-UR-D-059	João Alves dos Santos	Comércio	21/01/2010	-	05/10/2010
33	RJ-UR-D-062	Lucy Machado de Castro	Residência	14/04/2010	07/08/2010	-
34	RJ-UR-D-063	Jerferson Fonseca de Souza	Residência	09/03/2010	04/08/2010	-
35	RJ-UR-D-064.A	Vera Lúcio Marinho	Residência	21/01/2010	27/07/2010	-
36	RJ-UR-D-070.A	Ana Lucia Arruda	Residência	21/04/2010	02/08/2010	-
37	RJ-UR-D-071	Clemilda Benarroque Garcia	Residência	20/05/2010	05/08/2010	-
38	RJ-UR-D-072.A	Francisco de Assis Souza Rocha	Residência	26/05/2010	31/07/2010	-
39	RJ-UR-D-076.A	Manuel Gonçalves da Silva	Residência	27/03/2010	31/07/2010	-
40	RJ-UR-D-076.B	Natanael Lima	Residência	24/06/2010	14/08/2010	-
41	RJ-UR-D-079.A	João Santos de Oliveira	Residência	22/02/2010	07/08/2010	-
42	RJ-UR-D-085	Geilza Heloi Xavier	Residência	10/08/2010	19/08/2010	-
43	RJ-UR-D-086	Paulo Rodrigues Ludovico	Residência	23/03/2010	06/07/2010	-
44	RJ-UR-D-089	Gilcineia de Nazaré Soares	Residência	16/04/2010	19/08/2010	-

EXECUÇÃO DE MUDANÇAS

REASSENTAMENTO COLETIVO - NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	PROCESSO	BENEFICIÁRIO	CATEGORIA	DATA DE ASSINATURA DO TERMO DE ACORDO	DATA DE MUDANÇA RESIDÊNCIA	DATA DE MUDANÇA COMÉRCIO
45	RJ-UR-D-090	Lucimar Marques da Silva	Residência	26/02/2010	27/08/2010	-
46	RJ-UR-D-093	Terezinha Dantas de Jesus	Resid. c/ Comerc. - Misto	30/03/2010	07/08/2010	Pendente
47	RJ-UR-D-094.A	Cleilson da Silva Galvão	Resid. c/ Comerc. - Misto	11/01/2010	07/08/2010	15/09/2010
48	RJ-UR-D-095	Tisciana Roberta de Carvalho Maggione	Resid. c/ Comerc. - Misto	19/02/2010	07/08/2010	29/12/2010
49	RJ-UR-D-096	Sonia Cabral Costa	Resid. c/ Comerc. - Misto	05/05/2010	05/08/2010	23/11/2010
50	RJ-UR-D-097.A	Mauro Noble de Quadro	Residência (Categ. Residência e Comercio)	21/04/2010	20/07/2010	-
51	RJ-UR-D-099.A	João Chaves do Nascimento	Resid. c/ Comerc. - Misto	05/04/2010	06/08/2010	Pendente
52	RJ-UR-D-101	Nilton Pelozato	Resid. c/ Comerc. - Misto	04/08/2010	07/08/2010	Pendente
53	RJ-UR-D-101.A	Jacir Francisco Rodrigues	Resid. c/ Comerc. - Misto	05/05/2010	20/08/2010	Pendente
54	RJ-UR-D-101.B	Jeferson da Silva	Resid. c/ Comerc. - Misto	06/05/2010	05/08/2010	Pendente
55	RJ-UR-D-106	Virginia Casemiro Cavalcante	Resid. c/ Comerc. - Misto	17/05/2010	30/07/2010	Pendente
56	RJ-UR-D-136	Rafael Barbosa Santiago	Residência	14/05/2010	01/08/2010	-
57	RJ-UR-D-138	Francisca Lira da Costa	Residência	01/03/2010	05/08/2010	-
58	RJ-UR-D-139	Anderson Ferreira da Silva	Residência	19/02/2010	24/06/2010	-
59	RJ-UR-D-140.A	Marcia Aparecida dos Santos	Residência	18/08/2010	28/07/2010	-
60	RJ-UR-D-143.A	João Pereira da Silva	Residência	25/05/2010	31/07/2010	-
61	RJ-UR-D-147	Wesilon Nascimento da Rocha	Residência	23/03/2010	22/07/2010	-
62	RJ-UR-D-148	Joaquim Geronimo Santana	Resid. c/ Comerc. - Misto	11/01/2010	29/07/2010	Pendente
63	RJ-UR-D-149	Maria Antonieta Nascimento da Rocha	Resid. c/ Comerc. - Misto	29/07/2010	07/08/2010	Pendente
64	RJ-UR-D-154	Marlene Lira Souza Reis	Residência	09/03/2010	29/08/2010	-
65	RJ-UR-D-157	Joelma De Souza Ferreira Maia	Resid. c/ Comerc. - Misto	14/05/2010	03/08/2010	Pendente
66	RJ-UR-D-158.A	Reinaldo Jose Cavalcante da Silva	Resid. c/ Comerc. - Misto	15/04/2010	14/08/2010	15/09/2010
67	RJ-UR-D-159	Zilma Vieira dos Santos	Resid. c/ Comerc. - Misto	23/03/2010	08/08/2010	17/09/2010
68	RJ-UR-D-160.B	Edna Maria das Chagas Benarrosh	Comércio	16/04/2010	-	19/10/2010
69	RJ-UR-D-160.A	Francisco Xavier de Paula Silva	Resid. c/ Comerc. - Misto	13/05/2010	12/07/2010	Pendente
70	RJ-UR-D-161.A	Erotildes Bezerra de Oliveira	Residência	20/05/2010	04/08/2010	-
71	RJ-UR-D-165.01	Francisco Simão de Oliveira	Residência	28/04/2010	07/08/2010	-
72	RJ-UR-D-165.A	Raimundo Rabelo de Paula	Residência	28/04/2010	31/07/2010	-
73	RJ-UR-D-166	Claudenir Oliveira	Resid. c/ Comerc. - Misto	26/03/2010	14/08/2010	03/12/2010
74	RJ-UR-D-169	Simone Pereira da Silva	Comércio (Categ. Residência e Comercio)	10/03/2010	-	29/09/2010
	RJ-UR-D-169	Simone Pereira da Silva	Residência (Categ. Residência e Comercio)	10/03/2010	29/09/2010	-
75	RJ-UR-D-172	Reginaldo de Oliveira	Residência	28/04/2010	02/08/2010	-
76	RJ-UR-D-174	Claudemir Nascimento de Souza	Comércio	22/07/2010	-	28/12/2010
77	RJ-UR-D-176.A	Erica Juliana da Silva	Residência	13/05/2010	14/07/2010	-
78	RJ-UR-D-177	Valdir de Almeida	Residência	28/04/2010	23/07/2010	-

EXECUÇÃO DE MUDANÇAS

REASSENTAMENTO COLETIVO - NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	PROCESSO	BENEFICIÁRIO	CATEGORIA	DATA DE ASSINATURA DO TERMO DE ACORDO	DATA DE MUDANÇA RESIDÊNCIA	DATA DE MUDANÇA COMÉRCIO
79	RJ-UR-D-184	Eliana Miller	Residência	01/07/2010	15/07/2010	-
80	RJ-UR-D-186.B	Dionatan Nascimento de Laia	Residência	11/03/2010	01/08/2010	-
81	RJ-UR-D-187	Aldecy Lina da Silva	Residência	22/06/2010	30/07/2010	-
82	RJ-UR-D-189	Maria Simone Roberta do Nascimento	Residência	08/09/2010	22/09/2010	-
83	RJ-UR-D-190	Edival Alves de Souza	Resid. c/ Comerc. - Misto	15/05/2010	06/08/2010	Pendente
84	RJ-UR-D-197	Crislei Briel de Mello	Residência	22/07/2010	06/08/2010	-
85	RJ-UR-D-199.A	Paulo Ferreira Maia	Resid. c/ Comerc. - Misto	21/05/2010	31/08/2010	Pendente
86	RJ-UR-D-200.A	Abel Pereira da Silva	Residência	23/03/2010	14/08/2010	-
87	RJ-UR-D-203	Maria da Silva Pereira	Residência	25/02/2010	30/07/2010	-
88	RJ-UR-D-204	Maria Eliza Castro de Aguillar	Resid. c/ Comerc. - Misto	12/05/2010	05/08/2010	27/12/2010
89	RJ-UR-D-206	Trindade Ambrosio dos Santos	Resid. c/ Comerc. - Misto	14/05/2010	13/08/2010	22/11/2010
90	RJ-UR-D-212.A	Oswaldo Da Silva	Residência	09/03/2010	24/07/2010	-
91	RJ-UR-D-214.A	Lucineia Rodrigues Dutra	Residência	01/07/2010	16/07/2010	-
92	RJ-UR-D-218	Manoel Machado Pimenta	Residência	11/03/2010	03/08/2010	-
93	RJ-UR-D-220	Jair dos Santos Mota	Residência	28/07/2010	03/08/2010	-
94	RJ-UR-D-221	Edson Silva de Souza	Residência	28/04/2010	01/07/2010	-
95	RJ-UR-D-223	Suelen Cabral Damacena	Residência	10/03/2010	25/07/2010	-
96	RJ-UR-D-230.A	Eva Gomes da Silva	Residência	19/07/2010	04/08/2010	-
97	RJ-UR-D-232.A	Pedro Leal Nascimento Filho	Residência	21/04/2010	20/07/2010	-
98	RJ-UR-D-235	Antonio Jose do Nascimento	Residência	25/02/2010	05/07/2010	-
99	RJ-UR-D-237.A	Elivaldo de Brito	Residência	19/08/2010	19/08/2010	-
100	RJ-UR-D-241	Edilberto dos Anjos Vieira	Residência	23/03/2010	26/07/2010	-
101	RJ-UR-D-242	Nelcione Almeida da Silva	Residência	23/03/2010	26/07/2010	-
102	RJ-UR-D-245	Maria Alda de Lima Costa	Residência	21/04/2010	05/08/2010	-
103	RJ-UR-D-245.A	Nelci de Oliveira Siqueira	Resid. c/ Comerc. - Misto	22/04/2010	14/06/2010	16/11/2010
104	RJ-UR-D-248	Alcideia Costa Mendonça	Residência	23/03/2010	01/08/2010	-
105	RJ-UR-D-249	Valdivo Caroba da Silva	Resid. c/ Comerc. - Misto	30/04/2010	13/08/2010	Pendente
106	RJ-UR-D-251	Lucia Almeida da Silva	Residência	02/03/2010	15/07/2010	-
107	RJ-UR-D-253	Elias Nunes Nogueira	Residência	17/08/2010	31/08/2010	-
108	RJ-UR-D-254	Ricardo Alves	Resid. c/ Comerc. - Misto	06/08/2010	10/08/2010	Pendente
109	RJ-UR-D-255.A	João Marques dos Santos	Residência	16/03/2010	26/07/2010	-
110	RJ-UR-D-258	Maria José da Silva Mendonça	Residência	22/02/2010	24/07/2010	-
111	RJ-UR-D-267	Mizael Pessoa Vale	Residência	06/04/2010	29/07/2010	-
112	RJ-UR-D-276	Ataide Belo Da Silva	Residência	26/03/2010	07/08/2010	-
113	RJ-UR-D-281	Rosilene Prestes Ferreira Oliveira	Residência	22/07/2010	19/08/2010	-
114	RJ-UR-D-287	Jose Expedito de Freitas Rocha	Resid. c/ Comerc. - Misto	05/05/2010	31/07/2010	20/10/2010
115	RJ-UR-D-288	Edney da Silva	Residência	16/04/2010	24/07/2010	-
116	RJ-UR-D-289	Manoel Alves Luz	Residência	13/05/2010	10/08/2010	-
117	RJ-UR-D-290	Sebastião Alves da Silva	Residência	06/05/2010	19/08/2010	-

EXECUÇÃO DE MUDANÇAS

REASSENTAMENTO COLETIVO - NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	PROCESSO	BENEFICIÁRIO	CATEGORIA	DATA DE ASSINATURA DO TERMO DE ACORDO	DATA DE MUDANÇA RESIDÊNCIA	DATA DE MUDANÇA COMÉRCIO
118	RJ-UR-D-292	Francisca da Silva	Resid. c/ Comerc. - Misto	23/04/2010	09/08/2010	Pendente
119	RJ-UR-D-294	Esmair Nunes	Residência	06/08/2010	07/08/2010	-
120	RJ-UR-D-295	Orlando Almeida Passos	Residência	31/05/2010	30/08/2010	-
121	RJ-UR-D-298	Ana Maria Braga Rodrigues	Residência	09/07/2010	28/07/2010	-
122	RJ-UR-D-299	Maria Antonia Rodrigues de Oliveira	Residência	10/05/2010	28/07/2010	-
123	RJ-UR-D-306	Sonia Borges de Souza	Residência	04/08/2010	06/08/2010	-
124	RJ-UR-D-312	Carlito dos Santos	Residência	16/04/2010	07/08/2010	-
125	RJ-UR-D-316	Francisca Alves de Oliveira	Residência	27/03/2010	29/06/2010	-
126	RJ-UR-D-318	Jose Cicero Rodrigues de Matos	Resid. c/ Comerc. - Misto	21/04/2010	13/08/2010	15/09/2010
127	RJ-UR-D-319	Marivaldo Gomes da Silva	Residência	28/04/2010	06/08/2010	-
128	RJ-UR-D-320	Alzineia Gaudencio da Silva	Residência	02/06/2010	05/08/2010	-
129	RJ-UR-D-323.A	Manuel Torres Pereira Filho	Residência	14/05/2010	20/06/2010	-
130	RJ-UR-D-324	Antonia Souza da Silva Santos	Residência	31/03/2010	25/07/2010	-
131	RJ-UR-D-325	Francisco Chagas Lima Ferreira	Residência	12/05/2010	30/07/2010	-
132	RJ-UR-D-326	João Ferreira da Silva	Residência	13/05/2010	27/07/2010	-
133	RJ-UR-D-341.A	Semirene Gomes do Nascimento	Residência	08/07/2010	25/07/2010	-
134	RJ-UR-D-344.A	Jose Felipe de Souza Oliveira	Residência	07/04/2010	15/07/2010	-
135	RJ-UR-D-349	Joelso Artuso	Residência	24/09/2010	19/09/2010	-
136	RJ-UR-D-351.01	Marcelo Artuso	Residência	24/09/2010	19/09/2010	-
137	RJ-UR-D-351.A	Davi Farias	Residência	21/07/2010	05/08/2010	-
138	RJ-UR-D-361	Antonio Roberto de Paula	Residência	11/03/2010	02/08/2010	-
139	RJ-UR-D-362.A	Marcia Pereira da Silva	Residência	21/04/2010	15/06/2010	-
140	RJ-UR-D-364	Aparecida Rodrigues da Silva	Residência	10/06/2010	29/06/2010	-
141	RJ-UR-D-366.A	Vailton Mudesto Neto	Residência	21/04/2010	01/09/2010	-
142	RJ-UR-D-367.A	Ivanilton Oliveira da Silva	Residência	09/04/2010	05/07/2010	-
143	RJ-UR-D-390.A	Vilanir da Silva	Residência	04/05/2010	20/07/2010	-
144	RJ-UR-D-392	Claudia Broedel do Amaral	Residência	20/08/2010	22/09/2010	-
145	RJ-UR-D-397	Ivan Melo da Silva	Residência	22/07/2010	05/08/2010	-
146	RJ-UR-D-404	Maria Gercina Simões de Oliveira	Residência	15/04/2010	06/08/2010	-
147	RJ-UR-D-405	Dalvanira Oliveira Ferreira	Residência (Categ. Residência e Comercio)	11/08/2010	09/09/2010	-
148	RJ-UR-D-409.A	Jose Marcio de Matos	Residência	13/05/2010	06/08/2010	-
149	RJ-UR-D-410.01	Cristiano Baldi Ripardo	Residência	24/08/2010	27/08/2010	-
150	RJ-UR-D-411.A	Jota Anacleto Nascimento da Rocha	Residência	18/08/2010	14/08/2010	-
151	RJ-UR-D-412.A	Antonio Jose de Araujo	Resid. c/ Comerc. - Misto	24/06/2010	06/08/2010	Pendente
152	RJ-UR-D-413.A	Terezinha Ferreira Maia	Resid. c/ Comerc. - Misto	14/05/2010	23/07/2010	Pendente
153	RJ-UR-D-415.B	Sônia Elizabeth Manani	Residência	02/06/2010	06/07/2010	-
154	RJ-UR-D-415.C	Orley Simões	Residência	22/06/2010	09/07/2010	-
155	RJ-UR-D-416.A	Rosa Camargo Reis	Residência	24/03/2010	07/08/2010	-

EXECUÇÃO DE MUDANÇAS

REASSENTAMENTO COLETIVO - NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	PROCESSO	BENEFICIÁRIO	CATEGORIA	DATA DE ASSINATURA DO TERMO DE ACORDO	DATA DE MUDANÇA RESIDÊNCIA	DATA DE MUDANÇA COMÉRCIO
156	RJ-UR-D-418.B	Jones Henrique Fernandes	Residência	18/06/2010	17/07/2010	-
157	RJ-UR-D-419	Davi Lima Ramos	Residência	06/05/2010	25/07/2010	-

Segue abaixo registro fotográfico de famílias relocadas para o distrito de Mutum Paraná para Nova Mutum Paraná: **(Fotos 01 a 06)**



Foto 01 – RJ-UR-D-006.A – Clenilda Benarroque Garcia em residência no distrito de Mutum Paraná



Foto 02 – RJ-UR-D-006.A – Clenilda Benarroque Garcia relocada para Nova Mutum Paraná



Foto 03 – RJ-UR-D-007 – Nena Rodrigues da Silva em sua residência na Nova Mutum Paraná



Foto 04 – RJ-UR-D-251 – Lucia Almeida da Silva e família na residência em Nova Mutum Paraná



Foto 05 – RJ-UR-D-419 – Davi Lima Ramos e família em Nova Mutum Paraná



Foto 06 – RJ-UR-D-281 – Rosilene Prestes Ferreira Oliveira na residência em Nova Mutum Paraná

6.1 Outras Categorias

A relocação do distrito de Mutum Paraná para Nova Mutum Paraná implicou a mudança das famílias residentes, assim como das instituições públicas, religiosas e as atividades comerciais existentes na localidade.

Essas categorias tiveram tratamento diferenciado, dada a especificidade de cada situação e o serviço prestado, no entanto, todos os serviços oferecidos anteriormente foram melhorados e ampliados no novo local, considerando que esse trabalho permanece em andamento.

A reinstalação e oferta dos serviços públicos no distrito foram concluídas no que diz respeito à escola municipal, centro administrativo, sistema de tratamento de água e esgoto, iluminação pública e residencial, asfaltamento de vias, unidade de segurança contemplando as polícias civil, militar e corpo de bombeiros e unidade de saúde provisória que será substituída pela unidade de saúde definitiva que se encontra em construção, com previsão de conclusão para fevereiro/2011.

Também foram relocadas as instituições religiosas existentes no antigo distrito, sendo oferecidos tratamentos distintos, considerando que das 07 denominações religiosas, 04 eram proprietárias do imóvel e 03 eram locatárias no local.

Foram acordadas junto à instituições proprietárias dos imóveis, duas opções para a relocação:

- 1) **Relocação pela ESBR** – Nessa opção, a ESBR se comprometia com a instituição a realizar a relocação de toda a estrutura anterior para o novo local, tendo a responsabilidade de construção do novo templo.

- 2) **Auto Relocação** – Nesta opção, seria realizada a doação de um lote em Nova Mutum Paraná e o pagamento do valor da avaliação e benfeitorias do imóvel acrescido de 50%, sendo estabelecido um piso mínimo, ficando a cargo da instituição a construção do novo templo.

No quadro abaixo, verifica-se que das 04 instituições proprietárias, 03 optaram pela auto relocação e 01 pela relocação da ESBR, sendo que estas já se encontram instaladas no distrito, ou as obras estão em andamento.

INSTITUIÇÕES RELIGIOSAS - PROPRIETÁRIAS DOS IMÓVEIS

ORDEM	DENOMINAÇÃO	OPÇÃO
01	Igreja Católica	Relocação pela ESBR
02	Primeira Igreja Batista	Auto Relocação
03	Igreja Assembléia de Deus	Auto Relocação
04	Igreja Congregação Cristã no Brasil	Auto Relocação

No caso das instituições que eram locatárias de imóveis ou realizavam as celebrações em residências no distrito de Mutum Paraná, foi acordado que as mesmas receberiam um lote em Nova Mutum Paraná e foi fixado um valor para construção dos templos no novo local.

Nesta condição estão as denominações: Igreja Universal do Reino de Deus, Convenção Batista Nacional e Igreja Evangélica Cristã, sendo que somente a Igreja Universal não iniciou a instalação, devido a pendências de documentação e assinatura de contrato.

Com relação às atividades comerciais, estabeleceram-se critérios que foram discutidos em reuniões do Grupo de Trabalho Urbano – GT juntamente com os comerciantes, sendo definidos critérios sobre as dimensões do ponto comercial, escolha dos lotes e a infraestrutura.

A definição para determinar as dimensões do ponto comercial a ser construído em Nova Mutum Paraná levou em conta o tamanho do comércio anterior, no entanto, foi estabelecido que o ponto comercial mínimo seria de 50m².

No caso dos comerciantes que possuíam edificações acima dessa metragem, ficou acordado que os comércios que tem de 50 a 100m² receberiam área de 100m², os que têm área de 100 a 150m² receberiam área de 150m², sendo essa lógica definida para todas as dimensões seguintes.

Os critérios de escolha dos terrenos comerciais foram definidos por consenso e quando não houve acerto entre as partes o comerciante mais antigo tem a preferência na escolha do lote comercial. Os comerciantes de Mutum Paraná foram priorizados na escolha dos lotes comerciais de Nova Mutum Paraná,.

As questões relacionadas à infraestrutura e construção das obras tiveram as seguintes definições:

- A responsabilidade das construções na Nova Mutum Paraná é da ESBR;
- Todas as construções serão em alvenaria e o projeto é definido pelo beneficiário;
- Após a aprovação da planta baixa pelo beneficiário a ESBR contrata o projeto executivo, licita e fiscaliza as obras de construção;
- No término da obra, o beneficiário faz as inspeções e recebe seu imóvel.

De acordo com as informações cadastrais e os levantamentos realizados, verificou-se a necessidade de relocação de 67 pontos comerciais. Na tabela abaixo está descrito o quantitativo de comércios conforme as categorias e a modalidade escolhida.

DESCRIÇÃO DE COMÉRCIO E MODALIDADE

ORDEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	OPÇÃO				TOTAL
			INDENIZAÇÃO	REASSENTAMENTO Nova Mutum Paraná	CARTA DE CREDITO	JUDICIAL	
01	Comércio	06	00	05	01	00	06
02	Residência com Comércio - Misto	55	13	38	03	01	55
03	Residência e Comércio	06	01	04	01	00	06
	TOTAL GERAL	67	14	47	05	01	67

A relocação das atividades comerciais de Mutum Paraná ocorreu em paralelo às mudanças das residências, de acordo com a modalidade escolhida, no entanto, o processo de mudança dos pontos comerciais encontra-se em andamento, conforme tabela abaixo:

SISTEMATIZAÇÃO GERAL DE MUDANÇAS - ATIVIDADES COMERCIAIS

ORDEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	OPÇÃO		
			MUDARAM	MUDANÇA PENDENTE	TOTAL
01	Carta de Crédito	05	03	02	05
02	Indenização	14	12	02	14
03	Reassentamento - Nova Mutum Paraná	47	17	30	47
04	Judicial	01	00	01	01
TOTAL GERAL		67	32	35	67

Base – Dezembro/2010

Dos 47 beneficiários que optaram por reinstalar suas atividades comerciais em Nova Mutum Paraná, verifica-se que 17 já efetuaram a instalação e 30 estão pendentes, conforme demonstrado na tabela a seguir:

MUDANÇAS DOS PONTOS COMERCIAIS DE MUTUM PARANÁ PARA NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	OPÇÃO		
			MUDARAM	MUDANÇA PENDENTE	TOTAL
01	Comércio	05	03	02	05
02	Residência com Comércio - Misto	38	13	25	38
03	Residência e Comércio	04	01	03	04
TOTAL GERAL		47	17	30	47

Base – Dezembro/2010

De acordo com a data base das informações, as mudanças das instalações comerciais para Nova Mutum Paraná ocorreram no período de setembro a dezembro de 2010, com a instalação de 17 pontos comerciais, sendo 04 lanchonetes, 02 lojas de confecção, uma agropecuária e material de construção, uma oficina mecânica de motocicletas, um mercado, um salão de beleza, um mercado com panificadora, uma soverteria, uma loja de eletrodomésticos, uma panificadora, um bar e salão de festas e uma farmácia.

Também foi verificado que dos comerciantes que efetuaram a reinstalação das atividades, 06 mudaram o ramo da atividade anterior, conforme descrito abaixo:

MUDANÇA DO RAMO DE ATIVIDADE

ORDEM	PROCESSO	BENEFICIÁRIO	CATEGORIA	ATIVIDADE CSE	ATIVIDADE / ATUAL Nova Mutum Paraná
01	RJ-UR-D-014.A	Albino Rodrigues de Oliveira	Resid. c/ Comerc. - Misto	Bar	Lanchonete
02	RJ-UR-D-095	Tisciana Roberta de Carvalho Maggione	Resid. c/ Comerc. - Misto	Hotel	Mercado
03	RJ-UR-D-174	Claudemir Nascimento de Souza	Comércio	Fábrica de Vassouras	Sorveteria
04	RJ-UR-D-204	Maria Eliza Castro de Aguillar	Resid. c/ Comerc. - Misto	Bar	Lanchonete
05	RJ-UR-D-206	Trindade Ambrosio dos Santos	Resid. c/ Comerc. - Misto	Venda de Gelo	Lanchonete
06	RJ-UR-D-245.A	Nelci de Oliveira Siqueira	Resid. c/ Comerc. - Misto	Alfaiate Costureiro	Loja de Eletrodomésticos

Segue a relação dos 17 beneficiários de atividades comerciais que efetuaram a mudança para Nova Mutum Paraná, constando a data de assinatura do termo de acordo, data de mudança do comércio e o tipo de atividade instalada.

EXECUÇÃO DE MUDANÇAS - ATIVIDADES COMERCIAIS

REASSENTAMENTO COLETIVO - NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	PROCESSO	BENEFICIÁRIO	CATEGORIA	DATA DE ASSINATURA DO TERMO DE ACORDO	DATA DE MUDANÇA DO COMÉRCIO	ATIVIDADE REINSTALADA
01	RJ-UR-D-014.A	Albino Rodrigues de Oliveira	Resid. c/ Comerc. - Misto	22/04/2010	30/11/2010	Lanchonete
02	RJ-UR-D-044	Jose Orlando Batista da Silva	Resid. c/ Comerc. - Misto	15/01/2010	21/10/2010	Agropecuária e Mat. de Construção
03	RJ-UR-D-059	João Alves dos Santos	Comércio	21/01/2010	05/10/2010	Distribuidor de Gás
04	RJ-UR-D-094.A	Cleilson da Silva Galvão	Resid. c/ Comerc. - Misto	11/01/2010	15/09/2010	Mecânica de Motocicleta
05	RJ-UR-D-095	Tisciana Roberta de Carvalho Maggione	Resid. c/ Comerc. - Misto	19/02/2010	29/12/2010	Mercado
06	RJ-UR-D-096	Sonia Cabral Costa	Resid. c/ Comerc. - Misto	05/05/2010	23/11/2010	Loja de Confeção
07	RJ-UR-D-158.A	Reinaldo Jose Cavalcante da Silva	Resid. c/ Comerc. - Misto	15/04/2010	15/09/2010	Farmácia
08	RJ-UR-D-159	Zilma Vieira dos Santos	Resid. c/ Comerc. - Misto	23/03/2010	17/09/2010	Loja de Confeção
09	RJ-UR-D-160.B	Edna Maria das Chagas	Comércio	16/04/2010	19/10/2010	Salão de Beleza

EXECUÇÃO DE MUDANÇAS - ATIVIDADES COMERCIAIS

REASSENTAMENTO COLETIVO - NOVA MUTUM PARANÁ

ORDEM	PROCESSO	BENEFICIÁRIO	CATEGORIA	DATA DE ASSINATURA DO TERMO DE ACORDO	DATA DE MUDANÇA DO COMÉRCIO	ATIVIDADE REINSTALADA
		Benarrosh				
10	RJ-UR-D-166	Claudenir Oliveira	Resid. c/ Comerc. - Misto	26/03/2010	03/12/2010	Mercado e Panificadora
11	RJ-UR-D-169	Simone Pereira da Silva	Comércio (Categ. Residência e Comercio)	10/03/2010	29/09/2010	Lancheonete
12	RJ-UR-D-174	Claudemir Nascimento de Souza	Comércio	22/07/2010	28/12/2010	Sorveteria
13	RJ-UR-D-204	Maria Eliza Castro de Aguillar	Resid. c/ Comerc. - Misto	12/05/2010	27/12/2010	Lancheonete
14	RJ-UR-D-206	Trindade Ambrosio dos Santos	Resid. c/ Comerc. - Misto	14/05/2010	22/11/2010	Lancheonete
15	RJ-UR-D-245.A	Nelci de Oliveira Siqueira	Resid. c/ Comerc. - Misto	22/04/2010	16/11/2010	Loja de Eletrodomésticos
16	RJ-UR-D-287	Jose Expedito de Freitas Rocha	Resid. c/ Comerc. - Misto	05/05/2010	20/10/2010	Panificadora
17	RJ-UR-D-318	Jose Cícero Rodrigues de Matos	Resid. c/ Comerc. - Misto	21/04/2010	15/09/2010	Bar e Salão de Festas

Segue abaixo registro fotográfico de pontos comerciais que forem entregues em Nova Mutum Paraná: **(Fotos 07 a 10)**



Foto 7 – RJ-UR-D-014.A – Albino Rodrigues de Oliveira – Ponto Comercial para instalação de uma Lancheonete



Foto 8 – RJ-UR-D-044 – Jose Orlando Batista da Silva - Instalação de Material de Construção e Agropecuária



Foto 9 – RJ-UR-D-287 – José Expedito de Freitas Rocha – Ponto Comercial para Instalação de Panificadora



Foto 10 – RJ-UR-D-169 – Simone Pereira da Silva - Ponto Comercial para instalação de uma Lanchonete

7. ANEXOS

Anexo I – Parecer de Elegibilidade

Anexo II – Proposta de Termo de Acordo

Anexo I: Modelo do Parecer de Elegibilidade

	ENERGIA SUSTENTÁVEL DO BRASIL DIRETORIA DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE		Nº XXX/10
Folha de aprovação de Elegibilidade	RJ-XX-X-XXX	Laudo nº XXXX/XX	Município Porto Velho
Nome do Proprietário/Posseiro:			
Nome do Beneficiário:			
Área Total do Imóvel conforme levantamento: m ²			
Área Inundável+APP: m ²			
Área Remanescente: m ²			
Situação do Proprietário/Posseiro da Área Urbana de Mutum Paraná. 1) Situação Cadastral 2) Citação na ata notarial 3) Levantamento do CSE	Perfil:	Parecer de Enquadramento de Elegibilidade: Considerando o perfil de XXXXXXXX , o Sr. XXXXXXXX está elegível para receber a seguinte proposta: (Obs. Poderá ser uma ou mais opções, dependendo de cada caso) a) INDENIZAÇÃO - Descrição do benefício. b) CARTA DE CRÉDITO - Descrição do benefício. c) Reassentamento Urbano - Descrição do benefício. d) PONTO COMERCIAL - Descrição do benefício.	
Elaboração		Conferência	
Data:		Data:	
Analista:		Analista:	
De Acordo		Aprovação	
Data:		Data:	
Gerente de Remanejamento		Diretoria de Meio Ambiente e Sustentabilidade	

Anexo II: Modelo da Proposta de Termo de Acordo



PROPOSTA TERMO DE ACORDO Nº XXX/2010

**PROPOSTA PARA AQUISIÇÃO DE ÁREA NECESSÁRIA PARA A FORMAÇÃO DO
RESERVATÓRIO E ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DA UHE JIRAU**

CATEGORIA: XXXXXXXX - LOCALIDADE – XXXXXXXX – PORTO VELHO - RO.

Prezado Senhor:

XXXXXX

Código do Imóvel **RJ-XX-X-XXX**

Localidade - Porto Velho – RO

Ref: UHE Jirau – Proposta Termo de Acordo nº **XXX/2010** – **Laudo nº XXXX/XX**

A **ENERGIA SUSTENTÁVEL DO BRASIL S.A. - ESBR**, pessoa jurídica de direito privado, com filial na Rua Joaquim Nabuco 3200 sala 102/104 – Bairro São João Bosco, cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, registrada no CNPJ/MF sob n.º 09.391.823/0002-28, na qualidade de Concessionária Federal de Uso de Bem Público para exploração do potencial de energia hidráulica denominado Usina Hidrelétrica de Jirau, localizada no rio Madeira, Município de Porto Velho, Estado de Rondônia, conforme Resolução nº 05/2008 de 22 de julho de 2008, da ANEEL e Contrato de Concessão de Geração nº 002/2008, neste ato representada por seu procurador: Antonio Luiz Fonseca Abreu Jorge, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade nº 046.33976-8 IFP/RJ, CPF/MF sob nº 352.482.207-00, residente e domiciliado na cidade e Estado do Rio de Janeiro, com escritório na Avenida Almirante Barroso, 52, 14º andar, conjunto 1401- Parte, Centro, Rio de Janeiro – RJ, conforme consta na Ata de Reunião do Conselho de Administração Nº 33.3.0028305-6 e deferido pela Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro protocolo 00001893898 de 25/03/2009 vem à presença de V.Sª, apresentar esta Proposta de Termo de Acordo, para liberação da área necessária à formação do reservatório e da faixa relativa a Área de Preservação Permanente da UHE Jirau.

Conforme dados constantes do Cadastro Físico, Socioeconômico, dentre outros, Ata Notarial e Laudo de Avaliação Patrimonial, identificado pelo nº **XXXX/XX** imóvel de sua propriedade/posse laudo com código **RJ-XX-X-XXX** tem a seguinte caracterização: **(Descrição da caracterização da área)**.

Dessa forma, os grupos de famílias que terão sua condição de moradia e de produção alterados pela implantação da UHE Jirau, podem **optar por SB/CB/XX/XX**



modalidade de restituição que leve em conta a recomposição de seu quadro socioambiental, tais como, moradia, lazer e atividades produtivas. Para esta finalidade a Energia Sustentável do Brasil apresenta a Vossa Senhoria a Proposta Termo de Acordo visando a liberação do imóvel acima referido, bem como seus acessórios e pertencas, **mediante escolha de uma das modalidades de restituição** descrita a seguir:

Condições da Proposta:

- 1) **MODALIDADE 1: XXXXXXXXXXXX. (Descrição da modalidade, valores, benefícios e tratativas).**
- 2) **MODALIDADE 2: XXXXXXXXXXXX. (Descrição da modalidade, valores, benefícios e tratativas).**
- 3) **MODALIDADE 3: XXXXXXXXXXXX. (Descrição da modalidade, valores, benefícios e tratativas).**
- 4) **MODALIDADE 4: XXXXXXXXXXXX. (Descrição da modalidade, valores, benefícios e tratativas).**

Diante do exposto, solicitamos a V.S^a. analisar a presente proposta de Termo de Acordo e manifestar-se abaixo, por escrito, concordando ou discordando, no todo ou em parte, quanto a proposta, **dentro do prazo de 30 (trinta) dias corridos** contados do recebimento da presente, devolvendo esta carta proposta diretamente ao representante da Energia Sustentável do Brasil, o que poderá ser agendado no ato de entrega da proposta, no escritório de campo ou, ainda, endereçando a resposta para a ECSA Engenharia Socioambiental S/S, nos seguintes endereços: Rua da Pista, nº 116, centro – Mutum-Paraná, ou para a Avenida Pinheiro Machado nº 2699, Bairro São Cristovão - Porto Velho, Rondônia.

Solicitamos a V.S^a. a colaboração no sentido de responder esta carta proposta no prazo indicado para não haver descontinuidade no processo.

Com os nossos melhores cumprimentos.



ENERGIA SUSTENTÁVEL DO BRASIL

PROTOCOLO DE RECEBIMENTO DA PROPOSTA

Recebido em: _____ / _____ / _____
Nome: _____
RG: _____
Assinatura: _____

ACEITE DA PROPOSTA DE TERMO DE ACORDO Nº 242/10

Eu xxxxxxxx, portador do RG xxxxxxx e do CPF: xxx.xxx.xxx-xx e minha esposa xxxxxxx portadora do RG xxxxxx e do CPF: xxx.xxx.xxx-xx residentes em xxxxxxxxxx – Porto Velho, declaramos que recebemos a proposta acima apresentada e manifestamos pela **MODALIDADE:**

Porto Velho ___ de _____ de 2010.

Não Aceito ()
Motivo:

Assinatura _____
Nome:
Data: