

QUESTIONÁRIO SOCIOECONÔMICO - NÃO RESIDENTE

PA069_ao_PA073 - Família 1

1 - IDENTIFICAÇÃO

Número do Cadastro: PA069_ao_PA073		Município: Pádua-RJ	Data Cadastro: 11/08/2016
Nome do Entrevistado: Élsio Pereira da Costa		Endereço: rua São João Batista, bairro Tavares, n 267, rua atrás	
Entrevistado reside na propriedade: Não	Telefone do Entrevistado: (22) 8111-9248		Cessão Onerosa: Não
Enquadramento: Proprietário	Cadastrado 1ª Entrevista: Sim	Parentesco com o Proprietário: Sem Parentesco	

2 - INFORMAÇÕES DA PROPRIEDADE

Nome do Proprietário: Élsio Pereira da Costa e Outros		Telefone do Proprietário: (22) 98111-9248	
Situação Fundiária: Inventário	Situação Cadastral: CCIR,NIRF,	Situação Fiscal: ITR,	
Área Total: 55,35 (ha)	Área Atingida: 22,01 (ha)	Porcentagem: 39,77%	
Coordenada Geográfica (X): 0.0		Coordenada Geográfica (Y): 0.0	
Cond. Ambientais: Nascente,Rio,APP,		Uso do Solo: Cultura Anual,Cultura Perene,Pastagem Perene,	
Via de Acesso: Terra		Condições da Via de Acesso: Bom	
Acesso à Energia Elétrica: Sim		Concessionária de Energia Elétrica: Ampla	

BENFEITORIAS NÃO REPRODUTIVAS

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	DESCRIÇÃO OUTROS
Açude	8	unidade(s)	-
Galpão	2	unidade(s)	-
Tulha	1	unidade(s)	-
Pocilga	2	unidade(s)	-
Galinheiro	2	unidade(s)	-
Curral	1	unidade(s)	-
Casa	3	unidade(s)	-
Garagem	1	unidade(s)	-
Cerca	0	unidade(s)	-
Cocho	2	unidade(s)	-

3 - CARACTERIZAÇÃO DA CASA

PA069_ao_PA073 - Família 1

Número de Cômodos: 0	Número de Quartos: 0	Área Construída (m²): 0,00	
Tipo de Construção: -		Possui Laje: Sim	Tipo de Piso: -
Destinação do Lixo: -		Tipo de Madeiramento: -	Destinação do Esgoto: -
Tipo de Cobertura: -			Localização da Casa: -
Meios de Comunicação: -			Comunicação Outros: -
Captação da Água p/ Consumo: -			Onde?: -
Tipo de Tratamento: -			Tratamento Outros: -

4 - PERFIL SOCIOECONÔMICO DA FAMÍLIA

Nº	NOME DOS MEMBROS DA FAMÍLIA	SEXO	RESIDE NA PROPRIEDADE	TEMPO RESIDÊNCIA	PROFISSÃO	
1	Élsio Pereira da Costa	Masculino	Não	20	Comerciante	
Nº	ATIVIDADE AFETADA PELO EMPREENHIMENTO	ESTADO CIVIL	IDADE	ACESSO À EDUCAÇÃO	EDUCAÇÃO TRANSPORTE	ESCOLARIDADE
1	Pecuária leiteira/corte	Desquitado/Separad	54	-	-	Fundamental 1

Nº	COMPOSIÇÃO FAMILIAR	SITUAÇÃO OCUPACIONAL	VÍNCULO C/ PROPRIEDADE	ASSOCIATIVISMO
1	Titular	Aposentado,	Proprietário,	Sindicato,

Nº	RENDA OBTIDA NA PROPRIEDADE	RENDA OBTIDA EM OUTRAS ATIVIDADES FORA DA PROPRIEDADE
1	3750,00	2000,00

Renda Mensal da Família: R\$ 5750,00

8 - SAÚDE

Meios de Acesso: Hospitais Públicos,	Doenças Graves na Família: -	
Frequência: Raramente	Uso Contínuo de Medicamentos: Não	Deficientes na Família: -

9 - POLÍTICA SOCIAL

Políticas Sociais: -	Programa de Transferência de Renda: Nenhum, - Valor R\$: 0,00
----------------------	---

10 - VULNERABILIDADE SOCIAL

Família em Situação de Vulnerabilidade: -	Descrição Outras: -
---	---------------------

11 - TRABALHADORES PERMANENTES E/OU TEMPORÁRIOS NA PROPRIEDADE PA069_ao_PA073 - Família 1

Nº	NOME	RESIDE NA PROPRIEDADE	TIPO	VINCULO EMPREGATÍCIO	RENDA MENSAL
1	Claudinei Souza	Sim	Permanente	Autônomo não Contribuinte	R\$ 1760,00
2	Luiz Carlos Ribeiro Pereira	Não	Permanente	-	R\$ 0,00
3	Altair	Sim	Permanente	Autônomo Contribuinte	R\$ 2640,00
4	Antônio Carlos	Sim	Permanente	Autônomo não Contribuinte	R\$ 1760,00

Nº	ATIVIDADE AFETADA	TEMPO DE SERVIÇO	OCUPAÇÃO	PERMANECERÁ C/ TRABALHO
1	Serviços gerais da propriedade	10 anos	Empregado,	Não
2	Areal	15 anos	Arrendatário,	Não
3	Agricultura, Pecuária leiteira	15 anos	Retireiro,Outro,	Não
4	Serviços gerais da propriedade	5 anos	Empregado,	Não

OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

A documentação está em formal de partilha em fase de separação entre 5 irmãos: Élsio, Erley Ramos da Costa, Natalício Pereira da Costa, Erly Ramos da Costa, sendo dividido igualmente para todos e a parte dele e desses irmãos ele que toma conta e administra a produção dividindo o lucro entre eles, e mais a parte da Maria Antônia da Costa que já está separado, com produção separada. Afirmou que a parte que lhe pertence e aos irmãos será negociado todas juntas e irão dividir o valor total. Tem um areal que é arrendada para o Sr. Luiz Carlos com contrato desde 2001 recebendo 5 salários por mês.

RELATÓRIO SOCIAL

No dia 28 de março de 2016 foi realizado visita domiciliar ao Sr. Élsio Pereira da Costa com o intuito de atualizar o cadastro socioeconômico já que é proprietário há 20 anos de área que será futuramente atingida pela formação do reservatório da UHE Itaocara I. Segundo informou, a documentação da propriedade está em formal de partilha, em fase de separação entre os 5 irmãos: ele, Erley Ramos da Costa, Natalício Pereira da Costa, Erly Ramos da Costa, sendo dividido igualmente para todos e mais a parte da Sra. Maria Antônia da Costa que já está separada. Como benfeitorias há 03 casas, 2 cochos, 2 galinheiros, 1 pocilga, 2 galpões, 8 açudes, 1 curral, 1 tulha, 1 garagem e cerca. O Sr. Élsio que é o responsável em administrar a parte da propriedade que lhe pertence e a dos irmãos onde desenvolve a pecuária leiteira e de corte, tendo um total de 200 cabeças de gado com lucro médio de R\$ 15.000,00 por mês que é dividido entre os mesmos. Para exercer essa atividade o proprietário conta com a mão-de-obra do Sr. Antônio Carlos e o Sr. Claudinei Souza que residem no local, em casas separadas, há mais de 5 anos, são diarista sem vínculo empregatício, desempenham serviços gerais da propriedade e recebem em torno de 2 salários mensais. Também há o Sr. Altair Ferreira de Oliveira que reside no local há 15 anos com a família, trabalha como retireiro e possui contrato de parceria em que permanece com 30% dos lucros da produção pecuária e agricultura e repassa 70% ao proprietário. Parte da propriedade é arrendada há 15 anos para o Sr. Luiz Carlos Ribeiro Pereira onde possui extração de areia contendo contrato de arrendamento e pagando o valor de 5 salários mensais.

Além desses valores que são adquiridos através da propriedade, o Sr. Élsio também afirmou ter renda de R\$ 2.000,00 mensais da função de comerciante, da aposentadoria e também por possui outras propriedades em que também desempenha a pecuária de corte e leiteira.

Vale ressaltar que no momento da entrevista sinalizou que há um acordo entre os irmãos que a negociação se dará de forma conjunta, a propriedade ao todo e o valor será dividido entre eles.

Responsável pelo Cadastro: Samira dos Santos Nunes	CRESS: 22.082/RJ7º
Assinatura:	Data: 06/12/2016