

Helena Soares Oliveira Carvajal

Tableiã e Oficiala

Livro nº.: 0196-E

Folhas nº.: 115

Protocolo: 00022056



## ATA NOTARIAL

**S A I B A M** quantos esta ata notarial bastante virem que, **aos doze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e quatorze (12/02/2014)**, nesta cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, em Cartório, no dia 17/12/2013, recebi a solicitação de lavratura de ata notarial feita pela empresa **SANTO ANTÔNIO ENERGIA S.A.**, concessionária de serviço público de energia elétrica, com sede e foro na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, 4777, 6º andar, sala 1, Edifício Villa Lobos, com Escritório no Canteiro de Obras da UHE Santo Antônio, em Porto Velho, Rondônia, inscrita no CNPJ sob nº 09.391.823/0001-60, com seu Estatuto Social consolidado transcrito na ata da assembleia geral ordinária e extraordinária realizada em 23 de abril de 2012, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP) sob nº 197.736/12-9, em 14 de maio de 2012, constituída em 23/01/2008, NIRE nº 35300352891, conforme certidão emitida em 06/01/2014, documentos arquivados nestas notas sob o nº 09/2014, sendo neste ato representada por seus procuradores **EDUARDO OGANDO CHAGAS**, brasileiro, casado, maior e capaz, administrador de empresas, portador da cédula de identidade nº 2908042 SSP/BA, CPF/MF sob o nº 337.956.735-34, e **IVAN SILVEIRA**, brasileiro, casado, maior e capaz, engenheiro agrônomo, portador da cédula de identidade nº 81475809 SSP/SP, CPF/MF sob o nº 995.667.028-68, ambos com endereço profissional no Canteiro de Obra da UHE Santo Antônio, margem esquerda, s/nº, Bloco 1, zona rural; nomeados através da procuração lavrada no 15º Cartório de Notas da Comarca de São Paulo-SP, às folhas 391, do livro 2323, em 19 de abril de 2013, conforme certidão emitida aos 03/01/2014, devidamente arquivadas nestas notas, **com a finalidade de coletar informações acerca de residências, domicílios, benfeitorias, exercício de posse, ocupação ou atividade econômica por familiares e seus integrantes, entre outros elementos, em propriedades localizadas no entorno da área adquirida para a formação do reservatório da UHE Santo Antônio no Rio Madeira, município de Porto Velho - RO.** Então, especialmente designada para a prática do presente ato, em veículo da solicitante e acompanhada pelo procurador da solicitante, Sr. **Ivan Silveira** e por sua preposta **Regina de Fátima Duarte**, portadora da CI-RG nº 3798162 DGP/GO, CPF/MF 904.944.151-34, efetuei diligência até a localidade demonstrada abaixo, orientados por um mapa e aparelho de GPS, tendo sido constatado o seguinte: **I) INFORMAÇÕES PRELIMINARES** - Foi informado ao ocupante que a moradia adiante identificada está fora da cota 75m de alagação e área de preservação permanente da



Livro n°.: 0196-E  
Folhas n°: 115V

UHE Santo Antônio; que, porém, em virtude da rua em que a mesma se localiza ter ficado com difícil acesso e isolada, a empresa solicitante, por liberalidade, decidiu indenizar algumas famílias, dentre elas, a moradia visitada; **II) LOCALIZAÇÃO** - Às **15:05** horas do dia **27/01/2014**, em local sem denominação, na zona urbana no Distrito de Jaci Paraná, Porto Velho/RO, presenciei a utilização do aparelho GPS pela preposta da solicitante acima qualificada, que indicou a localização geográfica da moradia e/ou casa sede edificada nas coordenadas UTM E: 0345.906, N: 8.976.866; **III) INFORMAÇÕES E DECLARAÇÕES DO OCUPANTE** - Que a Sra. **RUTH DA SILVA**, brasileira, solteira, maior e capaz, do lar, portadora da Cédula de Identidade n° 373131 SSP/RO, CPF/MF sob n° 600.711.922-04, adiante denominada como proprietária, permitiu a visitação no imóvel, conforme localização constante no item I, tendo declarado o seguinte: **1.** Que é a proprietária do imóvel e das benfeitorias, há 05 (cinco) anos; **2.** Que o imóvel é utilizado para fins de moradia das seguintes pessoas:

OME	SEXO	PARENTESCO	IDADE	TEMPO DE RESIDÊNCIA	ESTAVA PRESENTE?
Ruth da Silva	F	Proprietária	42 anos	05 anos	Sim
Michael Douglas da Silva	M	Filho	21 anos	05 anos	Sim
Joel Lucas da Silva Rolim	M	Filho	14 anos	05 anos	Sim
Elinete Barbosa da Silva	F	Irmã	34 anos	05 anos	Sim
Charles Nunes da Silva Junior	M	Sobrinho	05 anos	05 anos	Não
Emanuele Gabriele Barbosa da Silva	F	Sobrinha	06 meses	06 meses	Sim

**IV) BENFEITORIAS E CULTURAS** - Que no referido imóvel existem as seguintes benfeitorias e culturas: uma casa construída em madeira, cerca de madeira, poço que segundo a proprietária mede 15 metros e que no momento da visitação estava com 2,5 metros de profundidade de água da boca do poço; **V) CONFRONTANTES** - Que, ocupante declarou confrontar-se pela frente com a propriedade da SAE, pelo lado esquerdo com a Sra. Jane, pelo lado direito com a Sra. Aline e pelos fundos com a Senhora Fernanda; **VI) REGISTRO FOTOGRÁFICO** - Por ocasião da visita, o imóvel/benfeitoria foi por mim fotografado:



