



**UTILIZAÇÃO DA TERRA:**

Nativa

**BENFEITORIAS A INDENIZAR:**

Não há

**RIQUEZAS NATURAIS E PLANTAÇÕES**

Nativa

**JUSTIFICAÇÕES DOS PREÇOS ADOTADOS**

Em Pesquisa Realizada na Região, Verificou-se que o Preço da Venda de Terrenos é de R\$ 0,16 / m<sup>2</sup>

**DESCRIÇÃO DA ÁREA A DESAPROPRIAR (Para efeito de escrita)**

- Área de 14.662,95 m<sup>2</sup>, compreendida entre as estacas 3667+13,31 a 3678+15,36 da Ferrovia Transnordestina, trecho: Parnamirim – Araripina, tendo a seguinte descrição:

Partindo-se do eixo de locação, ponto P0, com coordenadas N=9.126.906,0637 e E=363.273,5301, daí com o AZ=232°58'07" , e percorrendo uma distância de 41,42 m, no alinhamento de divisa com a área do espólio de Alexandrina Rosa da Conceição, até atingir o ponto P1. Do Ponto P1, daí com o AZ=285°46'44" e percorrendo uma distância de 198,65 m, no alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P2. Do Ponto P2, daí com o AZ=15°46'48" e percorrendo uma distância de 4,00 m, no alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P3. Do Ponto P3, daí com o AZ=285°46'48" e percorrendo uma distância de 17,37 m, sobre o alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P4. Do Ponto P4, daí com o AZ=52°58'07" e percorrendo uma distância de 77,83 m, sobre o alinhamento de divisa com a área de Luiz Soares Couto, atinge-se o ponto P5. Do Ponto P5, daí com o AZ=105°46'44" e percorrendo uma distância de 150,33 m, sobre o alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P6. Do Ponto P6, daí com o AZ=15°46'42" e percorrendo uma distância de 4,00 m, sobre o alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P7. Do Ponto P7, daí com o AZ=105°36'42" e percorrendo uma distância de 71,76 m, sobre o alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P8. Do Ponto P8, daí com o AZ=232°58'07" e percorrendo uma distância de 46,46 m, sobre o alinhamento de divisa com a área do espólio de Alexandrina Rosa da Conceição, atinge-se o ponto P0 e fim da poligonal que circunscribe a área representada pelo croqui anexo.

**REMANESCENTE:**

IMPORTA A PRESENTE ESTIMATIVA EM: R\$ 2.346,07 (dois mil, trezentos e quarenta e seis reais e sete centavos).

LOCAL: Porto Alegre

DATA: novembro/2006

**FERROVIA: TRANSNORDESTINA****PROJETO DE DESAPROPRIAÇÃO  
ESTIMATIVA DE VALOR Nº****TRECHO: Parnamirim – Araripina (112,6 km)****LOTE 03****Qd 02 - 3AP - IA**