

4.4.2 – PROJETO DE INDENIZAÇÃO E AQUISIÇÃO DE TERRAS E BENFEITORIAS URBANAS

Metas		Principais Ações Realizadas	Resultados Consolidados de Atendimento das Metas	Status do Atendimento das Metas	Evidências dos Atendimentos das metas																																						
Constantes do PBA	Alterações de Escopo ou Prazo																																										
1 - Negociar e adquirir todos os imóveis urbanos contidos abaixo da cota 100,00 m dentro dos limites da área urbana de Altamira. Segundo dados da pesquisa socioeconômica elaborada para o EIA da UHE Belo Monte, foram realizados 7.790 cadastros socioeconômicos, identificados 5.141 imóveis, onde habitam 5.241 famílias. A quantificação precisa dos imóveis e respectivos usos será dada pelo cadastro físicoterritorial e socioeconômico a ser desenvolvido conforme se descreve na sequência deste projeto.	1 - O encerramento de todas as negociações está previsto para agosto de 2015.	<p>Já foram encerrados os cadastros das novas ocupações, totalizando 405. As negociações já iniciaram levando em consideração as cotas mais baixas, 97m e 98m, área de influência direta no enchimento do reservatório. Para esse público, será ofertada a indenização pela benfeitoria construída, uma vez que não se encontram nos critérios do PBA.</p> <p>Até a presente data (junho de 2015) foram realizadas 8.422 negociações patrimoniais, conforme apresentado a seguir:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>MODALIDADE DE ATENDIMENTO</th> <th>Nº DE NEGOCIAÇÕES PATRIMONIAIS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Reassentamento Urbano Coletivo</td> <td>3.115</td> </tr> <tr> <td>Relocação Assistida</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Indenização em dinheiro</td> <td>3.337</td> </tr> <tr> <td>Aluguel Social</td> <td>319</td> </tr> <tr> <td>Recusa</td> <td>368</td> </tr> <tr> <td>Estudos de caso</td> <td>1.272</td> </tr> <tr> <td>Reassentamento Institucional</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>8.422</td> </tr> </tbody> </table> <p>As negociações tidas como “recusa” representam a não concordância da família interferida com o tipo de negociação ofertada. Neste caso, a Norte Energia esgota todas as possibilidades de negociação com o interferido antes de encaminhar a solução por meios judiciais.</p> <p>Quanto aos imóveis cujo domínio são da Prelazia do Xingu, as benfeitorias são pagas ao posseiro/ocupante e a terra nua será paga a esta entidade.</p> <p>Até a presente data (junho de 2015) foram realizadas 781 negociações com estabelecimentos comerciais, de serviços e industriais, conforme apresentado a seguir:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>MODALIDADE DE ATENDIMENTO</th> <th>Nº DE NEGOCIAÇÕES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Comércios negociados</td> <td>781</td> </tr> <tr> <td>Negociações exclusivamente comerciais</td> <td>195</td> </tr> <tr> <td>Interrupções de atividade</td> <td>206</td> </tr> <tr> <td>Recomposições RUC Jatobá</td> <td>59</td> </tr> <tr> <td>Recomposições RUC Casa Nova</td> <td>13</td> </tr> <tr> <td>Recomposições RUC São Joaquim</td> <td>37</td> </tr> <tr> <td>Recomposições RUC Água Azul</td> <td>09</td> </tr> <tr> <td>Recomposições RUC Laranjeiras</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>Recomposições fora do RUC</td> <td>456</td> </tr> </tbody> </table>	MODALIDADE DE ATENDIMENTO	Nº DE NEGOCIAÇÕES PATRIMONIAIS	Reassentamento Urbano Coletivo	3.115	Relocação Assistida	0	Indenização em dinheiro	3.337	Aluguel Social	319	Recusa	368	Estudos de caso	1.272	Reassentamento Institucional	11	TOTAL	8.422	MODALIDADE DE ATENDIMENTO	Nº DE NEGOCIAÇÕES	Comércios negociados	781	Negociações exclusivamente comerciais	195	Interrupções de atividade	206	Recomposições RUC Jatobá	59	Recomposições RUC Casa Nova	13	Recomposições RUC São Joaquim	37	Recomposições RUC Água Azul	09	Recomposições RUC Laranjeiras	01	Recomposições fora do RUC	456	1 - Até junho de 2015, 18 meses após seu início, foram realizadas 8422 negociações, perfazendo 75% dos termos de elegibilidade elaborados, de um total de 8.002 cadastros socioeconômicos realizados.	1 – Em atendimento	-
MODALIDADE DE ATENDIMENTO	Nº DE NEGOCIAÇÕES PATRIMONIAIS																																										
Reassentamento Urbano Coletivo	3.115																																										
Relocação Assistida	0																																										
Indenização em dinheiro	3.337																																										
Aluguel Social	319																																										
Recusa	368																																										
Estudos de caso	1.272																																										
Reassentamento Institucional	11																																										
TOTAL	8.422																																										
MODALIDADE DE ATENDIMENTO	Nº DE NEGOCIAÇÕES																																										
Comércios negociados	781																																										
Negociações exclusivamente comerciais	195																																										
Interrupções de atividade	206																																										
Recomposições RUC Jatobá	59																																										
Recomposições RUC Casa Nova	13																																										
Recomposições RUC São Joaquim	37																																										
Recomposições RUC Água Azul	09																																										
Recomposições RUC Laranjeiras	01																																										
Recomposições fora do RUC	456																																										

Legenda:

Atendida

(Status de Atendimento das Metas)

Denominação da Ação em Letras Azuis e Negrito

(Descrição da ação que continuará a ser realizada na fase pós LO)

EQUIPE RESPONSÁVEL PELA IMPLEMENTAÇÃO NO PERÍODO

PROFISSIONAL	FORMAÇÃO	FUNÇÃO	REGISTRO ÓRGÃO DE CLASSE	CADASTRO TÉCNICO FEDERAL - CTF
Deise Maria Gomes Ramos Coelho	Engenheira Civil	Diretora	CREA/PE043528	6095202
Maria da Conceição Almeida	Economista e Advogada	Gerente	OAB/PE 13.726	6095171
Evguenia Gontzos	Psicóloga	Coordenadora	CRP/SP 28725	6095227
Ricardo Luis Galvão Rosal	Arquiteto e Mestre em Urbanismo	Coordenador	CAU A46773-1	6091008
Janete Avelar Guimarães Dantas Campoi	Advogada	Coordenadora	OAB/SP 131857	5628426
Thiago Carolino Barbosa	Administrador	Responsável pelo Setor Administrativo	-	6094911
Rose Emília Pereira	Administradora	Analista administrativo Resp. pelo acervo	-	6095256

ANEXOS

Não há anexos.