

UTILIZAÇÃO DA TERRA:

Nativa

BENFEITORIAS A INDENIZAR:

Não há

RIQUEZAS NATURAIS E PLANTAÇÕES

Nativa

JUSTIFICAÇÕES DOS PREÇOS ADOTADOS

Em Pesquisa Realizada na Região, Verificou-se que o Preço da Venda de Terrenos é de R\$ 0,16 / m²

DESCRIÇÃO DA ÁREA A DESAPROPRIAR (Para efeito de escrita)

- Área de 6.516,62 m², compreendida entre as estacas 3875+6,23 a 3883+9,15 da Ferrovia Transnordestina, trecho: Parnamirim – Araripina, tendo a seguinte descrição:

Partindo-se do eixo de locação, ponto P0, com coordenadas N=9.128.031.4277 e E=359.279.1095, daí com o AZ=202°12'23" , e percorrendo uma distância de 20,13 m, no alinhamento de divisa com a área de Maria Gomes de Macedo, até atingir o ponto P1. Do Ponto P1, daí com o AZ=285°42'30" e percorrendo uma distância de 162,92 m, no alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P2. Do Ponto P2, daí com o AZ=22°12'23" e percorrendo uma distância de 40,26 m, no alinhamento de divisa com a área de Antônio Lopes de Macedo, atinge-se o ponto P3. Do Ponto P3, daí com o AZ=105°42'30" e percorrendo uma distância de 162,92 m, sobre o alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P4. Do Ponto P4, daí com o AZ=202°12'23" e percorrendo uma distância de 20,13 m, sobre o alinhamento de divisa com a área de Maria Gomes de Macedo, atinge-se o ponto P0 e fim da poligonal que circunscreve a área representada pelo croqui anexo.

REMANESCENTE:

IMPORTA A PRESENTE ESTIMATIVA EM: R\$ 1.042,66 (hum mil, quarenta e dois reais e sessenta e seis centavos).

LOCAL: Porto Alegre

DATA: novembro/2006

FERROVIA: TRANSNORDESTINA	PROJETO DE DESAPROPRIAÇÃO ESTIMATIVA DE VALOR N°	
TRECHO: Parnamirim – Araripina (112,6 km)	LOTE 03	Qd 02 - 3AP - IA