

UTILIZAÇÃO DA TERRA:

Nativa

BENFEITORIAS A INDENIZAR:

Não há

RIQUEZAS NATURAIS E PLANTAÇÕES

Nativa

JUSTIFICAÇÕES DOS PREÇOS ADOTADOS

Em Pesquisa Realizada na Região, Verificou-se que o Preço da Venda de Terrenos é de R\$ 0,16 / m²

DESCRIÇÃO DA ÁREA A DESAPROPRIAR (Para efeito de escrita)

- Área de 953,83 m², compreendida entre as estacas 3985+8,49 a 3986+12,34 da Ferrovia Transnordestina, trecho: Parnamirim – Araripina, tendo a seguinte descrição:

Partindo-se do eixo de locação, ponto P0, com coordenadas N=9.129.582,4285 e E=357.909,6386, daí com o AZ=238°59'27", e percorrendo uma distância de 20,45 m, no alinhamento de divisa com a área de José Lopes Macedo, até atingir o ponto P1. Do Ponto P1, daí com o AZ=341°00'31" e percorrendo uma distância de 32,16 m, no alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P2. Do Ponto P2, daí com o AZ=82°28'52" e percorrendo uma distância de 40,62 m, no alinhamento de divisa com a área de José Lopes Macedo, atinge-se o ponto P3. Do Ponto P3, daí com o AZ=161°00'31" e percorrendo uma distância de 15,53 m, sobre o alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P4. Do Ponto P4, daí com o AZ=238°59'27" e percorrendo uma distância de 20,45 m, sobre o alinhamento de divisa com a área de José Lopes de Macedo, atinge-se o ponto P0 e fim da poligonal que circunscreve a área representada pelo croqui anexo.

REMANESCENTE:

IMPORTA A PRESENTE ESTIMATIVA EM: R\$ 152,61 (centos e cinquenta e dois reais e sessenta e um centavos).

LOCAL: Porto Alegre

DATA: novembro/2006

FERROVIA: TRANSNORDESTINA**PROJETO DE DESAPROPRIAÇÃO
ESTIMATIVA DE VALOR N°****TRECHO: Parnamirim – Araripina (112,6 km)****LOTE 03****Qd 02 - 3AP - IA**