

SUMÁRIO – 5.1.7 PROJETO DE REASSENTAMENTO

5. PLANO DE REQUALIFICAÇÃO URBANA.....	5.1.7-1
5.1. PROGRAMA DE INTERVENÇÃO EM ALTAMIRA	5.1.7-1
5.1.7. PROJETO DE REASSENTAMENTO.....	5.1.7-1
5.1.7.1. ANTECEDENTES	5.1.7-1
5.1.7.2. EVOLUÇÃO DAS ATIVIDADES, SEUS RESULTADOS E AVALIAÇÃO.....	5.1.7-2
5.1.7.2.1. CRONOGRAMA GRÁFICO.....	5.1.7-16
5.1.7.3. ENCAMINHAMENTOS PROPOSTOS	5.1.7-18
5.1.7.4. EQUIPE RESPONSÁVEL PELA IMPLEMENTAÇÃO NO PERÍODO	5.1.7-18
5.1.7.5. ANEXOS	5.1.7-19

5. PLANO DE REQUALIFICAÇÃO URBANA

5.1. PROGRAMA DE INTERVENÇÃO EM ALTAMIRA

5.1.7. PROJETO DE REASSENTAMENTO

5.1.7.1. ANTECEDENTES

A visão expressa no 5º Relatório Consolidado Semestral – 5º RCS em relação às atividades do Projeto de Reassentamento indicava as ações orientadas no desenvolvimento e conclusão dos projetos urbanísticos das áreas de reassentamento urbano nos novos bairros de Altamira. Estas ações geraram novas interfaces entre projetos que vêm ocorrendo associados à dinâmica urbana da cidade. As novas demandas que interferem diretamente no espaço físico desses reassentamentos foram consideradas e fomentaram estudos e ações relativas às intervenções urbanas nestes novos bairros de forma indireta e direta, como, por exemplo, a análise dos equipamentos de serviços, sociais e comércio.

Naquele período os projetos urbanísticos legais dos novos bairros: Jatobá, São Joaquim, Casa Nova e Água Azul encontravam-se finalizados, enquanto o projeto Laranjeiras encontrava-se em finalização. O quantitativo do número de lotes naquele período foi estabelecido em função da necessidade de compatibilizações dos projetos a demandas intrínsecas ao processo, da necessidade de garantir a área mínima de 300,00m² e da composição paisagística que visa a qualidade da ambiência dos novos bairros.

Em interface com o Projeto de Reassentamento Urbano (4.4.3), conforme apresentado no 5º RCS, foi realizado o acompanhamento relativo a evolução das obras, ao processo de negociação e às mudanças das famílias interferidas pelo reservatório do rio Xingu. Foi realizada a setorização dos loteamentos com objetivo de otimizar a operação das obras e o planejamento do processo de mudanças. O novo bairro Jatobá, naquele período estava recebendo as primeiras famílias.

Esta interface também determinou a complementação de ações considerando os aspectos voltados para as demandas sociais decorrentes e necessárias para a implantação dos mesmos. Desta forma, foram realizadas ações de planejamento com a elaboração de mapa de usos das tipologias das casas diferenciadas, para famílias com deficiências e com dificuldade de locomoção que subsidiaram o processo negocial com as famílias interferidas.

Foram realizados ainda, estudos de suficiência e dimensionamento dos equipamentos educacionais pelo Programa de Monitoramento dos Aspectos Socioeconômicos (7.4), conjuntamente com o Projeto de Recomposição/Adequação da Infraestrutura e Serviços de Educação (4.8.1) em que foram definidas as demandas por novos

equipamentos de educação e que, portanto demandaram a delimitação das áreas institucionais dos novos bairros para implantação desses equipamentos. No caso dos equipamentos de saúde foi acordado com a Prefeitura Municipal de Altamira, a construção de três Unidades Básicas de Saúde (UBS), distribuídas de forma a atender a população dos novos bairros.

De forma a compor e replicar os usos que refletem a diversidade e dinâmica da cidade foi iniciada em interface com Projeto de Recomposição de Equipamentos Religiosos (4.8.2), o planejamento de espaços para implantação de equipamentos religiosos. Da mesma forma em interface com o Projeto de Indenização e Aquisição de Terras e Benfeitorias Urbanas (4.4.2) foram definidos os parâmetros para uso de espaços comerciais nos novos bairros.

Foram ainda desenvolvidos estudos dos acessos aos novos bairros, visando à conectividade dos mesmos ao entorno imediato, os acessos às UBS, a integração desses às obras previstas no Projeto de Parques e Reurbanização da Orla (5.1.8), e ainda as intervenções que vem ocorrendo na cidade, visando uma melhor conectividade com a malha urbana existente. Estas atividades buscaram assimilar as premissas definidas no Projeto Diretrizes para o Planejamento Integrado (5.1.6), onde vêm sendo tratados aspectos da mobilidade urbana na cidade de Altamira.

5.1.7.2. EVOLUÇÃO DAS ATIVIDADES, SEUS RESULTADOS E AVALIAÇÃO

No período do 6º Relatório Consolidado Semestral – 6º RCS prosseguiram os avanços no sentido da consolidação dos usos e ocupações nos novos bairros, realizados por meio de interfaces com o Projeto de Recomposição das Atividades Comerciais, de Serviços e Industriais Urbanas (4.5.1), Projeto de Recomposição dos Equipamentos Religiosos (4.8.2), Diretrizes para o Planejamento Integrado (5.1.6), Projeto Parques e Reurbanização da Orla (5.1.8) e Programa de Interação Social e Comunicação (7.2).

Todos os reassentamentos encontram-se com seu Planos Mestres elaborados. Contudo, os projetos continuam sendo aprimorados e adequados em função das revisões feitas de acordo com as necessidades no desenvolvimento das obras e demandas de equipamentos sociais, urbanos e de serviços. O projeto relativo ao bairro Laranjeiras está sofrendo revisão com apresentação de soluções de terraplanagem, parcelamento, aproveitamento de lotes e os acessos fluviais e terrestres, visando, também, o atendimento de parte da população formada por pescadores, ribeirinhos e indígenas citadinos.

Serão incorporados ao novo projeto do bairro Laranjeiras os seguintes aspectos:

- a) Integração do projeto urbanístico de parcelamento ao Projeto Parques e Reurbanização da Orla (5.1.8), desenvolvendo as premissas de localização e dimensionamento dos atracadouros previsto para atender a população que será transferida para este novo bairro;

- b) Garantia de acesso, tanto terrestre como fluvial. O acesso fluvial liga desde a foz do igarapé Panelas no rio Xingu, até o novo bairro Laranjeiras criando melhorias para a navegação. Serão implantados dois pontos de acesso fluviais, um atracadouro próximo a ponte da Av. Tancredo Neves e um trapiche para abrigo de pequenas embarcações nas margens do novo bairro Laranjeiras;
- c) 3 pontos de acesso terrestre – Estrada Cama de Vara, Estrada do Sanatório e revitalização de travessia sobre a área verde do bairro projetado;
- d) Execução de ponte sobre o igarapé Panelas, considerando as grandes vazões, com tempo de recorrência (TR de 100 anos) e em atendimento as determinações do DNIT;

Licenciamento urbanístico e ambiental:

O acompanhamento ao licenciamento em conjunto com as discussões, trocas de informações e apoio técnico, vem sendo realizado de forma constante e sistemática. Busca-se com isso agilizar o processo junto à Secretaria de Obras e Viação – Seovi e a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Turismo - Semat.

Encontram-se aprovados na Seovi, com as devidas licenças de construção (Decreto de Aceitação dos loteamentos), os bairros Jatobá, São Joaquim, Água Azul e Casa Nova. O loteamento Laranjeiras encontra-se na fase de atendimento as instruções demandadas pela administração municipal para a aprovação do mesmo.

Os Decretos de Aceitação, ou seja, as licenças para construção do loteamento vêm sendo liberadas, assim como os Habite-se, de acordo com os avanços das obras.

No que diz respeito ao licenciamento ambiental temos que os novos bairros Jatobá, São Joaquim, Casa Nova e Água Azul encontram-se com as Licenças de Instalação devidamente emitidas, enquanto que para o bairro Laranjeiras foi emitida a correspondente Licença Prévia. Vem sendo realizado um acompanhamento sistemático junto aos órgãos licenciadores, visando a apoiar a administração pública na renovação de documentos, na emissão das licenças e revalidação dos prazos das mesmas.

Em especial para o bairro Laranjeiras, foi realizado um levantamento no local para identificação de passagens sobre a drenagem natural existente, já utilizadas pelos antigos moradores e necessárias à implantação do novo bairro. Para ambas situações já estão sendo encaminhadas junto ao órgão licenciador as Autorizações para Supressão de Vegetação (ASV).

No **Quadro 5.1.7 - 1** a seguir é apresentada a síntese da situação atual do licenciamento relativo aos projetos dos novos bairros.

Quadro 5.1.7-1 - Situação Atual do Desenvolvimento dos Licenciamentos Urbanísticos e Ambientais

RUCS - DEMANDAS SEOVI	JATOBÁ	SÃO JOAQUIM	CASA NOVA	ÁGUA AZUL	LARANJEIRAS
Prévia consulta: relatório de manifestação para aprovação de loteamento.	Em conformidade	Em conformidade	Em conformidade	Em conformidade	Em conformidade
Projetos urbanísticos e complementares	Aprovado	Aprovado	Aprovado	Em adequação	Em adequação
Aprovação do loteamento-licença de obras	Em conformidade	Em conformidade	Em conformidade	Solicitada em 29/04/2014	Solicitada em 29/04/2014
Decreto de aceitação para o Loteamento	Em conformidade	Em conformidade	Em andamento	Posterior à finalização dos projetos legais	Posterior à finalização dos projetos legais
Decreto de aceitação para as casas	habite-se parcial	habite-se parcial	Posterior à finalização das obras	Posterior à finalização das obras	Posterior à finalização das obras

Setorização Dos Novos Bairros

Dentro do conceito de fluidez e a operacionalidade das obras, os reassentamentos foram subdivididos em setores (**Quadro 5.1.7 - 2**), a fim de facilitar o acompanhamento, o controle e o desenvolvimento de ações nos canteiros de obras. Na **Figura 5.1.7 - 1** à **Figura 5.1.7 - 5** abaixo, tem-se os reassentamentos e seus respectivos setores.

Quadro 5.1.7 - 2 – Setorização dos novos bairros.

NOVOS BAIROS	NÚMERO DE SETORES
BAIRRO JATOBÁ	05
BAIRRO SÃO JOAQUIM	05
BAIRRO CASA NOVA	03
BAIRRO ÁGUA AZUL	03
BAIRRO LARANJEIRAS	02

Fonte: CNEC WORLEYPARSONS, JUN /2014

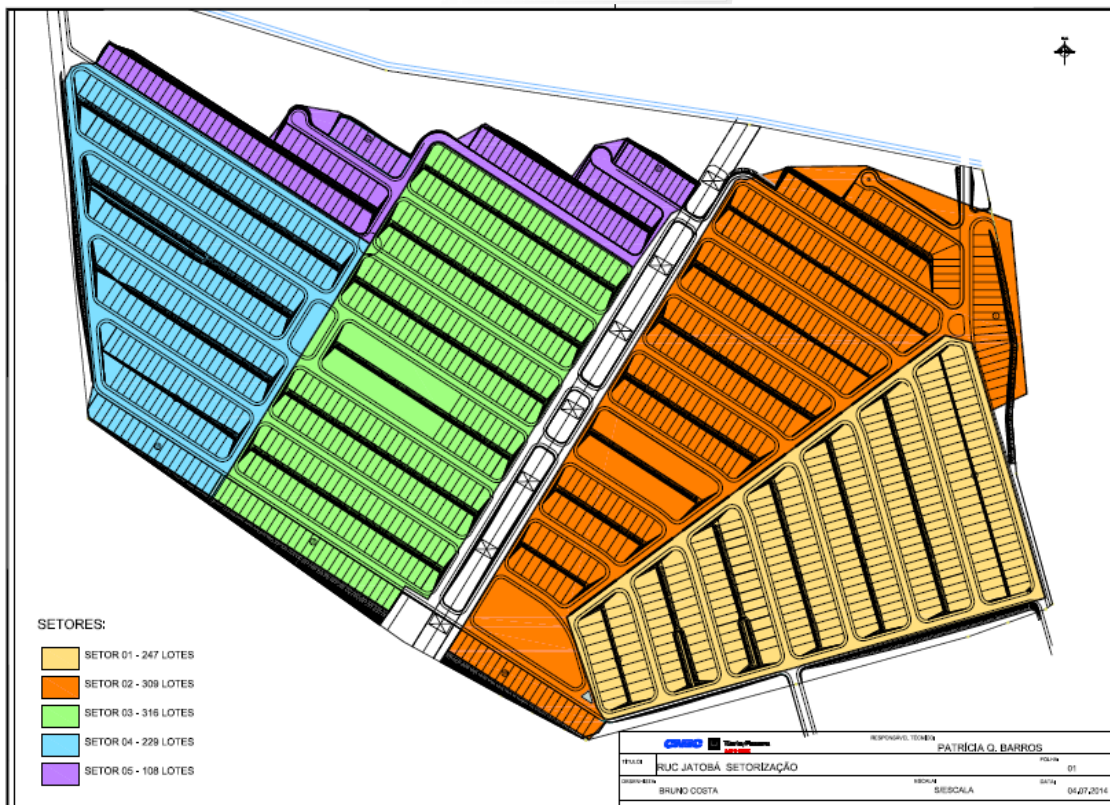


Figura 5.1.7 - 1 - Setorização do bairro Jatobá.

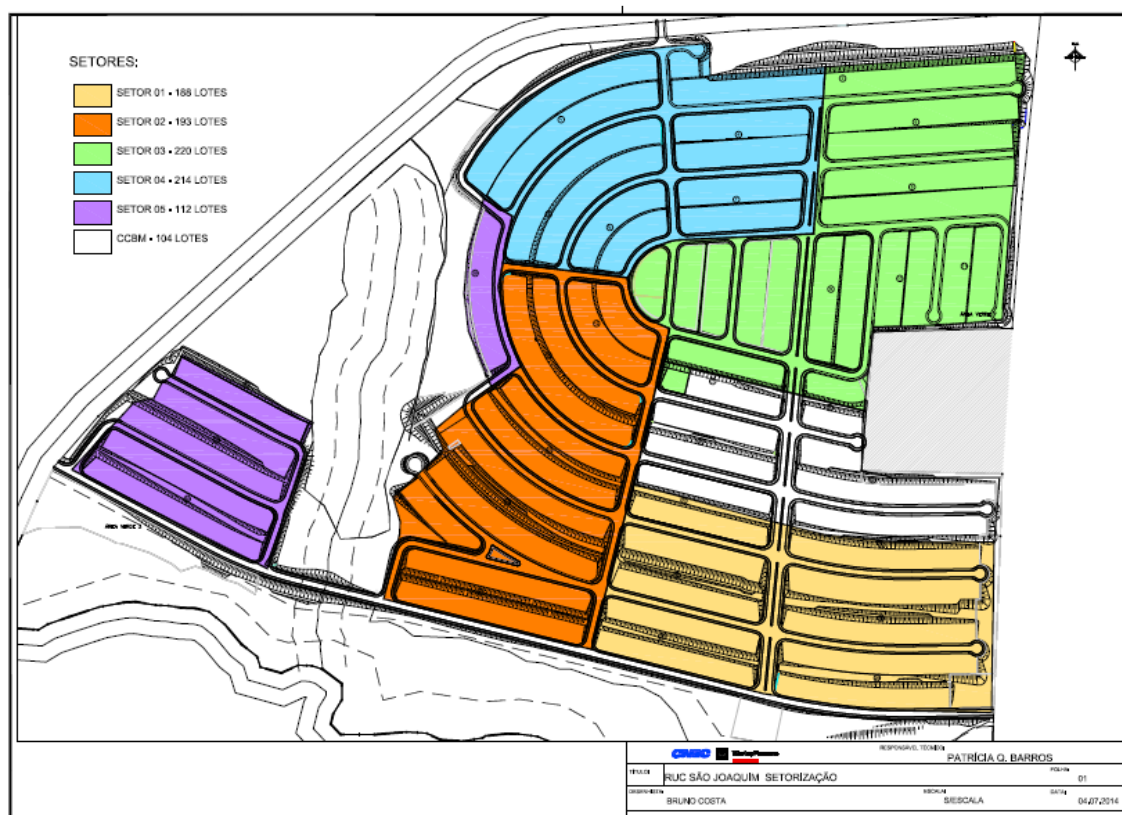


Figura 5.1.7.2- Setorização do bairro São Joaquim.



Figura 5.1.7 - 3 - Setorização do bairro Casa Nova.

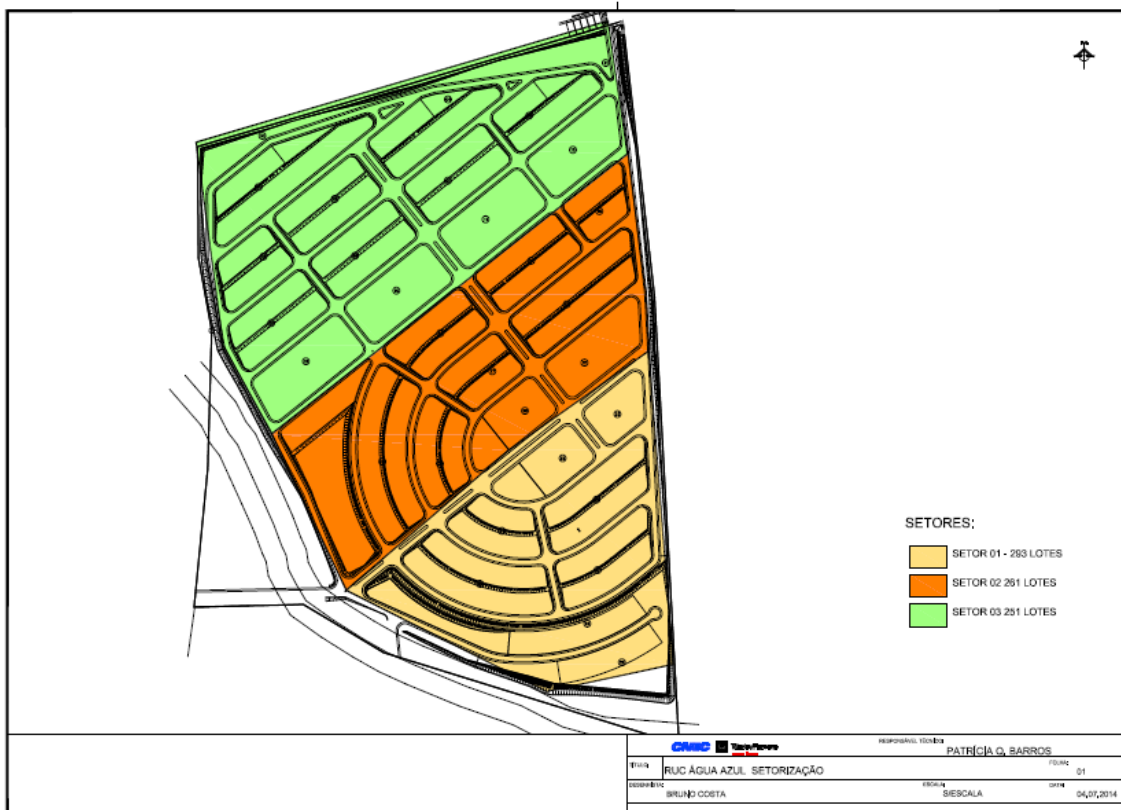


Figura 5.1.7 - 4 - Setorização do bairro Água Azul.

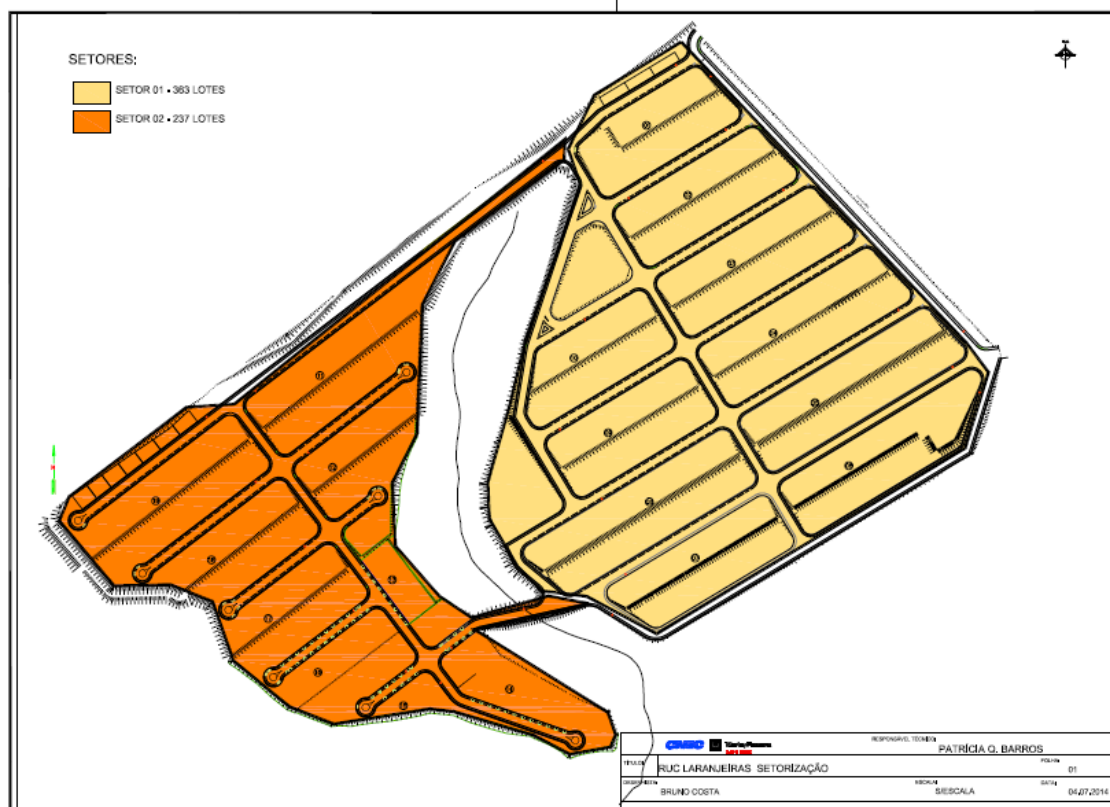


Figura 5.1.7 - 5 - Setorização do bairro Laranjeiras.

Locação Dos Equipamentos De Uso Coletivo Nos Novos Bairros

Foi definido entre a Norte Energia e Secretaria de Saúde de Altamira, as implantações das 03 UBS para os bairros Jatobá, São Joaquim e Laranjeiras. As áreas destinadas às UBSs atendem às premissas da Gerência de Saúde, da municipalidade e da nova portaria do Ministério da Saúde - Portaria nº169/GM/MS¹ – 5 de fevereiro de 2013 e com área de 500,00 m² para cada UBS.

Com relação ao atendimento à demanda por equipamentos de educação nos novos bairros estão sendo realizados, junto à Secretaria de Educação do Município, estudos relativos a suficiência escolar no âmbito do Projeto de Recomposição/Adequação da Infraestrutura e Serviços de Educação (4.8.1). A partir deles, tornou-se possível realizar as indicações de áreas e locais para sua implantação, conforme indicação nos mapas de usos e ocupação nos novos bairros. Nas áreas indicadas para implantação desses usos, foi considerada a possibilidade de ampliação dessas unidades educacionais.

¹ A Portaria nº169/GM/MS, altera as Portarias nº 130/GM/MS, nº 131/GM/MS, nº 132/GM/MS e nº 134/GM/MS, de 1º de fevereiro de 2013 e redefine os prazos para início de execução e conclusão das obras das Unidades Básicas de Saúde (UBS) financiadas por meio do Componente Reforma nos termos da Portaria nº 2.206/GM/MS, de 14 de setembro de 2011, no âmbito do Sistema Único de Saúde (SUS) e altera e acresce dispositivos à Portaria nº 2.206/GM/MS, de 2011." (NR).

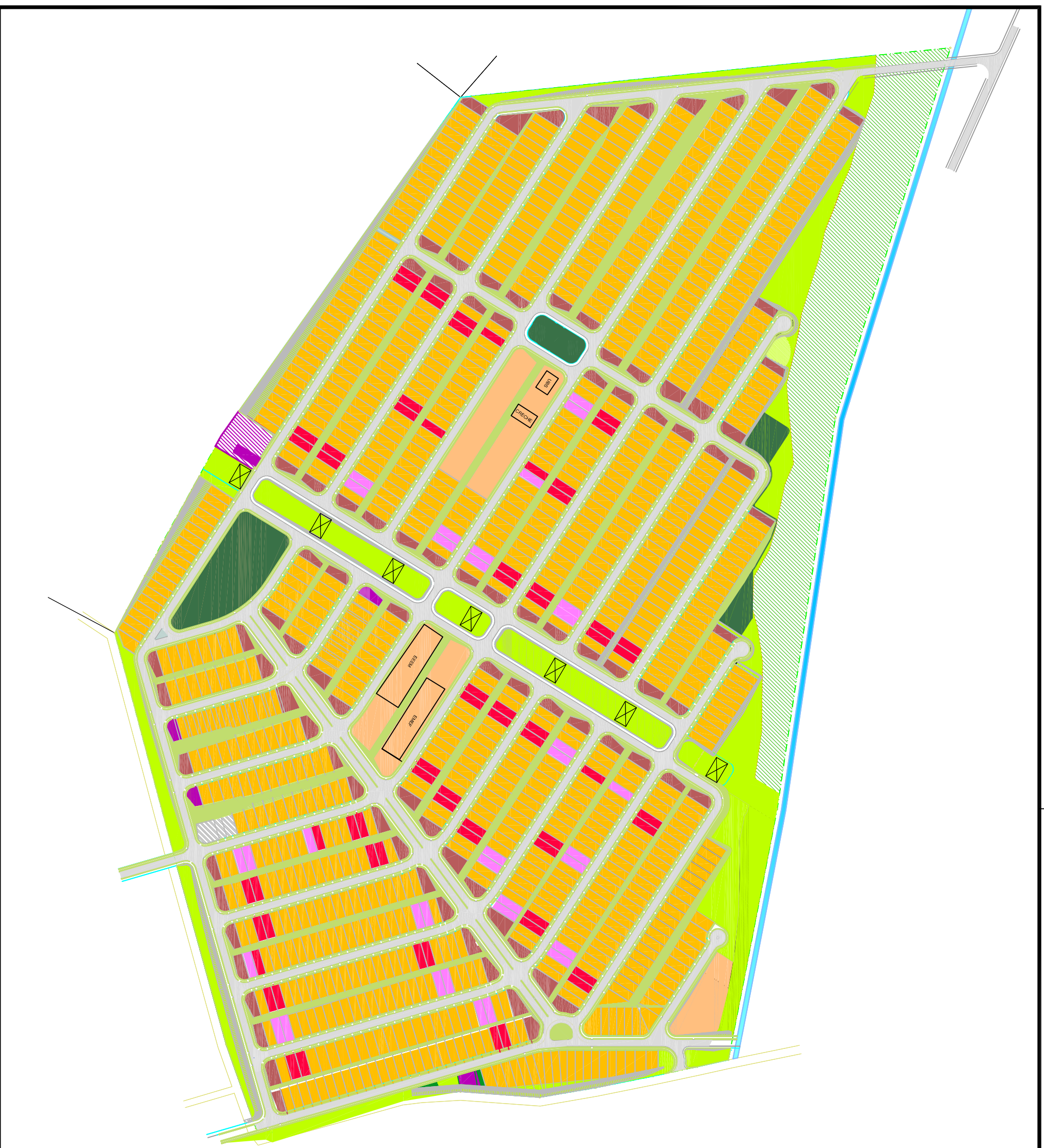
Em relação ao bairro São Joaquim, por estar localizado em área mais central da cidade e com grande oferta de acesso, foi também definida área para instalação do Centro Regional de Educação Ambiental da Bacia do Rio Xingu – CREAX que abrigará também o Centro de Referência de Educação Ambiental, na cidade de Altamira. A definição da localização, bem como o programa de necessidades desta edificação está sendo desenvolvido em interface com o Programa de Educação Ambiental de Belo Monte (7.3).

Em interface com o Projeto de Recomposição de Equipamentos Religiosos (4.8.2), foram indicados locais para implantação dos templos que tem subsidiado as negociações com as entidades religiosas, tendo sido lançadas as pedras fundamentais da Igreja Católica, Igreja Quadrangular, Assembleia de Deus e Igreja Adventista, e iniciada a construção da Igreja Pentecostal Assembleia de Deus Jesus é a Vida, todas no bairro Jatobá.

Baseados nos estudos de indicadores sociais elaborados pelo Projeto de Acompanhamento Social e Psicológico da População Atingida (4.6.2) e devido a sua localização mais favorável, próximo a dois eixos viários importantes, Av. Perimetral e a BR 230 (Rodovia Transamazônica) que interligam diversos bairros de Altamira, ficou estabelecido a localização de um Centro Regional de Atendimento Social (CRAS) no bairro São Joaquim, cuja área disponibilizada é de aproximadamente 600,00m².

Consolidando as informações de usos nos novos bairros, foram elaborados mapas de uso e ocupação, nos quais se encontram as localizações das escolas, das UBSs, das tipologias habitacionais, das áreas verdes, de lazer, entre outras. Nas figuras abaixo, encontram-se os mapas de usos para os novos bairros.

As **Figuras 5.1.7 - 6 a 5.1.7 - 10** apresentam as distribuições de usos e ocupações que vêm se consolidando nos novos bairros:



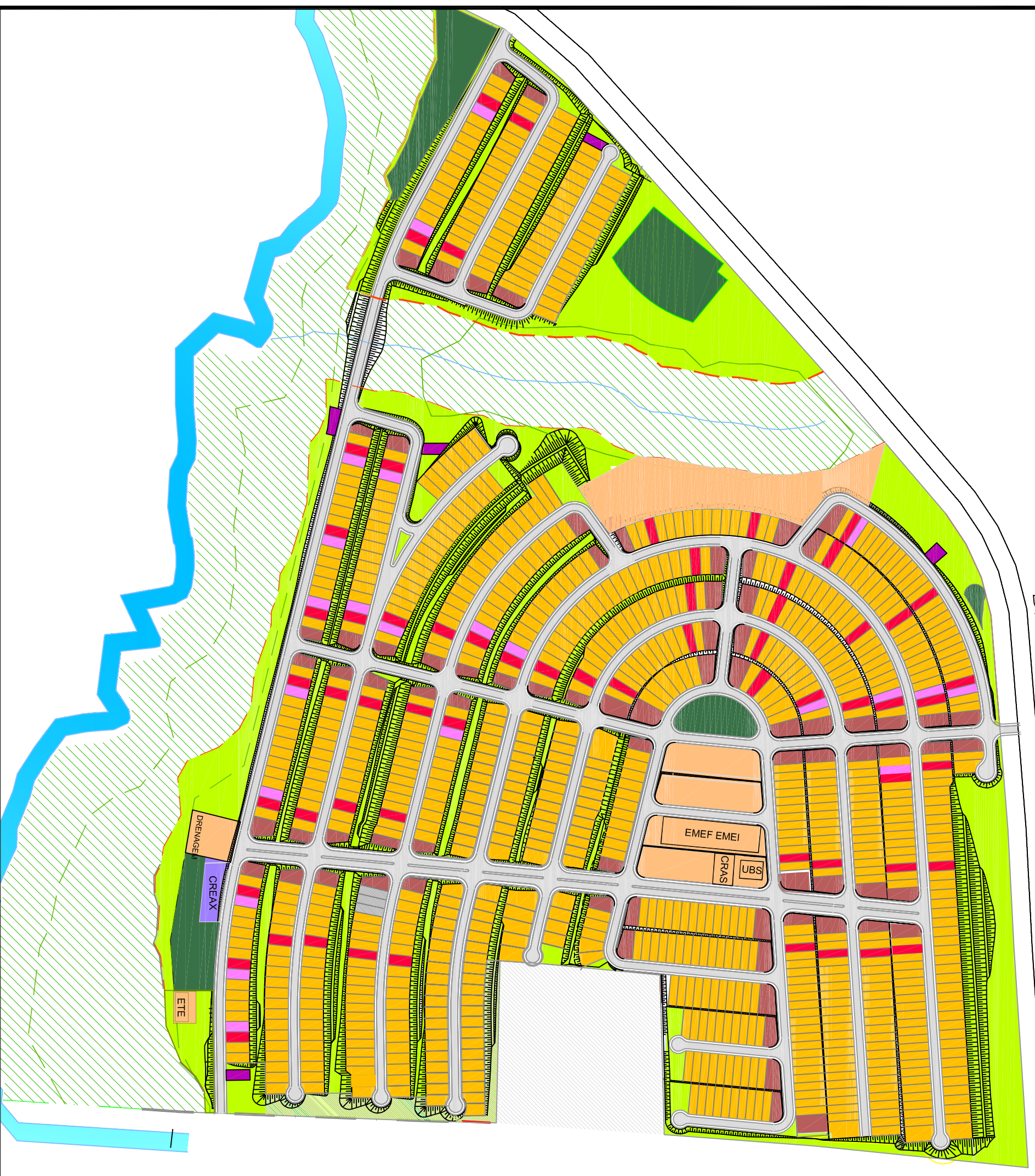
- LEGENDA:**
- RESIDENCIAL TIPO 1
 - RESIDENCIAL TIPO 2
 - RESIDENCIAL TIPO 3
 - POTENCIAL PARA LOTES COMERCIAIS - USO MISTO
 - EQUIPAMENTO RELIGIOSO
 - AREA INSTITUCIONAL EQUIPAMENTO PUBLICO COMUNITARIO
 - SISTEMA DE LAZER - PRAÇAS
 - AREA VERDE
 - APP
 - PLANTÃO SOCIAL UBS PROVISÓRIA E NUCLEAX



UHE BELO MONTE

Elaborado por:			
CNEC		Viter/Par on	
Norte Energia		<small>União Brasileira de Energia</small>	
Numero CNEC:	NM263-5.1.7-46-DE	Escala:	s/escala
Elaboração:	Bruno Costa	Revisão:	0
Verificação/Aprovado:	Patricia Q. Barros		
Responsável Técnico:	Patricia Q. Barros		
Título:			
Mapa de uso e ocupação - Bairro Jatobá			
Data:		15.07.2014	

BR-230-RODOVIA TRANSAMAZÔNICA

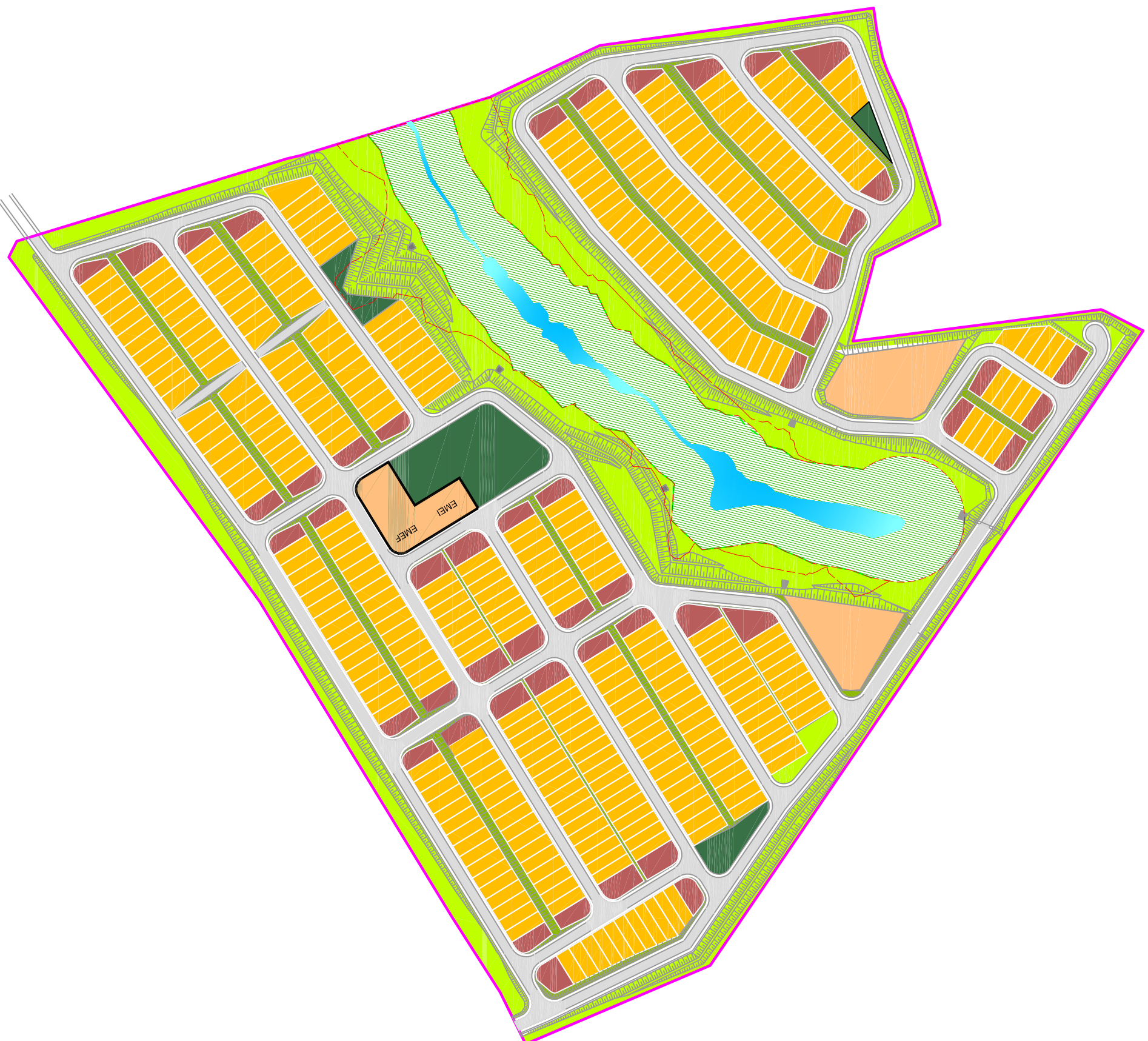


- LEGENDA:**
- RESIDENCIAL TIPO 1
 - RESIDENCIAL TIPO 2
 - RESIDENCIAL TIPO 3
 - POTENCIAL PARA LOTES COMERCIAIS - USO MISTO
 - EQUIPAMENTO RELIGIOSO - ER
 - ÁREA INSTITUCIONAL EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO
 - CREAAX
 - SISTEMA DE LAZER - PRAÇAS
 - ÁREA VERDE
 - APP
 - PLANTÃO SOCIAL UBS PROVISÓRIA E NUCLEAX



UHE BELO MONTE

Elaborado por:			
Numero CNEC:	NM263-5.1.7-46-DE	Escala:	s/escala
Revisão:	0	Verificação/Aprovado:	Patricia Q. Barros
Elaboração:	Bruno Costa		
Responsável Técnico:	Patricia Q. Barros		
Título:			
Mapa de uso e ocupação - Bairro São Joaquim			
			Data: 15.07.2014



- LEGENDA:**
- RESIDENCIAL TIPO 1
 - POTENCIAL PARA LOTES COMERCIAIS - USO MISTO
 - ÁREA INSTITUCIONAL EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO
 - SISTEMA DE LAZER - PRAÇAS
 - ÁREA VERDE
 - APP



UHE BELO MONTE

Elaborado por:



Numero CNEC: NM263-5.1.7-46-DE

Escala: s/escala

Elaboração:

Revisão: 0

Bruno Costa

Verificação/Aprovado: Patricia Q. Barros

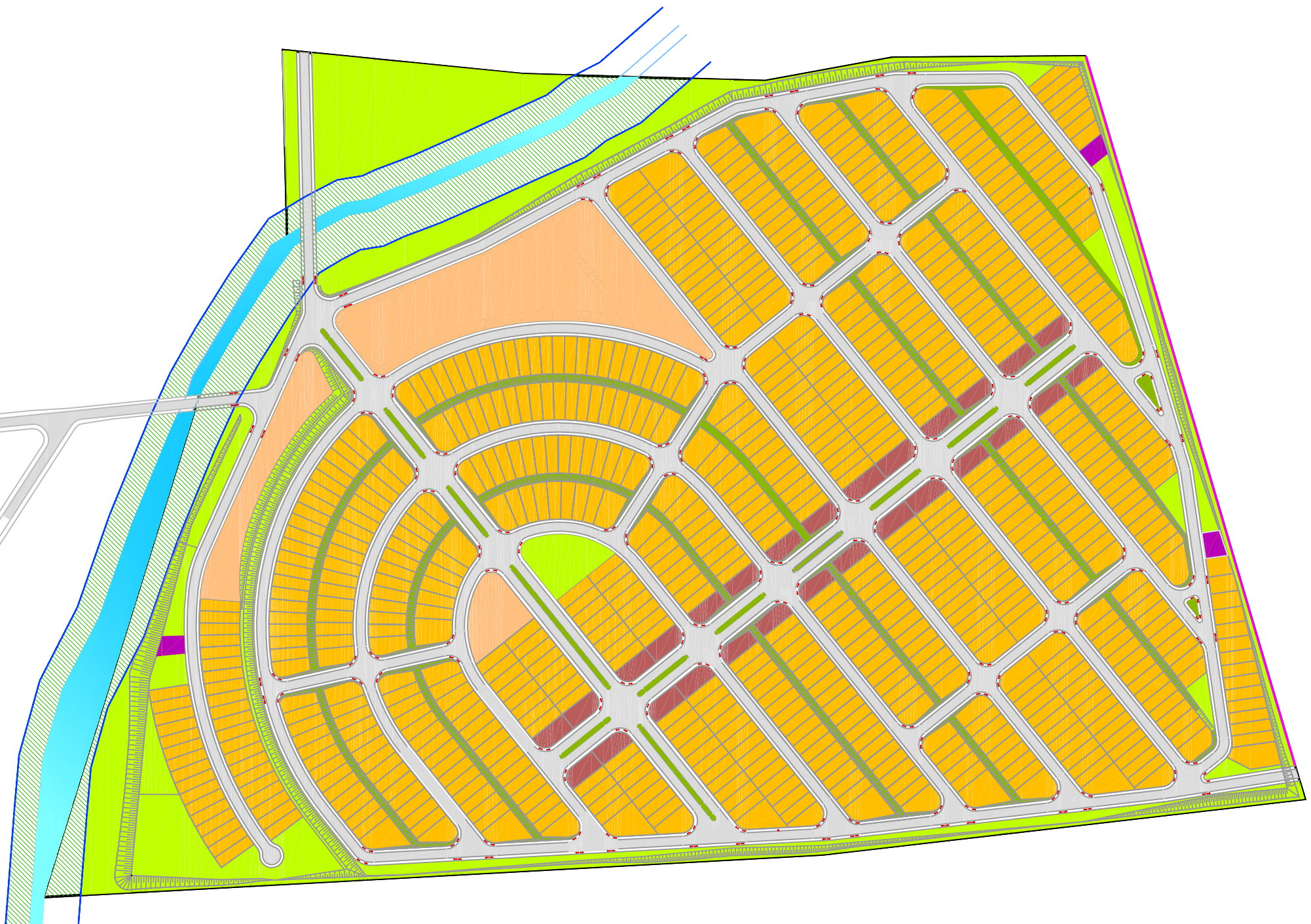
Responsável Técnico:

Patricia Q. Barros

Título:

Mapa de uso e ocupação - Bairro Casa Nova

Data: 15.07.2014



- LEGENDA:**
- RESIDENCIAL TIPO 1
 - POTENCIAL PARA LOTES COMERCIAIS - USO MISTO
 - EQUIPAMENTO RELIGIOSO
 - AREA INSTITUCIONAL EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITARIO
 - SISTEMA DE LAZER - PRAÇAS
 - AREA VERDE
 - APP



UHE BELO MONTE

Elaborado por:



Numero CNEC: NM263-5.1.7-46-DE

Revisão: 0

Elaboração: Bruno Costa

Verificação/Aprovado: Patricia Q. Barros

Responsável Técnico: Patricia Q. Barros

Título: Mapa de uso e ocupação - Bairro Água Azul

Data: 15.07.2014



- LEGENDA:**
- RESIDENCIAL TIPO 1
 - POTENCIAL PARA LOTES COMERCIAIS - USO MISTO
 - EQUIPAMENTO RELIGIOSO
 - ÁREA INSTITUCIONAL EQUIPAMENTO PÚBLICO COMUNITÁRIO
 - SISTEMA DE LAZER - PRAÇAS
 - ÁREA VERDE
 - APP



UHE BELO MONTE

Elaborado por:			
Numero CNEC:	NM263-5.1.7-46-DE	Escala:	s/escala
Elaboração:	Bruno Costa	Revisão:	0
Verificação/Aprovado:	Patricia Q. Barros		
Responsável Técnico:	Patricia Q. Barros		
Título:			
Mapa de uso e ocupação - Bairro Laranjeiras			
			Data:
			15.07.2014

Definição de acessos aos novos bairros

No período do 6º RCS, os projetos relativos aos acessos aos novos bairros começaram a ser desenvolvidos. A premissa dos projetos é a de estabelecer a conectividade viária com a integração das obras previstas no Projeto de Parques e Reurbanização da Orla (5.1.8) e as intervenções que vem ocorrendo na cidade e nos novos bairros. Os projetos de acessos a estes bairros tem no seu conjunto aspectos da mobilidade urbana na cidade de Altamira que integra-se ao Projeto Diretrizes para o Planejamento Integrado (5.1.6).

Comércios e serviços nos novos bairros

Em interface com o Projeto de Recomposição das Atividades Comerciais, de Serviços e Industriais Urbanas (4.5.1), o plano de ocupação dos novos bairros vem trabalhando as alternativas de recomposição das atividades comerciais, de serviços e industriais afetados pela implantação da Usina Hidrelétrica Belo Monte e vem aprimorando essas diretrizes e os critérios de elegibilidade desse público de interesse.

Estas diretrizes e critérios servem de subsidio à negociação, desenvolvida no âmbito do Projeto de Indenização e Aquisição de Terras e Benfeitorias Urbanas (4.4.2), para que comerciantes se instalem nos novos bairros. Para tanto foi desenvolvido um conjunto de propostas para a ocupação em lotes comerciais e mistos (comercial e residencial) nas áreas de reassentamento.

Para a ocupação dos lotes comerciais e mistos, foram definidos os critérios para ocupação e padrões construtivos das edificações baseados no Código de Obras municipal e no Plano Diretor (Lei 2178 de 07/04/11). Nestes lotes são definidos metodologicamente duas situações para enquadramento que levam em conta tanto os públicos de interesse, quanto o tamanho de cada comércio/serviço, conforme apresentado no **Quadro 5.1.7 – 3** a seguir:

Quadro 5.1.7 – 3 – Enquadramento para ocupação dos lotes comerciais e de serviços nos novos bairros.

LOTE	PÚBLICO DE INTERESSE	TAMANHO DO ESTABELECIMENTO
Lote Padrão (300,00 m ²)	Comerciantes e Prestadores de Serviços Proprietários, Posseiros ou Agregados Convivente, formais ou informais, optantes pelo reassentamento de sua moradia no novo bairro, que terão direito a um lote com residência de 63,00 m ² no novo bairro e sua atividade econômica indenizada, conforme metodologia específica (Projeto 4.4.2).	Atividades de menor escala, que atualmente já são desenvolvidas seja no interior das moradias, sem necessidade de área construída complementar, seja com alguma pequena ampliação (para acomodar equipamentos específicos)

LOTE	PÚBLICO DE INTERESSE	TAMANHO DO ESTABELECIMENTO
Lotes Mistos (maiores que 300,00 m²)	Comerciantes e Prestadores de Serviços Proprietários, Posseiros ou Agregados Conviventes, formais ou informais interferidos (Projeto 4.5.1), optantes pelo reassentamento no novo bairro e optantes pela recomposição de sua atividade econômica no novo bairro, que será indenizada, conforme metodologia específica (Projeto 4.4.2)	Atividades de maior escala, que não se adequam às dimensões do terreno residencial padrão (item anterior), serão alocadas em lotes de uso misto do novo bairro, localizados nas “cabeças de quadra”, ou seja, nas esquinas permitindo o acesso por duas vias, preferencialmente uma para a residência e outra para o comércio/serviço.
	Comerciantes e Prestador de Serviços Locatário, ou Cessionário/Permissionário de Atividades Econômicas formais ou informais interferidas (Projeto 4.5.1) e cuja moradia também será interferida, optantes pelo reassentamento no novo bairro e optantes pela recomposição de sua atividade econômica no novo bairro.	

O relatório denominado Plano de Requalificação Urbana, de periodicidade mensal, foi apresentado no período, contendo as obras integrantes do Reassentamento Urbano Coletivo (RUC). O documento inclui informações sobre o andamento das obras relativas aos avanços das obras dos reassentamentos e são descritas com relação às etapas de: Projeto; Obras e Serviços de Infraestrutura que contemplam (i) terraplenagem; (ii) esgotamento sanitário; (iii) abastecimento de água; (iv) pavimentação e (v) implantação das unidades habitacionais.

No **Quadro 5.1.7 - 4**, tem-se o quantitativo de avanço das obras nos reassentamentos.

Quadro 5.1.7 - 4 – Resumo de avanços de obras. Junho de 2014.

Bairros	Projetos (%)	Número de lotes	Radiers executados (un.)	Casas concluídas (%)	Infraestrutura implantada (%)
Jatobá	100%	1.235	1.038	32%	67 %
São Joaquim	100%	1.030	301	10%	42%
Casa Nova	100%	456	433	1%	53%
Água Azul	100%	805	474	-	27%
Laranjeiras	100%	600	0	-	-
Total		4.126			

Quadro 5.1.7 - 5 – Relação de Produtos Encaminhados ao IBAMA ou outros órgãos no período do 6º RC

TIPO DE PRODUTO	TÍTULO E CÓDIGO	ASSUNTO	DATA	DESTINATÁRIO	DOCUMENTO DE ENCAMINHAMENTO
Não foram emitidos documentos ao Ibama no período de vigência deste relatório					

5.1.7.2.1. CRONOGRAMA GRÁFICO

O cronograma gráfico é apresentado na sequência.

PACOTE DE TRABALHO - 5.1.7.PROJETO DE REASSENTAMENTO

Atividades Produtos		<div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: 8px;"> Cadastro Igarapés Altamira Reservat. Intermediário Desvio do rio pelo vertedouro (sitio Pimental) Início enchimento Reserv. Xingu - Emissão prevista da LO da casa de força início geração comercial da 1ª UG CF Complementar Enchimento Reserv. Inter. - LO Casa de Principal (Belo Monte) entrada operação última UG da CF Complementar início geração comercial CF Principal </div>																							
		2011				2012				2013				2014				2015				2016			
Item	Descrição	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
CRONOGRAMA DO PACOTE DE TRABALHO																									
5	PLANO DE REQUALIFICAÇÃO URBANA																								
5.1	Programa de Intervenção em Altamira																								
5.1.7	Projeto de Reassentamento																								
1	Áreas de Reassentamento Identificadas	■	■	■	■																				
2	Elaboração de Critérios para Classificação de Áreas	■				■	■																		
3	Avaliação do Potencial de Ocupação das Áreas	■	■				■		■	■	■	■	■												
4	Seleção e Aquisição das Áreas para Reassentamento		■	■	■		■	■	■	■	■	■	■												
4.1	Entrega do "Plano Mestre das Áreas de Reassentamento"			■				■		■	■	■	■												
5	Estabelecimento de Diretrizes Urbanísticas e Arquitetônicas das Unidades Habitacionais e Equipamentos Sociais			■					■	■	■	■	■												
5.1	Entrega do "Projetos Básicos Urbanísticos e Arquitetônicos das Unidades Habitacionais e Equipamentos Sociais"			■					■	■	■	■	■												
6	Apresentação e Discussão com a População			■		■		■		■	■	■	■	■	■	■	■								
7	Detalhamento do Projeto Executivo			■		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				
7.1	Entrega do "Projeto executivo das áreas de reassentamento e execução das obras"			■		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				
8	Implantação																								
8.1	Movimentação de Terra e Abertura de Vias																								
8.2	Implantação dos Sistemas de Águas e Esgotos																								
8.3	Implantação do Sistema Drenagem e Pavimentação																								
9	Implantação do Sistema de Energia Elétrica e Iluminação Pública																								
10	Construção das Unidades Habitacionais																								
11	Implantação dos Equipamentos Sociais																								
12	Paisagismo																								
13	Avaliação e Monitoramento		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

LEGENDA

- Informação do PBA
- Realizado/Andamento
- Previsto até o fim do produto

5.1.7.3. ENCAMINHAMENTOS PROPOSTOS

Para o próximo período serão desenvolvidas as seguintes atividades:

- Continuidade na interação com Secretarias Municipais para obtenção do licenciamento urbanístico e ambiental dos projetos dos novos bairros e seus complementos;
- Continuidade das ações de desenvolvimento dos projetos paisagísticos e urbanização para o bairro Laranjeiras;
- Continuidade da implantação das obras nos novos bairros Jatobá, São Joaquim, Casa Nova, Água Azul e Laranjeiras;
- Acompanhamento da implantação dos equipamentos sociais de educação e saúde;
- Detalhamento dos projetos para as áreas de lazer, para o desenvolvimento de atividades compatíveis em Área Verde;
- Apresentação de estudo para ordenamento das ampliações das edificações, residenciais e comerciais desenvolvendo parâmetros urbanísticos em parceria com a Seovi;

5.1.7.4. EQUIPE RESPONSÁVEL PELA IMPLEMENTAÇÃO NO PERÍODO

PROFISSIONAL	FORMAÇÃO	FUNÇÃO	REGISTRO ÓRGÃO DE CLASSE	CADASTRO TÉCNICO FEDERAL - CTF
Vladimir Navazinas	Coordenador de Planejamento Territorial	Arquiteto Urbanista	CAU/BR A33225-9	5945848
Luiz Antonio Medeiros da Silva	Equipe Técnica	Arquiteto Urbanista	CAU/BR – 18526-4	2126529
Patricia Maria Quadros Barros	Equipe Técnica	Arquiteta Urbanista	CAU- RJ A25042-2	5783403
Rossana Livramento	Coordenador	Arquiteta Urbanista	CAU/BR A416748-7	5064183
Cyro Pacheco de Angelo	Coordenador	Engenheiro Civil	CREA - 5061376772 5	5514664

PROFISSIONAL	FORMAÇÃO	FUNÇÃO	REGISTRO ÓRGÃO DE CLASSE	CADASTRO TÉCNICO FEDERAL - CTF
Kleuber Araújo dos Santos	Equipe Técnica	Engenheiro Civil	CREA - 5060928204	5600888
Sandra Regina Requena	Equipe Técnica	Arquiteta Urbanista	CAU A21622-4	5128813
Sabino Keisuke Seki	Equipe Técnica	Tecnólogo em Construção Civil	CREA - 0600598821	5544937
Fábio K.de Oliveira	Equipe Técnica	Engenheiro Civil	CREA - 0600778781	5545040
Fernando Machado	Equipe Técnica	Engenheiro Civil	CREA 0600562067	5010283

5.1.7.5. ANEXOS

Não há anexos para este projeto.