



## UTILIZAÇÃO DA TERRA:

Nativa

## BENFEITORIAS A INDENIZAR:

Não há

## RIQUEZAS NATURAIS E PLANTAÇÕES

Nativa

## JUSTIFICAÇÕES DOS PREÇOS ADOTADOS

Em Pesquisa Realizada na Região, Verificou-se que o Preço da Venda de Terrenos é de R\$ 0,16 / m<sup>2</sup>

## DESCRIÇÃO DA ÁREA A DESAPROPRIAR (Para efeito de escrita)

- Área de 25.188,40 m<sup>2</sup>, compreendida entre as estacas 2053+3,65 a 2084+13,36 da Ferrovia Transnordestina, trecho: Parnamirim – Araripina, tendo a seguinte descrição:

Partindo-se do eixo de locação, ponto P0, com coordenadas N=9.122.006,5327 e E=394.775,2428, daí com o AZ=243°58'58" , e percorrendo uma distância de 26,51 m, no alinhamento de divisa com a área de Valdinei Rocha da Cruz, até atingir o ponto P1. Do Ponto P1, daí com o AZ=293°14'14" e percorrendo uma distância de 619,46 m, no alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P2. Do Ponto P2, daí com o AZ=42°29'02" e percorrendo uma distância de 42,36 m, no alinhamento de divisa com a área de José Alves de Lima, atinge-se o ponto P3. Do Ponto P3, daí com o AZ=113°14'14" e percorrendo uma distância de 639,96 m, sobre o alinhamento de divisa com a área remanescente do expropriado, atinge-se o ponto P4. Do Ponto P4, daí com o AZ=243°58'58" e percorrendo uma distância de 26,39 m, sobre o alinhamento de divisa com a área de Valdinei Rocha da Cruz, atinge-se o ponto P0 e fim da poligonal que circunscreve a área representada pelo croqui anexo.

## REMANESCENTE:

IMPORTA A PRESENTE ESTIMATIVA EM: R\$ 4.030,14 (quatro mil, trinta reais e quatorze centavos).

LOCAL: Porto Alegre

DATA: novembro/2006

FERROVIA: TRANSNORDESTINA

PROJETO DE DESAPROPRIAÇÃO  
ESTIMATIVA DE VALOR N°

TRECHO: Parnamirim – Araripina (112,6 km)

LOTE 03

Qd 02 - 3AP - IA