

Livro n.º.: 0202-E

Folhas n.º.: 193

Protocolo: 00022822

ATA NOTARIAL

S A I B A M quantos esta ata notarial bastante virem que, **aos três dias do mês de abril do ano de dois mil e quatorze (03/04/2014)**, nesta cidade de Porto Velho, Estado de Rondônia, em Cartório, no dia 25/02/2014, em caráter emergencial, recebi a solicitação de lavratura de ata notarial feita pela empresa **SANTO ANTÔNIO ENERGIA S.A.**, concessionária de serviço público de energia elétrica, com sede e foro na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, 4777, 6º andar, sala 1, Edifício Villa Lobos, inscrita no CNPJ sob n.º 09.391.823/0001-60, com seu Estatuto Social consolidado transcrito na ata da assembleia geral ordinária e extraordinária realizada em 23 de abril de 2012, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo (JUCESP) sob n.º 197.736/12-9, em 14 de maio de 2012, constituída em 23/01/2008, NIRE n.º 35300352891, conforme certidão emitida em 06/01/2014, documentos arquivados nestas notas sob o n.º 09/2014, sendo neste ato representada por seu procurador **IVAN SILVEIRA**, brasileiro, casado, maior e capaz, engenheiro agrônomo, portador da cédula de identidade n.º 81475809 SSP/SP, CPF/MF sob o n.º 995.667.028-68, com endereço profissional no canteiro de Obras da UHE Santo Antônio, margem esquerda, s/n.º, Bloco 1, zona rural, Porto Velho, Rondônia; nomeado através da procuração lavrada nas notas do 15º Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo-SP, às págs. 391, do livro 2323, em 19 de abril de 2013, e certidão emitida 03/01/2014, devidamente arquivadas nestas notas; **com a finalidade de coletar informações acerca de residências, domicílios, benfeitorias, exercício de posse, ocupação e/ou atividade econômica por familiares e seus integrantes, entre outros elementos, em diversas propriedades localizadas na área urbana do Distrito de Jacy Paraná município de Porto Velho - RO.** Então, especialmente designada para a prática do presente ato, em veículo da solicitante e acompanhada por sua preposta **NAELHA AUXILIADORA SARMENTO DE MARIA**, brasileira, solteira, maior e capaz, engenheira florestal,

0880-f5bd-1042-b13d
5dd7-13Eb-e667-9a2f
www.cartorio-carvajal.com.br
Consultar cartorio.com



portadora da Cédula de Identidade nº 19214146 SSP/AM, CPF/MF sob nº 875.455.602-30, às 11:56 horas do dia 27/02/2014, efetuei diligência até a **Rua Manoel Firmino dos Santos, nº 123, no Distrito de Jaci-Paraná, Município de Porto Velho, Rondônia**, e constatei o seguinte: **I) INFORMAÇÕES PRELIMINARES** - Foi informado pela solicitante que a moradia adiante identificada está fora da cota de remanso de 75m prevista pela Agência Nacional de Água na Resolução nº 167, de 14/05/2012, como limite de segurança para Jacy-Parana; que, porém, em virtude da cheias excepcionais ocorridas no Rio Jacy Paraná, resultando na alagação de ruas e casas proximas ao Rio Jacy, a empresa solicitante informou aos ocupantes que, por liberalidade, decidiu identificar e cadastrar as residências alagadas, dentre elas, a moradia visitada; **II) INFORMAÇÕES E DECLARAÇÕES DO OCUPANTE** - Que a Senhora **EDINA NEVES DOS SANTOS**, brasileira, solteira, professora, portadora da Cédula de Identidade nº 255811 SSP/RO, CPF/MF sob nº 272.339.362-34, tendo informado o telefone para contato nº (69) 8464-3359, adiante denominada como proprietária, permitiu a visitação no imóvel, conforme localização acima, e declarou o seguinte: **1.** Que os proprietários do terreno são o Sr. **Heleno Pereira dos Santos** e a **Sra. Maria Neves Duraes**, há 54 (cinquenta e quatro) anos; **2.** Que é a proprietária somente da benfeitoria objeto desta; **3.** Que o imóvel é utilizado para fins de sua moradia; **4.** Que não exerce atividade econômica no local; **5.** Que residem nessa casa as seguintes pessoas: **.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-**

NOME	SEXO	PARENTESCO	TEMPO DE RESIDÊNCIA	PRESENCIA
Edina Neves dos Santos	F	Proprietária da casa	46 anos	Sim
Edna Neves da Silva	F	Filha	16 anos	Não
Rogéria Fernandes Moraes	F	Inquilina	02 anos	Sim
Edvaldo da Silva Ferreira	M	Morador	02 anos	Sim
Suma	F	Inquilina	06 meses	Não

III) BENFEITORIAS E CULTURAS - Que no referido imóvel existem as seguintes benfeitorias: 01 casa construída em madeira, objeto desta ata; e 07 casas com construção em madeira e mista e 01 ponto comercial sem funcionamento, objeto de outras atas notariais; **IV) REGISTRO FOTOGRÁFICO** - Por ocasião da visita, o

Buzatto Leão
RHAISSA SOUSA BUZATTO LEÃO
ESCREVENTE AUTORIZADA

Selo Digital de Fiscalização
ALAAW20455-705B2
Confira a validade em
www.tjro.jus.br/consultaselo

Selo Digital de Fiscalização
ALAAW20456-0A12A
Confira a validade em
www.tjro.jus.br/consultaselo

0880-f5bd-1042-b13d
5d47-13eb-e667-9a2f
www.tjro.jus.br/consultaselo

