

4.1.1 – PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Metas		Principais Ações Realizadas	Resultados Consolidados de Atendimento das Metas	Status do Atendimento das Metas	Evidências dos Atendimentos das metas																														
Constantes do PBA	Alterações de Escopo ou Prazo																																		
1. Regularização de 1.878 imóveis (Canteiros de Belo Monte, Pimental e Bela Vista - Canais - Diques - Acessos - Reservatório Intermediário, Reservatório do Xingu e Ilhas).	<p>1. Revisão de Escopo em função do Cadastro Socioeconômico e Fundiário:</p> <p>a) Regularização de 1.878 imóveis adquiridos para fins de constituição dos reservatórios, APP, canteiros, canais, diques e demais obras.</p> <p>b) Regularização de 447 imóveis adquiridos para fins de Relocação Assistida.</p> <p>c) Regularização de 28 imóveis adquiridos para fins de Reassentamento Rural Coletivo – RRC.</p> <p>d) Regularização de 38 novos lotes formados para compor o Reassentamento em Área Remanescente – RAR.</p>	<p>Desde o início do empreendimento e até o presente momento, foram elaboradas 2.202 (duas mil duzentas e duas) análises para aquisição e desocupação de imóveis vinculados às estruturas do empreendimento, incluindo-se as necessárias às aquisições de áreas para relocação assistida, sem contar as propriedades do Núcleo Santo Antônio, que foi considerado como núcleo urbano e é objeto de trato apartado.</p> <p>Quanto à contratação, foram firmados 1.806 (hum mil oitocentos e seis) contratos na área rural de imóveis vinculados às estruturas do empreendimento, incluindo-se aqueles referentes às aquisições de propriedades por meio de Carta de Crédito (relocação assistida), excluídas as propriedades do Núcleo Santo Antônio, pelo motivo já exposto acima.</p> <p>Já em relação a imóveis não vinculados diretamente às estruturas do empreendimento (para viabilização dos módulos RAPELD e sistemas de saneamento básico, por exemplo), foram celebrados mais 38 (trinta e oito) contratos (oito vinculados ao sistema de tratamento de esgoto e 30 relativos à implantação de módulos RAPELD).</p> <p>Quadro - Execução das Atividades Jurídicas para Aquisição e Desapropriação</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Áreas de Intervenção</th> <th>Análise Documental</th> <th>Contratos Firmados</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Canteiros (BM/BV/PI) - Canais - Diques - Acessos - Reservatório Intermediário - TVR (Comunidade São Pedro/Jusante MD)</td> <td>662</td> <td>563</td> </tr> <tr> <td>Reservatório Xingu - MD/ME</td> <td>423</td> <td>381</td> </tr> <tr> <td>Reservatório Xingu - Ilhas</td> <td>456</td> <td>338</td> </tr> <tr> <td>Linha de Transmissão (LT)</td> <td>142</td> <td>128</td> </tr> <tr> <td>Vila dos Trabalhadores</td> <td>7</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Reassentamento Urbano Coletivo (RUC)</td> <td>6</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>Reserva Indígena Juruna (Km 17)</td> <td>18</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Cartas de Crédito</td> <td>488</td> <td>391</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>2202</td> <td>1806</td> </tr> </tbody> </table> <p>Ao lado destas ações, a Norte Energia vem cuidando da regularização fiscal dos imóveis adquiridos, com o pagamento do Imposto Territorial Rural de aproximadamente 700 imóveis. Por fim, em relação às ações judiciais, existem atualmente 77 (setenta e sete) processos de desapropriação e 11 (onze)</p>	Áreas de Intervenção	Análise Documental	Contratos Firmados	Canteiros (BM/BV/PI) - Canais - Diques - Acessos - Reservatório Intermediário - TVR (Comunidade São Pedro/Jusante MD)	662	563	Reservatório Xingu - MD/ME	423	381	Reservatório Xingu - Ilhas	456	338	Linha de Transmissão (LT)	142	128	Vila dos Trabalhadores	7	2	Reassentamento Urbano Coletivo (RUC)	6	3	Reserva Indígena Juruna (Km 17)	18	0	Cartas de Crédito	488	391	TOTAL	2202	1806	<p>1. As alterações quantitativas no número total de imóveis interferidos, analisando comparativamente com os dados apresentados no PBA (meta), são justificados por algumas situações aferidas em campo como o desmembramento da documentação dominial dos imóveis (motivados por venda, sucessão, espólios, entre outros), alterações no traçado da APP variável, aquisições para implementação dos tratamentos de relocação assistida e reassentamento rural. No processo de aquisição de imóveis para implantação do empreendimento foi dado o encaminhamento de formalização de assinatura de contrato entre a Norte Energia e o interferido, com este substabelecendo ao concessionário poderes para regularização das áreas adquiridas por meio de uma Procuração Pública em Causa Própria.</p> <p>Todas as aquisições são objeto de análise jurídica de forma que a conclusão do empreendimento e cumprimento de suas condicionantes não restem prejudicadas.</p>	1 - Em atendimento	-
Áreas de Intervenção	Análise Documental	Contratos Firmados																																	
Canteiros (BM/BV/PI) - Canais - Diques - Acessos - Reservatório Intermediário - TVR (Comunidade São Pedro/Jusante MD)	662	563																																	
Reservatório Xingu - MD/ME	423	381																																	
Reservatório Xingu - Ilhas	456	338																																	
Linha de Transmissão (LT)	142	128																																	
Vila dos Trabalhadores	7	2																																	
Reassentamento Urbano Coletivo (RUC)	6	3																																	
Reserva Indígena Juruna (Km 17)	18	0																																	
Cartas de Crédito	488	391																																	
TOTAL	2202	1806																																	

Metas		Principais Ações Realizadas	Resultados Consolidados de Atendimento das Metas	Status do Atendimento das Metas	Evidências dos Atendimentos das metas
Constantes do PBA	Alterações de Escopo ou Prazo				
		<p>processos de servidão (linhas de transmissão) em trâmite na Subseção Judiciária de Altamira.</p> <p>Ações de regularização fundiária dos lotes adquiridos para Carta de Crédito, RRC, RAR e os lotes interferidos com remanescente viável.</p>			

Legenda:

Atendida **(Status de Atendimento das Metas)**

Denominação da Ação em Letras Azuis e Negrito **(Descrição da ação que continuará a ser realizada na fase pós LO)**

EQUIPE RESPONSÁVEL PELA IMPLEMENTAÇÃO NO PERÍODO

PROFISSIONAL	FORMAÇÃO	FUNÇÃO	REGISTRO ÓRGÃO DE CLASSE	CADASTRO TÉCNICO FEDERAL - CTF
Daniel Correa Carvalho	Engenheiro Agrônomo	Coordenador de Remanejamento Rural	CREA MG 67161/D	811353
Maria Judith Magalhães Gomes	Engenheira Agrônoma	Equipe Técnica	SP 0601099068/D	5516430
Felipe Callegaro Pereira Fortes	Advogado	Coordenador Geral e Judicial de campo	OAB/SC 19.180 e OAB/PA 16.763-A	5947894
Frederico Nasser Silvério	Advogado	Coordenador Extrajudicial de campo	OAB/MG 108.291	5947909

ANEXOS

Não há anexos.